



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД КИРОВО-ЧЕПЕЦК»
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.04.2018

№ 375

г. Кирово-Чепецк

**О внесении и утверждении изменений в муниципальную программу
«Управление муниципальным имуществом»**

Руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, на основании постановления администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 30.03.2017 № 337 «О разработке, реализации и оценке эффективности муниципальных программ муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области», администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ**:

1. Внести и утвердить в муниципальную программу «Управление муниципальным имуществом», утвержденную постановлением администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 12.09.2013 № 1000 (с изменениями и дополнениями, внесенными и утвержденными постановлениями администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 13.02.2014 № 113, от 27.02.2014 № 180, от 11.03.2014 № 221, от 31.03.2014 № 339, от 10.07.2014 № 1134, от 01.08.2014 № 1322, от 24.09.2014 № 1534, от 13.10.2014 № 1629, от 05.11.2014 № 1782, от 10.12.2014 № 1949, от 29.01.2015 № 69, от 10.04.2015 № 392, от 14.04.2015 № 409, от 27.05.2015 № 637, от 16.07.2015 № 1401, от 17.08.2015 № 1776, от 04.09.2015 № 1948, от 10.09.2015 № 1994, от 12.10.2015 № 2179, от 19.10.2015 № 2230, от 18.12.2015 № 2505, от 27.01.2016 № 57, от 11.05.2016 № 488, от 20.05.2016

№ 537, от 31.05.2016 № 586, от 10.08.2016 № 897, от 17.08.2016 № 928, от 02.09.2016 № 1029, от 07.10.2016 № 1157, от 11.10.2016 № 1174, от 12.12.2016 № 1429, от 20.01.2017 № 42, от 06.02.2017 № 103, от 16.03.2017 № 264, от 17.04.2017 № 415, от 07.07.2017 № 685, от 09.10.2017 № 1097, от 13.11.2017 № 1324, от 11.12.2017 № 1469, от 18.01.2018 № 51, от 16.02.2018 № 196) (далее – Программа), следующие изменения:

1.1. Таблицу «Объемы и источники финансирования Программы» Паспорта Программы изложить в новой редакции. Приложение № 1.

1.2. В третьем абзаце раздела 6 Программы цифры «234 910,3» заменить цифрами «219 877,5».

1.3. Таблицу 2 «Объемы и источники финансирования Программы по годам реализации» Программы изложить в новой редакции. Приложение № 2.

1.4. Приложение «Перечень мероприятий с объемами и источниками финансирования Программы «Управление муниципальным имуществом» к Программе изложить в новой редакции. Приложение № 3.

1.5. Таблицу «Объемы и источники финансирования Подпрограммы» Паспорта подпрограммы «Управление и распоряжение зданиями, строениями, сооружениями (помещениями), находящимися в муниципальной собственности и иными объектами муниципальной собственности» к Программе (далее – Подпрограмма 1) изложить в новой редакции. Приложение № 4.

1.6. Во втором абзаце раздела 6 Подпрограммы 1 цифры «176 582,0» заменить цифрами «170 313,0».

1.7. Таблицу 6 «Объем и источники финансирования Подпрограммы по годам реализации» Подпрограммы 1 изложить в новой редакции. Приложение № 5.

1.8. Приложение 2 «Анализ доходов от использования муниципального имущества, и основные виды и размеры неналоговых доходов в бюджет муниципального образования на 2014-2019 годы» к Подпрограмме 1 изложить в новой редакции. Приложение № 6.

1.9. Приложение 3 к Подпрограмме 1 изложить в новой редакции. Приложение № 7.

1.10. Таблицу «Объемы и источники финансирования Подпрограммы» Паспорта подпрограммы «Управление и распоряжение земельными участками, находящимися в муниципальной собственности и распоряжение земельными участками, государственная собственность, на которые не разграничена» к Программе изложить в новой редакции. Приложение № 8.

1.11. Таблицу «Объемы и источники финансирования Подпрограммы» Паспорта подпрограммы «Обеспечение выполнения мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов, содержанию и ремонту муниципальных жилых помещений» (далее – Подпрограмма 2) Подпрограммы 2 изложить в новой редакции. Приложение № 9.

1.12. Абзац первый раздела 6 Подпрограммы 2 изложить в следующей редакции: «Общий объем финансирования Подпрограммы на 2014-2020 годы составляет 43 404,6 тыс.рублей.».

1.13. Таблицу 3 Подпрограммы 2 изложить в новой редакции. Приложение № 10.

