

от 29.09.2014 № 109-01

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ НА РАБОТЫ**

на разработку проектной документации по объекту «Реконструкция автомобильных дорог, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области»

Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
1. Объект закупки	Разработка проектной документации по объекту «Реконструкция автомобильных дорог, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области»
2. Способ определения поставщика (подрядчика, исполнителя) Обоснование выбранного способа определения поставщика (подрядчика, исполнителя) Требование о привлечении субподрядчиков из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций	Открытый конкурс  ч.2 ст. 48 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ ОКПД 2 71.12.14.000  Подрядчик обязан выполнить требование о привлечении субподрядчиков из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций в размере 60 % от цены Контракта, указанной в пункте 2.1. Контракта, в связи с указанием «Заказчиком» при определении «Подрядчика» в извещении об осуществлении закупки требования к «Подрядчику», не являющемуся субъектом малого предпринимательства или социально ориентированной некоммерческой организацией, о привлечении к исполнению Контракта субподрядчиков из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций
3. Цель закупки	Реализация мероприятия «Строительство и реконструкция автомобильных дорог и объектов дорожной инфраструктуры», муниципальной программы «Развитие транспортной системы». Создание единого транзитного участка автомобильной дороги «Киров-Кирово-Чепецк-Зуевка» и выделение автомобильных дорог местного значения на основе существующих автомобильных дорог, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области: - Транзитный участок а/д Киров-Кирово-Чепецк-Зуевка, проходящий в границах муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» от поста ГИБДД до ул. Ленина (далее – автомобильная дорога № 1); - Транзитный участок а/д Киров-Кирово-Чепецк - Зуевка, проходящий в границах муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» от ул. Ленина до ж/д переезда «Боёво» (далее – автомобильная дорога № 2); - Автомобильная дорога к микрорайону Каринторф г. Кирово-Чепецка (далее – автомобильная дорога № 3).
4. Наименование объекта проектирования	«Реконструкция автомобильных дорог, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области»
5. Место выполнения работ	По месту нахождения «Подрядчика» и объекта проектирования: - автомобильная дорога № 1; - автомобильная дорога № 2; - автомобильная дорога № 3. - территория планируемых микрорайонов 12/1, 12/2, 13 в соответствии с Генеральным планом городского округа – муниципальное образование «Город Кирово-Чепецк».
6. Сроки выполнения работ	6.1. Сроки выполнения работ: 6.1.1. Начало выполнения работ: «Подрядчик» должен приступить к выполнению работ, в течение 1 (одного) дня с момента заключения Контракта. 6.1.2. Окончание выполнения работ: до 25.11.2018 в соответствии с этапами выполнения работ: I этап – проект планировки территории и проект межевания территории в составе проекта планировки территории — не более десяти рабочих дней с момента заключения Контракта; II этап – разработка проектной документации и получение положительного заключения государственной экспертизы проектной документации – с момента заключения Контракта до 30.11.2017 года; III этап – разработка рабочей документации – с момента подписания обеими сторонами Контракта акта выполненных работ по второму этапу до 25.11.2018 года. Датой исполнения обязательств «Подрядчика» является дата подписания акта о приемке выполненных работ (этапу работ).
7. Порядок приемки выполненных работ	7.1. «Подрядчик» письменно не менее чем за 2-а рабочих дня извещает «Заказчика» о завершении выполнения работ (этапа работ) по Контракту. 7.2. К извещению прилагается документация в соответствии с Техническим заданием (Приложение №1 к настоящему Контракту) и условиями Контракта, в том числе: - акт о приемке выполненных работ, подписанный «Подрядчиком»; - счёт (счет-фактура). 7.3. В течение 10 (десяти) рабочих дней после получения от «Подрядчика» документов по первому этапу

	<p>работ, указанных в п. 7.1, 7.2 Контракта, «Заказчик» рассматривает результаты выполненных работ по Контракту на предмет их соответствия требованиям, изложенным в Контракте и Техническом задании (Приложение № 1 к настоящему Контракту) и направляет «Подрядчику» подписанный «Заказчиком» акт о приемке выполненных работ или мотивированный отказ от принятия результатов выполненных работ.</p> <p>7.4. После получения от «Подрядчика» документов по второму этапу, третьему этапу, указанных в п.7.1, 7.2. Контракта «Заказчик» осуществляет проверку выполненных работ (этапа работ) на соответствие требованиям настоящего Контракта в составе комиссии, состоящей из представителей «Заказчика», «Подрядчика». По результатам проверки оформляется акт проверки соответствия исполнения условий Контракта с подписанием сторонами. При обнаружении отступлений от условий Контракта, ухудшающих результат работы или иных недостатков в работе, «Заказчик» уведомляет об этом «Подрядчика», составляется акт, в котором фиксируется перечень недостатков (дефектов) и сроки их устранения «Подрядчиком». «Подрядчик» обязан устранить недостатки в установленный срок. По результатам проверки, при условии полного соответствия выполненных работ условиям Контракта, оформляется акт проверки соответствия исполнения условий Контракта с подписанием сторонами.</p> <p>7.5. При непредставлении «Подрядчиком» документов, указанных в п.7.1, 7.2. Контракта работы (этап работы) считаются не законченными, акт о приемке выполненных работ, акт проверки соответствия исполнения условий Контракта не подписывается.</p> <p>7.6. После подписания комиссией (по второму этапу работ, третьему этапу работ), указанной в п. 7.4 Контракта акта проверки соответствия исполнения условий Контракта «Заказчик»:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- По второму этапу работ в срок не позднее 31.12.2017 года осуществляет приемку работ (этапа работ) с подписанием акта о приемке выполненных работ, направляет «Подрядчику» подписанный «Заказчиком» акт о приемке выполненных работ или мотивированный отказ от принятия результатов выполненных работ;</li> <li>- По третьему этапу в срок не позднее 31.12.2018 года осуществляет приемку работ (этапа работ) с подписанием акта о приемке выполненных работ, направляет «Подрядчику» подписанный «Заказчиком» акт о приемке выполненных работ или мотивированный отказ от принятия результатов выполненных работ</li> </ul>
<p><b>8. Оплата работ</b></p>	<p>8.1. Оплата выполненных работ производится поэтапно по безналичному расчёту, путём перечисления денежных средств на расчётный счёт «Подрядчика», не более 30 (тридцать) дней с даты подписания «Заказчиком» документа о приемке.</p> <p>8.2. Оплата за выполненные работы (этапы работ) осуществляется в соответствии с Контрактом при условии, что все работы (работы по этапу) выполнены качественно, надлежащим образом и в сроки, после завершения всего объема работ (объема работ по этапу), включая устранение выявленных недостатков (дефектов), на основании акта о приемке выполненных работ в следующем порядке:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- по первому этапу в 2017 году в размере 5,1836734693877 процентов, что составляет _____ рублей от цены Контракта, указанной в п.2.1 настоящего Контракта, но не более чем в размере лимитов бюджетных обязательств, доведенных «Заказчику» на соответствующий финансовый год, в котором будет производиться оплата;</li> <li>- по второму этапу в 2018 году в размере 58,367346938775 процентов, что составляет _____ рублей от цены Контракта, указанной в п.2.1. настоящего Контракта, но не более чем в размере лимитов бюджетных обязательств, доведенных «Заказчику» на соответствующий финансовый год, в котором будет производиться оплата;</li> <li>- по третьему этапу в 2019 году в размере 36,448979591836 процентов, что составляет _____ рублей от цены Контракта, указанной в п.2.1. настоящего Контракта, но не более чем в размере лимитов бюджетных обязательств, доведенных «Заказчику» на соответствующий финансовый год, в котором будет производиться оплата;</li> </ul> <p>8.3. «Заказчик» осуществляет оплату по настоящему Контракту за счет средств бюджета муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области» в соответствии с лимитами бюджетных обязательств, доводимых в установленном порядке на соответствующий финансовый год.</p>
<p><b>9. Основная цель и задачи разработки проектной документации</b></p>	<p>9.1. Основная цель разработки проектной документации состоит в обеспечении работ по реконструкции, обеспечении нормативных требований и потребительских свойств автомобильных дорог, обеспечения защиты жизни и здоровья граждан, имущества физических и юридических лиц, государственного или муниципального имущества.</p> <p>9.2. Основной задачей при разработке проектной документации в соответствии с требованиями Градостроительного Кодекса РФ и Федерального закона от 08.11.2007г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» является разработка и обоснование проектных решений, обеспечивающих выполнение нормативных требований надежности и безопасности сооружения.</p> <p>9.3. Реализацию цели и основных задач проектной документации обеспечить путем разработки основных проектных решений на основе утвержденных нормативов.</p>
<p><b>10. Вид строительства</b></p>	<p>10.1. Реконструкция</p>
<p><b>11. Местонахождение объекта проектирования:</b></p>	<p>Кировская область, город Кирово-Чепецк</p> <p>11.1 Начало проектируемого участка принять: начало автомобильной дороги № 1 со стороны западной границы муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области. (уточняется проектом);</p> <p>11.2 Конец проектируемого участка принять окончание автомобильной дороги №3 в районе западной границы муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (в связи с планируемым строительством автомобильного моста окончательную точку проектируемой дороги согласовать с Министерством транспорта Кировской области).</p>
<p><b>12. Источник финансирования</b></p>	<p>12.1. Бюджет муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области</p>
<p><b>13. Объем работ по разработке проектной документации</b></p>	<p>Разработка проектной документации включает в себя:</p> <p>13.1. Разработка проекта планировки территории и проекта межевания территории;</p> <p>13.2. Инженерные изыскания;</p>

