

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД КИРОВО-ЧЕПЕЦК»
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
30.08.2017 № 83/п
г. Кирово-Чепецк

ПРОЕКТ

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД КИРОВО-ЧЕПЕЦК»
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
№ _____
г. Кирово-Чепецк

О проведении публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка кадастровым номером 43:42:000034:467»

В соответствии со статьей 39 и 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 15 Устава муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, порядком организации и проведения публичных слушаний по проектам муниципальных правовых актов в области градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, утвержденным решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 26.09.2012 № 13/69, правилами землепользования и застройки городского округа – муниципальное образование «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, утвержденным решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 30.11.2011 № 12/70, глава муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области публичные слушания с 11.09.2017 по 21.09.2017 по проекту постановления администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка кадастровым номером 43:42:000034:467» (далее – проект постановления). Прилагается.

2. Ознакомиться с проектом постановления можно на официальном сайте муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (www.k4city.gov-vyatka.ru), в Информационном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области и в кабинете № 318 здания администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области по адресу: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д.6, (в рабочие дни с 08-00 до 16-00, обед с 12-00 до 12-48).

3. Определить границы территории проведения публичных слушаний – границы муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области.

4. Определить орган, уполномоченный на проведение публичных слушаний, – администрацию муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области.

5. Определить местом сбора предложений и замечаний по проекту постановления кабинет № 120 здания администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области по адресу: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д.6, в рабочие дни с 08-00 до 16-00, обед с 12-00 до 12-48, факс (83361) 4-07-83, а также Интернет – приемную на официальном сайте муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (www.k4city.gov-vyatka.ru).

6. Обсуждение по проекту постановления и подведение итогов публичных слушаний назначить на 22.09.2017 в 11-00 в помещении актового зала здания администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области по адресу: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д.6.

7. Опубликовать настоящее постановление в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, разместить на официальном сайте муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (www.k4city.gov-vyatka.ru).

Глава муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк»
Кировской области
Е.М. Савина

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка кадастровым номером 43:42:000034:467

Рассмотрев рекомендации комиссии по подготовке правил землепользования и застройки города Кирово-Чепецка, подготовленные на основании заключения о результатах публичных слушаний от 22.09.2017, руководствуясь ч. 4, 5 ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Уставом муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 43:42:000034:467, расположенного по адресу: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, пр-кт Кирова, д. 12, в территориальной зоне «ОД-1 - зона делового, общественного и коммерческого назначения», в части сокращения минимального отступа от красной линии с 5 до 0 метра, от границы земельного участка с 3 до 0 метра, максимальный процент застройки в границах земельного участка с 60 % до 90 %.

2. Отделу организационного обеспечения администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (Горшкова Е.В.) в течение семи дней со дня утверждения, опубликовать настоящее постановление в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

3. Муниципальному казенному учреждению «Муниципальные информационные ресурсы» города Кирово-Чепецка Кировской области (Карманов Т.В.) разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области.

Глава администрации
муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк»
Кировской области

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД КИРОВО-ЧЕПЕЦК»
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
30.08.2017 № 84/п
г. Кирово-Чепецк

О проведении публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка кадастровым номером 43:42:000034:466»

В соответствии со статьей 39 и 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 15 Устава муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, порядком организации и проведения публичных слушаний по проектам муниципальных правовых актов в области градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, утвержденным решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 26.09.2012 № 13/69, правилами землепользования и застройки городского округа – муниципальное образование «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, утвержденным решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 30.11.2011 № 12/70, глава муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области публичные слушания с 11.09.2017 по 21.09.2017 по проекту постановления администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка кадастровым номером 43:42:000034:466» (далее – проект постановления). Прилагается.

2. Ознакомиться с проектом постановления можно на официальном сайте муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (www.k4city.gov-vyatka.ru).

k4city.gov-vyatka.ru), в Информационном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области и в кабинете № 318 здания администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области по адресу: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д.6, (в рабочие дни с 08-00 до 16-00, обед с 12-00 до 12-48).

3. Определить границы территории проведения публичных слушаний – границы муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области.

4. Определить орган, уполномоченный на проведение публичных слушаний, – администрацию муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области.

5. Определить местом сбора предложений и замечаний по проекту постановления кабинет № 120 здания администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области по адресу: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д.6, в рабочие дни с 08-00 до 16-00, обед с 12-00 до 12-48, факс (83361) 4-07-83, а также Интернет-приемную на официальном сайте муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (www.k4city.gov-vyatka.ru).

6. Обсуждение по проекту постановления и подведение итогов публичных слушаний назначить на 22.09.2017 в 11-30 в помещении актового зала здания администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области по адресу: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д.6.

7. Опубликовать настоящее постановление в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, разместить на официальном сайте муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (www.k4city.gov-vyatka.ru).

*Глава муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк»
Кировской области
Е.М. Савина*

ПРОЕКТ

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД КИРОВО-ЧЕПЕЦК»
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____
г. Кирово-Чепецк

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка кадастровым номером 43:42:000034:466

Рассмотрев рекомендации комиссии по подготовке правил землепользования и застройки города Кирово-Чепецка, подготовленные на основании заключения о результатах публичных слушаний от 22.09.2017, руководствуясь ч. 4, 5 ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Уставом муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 43:42:000034:466, расположенного по адресу: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, пр-кт Кирова, в территориальной зоне «ОД-1 - зона делового, общественного и коммерческого назначения», в части сокращения минимального отступа от красной линии с 5 до 0 метра, от границы земельного участка с 3 до 0 метра, максимальный процент застройки в границах земельного участка с 60 % до 90 %.

2. Отделу организационного обеспечения администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (Горшкова Е.В.) в течение семи дней со дня утверждения, опубликовать настоящее постановление в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

3. Муниципальному казенному учреждению «Муниципальные информационные ресурсы» города Кирово-Чепецка Кировской области (Карманов Т.В.) разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области.

*Глава администрации
муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк»
Кировской области*

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД КИРОВО-ЧЕПЕЦК»
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
30.08.2017 № 85/п
г. Кирово-Чепецк

О проведении публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области «Об утверждении документации по планировке территории в целях строительства линейного объекта на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области – «Кабельная линия электропередач 35кВ от ГПП до ПС-22» (изменения)»

В соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 15 Устава муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, Порядком организации и проведения публичных слушаний по проектам муниципальных правовых актов в области градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, утвержденным решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 26.09.2012 № 13/69, глава муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области публичные слушания с 11.09.2017 по 28.09.2017 по проекту постановления администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области «Об утверждении документации по планировке территории в целях строительства линейного объекта на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области – «Кабельная линия электропередач 35кВ от ГПП до ПС-22» (изменения) (далее – проект постановления). Прилагается.

2. Ознакомиться с проектом постановления можно на официальном сайте муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (www.k4city.gov-vyatka.ru), в Информационном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области и в кабинете № 318 здания администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области по адресу: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д.6, (вторник с 08-00 до 16-00, обед с 12-00 до 12-48).

3. Определить границы территории проведения публичных слушаний – границы муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области.

4. Определить орган, уполномоченный на проведение публичных слушаний, – администрацию муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области.

5. Определить местом сбора предложений и замечаний по проекту постановления кабинет № 120 здания администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области по адресу: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д.6, в рабочие дни с 08-00 до 16-00, обед с 12-00 до 12-48, факс (83361) 4-07-83, а также Интернет - приемную на официальном сайте муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (www.k4city.gov-vyatka.ru).

6. Обсуждение по проекту постановления и подведение итогов публичных слушаний назначить на 29.09.2017 в 11-00 в помещении актового зала здания администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области по адресу: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д.6.

7. Опубликовать настоящее постановление в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, разместить на официальном сайте муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (www.k4city.gov-vyatka.ru).

*Глава муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк»
Кировской области
Е.М. Савина*

ПРОЕКТ

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД КИРОВО-ЧЕПЕЦК»
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____
г. Кирово-Чепецк

Об утверждении документации по планировке территории в целях строительства линейного объекта на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области – «Кабельная линия электропередач 35кВ от ГПП до ПС-22» (изменения)

Рассмотрев представленный проект планировки территории с проектом межевания территории в составе проекта планировки территории для строительства линейного объекта: «Кабельная линия электропередач 35кВ от ГПП до ПС-22» (изменения) (далее – проект планировки территории), протокол публичных слушаний от 29.09.2017 по проекту планировки территории, заключение о результатах публичных слушаний от 29.09.2017 по проекту планировки территории, в соответствии с п.26 ч.1 ст.16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и ч.13, ч.14 ст.46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить проект планировки территории с проектом межевания территории в составе проекта планировки территории для строительства линейного объекта: «Кабельная линия электропередач 35кВ от ГПП до ПС-22» (изменения). Прилагается.

