

## ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

**на право заключения договора аренды движимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области и закрепленного на праве оперативного управления за муниципальным автономным учреждением культуры «Центр культуры и досуга» города Кирово-Чепецка Кировской области, расположенного по адресу: Кировская обл., г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, территория объекта благоустройства «Сквер. Река времени»**

**Организатор аукциона:** администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, выступающая от имени и в интересах муниципального автономного учреждения культуры «Центр культуры и досуга» города Кирово-Чепецка Кировской области (на основании договора поручения на осуществление функций по организации и проведению аукционов на право заключения договоров аренды движимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области и закрепленного на праве оперативного управления за муниципальным автономным учреждением культуры «Центр культуры и досуга» города Кирово-Чепецка Кировской области, расположенного по адресу: Кировская обл., г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, территория объекта благоустройства «Сквер. Река времени» от 24.01.2023 № 39-01), место нахождения (почтовый адрес): 613040, Кировская обл., г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д. 6, адрес электронной почты (E-mail): [admchep@mail.ru](mailto:admchep@mail.ru), контактный телефон 8 (83361) 4-50-50 (доб. 1130, 1131, 1132) – управление муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области.

**Предметом аукциона** является право заключения договора аренды движимого имущества:

- нестационарный торговый объект «Кафе-Пекарня», площадью 18,5 кв.метров, находящийся в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области и закрепленный на праве оперативного управления за муниципальным автономным учреждением культуры «Центр культуры и досуга» города Кирово-Чепецка Кировской области, расположенный по адресу: Кировская обл., г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, территория объекта благоустройства «Сквер. Река времени» (далее – Объект).

Технические характеристики Объекта:

Высота потолков – 4 метра.

Потолок, стены, пол утеплены 100 мм базальтовой ватой, обшиты панелями ПВХ. Потолок и стены обшиты плитами ОСБ и гипсокартоном. На полу покрытие – ламинат.

Наличие 2 электрических щитков: первый – электрический счетчик, второй – с возможностью подключения дополнительного напряжения 380 и 220 Вольт.

Имеется водоотведение, холодное водоснабжение.

Наличие 5 керамических обогревателей с регулятором температуры (размер одного керамического обогревателя - 60\*30 см).

**Целевое назначение:** розничная торговля кофе и другими напитками, выпечкой навынос.

Рыночный размер начальной (минимальной) арендной платы за Объект в месяц (без коммунальных и эксплуатационных расходов): **13 505 (Тринадцать тысяч пятьсот пять) рублей 00 копеек (без учета НДС).**

Срок действия договора аренды: **5 (пять) лет.**

Срок заключения договора аренды: не ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте торгов.

Организатором аукциона установлено требование о внесении задатка, в размере 20% суммы установленной арендной платы, что составляет **2 701 (Две тысячи семьсот один) рубль 00 копеек.**

Задаток засчитывается победителю аукциона в счет исполнения обязательств по заключенному договору, предусматривающему переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества в течение 5 рабочих дней с момента заключения договора в размере таких обязательств.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе, а также принять решение о

внесении изменений в извещение о проведении аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе.

Место подачи заявок на участие в аукционе: администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (ул. Первомайская, д. 6 каб. 428), с соблюдением санитарно-эпидемиологических правил (социальное дистанцирование), предварительно уведомив сотрудников управления муниципальным имуществом администрации города Кирово-Чепецка по тел. 8 (83361) 4-50-50 (доб. 1130, 1131, 1132).

Дата начала срока подачи заявок на участие в аукционе: **01.02.2023 в 08 ч. 00 мин.**

Дата окончания срока подачи заявок на участие в аукционе: **27.02.2023 до 16 ч. 00 мин.**

Рассмотрение принятых заявок на участие в аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным документацией об аукционе состоится **28.02.2023 в 10 ч. 00 мин.** по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д. 6, каб.423.

Регистрация явившихся на аукцион участников аукциона проводится аукционной комиссией **02.03.2023 в 08 ч. 30 мин.** по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д. 6, 1 этаж, зал заседаний, с соблюдением санитарно-эпидемиологических правил (социальное дистанцирование), предварительно уведомив сотрудников управления муниципальным имуществом администрации города Кирово-Чепецка по тел. 8 (83361) 4-50-50 (доб. 1130, 1131, 1132).

Проведение аукциона состоится **02.03.2023 в 09 ч. 00 мин.** по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д. 6, 1 этаж, зал заседаний, с соблюдением санитарно-эпидемиологических правил (социальное дистанцирование).

Требования к содержанию, составу и форме заявки на участие в аукционе, порядок подачи заявок, порядок и срок отзыва заявок на участие в аукционе, требования к участнику аукциона, срок и порядок внесения задатка, реквизиты счета для перечисления задатка, порядок разъяснений положений документации об аукционе, порядок рассмотрения заявок на участие в аукционе, порядок проведения аукциона, порядок заключения договора аренды по результатам аукциона и др. содержатся в документации об аукционе.

На основании письменного запроса заявителя документация об аукционе выдаётся в письменной форме, либо в электронном виде путем записи электронного файла на носитель информации, предоставленный заявителем, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления. Документацию об аукционе также можно получить в электронном виде.

Документация об аукционе также размещена на официальном информационном сайте муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, адрес сайта: [www.k4gorod.ru](http://www.k4gorod.ru) и на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов, адрес сайта: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) (ГИС торги).

Выдача документации об аукционе производится в рабочие дни с даты начала срока подачи заявок на участие в аукционе с 8 ч. до 12 ч. и с 13 ч. до 17 ч. (по пятницам до 16 ч.) и заканчивается не позднее, чем за 3 дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе, по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д. 6, каб. 428, с соблюдением санитарно-эпидемиологических правил (социальное дистанцирование), предварительно уведомив сотрудников управления муниципальным имуществом администрации города Кирово-Чепецка по тел. 8 (83361) 4-50-50 (доб. 1130, 1131, 1132). За выдачу документации об аукционе предусмотрена плата.