

-пояснительная записка

Проект межевания включает в себя:

1.Графическую часть:

- Чертеж межевания территории;
- Чертеж градостроительного плана.

2.Текстовую часть:

- Пояснительная записка.

Улично-дорожная сеть

Проектирование улиц и внутриквартальных проездов проектом не предусматривается.

Благоустройство территории

Строительные работы носят кратковременный характер, предполагается выполнение работ по расчистке территории, вывоз мусора.

Охрана труда в процессе эксплуатации ВЛ 110 кВ.

Охрана труда и техника безопасности при эксплуатации проектируемого объекта обеспечиваются соответствием проектных решений «Правилам устройства электроустановок» (ПУЭ), «Правилам технической эксплуатации», «Строительным нормам и правилам» (СНиП), «Межотраслевым правилам по охране труда (правилам безопасности) при эксплуатации электроустановок» (ПОТ РМ-016-2001), требования которых направлены на создание безопасных условий труда, предупреждение производственного травматизма, предотвращение пожаров и аварийных ситуаций.

В целях создания безопасных условий труда при эксплуатации проектируемого объекта проектная документация предусматривает:

- использование технически совершенного оборудования;
- применение типовых проектов, разработанных с учетом создания безопасных условий труда;
- использование заземляющих устройств с сопротивлением, соответствующим требованиям ПУЭ.

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

Охрана окружающей среды

Раздел выполнен на основании Закона РФ «Об охране окружающей природной среды» №7-ФЗ от 10.01.2008г.

При выявлении и оценке факторов негативного воздействия проектируемого объекта на окружающую среду в процессе его строительства и эксплуатации использованы рекомендации «Практического пособия к СП 11-101-95 по разработке раздела «Оценка воздействия на окружающую среду» (ГП «ЦЕНТРИНВЕСТПРОЕКТ» М., 1998г.).

Проектируемый объект предназначен для передачи электрической энергии напряжением 110 кВ. Указанный технологический процесс является экологически чистым: отходы, вредные выбросы в атмосферу, промышленные и ливневые стоки отсутствуют.

В соответствии с санитарными правилами «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (СанПиН № 2.2.1/2.1.1.1200-03 и «Санитарными нормами защиты населения от воздействия электрического поля...» (СанПиН № 2971-84, 28.02.84, МЗ СССР) защита населения от воздействия электрического поля, создаваемого воздушными линиями электропередачи переменного тока промышленной частоты напряжением до 110000 В не требуется.

Воздействие проектируемого объекта на окружающую среду выражается в использовании земель, необходимых для его сооружения.

После завершения строительства площадки для складирования материалов должны быть приведены в состояние, в котором они находились до начала строительства, т.е. необходимо убрать весь строительный мусор и провести работы по восстановлению нарушенного плодородного почвенного слоя либо с использованием снятого при рытье котлованов почвенного слоя либо завести новый плодородный грунт.

В границах охранных зон р.Елховка проведение работ по строительству должно производиться в соответствии с требованиями законодательства в области охраны водных объектов (Водного кодекса РФ, Положения о водоохранных зонах водных объектов и их прибрежных защитных полосах, утвержд. Постановлением Правительства РФ от 23 ноября 1996г.)

Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности

ВЛ 110 кВ является наружной электроустановкой, проектируемой по специальным нормам и правилам (ПУЭ), и не подлежит классификации, принятой в НПБ 107-97 «Определение категорий наружных установок по пожарной опасности».

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					338(11) ПИР-ПП-МО	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.		

При выборе места прохождения трассы ВЛ 110 кВ учтены требования ПУЭ (7-е издание) по соблюдению противопожарных расстояний.

Габаритные расстояния для ВЛ 110 кВ составляют:

- от проводов ВЛ до поверхности земли населенной местности – не менее 7 м. (ПУЭ, 7-издание, п.2.5.201).

Противопожарная безопасность проектируемого объекта обеспечивается:

- автоматическим отключением токов короткого замыкания;
- заземлением конструкций опор, которые могут оказаться под напряжением;
- соблюдение расстояний от ВЛ до зданий, сооружений, наружных установок в соответствии с требованиями НПБ, СНиП и ПУЭ;
- соблюдением расстояний от ВЛ до насаждений и лесных массивов в соответствии с требованиями НПБ, СНиП и ПУЭ (вырубка просек).

Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций

Проект разработан с соблюдением всех норм и требований СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство». Планировка и застройка городских и сельских поселений» без какого-либо отступления от них.

Возникновение чрезвычайных ситуаций на запроектированной высоковольтной линии электропередач маловероятно, но полностью не исключено. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций предусмотрены при проектировании и строительстве сети газопровода, а также в организации контроля над его состоянием в процессе эксплуатации.

Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций на ЛЭП в период его эксплуатации заключаются в основном в организации постоянного контроля над состоянием ЛЭП, проведением технического обслуживания и плановых ремонтных работ специализированными бригадами или звеньями.

В случае стихийных бедствий (урагана, землетрясения, паводковых вод, наводнения и т.п.) эксплуатационным службам необходимо организовать усиленный контроль над состоянием сети и арматуры ЛЭП. В критические моменты ЛЭП должна быть отключена от подачи электроэнергии.

Разработка мероприятий выполнена в соответствии требований СП 11-107-98 Порядок разработки и состав раздела «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций» проектов строительства.

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	