

НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО  
САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
«ОБЪЕДИНЕНИЕ ИНЖЕНЕРОВ ИЗЫСКАТЕЛЕЙ»

ООО «ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ»

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ  
С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ В ЕГО СОСТАВЕ  
ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА-  
«ПОДЗЕМНЫЙ ГАЗОПРОВОД ВЫСОКОГО  
ДАВЛЕНИЯ ДЛЯ ГАЗОСНАБЖЕНИЯ ООО  
СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ  
«ЧЕПЕЦКИЙ ТЕПЛИЧНЫЙ КОМБИНАТ» ПО АДРЕСУ:  
Г. КИРОВО-ЧЕПЕЦК УЛ. 60 ЛЕТ ОКТЯБРЯ»**

**ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ПЛАН**

г. Киров 2014г.



2. Информация о разрешенном использовании земельного участка, требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства

*Действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, занятые линейными объектами*

(наименование представительного органа местного самоуправления, реквизиты акта об утверждении правил землепользования и застройки, информация обо всех предусмотренных градостроительным регламентом видах разрешенного использования земельного участка (за исключением случаев предоставления земельного участка для государственных или муниципальных нужд)

2.1. Информация о разрешенном использовании земельного участка

**основные виды разрешенного использования земельного участка:**

—

**условно разрешенные виды использования земельного участка:**

—

**вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка:**

—

2.2. Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на указанном земельном участке. Назначение объекта капитального строительства

Назначение объекта капитального строительства

№ Заполнение не требуется, \_\_\_\_\_  
 (согласно чертежу градостроительного плана) (назначение объекта капитального строительства)

2.2.1. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков объектов капитального строительства, в том числе площадь

Кадастровый номер земельного участка согласно чертежу градостр. плана	1. Длина (метров)	2. Ширина (метров)	3. Полоса отчуждения	4. Охранные зоны	5. Площадь земельного участка (га)	6. Номер объекта кап. стр-ва согласно чертежу градостр. плана	7. Размер (м <sup>2</sup> )	
							макс.	мин.
Заполнение не требуется								

2.2.2. Предельное количество этажей Заполнение не требуется  
или предельная высота зданий, строений, сооружений \_\_\_\_\_ м.

2.2.3. Максимальный процент застройки в границах земельного участка Заполнение не требуется процентов.

2.2.4. Иные показатели: *Заполнение не требуется*

2.2.5. Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на указанном земельном участке

Назначение объекта капитального строительства

№ 2 , Трасса газопровода....  
(согласно чертежу) (назначение объекта капитального строительства)

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков:

Номер участка согласно чертежу градостроительного плана	Длина (м)	Ширина (м)	Площадь (га)	Полоса отчуждения	Охранные зоны
-	718	4	0,2873	-	- охранный зона газопровода

3. Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства и объектах культурного наследия

3.1. Объекты капитального строительства

№ \_\_\_\_\_ , \_\_\_\_\_  
(согласно чертежу градостроительного плана) (назначение объекта капитального строительства)

инвентаризационный или кадастровый номер \_\_\_\_\_

технический или кадастровый паспорт объекта подготовлен \_\_\_\_\_  
(дата)

(наименование организации (органа) государственного кадастрового учета объектов недвижимости или государственного технического учета и технической инвентаризации объектов капитального строительства)

3.2. Объекты, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

№ Не имеется , \_\_\_\_\_  
(согласно чертежу градостроительного плана) (назначение объекта культурного наследия)

