

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Элементов улично-дорожной сети микрорайона Каринторф
города Кирово-Чепецка

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ территории совмещенный с ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ

Муниципальный контракт №0840300037420000086001

директор ООО «МК Азимут»



С.А. Кузнецов

Исполнитель



А.В. Мерзлякова

г. Слободской,
2020г.

Содержание

Введение

1. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

Раздел 1. Графическая часть

- 1.1. чертеж красных линий
- 1.2. чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов

Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов

- 2.1. перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов
- 2.2. наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов
- 2.3. предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения
- 2.4. перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
- 2.5. перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов;
- 2.6. информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства
- 2.7. информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия
- 2.8. информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды
- 2.9. информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ

Раздел 3. Графическая часть

- 3.1. схема расположения элементов планировочной структуры
- 3.2. схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории
- 3.3. схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта
- 3.4. схема границ зон с особыми условиями использования территорий
- 3.5. схема конструктивных и планировочных решений

Раздел 4. Пояснительная записка.

- 4.1. описание природно-климатических условий территории
- 4.2. обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов
- 4.3. обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

4.4. обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов

4.5. ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории

4.6. ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории

4.7. ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.).

Приложение.

материалы и результаты инженерных изысканий

программа и задание на проведение инженерных изысканий

решение о подготовке документации по планировке территории с приложением задания

2. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

Раздел 1. Текстовая часть

Раздел 2 Чертеж межевания территории

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ

Раздел 3 Графическая часть.

Введение.

Проект планировки территории элементов улично-дорожной сети микрорайона Каринторф города Кирово-Чепецка разработан в 2020г ООО «МК Азимут» на основании муниципального контракта №0840300037420000086001 от 22.06.2020 между ООО «МК Азимут» и администрацией муниципального образования «Город Кирово-Чепецк».

Проект планировки разрабатывается в соответствии с:

- Градостроительным кодексом РФ;
- Земельным кодексом РФ;
- Генеральным планом городского округа - муниципального образования «Город Кирово-Чепецк»;
- Правилами землепользования и застройки городского округа муниципальное образование «Город Кирово-Чепецк» в редакции решения Кирово-Чепецкой городской Думы от 29.04.2020 №4/13;
- Региональными нормативами градостроительного проектирования Кировской области, утвержденных постановлением Правительства Кировской области от 30.12.2014 № 19/261,
- Местными нормативами градостроительного проектирования городского округа - муниципальное образование «Город Кирово-Чепецк», в редакции решения Кирово-Чепецкой городской Думы Кировской области от 30.05.2018 №6/35
- Постановлением Правительства РФ от 12.05.2017 №564 «Об утверждении положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»,
- Приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 25.04.2017 №742/пр «О порядке установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов»,
- Приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 25.04.2017 №740/пр «Об установлении случаев подготовки и требований к подготовке входящей в состав материалов по обоснованию проекта планировки территории схемы вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории»,
- СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации, Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ.
- СП 42.13330.2011 Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*. «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- Постановлением администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» от 06.07.2020 №736 «О подготовке документации по планировке территории элементов улично-дорожной сети микрорайона Каринторф города Кирово-Чепецка»

Цель и назначение работы по разработке проекта планировки:

- установления границ зон планируемого размещения элементов улично-дорожной сети микрорайона Каринторф;
- установление красных линий;

Проект планировки территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию.

Основная часть проекта планировки территории включает в себя материалы в графической форме и положение о размещении линейных объектов.

Материалы по обоснованию проекта планировки территории включают в себя материалы в графической форме и пояснительную записку.

I. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ.

Раздел 1. Графическая часть.

Графическая часть" включает в себя:

- Чертеж красных линий;
- Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов;
- Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.

В составе данного проекта разработаны Чертеж красных линий и Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов.

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов не разрабатывался в связи с отсутствием объектов, подлежащих переносу.

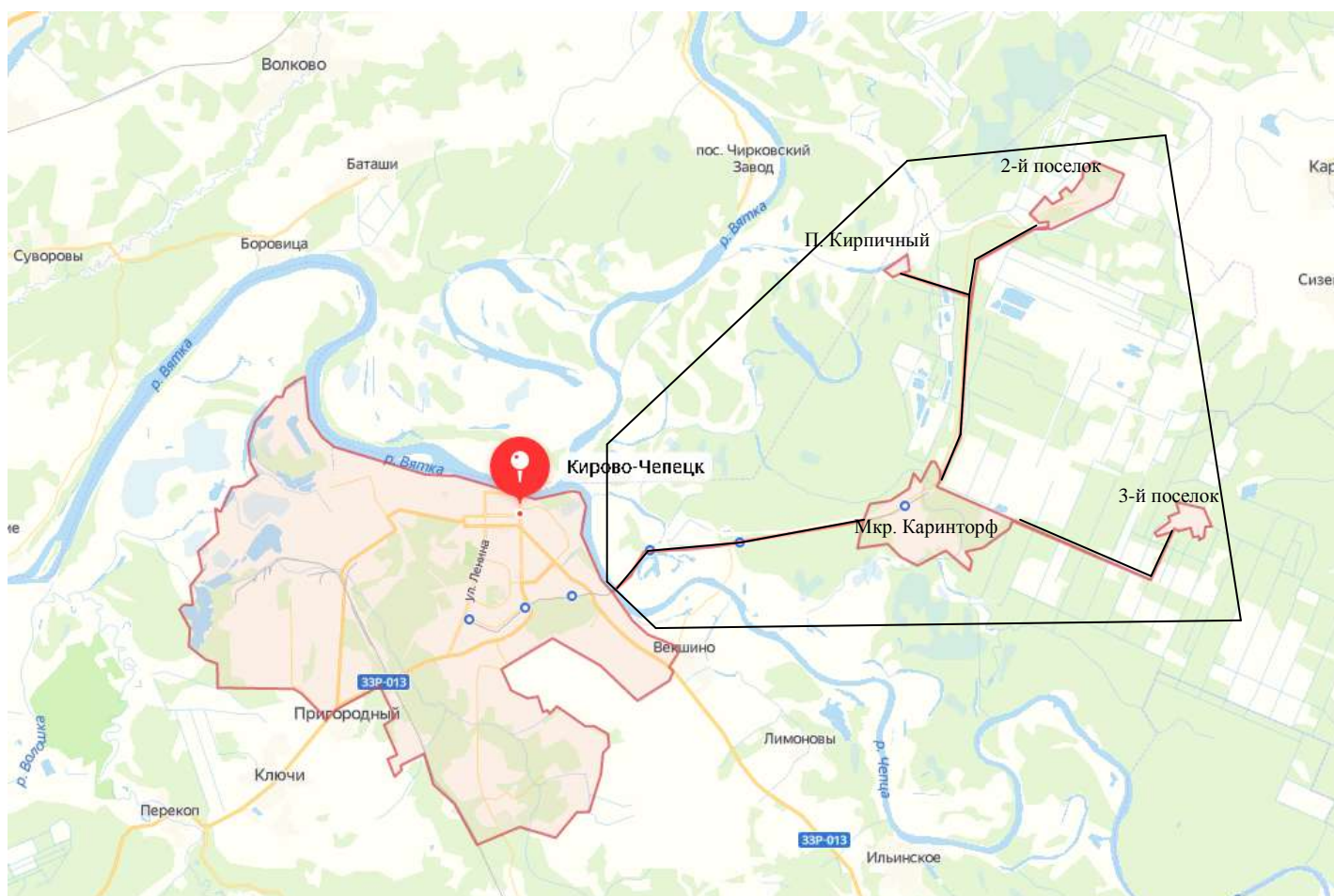
Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов.

2.1. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов.

Субъект Российской Федерации: Кировская область
Муниципальный район (городской округ): «Город Кирово-Чепецк»
Населенный пункт: город Кирово-Чепецк

На иных территориях размещение линейных объектов настоящим проектом планировки не планируется.

Территория планировки элементов улично-дорожной сети микрорайона Каринторф города Кирово-Чепецка расположена в восточной части муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» и представляет собой массив от понтонного моста на р. Чепца через мкр. Каринторф до п. Кирпичный, 3 поселка и 2 поселка, в т.ч. по 2 поселку. Проектом предусмотрено примыкание и частичное совмещение с проектируемой автодорогой Кирово-Чепецк - Слободской.



Информация также отражена в графических материалах Проекта планировки Материалы по обоснованию: Схема расположения элементов планировочной структуры.

2.2. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов

Проект планировки выполняется для определения элементов улично-дорожной сети микрорайона Каринторф города Кирово-Чепецка с учетом материалов Генерального плана и Правил землепользования и застройки.

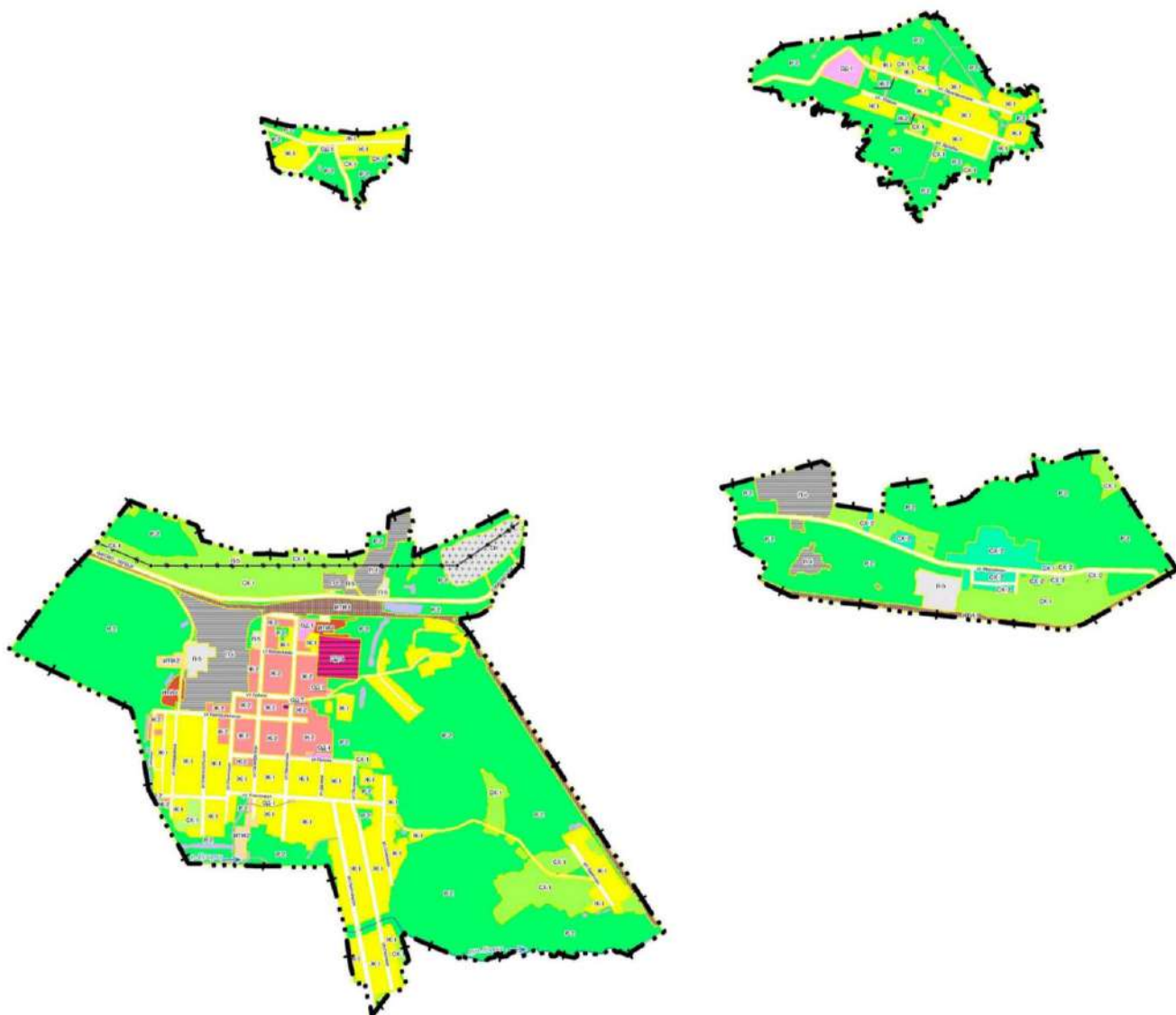
Наименование объекта: элементы улично-дорожной сети микрорайона Каринторф города Кирово-Чепецка

Протяженность (общая) 32,362 км.

Характеристики улиц и дорог – в соответствии с паспортами ВСН.

2.3. предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

В соответствии с п.7 ст. 23 ПЗЗ действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки в границах территорий общего пользования



2.4. перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Перечень координат характерных точек приведен в таблице (см. Приложение). Система координат МСК-43.

Линейных объектов, подлежащих переустройству нет.

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов не предоставляется.

2.5. перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.

Раздел не разрабатывался в связи с отсутствием объектов, подлежащих переносу.

2.6. информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства

Пересечения границ зон планируемого размещения элементов улично-дорожной сети микрорайона Каринторф города Кирово-Чепецка с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими на момент подготовки проекта планировки территории настоящим проектом не предусмотрены.

Мероприятия по защите указанных выше объектов от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта не разрабатывались.

2.7. информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия

В границах зон планируемого размещения объекта согласно Правил землепользования и застройки, Генерального плана муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» объекты культурного наследия отсутствуют.

Мероприятия по защите указанных объектов от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта не разрабатывались.

2.8. информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Вопросы охраны окружающей среды, природопользования, обеспечения экологической безопасности населения регламентируются следующими законами Российской Федерации:

- "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" от 06.10.2003 г. №131-ФЗ;
- "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения" от 30.03.1999 г. №52-ФЗ;
- "Основы законодательства Российской Федерации об охране здоровья граждан" от 22.08.1993 г. №5487-1;
- "Об охране окружающей среды" 10.01.2002 г. №7-ФЗ.

Охрана окружающей среды на территории планировки должна осуществляться в соответствии с действующими нормативными правовыми актами по вопросам охраны окружающей природной среды и рациональному использованию природных ресурсов.

В случае проведения строительно-ремонтных работ работа строительных машин и механизмов должна быть отрегулирована на минимально допустимый выброс выхлопных газов и уровень шума. Выполнение работ на отведенной полосе должно вестись с соблюдением чистоты территории, а санитарно-бытовые помещения должны быть оборудованы средствами биологической очистки или сбором бытовых отходов в непроницаемую металлическую емкость с регулярной последующей ее очисткой и обеззараживанием.

Территория должна предохраняться от попадания в нее горюче-смазочных материалов. Все виды отходов, образующиеся в процессе строительства, собираются в закрытые металлические контейнеры на территории предприятия, производящего строительство, и вывозятся лицензированной организацией на свалку ТКО. При соблюдении норм и правил сбора и хранения отходов, а также своевременном удалении отходов с территории строительства, отрицательное воздействие отходов на окружающую среду будет максимально снижено.

Все строительно-монтажные работы производятся последовательно и не совпадают по времени. В связи с этим, загрязняющие вещества, выбрасываемые в атмосферу, носят кратковременный характер и не оказывают вредного воздействия на атмосферный воздух в период строительно-монтажных работ.

