



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ГОРОД КИРОВО-ЧЕПЕЦК»  
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

03.07.2023

№ 837

г. Кирово-Чепецк

**О подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социально-культурной сферы города Кирово-Чепецка к отопительному осенне-зимнему периоду 2023-2024 годов**

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду», в целях своевременной и качественной подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства (далее - ЖКХ) города Кирово-Чепецка к отопительному осенне-зимнему периоду 2023 - 2024 годов и предотвращения чрезвычайных ситуаций на объектах жизнеобеспечения администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Создать и утвердить состав оперативной рабочей группы по координации и контролю за сезонной подготовкой объектов и систем жизнеобеспечения к работе в осенне-зимний период на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области. Прилагается.

2. Теплоснабжающим компаниям, организациям водопроводно-канализационного хозяйства, электросетевым предприятиям, управляющим (обслуживающим) организациям, товариществам собственников жилья, руководителям предприятий и организаций города независимо от форм собственности, обслуживающих и содержащих жилищный фонд, учреждения

социально-культурной сферы, инженерные коммуникации и объекты, рекомендовать:

2.1. После окончания отопительного осенне-зимнего сезона 2022 - 2023 годов начать подготовку подведомственных объектов, инженерных коммуникаций, жилищного фонда и учреждений социально-культурной сферы, находящихся в управлении (обслуживании, эксплуатации), к отопительному осенне-зимнему периоду 2023 - 2024 годов.

2.2. До 03.07.2023 назначить ответственных лиц за подготовку подведомственных объектов, инженерных коммуникаций, жилищного фонда и учреждений социально-культурной сферы, находящихся в управлении (обслуживании, эксплуатации), к отопительному осенне-зимнему периоду 2023 - 2024 годов, предоставить сведения о назначении ответственных лиц в администрацию муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области.

2.3. Подготовить достаточный запас средств и материалов на предприятиях, имеющих в аренде, концессии и хозяйственном ведении объекты жилищно-коммунального хозяйства (далее - ЖКХ), для ликвидации аварийных ситуаций.

2.4. Владельцам источников тепловой энергии создать нормативный запас топлива и (или) заключить договоры на его поставку до начала отопительного осенне-зимнего периода 2023 - 2024 годов.

2.5. Разработать планы-графики по проведению профилактических и ремонтно-восстановительных работ с завершением их к 01.08.2023, назначив ответственных исполнителей.

2.6. Предоставлять информацию о готовности объектов ЖКХ и социальной инфраструктуры к работе в отопительный осенне-зимний период 2023 - 2024 годов по установленной форме «1-ЖКХ (зима) срочная» в администрацию муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области в установленные сроки.

3. Управляющим (обслуживающим) организациям, председателям жилищных, жилищно-строительных или иных специализированных потребительских кооперативов согласно постановлению Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-

коммунальному комплексу от 27.09.2003 № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» рекомендовать обеспечить:

3.1. В случае отсутствия ограждения на кровлях зданий с уклоном 5% и более и наружным неорганизованным и организованным водостоком согласно подпункту 9.12 СНиП II-26-76 «Кровли» установить снегозадерживающие устройства на карнизном участке над несущей стеной (0,6 - 1,0 м от карнизного свеса) выше мансардных окон, а также, при необходимости, на других участках крыши.

3.2. При выявлении неисправностей снегозадерживающих устройств на кровле многоквартирных домов принимать меры по их ремонту (восстановлению) в период подготовки к работе в осеннее - зимний период 2023 - 2024 годов.

3.3. Проведение испытаний оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность.

3.4. Проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок.

3.5. Наличие собственных и (или) привлеченных ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации теплопотребляющих установок.

3.6. Утепление зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов.

4. Департаменту образования и отделу по культуре, спорту и делам молодежи администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области обеспечить контроль за сезонной подготовкой подведомственных учреждений к работе в отопительном сезоне 2023-2024 годов и рекомендовать руководителям объектов социальной сферы, образования, здравоохранения:

4.1. Разработать планы мероприятий по подготовке объектов к работе в зимних условиях с назначением ответственных лиц, обеспечить наличие актов готовности систем теплоснабжения подведомственных объектов.

4.2. Создать оперативные группы по подготовке объектов и инженерных систем зданий к работе в зимних условиях.

5. Управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области:

5.1. Обеспечить прием, обработку информации о готовности объектов жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области к работе в зимних условиях.

5.2. Разработать Программу проверки готовности теплоснабжающих компаний муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, в соответствии с которой провести проверки.

5.3. Разработать Программу проверки готовности потребителей тепловой энергии - жилищного фонда муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, а именно многоквартирных домов, собственники помещений которых выбрали и реализовали способ управления в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, в соответствии с которой провести проверки.

5.4. В соответствии с Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду» подготовить паспорта готовности к отопительному осенне-зимнему периоду 2023 - 2024 годов потребителям тепловой энергии - жилищному фонду и теплоснабжающим организациям не позднее 01 августа 2023 года.

