

## ЛенГипрострой

#### АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО

190103, г. Санкт-Петербург, 10-ая Красноармейская улица, д.36, помещение 6-Н; тел:677-53-95, факс:677-41-46, e-mail: lengiprostroy@gmail.com

Свидетельство №110780088-08 от 10.11.2016 г.

Заказчик - ООО «УРАЛХИМ-ТРАНС»

«Развитие железнодорожной инфраструктуры общего и необщего пользования станции Чепецкая в городе Кирово-Чепецке»

# ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

(проект планировки территории и проект межевания территории)

### **TOM 1**

Проект планировки территории Основная (утверждаемая) часть Раздел 2 22 – 02 – 280-ППТ.ОЧ



## ЛенГипрострой

#### АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО

190103, г. Санкт-Петербург, 10-ая Красноармейская улица, д.3б, помещение 6-Н; тел:677-53-95, факс:677-41-46, e-mail: lengiprostroy@gmail.com

Свидетельство №110780088-08 от 10.11.2016г.

Заказчик – ООО «УРАЛХИМ-ТРАНС»

«Развитие железнодорожной инфраструктуры общего и необщего пользования станции Чепецкая в городе Кирово-Чепецке»

# ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

(проект планировки территории и проект межевания территории)

# ТОМ 1 Проект планировки территории Основная (утверждаемая) часть Раздел 1. Раздел 2 22 – 02 – 280-ППТ.ОЧ

Заместитель генерального
Директора по производству

Д.В. Коростелев

Главный инженер проекта

Т.Г. Миглецова

Инв. № подл.

Подпись и дата

# ОАО "КИРОВГИПРОЗЕМ"



ИНСТИТУТ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ "КИРОВСКОЕ АРХИТЕКТУРНОЕ, ЗЕМЛЕУСТРОИТЕЛЬНОЕ ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ"

# Документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории)

для объекта:

«Развитие железнодорожной инфраструктуры общего и необщего пользования станции Чепецкая в городе Кирово-Чепецке»

ТОМ 1 Проект планировки территории Основная (утверждаемая) часть Раздел 1. Раздел 2

ИНСТИТУТ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ "КИРОВСКОЕ АРХИТЕКТУРНОЕ, ЗЕМЛЕУСТРОИТЕЛЬНОЕ ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ"

# Документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории)

#### для объекта:

«Развитие железнодорожной инфраструктуры общего и необщего пользования станции Чепецкая в городе Кирово-Чепецке»

### **TOM 1**

Проект планировки территории Основная (утверждаемая) часть Раздел 1. Раздел 2

Заказчик: АО «ЛенГипрострой»

Договор: № 17 от 26.05.2022 г.

Шифр: 22-02-280-ППТ.ОЧ

Генеральный директор

О.Г. Созинов

Директор по градостроительному проектированию

М.Л. Башорина

Киров 2022

Взам.инв. №

Подпись и дата

# СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

№ п/п	Наименование	Обозначе- ние		
	Проект планировки территории			
1.	Основная (утверждаемая) часть			
	Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»	Том 1		
	Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»			
2.	Материалы по обоснованию			
	Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»	Том 2		
	Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»			
	Проект межевания территории			
1.	Основная (утверждаемая) часть			
	Раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть»	Том 3		
	Раздел 2 «Проект межевания территории. Текстовая часть»			
2.	Материалы по обоснованию			
	Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть»	Том 4		
	Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка»			

Взам. инв.												
ісь и дата												
ипрс	Подпись							00 00 000 555 011 711				
ĬĔ							<u> </u>	22-02-280-ППТ.ОЧ-ТЧ				
Ш			Кол.уч		№док.	Подп.	Дата			-		
		Разра	a6.	Илато	вская		06.22		Стадия	Лист	Листов	
ПДО	№ подл.							_		1	1	
9								Состав документации по планировке				
1HB.		Н. кон	нтр.	Башор	оина		06.22	территории	OAO «	Кировгип	оозем»	
									' '			

# СОДЕРЖАНИЕ ТОМА 1

Обозначение	Наименование	Стр.	Прим.
22-02-280-ППТ	Проект планировки территории		
22-02-280-ППТ-ОЧ	Том 1. Основная (утверждаемая) часть		
22-02-280-ППТ-ОЧ.ТЧ	Состав документации по планировке территории	5	
22-02-280-ППТ-ОЧ.ТЧ	Содержание тома 1	6	
22-02-280-ППТ-ОЧ.ГЧ	Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»	8	
22-02-280-ППТ-ОЧ.ГЧ-01	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов	9	M 1:100
22-02-280-ППТ-ОЧ.ТЧ	Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»	10	
	Общие положения	11	
	а) наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение	16	
	планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения		
	б) перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов	21	
	в) перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов	22	
	г) перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	26	
	д) предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения	27	
	22-02-280-ППТ.ОЧ-ТЧ		л.

Взам. инв. №

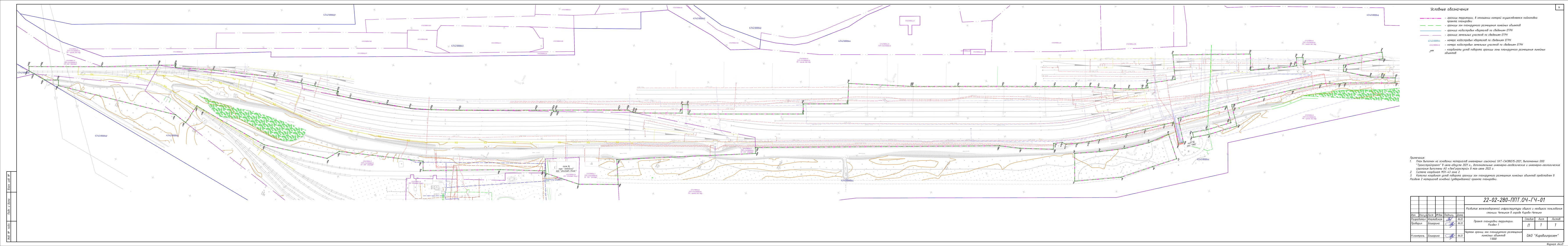
Подпись и дата

Инв. № подл.