При организации строительной площадки вблизи зеленых насаждений работа строительных машин и механизмов должна обеспечивать сохранность существующих зеленых насаждений.

Для уменьшения загрязнения атмосферы в процессе осуществления строительства рекомендуется осуществить следующие мероприятия:

- применение электроэнергии для технологических нужд строительства, взамен твердого и жидкого топлива при приготовлении органических вяжущих, изоляционных материалов и асфальтобетонных смесей, оттаивания грунта, прогрева строительных конструкций и прогрева воды;
- применение герметических емкостей для перевозки растворов и бетонов;
- устранение открытого хранения, погрузки и перевозки сыпучих пылящих материалов (применение контейнеров, спец. транспортных средств).

По окончании строительных работ, земли, отведенные во временное пользование, возвращаются землепользователям в состоянии, пригодном для использования их по назначению.

2.9. информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

2.8.1. Чрезвычайные ситуации.

Чрезвычайные ситуации природного характера (сейсмические события, наводнения, ураганы и сильные ветры, лесные пожары и опасные геологические процессы):

- Вероятность возможной сейсмической активности отсутствует.
- Вероятность затопление территории отсутствует.
- Гидротехнических сооружений на прудах и водохранилищах, находящихся в аварийном и неудовлетворительном состоянии, и представляющих угрозу населенному пункту в период прохождения половодья и паводков отсутствует.
- Проявление плоскостной и овражной (ветровой и водной) эрозии отсутствует.

Наиболее опасными явлениями погоды, характерными для объекта являются:

- сильные ветры со скоростью 25 м/с и более. Для Кировской области характерны

- ураганы со скоростями ветра 25 м/с - один раз в пять лет, 33 м/с - один раз в двадцать лет и 40 м/с - один раз в пятьдесят лет;
- грозы (40-60 часов в год);
 - град с диаметром частиц 20 мм;
 - сильные ливни с интенсивностью 30 мм в час и более;
 - сильные снег с дождем – 50 мм в час;
 - продолжительные дожди – 120 часов и более;
 - сильные продолжительные морозы (около –40оС и ниже);
 - снегопады, превышающие 20 мм за 24 часа;
 - сильная низовая метель при преобладающей скорости ветра более 15 м/с;
 - в период с ноября по апрель возможны снежные заносы на автомобильных дорогах и в населённых пунктах;
 - гололед с толщиной отложений 20 мм;
 - сложные отложения и налипания мокрого снега –35 мм и более;
 - наибольшая глубина промерзания грунтов на открытой оголенной от снега площадке –180 см
 - сильные продолжительные туманы с видимостью менее 100 м ;
 - сильная и продолжительная жара – температура воздуха +35оС и более.

Климатические воздействия, перечисленные выше, не представляют непосредственной опасности для жизни и здоровья людей, находящихся на территории планировки и не могут нанести серьезный ущерб линейному сооружению.

Ливневые дожди. Затопление территории и подтопление фундаментов предотвращается организованным водоотводом по спланированной поверхности. Благоприятный рельеф территории участка позволяет организовать поверхностный водоотвод открытым способом. В целях благоустройства территории, улучшения экологической обстановки предусмотрено строительство ливневой канализации.

Ветровые нагрузки. В соответствии с требованиями СНиП 2.01.07-85 «Нагрузки и воздействия» элементы сооружения должны быть рассчитаны на восприятие ветровых нагрузок.

В целях своевременного отключения электроэнергии и обеспечения безопасности находящихся около сооружения людей важно своевременно организовать оповещение. По данным центральной гидрометеорологической службы сигнал "Штормовое предупреждение" передается по средствам оповещения при ожидаемой скорости ветра $V=25\text{м/с}$. При получении данного сигнала необходимо обеспечить безопасность людей до снятия "Штормового предупреждения".

Грозовые разряды. Согласно требованиям РД 3.21.122-87 «Инструкция по устройству молниезащиты зданий и сооружений», сооружение должны оборудоваться системой защиты от разрядов атмосферного электричества.

Молниезащита сооружений предусматривается в соответствии с РД 3.21.122-87. Зданий и сооружений, относящихся к I категории по устройству молниезащиты, на застраиваемых зонах нет. Молниезащита зданий и сооружений, осуществляется путем наложения молниеприемной сетки, прокладываемой непосредственно по перекрытиям под слоем утеплителя. Сетка заземляется с очаговыми заземлителями токовыми, прокладываемыми по наружным стенам зданий и сооружений. Молниезащита ВЛ-10кВ выполняется тросами проложенными по опорам по всей длине трассы.

Молниезащита ОРУ 10кВ выполняется стержневыми молниеотводами. Заземлители отдельно стоящих молниеотводов в ОРУ присоединяются к заземляющему устройству ОРУ. Тросовые молниеотводы ВЛ-10кВ присоединяются к заземленным конструкциям ОРУ.

Выпадение снега. Конструкция сооружения должна быть рассчитана на восприятие снеговых нагрузок, установленных СНиП 2.01.07-85 «Нагрузки и воздействия» для данного района строительства.

Сильные морозы. Конструкция сооружения должна быть рассчитана с требованиями СНиП 23-01-99 «Строительная климатология» для климатического пояса, соответствующего условиям Кировской области.

Затопление.

Границы территории планировки не попадают в зону затопления и не подверженной оползневому процессу.

2.8.2. Пожарная безопасность.

Потенциально-опасным объектом является нефтебаза, расположенная на смежном земельном участке с кадастровым номером 43:44:320125:22.

Расположение сооружения обеспечивает возможности проведения спасательных работ и тушения пожара пожарными подразделениями. При разработке проекта планировки территории соблюдались мероприятия по планированию и организации территории в соответствии с требованиями Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

2.8.3. Гражданская оборона.

Основной целью разработки раздела ГО и ЧС является сохранение объекта и защита сооружения от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, путем заблаговременной разработки и реализации мероприятий по ГО.

В районе планировки потенциально опасные объекты не зарегистрированы.

На проектируемой территории не расположены категоризованные объекты.

Вероятность нанесения ядерного удара по району не рассматривается.

Проектируемые мероприятия по защите проектируемого сооружения включают в себя разъяснение собственнику объекта о необходимости строительства защитных сооружений, а также оперативное и достоверное информирование рабочих о состоянии его защиты от ЧС, о принятых мерах по обеспечению безопасности людей, прогнозируемых и возникших чрезвычайных ситуациях, порядке действий.

Мероприятия будут выполняться собственником земельного участка.

1. Система оповещения ГОЧС (проектное предложение)

- Телефонная сеть общего пользования.

- Сеть сотовой связи.

- Установка локальных систем оповещения (электросирены) и громкоговорителей, устанавливаемых с учетом радиуса слышимости (400м - 700 м) и местных условий.

- Оповещение рабочих о сигналах гражданской обороны или информации о производственной аварии, катастрофе, стихийном бедствии осуществляется по сети радиовещания в диапазоне УКВ и телевидению, предварительно включив электросирены.

2. Организация пожарной охраны

Современное состояние:

Территория планировки обслуживается Слободской пожарной частью № 47, Слободской пожарной частью № 48.

Проектные предложения:

- установка средства массовой пропаганды и агитации в местах, наиболее посещаемых людьми,

распространить листовки, памятки среди населения посредством личного контакта.

- проводить беседы (подворный обход) о соблюдении правил пожарной безопасности в лесах с охватом максимального числа населения.

3. Предупреждение и снижение последствий аварий, катастроф, стихийных бедствий на объектах предприятия (проектное предложение):

- Проводить плановые проверки, обследования емкостей, их профилактические ремонты.

4. Защитные сооружения гражданской обороны. (проектное предложение)

- Основным способом защиты населения от современных средств поражения является укрытие его в защитных сооружениях. Защитные сооружения гражданской обороны размещаются в подвальных, цокольных и первых этажах и в отдельно стоящих сооружениях и используются в мирное время.

5. Мероприятия по снижению негативных воздействий природных ЧС.

- Эрозия почв - для борьбы с эрозией требуется проведение противоэрозионных мероприятий, направленных на максимальное задержание осадков и наиболее продуктивное использование почвенной влаги: осуществление лесопосадок, инженерная защита наиболее подверженных размыву и дефляции участков земель, агрокультурные мероприятия.

- Ветровые нагрузки - в соответствии с требованиями СНиП 2-01.07-85 «Нагрузки и воздействия» при строительстве рассчитывать элементы конструкции на восприятие действующих экстремальных ветровых нагрузок.

- Ливневые дожди (с интенсивностью 30 мм/час и более) - затопление территории и подтопление фундаментов предотвращается планировкой территории с уклоном в сторону от зданий и сооружений.

- Выпадение снега – конструкции кровли зданий рассчитываются на восприятие снеговых нагрузок, установленных СНиП 2.01.07-85 «Нагрузки и воздействия» для данного района строительства.

- Сильные морозы - теплоизоляция помещений зданий и сооружений выбирается в соответствии с требованиями СНиП 2.01.07.-82 «Строительная климатология и геофизика» для климатического пояса соответствующего района и рассчитана на температуру наружного воздуха – 40о С.

- Грозовые разряды – согласно требованиям СО 153-34.21.122-2003 «Инструкция по устройству молниезащиты зданий, сооружений и промышленных коммуникаций» здания и сооружения подлежат оборудованию системой защиты от разрядов атмосферного электричества.

- Мероприятия по антикоррозийной защите строительных конструкций зданий и сооружений рекомендуется принять в соответствии с требованиями СНиП 2.03.11-85 «Защита строительных конструкций от коррозии».

- неконтролируемое горение лесных массивов является причиной превышения допустимых концентраций содержания вредных веществ (двуокси углерода СО₂) в воздухе. Возникновение пожаров в лесных массивах, может привести к задымлению населенных пунктов и создаст угрозу безопасности населения – в проекте предусмотрено создание противопожарных полос безопасности по краю застройки.

- в отношении клещевых инфекций - основными мероприятиями в профилактике клещевого энцефалита являются: -борьба с иксодовыми клещами, путём противоклещевыхакарицидных обработок местности (в зонах размещения летних оздоровительных учреждений, в зонах отдыха населения, дачных и садовых обществах), -личная профилактика с использованием механических и химических средств защиты от клещей, -вакцинация с использованием широкой пропаганды и агитации этого метода, -активизации деятельности страховых организаций для увеличения объемов вакцинации населения и серопрфилактики;-иммунопрофилактика – путём введения гомологичного противоянцевалитного гамма-глобулина укушенным.

6. мероприятия по снижению негативных воздействий техногенных ЧС.

- дороги, проезды и подъезды к зданиям, сооружениям и водоисточникам, используемым для

целей пожаротушения, должны быть всегда свободными для проезда пожарной техники, содержаться в исправном состоянии, а зимой быть очищенными от снега и льда.

- не разрешается курение на территории
- наружное освещение в темное время суток для быстрого нахождения пожарных гидрантов, наружных пожарных лестниц и мест размещения пожарного инвентаря, а также подъездов к пирсам пожарных водоемов, к входам в здания и сооружения.
- на территории населенных пунктов и предприятий не разрешается устраивать свалки горючих отходов

Проектные решения обеспечивают защиту территорий планировки и снижение материального ущерба от воздействия ЧС техногенного и природного характера.

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА.

Раздел 3. Графическая часть.

Графическая часть должна включать в себя следующие чертежи.

- схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов);
- схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории;
- схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта;
- схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории;
- схема границ территорий объектов культурного наследия;
- схема границ зон с особыми условиями использования территорий;
- схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.);
- схема конструктивных и планировочных решений.

В составе данного проекта разработаны следующие чертежи:

- схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов);
- схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории;
- схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта;
- схема границ зон с особыми условиями использования территорий;
- схема конструктивных и планировочных решений.

Схема границ территорий объектов культурного наследия не разрабатывалась в связи с отсутствием объектов культурного наследия.

Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.) не разрабатывалась в связи с отсутствием риска возникновения чрезвычайных ситуаций.

Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории не разрабатывалась в соответствии с приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ №740/пр от 25.04.2017г., а именно на основании п.1 б):

Схема вертикальной планировки разрабатывается в случае, если проект предусматривает размещение железнодорожных линий на территории с рельефом, имеющим уклон равный 8 и менее процентов.

В данном проекте уклон составляет:

Протяженность 32362м

Перепад высот 149,07-147,80=1,27м

Уклон (среднее значение) 3,05%

Раздел 4. Пояснительная записка.

4.1. Описание природно-климатических условий территории.

Климатические условия площадки охарактеризованы по СП 131.13330.2012 «Строительная климатология». По климатическому районированию район исследования относится к 1В строительно-климатической зоне (СП 131.13330.2012, прил. А).

Краткая климатическая характеристика составлена по данным наблюдений от ближайшей от участка изысканий м/с Вятка (СП 131.13330.2012).

Территория района относится к зоне с умеренно-континентальным климатом. Климат района характеризуется длительной умеренно суровой зимой и прохладным летом. Переходные сезоны – весна и осень – с неустойчивыми метеорологическими характеристиками.

Средняя годовая температура воздуха составляет 1,6°C. Самый холодный месяц – январь, со среднемесячной температурой воздуха минус 14,4°C, средний минимум составляет минус 16,1°C.

Среднемесячная температура июля, самого теплого месяца, составляет плюс 17,9°C. Средние месячные температуры с отрицательными значениями охватывают период с ноября по март.

Зима - продолжительная, умеренно-суровая. Устойчивый снежный покров появляется в первой декаде ноября и держится до 170-175 дней. Разрушение снежного покрова наблюдается в первой декаде апреля, а окончательный сход – в первой декаде мая. Максимальной высоты снежный покров достигает к концу февраля – началу марта. Высота снежного покрова достигает в среднем 54 см, максимальная высота 182 см.

По количеству выпадающих осадков район работ относится к зоне избыточного увлажнения. Среднегодовое количество осадков за многолетний период составляет 582 мм. Средняя годовая относительная влажность за многолетний период составляет 76%. Максимальное среднее месячное значение приходится на ноябрь и составляет 86%. Минимальное на май – 59%.

Промерзание грунтов начинается в последней декаде ноября – начале декабря, полное оттаивание в первой декаде мая. Глубина промерзания грунтов зависит от высоты и плотности снежного покрова, степени увлажнения, механического состава, микрорельефа, температуры воздуха, состояния и вида грунта. По данным наблюдений в годовом разрезе и в холодный период года преобладают южные ветры, в теплый период – западные ветры. В переходные периоды ветры не устойчивые.

В таблице приведены средняя месячная и годовая температура.

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
-14,4	-12,9	-6,7	2,2	10,0	15,4	17,9	15,3	9,0	1,5	-5,7	-11,8	1,6

В таблице приведены основные климатические параметры за холодный и теплый период года.