2. Отделу организационного обеспечения администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (Горшкова Е.В.) в течение семи дней со дня утверждения, опубликовать утвержденный проект планировки территории в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

3. Муниципальному казенному учреждению «Муниципальные информационные ресурсы» города Кирово-Чепецка Кировской области (Карманов Т.В.) разместить утвержденный проект планировки территории на официальном сайте муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области.

*Глава администрации
муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк»
Кировской области*

НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО
САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«ОБЪЕДИНЕНИЕ ИНЖЕНЕРОВ ИЗЫСКАТЕЛЕЙ»

ООО «ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ»

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ С
ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В
СОСТАВЕ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ
ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА
ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА: «КАБЕЛЬНАЯ ЛИНИЯ
ЭЛЕКТРОПЕРЕДАЧ 35кВ от ГПП до ПС-22»
/изменения/**

ТОМ I

Проектно-подготовительный раздел

г. Киров 2017 г.

НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО
САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«ОБЪЕДИНЕНИЕ ИНЖЕНЕРОВ ИЗЫСКАТЕЛЕЙ»

ООО «ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ»

Заказчик: ООО «ГалоПолимер Кирово-Чепецк»»

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ С
ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В
СОСТАВЕ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ
ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА
ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА: «КАБЕЛЬНАЯ ЛИНИЯ
ЭЛЕКТРОПЕРЕДАЧ 35кВ от ГПП до ПС-22»
/изменения/**

ТОМ I

Проектно-подготовительный раздел

директор ООО «Инженерные изыскания»:

подпись

С.Ю. Бахтин

руководитель проекта:

подпись

Е.В. Марихина

г. Киров 2017 г.

Содержание										
		№ п/п					Наименование			Стр
ТОМ 1 Проектно-подготовительный раздел										
Проект планировки территории										
		Справка руководителя проекта								3
Пояснительная записка										
1		Введение								4-5
2		Характеристика природных и инженерно-геологических условий								6
2.1		Природно-климатические условия								6
2.2		Инженерно-геологическая характеристика								6
3		Положение проектируемой территории в структуре поселения								7-10
3.1		Существующее положение								7
3.2		Планировочные ограничения								8
3.3		Проектные решения								8-10
4		Улично-дорожная сеть и транспортное решение								10
4.1		Существующее положение								10
4.2		На период осуществления проекта								10
Проект межевания территории										
Пояснительная записка										
5		Введение								11-12
6		Информация о земельных участках, землепользователях и заинтересованных служб в пределах границ проектирования								12
6.1		Каталоги координат точек поворота границ охранных зон и земельных участков под строительство.								13-21
6.2		Распределение площадей, предполагаемых к временному занятию на период строительства								21
Обоснование проекта планировки и проекта межевания территории										
7		Вывод								22-23
		Исходные данные								24 (15 листов)
1		Постановление администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 26.10.2016 № 1230. /копия - 1 лист/								
2		Постановление администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 30.12.2016 № 1623. /копия – 2 листа/								
3		Техническое задание на разработку документации по планировке территории /копия –4 листа /								
069-16										
		Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
Инв. № подл.		Директор		Бахтин				Стадия	Лист	Листов
		ГИП		Попов				ПП	1	24
		Рук. проекта		Марихина				ООО		
		Исполнит.		Чарушникова				«Инженерные изыскания»		

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Содержание

№ п/п	Наименование	Стр.
1	2	3
4	Кадастровый план территории кадастрового квартала 43:42:000021 от 31.08.2016 № 90/16-194310 /копия - 3 листа/	
5	Кадастровый план территории кадастрового квартала 43:42:000022 от 24.03.2016 № 90/16-62896 /копия - 5 листов/	
	Приложения	25 (9 листов)
1	Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от 23.01.2012 № И. 005.43.1572.01.2012 /копия - 4 листа/	
2	Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от 05.12.2012 № П-0309-02-2011-0149 /копия - 3 листа/	
3	Схема согласования размещения проектируемого линейного объекта «Кабельная линия электропередач 35кВ от ГПП до ПС-22» /копия - 2 листа/	
	Чертежи	26 (8 листов)
1	Схема расположения проектируемых сетей КЛ-35кВ и ВОЛС в структуре поселения /1 лист/	
2	Схема использования территории на период подготовки проекта планировки /1 лист/	
3	Схема границ зон с особыми условиями использования /2 листа/	
4	Проект планировки территории / 2 листа/	
5	Чертеж межевания территории / 2 листа/	

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист
			069-16						
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	2

2. Характеристика природных и инженерно-геологических условий

2.1 Природно-климатические условия.

Климатическая информация имеет большое прикладное значение. Необходимость ее получения обусловлена зависимостью экономики от природно-климатических условий, как всей страны, так и отдельных ее регионов. Поэтому для наиболее эффективного функционирования всех отраслей региональной экономики необходимо знание климатических особенностей не только всей страны, но и ее конкретных территорий.

Расположен в географическом центре Кировской области Волго-Вятского региона, при впадении реки Чепца в Вятку, в 22 км к юго-востоку от города Кирова.

Климат умеренно-континентальный с продолжительной снежной зимой и умеренно теплым летом. Самым теплым месяцем является июль - среднесуточная температура 17,8 градуса, самым холодным - январь - среднесуточная температура 14.2 градуса ниже нуля. Безморозный период 195 дней. Промерзание грунта начинается в ноябре, оттаивание - в апреле. Средняя глубина промерзания составляет 70-94 см. В течение всего года высокую повторяемость имеют западные ветры. Зимой наблюдается преобладание южных и юго-восточных ветров. Территория подвержена вторжению циклонов, что приводит к частым выпадениям осадков и преобладанию облачной погоды.

Климат Кирова-Чепецка													
Показатель	Янв.	Фев.	Март	Апр.	Май	Июнь	Июль	Авг.	Сен.	Окт.	Нояб.	Дек.	Год
Средняя температура, °С	-12,2	-11,5	-5,8	2,3	10,5	16,5	18,6	15,1	9,5	2,3	-6,7	-11,2	2,4

Среднегодовая температура воздуха — 2,4 °С

Относительная влажность воздуха — 72,7 %

Средняя скорость ветра — 3,1 м/с

2.2 Инженерно-геологическая характеристика

Актуальность климатических данных и инженерно - геологических характеристик в настоящее время обусловлены их активным использованием в строительстве. По климатическому районированию территории согласно приложению 1 СНиП 23-01-99 Кировская область относится в IV строительно-климатической зоне.

Рельеф участка равнинный, с перепадом высот до 1.0 метров с уклоном на юг.

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							069-16	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

3. Положение проектируемой территории в структуре поселения

3.1 Существующее положение

Кирово-Чепецк — город, образующий самостоятельный городской округ, одновременно административный центр Кирово-Чепецкого муниципального района Кировской области. Входит в агломерацию Кирова. Расположен в Кировской области Волго-Вятского региона, при впадении реки Чепца в Вятку, в 22 км к юго-востоку от города Кирова. Проектируемая территория расположена в кадастровых кварталах 43:42:000021, 43:42:000022. Участок проектирования для строительства находится на территории предприятия ООО «Галополимер Кирово-Чепецк» и землях администрации г. Кирово-Чепецка.



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			069-16						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

3.2 Планировочные ограничения

На территории, рассматриваемой для строительства линейного объекта «Кабельная линия электропередач 35кВ от ГПП до ПС-22» и прилегающей территории объектов культурного наследия не имеется, т.е. мероприятий по сохранению объектов культурного наследия проектом планировки территории не предусматривается. Рельеф участка спокойный. Грунты в месте строительства объекта представлены суглинками с удельным сопротивлением 100 Омм. Среднегодовое количество грозových часов 40-60 ч/год.

Участок проектных работ представляет собой застроенную территорию с развитой инфраструктурой. Из подземных коммуникаций на площадке имеются водопровод, напорная канализация, канализация, теплотрассы, ливневая канализация, электрические кабели высокого и низкого напряжения, кабели связи, пересекает земли общего пользования у. Заводская.

3.3 Проектные решения

Проектные решения территории базируются на основе проектной документации, подготовленной ООО «ТЭС».

Основные проектные решения

Данным проектом предусматривается строительство распределительной сети напряжением 35 кВ и связано с обновлением существующей сети 35 кВ и переводом нагрузки 35 кВ с ТЭЦ-3 на ГПП.

Район размещения проектируемого объекта характеризуется следующими климатическими параметрами: III (20 мм) район по гололёду и III (640 Па, 32 м/с) район по ветру.

Между ГПП и ПС-22 прокладываются две новые кабельные линии напряжением 35 кВ.