Обозначение	Наименование	Стр.	Прим.
	е) информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от	29	
	возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов		
	ж) информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	30	
	з) информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды	31	
	и) информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне	33	
	Перечень нормативной литературы	34	

л. Подпись и дата	Взам. инв. №								
5	Подпись и дата								
№     Дена       Изм.     К.уч.     Лист       №док     Подп.     Дата   22-02-280-ППТ.ОЧ-ТЧ  22-03-280-ППТ.ОЧ-ТЧ	Инв. № подл.	Изм.	К.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата	22-02-280-ППТ.ОЧ-ТЧ	Лист 2

		Pa	аздел	ı 1 «I	Іроект	план	ировки территории. Графическая часть»	8
Взам. инв. №								
т. Подпись и дата								
Инв. № подл.	Изм.	К.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата	22-02-280-ППТ.ОЧ-ТЧ	Лист



								10
				Pa	здел 2 «	Поло	жение о размещении линейных объектов»	
<u> </u>								
Взам. инв. №								
Вза№								
a								
Подпись и дата								
Іодпись								
одл.								
Инв. № подл.							22-02-280-ППТ.ОЧ-ТЧ	Лист 1
Ź	Изм.	К.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата	22 02 200 11110 1 1 1	

#### Общие положения

В соответствии со ст. 41 Градостроительного кодекса РФ (далее - ГК РФ) подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях в целях обеспечения устойчивого развития территорий, в том числе выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

Согласно пункта 2 (в) Положения о составе разделов проектной документации требованиях к их содержанию, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 года № 87 (с изм. на 15 июля 2021 года), к линейным объектам относятся автомобильные и железные дороги, линии связи, линии электропередачи, магистральные трубопроводы и другие подобные объекты.

Проект планировки подготовлен также на основании документов территориального правил землепользования и застройки, в соответствии с требованиями технических регламентов, градостроительных регламентов, нормативов градостроительного проектирования, закона Кировской области № 44-30 «О регулировании градостроительной деятельности в Кировской области», принятого Законодательным собранием Кировской области 28.09.2006 (с изменениями на 9 мая 2022 года).

Документация по планировки территории (проект планировки и межевания территории) для объекта: «Развитие железнодорожной инфраструктуры общего и необщего пользования станции Чепецкая в городе Кирово-Чепецке» разработана организацией «Кировгипрозем» на основании:

- договора подряда №17 от 26.05.2022 г с Акционерным обществом «Ленинградская Генеральная инжиниринговая проектно-строительная организация» («АО «ЛенГипрострой»);
- постановление администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области № 664 от 27.06.2022г;
- технического задания на подготовку проекта планировки и проекта межевания территории;
- технических условий Горьковской железной дороги филиала ОАО «РЖД» ИСХ №2445/ГорькНТП от 25.12.2020 г. на объединение арендованных путей ОАО «РЖД» с железнодорожными путями необщего пользования ОО «УРАЛХИМ-ТРАНС» (станция Чепецкая Горьковской железной дороги);
- изменений в технические условия №ИСХ2445/ГорькНТП от 25.12.2020 г. на объединение арендованных путей ОАО «РЖД» с железнодорожными путями необщего пользования ОО «УРАЛХИМ-ТРАНС» (станция Чепецкая Горьковской железной дороги) ИСХ№ 515/ГорькНТП от 31.03.2021 г.

Заказчик: ООО «УРАЛХИМ-ТРАНС».

Генеральный проектировщик: АО «ЛенГипрострой».

Исполнитель документации: ОАО «Кировгипрозем».

Подпись					
Инв. № подл.					
ž					
1нв.					
1	Изм.	К.уч.	Лист	№док	Подп.

Взам. инв.

22-02-280-ППТ.ОЧ-ТЧ

Пист 2

Согласно пункта 4 статьи 41.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, состав и содержание проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов, устанавливается Правительством Российской Федерации, а именно: Постановления Правительства РФ от 12.05.2017 № 564 (ред. от 02.04.2022) «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких объектов».

Документация по планировки территории состоит из проекта планировки территории и проекта межевания территории.

**Проект** планировки территории состоит из: основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по обоснованию этого проекта.

Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории (Том 1) включает в себя: Раздел 1 "Проект планировки. Графическая часть".

Раздел 2 "Положение о размещении линейных объектов".

Материалы по обоснованию проекта планировки территории (Том 2) включают в себя:

Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть".

Раздел 4 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка".

Планируемый к размещению линейный объект: «Развитие железнодорожной инфраструктуры общего и необщего пользования станции Чепецкая в городе Кирово-Чепецке».

Проектом предусматривается реконструкция железнодорожных путей общего пользования ст. Чепецкая Горьковской железной дороги и путей необщего пользования.

Проектом предусматривается выделение двух этапов строительства:

**1 этап** – реконструкция железнодорожных путей общего пользования станции Чепецкая, подлежащие постановке на баланс ОАО «РЖД»;

**2** этап — объединение железнодорожных путей общего пользования станции Чепецкая с железнодорожными путями парка «Заводской» путь необщего пользования ООО «УРАЛХИМ-ТРАНС» далее ООО «УХТ».

В рамках реализации данных этапов предусматриваются следующие работы:

- объединение путей необщего и общего пользования ст. Чепецкая;
- устройство централизованного ограждения железнодорожных путей № 25/34\*\*, № 35 и № 27/36\*\* для проведения приемо-сдаточных операций;
- электрификация вновь укладываемых съездов, участка железнодорожных путей №  $25/34^{**}$ , № 35 и №  $27/36^{**}$  на расстоянии 100 м с нечетной стороны ст. Чепецкая;
  - устройство технологических проходов;
- переустройство инженерных сетей: электроснабжения, связи, воздухоснабжения, СЦБ, двусторонней парковой связи.

Здесь и далее с пометкой \*\* справочно указана нумерация объединяемых путей. В числителе указан номер арендованного пути ОАО «РЖД», а в знаменателе указан номер объединяемого с ним пути ООО «УРАЛХИМ-ТРАНС». При проектировании и постановке путей на баланс ООО «УРАЛХИМ-ТРАНС» принимается нумерация, соответствующая существующей нумерации путей ОАО «РЖД» (одинарная).

Изм.	К.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата

22-02-280-ППТ.ОЧ-ТЧ

Проектом в рамках 1 этапа предусматривается реконструкция участка пути № 17 и № 25/34. Проектом определена граница полосы постоянного отвода реконструируемых путей общего пользования. Для территорий, занимаемых проектируемыми подземными инженерными сетями, участками демонтажных работ и местами размещения временных зданий и сооружений — обозначена полоса временного отвода.