<i>Климатические параметры холодного периода года</i>	величина
Температура воздуха наиболее холодных суток, °С	
➤ обеспеченностью 0,98	- 39
➤ обеспеченностью 0,92	- 37
Температура наиболее холодной пятидневки, °С	
➤ обеспеченностью 0,98	- 35
➤ обеспеченностью 0,92	- 33
Температура воздуха, °С обеспеченностью 0,94	- 19
Абсолютная минимальная температура воздуха, °С	- 45
Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее холодного месяца, °С	7,2
Продолжительность периода (сут.) и средняя температура воздуха (°С) периода со средней суточной температурой воздуха:	
➤ равной и менее, 0°С	168/-9,0
➤ равной и менее, 8°С	231/-5,4
➤ равной и менее, 10°С	247/-4,8
Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее холодного месяца, %	86
Средняя месячная относит. влажность воздуха в 15 ч наиболее холодного месяца, %	82
Количество осадков за ноябрь-март, мм	167
Преобладающее направление ветра за декабрь-февраль	Ю
Средняя скорость ветра м/с, за период со средней суточной темпер. воздуха ≤ 8°С	3,9
<i>Климатические параметры теплого периода года</i>	величина
Барометрическое давление, гПа	995
Температура воздуха наиболее теплых суток, °С	
➤ обеспеченностью 0,95	21,8
➤ обеспеченностью 0,98	25,7
Средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого месяца °С	23,1
Абсолютная максимальная температура воздуха, °С	37
Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее теплого месяца, °С	10,1
Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее теплого месяца, %	70
Средняя месячная относит. влажность воздуха в 15 ч наиболее теплого месяца, %	57
Количество осадков за апрель-октябрь, мм	415
Суточный максимум осадков, мм	137
Преобладающее направление ветра за июнь-август	3
Минимальная из средних скоростей ветра по румбам за июль, м/с	4

Территория планировки в разрезе районирования РФ для зданий и сооружений согласно СП 20.13330.2016 (актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85*) «Нагрузки и воздействия» подразделяется на районы:

- по весу снегового покрова (Карта 1) – V;
- по давлению ветра (Карта 2) – I;
- по толщине стенки гололеда (Карта 3) – I;
- по нормативным значениям минимальной температуры воздуха, °С (Карта 4) – -42°С;
- по нормативным значениям максимальной температуры воздуха, °С (Карта 5) – 33°С.

4.2. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов.

На проектируемой территории и прилегающих к ней участках особо охраняемых природных территорий (ООПТ) и объектов историко-культурного наследия нет. Объекты федерального и регионального значения на данной территории отсутствуют. Земельный участок находится за пределами 1-го пояса зоны санитарной охраны источников и водопроводов хозяйственно-питьевого назначения.

По территории планировки проходят надземные и подземные инженерных сетей и коммуникации.

Территория планировки согласно Правил землепользования и застройки расположена в границах незонированной территории и предназначение для размещения и функционирования объектов общего пользования.

Согласно генерального плана территория не подтопляется. По совокупности факторов категория сложности инженерно-геологических условий определяется как II (средняя). В г. Кирово-Чепецке карстовые процессы отсутствуют. Инженерно-геологические процессы до глубины 70 м. отсутствуют. Изъятие земельных участков не требуется.

Таким образом, границы зоны планируемого размещения элементов улично-дорожной сети определены рационально с учетом необходимости обслуживания, сохранения ненарушенного ландшафта.

4.3. обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

Раздел не разрабатывался в связи с отсутствием объектов, подлежащих переносу.

4.4. обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов

Раздел не разрабатывался в связи с отсутствием объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта.

4.5. ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории.

Раздел не разрабатывался в связи с отсутствием пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с сохраняемыми объектами капитального строительства, существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории.

4.6. ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории

Раздел не разрабатывался в связи с отсутствием пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории.

4.7. ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.).

Раздел не разрабатывался в связи с отсутствием пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с водными объектами.

II. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ.

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

Основная часть проекта межевания территории включает в себя текстовую часть и чертежи межевания территории.

Раздел 1. Текстовая часть.

Проект межевания разработан в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Положением о порядке установления границ землепользований в застройке городов и других поселений, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 2 февраля 1996 г. № 105 и иной нормативно-технической документацией.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется для определения местоположения границ образуемых земельных участков.

Проект межевания разработан в границах элементов планировочной структуры, установленных проектом планировки территории. Элемент планировочной структуры – что территории городского округа. Виды элементов планировочной структуры устанавливаются приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 25.04.2017 №738/пр. Согласно данного приказа «Улично дорожная сеть» является видом элемента планировочной структуры. Красными линиями определяются территории кварталов от улиц, проездов в городских поселениях.

Проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по обоснованию этого проекта.

Формирование проектных границ земельных участков выполняется в пределах, ограничивающих территорию разработки проекта межевания существующих границ муниципального образования «Город Кирово-Чепецк».

Вид разрешенного использования для образуемых земельных участков - земельные участки (территории) общего пользования, код 12.0

Границы уточненных земельных участков при разработке проекта межевания не изменяются.

Установление границ и другие действия по формированию земельного участка являются составной частью формирования недвижимого имущества для целей государственной регистрации прав на него, налогообложения объектов недвижимости, разработки градостроительных планов земельных участков.

Общие характеристики:

- Протяженность, общая – 24,391км
в т.ч. по улицам:
 - по ул. Александра Краева – 0,430км
 - по ул. Вокзальная – 0,250км
 - по ул. Дачная – 0,230км
 - по ул. Комсомольская – 0,510км
 - по ул. Кооперативная – 0,710км
 - по. Ул. Лесная – 0,570км
 - по. Ул. Луговая – 0,120км

- по. Ул. Набережная – 0,470км
 - по ул. Октябрьская от а/д на ул. Фрезерная – 1,020км
 - по. Ул. Полевая – 1,010км
 - по ул. Просницкая – 0,950км
 - по ул. Северная – 0,660км
 - по ул. Советская – 0,660км
 - по ул. Участковая – 1,050км
 - по ул. Ленинская – 1,712км
 - по ул. Фрезерная – 1,961км
 - проезд до ул. Железнодорожная, в т.ч. по ул. Железнодорожная – 1,910км
 - проезд от ул. Александра Краева до ул. Заречная, в.т.ч. по ул. Заречная – 0,470км
 - проезд от ул. Октябрьская до ул. Ленинская – 0,150км
 - проезд то а/д на развилке дорог в мкр. Каринторф до ул. Кооперативная вдоль гаражей – 0,600км
 - а/д от границы МО «Город Кирово-Чепецк» (направление от понтонного моста на р. Чепца) до развилки а/д в мкр. Каринторф – 2,467км
 - а/д до ул. Кирпичная с а/д на ул. Фрезерная, мкр. Каринотрф – 1,700км
 - проезд от ул. Железнодорожная до ул. Первомайская, мкр. Каринотрф – 4,700км

 - Площадь земельных участков, общая – 339681 кв.м.
в т.ч. по улицам:
 - по ул. Александра Краева – 7741 кв.м.
 - по ул. Вокзальная – 3638 кв.м.
 - по ул. Дачная – 2533 кв.м.
 - по ул. Комсомольская – 11966 кв.м.
 - по ул. Кооперативная – 12289 кв.м.
 - по. Ул. Лесная – 10371 кв.м.
 - по. Ул. Луговая – 1235 кв.м.
 - по. Ул. Набережная – 7034 кв.м.
 - по ул. Октябрьская от а/д на ул. Фрезерная – 17513 кв.м.
 - по. Ул. Полевая – 16860 кв.м.
 - по ул. Просницкая – 16389 кв.м.
 - по ул. Северная – 8943 кв.м.
 - по ул. Советская – 8266 кв.м.
 - по ул. Участковая – 16054 кв.м.
 - по ул. Ленинская – 16420 кв.м.
 - по ул. Фрезерная – 29996 кв.м.
 - проезд до ул. Железнодорожная, в т.ч. по ул. Железнодорожная – 24362 кв.м.
 - проезд от ул. Александра Краева до ул. Заречная, в.т.ч. по ул. Заречная – 7036 кв.м.
 - проезд от ул. Октябрьская до ул. Ленинская – 1623 кв.м.
 - проезд то а/д на развилке дорог в мкр. Каринторф до ул. Кооперативная вдоль гаражей – 11430 кв.м.
 - а/д от границы МО «Город Кирово-Чепецк» (направление от понтонного моста на р. Чепца) до развилки а/д в мкр. Каринторф – 34447 кв.м.
 - а/д до ул. Кирпичная с а/д на ул. Фрезерная, мкр. Каринотрф – 18044 кв.м.
 - проезд от ул. Железнодорожная до ул. Первомайская, мкр. Каринотрф – 55441 кв.м.
-

Раздел 2. Чертеж межевания территории.

Информация отражена в графических материалах Проекта межевания.

Каталоги координат образуемых участков:

Ул. Кооперативная

контур 1		
н1	578261.07	2228654.35
н2	578265.55	2228662.08
н3	578269.66	2228669.18
н4	578274.07	2228676.80
н5	578279.75	2228686.60
н6	578297.81	2228717.80
н7	578310.35	2228739.46
14028	578297.03	2228751.00
14027	578282.47	2228726.86
14035	578268.43	2228702.18
14033	578245.96	2228662.68
контур 2		
13990	578319.53	2228758.06
13989	578345.15	2228798.85
13994	578368.11	2228840.16
13993	578384.73	2228870.06
14023	578369.17	2228878.83
14022	578348.51	2228842.32
14011	578333.02	2228813.43
13997	578321.54	2228793.24
13996	578306.50	2228766.78
13995	578305.81	2228765.53
контур 3		
н8	578075.10	2228332.97
н9	578131.34	2228427.77
н10	578145.72	2228454.87
н11	578153.14	2228467.44
11857	578149.46	2228469.44
11856	578150.82	2228472.27
н12	578154.73	2228470.14
н13	578173.93	2228502.65
11861	578171.19	2228504.48
11860	578172.78	2228507.22
н14	578175.53	2228505.37
н15	578178.21	2228509.91
13820	578181.21	2228514.99
13819	578197.47	2228541.43
13822	578227.59	2228594.71
н16	578251.84	2228637.90

Документация по планировке территории элементов улично-дорожной сети микрорайона
Каринторф города Кирово-Чепецка

14237	578237.52	2228649.22
11839	578210.16	2228601.97
11838	578184.27	2228558.55
11842	578182.32	2228555.31
н17	578167.24	2228543.61
н18	578141.88	2228498.94
н19	578115.02	2228453.81
н20	578113.31	2228450.66
14121	578106.90	2228434.87
14129	578086.48	2228399.40
н21	578083.59	2228394.48
н22	578067.04	2228366.37
н23	578056.04	2228356.08
н24	578050.00	2228346.82

Ул. Александра Краева

контур 1		
13896	578411.22	2228706.31
13895	578428.81	2228737.65
н25	578444.18	2228764.16
14995	578447.14	2228768.86
13898	578460.13	2228790.69
13897	578476.02	2228817.70
13980	578454.14	2228829.04
13982	578428.83	2228784.93
13988	578413.21	2228757.95
13987	578388.86	2228717.99
контур 2		
н26	578475.32	2228837.52
13952	578485.40	2228860.69
13951	578506.68	2228899.21
13957	578523.99	2228930.58
н27	578529.90	2228941.12
н28	578519.90	2228946.36
14394	578488.42	2228888.16
14393	578463.26	2228844.35
контур 3		
13779	578346.59	2228585.67
13707	578355.87	2228602.04
13708	578384.97	2228653.34
н29	578404.22	2228687.29
13853	578379.24	2228701.27
13847	578351.50	2228651.70
13846	578332.06	2228617.32

Документация по планировке территории элементов улично-дорожной сети микрорайона
Каринторф города Кирово-Чепецка

н30	578322.46	2228598.98
-----	-----------	------------

Ул. Вокзальная

контур 1		
13874	578585.81	2228605.33
13871	578612.82	2228654.05
13870	578620.28	2228667.48
13867	578632.12	2228688.87
13866	578637.92	2228699.33
13876	578648.13	2228717.76
н31	578634.21	2228725.90
14989	578620.99	2228702.76
14992	578619.44	2228699.78
13882	578617.03	2228696.09
13878	578586.91	2228643.05
13877	578569.85	2228613.47
11868	578609.02	2228669.74
11869	578610.76	2228672.78
11870	578609.02	2228673.77
11871	578607.29	2228670.73
контур 2		
13930	578657.38	2228733.36
13925	578689.29	2228790.06
13924	578688.61	2228790.37
13912	578703.29	2228817.09
13904	578700.29	2228818.93
13903	578696.28	2228821.11
11886	578692.45	2228825.90
13940	578655.73	2228761.90
13942	578642.63	2228740.37

Ул. Дачная

контур 1		
14429	578303.25	2229116.61
14435	578278.80	2229130.88
14442	578253.60	2229145.58
14445	578230.68	2229158.95
14446	578208.27	2229172.02
14449	578185.97	2229185.03
н32	578173.44	2229191.66
н33	578160.83	2229198.33
14420	578155.52	2229182.44
11877	578186.25	2229165.57
11876	578189.09	2229164.00

Документация по планировке территории элементов улично-дорожной сети микрорайона
Каринторф города Кирово-Чепецка

14419	578198.95	2229158.59
14426	578272.77	2229117.68
14425	578296.53	2229104.51

Ул. Лесная

контур 1		
н34	578106.85	2228741.00
н35	578128.73	2228778.36
14048	578143.80	2228804.10
14047	578158.97	2228829.87
14050	578141.91	2228840.88
14049	578131.08	2228822.43
14054	578102.46	2228774.30
14058	578089.32	2228752.22
контур 2		
14407	578240.05	2228971.45
14406	578254.51	2228996.70
н36	578277.18	2229035.40
н37	578299.88	2229073.81
н38	578306.78	2229084.26
н39	578390.94	2229227.69
н40	578398.24	2229239.46
н41	578387.72	2229245.17
н42	578376.18	2229251.36
14454	578368.69	2229226.09
14453	578352.81	2229203.10
14437	578348.71	2229194.95
14436	578335.72	2229172.44
14430	578322.69	2229149.87
14429	578303.25	2229116.61
14425	578296.53	2229104.51
14424	578262.04	2229044.94
н43	578251.90	2229027.36
н44	578254.33	2229025.68
н45	578252.52	2229022.87
н46	578250.22	2229024.44
14409	578240.19	2229006.46
14408	578224.44	2228979.71
контур 3		
14006	578168.95	2228843.98
14005	578182.42	2228870.44
14010	578190.58	2228884.61
14007	578210.53	2228919.27
14017	578215.02	2228927.08

Документация по планировке территории элементов улично-дорожной сети микрорайона
Каринторф города Кирово-Чепецка

14026	578231.27	2228957.02
14076	578217.15	2228967.14
14075	578200.37	2228937.81
14080	578189.20	2228919.02
14099	578168.07	2228882.25
14098	578152.60	2228855.30

Ул. Луговая

н23	578056.04	2228356.08
14111	578030.43	2228370.17
14114	578002.92	2228385.21
14116	577975.88	2228399.99
14118	577948.60	2228414.90
н47	577946.50	2228409.57
5952	577971.31	2228390.00
н48	577998.88	2228375.39
н24	578050.00	2228346.82

Ул. Октябрьская

н49	578736.54	2228517.69
н50	578730.43	2228521.24
13856	578719.22	2228527.74
13862	578694.51	2228542.11
13864	578629.33	2228580.02
13873	578611.44	2228590.43
13874	578585.81	2228605.33
13877	578569.85	2228613.47
13881	578544.77	2228628.01
13885	578494.20	2228658.30
13893	578445.67	2228686.63
13896	578411.22	2228706.31
13987	578388.86	2228717.99
13986	578371.25	2228727.56
13985	578372.87	2228730.46
13984	578350.27	2228742.07
н51	578343.85	2228743.86
13990	578319.53	2228758.06
13995	578305.81	2228765.53
14001	578268.71	2228786.05
н52	578263.34	2228789.06
14002	578205.31	2228822.42
14004	578202.16	2228823.96
14006	578168.95	2228843.98
14098	578152.60	2228855.30