1.14. Приложение «Перечень мероприятий с объемами и источниками финансирования Подпрограммы «Обеспечение выполнения мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов, содержанию и ремонту муниципальных жилых помещений» к Подпрограмме 2 изложить в новой редакции. Приложение № 11.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области Скрыбину Я.Д.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава администрации
муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк»
Кировской области М.А. Шинкарёв

УТВЕРЖДЕНО

Приложение № 1
к постановлению администрации
муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк»
Кировской области
от 10.04.2018 № 375

Объемы и источники финансирования Программы

(тыс.руб.)

№	Наименование источника финансирования	Годы реализации Программы							Всего
		2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	
1	Бюджет муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (далее – бюджет муниципального образования)	23 034,1	32 084,3	32 414,0	36 248,8	33 386,7	18 521,4	32 819,2	208 508,5
2	Бюджет Кировской области	1 956,0	1 440,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	3 396,6
3	Внебюджетные источники	3 781,0	4 191,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	7 972,4
	Итого	28 771,1	37 716,3	32 414,0	36 248,8	33 386,7	18 521,4	32 819,2	219 877,5

УТВЕРЖДЕНО

Приложение № 2
к постановлению администрации
муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк»
Кировской области
от 10.04.2018 № 375

Таблица 2. Объемы и источники финансирования Программы по годам реализации

(тыс.руб.)

№ п/п	Наименование источника финансирования	Годы реализации Программы							Всего
		2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	
1	Бюджет муниципального образования	23 034,1	32 084,3	32 414,0	36 248,8	33 386,7	18 521,4	32 819,2	208 508,5
2	Бюджет Кировской области	1 956,0	1 440,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	3 396,6
3	Внебюджетные источники	3 781,0	4 191,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	7 972,4
	Итого	28 771,1	37 716,3	32 414,0	36 248,8	33 386,7	18 521,4	32 819,2	219 877,5

УТВЕРЖДЕНО

Приложение № 3 к постановлению администрации муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 10.04.2018 № 375

Приложение к Программе «Управление муниципальным имуществом»

Перечень мероприятий с объемами и источниками финансирования Программы «Управление муниципальным имуществом»

Наименование Подпрограммы	Источники финансирования	Объем финансирования, (тыс. руб.)								Ответственный исполнитель, соисполнители Программы
		2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	Всего	
Управление и распоряжение зданиями, строениями, сооружениями (помещениями), находящимися в муниципальной собственности и иными объектами муниципальной собственности	ВСЕГО:	26 089,8	28 094,9	24 190,5	24 360,0	24 850,4	18 471,4	24 256,0	170 313,0	Управление муниципальным имуществом (ответственный исполнитель)
в том числе:	Бюджет муниципального образования	20 352,8	22 462,9	24 190,5	24 360,0	24 850,4	18 471,4	24 256,0	158 944,0	
	Бюджет Кировской области	1 956,0	1 440,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	3 396,6	
	Внебюджетные источники	3 781,0	4 191,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	7 972,4	
Управление и распоряжение земельными участками, находящимися в муниципальной собственности и распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена	Бюджет муниципального образования	1 978,9	1 478,3	1 003,6	836,5	762,6	50,0	50,0	6 159,9	Управление архитектуры, строительства и землеустройства (соисполнитель)
Обеспечение выполнения мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов, содержанию и ремонту муниципальных жилых помещений	Бюджет муниципального образования	702,4	8 143,1	7 219,9	11 052,3	7 773,7	0,0	8 513,2	43 404,6	Управление жилищно-коммунального хозяйства (соисполнитель)
Всего:		28 771,1	37 716,3	32 414,0	36 248,8	33 386,7	18 521,4	32 819,2	219 877,5	
в том числе:										
Бюджет муниципального образования		23 034,1	32 084,3	32 414,0	36 248,8	33 386,7	18 521,4	32 819,2	208 508,5	
Бюджет Кировской области		1 956,0	1 440,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	3 396,6	
Внебюджетные источники		3 781,0	4 191,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	7 972,4	

УТВЕРЖДЕНО

Приложение № 4
к постановлению администрации
муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк»
от 10.04.2018 № 375

Объемы и источники финансирования Подпрограммы

(тыс.руб.)

№	Наименование источника финансирования	Годы реализации Программы							Всего
		2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	
1	Бюджет муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (далее – бюджет муниципального образования)	20 352,8	22 462,9	24 190,5	24 360,0	24 850,4	18 471,4	24 256,0	158 944,0
2	Бюджет Кировской области	1 956,0	1 440,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	3 396,6
3	Внебюджетные источники	3 781,0	4 191,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	7 972,4
	Итого	26 089,8	28 094,9	24 190,5	24 360,0	24 850,4	18 471,4	24 256,0	170 313,0

УТВЕРЖДЕНО

Приложение № 5
к постановлению администрации
муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк»
Кировской области
от 10.04.2018 № 375

Таблица 6. Объем и источники финансирования Подпрограммы по годам реализации

(тыс.руб.)