Трасса КЛ 35 кВ начинается в помещении распределительного устройства напряжением 35 кВ на подстанции ГПП. Затем проходит в траншее вдоль подстанции и по незастроенной местности вдоль существующих кабелей напряжением 6 кВ до технологической эстакады ООО «Галополимер Кирово-Чепецк». Далее кабели располагаются на вновь монтируемых опорных конструкциях, размещенных на существующей технологической эстакаде. По данной эстакаде кабели попадают на территорию предприятия «Галополимер Кирово-Чепецк». На территории

Взам. инв. №							069-16	Лист
Подп. и дата							069-16	8
Инв. № подл.	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	069-16	8

Технологический процесс является экологически чистым: отходы, вредные выбросы в атмосферу, промышленные, ливневые стоки отсутствуют. Шумы не превышают предельно допустимых значений. В соответствии с санитарными правилами «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (Воздействие проектируемого объекта на окружающую среду выражается в использовании земель, необходимых для его сооружения.

Зарегистрированные месторождения полезных ископаемых на трассе ЛЭП отсутствуют.

4. Улично-дорожная сеть и транспортное решение

4.1. Существующее положение.

Основной подъезд на проектируемую территорию с земель общего пользования г. Кирово-Чепецка.

4.2. На период осуществления проекта

На проектируемой трассе имеются пересечения с инженерными коммуникациями и улицами, расстояния до инженерных сооружений и коммуникаций при пересечении, приняты в соответствии с требованиями ПУЭ.

На период строительно - монтажных работ электрических сетей устанавливается полоса временного отвода земель шириной ≈ 8 м. /см. чертеж. «Проект планировки территории»/.

Согласно технологическим картам, регламентирующим порядок выполнения строительно-монтажных работ, почвенный слой удаляется только в местах раскопок траншей под КЛ и используется в непосредственной близости от них. Для движения строительной техники в процессе строительно-монтажных работ используются существующие проезды.

Красные линии и параметры улично-дорожной сети на проектируемой территории линейного объекта – «Кабельная линия электропередач 35кВ от ГПП до ПС-22» приняты существующие и в соответствии сложившейся планировочной ситуацией.

Вертикальная планировка в данном проекте не разрабатывалась т.к. рельеф проектируемой территории уже сформирован, а работы при вертикальной планировке направлены главным образом на изменение микрорельефа. Исходя из условий максимального сохранения естественного рельефа, почвенного покрова и существующих древесных насаждений, отвода поверхностных вод со скоростями, исключаями возможность эрозии почвы, минимальный объем земляных работ с учетом использования вытесняемых грунтов на площадках строительства.

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист
			069-16						
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА****1. Введение**

В составе проекта планировки территории подготовлен проект межевания территории линейного объекта (трассы КЛ-35кВ и ВОЛС)

Цель и назначение работы по разработке проекта межевания территории:

- обеспечение устойчивого развития территорий, выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, на которых, будут размещены после строительства линейные объекты;

- определение охранных зон – «охранная зона электрические сети» - территория с особыми условиями использования, устанавливаемая вдоль трасс электрических и вокруг других объектов в целях обеспечения нормальных условий ее эксплуатации и исключения возможности ее повреждения.

- определение охранных зон – «охранная зона сетей связи» - территория с особыми условиями использования, устанавливаемая вдоль трасс связи и вокруг других объектов в целях обеспечения нормальных условий ее эксплуатации и исключения возможности ее повреждения.

В соответствии с законодательством Российской Федерации электрические сети относятся к категории опасных производственных объектов. Основы безопасной эксплуатации электрических сетей определены Федеральным законом «О промышленной безопасности опасных производственных объектов».

Постановление Правительства РФ от 9 июня 1995 г. N 578 "Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации"

Любые работы в охранных зонах инженерных сетей производятся при строгом выполнении требований по сохранности вскрываемых сетей и других инженерных коммуникаций, а также по осуществлению безопасного проезда специального автотранспорта и прохода пешеходов.

Для электрических сетей устанавливаются следующие охранные зоны:

- а) вдоль прокладки КЛ-35кВ - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 1 метр с каждой стороны КЛ-35 кВ;
- в) вдоль прокладки ВОЛС - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метра с каждой стороны ВОЛС..

Взам. инв. №							Лист
Подп. и дата							069-16
Инв. № подл.	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	

6.1 Каталоги координат точек поворота границ охранных зон

КАТАЛОГ
точек поворота границы части земельного участка №:17/чзу1
Кадастровый квартал № 43:42:000021 (охранная зона КЛ-35кВ)

№ точки	X	Y	Дир. угол	Длина
1	578346,84	2217665,10	59° 37' 52"	6,61
2	578350,18	2217670,80	77° 7' 30"	1,08
3	578350,42	2217671,85	98° 10' 25"	5,56
4	578349,63	2217677,35	34° 35' 32"	0,70
5	578350,21	2217677,75	57° 22' 8"	11,55
6	578356,44	2217687,48	105° 2' 40"	3,58
7	578355,51	2217690,94	147° 2' 0"	23,50
8	578335,79	2217703,73	142° 15' 18"	14,67
9	578324,19	2217712,71	59° 3' 35"	4,16
10	578326,33	2217716,28	57° 3' 35"	36,45
11	578346,15	2217746,87	21° 49' 4"	6,43
12	578352,12	2217749,26	54° 49' 14"	22,30
13	578364,97	2217767,49	146° 11' 26"	117,28
14	578267,52	2217832,75	56° 47' 1"	5,37
15	578270,46	2217837,24	139° 44' 0"	3,34
16	578267,91	2217839,40	151° 24' 0"	4,28
17	578264,15	2217841,45	146° 0' 12"	13,48
18	578252,97	2217848,99	237° 27' 54"	2,75
19	578251,49	2217846,67	326° 37' 13"	18,43
20	578266,88	2217836,53	236° 45' 10"	5,38
21	578263,93	2217832,03	326° 10' 45"	117,81
22	578361,80	2217766,46	234° 48' 56"	19,04
23	578350,83	2217750,90	201° 51' 2"	6,48
24	578344,82	2217748,49	237° 3' 1"	37,12
25	578324,63	2217717,34	233° 23' 41"	6,93
26	578320,50	2217711,78	322° 9' 46"	17,30
27	578334,16	2217701,17	326° 32' 57"	22,57

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

069-16

Лист

13

№ точки	X	Y	Дир. угол	Длина
28	578352,99	2217688,73		
			279° 13' 47"	0,81
29	578353,12	2217687,93		
			237° 32' 0"	9,61
30	578347,96	2217679,82		
			241° 57' 35"	1,04
31	578347,47	2217678,90		
			189° 40' 34"	6,60
32	578340,96	2217677,79		
			201° 27' 28"	1,86
33	578339,23	2217677,11		
			236° 41' 30"	5,83
34	578336,03	2217672,24		
			326° 23' 21"	2,01
35	578337,70	2217671,13		
			56° 40' 34"	5,21
36	578340,56	2217675,48		
			21° 29' 7"	1,01
37	578341,50	2217675,85		
			9° 39' 28"	6,26
38	578347,67	2217676,90		
			278° 14' 34"	5,02
39	578348,39	2217671,93		
			256° 40' 31"	0,39
40	578348,30	2217671,55		
			239° 40' 13"	6,20
41	578345,17	2217666,20		
			326° 37' 40"	2,00
1	578346,84	2217665,10		
Площадь = 729,7 кв.м. Периметр = 588,0 м.				

КАТАЛОГ

точек поворота границы части земельного участка №:ЗУ1/чзу1
Кадастровый квартал № 43:42:000021 (охранная зона КЛ-35кВ)

№ точки	X	Y	Дир. угол	Длина
19	578251,49	2217846,67		
			57° 27' 54"	2,75
18	578252,97	2217848,99		
			145° 48' 7"	5,32
42	578248,57	2217851,98		
			236° 32' 4"	2,83
43	578247,01	2217849,62		
			326° 38' 9"	5,36
19	578251,49	2217846,67		
Площадь = 14,9 кв.м. Периметр = 16,26 м.				

КАТАЛОГ

точек поворота границы части земельного участка №:ЗУ1/чзу1
Кадастровый квартал № 43:42:000022 (охранная зона КЛ-35кВ)

№ точки	X	Y	Дир. угол	Длина
43	578247,01	2217849,62		
			56° 32' 4"	2,83
42	578248,57	2217851,98		
			146° 11' 54"	14,24
44	578236,74	2217859,90		
			236° 41' 21"	2,93
45	578235,13	2217857,45		
			326° 36' 41"	14,23
43	578247,01	2217849,62		
Площадь = 40,99 кв.м. Периметр = 34,23 м.				