Документация по планировке территории элементов улично-дорожной сети микрорайона
Каринторф города Кирово-Чепецка

14105	578150.11	2228856.67
14104	578149.27	2228855.21
14103	578112.52	2228875.77
14102	578113.25	2228877.08
14101	578099.58	2228884.65
14107	578037.30	2228919.13
14110	578010.93	2228933.73
14348	578001.71	2228948.12
14347	577966.60	2228968.56
н53	577962.40	2228970.83
14364	577929.55	2228989.84
н54	577925.91	2228992.36
14326	577908.80	2229002.63
14316	577904.07	2228994.44
14315	577914.75	2228975.94
н55	577987.12	2228928.31
н56	578004.66	2228919.64
14071	578023.56	2228908.62
14070	578052.53	2228891.83
н57	578055.58	2228889.83
14064	578073.38	2228879.65
н58	578092.60	2228868.70
14063	578097.04	2228866.13
14051	578107.22	2228860.58
14050	578141.91	2228840.88
14047	578158.97	2228829.87
14046	578194.46	2228809.40
14038	578210.02	2228800.59
14037	578245.46	2228780.52
14029	578265.65	2228769.09
14028	578297.03	2228751.00
н7	578310.35	2228739.46
13854	578326.23	2228730.75
13853	578379.24	2228701.27
н29	578404.22	2228687.29
н59	578433.62	2228670.85
13825	578438.84	2228667.97
13824	578478.34	2228644.58
13829	578521.67	2228620.21
13831	578563.55	2228596.44
13834	578574.51	2228592.47
13833	578593.06	2228581.77
13832	578646.52	2228549.30
н60	578692.95	2228523.66
13720	578709.79	2228511.63

Документация по планировке территории элементов улично-дорожной сети микрорайона
Каринторф города Кирово-Чепецка

13721	578727.10	2228499.88
-------	-----------	------------

Ул. Просницкая

№	Нов. X	Нов. Y
н61	578174.80	2229260.56
н62	578156.14	2229279.16
н63	578139.43	2229295.38
14651	578116.85	2229317.87
н64	578101.23	2229333.36
14655	578096.28	2229338.65
14661	578074.55	2229360.38
14663	578052.70	2229382.15
н65	578043.86	2229390.60
н66	578021.39	2229413.36
н67	578000.17	2229434.92
н68	577978.53	2229455.67
н69	577955.01	2229478.63
н70	577928.40	2229504.58
14680	577905.79	2229526.93
14681	577884.01	2229548.52
н71	577863.26	2229569.08
н72	577855.93	2229576.36
н73	577833.86	2229599.04
14682	577807.52	2229626.40
14686	577787.38	2229646.66
н74	577764.44	2229669.68
н75	577744.40	2229687.94
14692	577724.68	2229708.25
14693	577704.66	2229728.91
14696	577682.62	2229750.81
14702	577658.81	2229774.48
14703	577649.79	2229783.33
14715	577625.54	2229807.29
14719	577603.88	2229828.62
14721	577581.97	2229850.26
14727	577560.79	2229872.22
14733	577540.10	2229895.39
н76	577525.62	2229881.39
7649	577573.17	2229835.99
14572	577573.56	2229831.65
14571	577575.78	2229829.03
14570	577596.82	2229807.86
14564	577618.64	2229785.97
11955	577639.66	2229766.02
11954	577648.36	2229757.61

Документация по планировке территории элементов улично-дорожной сети микрорайона
Каринторф города Кирово-Чепецка

11953	577661.95	2229743.90
14562	577683.18	2229722.87
н77	577687.93	2229718.85
14561	577704.28	2229702.92
н78	577735.10	2229672.94
14550	577763.24	2229643.90
14547	577784.24	2229623.08
14539	577805.95	2229601.85
14538	577826.79	2229580.93
14534	577847.36	2229560.24
14529	577870.20	2229537.18
11968	577890.10	2229517.38
11977	577911.89	2229496.11
11976	577912.37	2229496.65
11975	577915.06	2229494.18
н79	577914.52	2229493.55
н80	577932.14	2229475.92
н81	577954.34	2229453.98
н82	577976.62	2229432.03
н83	577997.05	2229411.86
14519	578019.50	2229389.72
14518	578043.83	2229366.78
11941	578050.85	2229360.06
11940	578064.49	2229346.76
11939	578072.84	2229338.54
14514	578083.06	2229326.30
14516	578103.62	2229306.42
н84	578165.05	2229244.65

Ул. Северная

№	Нов. X	Нов. Y
н42	578376,18	2229251,36
н85	578385,06	2229271,60
н86	578380,78	2229273,77
14579	578401,52	2229311,08
14589	578414,42	2229334,28
н87	578420,16	2229372,14
14616	578409,96	2229387,86
н88	578397,23	2229395,82
14624	578368,76	2229414,32
14628	578347,19	2229428,43
14632	578321,70	2229444,48
14636	578291,12	2229463,33
14644	578264,34	2229479,55
н89	578254,66	2229485,49

Документация по планировке территории элементов улично-дорожной сети микрорайона
Каринторф города Кирово-Чепецка

н90	578228,50	2229500,98
н91	578202,02	2229517,04
н92	578185,26	2229529,04
14872	578162,13	2229549,64
14879	578137,10	2229573,30
14880	578133,21	2229576,17
14883	578111,05	2229597,86
н93	578101,18	2229607,44
н94	578093,73	2229612,96
н95	578088,33	2229619,29
14899	578064,68	2229639,68
14898	578022,39	2229676,84
н96	578002,67	2229696,27
н97	577993,11	2229689,79
н98	578010,92	2229672,99
14793	578031,32	2229653,67
14789	578054,28	2229631,78
14787	578078,49	2229608,38
14785	578099,78	2229588,06
14784	578123,53	2229565,34
14781	578144,55	2229545,22
14780	578166,29	2229524,08
н99	578173,40	2229517,46
14761	578198,00	2229502,33
14753	578224,38	2229485,99
14746	578250,62	2229470,08
14745	578275,79	2229454,57
н100	578286,48	2229447,98
14647	578299,74	2229440,40
14646	578326,24	2229423,92
14613	578351,70	2229408,18
14612	578377,12	2229392,19
14611	578403,21	2229375,98
н101	578407,57	2229369,40
н102	578402,68	2229338,62
н103	578399,42	2229326,64
14594	578397,20	2229322,28
14591	578368,97	2229269,96
н104	578361,24	2229255,64

Ул. Советская

контур 1

№	Нов. X	Нов. Y
13846	578332.06	2228617.32
13852	578287.72	2228639.56

Документация по планировке территории элементов улично-дорожной сети микрорайона
Каринторф города Кирово-Чепецка

н1	578261.07	2228654.35
14033	578245.96	2228662.68
14032	578226.18	2228673.82
14040	578192.63	2228692.71
14044	578140.44	2228722.09
н34	578106.85	2228741.00
14058	578089.32	2228752.22
14057	578044.50	2228775.95
14060	578023.68	2228787.63
14067	577969.89	2228817.81
14073	577954.19	2228826.62
н105	577948.69	2228817.02
н106	577974.34	2228801.57
н107	577999.66	2228786.46
н108	578025.41	2228771.32
н109	578051.36	2228756.28
14254	578077.96	2228740.36
14253	578094.36	2228730.75
14252	578102.99	2228725.69
14242	578128.19	2228710.95
14241	578175.13	2228683.45
14238	578215.00	2228661.50
14237	578237.52	2228649.22
н16	578251.84	2228637.90
н110	578277.16	2228623.98
13780	578293.13	2228614.92
н30	578322.46	2228598.98
контур 2		
№	Нов. X	Нов. Y
14293	577914.31	2228848.71
14305	577894.14	2228860.33
14312	577861.26	2228878.48
н111	577828.80	2228897.46
н112	577786.92	2228921.89
14291	577780.84	2228915.63
14290	577809.32	2228898.96
н113	577815.70	2228893.69
н114	577839.48	2228880.02
14283	577862.79	2228866.56
14282	577891.10	2228850.71
14281	577914.67	2228836.87
14339	577921.49	2228844.65

Ул. Комсомольская

№	Нов. X	Нов. Y
14230	577712,33	2228839,04
11924	577728,24	2228826,88
11923	577743,77	2228814,78
н115	577738,91	2228807,92
н116	577746,79	2228802,41
н117	577846,88	2228732,40
14210	577856,54	2228722,16
14206	577885,97	2228705,43
14203	577908,99	2228692,34
14199	577934,98	2228677,83
н118	577951,69	2228668,08
14197	577959,88	2228662,92
14194	577987,60	2228647,33
14192	578013,17	2228632,92
14191	578038,46	2228618,69
н119	578064,94	2228603,23
н120	578089,35	2228589,04
14181	578114,89	2228574,12
14180	578139,81	2228559,60
н17	578167,24	2228543,61
11842	578182,32	2228555,31
11841	578159,97	2228569,52
14245	578152,68	2228573,94
н121	578154,12	2228576,34
н122	578125,64	2228594,71
14246	578102,43	2228609,08
11830	578076,84	2228623,81
11829	578076,68	2228623,56
11837	578053,82	2228636,78
11836	578051,14	2228638,33
н123	578024,64	2228654,56
11848	578000,06	2228669,44
11854	577994,85	2228672,14
11853	577990,36	2228674,58
11852	577982,87	2228678,71
14264	577979,28	2228680,42
14263	577978,03	2228678,54
14262	577972,22	2228681,82
14261	577973,37	2228683,90
11826	577947,20	2228698,98
11825	577923,09	2228712,92
11824	577921,39	2228713,95
11823	577920,97	2228714,25

Документация по планировке территории элементов улично-дорожной сети микрорайона
Каринторф города Кирово-Чепецка

11847	577918,41	2228715,53
11846	577904,30	2228723,16
11845	577894,60	2228728,75
н124	577870,62	2228741,46
н125	577858,20	2228749,86
н126	577843,62	2228758,59
н127	577835,09	2228764,34
н128	577810,49	2228782,28
н129	577798,90	2228790,60
н130	577796,58	2228792,52
14267	577783,76	2228801,83
14266	577760,81	2228817,90
14285	577757,50	2228821,83
14288	577719,00	2228847,74

Ул. Полевая

№	Нов. X	Нов. Y
14730	577598.94	2229946.31
14729	577617.81	2229928.64
н131	577639.68	2229907.83
14718	577663.22	2229884.12
14717	577684.68	2229862.75
н132	577706.02	2229841.45
н133	577717.84	2229829.35
14694	577740.70	2229807.05
14689	577764.33	2229783.79
14688	577782.28	2229765.52
н134	577802.80	2229745.28
н135	577825.00	2229722.59
н136	577849.01	2229698.94
н137	577870.63	2229677.60
н138	577892.52	2229656.18
н139	577914.87	2229634.33
н140	577921.56	2229627.44
н141	577930.88	2229618.10
14678	577942.36	2229606.76
14676	577964.40	2229584.98
14674	577985.28	2229563.91
14672	578010.14	2229539.13
н142	578013.01	2229536.50
14670	578021.34	2229528.24
н143	578030.32	2229519.32
14669	578032.24	2229517.41
н144	578054.34	2229495.59
14666	578076.87	2229473.42

Документация по планировке территории элементов улично-дорожной сети микрорайона
Каринторф города Кирово-Чепецка

14665	578098.69	2229451.94
14659	578107.74	2229442.40
14658	578129.51	2229420.96
14736	578145.41	2229401.10
14735	578151.01	2229394.06
14656	578169.38	2229370.81
13648	578187.36	2229348.44
13647	578202.58	2229329.12
13646	578214.98	2229321.63
11910	578230.31	2229311.96
11909	578234.29	2229309.69
11908	578259.75	2229294.44
11865	578271.89	2229287.25
11864	578293.05	2229274.51
11906	578317.50	2229259.90
н145	578316.22	2229257.73
14450	578340.90	2229241.78
14454	578368.69	2229226.09
н42	578376.18	2229251.36
н104	578361.24	2229255.64
н146	578236.86	2229324.91
н147	578222.56	2229334.78
н148	578205.65	2229345.10
н149	578199.48	2229350.76
н150	578189.20	2229362.87
14767	578137.49	2229433.14
14778	578113.87	2229455.96
н151	578107.90	2229464.12
н152	578086.88	2229485.06
н153	578064.82	2229507.02
н154	578041.86	2229529.16
н155	578038.94	2229532.18
14791	578020.64	2229550.46
14792	577996.06	2229574.94
14801	577973.97	2229596.99
14800	577954.90	2229616.01
н156	577931.31	2229638.03
14806	577926.25	2229645.02
14805	577905.02	2229666.15
14809	577883.28	2229687.80
н157	577862.18	2229708.53
н158	577843.78	2229726.56
14819	577834.68	2229735.58
14818	577821.07	2229749.27
14820	577814.65	2229755.79

Документация по планировке территории элементов улично-дорожной сети микрорайона
Каринторф города Кирово-Чепецка

14829	577794.79	2229776.12
14866	577782.36	2229788.58
11964	577775.06	2229796.07
11932	577754.28	2229817.16
11931	577741.99	2229829.33
11952	577731.45	2229840.14
14833	577719.90	2229852.09
14832	577696.83	2229875.12
14851	577674.48	2229898.08
н159	577654.27	2229919.47
14853	577632.76	2229941.31
14852	577615.34	2229958.96

Проезд до ул. Железнодорожная, в.т.ч. по ул. Железнодорожная

№	Нов. X	Нов. Y
14644	578264,34	2229479,55
14643	578285,48	2229519,85
н160	578284,65	2229524,03
н161	578283,02	2229532,24
н162	578266,08	2229566,47
н163	578261,94	2229574,82
н164	578258,66	2229593,04
н165	578269,50	2229623,84
н166	578275,62	2229636,80
н167	578288,98	2229656,97
н168	578291,91	2229661,31
н169	578322,04	2229706,02
н170	578343,41	2229738,35
н171	578401,93	2229793,14
н172	578447,65	2229817,78
н173	578458,68	2229829,81
н174	578472,20	2229857,23
н175	578501,88	2230061,14
н176	578469,61	2230165,24
н177	578463,91	2230186,74
н178	578453,52	2230225,96
н179	578458,71	2230273,92
н180	578467,38	2230298,31
н181	578481,84	2230320,51
н182	578498,04	2230351,06
н183	578523,10	2230401,31
н184	578531,36	2230425,72
н185	578533,39	2230438,66
н186	578564,09	2230365,49

Документация по планировке территории элементов улично-дорожной сети микрорайона
Каринторф города Кирово-Чепецка