6. Признать утратившим силу постановление администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 08.06.2022 № 599 «О подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социально-культурной сферы города Кирово-Чепецка к отопительному осенне-зимнему периоду 2022-2023 годов».

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области Гагарина И.А.

Глава администрации

О.С. Зыкина

УТВЕРЖДЕН  
постановлением  
администрации  
муниципального образования  
«Город Кирово-Чепецк»  
Кировской области  
от 03.07.2023 № 837

#### СОСТАВ

оперативной рабочей группы по координации и контролю за сезонной подготовкой объектов и систем жизнеобеспечения к работе в осенне-зимний период на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области

- |                                  |   |
|----------------------------------|---|
| Зыкина Ольга<br>Сергеевна        | - глава администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области                    |
| Гагаринов Игорь<br>Александрович | - первый заместитель главы администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области |
| Зузанова Оксана                  | - начальник управления жилищно-коммунального  |

Валерьевна	хозяйства администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области
Шамрикова Светлана Николаевна	- ведущий специалист управления жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области
Баранов Юрий Анатольевич	- директор ООО «Рубеж» (по согласованию)
Кондаков Александр Викторович	- директор Восточного филиала ОАО «ЭнергосбыТ Плюс» (по согласованию)
Анисимов Вадим Николаевич	- начальник МКУ «Кирово - Чепецкое городское управление гражданской защиты» (по согласованию)
Королёв Василий Владимирович	- начальник Кирово-Чепецкого района тепловых сетей Филиала «Кировский» ПАО «Т Плюс» Кировские тепловые сети (по согласованию)
Парфенов Андрей Владимирович	- директор МКУ «Техцентр» города Кирово-Чепецка (по согласованию)
Гостев Вадим Андреевич	- Заместитель директора по техническим вопросам, и.о директора МКУ «ДЭС» города Кирово-Чепецка (по согласованию)
Сенякаев Павел Петрович	- директор ООО «Волго- Вятские Коммунальные системы» города Кирово-Чепецка (по согласованию)
Лагунов Антон Николаевич	- и. о. директора МУП «ГУЖЭК №6» города Кирово-Чепецка (по согласованию)
Пешков Алексей Николаевич	- директор Кирово-Чепецкого МПЭС ОАО «Коммунэнерго» (по согласованию)
Кравченко Сергей Евгеньевич	- начальник Кирово-Чепецкого газового участка филиала АО «Газпром газораспределение Киров» в г. Кирово-Чепецке (по согласованию)
Бычин Олег Николаевич	- директор МУП «ЖЭУ № 6» города Кирово-Чепецка (по согласованию)
Бекишов Дмитрий Александрович	- директор ООО «СемиГрад» (по согласованию)
Мальшев Александр	- генеральный директор ООО «УК «Чепецкая»

Анатольевич	(по согласованию)
Опалева Татьяна Павловна	- генеральный директор ООО УК «Альтернатива» (по согласованию)
Маньлов Сергей Александрович	- директор ООО УК «Надежный дом» (по согласованию)
Огородов Алексей Георгиевич	- директор ООО «Маяк», ООО «Ореон» (по согласованию)
Шибанова Галина Евдокимовна	- председатель ТСЖ «Территориальный»
Воробьева Светлана Ивановна	- председатель ТСЖ «Васнецовское»
Сюткина Татьяна Александровна	- председатель ТСЖ «Созонтова, 1/2» (по согласованию)
Уланова Елена Геннадьевна	- председатель ТСЖ «Мелиораторов, 28/1» (по согласованию)
Подлевских Виталий Геннадьевич	- председатель ТСЖ «Дом 11А» (по согласованию)
Шубин Никита Владимирович	- председатель ТСЖ «Перевощикова, 10» (по согласованию)
Гертнер Ирина Владимировна	- председатель ТСЖ «Нептун» (по согласованию)
Костерина Юлия Сергеевна	- председатель ТСЖ «Перевощикова, 5» (по согласованию)
Варламова Светлана Геннадьевна	- председатель ТСЖ «Рубин-95» (по согласованию)
Харитонов Вадим Петрович	- председатель ТСЖ «Сосновый» (по согласованию)
Долгоаршинных Вячеслав Зиннурович	- председатель ТСЖ «ТСН 29» (по согласованию)
Ярыгин Андрей Анатольевич	- председатель ТСЖ «Терещенко, 21» (по согласованию)
Медведев Николай	- председатель ТСЖ «ФОРТ»

- Александрович (по согласованию)
- Останин Олег Леонидович - председатель ТСЖ «60 лет Октября, 36»  
(по согласованию)
- Лимонов Лев Николаевич - генеральный директор ООО «УК «Боевская»  
(по согласованию)
- Кудрявцев Николай Викторович - директор ООО «ЖСК - 43»  
(по согласованию)
-