	<p>13.3. Обследование участка существующей дороги с искусственными сооружениями;</p> <p>13.4. Разработка проектной документации;</p> <p>13.5. Проведение государственной экспертизы;</p> <p>13.6. Разработка рабочей документации.</p>
<b>14. Стадийность проектирования</b>	<p>14.1 Проект планировки и проект межевания;</p> <p>14.2 Проектная документация и получение положительного заключение государственной экспертизы;</p> <p>14.3 Рабочая документация.</p>
<b>15. Заказчик</b>	15.1 Администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области.
<b>16. Исходные данные для проектирования</b>	<p>16.1 Подрядчик самостоятельно:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Осуществляет сбор исходных данных в соответствии с требованиями нормативных документов;</li> <li>- Получает технические условия по переустройству инженерных коммуникаций заинтересованных организаций и владельцев коммуникаций;</li> <li>- Выполняет подготовку необходимых инженерных изысканий.</li> </ul> <p>16.2 Заказчик предоставляет в течение 10 рабочих дней с момента поступившего официального запроса дополнительные технические материалы, имеющиеся в распоряжении Заказчика и информацию для выполнения работ, запрашиваемую у Заказчика Подрядчиком.</p> <p>Указанный срок предоставления документов входит в срок выполнения работ.</p> <p>16.3 Генеральный план городского округа, правила землепользования и застройки городского округа – муниципальное образование «Город Кирово-Чепецк» Кировской области находятся в свободном доступе в сети «Интернет» на официальном сайте муниципального образования «Город Кирово-Чепецк»: <a href="http://www.k4city.gov-vyatka.ru">http://www.k4city.gov-vyatka.ru</a></p> <p>16.4 В случае отсутствия у заказчика вышеуказанных технических материалов и информации для выполнения работ, Подрядчик получает их самостоятельно и за свой счет (в том числе исходные данные в необходимой номенклатуре).</p>
<b>17. Идентификационные признаки сооружения в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»</b>	<p>17.1. Назначение – автомобильная дорога (п.1 статьи 3 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ);</p> <p>Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры – в соответствии с п.1 статьи 3 Федерального закона от 08.11.2007г. №257-ФЗ автомобильная дорога – объект транспортной инфраструктуры.</p>
<b>18. Техничко-экономические показатели объекта</b>	<p>18.1. Категория дороги – II в соответствии с СП 34.13330.2012 «Свод правил. Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85*» (категория, необходимость категорирования уточняется проектом в соответствии с действующей нормативно технической документацией);</p> <p>18.2. Строительная длина автомобильной дороги образуемой в результате реконструкции – 8,3 км (уточнить при проектировании);</p> <p>18.3. Расчетная скорость движения – 70 км/час;</p> <p>18.4. Число полос движения – 4;</p> <p>18.5. Ширина проезжей части – 14,0 м;</p> <p>18.6. Ширина обочины – 3.75 м;</p> <p>18.7. Тип дорожный одежды – капитальный;</p> <p>18.8. Вид покрытия – асфальтобетон;</p> <p>18.9. Ширина тротуара – 2,25 м (асфальтобетон);</p> <p>18.10. Искусственные сооружения:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Путепровод длиной 37,7 м над железной дорогой (реконструкция с учетом результатов обследования);</li> <li>- Путепровод длиной 37,7 м (реконструкция с учетом результатов обследования);</li> <li>- Мостовой переход через р.Елховка длиной 42,7 м (реконструкция с учетом результатов обследования);</li> <li>- Водопрпускные трубы (принять по проекту с учетом результатов обследования);</li> <li>- Наружное освещение – 6,47 км (принять по проекту), принять класс освещенности а/дороги согласно СП 52.13330.2011 «Свод правил. Естественное и искусственное освещение. Актуализированная редакция СНиП 23-05-95». Расстояние между опорами наружного освещения и мощность светильников рассчитать с учетом принятого класса освещенности.</li> <li>- Дождевая канализация с проезжей части автодороги.</li> </ul> <p>18.11. Расчетные нагрузки - в соответствии с СП-34.13330.2012 «Свод правил. Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85*»</p> <p>18.12. На примыкании проектируемого участка ул. 60 лет Октября к а/дороге от а/д к мкр. Каринторф до мкр. Каринторф (в районе квартала «Боево») предусмотреть размещения площадки пункта весового контроля в обоих направлениях.</p>
<b>19. Требования к разработке проекта планировки территории и проекта межевания территории</b>	<p>19.1. Проектирование осуществлять в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Постановлением Правительства РФ от 12.05.2017 N 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов», Законом Кировской области № 44-ЗО от 28.09.2006 «О регулировании градостроительной деятельности в Кировской области» и региональными нормативами градостроительного проектирования Кировской области, утвержденными постановлением Правительства Кировской области от 30.12.2014 № 19/261.</p> <p>19.2. Разработать проект планировки и проект межевания территории в соответствии с требованиями действующего законодательства.</p> <p>19.3. В составе проекта планировки территории на чертеже границ зон планируемого размещения линейных объектов (или в виде отдельной схемы), выделить участки автомобильных дорог, образуемых в результате реконструкции.</p> <p>19.4. В составе проекта межевания разработать градостроительный план земельного участка в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.04.2017 № 741/пр.</p> <p>19.5. Чертежи утверждаемой основной части проекта планировки и проекта межевания территории</p>