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

069-16

Лист

14

КАТАЛОГ
 точек поворота границы части земельного участка №:41/чзу1
 Кадастровый квартал № 43:42:000022 (охранная зона КЛ-35кВ)

N точки	X	Y	Дир. угол	Длина
50	578083,56	2217931,19	56° 48' 58"	3,45
49	578085,45	2217934,08	149° 45' 23"	28,65
53	578060,70	2217948,51	192° 25' 33"	10,27
54	578050,67	2217946,30	235° 55' 23"	241,96
55	577915,10	2217745,89	174° 18' 1"	5,24
56	577909,89	2217746,41	153° 9' 28"	190,55
57	577739,87	2217832,45	162° 52' 31"	7,74
58	577732,47	2217834,73	205° 15' 11"	2,93
59	577729,82	2217833,48	237° 26' 17"	101,41
60	577675,24	2217748,01	2° 3' 49"	2,22
61	577677,46	2217748,09	56° 55' 43"	97,84
62	577730,85	2217830,08	25° 15' 27"	2,16
63	577732,80	2217831,00	341° 48' 39"	5,89
64	577738,40	2217829,16	333° 9' 35"	190,94
65	577908,77	2217742,95	356° 48' 17"	8,25
66	577917,01	2217742,49	55° 54' 11"	242,62
67	578053,02	2217943,40	11° 20' 27"	7,22
68	578060,10	2217944,82	329° 50' 37"	27,13
50	578083,56	2217931,19		
Площадь = 1949,11 кв.м.				
Периметр = 1176,48 м.				

КАТАЛОГ
 точек поворота границы части земельного участка №:43/чзу1
 Кадастровый квартал № 43:42:000022 (охранная зона КЛ-35кВ)

N точки	X	Y	Дир. угол	Длина
45	578235,13	2217857,45	56° 41' 21"	2,93
44	578236,74	2217859,90	146° 44' 10"	142,35
46	578117,71	2217937,98	139° 10' 42"	5,92
47	578113,23	2217941,85	201° 37' 24"	26,32
48	578088,76	2217932,15	149° 45' 15"	3,83
49	578085,45	2217934,08	236° 48' 58"	3,45

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	069-16	Лист
							15

№ точки	X	Y	Дир. угол	Длина
50	578083,56	2217931,19		
			329° 52' 1"	5,68
51	578088,47	2217928,34		
			21° 31' 4"	26,28
52	578112,92	2217937,98		
			326° 37' 1"	146,36
45	578235,13	2217857,45		
Площадь = 518,2 кв.м.				
Периметр = 363,13 м.				

КАТАЛОГ
точек поворота границы части земельного участка №:45/чзу1
Кадастровый квартал № 43:42:000022 (охранная зона КЛ-35кв)

№ точки	X	Y	Дир. угол	Длина
60	577675,24	2217748,01		
			57° 26' 17"	101,41
59	577729,82	2217833,48		
			203° 11' 55"	1,60
69	577728,35	2217832,85		
			236° 57' 17"	97,32
70	577675,28	2217751,27		
			175° 17' 14"	2,80
71	577672,49	2217751,50		
			166° 31' 12"	8,49
72	577664,23	2217753,48		
			146° 35' 45"	8,34
73	577657,27	2217758,07		
			58° 21' 8"	7,47
74	577661,19	2217764,43		
			146° 16' 31"	4,59
75	577657,37	2217766,98		
			237° 5' 19"	9,18
76	577652,38	2217759,27		
			146° 51' 18"	9,33
77	577644,57	2217764,37		
			88° 37' 53"	2,93
78	577644,64	2217767,30		
			58° 5' 1"	6,81
79	577648,24	2217773,08		
			146° 14' 27"	4,61
80	577644,41	2217775,64		
			238° 6' 57"	8,01
81	577640,18	2217768,84		
			289° 2' 40"	5,95
82	577642,12	2217763,22		
			326° 49' 55"	24,35
83	577662,50	2217749,90		
			348° 29' 13"	9,97
84	577672,27	2217747,91		
			1° 55' 42"	2,97
60	577675,24	2217748,01		
Площадь = 334,39 кв.м.				
Периметр = 316,13 м.				

Взам. инв. №							Лист
Подп. и дата							069-16
Инв. № подл.	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	16

КАТАЛОГ

точек поворота границы части земельного участка № :17/чзү2
Кадастровый квартал № 43:42:000021 (охранная зона кабеля связи)

№ точки	X	Y	Дир. угол	Длина
172	578332,81	2217638,38		
			56° 42' 46"	32,32
173	578350,55	2217665,40		
			147° 0' 41"	2,04
174	578348,84	2217666,51		
			59° 50' 28"	4,64
86	578351,17	2217670,52		
			78° 36' 16"	1,32
87	578351,43	2217671,81		
			98° 5' 54"	5,11
88	578350,71	2217676,87		
			34° 49' 28"	0,28
89	578350,94	2217677,03		
			57° 20' 28"	12,17
90	578357,51	2217687,28		
			104° 56' 22"	4,46
91	578356,36	2217691,59		
			147° 3' 49"	23,82
92	578336,37	2217704,54		
			142° 12' 46"	13,74
93	578325,51	2217712,96		
			59° 15' 7"	3,19
94	578327,14	2217715,70		
			57° 3' 23"	36,19
95	578346,82	2217746,07		
			21° 43' 6"	6,40
96	578352,77	2217748,44		
			54° 49' 44"	23,61
97	578366,37	2217767,74		
			146° 11' 16"	117,31
98	578268,90	2217833,02		
			56° 50' 31"	5,38
99	578271,84	2217837,52		
			140° 26' 59"	4,02
100	578268,74	2217840,08		
			151° 24' 30"	4,81
101	578264,52	2217842,38		
			145° 54' 55"	13,29
102	578253,51	2217849,83		
			237° 22' 51"	4,75
103	578250,95	2217845,83		
			326° 36' 39"	17,43
104	578265,50	2217836,24		
			236° 41' 40"	5,37
105	578262,55	2217831,75		
			326° 11' 18"	117,78
106	578360,41	2217766,21		
			234° 46' 39"	17,74
107	578350,18	2217751,72		
			201° 55' 58"	6,48
108	578344,17	2217749,30		
			237° 1' 52"	37,45
109	578323,79	2217717,88		
			233° 20' 57"	7,84
110	578319,11	2217711,59		
			322° 10' 7"	18,36
111	578333,61	2217700,33		

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Инев. № подл.	069-16		Лист
											17

N точки	X	Y	Дир. угол	Длина
			326° 31' 58"	22,11
112	578352,05	2217688,14		
			237° 39' 59"	9,25
113	578347,10	2217680,32		
			241° 41' 57"	0,59
114	578346,82	2217679,80		
			189° 37' 44"	6,22
115	578340,69	2217678,76		
			201° 36' 53"	2,28
116	578338,57	2217677,92		
			236° 49' 39"	6,14
117	578335,21	2217672,78		
			326° 32' 55"	3,99
118	578338,54	2217670,58		
			56° 45' 53"	4,89
119	578341,22	2217674,67		
			22° 9' 58"	0,58
120	578341,76	2217674,89		
			9° 44' 13"	5,14
121	578346,83	2217675,76		
			277° 50' 17"	3,89
122	578347,36	2217671,91		
			239° 39' 39"	5,98
123	578344,34	2217666,75		
			326° 18' 36"	3,53
85	578347,28	2217664,79		
			236° 38' 36"	30,03
175	578330,77	2217639,71		
			326° 53' 49"	2,44
172	578332,81	2217638,38		
Площадь = 1384,1 кв.м. Периметр = 654,39 м.				

КАТАЛОГ

точек поворота границы части земельного участка № :ЗУ1/чзу2
Кадастровый квартал № 43:42:000021 (охранная зона кабеля связи)

N точки	X	Y	Дир. угол	Длина
103	578250,95	2217845,83		
			57° 22' 51"	4,75
102	578253,51	2217849,83		
			145° 44' 29"	5,31
124	578249,12	2217852,82		
			236° 44' 15"	4,83
125	578246,47	2217848,78		
			326° 38' 9"	5,36
103	578250,95	2217845,83		
Площадь = 25,58 кв.м. Периметр = 20,26 м.				

КАТАЛОГ точек поворота границы части земельного участка № :ЗУ1/чзу2
Кадастровый квартал № 43:42:000022 (охранная зона кабеля связи)

N точки	X	Y	Дир. угол	Длина
125	578246,47	2217848,78		
			56° 44' 15"	4,83
124	578249,12	2217852,82		
			146° 13' 54"	14,23
126	578237,29	2217860,73		
			236° 39' 51"	4,93
127	578234,58	2217856,61		
			326° 38' 1"	14,24
125	578246,47	2217848,78		
Площадь = 69,45 кв.м. Периметр = 38,23 м.				

