

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением администрации
муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк»
Кировской области

от 26.10.2021 № 1216

**МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ ГОРОДСКОГО
ОКРУГА - МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ "ГОРОД КИРОВО-ЧЕПЕЦК"
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

(в ред. постановления администрации муниципального образования
"Город Кирово-Чепецк" Кировской области от 14.05.2024 N 517)

**1. Основная часть, устанавливающая расчетные показатели
местных нормативов градостроительного проектирования**

1.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа в области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов следует принимать в соответствии с таблицей N 1.

Таблица N 1

№ п/п	Показатель	Перечень возможных объектов	Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами <*>	Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов
1.	Обеспеченность населения электрической энергией	объекты генерации электрической энергии, объекты распределительной сети (РП, ТП), осуществляющие передачу энергии конечному потребителю	по заданию на проектирование	не устанавливается
2.	Обеспеченность населения природным газом	объекты распределительной сети, осуществляющие передачу энергии конечному потребителю (пункты редуцирования газа, газопроводы низкого, среднего давления)	по заданию на проектирование	не устанавливается
3.	Обеспечение населения тепловой энергией (для нужд	объекты централизованной системы теплоснабжения, осуществляющие выработку и подачу тепловой энергии	по заданию на проектирование	не устанавливается

	отопления, вентиляции, горячего водоснабжения)	конечному потребителю		
4.	Обеспечение населения водой питьевого качества на хозяйственно-питьевые нужды и пожаротушение	объекты централизованной системы водоснабжения, осуществляющие отбор и подачу воды конечному потребителю	по заданию на проектирование	не устанавливается
5.	Обеспечение населения сбором, отводом и очисткой бытовых стоков	объекты централизованной системы водоотведения, осуществляющие сбор, отвод и очистку бытовых стоков	по заданию на проектирование	не устанавливается

<*> Нормативы потребления коммунальных услуг установлены нормативными правовыми актами органа исполнительной власти Кировской области и представлены в таблице N 1а.

Таблица N 1а

N п/п	Объект местного значения	Обоснование норматива потребления коммунальных услуг
1.	Объекты электроснабжения	Постановление Правительства Кировской области от 30.05.2017 N 285-П "Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по электроснабжению для населения Кировской области при отсутствии приборов учета"
2.	Объекты теплоснабжения	Распоряжение министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Кировской области от 17.06.2016 N 106-р "Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению в жилых и нежилых помещениях в некоторых муниципальных образованиях Кировской области"
3.	Объекты газоснабжения	Постановление Правительства Кировской области от 26.04.2007 N 93/200 "О нормативах потребления коммунальных услуг по газоснабжению для населения Кировской области при отсутствии приборов учета"
4.	Объекты водоснабжения и водоотведения	Распоряжение департамента жилищно-коммунального хозяйства Кировской области от 13.08.2012 N 1-р "Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению в жилых помещениях в муниципальных образованиях Кировской области"

1.2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа в области автомобильных дорог местного значения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной

доступности таких объектов следует принимать в соответствии с таблицей N 2.

Таблица N 2

N п/п	Показатель	Перечень возможных объектов	Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами	Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов
1.	Плотность сети автодорог местного значения	автомобильные дороги местного значения	0,12 км/кв. км	не устанавливается
2.	Доля автодорог с твердым покрытием всех видов	автомобильные дороги с твердым покрытием	не менее 75%	не устанавливается

Расчетные параметры улично-дорожной сети в пределах населенного пункта принимаются по таблице 11.2а СП 42.13330.

Проектирование парковых дорог, проездов, велосипедных дорожек следует осуществлять в соответствии с характеристиками, приведенными в таблицах 11.5 и 11.6 СП 42.13330.

Парковки, парковочные места улично-дорожной сети, перехватывающие и гостевые парковки проектировать в соответствии с СП 396.1325800.

На путях движения пешеходов следует предусматривать условия безопасного и комфортного передвижения маломобильных групп населения в соответствии с СП 59.13330. Подходы к специализированным парковочным местам и остановочным пунктам общественного транспорта должны быть беспрепятственными и удобными.

1.3. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа в области физической культуры и массового спорта и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов (в случае подготовки генерального плана городского округа) следует принимать в соответствии с таблицей N 4.

