



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД КИРОВО-ЧЕПЕЦК»
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02.08.2019

№ 1029

г. Кирово-Чепецк

Об условиях приватизации нежилого помещения, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Алексея Некрасова, д. 29/3, пом. 5, арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «Кулинар»

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, Положением о порядке приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, утвержденным решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 25.06.2014 № 7/51, списком (прогноznым планом) приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, на 2018-2020 годы, утвержденным решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 22.12.2017 № 15/97 (с изменениями, внесенными и утвержденными решениями Кирово-Чепецкой городской Думы от 28.03.2018 № 4/18, от 25.04.2018 № 5/29, от 29.08.2018 № 10/63, от 26.09.2018 № 11/73, от

31.01.2019 № 1/1, от 25.04.2019 № 4/20, от 31.07.2019 № 8/40), постановлением администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 25.07.2018 № 788 «Об установлении срока рассрочки оплаты приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства арендуемого недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области», на основании заявления общества с ограниченной ответственностью «Кулинар», являющегося субъектом малого предпринимательства, что подтверждается сведениями из Единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства (ИНН 4312145697, ОГРН 1114312002826) (далее – ООО «Кулинар») (вх. от 28.05.2019 № 526-01-24-У), администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Осуществить приватизацию следующего имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области:

- нежилое помещение общей площадью 198,3 кв.метров, этаж 1,2, расположенное по адресу: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, улица Алексея Некрасова, дом 29/3, пом. 5, кадастровый номер: 43:42:000059:119:33:407:001:017068890:0100:20005 (далее по тексту – Имущество).

2. Способ приватизации Имущества – возмездное отчуждение из муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области в порядке реализации преимущественного права приобретения Имущества ООО «Кулинар», арендующим Имущество по договору аренды нежилого помещения муниципальной собственности от 19.05.2017 № 50-01.

3. Начальная цена Имущества установлена на основании отчета об оценке рыночной стоимости Имущества от 08.07.2019 № 06-17-3, и составляет 2 986 000 (два миллиона девятьсот восемьдесят шесть тысяч) рублей 00 копеек (без НДС).

4. Оплата Имущества осуществляется ООО «Кулинар» в рассрочку сроком на 5 (пять) лет посредством ежемесячных выплат в равных долях.

5. На сумму денежных средств, по уплате которой предоставляется рассрочка, производится начисление процентов исходя из ставки, равной одной трети ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату опубликования объявления о продаже Имущества, которые уплачиваются ООО «Кулинар» одновременно с погашением суммы основного долга.

6. Имущество находится в залоге у продавца до полной его оплаты.

7. Оплата приобретаемого в рассрочку Имущества может быть осуществлена досрочно на основании решения ООО «Кулинар». В случае полной досрочной оплаты в рассрочку Имущества, управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (Репина Н.В.) произвести перерасчет суммы процентов за пользование рассрочкой.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования, начальника Департамента финансов администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области Шавлову Г.Г.

Первый заместитель
главы администрации
муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк»
Кировской области

И.А. Гагаринов