



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ООО «ИНЖЕНЕРНАЯ ФИРМА «СТРОЙПРОЕКТ»

г. Киров, ул. Воровского, 78А

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

КОРРЕКТИРОВКА ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ С ПРОЕКТОМ
МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В СОСТАВЕ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ В
КАДАСТРОВОМ КВАРТАЛЕ 43:42:000019, В ЦЕЛЯХ РЕКОНСТРУКЦИИ
ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА – «РЕКОНСТРУКЦИЯ ВНЕШНЕЙ СХЕМЫ ГАЗОСНАБЖЕНИЯ
ОАО «ЗМУ КЧХК»

Основная часть

С-15-085-ППТ-ОЧ

Заказчик: ОАО «ЗМУ КЧХК».

г. Киров, 2015г.

Согласовано:			
Инов. № подл.			
Подп. и дата			
Взам. инв. №			

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ООО «ИНЖЕНЕРНАЯ ФИРМА «СТРОЙПРОЕКТ»

ЗАКАЗЧИК: ОАО «ЗМУ КЧХК».

КОРРЕКТИРОВКА ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ С ПРОЕКТОМ
МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В СОСТАВЕ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ В
КАДАСТРОВОМ КВАРТАЛЕ 43:42:000019, В ЦЕЛЯХ РЕКОНСТРУКЦИИ
ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА – «РЕКОНСТРУКЦИЯ ВНЕШНЕЙ СХЕМЫ
ГАЗОСНАБЖЕНИЯ ОАО «ЗМУ КЧХК»

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

С-15-085-ОЧ

Согласовано:			
Инов. № подл.			
Подп. и дата			
Взам. инв. №			

Директор

А.П. Кириленков

Главный инженер проекта

О.А. Уланова

г. Киров, 2015г.

СОДЕРЖАНИЕ

Обозначение	Наименование	стр.
С-15-085-ППТ	Состав проекта	
С-15-085-ППТ-ОЧ-С	Содержание	
	Основная часть	
	Постановление № 1995 от 02.07.2015 О внесении изменений в проект планировки территории и проект межевания территории в составе проекта планировки территории в кадастровом квартале 43:42:000019, в целях реконструкции линейного объекта – «Реконструкция внешней схемы газоснабжения ОАО «ЗМУ КЧХК» утвержденный постановлением администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 02.07.2015 № 1211	
	Задание на разработку документации по планировке территории	
С-15-085-ППТ-ОЧ	Положение о размещении объектов капитального строительства	
	Графическая часть	
С-15-085-ППТ-ОЧ	Чертеж проекта планировки территории. М 1:1000	
С-15-085-ППТ-ОЧ	Демонстрационный чертёж М 1:1000	

Инв. № подл.	С-15-085-ППТ-ОЧ-С					СОДЕРЖАНИЕ	Стадия	Лист	Листов
	Полп. и дата						П	1	1
Взам. инв. №	Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	ООО «Инженерная фирма «Стройпроект»»		
	Разработал		Шубин.И.Е.			14.09.2015			
	Проверил		Уланова.О.А.			14.09.2015			
	Н.контроль		Уланова.О.А.			14.09.2015			



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД КИРОВО-ЧЕПЕЦК»
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.09.2015

№ 1995

г. Кирово-Чепецк

О внесении изменений в проект планировки территории и проект межевания территории в составе проекта планировки территории в кадастровом квартале 43:42:000019, в целях реконструкции линейного объекта – «Реконструкция внешней схемы газоснабжения ОАО «ЗМУ КЧХК», утвержденный постановлением администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 02.07.2015 № 1211

Рассмотрев заявление открытого акционерного общества «Завод минеральных удобрений Кирово-Чепецкого химического комбината» о принятии решения о внесении изменений в документацию по планировке территории в целях реконструкции линейного объекта на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 10.09.2015 № 7101/1-01-42, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Рекомендовать открытому акционерному обществу «Завод минеральных удобрений Кирово-Чепецкого химического комбината»:

1.1. Внести изменения в проект планировки территории с проектом межевания территории в составе проекта планировки территории в кадастровом квартале 43:42:000019, в целях реконструкции линейного объекта – «Реконструкция внешней схемы газоснабжения ОАО «ЗМУ КЧХК» (далее документации по планировке территории) за счет собственных средств.

