



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ГОРОД КИРОВО-ЧЕПЕЦК»  
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

26.04.2018

№ 434

г. Кирово-Чепецк

**О внесении и утверждении изменений в административный регламент администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 19.08.2013 № 908 «О разработке и утверждении административных регламентов предоставления муниципальных услуг в муниципальном образовании «Город Кирово-Чепецк» Кировской области», руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести и утвердить изменения в наименование и по всему тексту постановления администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 09.06.2015 № 872 «Об утверждении административного регламента предоставления администрацией муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка на территории

муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области» после слов «земельного участка» дополнить словами «или объекта капитального строительства».

2. Внести и утвердить в административный регламент администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, утвержденный постановлением администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 09.06.2015 № 872 (с изменениями, внесенные постановлением администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 31.08.2016 № 979) (далее – административный регламент) следующие изменения:

2.1. Пункт 1 административного регламента изложить в следующей редакции:

«1. Настоящий Административный регламент определяет сроки, стандарты и последовательность действий администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области.».

2.2. Пункт 24 административного регламента изложить в следующей редакции:

«24. Наименование муниципальной услуги: предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (далее – муниципальная услуга).».

2.3. Подраздел «Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги» раздела II административного регламента изложить в следующей редакции:

«30. Перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги.

30.1. Для представления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства необходимы следующие документы:

30.1.1. Заявление на предоставление муниципальной услуги (приложение № 1 к настоящему Административному регламенту).

30.1.2. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости на земельный участок, объект капитального строительства.

30.1.3. Ситуационный план-схема расположения смежно расположенных земельных участков с указанием их кадастровых номеров, а также с указанием функционального назначения объектов недвижимости, расположенных в границах этих земельных участков (кадастровый план территории).

30.1.4. Перечень правообладателей земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение на условно разрешенный вид использования; правообладателей объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение; правообладателей помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение; правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия условно разрешенного вида использования земельного участка или объекта капитального строительства применительно к которому запрашивается данное разрешение.

30.2. Документ, указанный в подпункте 30.1.1. пункта 30.1 настоящего Административного регламента, заявитель должен представить самостоятельно.

30.3. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с нормативными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги, которые находятся в распоряжении государственных

органов, органов местного самоуправления и иных организаций, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

выписка из Единого государственного реестра недвижимости на земельный участок, объект капитального строительства;

ситуационный план-схема расположения смежно расположенных земельных участков с указанием их кадастровых номеров, а также с указанием функционального назначения объектов недвижимости, расположенных в границах этих земельных участков.

перечень правообладателей земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение на условно разрешенный вид использования; правообладателей объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателей помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение; правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия условно разрешенного вида использования земельного участка или объекта капитального строительства применительно к которому запрашивается данное разрешение.

30.4. При обращении за получением муниципальной услуги от имени заявителя уполномоченный представитель представляет документ, удостоверяющий личность, и документ, подтверждающий его полномочия на представление интересов заявителя.

30.5. Необходимые для предоставления муниципальной услуги документы могут быть представлены заявителем на бумажном носителе лично или посредством почтового отправления с уведомлением о вручении либо в форме электронных документов с использованием Единого портала или Регионального портала либо посредством МФЦ.

Документы, направленные в форме электронных документов, подписываются электронной подписью в соответствии с законодательством

Российской Федерации, при этом документ, удостоверяющий личность заявителя, не представляется.

30.6. При предоставлении муниципальной услуги администрация муниципального образования не вправе требовать от заявителя:

представления документов и информации или осуществления действий, которые не предусмотрены нормативными правовыми актами, регулируемыми отношения, возникающие в связи с предоставлением муниципальной услуги;

представления документов и информации, которые в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Кировской области и муниципальными правовыми актами находятся в распоряжении государственных органов, органов местного самоуправления и (или) подведомственных государственным органам и (или) органам местного самоуправления организаций, участвующих в предоставлении государственных или муниципальных услуг, за исключением документов, указанных в части 6 статьи 7 Федерального закона от 27.07.2010 №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

2.4. Пункт 61 административного регламента изложить в следующей редакции:

«61. Комиссия на основании заключения о результатах публичных слушаний осуществляет подготовку рекомендаций и проект решения о предоставлении муниципальной услуги с учетом пункта 32 административного регламента:

при наличии оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги готовит проект решения об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования;

при отсутствии оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги осуществляет подготовку проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования.»