н187	578586,36	2230376,86
11900	578635,56	2230401,98
11899	578638,90	2230403,56
11898	578637,30	2230406,32
11897	578663,71	2230420,88
11896	578669,92	2230423,75
н188	578675,74	2230426,34
н189	578592,86	2230615,78
н190	578583,82	2230636,42
н191	578574,06	2230629,16
н192	578571,20	2230627,89
н193	578529,42	2230609,30
14933	578512,25	2230601,66
14931	578481,50	2230590,03
14938	578484,50	2230583,73
14937	578481,19	2230575,81
14926	578484,65	2230562,64
14925	578494,66	2230539,15
н194	578509,22	2230504,99
н195	578521,07	2230477,18
н196	578524,87	2230459,93
н197	578519,68	2230428,65
н198	578511,99	2230405,92
н199	578473,75	2230330,63
н200	578456,56	2230303,66
н201	578446,94	2230276,61
н202	578441,34	2230225,04
15015	578460,15	2230167,57
15014	578490,91	2230066,56
15096	578489,17	2230053,79
15093	578485,11	2230010,26
15092	578479,30	2229972,53
15085	578470,02	2229908,67
15084	578463,05	2229877,91
15083	578458,41	2229870,36
15082	578455,51	2229843,66
15081	578393,40	2229808,25
15080	578366,12	2229786,19
15079	578335,24	2229744,64
н203	578312,62	2229708,74
н204	578308,62	2229704,52
14894	578295,35	2229682,04
14891	578292,39	2229677,02
14890	578288,43	2229671,88
14889	578269,96	2229647,47

Документация по планировке территории элементов улично-дорожной сети микрорайона
Каринторф города Кирово-Чепецка

14888	578253,60	2229625,63
н205	578245,65	2229594,22
н206	578249,98	2229570,42
н207	578273,38	2229521,77
н89	578254,66	2229485,49
н208	578264,34	2229479,55
14905	578577,66	2230394,15
14904	578574,63	2230399,87
н209	578560,14	2230429,58
н210	578554,87	2230440,08
н211	578556,92	2230441,72
н212	578553,82	2230447,41
н213	578554,68	2230447,84
н214	578550,28	2230458,65
н215	578538,43	2230486,05
н216	578526,33	2230512,90
н217	578526,72	2230514,28
н218	578513,96	2230543,77
н219	578507,56	2230558,38
н220	578505,53	2230570,02
н221	578506,75	2230573,72
н222	578508,09	2230577,82
н223	578517,08	2230587,08
н224	578536,95	2230599,00
н225	578577,10	2230617,38
14920	578588,16	2230587,50
14919	578590,20	2230582,66
н226	578601,76	2230552,39
н227	578613,05	2230524,36
н228	578624,04	2230496,98
н229	578628,49	2230487,34
н230	578630,67	2230488,28
н231	578638,82	2230469,02
н232	578651,52	2230439,00

Проезд от ул. Октябрьская до ул. Ленинская

№	Нов. X	Нов. Y
н50	578730.43	2228521.24
н262	578784.56	2228639.31
13857	578773.92	2228645.18
13856	578719.22	2228527.74

Проезд от ул. Александра Краева до ул. Заречная, в т.ч. по ул. Заречная

№	Нов. X	Нов. Y
13957	578523.99	2228930.58
13956	578538.42	2228923.04

Документация по планировке территории элементов улично-дорожной сети микрорайона
Каринторф города Кирово-Чепецка

н233	578556.02	2228948.64
н234	578563.40	2228959.45
н235	578573.05	2228959.10
н236	578638.06	2228992.43
н237	578690.08	2229024.19
11881	578697.97	2229039.41
н238	578707.92	2229035.08
н239	578738.16	2229052.50
н240	578773.01	2229096.35
н241	578776.72	2229093.71
н242	578820.23	2229068.16
н243	578848.80	2229057.87
н244	578891.10	2229043.27
13970	578893.98	2229051.74
13969	578852.07	2229066.26
13960	578823.87	2229078.56
н245	578817.45	2229081.37
13959	578816.96	2229080.52
13958	578782.10	2229101.00
13977	578774.11	2229126.16
13976	578768.04	2229146.52
13975	578762.30	2229174.74
13979	578754.21	2229210.83
н246	578743.10	2229266.13
н247	578740.92	2229284.46
н248	578737.48	2229320.58
н249	578728.98	2229319.88
н250	578731.95	2229283.69
н251	578734.22	2229264.67
н252	578759.31	2229144.31
н253	578769.25	2229110.76
н254	578730.24	2229061.83
н255	578706.99	2229048.58
н256	578692.48	2229054.88
н257	578680.97	2229032.69
н258	578632.18	2229002.90
н259	578570.36	2228971.20
н260	578557.24	2228971.68
н261	578534.58	2228938.66
н27	578529.90	2228941.12

а/д дорога до ул. Кирпичная с а/д на ул. Фрезерная

№	Нов. X	Нов. Y
н263	583168.45	2229866.80
н264	583160.37	2229866.13

Документация по планировке территории элементов улично-дорожной сети микрорайона
Каринторф города Кирово-Чепецка

13085	583350.40	2229337.30
13086	583543.80	2228810.76
13087	583580.14	2228693.83
н265	583580.70	2228617.12
н266	583635.78	2228467.94
н267	583653.74	2228429.16
н268	583664.58	2228397.50
н269	583615.30	2228158.17
н270	583627.06	2228155.84
н271	583676.69	2228397.50
н272	583665.03	2228433.33
н273	583646.87	2228472.54
н274	583592.71	2228619.23
н275	583593.09	2228694.92
13005	583581.73	2228728.79
13004	583571.22	2228763.88
13003	583317.68	2229451.39
13002	583183.24	2229830.09

Проезд от ул. Железнодорожная до ул. Первомайская, мкр. Каринторф

№	Нов. X	Нов. Y
12675	578039.28	2234182.17
12674	577787.51	2234072.79
12673	577681.97	2234024.44
12672	577339.97	2233876.14
12671	577269.22	2233843.12
12670	577251.23	2233825.44
12669	577243.86	2233805.69
н276	577238.80	2233779.05
12668	577237.08	2233770.01
12667	577237.08	2233739.06
12666	577406.90	2233359.92
12665	577531.31	2233068.05
12664	577741.22	2232554.19
12663	577860.63	2232279.71
12662	578009.51	2231939.20
12661	578099.13	2231749.92
12660	578143.36	2231673.57
12659	578293.12	2231327.45
12658	578501.06	2230845.98
15064	578564.20	2230691.33
н277	578567.86	2230684.85
н278	578573.74	2230670.82
н279	578585.27	2230644.57
н190	578583.82	2230636.42

Документация по планировке территории элементов улично-дорожной сети микрорайона
Каринторф города Кирово-Чепецка

н189	578592.86	2230615.78
н280	578599.09	2230642.70
12905	578516.95	2230841.57
н281	578512.95	2230850.74
12904	578307.86	2231321.85
12903	578159.27	2231662.07
12902	578140.40	2231706.29
12901	578112.69	2231749.04
12900	578079.96	2231812.73
12899	578005.97	2231972.22
12898	577810.20	2232420.34
12897	577457.90	2233268.82
12896	577355.31	2233503.20
12895	577249.76	2233738.46
н282	577249.90	2233755.46
12894	577250.05	2233774.43
12893	577254.78	2233805.39
12892	577278.51	2233835.38
12891	577524.53	2233946.02
12890	578037.51	2234169.19
12889	578078.78	2234181.28
12888	578230.75	2234154.12
н283	578370.90	2234121.87
н284	578444.93	2234423.00
н285	578433.27	2234425.87
н286	578362.10	2234136.26
12677	578237.26	2234164.56
12676	578083.50	2234194.55

Ул. Ленинская

№	Нов. X	Нов. Y
н287	578792.61	2228656.89
13939	578753.55	2228677.91
13927	578694.54	2228711.93
13930	578657.38	2228733.36
13942	578642.63	2228740.37
13943	578619.83	2228754.71
13945	578588.00	2228772.98
13947	578550.16	2228794.74
н26	578475.32	2228837.52
14393	578463.26	2228844.35
14397	578413.63	2228872.70
14399	578393.45	2228884.12
14400	578377.19	2228892.70
14403	578334.90	2228916.98

Документация по планировке территории элементов улично-дорожной сети микрорайона
Каринторф города Кирово-Чепецка

14405	578282.25	2228947.21
14407	578240.05	2228971.45
14408	578224.44	2228979.71
14411	578181.22	2229005.11
14413	578129.02	2229034.98
14416	578103.14	2229049.30
14415	578084.87	2229059.89
н288	578066.22	2229069.91
14461	578049.39	2229079.87
14473	578018.89	2229098.08
14508	578001.54	2229108.16
14528	577982.80	2229119.52
14509	577964.64	2229130.46
14513	577924.93	2229153.24
н289	577898.76	2229168.40
н290	577888.62	2229150.21
14391	577905.68	2229140.40
14384	577939.71	2229122.52
14383	577980.72	2229102.48
14375	578000.46	2229091.24
14381	578020.32	2229079.99
14358	578029.48	2229074.79
14357	578059.94	2229057.50
н291	578077.11	2229048.10
н292	578083.94	2229044.09
11874	578088.85	2229052.31
11873	578110.05	2229040.00
14093	578131.25	2229027.68
14091	578175.84	2228997.26
14081	578172.94	2228992.17
14077	578195.25	2228979.54
14076	578217.15	2228967.14
14026	578231.27	2228957.02
14025	578275.94	2228931.70
14024	578329.20	2228901.45
14023	578369.17	2228878.83
13993	578384.73	2228870.06
13992	578401.49	2228860.58
11919	578414.20	2228853.20
11918	578434.10	2228844.03
13980	578454.14	2228829.04
13897	578476.02	2228817.70
13890	578540.56	2228780.21
13888	578580.05	2228757.05
13887	578609.33	2228740.04

Документация по планировке территории элементов улично-дорожной сети микрорайона
Каринторф города Кирово-Чепецка

н31	578634.21	2228725.90
13876	578648.13	2228717.76
13875	578669.82	2228705.02
13858	578742.98	2228661.61
н293	578753.78	2228656.74
13857	578773.92	2228645.18
н262	578784.56	2228639.31

а/д от границы МО «Город Кирово-Чепецк» до развилки а/д в мкр. Каринторф

контур 1		
№	Нов. X	Нов. Y
н294	578011.29	2225007.24
н295	577984.34	2224977.08
н296	577968.69	2224971.62
н297	577951.92	2224972.74
н298	577864.92	2225003.13
н299	577642.69	2225038.84
н300	577624.98	2225037.07
н301	577545.57	2225022.78
н302	577386.40	2224978.56
н303	577244.28	2224879.75
н304	577197.36	2224842.46
н305	577204.82	2224833.07
н306	577251.44	2224870.12
н307	577391.64	2224967.59
н308	577548.18	2225011.06
н309	577626.64	2225025.17
н310	577642.33	2225026.74
н311	577861.95	2224991.46
н312	577949.52	2224960.88
н313	577970.33	2224959.49
н314	577990.50	2224964.93
н315	578006.62	2224976.19
контур 2		
№	Нов. X	Нов. Y
н316	577073.49	2224747.07
н317	577063.29	2224758.07
н318	577028.23	2224725.58
н319	576983.92	2224649.62
н320	576894.80	2224514.26
н321	576863.98	2224473.58
н322	576842.62	2224453.03
н323	576756.98	2224389.64
н324	576692.14	2224306.28
н325	576596.62	2224194.00

Документация по планировке территории элементов улично-дорожной сети микрорайона
Каринторф города Кирово-Чепецка

н326	576587.38	2224178.44
н327	576585.25	2224120.80
н328	576581.18	2224101.56
н329	576565.20	2224082.67
н330	576540.13	2224072.26
н331	575946.50	2223902.30
н332	575927.69	2223902.68
н333	575869.93	2223919.02
н334	575871.94	2223902.56
н335	575925.55	2223887.72
н336	575948.50	2223887.26
н337	576545.08	2224058.08
н338	576574.31	2224070.22
н339	576595.07	2224094.76
н340	576600.19	2224118.96
н341	576602.24	2224174.07
н342	576608.87	2224185.24
н343	576703.78	2224296.81
н344	576767.56	2224378.82
н345	576852.32	2224441.55
н346	576875.22	2224463.60
н347	576907.05	2224505.60
н348	576996.67	2224641.70
н349	577040.06	2224716.09

Ул. Фрезерная

№	Нов. X	Нов. Y
12986	584732.69	2231351.05
н350	584801.68	2231420.13
н351	584935.36	2231649.62
н352	584952.88	2231699.75
н353	584971.19	2231752.06
н354	584984.28	2231801.00
н355	585016.88	2231979.31
н356	585019.11	2231987.92
н357	585027.96	2232022.25
н358	585035.06	2232049.77
н359	585044.68	2232087.00
н360	585055.56	2232129.26
н361	585093.48	2232260.72
14948	585107.43	2232290.29
14947	585115.20	2232306.24
14946	585119.69	2232315.46
14942	585123.86	2232327.96
14941	585141.37	2232361.70

Документация по планировке территории элементов улично-дорожной сети микрорайона
Каринторф города Кирово-Чепецка

14969	585160.36	2232396.13
14968	585180.23	2232432.14
н362	585186.05	2232442.72
н363	585212.86	2232492.20
14979	585216.20	2232498.76
14978	585233.16	2232530.26
14983	585267.27	2232593.08
14982	585276.58	2232610.14
н364	585304.63	2232663.06
н365	585312.38	2232676.66
н366	585316.72	2232684.32
н367	585322.65	2232694.82
н368	585327.35	2232703.15
н369	585340.55	2232726.54
н370	585350.05	2232743.36
н371	585359.18	2232753.74
н372	585382.54	2232780.34
н373	585435.64	2232840.92
н374	585529.67	2232997.31
н375	585576.86	2233061.88
н376	585579.78	2233069.56
н377	585580.58	2233095.22
н378	585565.36	2233088.20
н379	585564.86	2233072.54
н380	585563.56	2233069.10
н381	585517.16	2233005.62
н382	585439.76	2232876.15
н383	585424.94	2232851.37
н384	585406.69	2232828.06
н385	585358.88	2232775.39
н386	585347.10	2232762.48
н387	585337.76	2232752.10
н388	585302.16	2232689.52
н389	585280.97	2232650.23
н390	585264.98	2232620.60
н391	585239.36	2232573.10
14971	585229.63	2232555.00
14970	585211.30	2232521.08
14964	585198.63	2232500.56
14961	585192.11	2232488.28
14957	585183.67	2232472.94
14953	585175.45	2232457.52
14956	585168.61	2232445.10
14950	585164.29	2232436.90
14949	585141.01	2232393.62

Документация по планировке территории элементов улично-дорожной сети микрорайона
Каринторф города Кирово-Чепецка

13657	585125.55	2232375.07
13656	585117.63	2232359.63
13655	585110.08	2232345.23
н392	585079.32	2232265.83
н393	585050.39	2232165.24
н394	585047.98	2232156.91
н395	585045.34	2232147.82
н396	585001.34	2231979.13
н397	584969.62	2231804.28
н398	584956.81	2231756.37
н399	584921.78	2231656.13
н400	584789.77	2231429.49
н401	584714.22	2231355.01

Проезд от а/д на развилке а/д мкр. Каринторф до ул. Кооперативная (вдоль гаражей)

