



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД КИРОВО-ЧЕПЕЦК»
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.09.2018

№ 992

г. Кирово-Чепецк

**Об утверждении порядка сноса и возмещения ущерба за снос
(повреждение) зеленых насаждений на территории муниципального
образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», приказом Госстроя России от 15.12.1999 № 153 «Об утверждении Правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, Правилами благоустройства территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, утвержденными решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 25.07.2018 № 9/48, администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок сноса и возмещения ущерба за снос (повреждение) зеленых насаждений на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области. Прилагается.

2. Признать утратившими силу:

- постановление администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 10.12.2013 № 1455 «О создании при администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области комиссии по согласованию сноса зеленых насаждений на

территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области и утверждении порядка сноса и возмещения ущерба за снос (повреждение) зеленых насаждений на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области»;

- постановление администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 13.01.2014 № 13 «О внесении и утверждении изменений в Положение о комиссии по согласованию сноса зеленых насаждений на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области и в Порядок сноса и возмещения ущерба за снос (повреждение) зеленых насаждений на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области»;

- постановление администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 08.12.2014 № 1933 «О внесении и утверждении изменений в состав комиссии по согласованию сноса зеленых насаждений на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области»;

- постановление администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 26.02.2015 № 169 «О внесении и утверждении изменений в состав комиссии по согласованию сноса зеленых насаждений на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области»;

- постановление администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 21.08.2015 № 1813 «О внесении и утверждении изменений в Порядок сноса и возмещения ущерба за снос (повреждение) зеленых насаждений на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области»;

- постановление администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 15.02.2016 № 143 «О внесении и утверждении изменений в состав комиссии по согласованию сноса зеленых насаждений на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области»;

- постановление администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 22.09.2016 № 1094 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 10.12.2013 №1455»;

- постановление администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 17.10.2017 № 1149 «О внесении и утверждении изменений в состав комиссии по согласованию сноса зеленых насаждений на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области и Порядок сноса и возмещения ущерба за снос (повреждение) зеленых насаждений на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области»;

- постановление администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 08.08.2018 № 837 «О внесении и утверждении изменений в состав комиссии по согласованию сноса зеленых насаждений на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области».

3. Отделу организационного обеспечения администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (Горшкова Е.В.) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в средствах массовой информации.

4. Муниципальному казенному учреждению «Муниципальные информационные ресурсы» города Кирово-Чепецка Кировской области (Карманов Т.В.) разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области Копосова Д.В.

Глава администрации
муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк»

Кировской области М.А. Шинкарёв

Утвержден
постановлением администрации
муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк»
Кировской области
от 12.09.2018 № 992

Порядок сноса и возмещения ущерба за снос (повреждение) зеленых насаждений на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области

1. Общие положения.

1.1. Растительность и почвенный покров муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области образуют локальную экологическую систему, обеспечивающую сохранение гармоничного равновесия объектов окружающей среды – атмосферного воздуха, воды, почвы.

1.2. В настоящем Порядке используются следующие основные понятия:

Аварийное дерево – дерево, которое по своему состоянию или местоположению представляет угрозу для жизни и здоровья человека, сохранности его имущества, наземных коммуникаций и объектов.

Зеленые насаждения – древесно-кустарниковая и травянистая растительность естественного и искусственного происхождения (включая парки, скверы, сады, газоны, цветники, клумбы, а также отдельно стоящие деревья и кустарники).

Незаконный снос зеленых насаждений – снос деревьев, кустарников, газонов, цветников, выполненный без предварительного оформления соответствующих разрешительных документов и (или) установленного порядка оплаты их компенсационной стоимости за причиненный ущерб.

Омолаживающая обрезка – глубокая обрезка ветвей до их базальной (стволовой) части, стимулирующая образование молодых побегов, создающих новую крону.

Повреждение зеленых насаждений – механическое, термическое, химическое и (или) иное воздействие, которое привело к нарушению целостности кроны, ветвей древесно-кустарниковой растительности, ствола, корневой системы и живого напочвенного покрова и потере декоративных качеств; проведение обрезки в нарушение агротехнических сроков, а также загрязнение почвы на озелененных территориях вредными для растений веществами, не влекущее прекращение роста зеленого насаждения.

Санитарная обрезка – удаление старых, больных, усыхающих и поврежденных ветвей, а также ветвей, направленных внутрь кроны или сближенных друг с другом.

Снос зеленых насаждений – повреждение зеленых насаждений, повлекшее прекращение роста.

Сухостойные зеленые насаждения – деревья и кустарники, рост которых прекращен по причине возраста, болезни, недостаточного ухода или сильного повреждения.