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Код.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

069-16

Лист

18

КАТАЛОГ
 точек поворота границы части земельного участка № :43/чзу2
 Кадастровый квартал № 43:42:000022 (охранная зона кабеля связи)

N точки	X	Y	Дир. угол	Длина
127	578234,58	2217856,61		
			56° 39' 51"	4,93
126	578237,29	2217860,73		
			146° 43' 33"	137,57
128	578122,27	2217936,21		
			137° 29' 43"	11,69
129	578113,65	2217944,11		
			201° 37' 3"	26,60
130	578088,92	2217934,31		
			149° 23' 19"	2,79
131	578086,52	2217935,73		
			236° 50' 56"	7,37
132	578082,49	2217929,56		
			329° 53' 5"	6,72
133	578088,30	2217926,19		
			21° 27' 23"	26,22
134	578112,70	2217935,78		
			330° 18' 28"	14,84
135	578125,59	2217928,43		
			326° 37' 0"	130,53
127	578234,58	2217856,61		
Площадь = 950,21 кв.м.				
Периметр = 369,26 м.				

КАТАЛОГ
 точек поворота границы части земельного участка № :41/чзу2
 Кадастровый квартал № 43:42:000022 (охранная зона кабеля связи)

N точки	X	Y	Дир. угол	Длина
132	578082,49	2217929,56		
			56° 50' 56"	7,37
131	578086,52	2217935,73		
			149° 47' 33"	29,50
136	578061,03	2217950,57		
			192° 21' 19"	11,82
137	578049,48	2217948,04		
			235° 55' 30"	241,61
138	577914,11	2217747,91		
			173° 31' 25"	3,72
139	577910,41	2217748,33		
			153° 9' 32"	190,31
140	577740,60	2217834,26		
			162° 49' 10"	8,67
141	577732,32	2217836,82		
			204° 21' 45"	0,58
142	577731,79	2217836,58		
			237° 26' 22"	107,05
143	577674,18	2217746,36		
			326° 10' 58"	3,76
144	577677,30	2217744,27		
			56° 55' 39"	100,59
145	577732,19	2217828,56		
			25° 18' 46"	0,82
146	577732,93	2217828,91		
			341° 42' 39"	4,97
147	577737,65	2217827,35		
			333° 9' 46"	191,25

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	069-16	Лист

N точки	X	Y	Дир. угол	Длина
148	577908,30	2217741,01		
			357° 10' 43"	9,75
149	577918,04	2217740,53		
			55° 54' 1"	242,87
150	578054,20	2217941,64		
			11° 23' 21"	5,67
151	578059,76	2217942,76		
			329° 51' 18"	26,28
132	578082,49	2217929,56		
Площадь = 4043,53 кв.м. Периметр = 1186,58 м.				

КАТАЛОГ точек поворота границы части земельного участка № :45/чзу2
Кадастровый квартал № 43:42:000022 (охранная зона кабеля связи)

N точки	X	Y	Дир. угол	Длина
142	577731,79	2217836,58		
			205° 20' 27"	5,23
152	577727,06	2217834,34		
			237° 1' 13"	96,83
153	577674,35	2217753,11		
			175° 2' 48"	1,51
154	577672,85	2217753,24		
			165° 19' 42"	8,09
155	577665,02	2217755,29		
			147° 5' 25"	6,52
156	577659,55	2217758,83		
			57° 4' 25"	5,41
157	577662,49	2217763,37		
			145° 52' 22"	24,37
158	577642,32	2217777,04		
			56° 23' 55"	1,79
159	577643,31	2217778,53		
			140° 2' 1"	12,33
160	577633,86	2217786,45		
			146° 17' 0"	6,00
161	577628,87	2217789,78		
			232° 22' 25"	2,42
162	577627,39	2217787,86		
			324° 50' 33"	5,96
163	577632,26	2217784,43		
			236° 7' 31"	1,72
164	577631,30	2217783,00		
			320° 24' 4"	10,29
165	577639,23	2217776,44		
			321° 38' 38"	3,24
166	577641,77	2217774,43		
			238° 6' 2"	6,30
167	577638,44	2217769,08		
			288° 39' 35"	7,25
168	577640,76	2217762,21		
			326° 48' 3"	25,24
169	577661,88	2217748,39		
			335° 16' 46"	11,67
170	577672,48	2217743,51		
			59° 11' 3"	3,32
143	577674,18	2217746,36		
			57° 26' 22"	107,05
142	577731,79	2217836,58		
Площадь = 830,64 кв.м. Периметр = 352,53 м.				

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

069-16

Лист

20

КАТАЛОГ
точек поворота границы части земельного участка № :43/чзУ3
Кадастровый квартал № 43:42:000022 (охранная зона кабеля связи)

№ точки	X	Y	Дир. угол	Длина
171	577675,80	2217741,98		
			56° 46' 27"	2,74
144	577677,30	2217744,27		
			146° 10' 58"	3,76
143	577674,18	2217746,36		
			239° 11' 3"	3,32
170	577672,48	2217743,51		
			335° 15' 27"	3,66
171	577675,80	2217741,98		
Площадь = 11,15 кв.м.				
Периметр = 13,46 м.				

6.2 Распределение площадей, предполагаемых к временному занятию на период строительства

Площадь планируемой территории для строительства /реконструкции/ электрических сетей и ВОЛС дана из расчета использования планируемой территории на основании норм отвода земель с учетом принятых технических решений для строительства /реконструкции/, данного проектируемого объекта потребность в земельных ресурсах приведена в таблице №1.

Таблица № 1

№ земельного участка Вид разрешённого использования	S /площадь/
43:42:000021:17	1690
43:42:000021:3У1	37
43:42:000022:3У1	58
43:42:000022:41	6286
43:42:000022:43	1268
43:42:000022:45	836
ИТОГО:	10175

На период строительно - монтажных работ инженерных сетей устанавливается полоса временного отвода. /см. чертеж. «Проект планировки территории»/.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

069-16

Лист

21

В настоящей проектной документации все технические решения по сооружениям, конструкциям, оборудованию и технологической части, а также по природоохранным мероприятиям приняты и разработаны в полном соответствии с действующими на дату выпуска проектной документации нормами и правилами, включая правила пожаробезопасности.

После завершения строительства площадки для складирования материалов должны быть приведены в состояние, в котором они находились до начала строительства.

Оценка возможных негативных воздействий на окружающую среду выполнены в соответствии с федеральными, региональными и местными нормативно-правовыми документами, регламентирующими экологическую безопасность осваиваемой территории.

В проектной документации реализован комплекс технических мероприятий, направленный на повышение надежности проектируемых сетей.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			069-16						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

Инв. № подл.	Подл. и дата	Взам. инв. №					069-16	Лист
								24
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата			



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД КИРОВО-ЧЕПЕЦК»
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.10.2016

№ 1230

г. Кирово-Чепецк

**О подготовке документации по планировке территории
в границах муниципального образования «Город Кирово-Чепецк»
Кировской области**

Рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «ГалоПолимер Кирово-Чепецк» о подготовке документации по планировке территории в целях строительства линейного объекта на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, в соответствии с ч.8 ст.45, ч.1 ст.46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Рекомендовать обществу с ограниченной ответственностью «ГалоПолимер Кирово-Чепецк»:

1.1. Осуществить подготовку документации по планировке территории (проект планировки территории с проектом межевания территории в составе проекта планировки территории) в кадастровом квартале 43:42:000022, в целях строительства линейного объекта: кабельной линии электропередачи 35 кВ в границах земельного участка 43:42:000022:41 (далее – документация по планировке территории) за счет собственных средств.

1.2. В течение 5 рабочих дней со дня окончания приема предложений, указанных в пункте 4 настоящего постановления, представить на согласование в администрацию муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области задание на подготовку документации по планировке территории, содержащее порядок, сроки подготовки и состав

документации по планировке территории, подготовленное с учетом вышеуказанных предложений.

1.3. После окончания подготовки документации по планировке территории представить подготовленную документацию по планировке территории в администрацию муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области на проверку, для проведения публичных слушаний и последующего утверждения.

1.4. Обеспечить подготовку демонстрационных материалов для проведения публичных слушаний.

2. Отделу организационного обеспечения администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (Горшкова Е.В.) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в средствах массовой информации в течение трех дней со дня подписания настоящего постановления.

3. Муниципальному казенному учреждению «Муниципальные информационные ресурсы» города Кирово-Чепецка Кировской области (Карманов Т.В.) разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области в течение трех дней со дня подписания настоящего постановления.

4. В течение 10 рабочих дней со дня опубликования настоящего постановления физические или юридические лица вправе представить в администрацию муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области Двинину Н.С.