2.5. Пункт 72 административного регламента изложить в следующей редакции:

«72. Заявитель может обратиться с жалобой на нарушение порядка предоставления муниципальной услуги в следующих случаях:

1) нарушение срока регистрации заявления;

2) нарушение срока предоставления муниципальной услуги;

3) требование у заявителя документов, не предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги;

4) отказ в приеме документов, представление которых предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги, у заявителя;

5) отказ в предоставлении муниципальной услуги, если основания отказа не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами;

6) требование с заявителя при предоставлении муниципальной услуги платы, не предусмотренной нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами;

7) отказ администрации муниципального образования в исправлении допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах либо нарушение установленного срока таких исправлений;

8) нарушение срока или порядка выдачи документов по результатам предоставления муниципальной услуги;

9) приостановление предоставления муниципальной услуги, если основания приостановления не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами

Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Кировской области, муниципальными правовыми актами.».

2.6. Приложение № 1 к административному регламенту «Форма заявления» изложить в новой редакции. Прилагается.

2.7. Приложение № 2 к административному регламенту «Блок-схема предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области» изложить в новой редакции. Прилагается.

3. Отделу организационного обеспечения администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (Горшкова Е.В.) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в средствах массовой информации.

4. Муниципальному казенному учреждению «Муниципальные информационные ресурсы» города Кирово-Чепецка Кировской области (Карманов Т.В.) обеспечить размещение на официальном сайте муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в информационной системе «Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Кировской области» и в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области Копосова Д.В.

6. Постановление подлежит официальному опубликованию.

Первый заместитель главы  
администрации муниципального  
образования «Город Кирово-Чепецк»  
Кировской области И.А. Гагаринов

УТВЕРЖДЕН  
постановлением администрации  
муниципального образования  
«Город Кирово-Чепецк»  
Кировской области  
от 26.04.2018 № 434

Приложение №1  
к административному регламенту

**ФОРМА**  
**заявления о предоставлении муниципальной услуги**

В администрацию муниципального  
образования «Город Кирово-Чепецк»

от \_\_\_\_\_  
(наименование заявителя)

\_\_\_\_\_  
фамилия, имя, отчество – для граждан,

\_\_\_\_\_  
полное наименование организации – для юридических лиц,

\_\_\_\_\_  
его почтовый индекс, адрес, телефон)

**ЗАЯВЛЕНИЕ**

Прошу предоставить разрешение на условно разрешённый вид использования

земельного участка / объекта капитального строительства  
(ненужное зачеркнуть)

\_\_\_\_\_  
(указывается запрашиваемый условно разрешенный вид использования земельного участка

\_\_\_\_\_  
или объекта капитального строительства)

расположенного по адресу: \_\_\_\_\_  
(полный адрес земельного участка или объекта капитального строительства

\_\_\_\_\_  
с указанием субъекта Российской Федерации, города, улицы)

на земельном участке с кадастровым номером: \_\_\_\_\_.

В настоящее время вид разрешенного использования:

земельного участка \_\_\_\_\_,

объекта капитального строительства \_\_\_\_\_.

Запрашиваемый условно разрешённый вид использования

земельного участка / объекта капитального строительства включен в градостроительный  
(ненужное зачеркнуть)

регламент в установленном для внесения изменений в правила землепользования и застройки  
порядке после проведения публичных слушаний по моему заявлению от \_\_\_\_\_\*

\* Указывается дата принятия администрацией (МФЦ) заявления о внесении изменений в Правила  
землепользования и застройки муниципального образования, с целью установления условно разрешённого  
вида использования земельного участка или объекта капитального строительства.

**Обязуюсь нести расходы, связанные с организацией и проведением публичных слушаний.**

К настоящему заявлению прилагаются:

---

---

---

Результат оказания услуги прошу предоставить (нужное отметить  V ):

на бумажном носителе, путем направления на почтовый адрес заявителя:

---

в форме электронного документа, путем направления на электронный адрес заявителя:

---

путем выдачи документации при личной явке заявителя.

ЗАЯВИТЕЛЬ:

\_\_\_\_\_

(подпись)

\_\_\_\_\_

(должность, расшифровка подписи)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_

М.П. (для юридических лиц)

УТВЕРЖДЕН  
постановлением администрации  
муниципального образования  
«Город Кирово-Чепецк»  
Кировской области  
от 26.04.2018 № 434

Приложение № 2  
к административному регламенту

**БЛОК-СХЕМА  
ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ  
«ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО  
РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА  
ИЛИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА НА  
ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ГОРОД КИРОВО-ЧЕПЕЦК» КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ»**