Проектом в рамках 2 этапа предусматривается реконструкция путей необщего пользования парка «Заводской» и объединение с арендованными путями. Проектом определена граница полосы постоянного отвода реконструируемых путей необщего пользования. Для территорий за границами полосы постоянного отвода, занимаемых проектируемыми подземными инженерными сетями, участками демонтажных работ, временными зданиями и сооружениями — обозначена полоса временного отвода.

Документация по планировке территории подготовлена с использованием материалов, специализированных изысканий, в соответствии с требованиями технических регламентов.

Согласно сведениям государственного кадастра объектов недвижимости (ГКН) планируемые железнодорожные пути предполагается разместить на земельных участках следующей категории - земли населенных пунктов, в границах кадастровых кварталов: 43:42:000044.

Согласно ст. 1 Градостроительного Кодекса РФ красные линии представляют собой линии, обозначающие границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории. Настоящей документацией по планировке территории не предусмотрено размещение территорий общего пользования в связи, с чем красные линии не подлежат установлению или отмене. В связи с отсутствием территорий общего пользования в границах планировки «Чертеж красных линий» в проекте не разрабатывается.

Взам. инв. №									
Подпись и дата									
Инв. № подл.	-	Изм.	К.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата	22-02-280-ППТ.ОЧ-ТЧ	Лист

#### Исходные данные и условия для подготовки проекта

Документация по планировке территории (проект планировки и межевания территории) для линейного объекта: «Развитие железнодорожной инфраструктуры общего и необщего пользования станции Чепецкая в городе Кирово-Чепецке» с использованием следующих исходных данных и условий необходимых для подготовки проекта:

- 1) Документы территориального планирования:
- Схема территориального планирования Кировской области, утвержденная постановлением Правительства Кировской области от 16.02.2011 № 90/22 (с изм. от 15.07.2022 № 375-П);
- Генеральный план городского округа муниципальное образование «город Кирово-Чепецк» Кировской области, утвержденный решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 28.07.2010 №9/70 (в ред. от 29.04.2020 № 4/12);
- Правила землепользования и застройки городского округа муниципальное образование «город Кирово-Чепецк» Кировской области, решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 30.11.2011 № 12/70 (с изм. от 26.08.2021 № 902).
- 2) Сведения государственного кадастра недвижимости (далее ЕГРН), представленные в форме кадастровых выписок и планов территорий.
  - 3) Результаты инженерных изысканий:

Инженерно-геодезические, инженерно-геологические, инженерно-экологические, инженерно-гидрометеорологические изыскания выполнены ООО «Транспроектстрой» в 2021 г., дополнительные инженерно-геодезические и инженерно-геологические изыскания выполнены АО «ЛенГипрострой» в мае-июне 2022 г.

#### Цели и задачи проекта

Целью разработки проекта планировки и проекта межевания территории является установление границ для строительства и последующей эксплуатации выше указанного линейного объекта.

Для обеспечения поставленной цели необходима ориентация на решение основных задач подготовки проекта планировки и межевания территории являются:

- выделения элементов планировочной структуры на территории городского округа муниципальное образование «город Кирово-Чепецк» Кировской области;
  - выявление территории, занятой линейным объектом;
- определение места присоединения проектируемого линейного объекта к существующим и проектируемым объектам;
- выявление зоны планируемого размещения линейного объекта, устанавливаемой на основании действующего законодательства;
- выявить объекты, расположенные на прилегающей территории, охранные зоны которых «накладываются» на охранную зону проектируемого линейного объекта, а также иные существующие объекты, для функционирования которых устанавливаются ограничения на использование земельных участков в границах охранной зоны проектируемого объекта;
- обеспечение прав лиц, являющихся правообладателями земельных, участков, прилегающих к территории проектирования;

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. ин

ıB. Nº

Изм.	К.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата

22-02-280-ППТ.ОЧ-ТЧ

- формирование границ земельных участков с учетом обеспечения требований сложившейся системы землепользования на территории городского округа — муниципальное образование «город Кирово-Чепецк».

#### Результаты работы:

- 1. Выявлены границы земельных участков, границ зон размещения проектируемых линейных объектов.
- 2. Определение существующих и проектируемых объектов, функционально связанных с проектируемым линейным объектом.
- 3. Определение места присоединения проектируемого линейного объекта к существующим и проектируемым объектам.
- 4. Выявление объектов, расположенных в границах территории проектирования и на прилегающей к ней территории, охранные зоны которых «накладываются» на охранную зону проектируемого линейного объекта.
- 5. Выявление и соблюдение прав лиц, являющихся правообладателями земельных участков, прилегающих к территории проектирования.

Z	Изм.	К.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата		
<u>면</u>							22-02-280-ППТ.ОЧ-ТЧ	6
₽								Лист
Инв. Nº подл.								
Подпись и дата								
Взам. инв.								

Станция Чепецкая является тупиковым ответвлением линии Лянгасово — Балезино и входит в состав Кировского центра организации работы железнодорожных станций Горьковской железной дороги.

По характеру работы станция Чепецкая является грузовой, по объему выполняемой работы отнесена ко второму классу.

По путевому развитию является станцией тупикового типа. Путевое развитие станции Чепецкая состоит из одного приемоотправочного парка.

Станция Чепецкая оборудована устройствами электрической централизации. Управление стрелками, светофорами и другими устройствами производится непосредственно дежурным по станции.

Станция Чепецкая осуществляет прием грузовых поездов для последующего их расформирования и подачи вагонов на пути необщего пользования, а также формирования и отправления грузовых поездов, выводимых с путей необщего пользования.

С пассажирскими и пригородными поездами на станции операции не выполняются.

Для освоения перспективных объемов перевозок (с учетом предыдущих 3 690,7 тыс. тонн), поступающих в адрес ООО «УРАЛХИМ-ТРАНС», предусмотрены реконструкция и объединение арендованных железнодорожных путей общего пользования станции Чепецкая с железнодорожными путями необщего пользования ООО «УРАЛХИМ-ТРАНС», укладка новых стрелок и съездов, и частичная электрификация путей отправления парка «Заводской».