№	Нов. X	Нов. Y
н402	578561.94	2228098.22
н403	578572.84	2228138.94
13673	578567.77	2228147.65
13679	578536.59	2228216.75
13678	578535.14	2228219.35
13685	578517.39	2228253.04
13686	578502.69	2228272.53
н404	578460.25	2228301.56
14984	578428.58	2228309.18
13753	578398.30	2228310.61
13752	578359.40	2228333.90
13790	578320.12	2228350.88
13789	578262.04	2228366.48
13816	578194.68	2228405.99
н405	578162.50	2228445.82
н10	578145.72	2228454.87
н9	578131.34	2228427.77
н406	578162.03	2228409.37
н407	578247.16	2228356.06
13842	578302.57	2228339.10
13841	578368.57	2228306.82
н408	578390.71	2228290.78
н409	578425.74	2228289.30
н410	578451.88	2228283.00
н411	578487.66	2228257.92
н412	578511.57	2228222.00

Ул. Набережная

№	Нов. X	Нов. Y
---	--------	--------

Документация по планировке территории элементов улично-дорожной сети микрорайона
Каринторф города Кирово-Чепецка

н413	577696.69	2228671.04
13643	577737.67	2228646.49
13642	577767.09	2228628.75
13641	577777.19	2228622.68
14172	577789.76	2228612.98
14171	577813.56	2228599.10
14158	577836.93	2228585.05
14157	577839.62	2228583.42
14156	577847.98	2228578.34
14155	577857.57	2228572.67
14154	577859.94	2228571.12
14144	577887.38	2228555.27
н414	577897.34	2228550.42
14143	577906.69	2228545.06
14140	577926.32	2228533.94
14138	577946.22	2228522.57
14136	577964.31	2228512.39
н415	577973.15	2228508.28
14135	578001.72	2228493.32
14134	578004.52	2228491.78
14130	578038.03	2228473.32
14122	578073.93	2228453.06
14121	578106.90	2228434.87
н20	578113.31	2228450.66
14178	578070.08	2228475.18
14177	578062.40	2228479.38
14183	578051.97	2228485.56
14184	578034.62	2228493.72
14187	578009.84	2228506.62
14190	577982.04	2228520.45
н416	577955.19	2228533.48
н417	577942.76	2228539.62
н418	577933.12	2228545.98
н419	577930.62	2228547.52
н420	577901.30	2228565.19
н421	577874.54	2228581.26
н422	577872.69	2228582.40
н423	577860.32	2228589.53
н424	577854.26	2228592.86
н425	577847.41	2228596.63
14232	577822.45	2228610.41
14236	577800.01	2228624.23
14235	577798.95	2228624.88
14212	577787.24	2228630.73
14219	577771.55	2228640.87

Документация по планировке территории элементов улично-дорожной сети микрорайона
Каринторф города Кирово-Чепецка

н426	577749.12	2228654.53
н427	577741.58	2228659.16
14225	577721.90	2228670.96
14224	577714.50	2228675.48
14222	577703.55	2228682.00

Ул. Участковая

контур 1		
№	Нов. X	Нов. Y
14173	577764,40	2228574,64
14172	577789,76	2228612,98
13641	577777,19	2228622,68
13640	577763,49	2228597,64
13639	577757,15	2228590,23
н428	577752,45	2228582,36
контур 2		
№	Нов. X	Нов. Y
14235	577798,95	2228624,88
14234	577803,96	2228632,94
14233	577804,72	2228632,50
14211	577829,35	2228675,02
14210	577856,54	2228722,16
н117	577846,88	2228732,40
н429	577831,72	2228706,56
н430	577814,46	2228677,13
14213	577796,31	2228646,19
14212	577787,24	2228630,73
контур 3		
№	Нов. X	Нов. Y
н124	577870,62	2228741,46
н431	577897,96	2228789,23
н432	577922,67	2228832,61
н105	577948,69	2228817,02
14073	577954,19	2228826,62
14074	577982,96	2228879,65
н56	578004,66	2228919,64
н55	577987,12	2228928,31
14344	577956,26	2228872,36
14340	577941,78	2228847,51
14339	577921,49	2228844,65
14281	577914,67	2228836,87
14277	577903,05	2228817,54
14276	577888,04	2228795,26
н433	577874,79	2228774,65
н125	577858,20	2228749,86

Документация по планировке территории элементов улично-дорожной сети микрорайона
Каринторф города Кирово-Чепецка

контур 4		
№	Нов. X	Нов. Y
14110	578010,93	2228933,73
14109	578044,35	2228991,15
н291	578077,11	2229048,10
14357	578059,94	2229057,50
14353	578035,81	2229012,80
14352	578018,76	2228980,98
14351	578010,56	2228964,11
14348	578001,71	2228948,12
контур 5		
№	Нов. X	Нов. Y
14415	578084,87	2229059,89
14414	578100,10	2229086,91
14421	578116,63	2229114,96
14420	578155,52	2229182,44
н33	578160,83	2229198,33
н434	578179,14	2229232,84
н435	578181,56	2229237,37
14460	578184,65	2229242,00
14459	578192,50	2229254,93
11911	578209,18	2229277,57
11910	578230,31	2229311,96
13646	578214,98	2229321,63
13654	578206,44	2229307,01
13653	578206,69	2229306,58
13652	578196,30	2229291,35
н61	578174,80	2229260,56
н84	578165,05	2229244,65
14487	578159,68	2229234,24
14486	578143,24	2229205,78
14484	578138,71	2229193,37
14476	578123,30	2229165,63
14474	578082,72	2229096,82
н288	578066,22	2229069,91
контур 6		
№	Нов. X	Нов. Y
н146	578236,86	2229324,91
14648	578280,40	2229404,94
14647	578299,74	2229440,40
н100	578286,48	2229447,98
н436	578270,47	2229419,85
н147	578222,56	2229334,78

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ

Раздел 3. Графическая часть

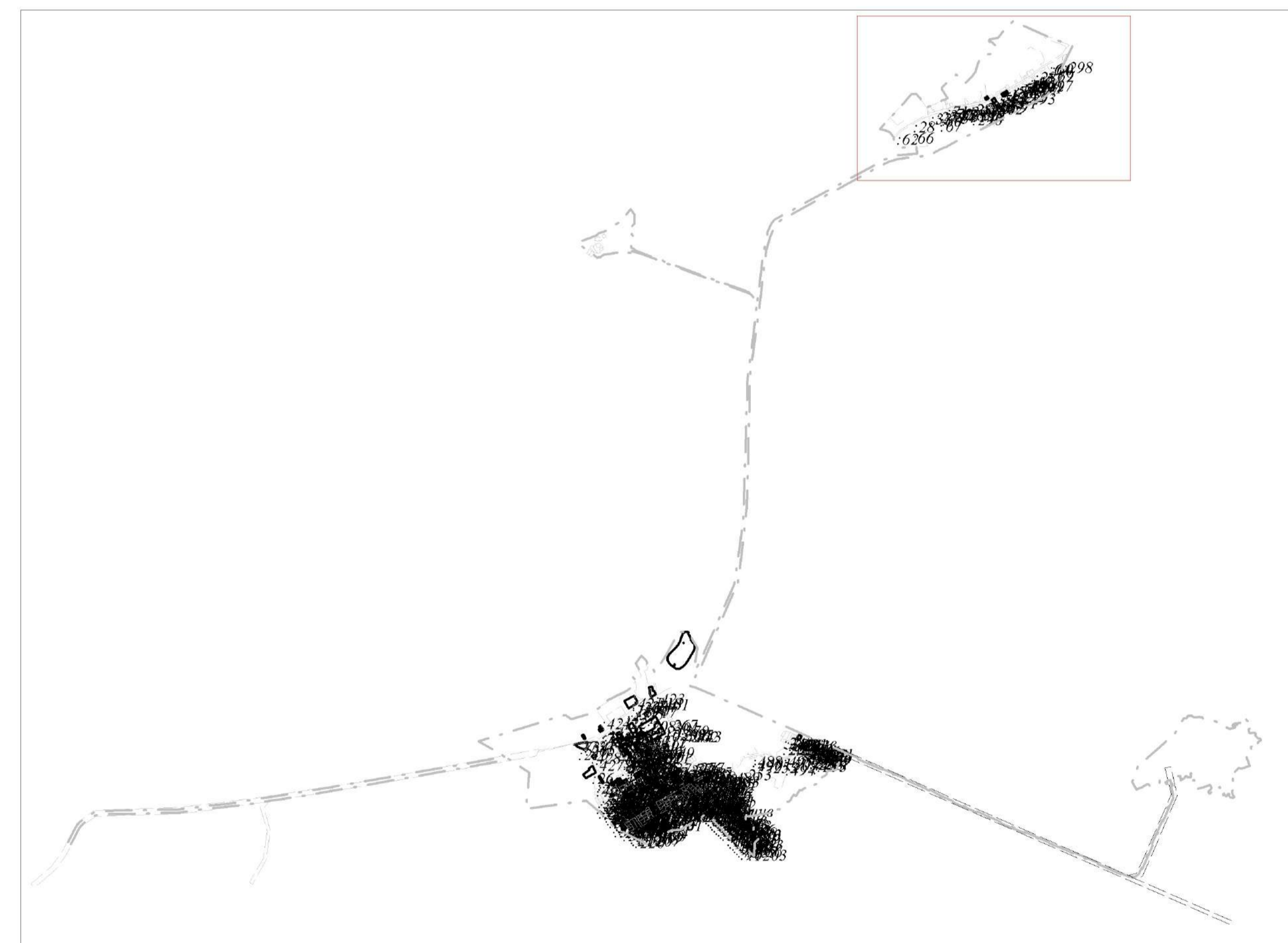
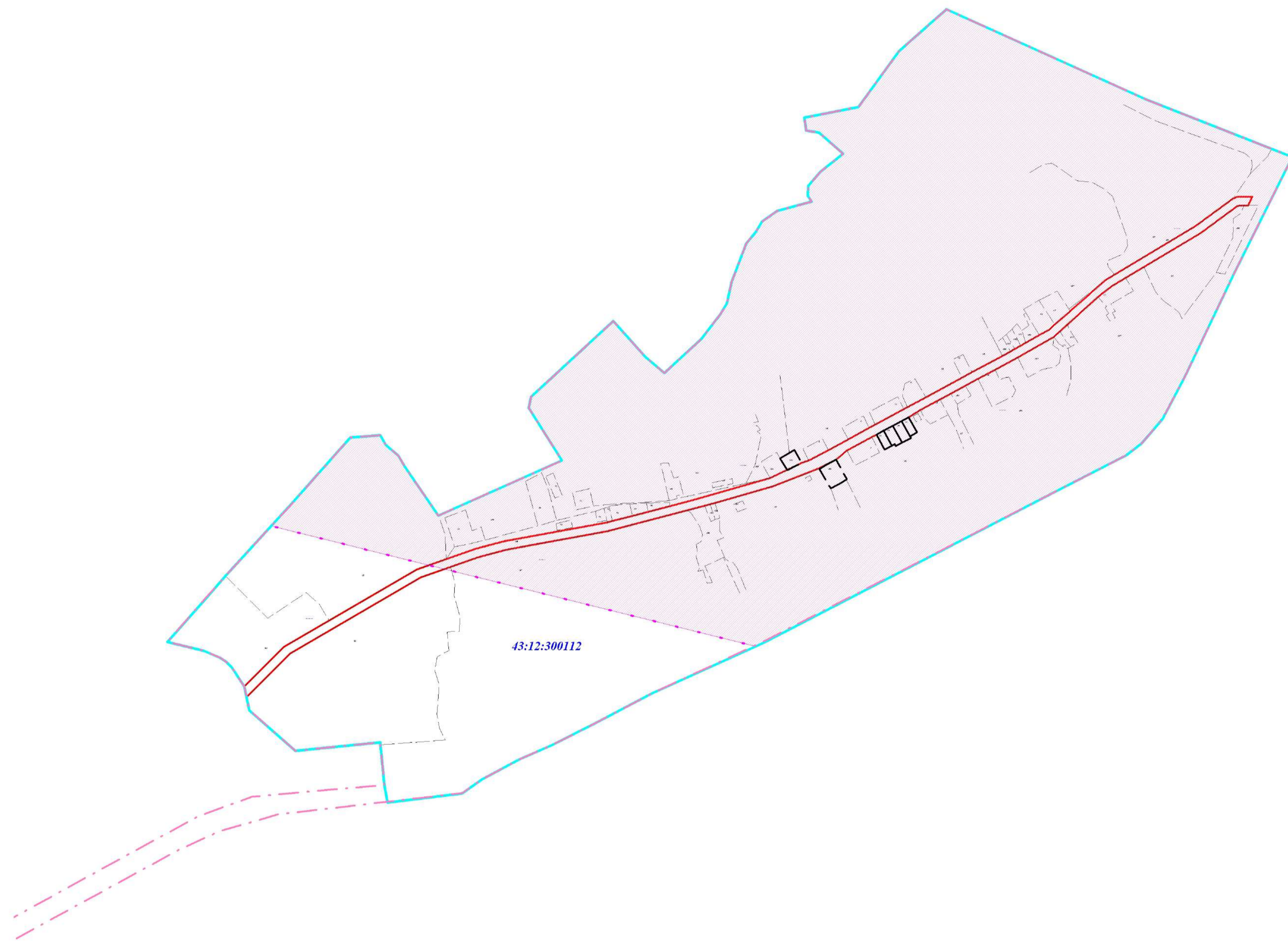
Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя чертежи, на которых отображаются:

- 1) границы существующих земельных участков;
- 2) границы зон с особыми условиями использования территорий;
- 3) местоположение существующих объектов капитального строительства;
- 4) границы особо охраняемых природных территорий;
- 5) особо охраняемых природных территорий.

Чертеж обоснования проекта межевания не отображает границы особо охраняемых природных территорий и особо охраняемых природных территорий. Согласно Генерального плана и Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» данные объекты отсутствуют.