Таблица N 4

N п/п	Показатель	Перечень возможных объектов	Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами	Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов
1.	Обеспеченность населения спортивными объектами для круглогодичных занятий массовым	здания и сооружения для проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий (включая физкультурно-	1 объект на 5 тыс. жителей	1,5 км

	спортом	оздоровительные комплексы)		
		здания и сооружения муниципальных центров спортивной подготовки, спортивных школ, иные объекты спортивного назначения, находящиеся в муниципальной собственности или решение о создании которых принимают органы местного самоуправления	по заданию на проектирование	не устанавливается
2.	Обеспеченность населения спортивными залами для круглогодичных занятий физкультурой и массовым спортом	помещения для физкультурно-оздоровительных занятий	80 кв. м общей площади на 1 тыс. человек	500 метров
		спортивные залы общего пользования	70 кв. м площади пола на 1 тыс. человек	1,5 км
3.	Обеспеченность населения плавательными бассейнами	бассейны крытые и открытые общего пользования	25 кв. м зеркала воды на 1 тыс. человек	1,5 км

Примечания:

1. Доступность физкультурно-спортивных сооружений не должна превышать 30 минут.

2. Вместимость учреждений и организаций в области физической культуры и массового спорта и размеры их земельных участков следует принимать в соответствии с требованиями приложения Д к СП 42.13330 или заданием на проектирование.

1.4. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области образования и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов (в случае подготовки генерального плана городского округа) следует принимать в соответствии с таблицей N 5.

Таблица N 5

N п/п	Показатель	Перечень возможных объектов	Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами	Максимально допустимый уровень доступности объектов
1.	Обеспеченность местами в	дошкольные образовательные		

	дошкольных образовательных организациях	организации (ясли, детский сад-ясли, семейный детский сад)		
	- при комплексном развитии незастроенных территорий		65 мест на 1 тыс. жителей	500 метров
	- в условиях городской застройки, за исключением случаев осуществления комплексного развития территории		65 мест на 1 тыс. жителей	1000 метров
2.	Обеспеченность местами в общеобразовательных организациях	общеобразовательные организации (школа, лицей, гимназия, подразделение или филиал начального или основного образования в рамках общеобразовательных организаций)		
	- при комплексном развитии незастроенных территорий		91 место на 1 тыс. жителей	1000 метров <*>
	- в условиях городской застройки, за исключением случаев осуществления комплексного развития территории		91 место на 1 тыс. жителей	1500 метров

<*> Органом местного самоуправления может быть увеличен максимально допустимый уровень территориальной доступности до общеобразовательных организаций при соответствующем обосновании.

Примечания:

1. Пути подходов учащихся к общеобразовательным школам с начальными классами не должны пересекать проезжую часть магистральных улиц в одном уровне согласно требованиям примечания 2 таблицы 10.1 пункта 10.4 СП 42.13330.

2. Вместимость образовательных организаций и размеры их земельных участков следует принимать в соответствии с требованиями приложения Д к СП 42.13330.

3. Размеры земельных участков общеобразовательных организаций, не указанных в приложении Д к СП 42.13330, следует принимать по заданию на проектирование.

4. Участки детских дошкольных организаций не должны примыкать непосредственно к магистральным улицам.

1.5. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области здравоохранения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов (в случае подготовки генерального плана городского округа) определяются в соответствии с региональными нормативами градостроительного проектирования.

1.6. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов (в случае подготовки генерального плана городского округа) следует принимать по таблице N 6.

Таблица N 6

N п/п	Показатель	Перечень возможных объектов	Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами <*>	Максимально допустимый уровень доступности объектов <*>
1.	Обеспеченность населения объектами утилизации ТКО, в том числе объектами раздельного сбора и накопления ТКО:	Контейнерные площадки сбора ТКО; точки раздельного сбора ТКО		
	- для многоквартирных домов		0,0642 куб. м в год на 1 человека	не более 100 метров
	- для индивидуальных домов		1,9740 куб. м в год на 1 человека	не более 100 метров

<*> При средней плотности твердых коммунальных отходов 0,104 тонны в куб. м.

Примечание:

1. Не более 5 контейнеров на площадке.

2. Для объектов местного значения, на которые не установлены расчетные показатели в таблице N 6, следует руководствоваться нормативным правовым актом органа исполнительной власти Кировской области в области обращения с отходами.

1.7. Минимальные расчетные показатели для объектов в иных областях и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов следует принимать в соответствии с таблицей N 7.

