

Экспертиза проекта решения Кирово-Чепецкой городской Думы О внесении и утверждении изменений в Положение «О земельном налоге»

Контрольно-счетная комиссия муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области провела экспертизу проекта решения Кирово-Чепецкой городской Думы О внесении и утверждении изменений в Положение «О земельном налоге» (далее - проект решения).

В результате проведения экспертизы установлено:

Проект решения предусматривает изменение ставки земельного налога для земельных участков, занятых индивидуальными гаражами и (или) гаражными кооперативами, овощными ямами с 0,3% на 1% с 2023 года и на 1,5% с 2024 года исходя из кадастровой стоимости земельных участков.

Изменение налоговой ставки обусловлено снижением кадастровой стоимости земельных участков и соответственно снижением поступлений земельного налога и арендной платы за землю (ставка земельного налога участвует в расчете аренды земли). Данные доходы являются источником формирования дорожного фонда.

Изменение ставки налога приведет к увеличению поступлений земельного налога и арендной платы за землю в 2023 году по сравнению со ставкой 0,3% в общей сумме 1575,0 тыс.рублей и с 2024 года ежегодно в сумме 2700,0 тыс.рублей.

Пунктом 2 части 1 статьи 16 Федерального закона № 131-ФЗ определено, что установление, изменение и отмена местных налогов и сборов муниципального, городского округа отнесены к вопросам местного значения муниципального, городского округа.

Пунктом 2 статьи 387 НК РФ определено, что нормативными правовыми актами представительных органов муниципальных образований могут устанавливаться налоговые льготы, основания и порядок их применения, включая установление величины налогового вычета для отдельных категорий налогоплательщиков.

Статьей 394 НК РФ установлена предельная ставка земельного налога для земельных участков, занятых индивидуальными гаражами и (или) гаражными кооперативами, овощными ямами в размере 1,5% от кадастровой стоимости.

По результатам экспертизы:

Проект решения был представлен в Кирово-Чепецкую городскую Думу с соблюдением сроков, установленных частью 3 статьи 5 Регламента Думы. Комплект документов, представленных одновременно с проектом решения соответствует требованиям части 1 статьи 21 Регламента Думы.

**Проект решения рекомендуется к принятию на очередном заседании
Кирово-Чепецкой городской Думы.**