Схема границ существующих земельных участков
совмещенная со схемой границ зон с особыми
условиями использования территорий
М : 5000



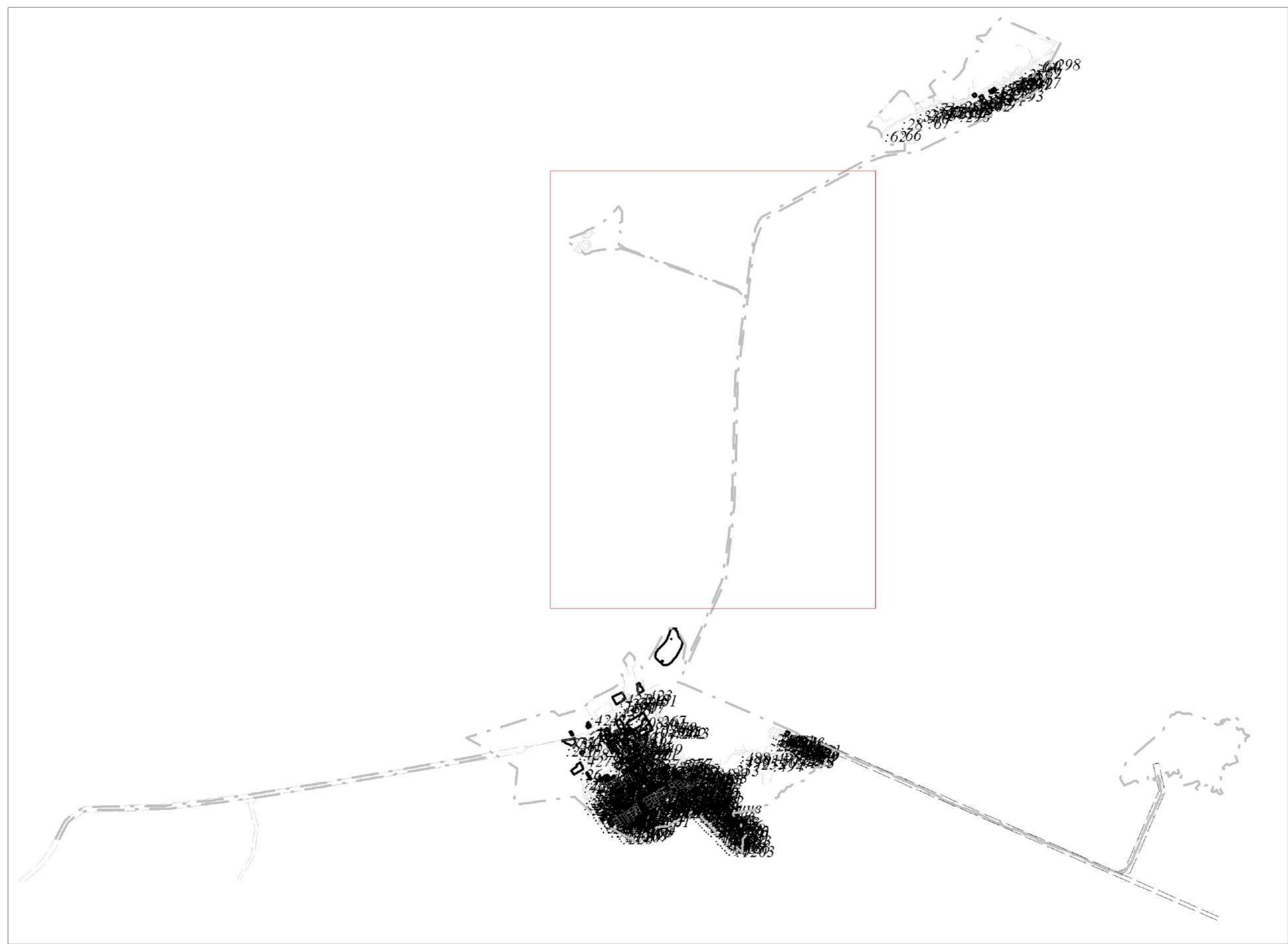
Условные обозначения

- -проектируемые "красные линии" улиц
- -граница кадастрового квартала
- 43:12:300112** -номер кадастрового квартала
- - - -зона санитарной охраны
- - - -граница муниципального образования "Город Кирово-Чепецк"

						2020 11				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект планировки территории элементов улично-дорожной сети микрорайона Каринторф города Кирово-Чепецк Кировской области				
Исполнитель	Мерзлякова А.В.									
Проверил	Фалазков А.С.					Кадастровые номера	Страниц	Лист	Листов	
Директор	Шнигина С.В.					43:12:310101, 43:12:000082, 43:12:000109, 43:12:000110, 43:12:000111, 43:12:000112, 43:12:000113	1	5		
						Схема границ существующих земельных участков совмещенная со схемой границ зон с особыми условиями использования территорий М : 5000			ООО "МК Азимут"	



Схема границ существующих земельных участков
совмещенная со схемой границ зон с особыми
условиями использования территорий
М : 5000



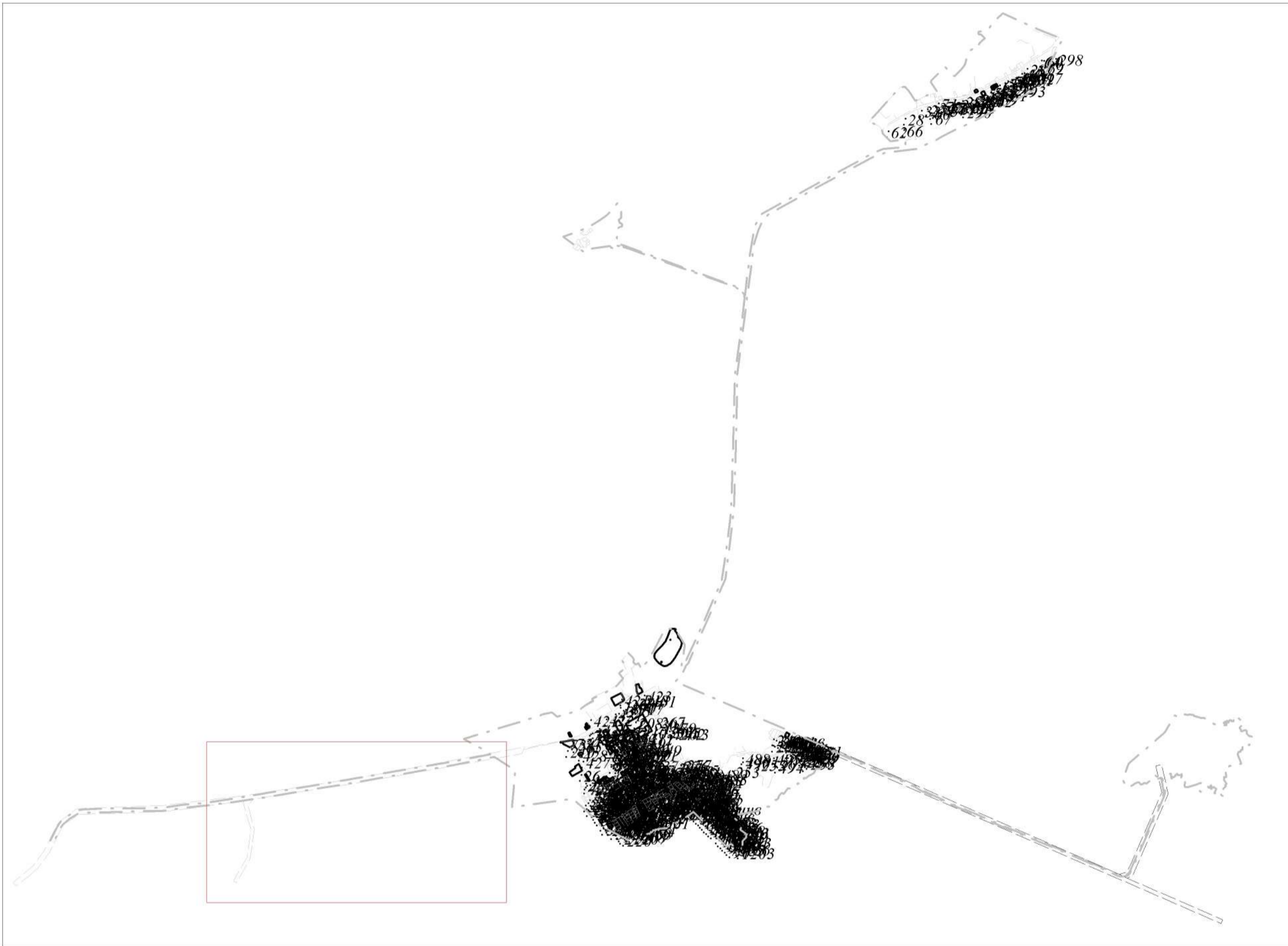
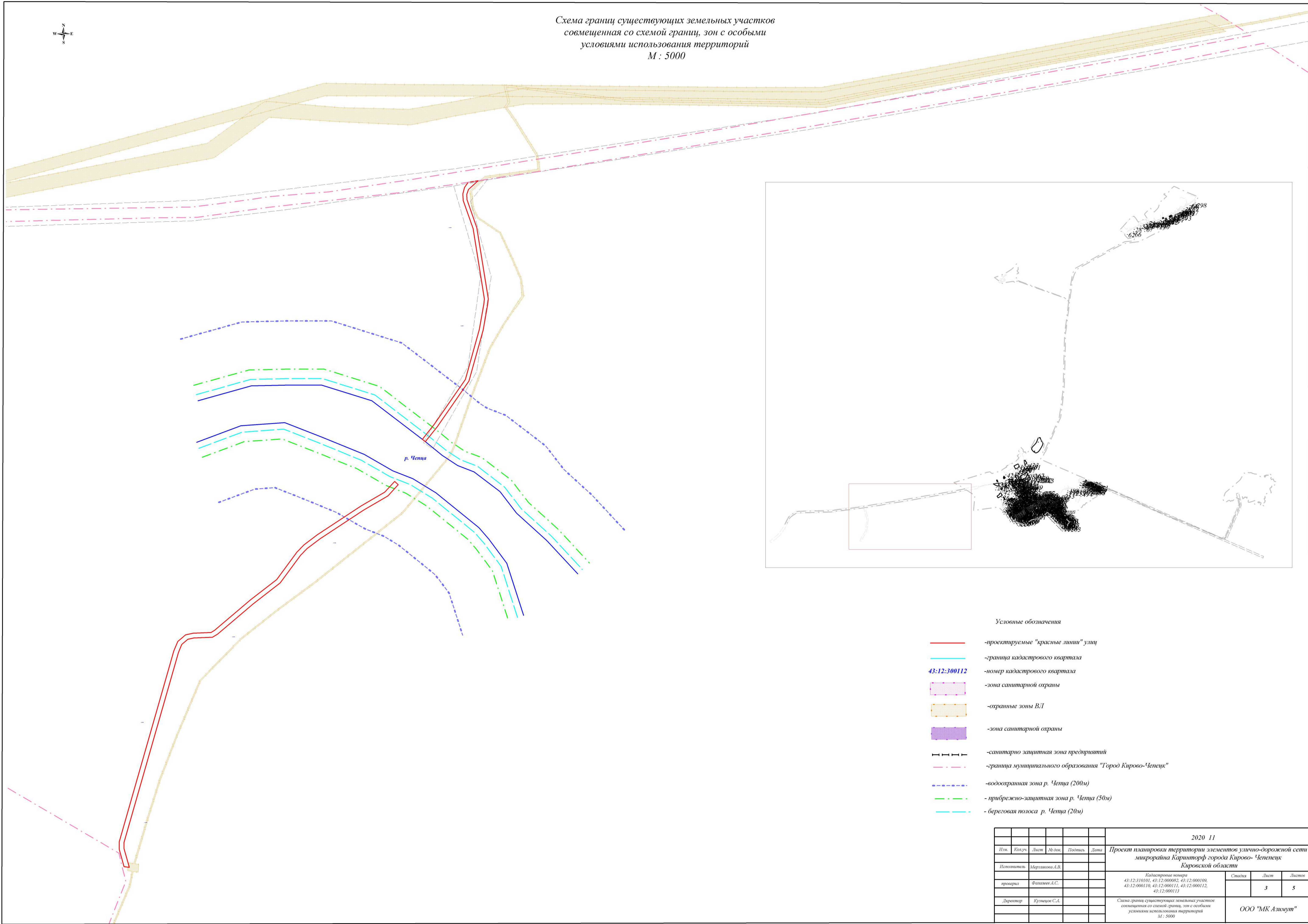
Условные обозначения

- проектируемые "красные линии" улиц
- граница кадастрового квартала
- 43:12:300112 -номер кадастрового квартала
- зона санитарной охраны
- охранные зоны ВЛ
- зона санитарной охраны
- водоохранная зона
- санитарно защитная зона предприятий
- граница муниципального образования "Город Кирово-Чепецк"

						2020 11				
Изм.	Кодум.	Лист	№ доп.	Подпись	Дата	Проект планировки территории элементов улично-дорожной сети микрорайона Каринторф города Кирово-Чепецк Кировской области				
Исполнитель						Мерзлякова А.В.				
Проверил						Фадеев А.С.	Кадастровые номера 43:12:310101, 43:12:000082, 43:12:000109, 43:12:000110, 43:12:000111, 43:12:000112, 43:12:000113	Страница	Лист	Листов
Директор						Шинкина С.В.		2	5	
						Схема границ существующих земельных участков совмещенная со схемой границ зон с особыми условиями использования территорий М : 5000				
						ООО "МК Азимут"				



Схема границ существующих земельных участков
совмещенная со схемой границ зон с особыми
условиями использования территорий
М: 5000