	подготавливаются в масштабах 1:1000, 1:500.
<p><b>20. Потребность в инженерных изысканиях</b></p>	<p>20.1 В соответствии с требованиями ст. 47 Градостроительного кодекса РФ, а также постановлением Правительства РФ от 19.01.2006 № 20 «Об инженерных изысканиях для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства» необходимо выполнить все виды инженерных изысканий, необходимых для получения достаточных материалов по обоснованию проектных решений, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- обследование участков существующей автодороги и искусственных сооружений;</li> <li>- инженерно-геодезические изыскания;</li> <li>- инженерно-геологические изыскания;</li> <li>- инженерно-гидрометеорологические изыскания;</li> <li>- инженерно-экологические изыскания, в том числе дендрологические изыскания.</li> </ul> <p>20.2 Разработать и представить на согласование Заказчику программу инженерных изысканий и программу обследования участков существующей автодороги и искусственных сооружений.</p> <p>20.3 Обследование участков существующей автодороги и искусственных сооружений - подразумевает обследование местности, земляного полотна, дорожной одежды (с определением состояния, материала, толщины слоев дорожной одежды по всей ширине проезжей части), водоотводных сооружений и водопропускных труб (при наличии) с целью выявления факторов, влияющих на работу объекта (застой поверхностных вод, выход грунтовых вод, пучины, вечномёрзлые грунты, образование наледи, оползней и т.д.). На основании обследования должна быть сформирована ведомость дефектов проектируемого участка дороги. В процессе обследования состояния автомобильной дороги участки производства работ делят на однотипные участки длиной от 100 до 1000 м, границы которых назначают по однотипным или близким дефектам. В дефектной ведомости необходимо указывать адрес дефекта, вид дефекта, эскизы или фотографии характерных повреждений и дефектов. Обследование искусственных сооружений выполнить на основании ОДМ 218.4.001-2008 «Методические рекомендации по организации обследования и испытания мостовых сооружений на автомобильных дорогах», ОДМ 218.3.014-2011 «Методика оценки технического состояния мостовых сооружений на автомобильных дорогах», в соответствии с СП 79.13330.2012 «Мосты и трубы. Правила обследований и испытаний. Актуализированная редакция СНиП 3.06.07-86», ВСН 4-81 «Инструкция по проведению осмотров мостов и труб на автомобильных дорогах», СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.03-84*» с составлением дефектных ведомостей (с приложением фотодокументов и необходимых промеров). Выполнить определение несущей способности грунтов и фундаментов, прочности несущих элементов искусственных сооружений для принятия решения по их капитальному ремонту (усилению) или реконструкции. Ведомость дефектов должна быть согласована с Заказчиком и входит в состав материалов обследования существующей дороги, оформляемых отдельной книгой.</p> <p><b>20.4 Инженерно-геодезические изыскания</b> выполнить в соответствии с требованиями СП11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства», ВСН 208-89 «Инженерно-геодезические изыскания железных и автомобильных дорог». Инженерно-геодезические изыскания должны обеспечивать получение топографо-геодезических материалов и данных о ситуации и рельефе местности (в том числе дна водотока, водоемов и акваторий), существующих зданиях и сооружениях (надземных, подземных и наземных), элементах планировки (в цифровой, графической, фотографической и иных формах), необходимых для комплексной оценки природных и техногенных условий территории строительства и обоснования проектных решений, а также поперечного нивелирования участка дороги с интервалом 20 м.</p> <p><b>Геодезическая съемка</b> - включает в себя: создание геодезической разбивочной основы; съемка и нивелирование участков земляного полотна, дорожной одежды, элементов искусственных сооружений, прилегающей местности в месте образования эрозийных явлений; камеральные работы с созданием цифровой модели местности.</p> <p><b>Создание геодезической разбивочной основы:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Геодезическая разбивочная основа создается для выполнения проектных и строительно-монтажных работ в Балтийской системе высот и представляет собой ряд твердо закрепленных точек (реперов), расположенных равномерно вдоль всего участка производства работ, в местах, где будет обеспечена их сохранность до окончания работ.</li> <li>- Опорная геодезическая сеть создается вдоль трассы автомобильной дороги с использованием спутниковой геодезической аппаратуры (приёмники GPS, ГЛОНАСС) с учётом Приложения Ж СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства». За исходные принимаются пункты ГГС.</li> <li>- В соответствии с п. 5.6 СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства» от пунктов (через пункты) опорной геодезической сети прокладывается магистральный теодолитный ход съёмочной геодезической сети (п. 5.24, п. 5.29 СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства»).</li> <li>- Плотность пунктов съёмочной сети принимается на основании требований п.5.5, п. 5.9, а также с учётом требований таблицы 5.1 СП 11-104-97. Закрепление пунктов сети осуществляется жестко закрепленными знаками с учётом требований п. 5.26 СП 11-104-97. Привязка теодолитного хода выполняется в соответствии с требованиями п.5.28 СП 11-104-97.</li> <li>- В соответствии с таблицей 5.2 СП 11-104-97 допустимые невязки измерений в геодезических ходах должны быть приняты в пределах: угловая невязка, мин. – <math>1\sqrt{n}</math>, где <math>n</math> – число углов в ходе; линейная невязка – <math>1/2000</math>; высотная невязка, мм – <math>50\sqrt{L}</math>, где <math>L</math> – длина хода, км. По точкам съёмочной геодезической сети прокладывается ход технического нивелирования, привязанный к исходным реперам.</li> <li>- Временные реперы создаются в соответствии с ВСН 5-81 «Инструкция по разбивочным работам при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте автомобильных дорог и искусственных сооружений» Главное требование, которое предъявляется к реперу – неизменность его высотного</li> </ul>

положения в течение всего периода работ от проектирования до сдачи объекта в эксплуатацию.