В парке «Заводской» ООО «УРАЛХИМ-ТРАНС» будет производиться следующая работа:

- отправление грузовых поездов;
- накопление состава;
- маневровая работа;
- техническое обслуживание состава;
- коммерческий осмотр;
- полное опробование автотормозов;
- приемо-сдаточные операции.

Пассажирские перевозки не предусматриваются.

Согласно технических условий проектом предусматривается выделение двух этапов строительства:

- **1 этап** Реконструкция железнодорожных путей общего пользования ст. Чепецкая, подлежащих постановке на баланс ОАО «РЖД»;
- 2 этап Реконструкция железнодорожных путей необщего пользования ст.
   Чепецкая.

В рамках реализации проекта границами путей необщего пользования (ПНП) приняты – изолирующий стык между стрелочными переводами №№ 225, 227 на ПК 97+89.26.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	К.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата	

22-02-280-ППТ.ОЧ-ТЧ

Примыкание железнодорожных путей необщего пользования ООО «УРАЛХИМ-ТРАНС» к станции Чепецкая предусмотрено в рамках І этапа строительства «Реконструкция железнодорожных путей общего пользования ст. Чепецкая, подлежащих постановке на баланс ОАО «РЖД»».

В рамках реализации **I этапа** в основном составе работ по железнодорожным путям общего пользования на территории парка «Заводской» ООО «УРАЛХИМ-ТРАНС» по путевой части предусмотрено укладка верхнего строения пути:

- врезка стрелочного перевода № 225 в 17й соединительный путь;
- переукладка соединительного пути № 17 от закрестовинного блока СП 17 до стыка рамного рельса СП 205;
- укладка части железнодорожного пути  $25/34^{**1}$  от СП 225 до изолирующего стыка ПК 97+89,26;
- укладка охранного приспособления сбрасывающий башмак № 1СБ (между стрелками № 225 и 227);
  - демонтаж железобетонного лотка;

Согласно пункту 4.2 СП 119.13330.2017 пути относятся к IV категории.

В соответствии с Правилами технической эксплуатации железных дорог Российской Федерации Приложение N 1 таблица 2 «Классы станционных железнодорожных путей и железнодорожных путей необщего пользования» пути относятся к 5 классу.

С выполнением работ пути передаются на баланс ОАО «РЖД».

Ведомость реконструируемых железнодорожных путей приведена в таблице 1.

Таблица 1. Ведомость железнодорожных путей

Номер Наименован		Граница пути			Длина пути			Тип
пути	пути	От стрелки	Через стрелки	До стрелки (упора)	Полная	Полезная	Укладываемая	рельса
17	Ходовой	205		225	145,09	87	114,05	P-65
25/34**	Отправочный	225	227,215, 217,219	144	1296,22	959	1109,98	P-65

Ведомость укладываемых стрелочных переводов приведена в таблице 2.

Таблица 2. Ведомость стрелочных переводов

					1	1
Тип	Сторонность	Марка	Тип	Проект	Номер	Кол-во,
	стрелочного	крестовины	стрелочного	стрелочного	стрелочного	шт.
рельса	рельса перевода	крестовины	перевода	перевода	перевода	ш1.
P65	Левосторонний	1/9	Обыкновенный	2769.00.000	225	1

1 C пометкой \*\* указана нумерация объединяемых путей. В числителе указан принимаемый номер пути при проектировании, в знаменателе существующий номер пути.

Изм.	К.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата

Взам. инв.

Подпись и дата

22-02-280-ППТ.ОЧ-ТЧ

8

Пист

Верхнее строение пути предусматривается по нормам V категории в соответствии с СП 119.13330.2017 «Железные дороги колеи 1520 мм актуализированная редакция СНИП 32-01-95».

Параметры верхнего строения путей необщего пользования представлены в таблице 3.

Таблица 3. Параметры верхнего строения пути

Наименование параметра	Станционные пути	
Категория пути	IV	
Тип пути	звеньевой	
Тип рельсов	Р65 (старогодние)	
Тип шпал (в прямых и кривых радиусом 350 м и более)	Железобетонные Ш-1	
Тип скреплений	КБ	
Эпюра раскладки шпал, шт./км:		
<ul> <li>в прямых участках пути и кривых радиусом более 1200 м</li> </ul>	1840	
<ul> <li>– в кривых участках пути радиусом 1200 м и менее</li> </ul>	2000	
Род балласта	щебеночный	
Ширина балластной призмы по верху, м	3,40 (в кривых радиусом менее 600 м предусмотрено уширение балластной призмы на 0,1 м с наружной стороны кривой)	
Толщина балласта под шпалой, м	0,25	
Типы стрелочных переводов	Обыкновенный, 1/9, т.п. 2769.00.000	

Проектными решениями предусмотрено заполнение междупутий шириной до 6,5 м балластом, согласно требованию п. 6.12 СП 119.13330.2017.

Проектом предусматривается включение в электрическую централизацию станции Чепецкая проектируемых стрелочных переводов.

В рамках реализации **II этапа** предусмотрены следующие виды работ:

- укладка двух отправочных пути полезной длиной не менее 1050 м №№ 35, 27/36\*\* и одного отправочного пути полезной длиной не менее 850 м №25/34\*\*;
- укладка двух сортировочных пути полезной длиной не менее 850 м №№ 22/31\*\*, 23/32\*\*, одного сортировочного пути полезной длиной 385 м № 30;
  - укладка одного ходового пути полезной длиной не менее 850 м №24/33\*\*;
- переукладка деповского пути № 47 с переключением его в новый стрелочный перевод № 150;
  - укладка участка железнодорожного пути №19 от СП 227 до СП 11.

Согласно пункту 4.2 СП 119.13330.2017 пути относятся к V категории.

В соответствии с правилами технической эксплуатации железных дорог Российской Федерации Приложении N 1 таблице 2 «Классы станционных железнодорожных путей и железнодорожных путей необщего пользования» пути относятся к 5 классу.

Инв. № подл. Подпись и дата Взам. инв. №

Изм.	К.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата	

22-02-280-ППТ.ОЧ-ТЧ

Ведомость реконструируемых железнодорожных путей приведена в таблице 4.

