

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА
на право заключения договора аренды нежилых помещений,
находящихся в муниципальной собственности муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк» Кировской области и закрепленных на праве хозяйственного
ведения за муниципальным унитарным предприятием
«Водно-канализационное хозяйство» города Кирово-Чепецка Кировской области

Организатор аукциона: администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, выступающая от имени и в интересах муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (на основании договора поручения на осуществление функций по организации и проведению аукциона на право заключения договоров аренды административно-бытового корпуса и нежилого здания-механической мастерской, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Заводская, д. 5а, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области и закрепленного на праве хозяйственного ведения за муниципальным унитарным предприятием «Водно-канализационное хозяйство» города Кирово-Чепецка Кировской области от 30.12.2022 № 876-01), место нахождения (почтовый адрес): 613040, Кировская обл., г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д. 6, адрес электронной почты (E-mail): admchep@mail.ru, контактный телефон 8(83361) 4-50-50 (доб. 1130, 1131, 1132) – управление муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области.

Предметом аукциона является право заключения договора аренды следующего муниципального имущества:

Лот № 1: помещение площадью 114,6 кв. метров в здании административно-бытового корпуса общей площадью 888,9 кв. метров, расположенном по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Заводская, д. 5а;

Лот № 2: помещение площадью 241,0 кв.метров в нежилом здании – механическая мастерская общей площадью 485,2 кв. метров, расположенном по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Заводская, д. 5а.

Целевое назначение: Лот № 1, Лот № 2 передаются под разрешенные виды использования в соответствии с действующим законодательством.

Рыночный размер начальной (минимальной) арендной платы за объект муниципального имущества в месяц (включая административно-хозяйственные, коммунальные и эксплуатационные расходы):

Лот № 1: **27 636 (Двадцать семь тысяч шестьсот тридцать шесть) рублей 94 копейки** (без учета НДС);

Лот № 2: **48 079 (Сорок восемь тысяч семьдесят девять) рублей 50 копеек** (без учетом НДС);

Срок действия договоров аренды: Лот № 1, Лот № 2 – 364 дня.

Срок заключения договора аренды: не ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте торгов.

Организатором аукциона установлено требование о внесении задатка, в размере 20% суммы установленной арендной платы, что составляет:

Лот № 1: **5 527 (Пять тысяч пятьсот двадцать семь) рублей 39 копеек;**

Лот № 2: **9 615 (Девять тысяч шестьсот пятнадцать) рублей 90 копеек;**

Задаток засчитывается победителю аукциона в счет исполнения обязательств по заключенному договору, предусматривающему переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества в течение 5 рабочих дней с момента заключения договора в размере таких обязательств.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе, а также принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе.

Место подачи заявок на участие в аукционе – администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области ул. Первомайская, д. 6, 1 этаж, с соблюдением санитарно-эпидемиологических правил (социальное дистанцирование), предварительно

уведомив сотрудников управления муниципальным имуществом администрации города Кирово-Чепецка по тел. 4-50-50 (доб. 1130, 1131, 1132).

Дата начала срока подачи заявок на участие в аукционе – **27.01.2023 с 08 ч. 00 мин.**

Дата окончания срока подачи заявок на участие в аукционе – **27.02.2023 до 16 ч. 00 мин.**

Рассмотрение принятых заявок на участие в аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным документацией об аукционе состоится **28.02.2023 в 14 ч. 00 мин.** по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д. 6, каб.423.

Регистрация явившихся на аукцион участников аукциона проводится аукционной комиссией **01.03.2023 в 08 ч. 30 мин.** по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д. 6, 1 этаж, с соблюдением санитарно-эпидемиологических правил (социальное дистанцирование), предварительно уведомив сотрудников управления муниципальным имуществом администрации города Кирово-Чепецка по тел. 4-50-50 (доб. 1130, 1131, 1132).

Проведение аукциона состоится **01.03.2023 в 09 ч. 00 мин.** по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д. 6, 1 этаж, зал заседаний, с соблюдением санитарно-эпидемиологических правил (социальное дистанцирование).

Требования к содержанию, составу и форме заявки на участие в аукционе, порядок подачи заявок, порядок и срок отзыва заявок на участие в аукционе, требования к участнику аукциона, срок и порядок внесения задатка, реквизиты счета для перечисления задатка, порядок разъяснений положений документации об аукционе, порядок рассмотрения заявок на участие в аукционе, порядок проведения аукциона, порядок заключения договора аренды по результатам аукциона и др. содержатся в документации об аукционе.

На основании письменного запроса заявителя документация об аукционе выдаётся в письменной форме, либо в электронном виде путем записи электронного файла на носитель информации, предоставленный заявителем, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления. Документацию об аукционе также можно получить в электронном виде.

Документация об аукционе размещена на официальном информационном сайте муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, адрес сайта: www.k4gorod.ru и на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов, адрес сайта: www.torgi.gov.ru.

Выдача документации об аукционе производится в рабочие дни с даты начала срока подачи заявок на участие в аукционе с 8 ч. до 12 ч. и с 13 ч. до 17 ч. (по пятницам до 16 ч.) и заканчивается не позднее, чем за 3 дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе, по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д. 6, каб.428. За выдачу документации об аукционе предусмотрена плата.