- Реперы следует размещать на расстоянии друг от друга не более 200 метров в прямой видимости, а если позволяют условия (например, проходящая рядом линия ЛЭП или ЛЭС) то и чаще, порядка 100 метров. Не рекомендуется размещать репера далее, чем в 50 метрах от оси объекта.
- По реперам в прямом и обратном направлении прокладывается нивелирный ход.
- Центры плановой геодезической сети и реперы нивелирных линий по возможности совместить.
- По завершении работ составляется ведомость расположения реперов и закреплений, которая является неотъемлемой частью проектной документации.

#### **Съемка и нивелирование:**

- съемка производится в масштабе 1:500 в Балтийской системе высот, системе координат МСК-43.
- При съемке существующих автомобильных дорог контрольными точками являются кромки, бортики и ось, дорожные знаки, сигнальные столбики, ограждение.
- При съемке прилегающей местности выделять участки подверженные деформациям.
- Выполнить съемку выходов подземных коммуникаций, обследование колодезь с определением размещения коммуникаций на местности, а так же съемку надземных сооружений и надземных коммуникаций.
- Поперечное нивелирование участка дороги проводить с интервалом 20 м.
- выполнить обмерные чертежи искусственных сооружений;
- местоположение пересечений инженерных коммуникаций с трассой автодороги согласовать с владельцами инженерных коммуникаций.

По результатам съемки составляется цифровая модель местности, позволяющая оптимально запроектировать ось автомобильной дороги и определить необходимые объемы дорожных работ. Электронный вид цифровой модели местности передается Заказчику.

#### **Требование к ЦММ:**

- Электронная версия чертежей выполняется с построением трехмерной цифровой модели рельефа. На все территории съемок должна быть создана трехмерная модель местности, в виде триангуляционной сети.

- Точки, горизонталы, урезы, а также объекты, имеющие собственную отметку, даются на своей высоте, остальные объекты на нулевой высоте.

- Топопланы выполняются в цифровой модели местности в формате \*.DWG.

- Масштабируемые объекты (тексты и условные знаки) изображаются в пространстве модели в таком масштабе, при котором их размеры при выводе на печать в требуемом масштабе будут соответствовать «Условным знакам для топографических планов масштабов 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500». Моделирование производить на основе программ, которые просматривают и редактируют файлы с расширением \*.DWG.

- Для формирования треугольников триангуляционной сети использовать все точки рельефа, высота которых определена с точностью для данного масштаба до двух знаков после запятой. Микроформы рельефа должны быть обеспечены большим количеством высотных точек для более точного отображения модели.

#### **Технический отчет по инженерно-геодезическим изысканиям должен содержать:**

- Рекогносцировку исходных пунктов;
- Закладку и оформление пунктов ГРО (при закладке обеспечить взаимную видимость между пунктами);
- Схему развития ГРО;
- Материалы по результатам уравнивания выполненных работ (точностные характеристики нивелирных и теодолитных ходов, ведомости обработки векторов спутниковых наблюдений и т.п.);
- Картограмму выполненных работ;
- Каталог координат пунктов ГРО;
- Чертежи закладываемых пунктов ГРО;
- Привязки (кроки) закладываемых пунктов.

**20.5 Инженерно-геологические изыскания** выполнить в соответствии с требованиями СП 11-105-97, части 1-4 путем бурения скважин в объеме, необходимом для обеспечения комплексного изучения инженерно-геологических условий участка проектирования по трассе автодороги с целью получения необходимых и достаточных материалов для принятия и обоснования проектных решений. В случае необходимости устройства временных объездов выполнить для их проектирования бурение определенного нормативами количества скважин.

**20.6. Инженерно-экологические изыскания** выполнить в соответствии с требованиями СП 11-102-97. Инженерно-экологические изыскания выполнить в объеме необходимом для оценки современного состояния и прогноза возможных изменений окружающей среды под влиянием техногенной нагрузки для экологического обоснования строительства автомобильной дороги, для обеспечения благоприятных условий жизни населения, обеспечения безопасности зданий, сооружений, территории и предотвращения, снижения или ликвидации неблагоприятных воздействий на окружающую среду. Обосновать необходимость обустройства автомобильной дороги современными средствами защиты окружающей среды от вредного воздействия, включая искусственные и растительные барьеры для снижения загрязнения прилегающих территорий и уровня шумового воздействия. Объем инженерно-экологических изысканий должен быть достаточным для разработки раздела МООС.

**20.7. Инженерно-гидрометеорологические изыскания** выполнить в соответствии с требованиями СП 11-103-97. Объем инженерно-гидрометеорологических изысканий должен быть достаточным для обеспечения комплексного изучения гидрометеорологических условий территории участка строительства автодороги.

**20.8.** На основании требований п.4.1 ст.47 Градостроительного кодекса РФ результатом инженерных изысканий является **технический отчет**, т.е. документ, содержащий текстовые и графические материалы в виде карт (схем), отражающий сведения о задачах инженерных изысканий,

