



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ООО «ИНСТИТУТ «КИРОВВОДПРОЕКТ»

г. Киров, ул. Воровского, 78А

Заказчик: ООО «ЭСО КЧХК».

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В СОСТАВЕ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ В КАДАСТРОВЫХ КВАРТАЛАХ 43:42:000004, 43:42:000003, 43:42:000010, 43:42:000009 В ЦЕЛЯХ ДАЛЬНЕЙШЕГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА – «УСТРОЙСТВО ТРУБОПРОВОДА ХОЗФЕКАЛЬНОЙ КАНАЛИЗАЦИИ ОТ СТАНЦИИ ОСВЕЩЕНИЯ ООО «ЭСО КЧХК» ДО КОЛЛЕКТОРА МУП «ВОДОКАНАЛ».

Проект межевания
КВП-15-081-ППТ-ПМ

Согласовано:			
Инов. № подл.			
Подп. и дата			
Взам. инв. №			

г. Киров, 2016г.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ООО «ИНСТИТУТ «КИРОВВОДПРОЕКТ»

ЗАКАЗЧИК: ООО «ЭСО КЧХК».

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В СОСТАВЕ ПРОЕКТА
ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ В КАДАСТРОВЫХ КВАРТАЛАХ 43:42:000004,
43:42:000003, 43:42:000010, 43:42:000009 В ЦЕЛЯХ ДАЛЬНЕЙШЕГО
РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА – «УСТРОЙСТВО ТРУБОПРОВОДА
ХОЗФЕКАЛЬНОЙ КАНАЛИЗАЦИИ ОТ СТАНЦИИ ОСВЕЩЕНИЯ ООО «ЭСО КЧХК
ДО КОЛЛЕКТОРА МУП «ВОДОКАНАЛ».

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ**

КВП-15-081-ПМ

Согласовано:			
Взам. инв. №			
Подп. и дата			
Инв. № подл.			

Главный инженер

Главный инженер проекта



А.П. Кириленков

Е.В. Богданов

г. Киров, 2016г.

Состав проектной документации




Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
	КВП-15-081-ППТ-ОЧ	Основная часть	
	КВП-15-081-ППТ-МО	Материалы по обоснованию	
	КВП-15-081-ППТ-ПМ	Проект межевания	

Согласовано	

Взаим. инв. №	
---------------	--

Подп. и дата	
--------------	--

Инв. № подл.	
--------------	--

КВП-15-081-СП					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
					06.05
					06.05
					06.05

Состав проектной документации.

Стадия	Лист	Листов
П	1	1
ООО «Институт «Киров-водпроект»		

СОДЕРЖАНИЕ

Обозначение	Наименование	стр.
КВП-15-081-ППТ	Состав проекта	82
КВП-15-081-ПМ-С	Содержание	83
Проект межевания		
КВП-15-081-ПМ	Сведения по межеванию территории	84
КВП-15-081-ПМ	Чертеж проекта межевания М 1:500	92
Приложение		
	Кадастровый план территории от 16.03.2016 г. № 90/16-54778 Номер кадастрового квартала: 43:42:000003	94
	Кадастровый план территории от 16.03.2016 г. № 90/16-54761 Номер кадастрового квартала: 43:42:000009	106
	Кадастровый план территории от 18.03.2016 г. № 90/16-57553 Номер кадастрового квартала: 43:42:000010	120
	Уведомление об отсутствии в едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним запрашиваемых сведений от 18.03.2016 № 43/014/2000/2016-2256 на земельный участок с кадастровым номером 43:42:000009:50	144
Градостроительный план		
КВП-15-081-ПМ	Градостроительный план	145

Инв. № полл.	Полп. и дата	Взам. инв. №	КВП-15-081-ПМ-С							
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		
			Разработал	Шубин				05.16		
			Проверил	Уланова				05.16		
			Н.контроль	Богданов				05.16		

Стадия	Лист	Листов
П	1	1

СОДЕРЖАНИЕ

ООО «Институт
«Кировводпроект»

1. Сведения по межеванию территории

Проект межевания территории разработан на основании проекта Проект планировки территории и проект межевания в составе проекта планировки территории в кадастровых кварталах 43:42:000004, 43:42:000003, 43:42:000010, 43:42:000009 в целях дальнейшего размещения линейного объекта – «Устройство трубопровода хозяйственной канализации от станции осветления ООО «ЭСО КЧХК до коллектора МУП Водоканал».

Территория проектирования согласно кадастровому делению расположена в границах кадастровых кварталов: № 43:42:000003, № 43:42:000010, № 43:42:000009.

Для выполнения проектирования кадастровых работ были запрошены кадастровые планы территории указанных кварталов.

Проектируемый линейный объект – «Устройство трубопровода хозяйственной канализации от станции осветления ООО «ЭСО КЧХК до коллектора МУП Водоканал», затрагивает зоной один земельный участок:

1. 43:42:000009:50 (входит в единое землепользование 43:42:000000:32) – правообладатель не выявлен (см. Приложение).

В рамках проекта межевания запроектированы границы частей земельных участков, попадающих в границу временного и постоянного отвода линейного объекта.