Первый заместитель главы администрации
муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк»
Кировской области

И.А. Гагаринов





**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД КИРОВО-ЧЕПЕЦК»
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.12.2016

№ 1623

г. Кирово-Чепецк

О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 26.10.2016 № 1230 «О подготовке документации по планировке территории в границах муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области»

Рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «ГалоПолимер Кирово-Чепецк», в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в постановление администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 26.10.2016 № 1230 «О подготовке документации по планировке территории в границах муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области» (далее – постановление администрации) следующие изменения:

1.1. Пункт 1.1 постановления администрации изложить в следующей редакции:

«1.1. Осуществить подготовку документации по планировке территории (проект планировки территории с проектом межевания территории в составе проекта планировки территории) в кадастровых кварталах 43:42:000021, 43:42:000022, в целях строительства линейного объекта: кабельной линии электропередачи 35 кВ от ГПП до ПС 22 (далее – документация по планировке территории) за счет собственных средств.»

2. Отделу организационного обеспечения администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (Горшкова Е.В.) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в средствах массовой информации в течение трех дней со дня подписания настоящего постановления.

3. Муниципальному казенному учреждению «Муниципальные информационные ресурсы» города Кирово-Чепецка Кировской области (Карманов Т.В.) разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области в течение трех дней со дня подписания настоящего постановления.

Глава администрации
муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк»
Кировской области М.А. Пинкарёв



Утверждаю:
 ООО «ГалоПолимер Кирово-Чепецк»
 (наименование организации)
 Директор
 (должность)
 Крылов Д.А.
 (Ф.И.О.)
 (подпись)
 М П (дата)



ЗАДАНИЕ

на разработку документации по планировке территории

Вид документации	Проект планировки с проектом межевания в составе проекта планировки территории для строительства линейного объекта: «Кабельная линия электропередачи 35кВ от ГПП до ПС 22» на земельных участках, расположенных в кадастровых кварталах 43:42:000021, 43:42:000022 г. Кирово-Чепецка Кировской области.
1.Заказчик	ООО «ГалоПолимер Кирово-Чепецк» Кировская обл., г. Кирово-Чепецк, пер. Пожарный, д.7 Юридический адрес: 614042, г Пермь, ул. Ласьвинская, 98 ИНН: 4312126856
2.Разработчик документации по планировке территории	ООО «Инженерные изыскания» Юридический адрес: 610014 г.Киров, ул.Производственная, 25-5. ИНН 4345285788
3.Основание для разработки документации по планировке территории	Постановление администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области «О подготовке документации по планировке территории в границах МО «Город Кирово-Чепецк Кировской области» от 26.10.2016 №1230. Копия постановления прилагается. Постановление администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области № 1623 от 30.12.2016. О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 26.10.2016г. № 1230 «О подготовке документации по планировке территории в границах муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области. Копия постановления прилагается.
4.Объект планировки территории и его основные характеристики.	Кабельная линия электропередачи 35 кВ от Главной понизительной подстанции до подстанции 22, длиной ориентировочно 1100 м, в границах земельных участков 43:42:000021 и 43:42:000022 г. Кирово-Чепецка Кировской области.
5.Основные требования к составу, содержанию и форме представляемых материалов	Осуществить подготовку проекта планировки территории и проекта межевания территории в соответствии с системой координат, используемой для ведения государственного кадастра недвижимости. Проектирование вести на основании документов территориального планирования, правил землепользования и застройки в соответствии с требованиями технических регламентов, градостроительных регламентов, нормативов градостроительного проектирования, с учетом требований главы 5 Градостроительного кодекса РФ, статьями 19,20 Закона Кировской области «О регулировании градостроительной деятельности в Кировской области» № 44-ЗО от 28.09.2006 и региональными нормативами градостроительного проектирования Кировской области, утвержденными постановлением Правительства области от 30.12.2014 №19/261. 5.1 Проект планировки разработать в составе: -основная часть

-материалы по ее обоснованию.

5.1.1 В основную (утверждаемую) часть проекта планировки включить:

1) чертеж планировки территории, на котором отобразить:

- красные линии (существующие и планируемые)
- линии, обозначающие дороги, улицы, проезда, линии связи, объекты инженерной и транспортной инфраструктур, проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам (существующие и планируемые);
- границы зон планируемого размещения объектов федерального, регионального, местного значения, социально-культурного и коммунально-бытового назначения, иных объектов капитального строительства (при наличии);

2) положения о размещении объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения, а также о характеристиках планируемого развития территории, в том числе плотности и параметрах застройки территории и характеристиках развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории.

5.1.2 В состав материалов по обоснованию проекта планировки территории включить материалы в графической форме и пояснительную записку.

Материалы по обоснованию проекта планировки территории в графической форме должны содержать:

- а) схему использования территории в период подготовки проекта планировки территории с ситуационной схемой, выполненной на топоъемке местности;
- б) схему расположения элемента планировочной структуры территории;
- в) схему границ зон с особыми условиями использования территорий: охранных, санитарно-защитных зон, водоохраных зон, зон охраны источников питьевого водоснабжения, зон охраняемых объектов, иных зон, устанавливаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- г) схему вертикальной планировки и инженерной подготовки территории;
- д) иные материалы в графической форме для обоснования положений о планировке территории.

Пояснительная записка в составе материалов по обоснованию проекта планировки территории должна содержать описание и обоснование положений, касающихся:

- определения параметров планируемого строительства систем, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории;
- защиты территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, проведения мероприятий по гражданской обороне и обеспечению пожарной безопасности.

5.2 Проект планировки территории является основой для разработки проекта межевания территории.

В состав проекта межевания территории включить чертежи межевания территории, на которых отобразить (с координатами поворотных точек):

- красные линии (существующие и планируемые), в том числе границы земельного участка, предназначенные для размещения линейного объекта (необходимые для эксплуатации объекта и наносимые в соответствии с требованиями нормативных документов), границы зон планируемого размещения объекта,

	<p>охранную зону линейного объекта в соответствии с требованиями нормативных документов, для последующего установления в соответствии с этими границами зон с особыми условиями использования территории и в соответствии с требованиями закона «О землеустройстве»;</p> <ul style="list-style-type: none"> - линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения объекта; - границы земельных участков линейных объектов (при наличии); - границы зон действия публичных сервитутов; - границы образуемых и изменяемых участков на кадастровом плане территории, условные номера образуемых участков.
<p>6. Состав, содержание исходной информации, сроки ее подготовки</p>	<p>Состав, содержание исходной информации, сроки ее подготовки устанавливаются соответствующим договором с разработчиком документации по планировке территории (проекта планировки с проектом межевания)</p>
<p>7. Порядок согласования и утверждения</p>	<p>После разработки, проект планировки территории с проектом межевания в его составе предоставляется в управление архитектуры, строительства и землеустройства администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области на проверку на соответствие требованиям, определенным действующим законодательством. Проверка осуществляется в течение 30 дней.</p> <p>По результатам проверки орган местного самоуправления в течение 7 дней направляет документацию главе администрации МО «Город Кирово-Чепецк» на утверждение или отклоняет ее на доработку.</p> <p>Проект планировки территории с проектом межевания, до их утверждения, подлежат обязательному рассмотрению на публичных слушаниях.</p> <p>Порядок организации и проведения публичных слушаний по проекту планировки территории определяется уставом МО «Город Кирово-Чепецк».</p> <p>В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства публичные слушания по проекту планировки проводятся с участием граждан, проживающих на территории, применительно к которой осуществлена подготовка проекта ее планировки, правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на указанной территории, лиц, законные интересы которых могут быть нарушены в связи с реализацией таких проектов.</p> <p>При проведении публичных слушаний по проекту планировки всем заинтересованным лицам должны быть обеспечены равные возможности для выражения своего мнения. По итогам публичных слушаний оформляется протокол.</p> <p>Срок проведения публичных слушаний со дня оповещения жителей муниципального образования о времени и месте их проведения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний определяется уставом муниципального образования и (или) нормативными правовыми актами представительного органа муниципального образования и не может быть менее одного месяца и более трех месяцев.</p> <p>Орган местного самоуправления МО «Город Кирово-Чепецк» направляет главе администрации МО «Город Кирово-Чепецк» подготовленную документацию по планировке территории, протокол публичных слушаний по проекту планировки территории и заключение о результатах публичных слушаний не позднее чем через пятнадцать дней со дня проведения публичных слушаний.</p> <p>Глава администрации МО «Город Кирово-Чепецк» с учетом</p>

