

Градостроительный план земельного участка

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| № | R | U | 4 | 3 | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|--|--|--|--|--|--|--|--|--|

Градостроительный план земельного участка подготовлен на основании

Постановление администрации города Кирово-Чепецка № 2925 от 02.11.2012

«О подготовке документации по планировке территории для строительства линейного

объекта на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк»

(реквизиты решения уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления о подготовке документации по планировке территории, либо реквизиты обращения и ф.и.о. заявителя – физического лица, либо реквизиты обращения и наименование заявителя – юридического лица о выдаче градостроительного плана земельного участка)

Местонахождение земельного участка

Кировская область

(субъект Российской Федерации)

Муниципальное образование «Город Кирово-Чепецк»

(муниципальный район или городской округ)

(поселение)

Кадастровый номер земельного участка

Описание местоположения границ земельного участка «Газопровод к жилым домам по переулку Майский, переулку Новостроевский, ул. Красноармейская, ул. Жданова, ул. Рудницкого г. Кирово-Чепецк»

Площадь земельного участка 0,75 га

Описание местоположения проектируемого объекта на земельном участке

(объекта капитального строительства) трасса проектируемого газопровода проходит

переулку Майский, переулку Новостроевский, ул. Красноармейская, ул. Жданова, ул. Рудницкого г. Кирово-Чепецка

План подготовлен Созинов Олег Геннадьевич Генеральный директор ОАО «Кировгипрозем»

(ф.и.о., должность уполномоченного лица, наименование органа или организации)

М.П. 06.02.2013
(дата)

(подпись)

/ О.Г.Созинов /
(расшифровка подписи)

Представлен в администрацию города Кирово-Чепецка

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления)

(дата)

Утвержден

(реквизиты акта Правительства Российской Федерации, или высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации, или главы местной администрации об утверждении)

2. Информация о разрешенном использовании земельного участка, требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства

Действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки занятые

линейными объектами

(наименование представительного органа местного самоуправления, реквизиты акта об утверждении правил землепользования и застройки, информация обо всех предусмотренных градостроительным регламентом видах разрешенного использования земельного участка (за исключением случаев предоставления земельного участка для государственных или муниципальных нужд))

2.1. Информация о разрешенном использовании земельного участка:

основные виды разрешенного использования земельного участка:

-

условно разрешенные виды использования земельного участка:

-

вспомогательные виды использования земельного участка:

-

2.2. Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на указанном земельном участке. Назначение объекта капитального строительства

Назначение объекта капитального строительства

№ Заполнение не требуется, _____
(согласно чертежу) (назначение объекта капитального строительства)

2.2.1. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и объектов капитального строительства, в том числе площадь:

| Кадастровый номер земельного участка согласно чертежу градостр. плана | 1. Длина (метров) | 2. Ширина (метров) | 3. Полоса отчуждения | 4. Охраняемые зоны | 5. Площадь земельного участка (га) | 6. Номер объекта кап. стр-ва согласно чертежу градостр. плана | 7. Размер (м) | | 8. Площадь объекта кап. стр-ва (га) |
|---|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|------------------------------------|---|--------------------------------|--------------------------------|-------------------------------------|
| | | | | | | | макс. | мин. | |
| <i>Заполнение не требуется</i> | <i>Заполнение не требуется</i> | <i>Заполнение не требуется</i> | <i>Заполнение не требуется</i> | <i>Заполнение не требуется</i> | <i>Заполнение не требуется</i> | <i>Заполнение не требуется</i> | <i>Заполнение не требуется</i> | <i>Заполнение не требуется</i> | <i>Заполнение не требуется</i> |

2.2.2. Предельное количество этажей Заполнение не требуется

или предельная высота зданий, строений, сооружений _____ м.²

2.2.3. Максимальный процент застройки в границах земельного участка Заполнение не требуется %².

2.2.4. Иные показатели: Заполнение не требуется

2.2.5. Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на указанном земельном участке

Назначение объекта капитального строительства

№ _____, _____ *Трасса газопровода* _____.
(согласно чертежу) (назначение объекта капитального строительства)

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков:

| Номер участка согласно чертежу градостроительного плана | Длина (м) | Ширина (м) | Площадь (га) | Полоса отчуждения | Охранные зоны |
|---|-----------|------------|--------------|-------------------|--|
| 1 | 1337,47 | 6 | 0,75 | - | <i>Охранные зоны инженерных сетей (водопровод, канализация, электрический кабель), инженерно-транспортных сооружений</i> |

3. Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства и объектах культурного наследия

3.1. Объекты капитального строительства

№ _____ - _____, _____,
(согласно чертежу градостроительного плана) (назначение объекта капитального строительства)

инвентаризационный или кадастровый номер _____,

технический или кадастровый паспорт объекта подготовлен _____
(дата)

_____ (наименование организации (органа) государственного кадастрового учета объектов недвижимости или государственного технического учета и технической инвентаризации объектов капитального строительства)

3.2. Объекты, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

№ _____ *Не имеется* _____,
(согласно чертежу градостроительного плана) (назначение объекта культурного наследия)

_____ (наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

регистрационный номер в реестре _____ от _____
(дата)

4. Информация о разделении земельного участка

_____ (наименование и реквизиты документа, определяющего возможность или невозможность разделения)