Таблица 4. Ведомость железнодорожных путей

Номер	Наименование		Граница пути	1		Длина пути		Тип	
пути	пути	От стрелки	Через стрелки	До стрелки (упора)	Полная	Полезная	Уклады ваемая	рельса	
17	Ходовой	205	1	225	145,09	87	114,05	P-65	
19	Сортировочн.	227		11	212,02	143	180,98	P-65	
22/31**	Сортировочн.	223		154	1026,96	908	964,88	P-65	
23/32**	Сортировочн.	217	146,223	144	1127,57	907	1003,41	P-65	
24/33**	Ходовой	219		146	1035,7	903	973,62	P-65	
25/34**	Отправочный	225	227,215,217,219	144	1296,22	959	1109,98	P-65	
35	Отправочный	221	148	134	1280,78	1084	1187,66	P-65	
27/36**	Отправочный	215	221	148	1247,89	1087	1154,77	P-65	
30	Сортировочн.	152	154	упор	447,62	385	416,58	P-65	

Ведомость укладываемых стрелочных переводов приведена в таблице 5.

Таблица 5. Ведомость стрелочных переводов

Тип рельса	Сторонность стрелочного перевода	Марка крестовины	Тип стрелочного перевода	Проект стрелочного перевода	Номер стрелочного перевода	Кол-во, шт.
P65	Левосторонний	1/9	Обыкновенный	2769.00.000	215	1
P65	Правосторонний	1/9	Обыкновенный	2769.00.000	144, 146, 148, 150, 154, 217, 219, 221, 223, 227	10

Верхнее строение пути предусматривается по нормам V категории в соответствии с СП 119.13330.2017 «Железные дороги колеи 1520 мм актуализированная редакция СНИП 32-01-95».

Параметры верхнего строения путей необщего пользования представлены в таблице 6.

Таблица 6. Параметры верхнего строения пути

Наименование параметра	Станционные пути		
Категория пути	V		
Тип пути	звеньевой		
Тип рельсов	Р65 (старогодние)		
Тип шпал	Железобетонные III-1		
(в прямых и кривых радиусом 350 м и более)	Accessor on the first		
Тип шпал	при R=349-300 м – шпалы ЖБР-65Ш		
(в кривых радиусом меньше 350 м)	при R 299 м и менее – шпалы ЖБР-65Ш		
Тип скреплений	КБ		

	Изм.	К.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата	
4		,					L

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

22-02-280-ППТ.ОЧ-ТЧ

Наименование параметра	Станционные пути
Эпюра раскладки шпал, шт./км:	
<ul> <li>в прямых участках пути и кривых радиусом более 350 м</li> </ul>	1840
- в кривых участках пути радиусом 350 м и менее	2000
Род балласта	щебеночный
Ширина балластной призмы по верху, м	3,40 (в кривых радиусом менее 600 м предусмотрено уширение балластной призмы на 0,1 м с наружной стороны кривой)
Толщина балласта под шпалой, м	0,25
Типы стрелочных переводов:	Обыкновенный, 1/9, т.п. 2769.00.000

Проектными решениями предусмотрено заполнение междупутий шириной до 6,5 м балластом, согласно требованию п. 6.12 СП 119.13330.2017.

Проектом предусматривается включение в электрическую централизацию станции Чепецкая проектируемых стрелочных переводов.

Взам. инв. №								
Подпись и дата								
Инв. № подл.								Лист
Инв	Изм.	К.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата	22-02-280-ППТ.ОЧ-ТЧ	11

б) перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

В административном отношении проектируемый объект расположен в Кировской области, городской округ - муниципальное образование «город Кирово-Чепецк», на железнодорожной станции Чепецкая Горьковской железной дороги.

.

Взам. инв. №									
Подпись и дата									
Инв. № подл.	Изм.	К.уч.	Лист	Малок	Подп.	Дата	22-02-280-ППТ.ОЧ-ТЧ		Лист
Ш	VISIVI.	к.уч.	TINICI	№док	подп.	дата		Формат А	4

# в) перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта приведен в таблице 7.

Таблица 7. Перечень характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов (общая)

Обозначение	Координаты (м)			
характерных	X	$\mathbf{y}$		
точек	71	<u>,</u>		
н1	576000.32	2217439.09		
н2	576015.17	2217469.14		
н3	575988.75	2217484.55		
н4	575963.71	2217501.25		
н5	575940.56	2217520.46		
н6	575923.95	2217540.20		
н7	575901.98	2217517.81		
н8	575924.03	2217496.25		
н9	575952.36	2217468.05		
н1	576000.32	2217439.09		
н10	576461.22	2217303.02		
н11	576465.72	2217312.17		
н12	576459.44	2217315.27		
н13	576454.44	2217305.09		
н14	576329.71	2217366.75		
н15	576335.32	2217377.58		
н16	576287.07	2217401.52		
н17	576296.95	2217424.04		
н18	576227.42	2217454.53		
н19	576226.01	2217455.22		
н20	576176.70	2217479.66		
н21	576128.41	2217503.60		
н22	576093.15	2217520.80		
н23	576072.29	2217531.03		
н24	576049.15	2217542.37		
н25	576033.79	2217549.85		
н26	576024.35	2217553.70		
н27	576006.64	2217560.86		
н28	575990.61	2217567.95		

Подпись и дата Взам. инв. №

Инв. № подл.

Изм.	К.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата

22-02-280-ППТ.ОЧ-ТЧ

Обозначение	Координаты (м)			
характерных точек	X	y		
н29	575976.22	2217575.62		
н30	575970.98	2217579.39		
н31	575974.14	2217583.69		
н32	575946.07	2217602.89		
н33	575961.63	2217628.22		
н34	575878.27	2217670.60		
н35	575869.27	2217653.05		
н36	575850.10	2217664.60		
н37	575825.45	2217680.13		
н38	575821.96	2217682.60		
н39	575826.55	2217691.20		
н40	575819.50	2217694.97		
н41	575815.37	2217687.26		
н42	575778.97	2217712.97		
н43	575737.02	2217743.01		
н44	575732.36	2217736.51		
н45	575771.66	2217708.37		
н46	575768.29	2217701.57		
н47	575735.63	2217710.01		
н48	575723.67	2217715.98		
н49	575723.26	2217715.17		
н50	575708.97	2217722.24		
н51	575706.31	2217716.87		
н52	575761.79	2217689.39		
н53	575767.05	2217685.42		
н54	575785.71	2217676.62		
н55	575815.26	2217652.93		
н56	575842.09	2217630.76		
н57	575871.22	2217605.86		
н58	575870.24	2217604.11		
н59	575854.37	2217585.52		
н60	575881.10	2217560.65		
н61	575895.25	2217550.03		
н62	575898.85	2217554.82		
н63	575884.96	2217565.25		
н64	575862.66	2217585.99		
н65	575876.08	2217601.71		