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

регистрационный номер в реестре \_\_\_\_\_

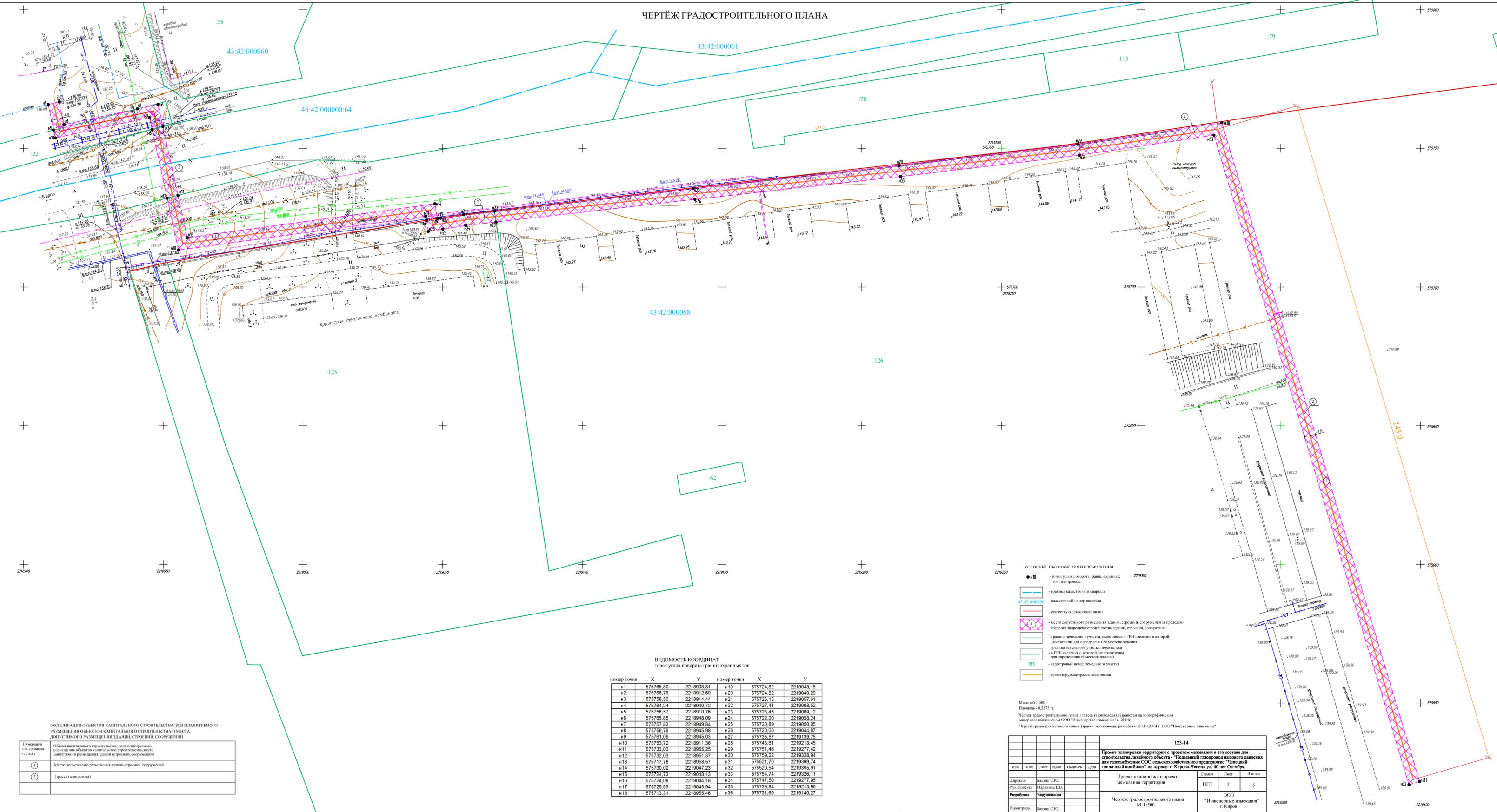
Град.план №

от \_\_\_\_\_  
(дата)

4. Информация о возможности или невозможности разделения земельного участка

—  
\_\_\_\_\_  
(наименование и реквизиты документа, определяющего возможность или невозможность  
разделения)

ЧЕРТЁЖ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНА



ВЕДОМОСТЬ КООРДИНАТ точек углов поворота границ охранных зон

номер точки	X	Y	номер точки	X	Y
n1	575765.80	2218908.81	n19	575724.62	2219048.15
n2	575766.76	2218912.69	n20	575724.82	2219049.29
n3	575758.50	2218914.44	n21	575726.15	2219057.61
n4	575764.24	2218940.72	n22	575727.41	2219068.52
n5	575756.57	2218910.76	n23	575723.45	2219069.12
n6	575765.85	2218948.09	n24	575722.20	2219058.24
n7	575757.83	2218949.84	n25	575720.89	2219050.05
n8	575756.76	2218945.98	n26	575720.00	2219044.87
n9	575761.09	2218945.03	n27	575735.57	2219139.75
n10	575753.72	2218911.36	n28	575743.81	2219213.45
n11	575733.03	2218955.25	n29	575751.46	2219277.42
n12	575732.03	2218951.37	n30	575759.22	2219328.94
n13	575717.78	2218958.57	n31	575521.70	2219399.74
n14	575730.02	2219047.23	n32	575520.54	2219395.91
n15	575724.73	2219048.13	n33	575754.74	2219326.11
n16	575724.08	2219044.18	n34	575747.50	2219277.95
n17	575725.53	2219043.94	n35	575739.84	2219213.96
n18	575713.31	2218955.46	n36	575731.60	2219140.27

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ И ИЗОБРАЖЕНИЯ:**
- или ○ - точки углов поворота границ охранных зон газопровода
  - — — — — граница кадастрового квартала
  - 43:42:000061 - кадастровый номер квартала
  - — — — — существующая красная линия
  - ① - место допустимого размещения зданий, строений, сооружений на территории, в границах которой запрещено строительство зданий, строений, сооружений
  - ② - граница земельного участка, имеющегося в ГКН сведения о которой, достаточны для определения ее местоположения
  - — — — — граница земельного участка, имеющегося в ГКН сведения о которой, не достаточны для определения ее местоположения
  - :125 - кадастровый номер земельного участка
  - — — — — проектируемая трасса газопровода

Масштаб 1:500  
Площадь - 0,2873 га

Чертеж градостроительного плана (трасса газопровода) разработан на топографическом материале выполненном ООО "Инженерные изыскания" в 2014г.

Чертеж градостроительного плана (трасса газопровода) разработан 20.10.2014 г. ООО "Инженерные изыскания"

**ЭКСПЛИКАЦИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА И МЕСТА ДОПУСТИМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЗДАНИЙ, СТРОЕНИЙ, СООРУЖЕНИЙ**

Номерация зон согласно чертежу	Объект капитального строительства, зона планируемого размещения объектов капитального строительства, место допустимого размещения здания (строений, сооружений)
①	Место допустимого размещения зданий, строений, сооружений
②	(трасса газопровода)

123-14					
Имя	Кол.	Лист	Имя	Полный	Дата
Проект планировки территории с проектом межевания в его составе для строительства линейного объекта "Подземный газопровод высокого давления для газоснабжения ООО сельскохозяйственное предприятие "Чепецкий тепличный комбинат" по адресу: г. Киров-Чепецк ул. 60 лет Октября.					
Проект планировки и проект межевания территории					
Директор	Баклан С.Ю.	Страна	Лист	Листов	
Руч. проекта	Миронова Е.В.	ППП	2	5	
Разработка	Чуришкова	ООО "Инженерные изыскания"		г. Киров	
И.а. контроль	Баклан С.Ю.	Чертеж градостроительного плана М 1:500			

Согласовано  
Имя, № подл., Подпись, и дата  
Имя, № подл., Подпись, и дата