Уничтожение зеленых насаждений – вырубка и (или) снос, повреждение или выкапывание зеленых насаждений, которое повлекло прекращение их роста, гибель или утрату в качестве элемента ландшафта.

Формовочная обрезка – придание кроне заданной формы и сохранения её, а также выравнивание высоты растений, достижение равномерного расположения скелетных ветвей.

1.3. Настоящий Порядок устанавливает порядок сноса и возмещения ущерба за снос (повреждение) зеленых насаждений на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, за исключением зеленых насаждений, произрастающих на земельных участках находящихся в собственности Российской Федерации, собственности Кировской области, собственности физических и юридических лиц.

2. Порядок получения разрешения на снос зеленых насаждений.

2.1. С целью получения разрешения на снос зеленых насаждений заинтересованное лицо (далее – заявитель) подает в администрацию муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области заявление на снос зеленых насаждений.

В заявлении указывается:

- фамилия, имя, отчество, адрес места жительства заявителя (в случае, если заявителем является физическое лицо);

- полное и сокращенное (в случае, если имеется) наименование и организационно-правовая форма юридического лица, адрес его места нахождения (в случае, если заявителем является юридическое лицо);

- адрес места нахождения земельного участка, в границах которого планируется снос и (или) обрезка (санитарная, омолаживающая, формовочная) зеленых насаждений;

- причина сноса зеленых насаждений их количество и вид (порода).

Заявитель вправе приложить к заявлению схему размещения зеленых насаждений, планируемых к сносу и (или) обрезке (санитарной, омолаживающей, формовочной) в границах земельного участка.

Заявление подлежит рассмотрению в течение 10 рабочих дней со дня его регистрации.

2.2. Обследование и оценка зеленых насаждений производится членами комиссии по согласованию сноса зеленых насаждений на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (далее – комиссия).

По результатам обследования и оценки зеленых насаждений, подлежащих сносу или обрезке (санитарной, омолаживающей, формовочной), а так же в случае повреждения зеленых насаждений комиссия выдает заинтересованному лицу акт обследования зеленых насаждений и расчёт компенсационной стоимости за снос и (или) повреждение зеленых

насаждений в случае ее взимания, на основании которого осуществляется оплата компенсационной стоимости за причиненный ущерб.

2.3. Снос зеленых насаждений производится после получения разрешения на снос зеленых насаждений и уплаты компенсационной стоимости за снос зеленых насаждений, за исключением случая, установленного абзацем вторым настоящего пункта. Разрешение на снос зеленых насаждений оформляется в виде муниципального правового акта администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области.

Администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области вправе предоставить рассрочку по уплате компенсационной стоимости за снос зеленых насаждений, составляющей более 10 млн. рублей, на срок не более двух лет заявителю, реализующему инвестиционный проект на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, на основании заявления, поданного заявителем в администрацию муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области.

На сумму рассрочки по уплате компенсационной стоимости за снос зеленых насаждений начисляются проценты исходя из ставки, равной одной второй ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действовавшей за период рассрочки. Проценты, начисленные на сумму остатка компенсационной стоимости за снос зеленых насаждений, уплачиваются одновременно с погашением суммы компенсационной стоимости.

Условия предоставления рассрочки по уплате компенсационной стоимости за снос зеленых насаждений и штрафные санкции за их нарушения устанавливаются в соглашении между администрацией муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области и заявителем.

2.4. Средства, перечисляемые в качестве компенсационной стоимости за снос (повреждение) зеленых насаждений, поступают в бюджет муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области.

2.5. Основаниями для отказа в выдаче разрешения на снос зеленых насаждений являются:

- подача заявления с нарушением требований, установленных п. 2.1 настоящего Порядка, а также документов, содержащих недостоверные сведения либо неправильно оформленных;

- отсутствие оснований для сноса зеленых насаждений перечисленных в п. 2.6 настоящего Порядка;

- неоплата компенсационной стоимости за снос зеленых насаждений, за исключением случая, установленного в абзаце втором п. 2.3 настоящего Порядка.

2.6. Основаниями для сноса зеленых насаждений являются:

2.6.1. Осуществление строительства, реконструкции, капитального ремонта на территориях, занятых зелеными насаждениями.

2.6.2. Проведение работ по благоустройству территории, в пределах которой произрастают зеленые насаждения.

2.6.3. Аварийные или иные ситуации, создающие угрозу жизни и здоровью граждан, возникшие на территории, в пределах которой произрастают зеленые насаждения.

2.6.4. Подлежащие санитарной вырубке зеленые насаждения (больные, сухостойные и т.п.).