Инв. № подл. Подпись и дата Взам. инв. №

Изм.	К.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата

22-02-280-ППТ.ОЧ-ТЧ

Обозначение	Координаты (м)				
характерных точек	X	$\mathbf{y}$			
н66	575922.16	2217562.32			
н78	576043.24	2217468.64			
н79	576040.52	2217462.19			
н80	576077.11	2217445.39			
н81	576100.78	2217437.09			
н82	576363.68	2217304.85			
н83	576360.26	2217298.55			
н84	576507.09	2217217.82			
н85	576492.27	2217191.62			
н86	576535.10	2217170.71			
н87	576577.43	2217164.93			
н88	576578.57	2217167.37			
н89	576627.87	2217144.45			
н90	576710.75	2217102.42			
н91	576715.72	2217112.42			
н92	576811.69	2217078.25			
н93	576821.06	2217064.18			
н94	576896.12	2217045.24			
н95	576980.69	2217050.58			
н96	576990.01	2217051.59			
н97	576993.10	2217027.30			
н98	577008.36	2217030.46			
н99	577150.54	2216999.35			
н100	577153.49	2217005.34			
н101	577168.57	2216998.13			
н102	577182.78	2216999.20			
н103	577190.30	2216999.62			
н104	577192.60	2217004.30			
н105	577178.81	2217010.98			
н106	577113.15	2217043.30			
н107	577052.47	2217075.34			
н108	577034.63	2217084.16			
н109	577033.32	2217081.51			
н110	576990.44	2217099.28			
н111	576921.51	2217124.10			
н112	576888.69	2217132.24			
н113	576872.22	2217136.19			

Инв. № подл. Подпись и дата Взам. инв. №

Изм.	К.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата

22-02-280-ППТ.ОЧ-ТЧ

Обозначение	Координаты (м)				
характерных точек	X	У			
н114	576844.74	2217142.77			
н115	576843.82	2217138.16			
н116	576827.77	2217142.14			
н117	576784.41	2217154.96			
н118	576757.85	2217162.98			
н119	576734.11	2217172.70			
н120	576703.20	2217187.44			
н121	576620.65	2217228.25			
н122	576602.24	2217237.35			
н123	576601.51	2217235.94			
н124	576598.36	2217237.44			
н125	576599.11	2217238.90			
н126	576531.00	2217272.56			
н127	576521.60	2217277.21			
н128	576513.93	2217277.70			
н129	576511.38	2217278.37			
н10	576461.22	2217303.02			

Граница зоны планируемого размещения линейного объекта определена исходя из потребности размещения конструктивных элементов, необходимых для его последующего функционирования и обслуживания.

Границы зоны планируемого размещения линейного объекта включают в себя:

- постоянную полосу отвода путей общего пользования (площадью 0,23 га);
- временную полосу отвода путей общего пользования (площадью 4,44 га, в том числе 2,97 га в границах полос постоянного и временного отвода проектируемых путей необщего пользования);
  - постоянную полосу отвода путей необщего пользования (площадью 7,43 га);
- временную полосу отвода путей необщего пользования (площадью 1,00 га, в том числе 0,04 в границах полосы постоянного отвода проектируемых путей общего пользования).

Общая площадь зоны планируемого размещения линейного объекта, включая пути общего и пути необщего пользования — 10,09 га.

Площадь территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, совпадает с общей площадью зоны планируемого размещения линейного объекта и составляет 10,09 га.

1нв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	К.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата

22-02-280-ППТ.ОЧ-ТЧ

# г) перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Объекты, подлежащие переносу (переустройству) из зоны планируемого размещения линейного объекта — железнодорожные пути общего и необщего пользования станции Чепецкая, отсутствуют.

Зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, входят в границу зоны планируемого размещения линейнейного объекта – железнодорожные пути общего и необщего пользования станции Чепецкая.

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащего реконструкции в связи с изменением их местоположения не приводится в связи с отсутствием такого объекта.

Взам. инв. №								
Подпись и дата								
подл.								
Инв. № подл.							22-02-280-ППТ.ОЧ-ТЧ	Лист 17
	Изм.	К.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата		
							Фо	опмат А4

# д) предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Предельные параметры разрешенного строительства или реконструкции объектов капитального строительства в составе градостроительного регламента, установленного применительно к территориальной зоне, принятого в Правилах землепользования и застройки городского округа - муниципальное образование «город Кирово-Чепецк».

Согласно ст. 36 "Градостроительного кодекса Российской Федерации" от 29.12.2004 N 190-ФЗ, действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами. Таким образом, для планируемых к размещению объектов капитального строительства отсутствует градостроительный регламент.

В соответствии с п.4, статьи 36 "Градостроительного кодекс Российской Федерации" от 29.12.2004 N 190-ФЗ предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не устанавливаются для планируемого размещения линейного объекта.

Предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов не устанавливается.

Максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, определяемый как отношение площади зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта, которая может быть застроена, ко всей площади этой зоны не устанавливается.

Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейного объекта и за пределами которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта не устанавливаются.

Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения не устанавливаются, в связи с отсутствием данных объектов не устанавливаются.

Требования к цветовому решению внешнего облика таких объектов не устанавливаются.

Требования к строительным материалам, определяющим внешний облик таких объектов не устанавливаются.

Согласно Постановлению Правительства РФ от 23 ноября 2017 г. № 1421 «Об утверждении перечня имущества, относящегося к железнодорожным путям общего пользования и сооружениям, являющимся их неотъемлемой технологической частью, и о

Изм.	К.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата	

22-02-280-ППТ.ОЧ-ТЧ

внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 30 сентября 2004 г. № 504» к имуществу, относящегося к железнодорожным путям общего пользования и сооружениям, являющимся их неотъемлемой технологической частью принадлежат: линии электропередачи местные воздушные, полотно железнодорожное, сооружения железнодорожного транспорта, мосты путепроводы из любых материалов для всех типов сухопутного транспорта и для пешеходов, линии (кабели) технологической связи местные, средства связи, выполняющие функцию систем коммутации, линии электропередачи местные кабельные, полосы лесозащитные и другие лесные полосы.