	<p>местоположении территории, на которой расположен объект, видах, объёме, способах и сроках проведения работ по выполнению инженерных изысканий, о качестве выполненных инженерных изысканий указанной территории применительно к объекту, о результатах комплексного изучения природных и техногенных условий указанной территории, в том числе о результатах изучения, оценки и прогноза возможных изменений природных и техногенных условий указанной территории применительно к объекту при осуществлении работ по реконструкции этого объекта и после их завершения и о результатах оценки влияния реконструкции этого объекта на другие объекты капитального строительства.</p> <p>20.9. Требования к точности, составу, сдаче отчетов об изыскательских работах принять на основе положений СП 47.13330.2012 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения» (Актуализированная редакция СНиП 11-02-96), а также:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ГКИНП (ОНТА)-02-262-02 «Инструкция по развитию съёмочного обоснования и съёмке ситуации и рельефа с применением глобальных навигационных спутниковых систем ГЛОНАСС и GPS» а также:</li> <li>- по инженерно-геодезическим изысканиям – СП11-104-97;</li> <li>- по инженерно-геологическим изысканиям – СП11-105-97, части 1-4;</li> <li>- инженерно-гидрометеорологические изыскания – СП 11-103-97;</li> <li>- по инженерно-экологическим изысканиям – СП 11-102-97.</li> </ul> <p>20.10. По окончании инженерных изысканий земельные участки и конструкции должны быть приведены в состояние, пригодное для их использования.</p> <p>20.11. Проектное положение оси трассы закрепляется на местности необходимым количеством геодезических знаков долговременной сохранности, передаваемых Заказчику.</p> <p>20.12. Знаки, позволяющие вынести на местность ось проектируемой трассы, и репера высотных отметок сдаются Заказчику по акту до окончания проектирования. Знаки устанавливаются за границей участка строительных работ, должны быть четко обозначены для исключения неумышленного уничтожения и однозначно идентифицированы.</p> <p>20.13. Технический отчет по инженерным изысканиям передается Заказчику в переплетённом виде в 4 (четырёх) экземплярах и на электронном носителе в 1 (одном) экземпляре.</p> <p>20.14. Технический отчет по результатам обследования передается Заказчику в переплетённом виде в 4 (четырёх) экземплярах и на электронном носителе в 1 (одном) экземпляре.</p> <p>20.15. В случае выявления в процессе инженерных изысканий необходимости дополнительных специальных обследований и изысканий конструкций объекта, исполнитель инженерных изысканий должен поставить Заказчика в известность.</p> <p>20.16. Подрядчик осуществляет организацию и координацию работ по инженерным изысканиям и несет ответственность за достоверность, качество и полную выполненность инженерных изысканий (в соответствии с ч. 5.2 ст. 48 Градостроительного Кодекса РФ).</p>
<p><b>21. Основные требования к разработке проектной документации</b></p>	<p>21.1 Основные технические и геометрические характеристики плана трассы, продольного и поперечного профилей принять в соответствии с нормативными документами.</p> <p>21.2 Расчетные нагрузки для расчета дорожной одежды – определить в соответствии с нормативными документами.</p> <p>21.3 Параметры искусственных сооружений принять в соответствии с «СП 35.13330.2011. Свод правил. Мосты и трубы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.03-84*». Реконструкцию искусственных сооружений обосновать по результатам их обследования по согласованию с Заказчиком;</p> <p>21.4 Запроектировать примыкания к существующим улицам и объектам дорожного сервиса;</p> <p>21.5 Запроектировать автобусные остановки с павильонами. Архитектурные решения павильонов принять по согласованию с Заказчиком по результатам вариантного проектирования;</p> <p>21.6 Предусмотреть вынос и переустройство коммуникаций (при необходимости).</p> <p>21.7 Предусмотреть возможность применения инновационных технологий, техники, конструкций и материалов, в том числе с использованием результатов патентного поиска, прошедших сертификацию соответствия, в порядке установленном Федеральным законом «О техническом регулировании» от 27.12.2002 № 184-ФЗ.</p> <p>21.8 Тип дорожной одежды и вид покрытия – капитальный, асфальтобетон. Конструкцию дорожной одежды принять проектом, согласовать с Заказчиком;</p> <p>21.9 Запроектировать наружное освещение. Тип опор и марку светильников принять на основании технико-экономического сравнения вариантов и согласовать с Заказчиком. Прокладку питающего кабеля предусмотреть в подземном исполнении, распределительной сети - СИП;</p> <p>21.10 Запроектировать тротуары;</p> <p>21.11 Запроектировать водоотвод с проезжей части (при необходимости проектом предусмотреть строительство очистных сооружений. Количество и места размещения очистных сооружений обосновать проектом, согласовать с Заказчиком;</p> <p>21.12 Предусмотреть устройство шумозащитных экранов (при необходимости);</p> <p>21.13 Запроектировать мероприятия по созданию безбарьерной среды для маломобильных групп населения в условиях градостроительного пространства города, в том числе тактильные средства информирования;</p> <p>21.14 Разработать проектные решения по благоустройству и озеленению территории с учетом существующих насаждений и подлежащих сносу зеленых насаждений. План благоустройства и озеленения территории разработать в масштабе 1:500 с ассортиментной ведомостью зеленых насаждений.</p> <p>21.15 Разработать проектные решения по организации дорожного движения на период строительства и эксплуатации объекта. При разработке организации дорожного движения установку технических средств произвести в соответствии с требованиями ГОСТ 52289-2004 «Технические средства организации дорожного движения. Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств»;</p> <p>21.16 Схему организации движения при производстве работ предусмотреть без перерывов движения</p>

	<p>транспортного потока, согласовать ее в УВД УГИБДД Кировской области;</p> <p>21.17 Схемой организации движения при производстве работ учесть движение транспорта общего пользования, включая места остановки общественного транспорта. Согласовать схему организации движения при производстве работ с Заказчиком.</p> <p>21.18 Пешеходные переходы разработать подземные;</p> <p>21.19 Проектными решениями обосновать возможность осуществления строительства объекта по этапам строительства. Выделение этапов строительства принять по согласованию с Заказчиком</p> <p>21.20 Продолжительность строительства принять на основании проекта организации строительства (ПОС);</p> <p>21.21 Основные технические решения разрабатываются и принимаются на основе вариантного проектирования, с последующим их согласованием с Заказчиком;</p> <p>21.22 Подготовить необходимые материалы для оформления заявки на технологическое присоединение проектной мощности энергопринимающих устройств (размер необходимой мощности; категорию надежности электроснабжения; наименование ПП, ТП; план энергопринимающих устройств с указанием ТП, ПП; принципиальная схема электроснабжения; наименование запитываемого участка; адрес объекта), и иные документы для получения технологического присоединения;</p> <p>21.23 Определить возможный ущерб водным биологическим ресурсам, наносимый при реализации планируемой хозяйственной деятельности, согласовать проект с Средневолжским территориальным управлением Росрыболовства</p> <p>21.24 При реализации проекта обеспечить авторский надзор по отдельному договору.</p>
<p><b>22. Требования к составу, содержанию и оформлению проектной документации</b></p>	<p>22.1. Состав разделов проектной документации и содержания разделов выполнить, в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, ГОСТ Р 21.1101-2013 «Национальный стандарт Российской Федерации. Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации», «Положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», утвержденным Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87, и действующими нормативными техническими требованиями, в т.ч. приказ Росстандарта от 16.04.2014 № 474 «Об утверждении перечня документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 22 июля 2008г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».</p> <p>22.2. Подрядчик несет ответственность за правильность разработанной проектной документации (всех разделов проекта) независимо от подтверждения (согласования) Заказчиком.</p>
<p><b>23. Особые требования по согласованию, экспертизе и сдаче проектной документации</b></p>	<p>23.1. По завершению инженерных изысканий предоставить Заказчику технический отчет по инженерным изысканиям и технический отчет по обследованию на рассмотрение в 3 экз. на бумажном носителе и 1 экз в электронном виде оформленные в соответствии с требованиями сдачи документации на государственную экспертизу;</p> <p>23.2. Основные проектные решения, представляемые Заказчику на рассмотрение, должны содержать текстовые и графические материалы предлагаемых вариантов технико-экономических решений по строительству автомобильной дороги (в том числе чертежи планов, продольных профилей проектируемого участка автомобильной дороги, вариантов конструкции дорожной одежды), обосновывающие предлагаемые проектные решения. Технико-экономическое сравнение вариантов проектных решений выполнить с учетом межремонтных сроков и дисконтированных затрат.</p> <p>23.3. 1 экз. проектной документации на бумажном и электронном носителях, оформленный в соответствии с требованиями сдачи документации на государственную экспертизу, разработанный на основании выбранных и согласованных Заказчиком технических решений, принятых к разработке представить на рассмотрение Заказчику до направления документации на государственную экспертизу.</p> <p>23.4. Подрядчик по доверенности Заказчика направляет Технический отчет по инженерным изысканиям и проектную документацию на государственную экспертизу, оплачивает проведение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, а также проверку достоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства.</p> <p>23.5. Подрядчик сопровождает документацию в органах государственной экспертизы, вносит в нее необходимые изменения и дополнения и получает положительные заключения государственной экспертизы по результатам рассмотрения проектной документации и результатов инженерных изысканий, а так же проверки достоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства.</p> <p>23.6 В соответствии с ч.1 ст.110.2 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ с даты приемки результатов выполнения проектных и изыскательских работ исключительные права на результаты выполненных проектных и изыскательских работ принадлежат муниципальному образованию «Город Кирово-Чепецк» Кировской области.</p> <p>23.7 В соответствии с ч.3 ст.110.2 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ проектная документация и документы, содержащие результаты инженерных изысканий, признаются результатом выполненных проектных и изыскательских работ при наличии положительного заключения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий.</p>
<p><b>24. Требования к сметной документации</b></p>	<p>24.1 Состав и формы сметной документации принять в соответствии с «Методикой определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации» МДС 81-35.2004. Номенклатуру глав сводного сметного расчета принять в соответствии требованиями постановления Правительства РФ от 16.02.2008г. №87 «О составе разделов проектной документации и требования к их содержанию»;</p> <p>24.2 При разработке сметной документации использовать сметный программный продукт, имеющий сертификацию Росстроя России с поддержкой универсального формата АРПС 1.10, А0;</p> <p>24.3 Разработать в соответствии с действующими нормативами по определению стоимости строительной продукции сметную документацию в следующем составе:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- сводный сметный расчет (ССР) стоимости строительства в базисном уровне цен по состоянию на 01.01.2001 г. и в текущем уровне цен в соответствии с МДС-81-35.2004.</li> <li>- объектные сметы;</li> </ul>