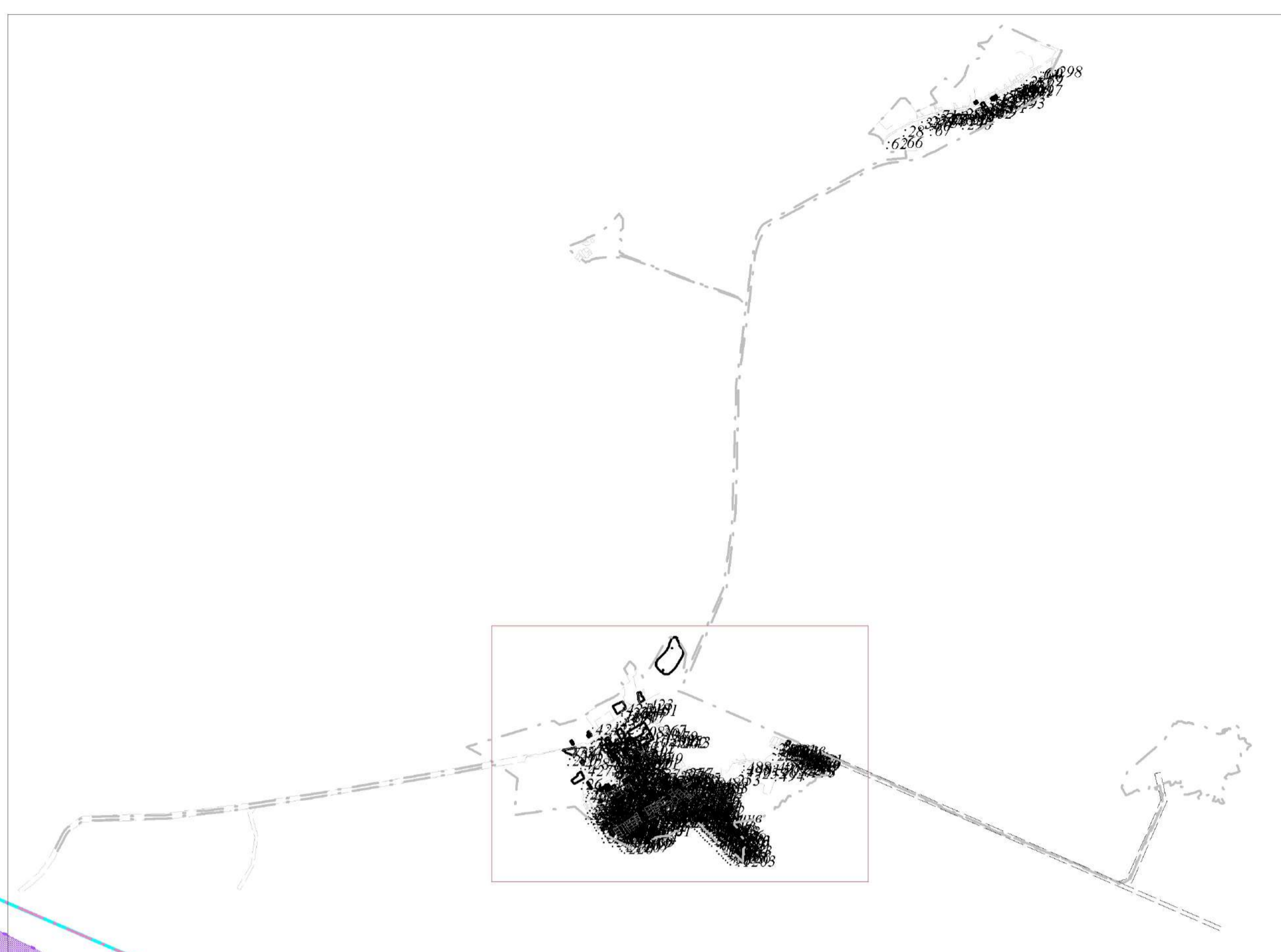
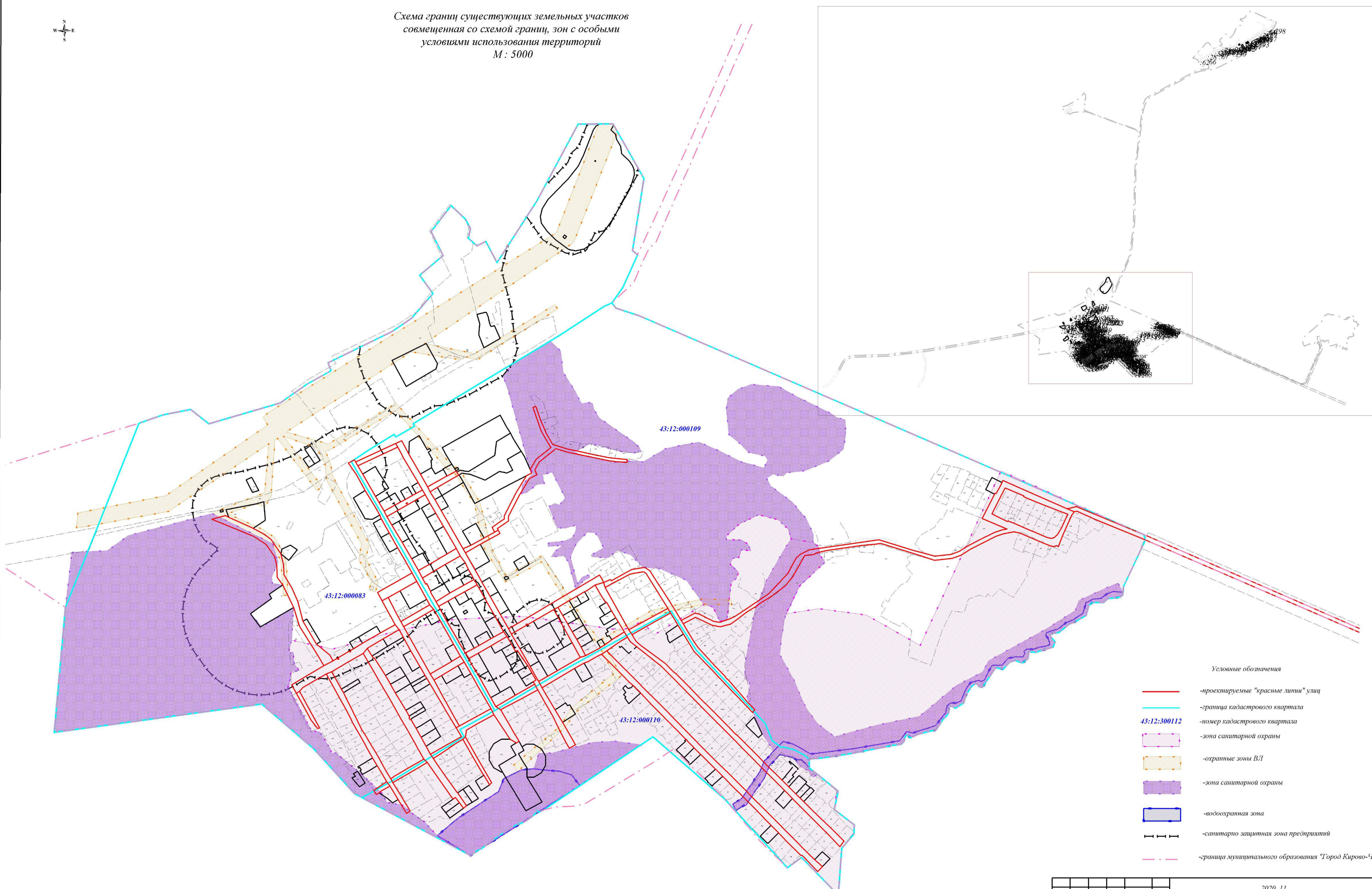
Условные обозначения

- проектируемые "красные линии" улиц
- граница кадастрового квартала
- 43:12:300112** -номер кадастрового квартала
- зона санитарной охраны
- охранные зоны ВЛ
- зона санитарной охраны
- санитарно защитная зона предприятий
- граница муниципального образования "Город Кирово-Чепецк"
- водоохранная зона р. Чепца (200м)
- прибрежно-защитная зона р. Чепца (50м)
- береговая полоса р. Чепца (20м)

						2020 11			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект планировки территории элементов улично-дорожной сети микрорайона Каритюрф города Кирово-Чепецк Кировской области			
Исполнитель	Мерзлякова Л.В.								
Проверил	Фазалов А.С.					Кадастровые номера 43:12:310101, 43:12:000082, 43:12:000109, 43:12:000110, 43:12:000111, 43:12:000112, 43:12:000113	Страница	Лист	Листов
Директор	Кутыпов С.А.					Схема границ существующих земельных участков совмещенная со схемой границ зон с особыми условиями использования территорий М: 5000		3	5
						ООО "МК Азимут"			



Схема границ существующих земельных участков
совмещенная со схемой границ зон с особыми
условиями использования территорий
М: 5000

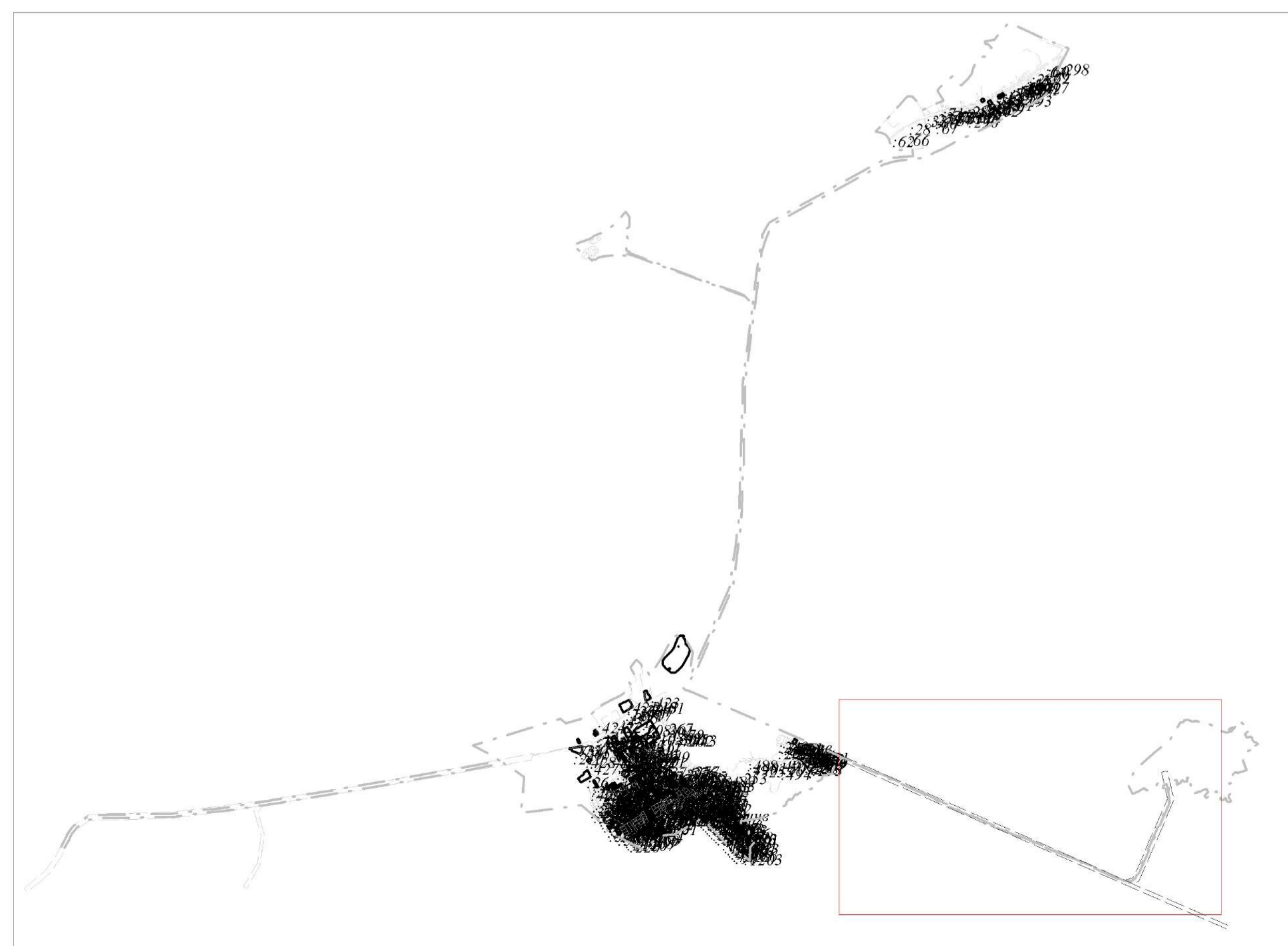
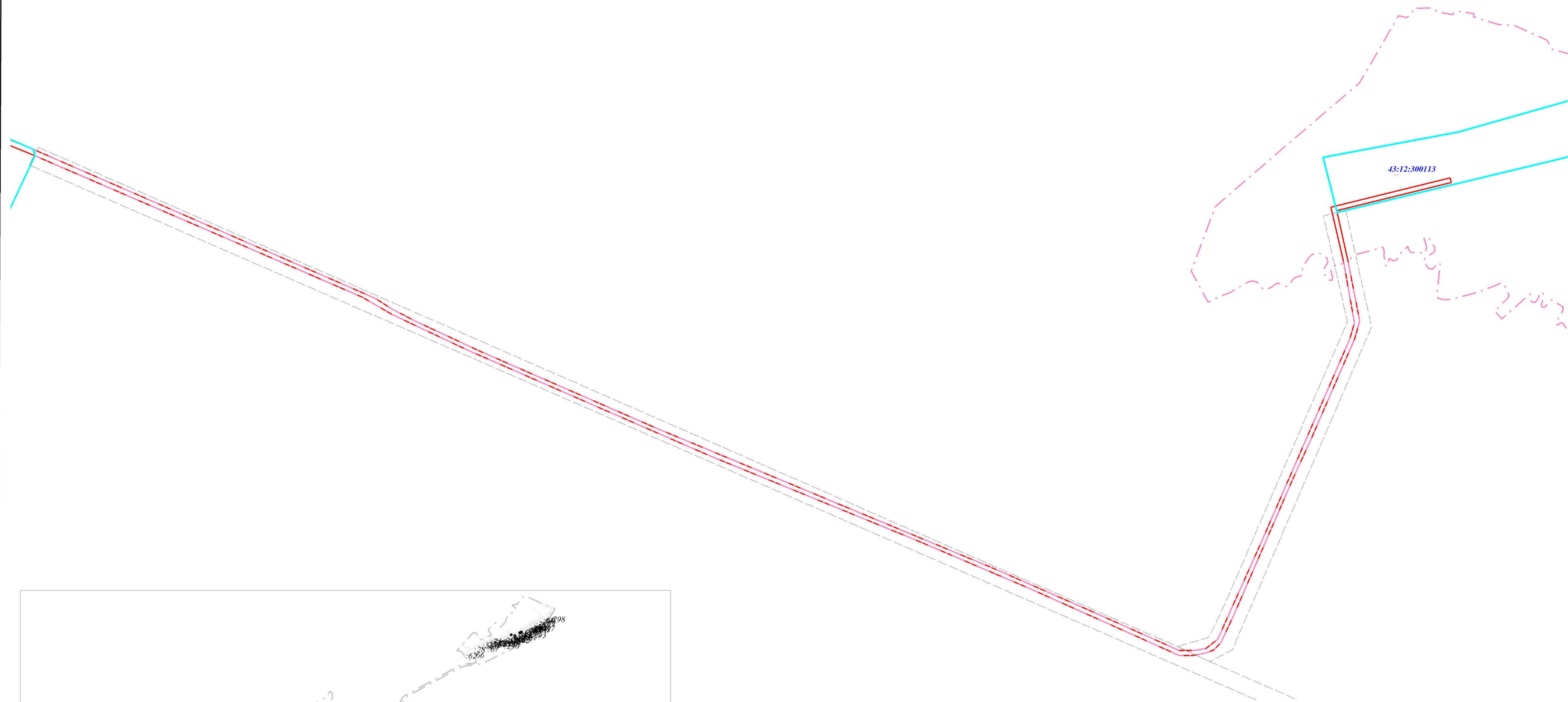


- Условные обозначения
- -проектируемые "красные линии" улиц
 - -граница кадастрового квартала
 - 43:12:300112** -номер кадастрового квартала
 - зона санитарной охраны
 - охранные зоны ВЛ
 - зона санитарной охраны
 - водоохранная зона
 - санитарно защитная зона предприятий
 - граница муниципального образования "Город Кирово-Чепецк"

2020 11					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Лф. док.	Подпись	Дата
Проект планировки территории элементов улично-дорожной сети микрорайона Каринторф города Кирово-Чепецк Кировской области					
Исполнитель	Мерзлякова А.В.				
Проверил	Филиппов А.С.				
Директор	Шившиев С.В.				
		Кадастровые номера 43:12:310101, 43:12:000082, 43:12:000109, 43:12:000110, 43:12:000111, 43:12:000112, 43:12:000113			Страниц 4
		Схема границ существующих земельных участков совмещенная со схемой границ зон с особыми условиями использования территорий М: 5000			Листов 5
ООО "МК Азимут"					



Схема границ существующих земельных участков
совмещенная со схемой границ зон с особыми
условиями использования территорий
М: 5000



- Условные обозначения
- -проектируемые "красные линии" улиц
 - -граница кадастрового квартала
 - 43:12:300112 -номер кадастрового квартала
 - зона санитарной охраны
 - охраняемые зоны В.П
 - зона санитарной охраны
 - водоохранная зона
 - санитарно защитная зона предприятий
 - граница муниципального образования "Город Кирово-Чепецк"

						2020 11		
Изм.	Корч.	Лист	Лф. док.	Подпись	Дата	Проект планировки территории элементов улично-дорожной сети микрорайона Каринторф города Кирово-Чепецк Кировской области		
Исполнитель	Мерзлякова Л.Б.					Кадастровые номера: 43:12:310101, 43:12:000082, 43:12:000109, 43:12:000110, 43:12:000111, 43:12:000112, 43:12:000113		
проверка	Фалаева А.С.					Страница	Лист	Листов
Директор	Шанина С.В.						5	5
						Схема границ существующих земельных участков совмещенная со схемой границ зон с особыми условиями использования территорий М: 5000		
						ООО "МК Азимут"		