№	Наименование источника финансирования	Годы реализации Программы						Всего	
		2014	2015	2016	2017	2018	2019		2020
1	Бюджет муниципального образования	20 352,8	22 462,9	24 190,5	24 360,0	24 850,4	18 471,4	24 256,0	158 944,0
2	Бюджет Кировской области	1 956,0	1 440,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	3 396,6
3	Внебюджетные источники	3 781,0	4 191,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	7 972,4
	Итого	26 089,8	28 094,9	24 190,5	24 360,0	24 850,4	18 471,4	24 256,0	170 313,0

УТВЕРЖДЕНО

Приложение № 6 к постановлению администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 10.04.2018 № 375

Приложение 2 к Подпрограмме

Анализ доходов от использования муниципального имущества, и основные виды и размеры неналоговых доходов в бюджет муниципального образования на 2014-2020 годы

(тыс.рублей)

доходный источник	2014 год (факт)	2015 год (факт)	2016 год (факт)	2017 год (факт)	2018 год (прогноз)	2019 год (прогноз)	2020 год (прогноз)
Доходы от перечисления части прибыли, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей муниципальных унитарных предприятий, созданных городскими округами	125,4	144,5	231,3	1 985,7	1 894,6	184,6	190,8
Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности городских округов (за исключением имущества муниципальных автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в части реализации основных средств по указанному имуществу	23 673,1	20 807,9	15 190,1	25 761,5	12 458,9	7 614,7	5 914,5
Доходы от реализации имущества, находящегося в оперативном управлении учреждений	1,6	0,0	0,0	14,1	0,0	0,0	0,0
Доходы в виде прибыли, приходящейся на доли в уставных (складочных) капиталах хозяйственных товариществ и обществ, или дивидендов по акциям, принадлежащим городским округам	7,8	31,0	22,7	0,0	0,0	0,0	0,0
Доходы от сдачи в аренду имущества, составляющего казну городских округов (за исключением земельных участков)	24 250,4	20 942,0	18 488,8	17 433,1	14 668,2	15 349,9	16 046,6
Доходы от сдачи в аренду имущества, находящегося в оперативном управлении органов управления городских округов и созданных ими учреждений (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений)	14,4	64,9	1 214,5	848,5	1 021,2	1 075,2	1 131,1
Доходы, поступающие в порядке возмещения расходов, понесенных в связи с эксплуатацией имущества городских округов	608,3	692,1	5 061,7	4 067,6	3 691,6	3 859,6	4 023,8
Доходы от продажи квартир	0,0	0,0	0,0	180,0	0,0	0,0	0,0
ИТОГО:	48 681,0	42 682,4	40 209,1	50 290,5	33 734,5	28 084,0	27 306,8

4.3. Ежегодное применение коэффициента-дефлятора при расчете размера арендной платы на очередной финансовый год										
4.4. Участие в ежегодном рассмотрении итогов деятельности открытого акционерного общества «Кировоблгаз» и получение дивидендов										
Всего:	26 089,8	28 094,9	24 190,5	24 360,0	24 850,4	18 471,4	24 256,0	170 313,0		
В том числе:										
бюджет муниципального образования:	20 352,8	22 462,9	24 190,5	24 360,0	24 850,4	18 471,4	24 256,0	158 944,0		
бюджет Кировской области:	1 956,0	1 440,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	3 396,6		
внебюджетные источники	3 781,0	4 191,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	7 972,4		

УТВЕРЖДЕНО

Приложение № 8
к постановлению администрации
муниципального образования «Город
Кирово-Чепецк»
Кировской области
от 10.04.2018 № 375

Таблица 2. Данные о планируемых объемах поступления доходов в бюджет
муниципального образования на 2014-2020 годы

(тыс.рублей)

№ п/п	Вид дохода	2014 год (факт)	2015 год (факт)	2016 год (факт)	2017 год (факт)	2018 год (прогноз)	2019 (прогноз)	2020 (прогноз)
1	Доходы получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков	43 409,5	33 461,3	49 250,1	34 268,6	33 287,0	33 057,8	33 481,7
2	Доходы, получаемые в виде арендной платы, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды за земли, находящиеся в собственности городских округов (за исключением земельных участков муниципальных бюджетных и автономных учреждений)	348,2	252,9	158,0	825,1	420,4	420,4	420,4
3	Доходы от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов	3 966,7	9 370,6	4 781,9	10 334,0	6 384,0	0,0	0,0
4	Доходы от продажи земельных участков, находящихся в собственности городских округов (за исключением земельных участков муниципальных бюджетных и автономных учреждений)	3 115,6	328,4	380,7	1 847,6	0,0	0,0	0,0
ИТОГО:		50 840,0	43 413,2	54 570,7	47 275,3	40 091,4	33 478,2	33 902,1

УТВЕРЖДЕНО

Приложение № 9
к постановлению администрации
муниципального образования «Город
Кирово-Чепецк»
Кировской области
от 10.04.2018 № 375

Объемы и источники финансирования Подпрограммы
(тыс.руб.)