	<p>- локальные сметы в соответствии с МДС-81-35.2004. Сметы представлять на бумажном и электронном носителе, выполненные в сметной программе и в формате xls, doc (Excel, Word). К локальным сметам прикладывать ведомость ресурсов и ведомость объемов работ. В пояснительной записке к сметной документации указывать метод пересчета в текущую стоимость, применяемые индексы и коэффициенты. 24.4 При составлении сметной документации в текущем уровне цен применить ресурсный метод; Уровень цен согласовать с Заказчиком; 24.5 Включить в сметную стоимость строительства затраты: - переустройство коммуникаций и сооружений, - снос зданий и сооружений; - на возмещение собственникам, землепользователям, землевладельцам и арендаторам земельных участков убытков, причиненных занятием земель во временное пользование; 1. В сводном сметном расчете предусмотреть затраты на: ▪ - проведение авторского надзора; ▪ - резерв средств на непредвиденные работы и затраты; ▪ - проведение технического надзора ▪ - прочие необходимые затраты в соответствии с МДС 81-35.2004 «Методика определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации».</p>
<p><b>25. Основные требования к разработке рабочей документации</b></p>	<p>25.1 Основные технические и геометрические характеристики плана трассы, продольного и поперечного профилей принять в соответствии с нормативными документами и проектной документацией. 25.2 Конструкцию дорожной одежды – применить в соответствии с проектной документацией. 25.3 Параметры искусственных сооружений принять в соответствии с «СП 35.13330.2011. Свод правил. Мосты и трубы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.03-84*» и в соответствии с проектной документацией; 25.4 Запроектировать примыкания к существующим улицам и объектам дорожного сервиса в соответствии с проектной документацией; 25.5 Запроектировать автобусные остановки с павильонами в соответствии с проектной документацией; 25.6 Предусмотреть вынос и переустройство коммуникаций в соответствии с проектной документацией; 25.7 Запроектировать наружное освещение и внешнее энергоснабжение в соответствии с проектной документацией; 25.8 Запроектировать тротуары в соответствии с проектной документацией; 25.9 Запроектировать водоотвод с проезжей части и строительство очистных сооружений в соответствии с проектной документацией; 25.10 Предусмотреть устройство шумозащитных экранов в соответствии с проектной документацией; 25.11 Запроектировать мероприятия по созданию безбарьерной среды для маломобильных групп населения в условиях градостроительного пространства города, в том числе тактильные средства информирования в соответствии с проектной документацией; 25.12 Разработать проект озеленения территории. В состав проекта озеленения включить: план существующих насаждений (масштаб 1:500) с ассортиментной ведомостью с обозначением подлежащих сносу зеленых насаждений; посадочный чертеж в масштабе 1:500 с ассортиментной ведомостью посадок зеленых насаждений и обозначением параметров саженцев для посадки и размера посадочных ям; разбивочный чертеж планировки; 25.13 Пешеходные переходы в соответствии с проектной документацией; 25.14 При реализации проекта обеспечить авторский надзор по отдельному договору.</p>
<p><b>26. Требования к составу, содержанию и оформлению рабочей документации</b></p>	<p>26.1 Состав и оформление рабочей документации выполнять в соответствии с "ГОСТ 21.701-2013. Межгосударственный стандарт. Система проектной документации для строительства. Правила выполнения рабочей документации автомобильных дорог", ГОСТ Р 21.1101-2013 «Национальный стандарт Российской Федерации. Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации», ГОСТ 21.704-2011 Система проектной документации для строительства. Правила выполнения рабочей документации наружных сетей водоснабжения и канализации. 26.2. Подрядчик несет ответственность за правильность разработанной рабочей документации независимо от подтверждения (согласования) Заказчиком.</p>
<p><b>27. Требования к качеству работ</b></p>	<p>27.1 В соответствии с ч. 5 ст. 49 Градостроительного Кодекса РФ качество проектной документации подтверждается положительным заключением государственной экспертизы. 27.2 В соответствии с ч.1 ст.761 Гражданского Кодекса РФ Подрядчик несет ответственность за ненадлежащее составление технической документации и выполнение изыскательских работ, включая недостатки, обнаруженные впоследствии в ходе строительства, а также в процессе эксплуатации объекта, созданного на основе технической документации и данных изыскательских работ. 27.3 В соответствии с ч.2 ст.761 Гражданского Кодекса РФ при обнаружении недостатков в технической документации или в изыскательских работах Подрядчик по требованию Заказчика обязан безвозмездно переделать техническую документацию и соответственно произвести необходимые дополнительные изыскательские работы, а также возместить заказчику причиненные убытки. 27.4 Подрядчик предоставляет гарантию качества на выполненные работы в течение 5 (пяти) лет с момента введения в эксплуатацию объекта проектирования в соответствии с рабочей документацией.</p>
<p><b>28. Требования к подрядчику</b></p>	<p>Руководствуясь Федеральным законом от 03.07.2016 № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», в соответствии с ч.2 ст. 47 ГК РФ работы по договорам о выполнении инженерных изысканий должны выполняться только индивидуальными предпринимателями или юридическими лицами, которые являются членами саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, если иное не предусмотрено статьей 47 ГК РФ. Не требуется членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий в случаях, указанных в ч.2.1 ст.47 ГК РФ. В соответствии с ч.4 ст.48 ГК РФ работы по договорам о подготовке проектной документации должны</p>