	<p>протокола публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания и заключения о результатах публичных слушаний принимает решение об утверждении документации по планировке территории или об отклонении такой документации и о направлении ее на доработку с учетом указанных протокола и заключения.</p> <p>Утвержденная документация по планировке территории подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, в течение семи дней со дня утверждения указанной документации и размещается на официальном сайте муниципального образования (при наличии официального сайта муниципального образования) в сети "Интернет".</p> <p>На основании утвержденной документации по планировке территории, представительный орган местного самоуправления вправе вносить изменения в правила землепользования и застройки в части уточнения установленных градостроительным регламентом предельных параметров разрешенного строительства и реконструкции объектов капитального строительства.</p>
<p>8. Состав и порядок проведения предпроектных научно-исследовательских работ и инженерных изысканий.</p>	<p>Не требуется</p>
<p>9. Иные требования и условия</p>	<p>- при разработке проекта планировки и проекта межевания учесть существующую в населенном пункте планировочную структуру;</p> <p>- Экземпляр (на бумажном носителе и в электронном виде) утвержденной документации по планировке территории подлежит безвозмездной передаче в управление архитектуры, строительства и землеустройства администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области для размещения в системе информационного обеспечения градостроительной деятельности и для осуществления контроля за ее реализацией в составе, определенном разделом VIII СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации»;</p> <p>- заключение о результатах публичных слушаний подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещается на официальном сайте.</p>

Руководитель по энергопроектам



В.Л. Хорошавин

Согласовано:

Начальник управления архитектуры,
строительства и землеустройства
г. Кирово-Чепецк



Е.В. Лантер

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Кировской области
(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

31.08.2016 г №90/16-194310

1	Номер кадастрового квартала: 43:42:000021				Лист № 1	Всего листов 3
2	Площадь кадастрового квартала: 84.17 Га					
3	Общие сведения о земельных участках в кадастровом квартале:					
Номер п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения)	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь, кв.м	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7
1	43:42:000021:1	обл. Кировская г. Кирово-Чепецк	Земли населённых пунктов	—	819126	249440249.52
2	43:42:000021:3 (входит в единое землепользование 43:42:000000:7)	Кировская обл, г Кирово-Чепецк	Земли населённых пунктов	дорога	0	94101.92
3	43:42:000021:4		Земли населённых пунктов	—	0	892301.08
4	43:42:000021:6	обл. Кировская г. Кирово-Чепецк	Земли населённых пунктов	для размещения участка ремонтно-строительного завода	26013	7307051.7
5	43:42:000021:7	обл. Кировская г. Кирово-Чепецк	Земли населённых пунктов	для размещения железнодорожного депо и железнодорожных подъездных путей	11622	1197879.54
6	43:42:000000:7	Кировская обл, г Кирово-Чепецк	Земли населённых пунктов	дорога	15878 +/-44	1636545.46
7	43:42:000021:9 (входит в единое землепользование 43:42:000000:26)	Кировская обл, г Кирово-Чепецк	Земли населённых пунктов	для железнодорожных подъездных путей	416	77059.84
8	43:42:000021:10 (входит в единое землепользование 43:42:000000:30)	Кировская обл, г Кирово-Чепецк	Земли населённых пунктов	для железнодорожных подъездных путей	0	—
инженер (наименование должности)				М.П.	/ Л.П. Пегушина / (инициалы, фамилия)	

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Кировской области
(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

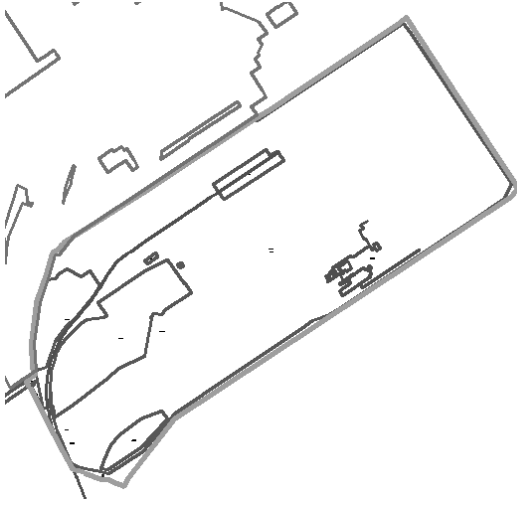
31.08.2016 г №90/16-194310

1	Номер кадастрового квартала: 43:42:000021				Лист № 2	Всего листов 3
Номер п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения)	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь, кв.м	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7
9	43:42:000021:11 (входит в единое землепользование 43:42:000000:30)	Кировская обл, г Кирово-Чепецк	Земли населённых пунктов	для железнодорожных подъездных путей	0	—
10	43:42:000021:13	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Кировская обл, г Кирово-Чепецк	Земли населённых пунктов	для размещения зданий и сооружений	70990 +/-93	19811889.2
11	43:42:000021:14	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Кировская обл, г Кирово-Чепецк	Земли населённых пунктов	для размещения зданий и сооружений	10272 +/-35	2236728
12	43:42:000021:15	Кировская обл, г Кирово-Чепецк	Земли населённых пунктов	размещение подземного хранилища радиоактивных отходов	432 +/-7	108609.12
13	43:42:000021:16	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Кировская обл, г Кирово-Чепецк	Земли населённых пунктов	размещение склада кислоты	131 +/-4	32485.38
14	43:42:000021:17	Кировская обл, г Кирово-Чепецк	Земли населённых пунктов	для размещения завода "Полимер"	689758	162707014.62
инженер (наименование должности)				М.П.	/ Л.П. Пегушина / (инициалы, фамилия)	

КПТ.2.1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

31.08.2016 г №90/16-194310

Номер кадастрового квартала: 43:42:000021		Лист № 3	Всего листов 3
1	План (чертеж, схема) земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, расположенных в кадастровом квартале:		
			
2	Масштаб:		
инженер (наименование должности)		М.П.	/ Л.П. Пегушина / (инициалы, фамилия)

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Кировской области
(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

24.03.2016 г №90/16-62896

1	Номер кадастрового квартала: 43:42:000022		Лист № 1	Всего листов 5		
2	Площадь кадастрового квартала: 86.93 Га					
3	Общие сведения о земельных участках в кадастровом квартале:					
Номер п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения)	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь, кв.м	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7
1	43:42:000022:3 (входит в единое землепользование 43:42:000000:11)	Кировская область, г Кирово-Чепецк	Земли населённых пунктов	для производственной деятельности	0	1852105.84
2	43:42:000022:36	Кировская обл, г Кирово-Чепецк	Земли населённых пунктов	для производственной деятельности	5587 +/-26	1260874.16
3	43:42:000022:38	обл. Кировская г. Кирово-Чепецк	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации здания столовой	3747	1277000
4	43:42:000022:41	Кировская обл, г Кирово-Чепецк	Земли населённых пунктов	резервная территория (санитарно-защитная зона химкомбината)	221266 +/-164	1
5	43:42:000022:43	Кировская обл, г Кирово-Чепецк	Земли населённых пунктов	для производственной деятельности	349006 +/-207	88717325.2
6	43:42:000022:44	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Кировская обл, г Кирово-Чепецк	Земли населённых пунктов	для производственной деятельности (участок связи)	3193 +/-20	329102.51
7	43:42:000022:45	Кировская обл, г Кирово-Чепецк	Земли населённых пунктов	для эксплуатации трансформаторной подстанции	9152 +/-33	943296.64
инженер (наименование должности)		М.П.	(подпись)	/ Л.П. Пегушина / (инициалы, фамилия)		

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Кировской области

(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

24.03.2016 г № 90/16-62896

1	Номер кадастрового квартала:43:42:000022				Лист № 2	Всего листов 5
Номер п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения)	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь, кв.м	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7
8	43:42:000022:46	обл. Кировская г. Кирово-Чепецк	Земли населённых пунктов	Автобусная площадка	3391	349510.37
9	43:42:000022:47	обл. Кировская г. Кирово-Чепецк	Земли населённых пунктов	Производственная зона химкомбината	6234	1215754.68
10	43:42:000022:48	Кировская область, Кирово-Чепецкий р-н, г Кирово-Чепецк	Земли населённых пунктов	Опора ЛЭП	100	10307
11	43:42:000022:49	Кировская область, Кирово-Чепецкий р-н, г Кирово-Чепецк	Земли населённых пунктов	Опора ЛЭП	100	10307
12	43:42:000022:50	Кировская область, Кирово-Чепецкий р-н, г Кирово-Чепецк	Земли населённых пунктов	Опора ЛЭП	100	10307
13	43:42:000022:51	Кировская область, Кирово-Чепецкий р-н, г Кирово-Чепецк	Земли населённых пунктов	Опора ЛЭП	100	10307
14	43:42:000022:53	Кировская область, Кирово-Чепецкий р-н, г Кирово-Чепецк	Земли населённых пунктов	Опора ЛЭП	100	10307
15	43:42:000022:56	Кировская область, Кирово-Чепецкий р-н, г Кирово-Чепецк	Земли населённых пунктов	Опора ЛЭП	100	10307
16	43:42:000022:58	Кировская область, Кирово-Чепецкий р-н, г Кирово-Чепецк	Земли населённых пунктов	Опора ЛЭП	100	10307
17	43:42:000022:59	Кировская область, Кирово-Чепецкий р-н, г Кирово-Чепецк	Земли населённых пунктов	Опора ЛЭП	100	10307