№ п/п	Наименование источника финансирования	Годы реализации Подпрограммы							Всего
		2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	
1.	Бюджет муниципального образования «Город Кирово- Чепецк» Кировской области (далее – бюджет муниципального образования)	702,4	8 143,1	7 219,9	11 052,3	7 773,7	0,0	8 513,2	43 404,6

УТВЕРЖДЕНО

Приложение № 10
к постановлению администрации
муниципального образования «Город
Кирово-Чепецк»
Кировской области
от 10.04.2018 № 375

Таблица 3

№ п/п	Наименован ие источника финансирова ния	Годы реализации Подпрограммы							Всего
		2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	
1.	Бюджет муниципаль ного образования	702,4	8 143,1	7 219,9	11 052,3	7 773,7	0,0	8 513,2	43 404,6
ИТОГО:		702,4	8 143,1	7 219,9	11 052,3	7 773,7	0,0	8 513,2	43 404,6

УТВЕРЖДЕНО

Приложение № 11 к постановлению администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 10.04.2018 № 375

Приложение к Подпрограмме

Перечень мероприятий с объемами и источниками финансирования Подпрограммы «Обеспечение выполнения мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов, содержанию и ремонту муниципальных жилых помещений»

Решаемая задача, мероприятия Подпрограммы	Объемы финансирования (тыс.руб.)									Ответственный исполнитель и участники Подпрограммы
	Источник финансирования	Всего	В том числе по годам							
			2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	
Задача 1. Оплата взносов на капитальный ремонт многоквартирных домов, в которых имеются муниципальные жилые помещения, в соответствии с их долей в общем имуществе многоквартирного дома										
Осуществление оплаты счетов по взносам на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, в которых имеются муниципальные жилые помещения	Бюджет муниципального образования (в соответствии с долей муниципального образования в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме)	37 981,2	0,0	7 254,1	6 500,0	9 975,7	6 804,5	0,0	7 446,9	Управление жилищно-коммунального хозяйства (ответственный исполнитель)
Обследование технического состояния строительных конструкций жилых домов на территории муниципального образования	Бюджет муниципального образования	99,0	0,0	99,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Управление жилищно-коммунального хозяйства (ответственный исполнитель)
Задача 2. Оплата расходов на содержание муниципальных жилых помещений и коммунальные услуги до их заселения в установленном порядке										

Осуществление оплаты счетов по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, в котором находится незаселенное муниципальное жилое помещение и коммунальные услуги	Бюджет муниципального образования	4 633,1	692,4	509,6	500,0	895,6	969,2	0,0	1 066,3	Управление жилищно-коммунального хозяйства (ответственный исполнитель)
Задача 3. Обеспечение ремонта и надлежащего состояния (вывоз мусора, санитарная обработка – при необходимости) муниципальных жилых помещений, освобожденных в связи со смертью нанимателя и в иных, установленных законодательством случаях										
Заключение муниципального контракта и оплата расходов на проведение работ по вывозу мусора и санитарной обработке в незаселенных муниципальных жилых помещениях	Бюджет муниципального образования	28,0	10,0	8,0	10,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Управление жилищно-коммунального хозяйства (ответственный исполнитель)
Обследование незаселенных жилых помещений муниципального жилищного фонда с составлением дефектных ведомостей и смет на ремонтные работы	Не требуется									МКУ «Техцентр» (участник – по согласованию)
Заключение муниципального контракта на проведение ремонта незаселенных муниципальных жилых помещений	Не требуется									МКУ «Техцентр» (участник – по согласованию)
Оплата расходов по муниципальному контракту на проведение ремонта незаселенных муниципальных жилых помещений	Бюджет муниципального образования	631,5	0	240,6	209,9	181,0	0,0	0,0	0,0	МКУ «Техцентр» (участник – по согласованию)
Оплата расходов по муниципальному контракту на проведение ремонтных работ в муниципальных жилых помещениях (по решению суда)	Бюджет муниципального образования	31,8	0	31,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	МКУ «Техцентр» (участник – по согласованию)
Всего:		43 404,6	702,4	8 143,1	7 219,9	11 052,3	7 773,7	0,0	8 513,2	