	<p>выполняться только индивидуальными предпринимателями или юридическими лицами, которые являются членами саморегулируемых организаций в области архитектурно-строительного проектирования, если иное не предусмотрено статьей 48 ГК РФ. Не требуется членство в саморегулируемых организациях в области архитектурно-строительного проектирования в случаях, указанных в ч.4.1 ст.48 ГК РФ.</p> <p>Саморегулируемая организация должна иметь компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств. В составе заявки на открытый конкурс участник закупки должен предоставить выписку из реестра членов саморегулируемой организации по установленной форме (ч.5 ст.55.17 ГК РФ). Срок действия выписки из реестра членов саморегулируемой организации составляет один месяц с даты ее выдачи (ч.4 ст.55.17 ГК РФ)</p>
<p><b>29. Требования к результатам закупки</b></p>	<p>Результатом закупки является: выполнение работ по разработке проектной документации по объекту «Реконструкция автомобильных дорог, находящихся в муниципальной собственности муниципальной образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области»</p> <p>Требование к результату:</p> <p><b>29.1 По первому этапу</b> подрядчик предоставляет заказчику проект планировки территории и проекта межевания территории в составе проекта планировки территории земельного участка для проектирования объекта капитального строительства «Реконструкция автомобильных дорог, находящихся в муниципальной собственности муниципальной образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области» по параметрам автомобильной дороги II категории:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- на бумажном носителе: скомплектованные в отдельные тома (основная (утверждаемая) часть и материалы по обоснованию, исходные данные, документы и материалы, используемые при разработке) – в 3 экземплярах;</li> <li>- в электронной версии на отдельном носителе: графические и текстовые материалы в формате ГИС ИнГео, *.doc (для передачи в информационную систему обеспечения градостроительной деятельности) - в 1 экземпляре;</li> <li>- в электронной версии на отдельном носителе: графические и текстовые материалы в формате *.jpg, *.doc (для публикации в средствах массовой информации и размещения на официальном сайте в сети «Интернет») – в 1 экземпляре;</li> </ul> <p><b>29.2 По второму этапу</b> подрядчик предоставляет заказчику проектную документацию и положительное заключение государственной экспертизы в составе:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- проектная документация в 5-ти экземплярах в переплетённом виде, а также в электронном виде в 2-х экз. (в форматах электронных документов, представленных для проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий и в редактируемом формате);</li> <li>- положительное заключение государственной экспертизы по результатам рассмотрения проектной документации и результатов инженерных изысканий и проверки достоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства (подлинник);</li> <li>- на бумажном носителе: результаты инженерно-геодезических изысканий (технический отчет) в переплетенном виде на бумажном носителе в цветном исполнении – в 3 экземплярах;</li> <li>- в электронной версии на отдельном носителе: результаты инженерно-геодезических изысканий (формат DOC, DWG, PDF) – в 1 экземпляре;</li> <li>- на бумажном носителе: результаты обследования искусственных сооружений (технический отчет) в переплетенном виде на бумажном носителе в цветном исполнении – в 3 экземплярах;</li> <li>- в электронной версии на отдельном носителе: результаты обследования искусственных сооружений (формат DOC, DWG, PDF) – в 1 экземпляре;</li> </ul> <p><b>29.3 По третьему этапу</b> подрядчик предоставляет заказчику:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- рабочую документацию - в 5-ти экземплярах в переплетённом виде, а также в электронном виде в 2-х экз. (в формате pdf с обязательной возможностью копирования изображений и в редактируемом формате);</li> </ul> <p>Основные проектные решения, представляемые Заказчику на рассмотрение, должны содержать текстовые и графические материалы предлагаемых вариантов решений, обосновывающие предлагаемые проектные решения.</p> <p><b>29.4</b> Подписанный акт выполненных работ обеими «Сторонами» по каждому этапу.</p>

**Заказчик:**  
Глава администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области

  
М.А. Шинкарёв  
2017 года

**Подрядчик:**  
Первый заместитель генерального директора ООО «Кировводпроект» по договору подряда № 1 от 09.01.2017 г.

  
А.П. Кириленков  
2017 года

## 1. Положение о характеристиках объекта капитального строительства

Документом - основанием для разработки документации по планировке территории послужило Постановление администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области «О подготовке документации по планировке территории в границах муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области» от 15.09.2017 года № 975.

Документация по планировке территории (проект планировки территории, проект межевания) проектируемого объекта разработана в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ, документами территориального планирования, Генеральным планом, утвержденным решением Кирово-Чепецкой городской Думы №9/70 от 28.07.2010г. с учетом изменений, внесенных решением Кирово-Чепецкой городской Думы №8/36 от 24.06.2015г. Правилами землепользования и застройки города Кирово-Чепецка, утвержденных решением Кирово-Чепецкой городской Думы №12/70 от 30.11.2011г. актуализированной редакции, утвержденной решением Кирово-Чепецкой городской Думы №2/3 от 10.02.2017г., установленными градостроительными регламентами и с учетом границ зон с особыми условиями использования территорий, требованиями технических регламентов, строительных норм и правил (СНиП), государственных стандартов (ГОСТ) и другими нормативным документам, введенными в действие на территории Российской Федерации.

Проект разрабатывается в целях последующей разработки проектной документации для проведения реконструкции линейного объекта.

Проект планировки территории разработан на топографической съемке масштаба 1:500, выполненной ООО «Институт «Кировводпроект» в 2017 г., система координат МСК-43.