Граница постоянного отвода линейного объекта, согласно сведениям государственного кадастра недвижимости, затрагивает следующие земельные участки:

Сформированная часть участок ЗУ1 (квартал 43:42:000003)

Система координат г. Кирова

№ точки	X	Y
1	579602.73	2217082.09
2	579479.06	2217122.62
3	579417.47	2216934.68
4	579361.66	2216907.70
104	579340.12	2216910.87

Взам. инв. №												
	Подп. и дата											
Инв. № подл.		КВП-15-081-ППТ-ПМ										
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата						
	Разработал		Шубин.И.Е.			06.05.2016						
	Проверил		Уланова.О.А.			06.05.2016						
Н.контроль		Богданов.Е.В.			06.05.2016							
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ						<table border="1"> <tr> <td>Стадия</td> <td>Лист</td> <td>Листов</td> </tr> <tr> <td>П</td> <td>1</td> <td>8</td> </tr> </table>	Стадия	Лист	Листов	П	1	8
Стадия	Лист	Листов										
П	1	8										
						ООО «Институт «Кировводпроект»						

105	579338.29	2216905.08
25	579362.61	2216901.50
26	579422.38	2216930.39
27	579481.65	2217111.25
28	579599.62	2217072.59
1	579602.73	2217082.09
Площадь =	2960 кв. м.	

Сформированная часть участок ЗУ1 (квартал 43:42:000010)

Система координат г. Кирова

№ точки	X	Y
104	579340.12	2216910.87
5	579331.13	2216912.20
6	579315.26	2216863.78
7	579311.93	2216862.09
8	579274.00	2216746.34
9	579228.60	2216758.26
10	579217.75	2216716.94
11	579208.98	2216719.24
106	579206.65	2216715.74
107	579215.96	2216712.95
108	579222.40	2216711.03
20	579232.88	2216750.93
21	579277.94	2216739.10
22	579316.85	2216857.86
23	579320.19	2216859.55
24	579335.26	2216905.52
30	579338.29	2216905.08
104	579340.12	2216910.87
Площадь =	1683 кв. м.	

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						КВП-15-081-ППТ-ПМ		Лист 2
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата			

Сформированная часть участок ЗУ1 (квартал 43:42:000009)

Система координат г. Кирова

№ точки	X	Y
108	579222.40	2216711.03
107	579215.96	2216712.95
106	579206.65	2216715.74
12	579106.53	2216565.62
13	579093.59	2216542.84
109	579093.41	2216530.94
110	579099.35	2216527.53
16	579099.57	2216541.21
17	579111.64	2216562.47
18	579211.60	2216712.35
19	579222.03	2216709.61
108	579222.40	2216711.03
Площадь =	1334 кв. м.	

Участок 43:42:000009:50 (входит в единое землепользование 43:42:000000:32)

Категория земель – Земли населённых пунктов.

Местоположение – Кировская обл, г Кирово-Чепецк.

Разрешенный вид использования – для производственной деятельности.

Площадь – 207365 кв.м.

Правообладатель – не выявлен (см. приложение).

Сформированная часть 43:42:000009:50:ЧЗУ1

Система координат г. Кирова

№ точки	X	Y
110	579099.35	2216527.53

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

КВП-15-081-ППТ-ПМ

Лист
3

54	579266.54	2216748.82
55	579261.37	2216750.17
56	579228.25	2216758.87
57	579217.40	2216717.55
58	579208.51	2216719.88
59	579206.60	2216715.76
107	579215.96	2216712.95
114	579227.20	2216709.59
79	579228.46	2216714.40
80	579249.83	2216708.56
81	579255.05	2216727.68
82	579233.49	2216733.57
83	579236.45	2216744.83
84	579238.67	2216744.24
85	579240.37	2216748.97
86	579244.16	2216747.60
87	579242.58	2216743.22
88	579281.22	2216733.07
89	579320.96	2216854.33
113	579322.43	2216855.08
112	579327.22	2216869.99
111	579340.28	2216911.35
Площадь =	3913 кв. м.	

Сформированная часть участок ЗУ1 (квартал 43:42:000009)

Система координат г. Кирова

№ точки	X	Y
114	579227.20	2216709.59
107	579215.96	2216712.95
59	579206.60	2216715.76
60	579175.90	2216669.70

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

КВП-15-081-ППТ-ПМ

Лист
6

61	579106.10	2216565.88
62	579103.10	2216560.59
63	579096.31	2216564.44
64	579093.01	2216558.63
65	579094.61	2216557.51
66	579092.96	2216555.15
67	579091.58	2216556.11
68	579085.33	2216545.07
115	579085.18	2216535.66
116	579103.58	2216525.11
70	579104.32	2216525.10
71	579104.55	2216539.86
72	579105.09	2216540.81
73	579103.85	2216541.63
74	579109.34	2216550.02
75	579110.05	2216549.55
76	579115.90	2216559.85
77	579213.53	2216706.67
78	579225.60	2216703.51
114	579227.20	2216709.59
Площадь =	2757 кв. м.	

Участок 43:42:000009:50 (входит в единое землепользование 43:42:000000:32)

Категория земель – Земли населённых пунктов.

Местоположение – Кировская обл, г Кирово-Чепецк.

Разрешенный вид использования – для производственной деятельности.

Площадь – 207365 кв.м.

Правообладатель – не выявлен (см. приложение).

Сформированная часть **43:42:000009:50:ЧЗУ1**

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

КВП-15-081-ППТ-ПМ

Лист
7

Система координат г. Кирова

№ точки	X	Y
116	579103.58	2216525.11
115	579085.18	2216535.66
69	579085.02	2216525.40
116	579103.58	2216525.11
Площадь =	95 кв. м.	

Для размещения линейного объекта - «Устройство трубопровода хозфекальной канализации от станции осветления ООО «ЭСО КЧХК до коллектора МУП Водоканал» земельные участки на период строительства формировались в границе временного отвода.

В целях проведения государственного кадастрового учета рекомендуется подготовить межевые планы в соответствии с предоставленным проектом межевания.

Перед проведением публичных слушаний, все владельцы земельных участков будут оповещены.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	КВП-15-081-ППТ-ПМ		Лист 8