1.2. В течение 5 рабочих дней со дня окончания приема предложений, указанных в пункте 4 настоящего постановления, представить на согласование в администрацию муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области задание на подготовку внесения изменений в документацию по планировке территории, содержащее порядок, сроки подготовки и состав документации по планировке территории, подготовленное с учетом вышеуказанных предложений.

1.3. После окончания подготовки внесенных изменений в документацию по планировке территории представить подготовленную документацию по планировке территории в администрацию муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области на проверку, для проведения публичных слушаний и последующего утверждения.

1.4. Обеспечить подготовку демонстрационных материалов для проведения публичных слушаний.

2. Отделу организационного обеспечения администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (Горшкова Е.В.) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в средствах массовой информации в течение трех дней со дня подписания настоящего постановления.

3. Муниципальному казенному учреждению «Муниципальные информационные ресурсы» города Кирово-Чепецка Кировской области (Карманов Т.В.) разместить настоящее постановление на официальном сайте

муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области в течение трех дней со дня подписания настоящего постановления.

4. В течение 10 рабочих дней со дня опубликования настоящего постановления физические или юридические лица вправе представить в администрацию муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области по городскому хозяйству Двинину Н.С.

Глава администрации
муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк»
Кировской области М.А. Шинкарёв

1. Положения о размещении объектов капитального строительства

Проект планировки территории разрабатывается на основании постановления Администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области № 1995 от 10.09.2015 года.

Проектирование осуществлялось с учетом требований норм Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ; Закона Кировской области «О регулировании градостроительной деятельности Кировской области» № 44-ЗО от 28.09.2006 г; региональных нормативов градостроительного проектирования Кировской области, утверждёнными постановлением Правительства Кировской области от 14.10.2008 №149/418; Инструкции о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации (РДС 30-201-98); Правил охраны газораспределительных сетей утверждённых постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000 года № 878.

Характеристика планируемого развития территории:

Проектируемый линейный объект: «Реконструкция внешней схемы газоснабжения ОАО «ЗМУ КЧХК».

В административном отношении участок проектирования расположен в Кировской области на юго-западной окраине г.Кирово-Чепецк, с южной стороны промплощадки завода ОАО «ЗМУ КЧХК». Город Кирово-Чепецк находится в 16 км на юго-восток от г. Киров на левом берегу р. Вятка, а участок проектирования находится в 5 км к югу от левого берега реки на территории МО «город Кирово-Чепецк».

В северной части участка проектирования вдоль ограды ОАО «ЗМУ КЧХК» проходит асфальтированная автодорога IV категории от территории промзоны до г. Кирово-Чепецк, по которой осуществляется проезд к участку проектирования.

Ближайшая ж.д. станция – Чепецкая.

Относительно кадастрового деления МО «Город Кирово-Чепецк» Кировской области линейный объект проходит по территории кадастрового квартала: 43:42:000019; 43:42:000041.

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	С-15-085-ППТ-ОЧ							
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		
			Разработал	Шубин.И.Е.			14.09.2015	Стадия	Лист	Листов
			Проверил	Уланова.О.А.			14.09.2015			
								ООО Инженерная фирма «Стройпроект»		
			Н.контроль	Уланова.О.А.			14.09.2015			
			Положение о размещении объектов капитального строительства							

Документация по планировке территории (проект планировки территории, проект межевания) линейного объекта соответствует документам территориального планирования, региональным нормативам градостроительного проектирования Кировской области, градостроительным регламентам с учетом границ территорий объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, требованиям технических регламентов, строительных сводов правил (СП), государственных стандартов (ГОСТ) и другим нормативным документам, введенных в действие на территории Российской Федерации.

В связи с тем, что проектируемый объект является линейным объектом, действия градостроительных регламентов на такой объект в соответствии с градостроительным кодексом РФ не распространяется.

Главный инженер проекта

Уланова О.А.

Инв. № подл.	Взам. инв. №				
	Подп. и дата				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
С-15-085-ППТ-ОЧ					Лист 4