Территория проектирования расположена в установленных границах муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области и

Взам. инв. №										
Подп. и дата										
Инв. № подл.						<b>КВП-17-062-ПП-ОЧ</b>  <b>Положение о размещении объектов капитального строительства</b>	Стадия	Лист	Листов	
	Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.		Дата	П	1	5
	Разработал	Старикова Г.А					10.10.17	ООО «Кировводпроект» г. Киров		
	Проверил	Анисимов А.А.					10.10.17			
	Н.контроль	Туголуков С.В.					10.10.17			

проходит по ул.Мелиораторов, ул.60 лет Октября, по землям неразграниченной государственной собственности и Проспекту Мира.

Информация о местоположении границы муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» была взята из сведений Единого государственного кадастра недвижимости, предоставленных в виде кадастровых планов территорий кадастровых кварталов по которым проходит проектируемый объект.

Территория на момент разработки проекта является частично застроенной. В границах проектируемой территории имеются существующие улицы и инженерные сети.

Проектом предполагается размещение на отводимом земельном участке реконструированной автомобильной дороги по ул.Мелиораторов, ул.60 лет Октября, по землям неразграниченной государственной собственности и Проспекту Мира в границах кадастровых кварталов №№ 43:42:000042, 43:42:0000043, 43:42:000044, 43:42:000046, 43:42:000060, 43:42:000061, 43:42:000062, 43:42:000067, 43:42:000068, 43:42:000069, 43:42:000070, 43:42:300071, 43:42:000072, 43:42:300078, 43:42:300079, 43:12:440147, 43:12:141102, 43:12:141101.

Участок под реконструируемой автомобильной дороги пересекает территорию г. Кирово-Чепецка с запада на восток. Большая часть территории занята существующими улицами. Рельеф на участке крупнохолмистый. Абсолютные отметки колеблются от 132,0 до 157,3 м. Перепад высот составляет около 25,3 м.

Растительность на проектируемой территории представлена лесонасаждениями, кустарником, луговой и влаголюбивой растительностью. Гидрография представлена рекой Елховка. Водный объект пересекается путем обустройства путепровода.

### Параметры проектируемого земельного участка

В административном отношении участок строительства расположен на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк», на землях населенных пунктов, распоряжение которыми осуществляет администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк».

Согласно данному проекту планировки, подготавливаемому в целях

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

реконструкции ул.Мелиораторов и ул. 60 лет Октября, Проспекта Мира определены следующие площади земель, необходимых для строительства и размещения улиц:

1. Общая площадь в границах проектируемых красных линий линейного объекта составляет 440355 кв.м. (44.04 га) в том числе для:

- реконструируемой дороги – 436993 кв.м. (за вычетом земель ОАО «РЖД» 2027 кв.м. под путепроводом и земель водного объекта – р.Елховка.)

- очистных сооружений № 1 – 1104 кв.м.

- очистных сооружений № 2 – 335 кв.м.

- трансформаторная подстанция № 200 (нов.) – 63 кв.м.

- трансформаторная подстанция № 202 (нов.) – 57 кв.м.

2. Общая площадь земель временного отвода 17579 кв.м., в том числе:

- Площадка складирования – 10161 кв.м.

- Площадка складирования – 4819 кв.м.

- Для монтажа трубопровода к очистным сооружениям – 1036 кв.м.

- Для монтажа трубопровода к очистным сооружениям – 978 кв.м.

- Для монтажа трубопровода к очистным сооружениям – 585 кв.м.

Границы красной линии линейного объекта проектировались с учетом сложившейся застройки, существующих красных линий улиц и параметров необходимой полосы отвода для реконструкции уличной сети.

Часть проектируемой территории попала в границы земельных участков с кадастровыми номерами 43:42:000000:64, 43:42:000000:63, 43:42:000043:80, 43:42:000000:35 (43:42:000068:119), 43:42:000067:113, 43:42:000061:2402, 43:42:000000:47, 43:42:000072:401, 43:12:000000:161 (43:12:440147:57), 43:42:000068:239. Более подробная информация по земельным участкам представлена в составе проекта межевания территории.

В соответствии с нормами Градостроительного Кодекса РФ градостроительные регламенты территориальных зон в составе Правил землепользования и застройки города Кирово-Чепецка на линейный объект не распространяются.

В составе линейного объекта планируется размещение трех одноуровневых кольцевых развязки в местах примыкания ул.Производственная, проспекта России и примыкание к проспекту Мира. Кроме того предусматривается размещение

Взам. инв. №							
Подп. и дата							
Инв. № подл.							
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	КВП-17-050-ПП-ОЧ	Лист 3

подземного пешеходного перехода в районе городского рынка. Вдоль реконструируемой улицы предусматривается размещение тротуар.

Протяженность линейного объекта 8320 м. Площади формируемых земельных участков приведены в таблице 1.

Таблица 1

Параметры проектируемого отвода земель

Кадастровый номер	Собственник земельного участка	Категория земель	Площадь, кв.м.
общая площадь в проектируемых границах красных линий, в т.ч.	-	земли населенных пунктов	436993
43:42:000000:64	Собственность муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области	земли населенных пунктов	78789
43:42:000042:63	Права на участок не зарегистрированы в установленном порядке	земли населенных пунктов	1526
43:42:000000:63	Собственность муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области	земли населенных пунктов	38244
43:42:000043:80	Права на участок не зарегистрированы в установленном порядке	земли населенных пунктов	1011
43:42:000043:121	Права на участок не зарегистрированы в установленном порядке	земли населенных пунктов	10
43:42:000000:35 (43:42:000068:119)	правообладатель отсутствует	земли населенных пунктов	1272
43:42:000067:263	Права на участок не зарегистрированы в установленном порядке (статус – временный)	земли населенных пунктов	578
43:42:000067:113	Права на участок не зарегистрированы в установленном порядке	земли населенных пунктов	1522
43:42:000061:2402	Права на участок не зарегистрированы в установленном порядке	земли населенных пунктов	669

Взам. инв. №	
Подп. и дата	

Инв. № подл.	
--------------	--

43:42:000000:47	Собственность муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области	земли населенных пунктов	38313
43:12:000000:161 (43:12:440147:57)	Права на участок не зарегистрированы в установленном порядке	земли населенных пунктов	15631
43:42:000068:239	Права на участок не зарегистрированы в установленном порядке	земли населенных пунктов	6
43:42:000061:91	Права на участок не зарегистрированы в установленном порядке	земли населенных пунктов	102
43:42:300071:69	Права на участок не зарегистрированы в установленном порядке <b>(статус-временный)</b>	земли населенных пунктов	381
43:42:300071:10	Права на участок не зарегистрированы в установленном порядке	земли населенных пунктов	19076
площадь из <b>земель не разграниченной госсобственности</b>	муниципальное образование «Город Кирово-Чепецк» Кировской области	земли населенных пунктов	239863

Земель иных категорий в составе земель проектируемых под размещение улицы нет.

Проект планировки территории служит основанием для разработки проекта межевания.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

КВП-17-050-ПП-ОЧ

Лист  
5