Проектирование, строительство и реконструкция объектов инженерной инфраструктуры должно производиться в соответствии с отраслевыми схемами, градостроительной документацией, требованиями действующих строительных норм и правил (СНиП), Правилами землепользования и застройки и другой нормативной документацией.

Ширина земельных участков, отводимых для земляного полотна, соответствует нормам и правилам проектирования отвода земель для железных дорог

- ОСН 3.02.01-97 таблицы 2.1.1 и 2.1.2;
- Приказ Минтранса РФ от 6 августа 2008 г. № 126 «Нормы отвода земельных участков, необходимых для формирования полосы отвода железных дорог, а также нормы расчета охранных зон железных дорог»;
- Постановление Правительства РФ от 20.10.2006 № 611 «О порядке установления и использования полос отвода и охранных зон железных дорог».

Ширина предохранительных полос от подошвы насыпи или бровки выемки установлена  $2\,\mathrm{m}$ , от бровок водоотводных канав  $-1\,\mathrm{m}$ .

Основные конструктивные элементы земляного полотна запроектированы в соответствии с нормами СП 119.1333 Актуализированная редакция СНиП 32- 01-95 «Железные дороги колеи 1520 мм», СП 32-104-98 «Проектирование земляного полотна железных дорог колеи 1520 мм», СП 238.1326000.2015 «Железнодорожный путь».

Взам. инв. №								
Подпись и дата								
Инв. № подл.								Лист
NHB.	Изм.	К.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата	22-02-280-ППТ.ОЧ-ТЧ	19

е) информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В границах зон планируемого размещения линейных объектов объекты капитального строительства существующие и строящиеся на момент подготовки проекта планировки территории, предусмотренные в рамках ранее утвержденных Документаций по планировке территории и Генеральным планом застройки городского округа - муниципальное образование «город Кирово-Чепецк» Кировской области не предусмотрены.

Взам. инв. №								
Подпись и дата								
Инв. № подл.	Изм.	К.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата	22-02-280-ППТ.ОЧ-ТЧ	Лист 20

# ж) информация о необходимости мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В границах участка работ отсутствуют объекты историко-культурного наследия (памятники истории и культуры) федерального и регионального значения, участок расположен вне зон охраны объектов культурного наследия и защитных зон объектов культурного наследия.

Согласно карте с указанием границ ООПТ (действующих и перспективных; федерального, регионального и местного значения), размещенной на сайте информационно-аналитической системы «Особо охраняемые природные территории России» (ИАС «ООПТ РФ») (http://oopt.aari.ru), а также информации, размещенной на сайте Минприроды России в разделе деятельность (вкладка ООПТ), и в соответствии с письмом Минприроды России от 30.04.2020 № 05-47/10213 (приложение П тома 2 раздела 4 проекта планировки, шифр 22-02-280-ППТ.МО), исследуемый земельный участок располагается вне границ особо охраняемых природных территорий федерального, регионального и местного значения, а также их охранных зон.

Согласно письму Министерства охраны окружающей среды Кировской области от 17.05.2022 № 2502-49-01-14 (приложение Н тома 2 раздела 4 проекта планировки, шифр 22-02-280-ППТ.МО), рассматриваемая территория расположена вне границ существующих и перспективных к созданию ООПТ регионального и местного значения. Отсутствие ООПТ местного значения подтверждается данными письма Администрации города Кирово-Чепецка от 08.06.2022 № 4743-01-18 (приложение Р раздела 4 тома 2 проекта планировки, шифр 22-02-280-ППТ.МО).

Согласно заключения Управления по государственной охраны объектов культурного наследия Кировской области, за №513-55-01-14 от 17.05.2022г. на №574 от 06.05.2022 на участке реализации проектных решений объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, сохранности которых угрожали бы строительные и земляные работы отсутствуют (приложение Л тома 2 раздел 4 проекта планировки, шифр 22-02-280-ППТ.МО).

На основании вышеуказанного необходимости в осуществлении мероприятий по сохранению объектов культурного наследия нет.

Однако, в результате строительных работ, в случае обнаружения объекта, обладающего признаками культурного наследия, в процессе строительства или археологической разведки должны быть приостановлены земляные работы. Строительная организация должна известить департамент культуры по Кировской области об объектах культурного наследия. Во время проведения работ по строительству так же должны быть соблюдены требования Федерального закона от 25.06.2002г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации. Исполнитель работ в течение трех рабочих дней со дня их обнаружения обязан направить заявление в письменной форме об указанных объектах в региональный орган охраны объектов культурного наследия.

Взам.	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	К.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата

22-02-280-ППТ.ОЧ-ТЧ

#### з) информация о необходимости мероприятий по охране окружающей среды

Все работы по строительству и дальнейшему обслуживанию ж/д путей общего и необщего пользования выполняются специализированной организацией с учетом требований заинтересованных сторон, согласовавших строительство данных объектов.

Мероприятия по сохранению окружающей природной среды обеспечиваются выполнением требований СНиП.

При организации строительного процесса предусматривается выполнение следующих основных природоохранительных мероприятий:

- применение технически исправного автотранспорта и строительной техники;
- стоянка техники в период вынужденного простоя и технического перерыва только при неработающем двигателе;
- применение закрытой транспортировки и хранения строительных материалов с целью исключения пыления грузов.

Комплекс шумозащитных мероприятий включает:

- соблюдение последовательного графика работы строительной техники;
- максимально возможное использование электрооборудования и электроинструмента, а также малошумной строительной техники;

В целях предотвращения загрязнения поверхностных и подземных вод проектом предусматриваются:

- проведение мойки, ремонта и технического обслуживания техники на специальных базах вне территории строительной площадки;
- транспортировка конструкций и материалов, перемещение строительной техники, подъезд землеройной техники с использованием существующей улично-дорожной сети;
- применение при обустройстве строительных площадок зданий и сооружений передвижного и контейнерного типа, не требующих установки заглубленных фундаментов.

Проектом предусмотрены следующие мероприятия по охране окружающей среды в процессе обращения с отходами в период строительства:

- складирование строительных материалов на специально оборудованной площадке с уплотненной или защищенной покрытием поверхностью или в герметичных накопителях;
- централизованная поставка растворов и бетонов, а также необходимых инертных материалов специализированным транспортом;
- накопление отходов, образующихся в процессе строительства, в закрытых контейнерах на специально оборудованной площадке в границах землеотвода;
- своевременный вывоз отходов по мере накопления силами специализированных организаций на лицензированные предприятия по размещению или использованию отходов.