2.6.5. Восстановление нормативного светового режима в жилых и нежилых помещениях, затеняемых деревьями, высаженными с нарушением СанПиН 2.1.2.2645-10.

2.6.6. Деревья и кустарники, место произрастания которых не соответствует требованиям СанПин, СНиП и СП.

2.7. Целесообразность, возможность и место пересадки зеленых насаждений, попадающих под снос, определяются комиссией при обследовании и оценке. Работы по пересадке зеленых насаждений производятся за счет средств собственников (иных правообладателей) озелененных территорий.

2.8. Компенсационная стоимость за снос и (или) повреждение зеленых насаждений не взимается:

- при проведении работ за счет средств бюджета муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области;

- при сносе зеленых насаждений, расположенных в границах охранных зон инженерных сооружений (сетей), при проведении обслуживания и ремонта этих сооружений;

- при пересадке зеленых насаждений;

- при проведении работ по уходу за зелеными насаждениями (санитарная, омолаживающая, формовочная обрезка; снос больных, сухостойных, аварийных зеленых насаждений);

- при невозможности обеспечения нормальной видимости технических средств регулирования дорожного движения, безопасности движения транспорта и пешеходов;

- при разрушении корневой системой деревьев фундаментов зданий, асфальтовых покрытий тротуаров и проезжей части дорог;

- при сносе зеленых насаждений, произрастающих в местах, не соответствующих требованиям СанПиН, СНиП и СП.

2.9. При аварийных ситуациях на объектах жизнеобеспечения муниципального образования, требующих безотлагательного проведения ремонтных работ, снос зеленых насаждений допускается без предварительного оформления разрешительных документов с последующим их оформлением в пятидневный срок.

2.10. Целесообразность проведения работ по уходу за зелеными насаждениями (санитарная, омолаживающая, формовочная обрезка; снос больных, сухостойных зеленых насаждений) устанавливается собственником (иным правообладателем) озелененных территорий совместно с комиссией.

2.11. Лица, виновные в незаконном сносе (повреждении) зеленых насаждений, несут уголовную, административную и дисциплинарную ответственность в соответствии с действующим законодательством.

3. Методика определения компенсационной стоимости зеленых насаждений

3.1. В основу системы определения компенсационной стоимости за снос зеленых насаждений положены действующие нормативные документы и затраты, необходимые для воспроизводства зеленых насаждений.

На базе этого определены нормативы компенсационной стоимости по различным видам зеленых насаждений. Размер экономического ущерба за снос зеленых насаждений устанавливается путем применения к нормативам компенсационной стоимости коэффициента, отражающего функциональное назначение (характер использования) различных видов зеленых насаждений, а также коэффициента, учитывающего качественное состояние зеленых насаждений, и коэффициента индексации, устанавливаемого с учетом инфляции.

3.2. Нормативы компенсационной стоимости деревьев, H_1 , руб./шт.

Таблица 1

| № | Группа деревьев | Диаметр деревьев (см) | | | | |
|---|---|-----------------------|--------|---------|---------|----------|
| | | до 8 | 9 – 20 | 21 – 30 | 31 – 40 | более 40 |
| 1 | Дуб, кедр, липа, лиственница | 1694,9 | 3177,9 | 5296,5 | 7415,1 | 9533,7 |
| 2 | Ель, пихта, сосна | 1501,7 | 2815,7 | 4692,8 | 6569,9 | 8447,0 |
| 3 | Вяз, клен, ольха, груша | 576,2 | 1080,5 | 1800,8 | 2521,1 | 3241,4 |
| 4 | Рябина, черемуха | 680,0 | 1275,0 | 2125,0 | 2975,0 | 3825,0 |
| 5 | Береза, яблоня, ива, ясень, тополь, осина | 1269,1 | 2379,6 | 3966,0 | 5552,4 | 7138,8 |

3.3. Нормативы компенсационной стоимости кустарника, H_2 .

Таблица 2

| № | Наименование | Единица измерения | Норматив компенсац. стоимости (руб./шт.) |
|---|---------------------------------|-------------------|--|
| 1 | Возраст кустарника до 5 лет | 1 куст | 158,25 |
| 2 | Возраст кустарника 6 – 10 лет | 1 куст | 288 |
| 3 | Возраст кустарника более 10 лет | 1 куст | 345 |

3.4. Норматив компенсационной стоимости живых изгородей и бордюров, H_3 .