Таблица N 7

N п/п	Показатель	Перечень возможных объектов	Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами	Максимально допустимый уровень доступности объектов
1.	Объекты благоустройства и озеленения			
1.1.	Суммарная обеспеченность	парки, сады, зоны отдыха; аллеи, бульвары,	13 кв. м на жителя	не устанавливается

	населения озелененными территориями общего пользования	скверы; озелененные пешеходные зоны; газоны		
1.2.	Обеспеченность населения специализированными объектами благоустройства	площадки выгула для собак	не менее 1 площадки на 19000 человек постоянного населения	1000 метров
2.	Объекты культуры			
2.1.	Обеспеченность населения муниципальными библиотеками	общедоступная библиотека	1 на 25 тыс. человек	транспортная доступность 30 - 40 минут
2.2.	Обеспеченность населения музеями	краеведческий, тематический музей	1	транспортная доступность 30 - 40 минут
2.3.	Обеспеченность населения учреждениями культуры клубного типа	центр народного творчества; дворец культуры, дом культуры, центр культурного развития	1	транспортная доступность 30 - 40 минут
3.	Объекты пассажирского автомобильного транспорта			
3.1.	Обеспеченность жителей остановками общественного транспорта	остановки общественного пассажирского транспорта	не устанавливается	500 метров
3.2.	Обеспеченность жителей общественным транспортом в границах населенного пункта и муниципального образования	магистральные улицы общегородского, районного значения, пригодные по своим параметрам для организации движения общественного транспорта	не менее 50%	не устанавливается
4.	Места захоронения, организация ритуальных услуг			
4.1.	Обеспеченность населения местами захоронения умерших (размеры земельных участков)	кладбище традиционного захоронения	0,24 га на 1 тыс. чел.	доступность не нормируется, удаленность в соответствии с санитарными правилами
		кладбище урновых захоронений после кремации	0,02 га на 1 тыс. чел.	

5.	Иные объекты			
5.1.	Обеспеченность населения муниципальными архивами	архив	1	не устанавливается
5.2.	Обеспеченность населения проживающих в городском округе нуждающихся в жилых помещениях	жилые помещения	по заданию на проектирование	не устанавливается

Примечания:

1. Земельный участок для размещения парка выделяется в системе озелененных территорий общего пользования населенного пункта. Минимальная площадь территории парка - 2 га. Парк может состоять из одного или нескольких земельных участков.

2. Время доступности парков должно составлять не более 20 минут.

3. Размер земельного участка для кладбища определяется с учетом количества жителей городского округа, но не может превышать 40 га.

4. Для иных объектов местного значения, предприятий торговли, общественного питания, бытового обслуживания, учреждений жилищно-коммунального хозяйства минимальные расчетные показатели устанавливаются в соответствии с приложением Д к СП 42.13330 (если иное не предусмотрено действующим законодательством) или заданием на проектирование таких объектов.

2. Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования

2.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения установлены с учетом:

- Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ;

- Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации";

- СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений;

- Закона Кировской области от 28.09.2006 N 44-ЗО "О регулировании градостроительной деятельности в Кировской области";

- постановления Правительства Кировской области от 30.12.2014 N 19/261 "Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Кировской области";

- решения Кирово-Чепецкой городской Думы от 25.04.2018 N 5/22 "О стратегии социально-экономического развития муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области на период до 2030 года";

- социально-демографического состава и плотности населения на территории городского округа;

- предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

3. Правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования

3.1. Расчетные показатели, установленные настоящими местными нормативами, направлены на обеспечение градостроительными средствами безопасности и устойчивости развития городского округа, создание благоприятных условий жизнедеятельности человека.

3.2. Вопросы, не урегулированные настоящими местными нормативами, регулируются региональными нормативами градостроительного проектирования Кировской области, законами и нормативно-техническими документами Российской Федерации и Кировской области.

3.3. Настоящие местные нормативы обязательны для всех субъектов градостроительной деятельности, осуществляющих свою деятельность на территории городского округа - муниципальное образование "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, независимо от их организационно-правовой формы.

3.4. Расчетные показатели, установленные настоящими местными нормативами, применяются при подготовке документов территориального планирования, документации по планировке территории, а также при установлении в случаях, предусмотренных федеральным законодательством.

3.5. Расчетные показатели применяются при подготовке соответствующих документов, указанных в пункте 3.4, решение о подготовке которых принято после вступления в силу местных нормативов или внесения в них изменений.

3.6. Расчетные показатели не распространяются на случаи, когда документы, указанные в пункте 3.4, были разработаны и согласованы в установленном порядке до вступления в силу настоящих местных нормативов.

3.7. При отмене и (или) изменении действующих нормативных документов, в том числе тех, на которые дается ссылка в настоящих местных нормативах, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.