Вблизи строительства устанавливаются контейнеры для накопления бытовых отходов.

В границах землеотвода устраиваются площадки для накопления строительных отходов, снятого минерального грунта.

Площадки покрываются дорожными плитами с заливкой стыков битумной мастикой с устройством водоотводных канав по периметру.

Изм.	К.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата

22-02-280-ППТ.ОЧ-ТЧ

Несмотря на наличие твердого покрытия, мелкие отходы хранятся в металлических контейнерах, остальные – навалом на твердом покрытии.

Строительные отходы по мере накопления на строительной площадке транспортируются на полигон.

Для уменьшения количества выбросов загрязняющих веществ в атмосферу в период эксплуатации объекта предусматриваются следующие мероприятия:

- контроль за работой транспортных средств в период вынужденного простоя или технического перерыва в работе;
  - контроль за точным соблюдением технологии работ;
  - обеспечение профилактического ремонта транспортных средств и оборудования;
  - запрет сжигание отходов.

Раздел «Мероприятия по охране окружающей среды» разрабатывается в рамках общей проектной документации для данного объекта при необходимости.

Взам. инв. №								
Подпись и дата								
Инв. Nº подл.							22-02-280-ППТ.ОЧ-ТЧ	Лист
	Изм.	К.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата		

и) информация о необходимости мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Согласно письму филиала ОАО «РЖД» №ИСХ-4957/ГОРЬКД от 12.07.2022 уведомлением Росжелдора от 06 июля 2021 г. № УТБ- 7/21/00577 станции Чепецкая присвоена 3 категория по транспортной безопасности (Приложение E тома 2 раздел 4 проекта планировки, шифр 22-02-280-ППТ.МО).

В соответствии со статьями 48, 48.1 «Градостроительного кодекса РФ», а так же в соответствии с письмом от Главного управления МЧС России по Кировской области № 12-2-4-7 от 20.05.2022 (приложении Д тома 2 раздел 4 проекта планировки, шифр 22-02-280-ППТ.МО) перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в составе проектной документации не разрабатывается, так как проектируемый объект не относится к особо опасным, технически сложным, уникальным объектам, объектам обороны и безопасности, поэтому не содержит перечень мероприятий по гражданской обороне и мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций.

Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера не разрабатывалась.

Взам. инв. №								
Подпись и дата								
подл.								_
Инв. № подл.							22-02-280-ППТ.ОЧ-ТЧ	Лист 24
Z	Изм.	К.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата		

#### Перечень нормативной документации

Проект планировки территории объекта «Развитие железнодорожной инфраструктуры общего и необщего пользования станции Чепецкая в городе Кирово-Чепецке» осуществлена в соответствии с действующей законодательно-нормативной, правовой и методической документации:

- 1. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ (ред. 30.12.2020) (с изм. вступ. в силу от 14.07.2022).
- 2. Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ (ред. от 14.07.2022).
- 3. Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 г. № 74-ФЗ (ред. от 01.05.2022).
- 4. Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ (последняя редакция).
- 5. Федеральный закон от 10.01.2003 № 17-ФЗ «О железнодорожном транспорте в Российской Федерации».
- 6. Федеральный закон от 10.01.2003 № 18-ФЗ «Устав железнодорожного транспорта Российской Федерации».
- 7. Федеральный закон от 30.12.2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».
- 8. Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».
- 9. «Технический регламент Таможенного союза «О безопасности инфраструктуры железнодорожного транспорта» ТР ТС 003/2011 (Решение Комиссии Таможенного союза № 710 от 15.07.2011 г.).
- 10. Постановление Правительства РФ от 20.10.2006 № 611 «О порядке установления и использования полос отвода и охранных зон железных дорог».
- 11. Федеральный закон «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 № 123-ФЗ (последняя редакция).
- 12. Федеральный закон «Об охране окружающей среды» от 10.01.2002 N 7-Ф3 (последняя редакция).
- 13. Федеральный закон от 10 января 2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды».
- 14. Федеральный закон «О кадастровой деятельности» от 24.07.2007 N 221-Ф3 (последняя редакция).
- 15. СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*.
- 16. ОСН 3.02.01-97 «Нормы и правила проектирования отвода земель для железных дорог».
- 17. Правила технической эксплуатации железных дорог Российской Федерации (утв. приказом Минтранса РФ от 21 декабря 2010 г № 286).

нв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	К.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата

22-02-280-ППТ.ОЧ-ТЧ

- Российской 18. Постановление Главного государственного санитарного врача Федерации от 25 сентября 2007 г. № 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил И нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны И санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».
- 19. Приказ Минстроя России от 25.04.2017 № 738/пр «Об утверждении видов элементов планировочной структуры» (ред. 13.05.2021).
- 20. Приказ Минстроя России от 25.04.2017 № 739/пр «Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории» (с изменениями на 19 мая 2021г).
- 21. Приказ Минстроя России от 25.04.2017 № 740/пр «Об установлении случаев подготовки и требований к подготовке входящей в состав материалов по обоснованию проекта планировки территории схемы вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории».
- 22. Приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 N П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» (с изм. на 16 сентября 2021 года).
- 23. Приказ Минрегиона России от 02.04.2009 № 108 «Об утверждении правил выполнения и оформления текстовых и графических материалов, входящих в состав проектной и рабочей документации».
- 24. Приказ Минтранса РФ от 6 августа 2008 г. № 126 «Нормы отвода земельных участков, необходимых для формирования полосы отвода железных дорог, а также нормы расчета охранных зон железных дорог».
- 25. Постановление Правительства РФ от 24 февраля 2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».
- 26. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».
- 27. Приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 N П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» (с изм. на 16 сентября 2021 года).
- 28. Региональные нормативы градостроительного проектирования Кировской области, утвержденные решением постановлением правительства Кировской области от 30 декабря 2014 №19/261 (с изменениями на 23 июня 2022 года).
- 29. Местные нормативы градостроительного проектирования городского округа муниципальное образование «город Кирово-Чепецк» Кировской области, утвержденные Постановление администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области от 26.10.2021 г. №1216.

Инв. № подл. Подпись и дата Взам. инв. №

Изм. К.уч. Лист №док Подп. Дата

22-02-280-ППТ.ОЧ-ТЧ