Таблица 3

| № | Наименование | Единица | Норматив компенсац. |
|---|--------------|---------|---------------------|
|---|--------------|---------|---------------------|

| | | | |
|----|--------------------------|------------------|--------------------------------|
| | | измерения | стоимости (руб./пог. м) |
| 1. | Живые изгороди и бордюры | 1 пог. м | 631,5 |

3.5. Норматив восстановительной стоимости 1 кв. метра газона, Н₄.

Таблица 4

| | | | |
|----------|---------------------|--------------------------|---|
| № | Наименование | Единица измерения | Норматив компенсац. стоимости (руб./шт.) |
| 1. | Газон | 1 кв. м | 1155 |

3.6. Норматив компенсационной стоимости 1 кв. метра цветника, Н₅.

Таблица 5

| | | | |
|----------|----------------------|--------------------------|---|
| № | Наименование | Единица измерения | Норматив компенсационной стоимости (руб./кв. м.) |
| 1 | Цветники (летники) | 1 кв. м | 526,1 |
| 2 | Цветники (горшечные) | 1 кв. м | 3152,55 |

3.7. Коэффициент качественного состояния зеленых насаждений.

Таблица 6

| | | | | |
|----------------------------|---|---|----------------------------------|---|
| Значения К ₁ | Характеристика состояния зеленых насаждений | | | |
| | деревья, кустарники, газоны | подрост, подлесок | рост и развитие насаждений | процент деревьев нормального роста и развития |
| 1,0 | здоровые | соответствует месту произрастания | хорошее | не менее 90 процентов |
| 0,75 | ослабленные | изреженный и поврежденный | замедленное | не менее 50 процентов |
| 0,50 | угнетенные | значительно изрежены или повреждены | замедленное | менее 50 процентов |
| 0 | больные, сухие | — | отсутствует | — |

3.8. Коэффициент, учитывающий функциональное использование зеленых насаждений, К₂.

По функциональному признаку зеленые насаждения муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области подразделяются, согласно Приказу Госстроя от 15.12.1999 №153 «Об утверждении правил

создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации», на:

- общего пользования (городские парки, парки культуры и отдыха, районные парки, парки жилых районов и скверы при группах жилых домов, бульвары, лесопарки, лугопарки, гидропарки, на улицах, площадях, набережных и т.п.);

- ограниченного пользования (на дворовых территориях, участках школ, детских учреждений, общественных зданий, спортивных сооружений, учреждений здравоохранения, промышленных предприятий и т.п.);

- специального назначения (в санитарно-защитных и охранных зонах, на территориях ботанических и зоологических садов, кладбищ и крематориев, а также питомников, цветоводческих хозяйств и т.п.).

В зависимости от группы зеленых насаждений при определении размера компенсационной стоимости применяются следующие коэффициенты:

- для зеленых насаждений общего пользования - 1,0;

- для зеленых насаждений ограниченного и специального пользования - 1,2.

Экзоты, а также деревья, имеющие мемориальную, историческую или уникальную эстетическую ценность, а также деревья, относящиеся к видам растений, занесенным в Красную книгу, оцениваются путем применения, кроме вышеуказанных коэффициентов, коэффициента 5,0. Уникальность деревьев в этом случае определяется специалистами - дендрологами и краеведами, привлекаемыми в состав комиссии.

3.9. Порядок расчета размеров компенсационной стоимости зеленых насаждений:

- размер компенсационной стоимости зеленых насаждений, подлежащих вынужденному сносу, рассчитывается по формуле:

$$C_{\text{дк}} = H_1(H_2) \times K_1 \times K_2,$$

где:

H_1 – норматив компенсационной стоимости деревьев, рублей;

H_2 – размер компенсационной стоимости кустарников, рублей;

K_1 – коэффициент качественного состояния зеленых насаждений;

K_2 – коэффициент функционального использования зеленых насаждений.

- размер компенсационной стоимости газонов и цветников, подлежащих вынужденному сносу рассчитывается по формуле:

$$C_{\text{гц}} = H_3 (H_4) \times S \times K_1 \times K_2,$$

где:

$H_3 (H_4)$ – норматив компенсационной стоимости газонов и цветников;

S – площадь сносимых газонов и цветников.

4. Нормативы и расчет платы для определения компенсационной стоимости при незаконном сносе или уничтожении зеленых насаждений

4.1. Нормативы платы:

| Вид нарушения | Норматив платы |
|--|--|
| Уничтожение или повреждение деревьев, кустарников и лиан, не отнесенных к лесным насаждениям | 5-кратный размер затрат, связанных с выращиванием деревьев, кустарников и лиан до возраста уничтоженных или поврежденных дерева, кустарника, лианы, - за каждые уничтоженные или поврежденные дерево, кустарник, лиану |
