

Градостроительный план земельного участка

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| № | R | U | 4 | 3 | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|--|--|--|--|--|--|--|--|--|

Градостроительный план земельного участка подготовлен на основании

Постановление администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк»

№ 1474 от 09.09.2014 «О подготовке документации по планировке территории для

строительства линейного объекта на территории муниципального образования

«Город Кирово-Чепецк» Кировской области»

(реквизиты решения уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления о подготовке документации по планировке территории, либо реквизиты обращения и ф.и.о. заявителя – физического лица, либо реквизиты обращения и наименование заявителя – юридического лица о выдаче градостроительного плана земельного участка)

Местонахождение земельного участка

Кировская область

(субъект Российской Федерации)

Муниципальное образование «Город Кирово-Чепецк»

(муниципальный район или городской округ)

(поселение)

Кадастровый номер земельного участка 40:42:000020:3

Описание местоположения границ земельного участка *территория промышленной площадки*

ОАО «ЗМУ КЧХК»

Площадь земельного участка *0, 034 га*

Описание местоположения проектируемого объекта на земельном участке

(объекта капитального строительства) *в районе железнодорожного переезда через*

ул. Производственную, у корпуса № 931а.

План подготовлен *Созинов Олег Геннадьевич Генеральный директор ОАО «Кировгипрозем»*

(ф.и.о., должность уполномоченного лица, наименование органа или организации)

М.П. 03.02.2015
(дата)

(подпись)

/ *О.Г.Созинов* /
(расшифровка подписи)

Представлен *администрацию города Кирово-Чепецка*

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления)

(дата)

2. Информация о разрешенном использовании земельного участка, требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства

Действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки занятые

линейными объектами

(наименование представительного органа местного самоуправления, реквизиты акта об утверждении правил землепользования и застройки, информация обо всех предусмотренных градостроительным регламентом видах разрешенного использования земельного участка (за исключением случаев предоставления земельного участка для государственных или муниципальных нужд))

2.1. Информация о разрешенном использовании земельного участка:

основные виды разрешенного использования земельного участка:

-

условно разрешенные виды использования земельного участка:

-

вспомогательные виды использования земельного участка:

-

2.2. Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на указанном земельном участке. Назначение объекта капитального строительства

Назначение объекта капитального строительства

№ Заполнение не требуется, _____
(согласно чертежу) (назначение объекта капитального строительства)

2.2.1. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и объектов капитального строительства, в том числе площадь:

| Кадастровый номер земельного участка согласно чертежу градостр. плана | 1. Длина (метров) | 2. Ширина (метров) | 3. Полоса отчуждения | 4. Охранные зоны | 5. Площадь земельного участка (га) | 6. Номер объекта кап. стр-ва согласно чертежу градостр. плана | 7. Размер (м) | | 8. Площадь объекта кап. стр-ва (га) |
|---|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|------------------------------------|---|--------------------------------|--------------------------------|-------------------------------------|
| | | | | | | | макс. | мин. | |
| <i>Заполнение не требуется</i> | <i>Заполнение не требуется</i> | <i>Заполнение не требуется</i> | <i>Заполнение не требуется</i> | <i>Заполнение не требуется</i> | <i>Заполнение не требуется</i> | <i>Заполнение не требуется</i> | <i>Заполнение не требуется</i> | <i>Заполнение не требуется</i> | <i>Заполнение не требуется</i> |

2.2.2. Предельное количество этажей Заполнение не требуется

или предельная высота зданий, строений, сооружений _____ м.²

2.2.3. Максимальный процент застройки в границах земельного участка Заполнение не требуется %².

2.2.4. Иные показатели: Заполнение не требуется

2.2.5. Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на указанном земельном участке

Назначение объекта капитального строительства

№ _____, _____ *Железнодорожный съезд* _____.
(согласно чертежу) (назначение объекта капитального строительства)

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков:

| Номер участка согласно чертежу градостроительного плана | Длина (м) | Ширина (м) | Площадь (га) | Полоса отчуждения | Охранные зоны |
|---|-----------|------------|--------------|-------------------|---------------|
| 1 | 65,36 | 5,2 | 0,034 | - | - |

3. Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства и объектах культурного наследия

3.1. Объекты капитального строительства

№ _____, _____,
(согласно чертежу градостроительного плана) (назначение объекта капитального строительства)

инвентаризационный или кадастровый номер _____,

технический или кадастровый паспорт объекта подготовлен _____
(дата)

(наименование организации (органа) государственного кадастрового учета объектов недвижимости или государственного технического учета и технической инвентаризации объектов капитального строительства)

3.2. Объекты, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

№ _____, _____,
(согласно чертежу градостроительного плана) (назначение объекта культурного наследия)

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

регистрационный номер в реестре _____ от _____
(дата)

4. Информация о разделении земельного участка

(наименование и реквизиты документа, определяющего возможность или невозможность разделения)