инженер
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

/ Л.П. Пегушина /
(инициалы, фамилия)

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Кировской области

(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

24.03.2016 г № 90/16-62896

1	Номер кадастрового квартала:43:42:000022				Лист № 3	Всего листов 5
Номер п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения)	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь, кв.м	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7
18	43:42:000022:60	обл. Кировская г. Кирово-Чепецк	Земли населённых пунктов	Санитарно-защитная зона химкомбината	1621	316127.42
19	43:42:000022:62	Кировская область, Кирово-Чепецкий р-н, г Кирово-Чепецк	Земли населённых пунктов	Артезианская скважина	300	58506
20	43:42:000022:63	обл. Кировская г. Кирово-Чепецк	Земли населённых пунктов	Санитарно-защитная зона химкомбината	6563	1279916.26
21	43:42:000022:66	обл. Кировская г. Кирово-Чепецк	Земли населённых пунктов	Санитарно-защитная зона химкомбината	12367	2411812.34
22	43:42:000022:72		Земли населённых пунктов	санитарно-защитная зона химкомбината	7531	1
23	43:42:000022:73 (входит в единое землепользование 43:42:000000:42)		Земли населённых пунктов	дорога	0	2092520.28
24	43:42:000022:75	обл. Кировская г. Кирово-Чепецк	Земли населённых пунктов	Санитарно-защитная зона скважины	1543	1
25	43:42:000022:77	обл. Кировская г. Кирово-Чепецк	Земли населённых пунктов	Санитарно-защитная зона химкомбината	22441	4376443.82
26	43:42:000022:79	Кировская обл, г Кирово-Чепецк	Земли населённых пунктов	для производственной деятельности	275376 +/-183	67301894.4
27	43:42:000022:80	обл. Кировская г. Кирово-Чепецк	Земли населённых пунктов	для производственной деятельности	73630	22013161.1

инженер
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

/ Л.П. Пегушина /
(инициалы, фамилия)

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Кировской области

(полное наименование органа кадастрового учета)

КПТ.1.1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

24.03.2016 г № 90/16-62896

1		Номер кадастрового квартала: 43:42:000022			Лист № 4	Всего листов 5
Номер п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения)	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь, кв.м	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7
28	43:42:000022:81 (Граница участка многоконтурная. Количество контуров - 2)	Кировская обл, г Кирово-Чепецк	Земли населённых пунктов	-	347922 +/-206	_____
29	43:42:000022:82	Кировская обл, г Кирово-Чепецк	Земли населённых пунктов	для реконструкции ВЛ 110 кВ «ТЭЦ3 - ГПП-1, -2» (линейный объект)	1086 +/-12	111934.02
30	43:42:000022:83 (Граница участка многоконтурная. Количество контуров - 2)	Кировская область, город Кирово-Чепецк.	Земли населённых пунктов	для реконструкции ВЛ 110 кВ «ТЭЦ3 - ГПП-1, -2» (линейный объект)	9975 +/-35	1028123.25
31	43:42:000022:84	Кировская область, город Кирово-Чепецк	Земли населённых пунктов	-	602 +/-9	_____
32	43:42:000022:135	Кировская область, г Кирово-Чепецк	Земли населённых пунктов	нефтехимическая промышленность	5273 +/-25	1337021.88
33	43:42:000022:136	Кировская область, г Кирово-Чепецк	Земли населённых пунктов	санитарно-защитная зона химкомбината	1305 +/-13	330895.8
34	43:42:000022:137	Кировская область, г Кирово-Чепецк	Земли населённых пунктов	санитарно-защитная зона химкомбината	8586 +/-32	2177066.16
35	43:42:000022:138	Кировская область, г Кирово-Чепецк	Земли населённых пунктов	санитарно-защитная зона химкомбината	48895 +/-77	12397816.2

инженер
(наименование должности)

М.П.

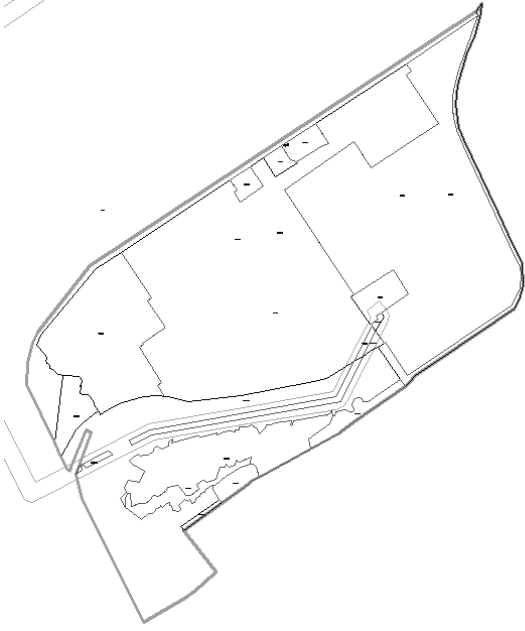
(подпись)

/ Л.П. Пегушина /
(инициалы, фамилия)

КПТ.2.1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

24.03.2016 г № 90/16-62896

1		Номер кадастрового квартала: 43:42:000022	Лист № 5	Всего листов 5
1	План (чертеж, схема) земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, расположенных в кадастровом квартале:			
				
2	Масштаб:			

инженер
(наименование должности)

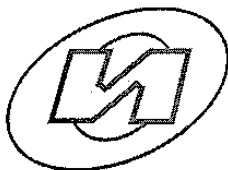
М.П.

(подпись)

/ Л.П. Пегушина /
(инициалы, фамилия)

ПРИЛОЖЕНИЯ

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							069-16	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		



Саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, регистрационный номер в государственном реестре СРО-И-005-26102009

некоммерческое партнерство саморегулируемая организация
"Объединение инженеров изыскателей"

107023, г. Москва, пл. Журавлёва, д. 2, стр. 2, этаж 5, пом. 1
г. Москва

www.obeng.ru
www.izisk.obeng.ru

23 января 2012 г.

СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ДОПУСКЕ К ОПРЕДЕЛЕННОМУ ВИДУ ИЛИ ВИДАМ РАБОТ,
КОТОРЫЕ ОКАЗЫВАЮТ ВЛИЯНИЕ НА БЕЗОПАСНОСТЬ
ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

№ И.005.43.1572.01.2012

Выдано члену саморегулируемой организации

**Общество с ограниченной ответственностью
"Инженерные изыскания"**

ОГРН 1104345016577, ИНН 4345285788

610035, обл. Кировская, г. Киров, ул. Производственная, д.29, оф.5

Основание выдачи Свидетельства:
протокол заседания Совета Партнерства от 20 декабря 2011 г. № 30598-12-2011/И

Настоящим Свидетельством подтверждается допуск к работам, указанным в приложении к настоящему Свидетельству, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Начало действия с 23 января 2012 г.

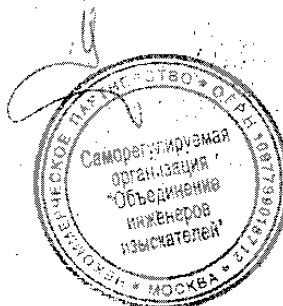
Свидетельство без приложения не действительно.

Свидетельство выдано без ограничения срока и территории его действия.

Президент



В.А. Акопджанов



ПРИЛОЖЕНИЕ
к Свидетельству о допуске к определенному
виду или видам работ, которые оказывают
влияние на безопасность объектов
капитального строительства
от « 23 » января 2012 г.
№ И.005.43.1572.01.2012

ВИДЫ

работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального
строительства (кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов
использования атомной энергии) и о допуске к которым член
Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации
"Объединение инженеров изыскателей"

**Общество с ограниченной ответственностью
"Инженерные изыскания"**
имеет Свидетельство

№	Наименование вида работ
1.	Работы в составе инженерно-геодезических изысканий
1.1.	Создание опорных геодезических сетей
1.2.	Геодезические наблюдения за деформациями и осадками зданий и сооружений, движениями земной поверхности и опасными природными процессами
1.3.	Создание и обновление инженерно-топографических планов в масштабах 1:200 - 1:5000, в том числе в цифровой форме, съемка подземных коммуникаций и сооружений
1.4.	Трассирование линейных объектов
1.5.	Инженерно-гидрографические работы
1.6.	Специальные геодезические и топографические работы при строительстве и реконструкции зданий и сооружений
2.	Работы в составе инженерно-геологических изысканий
2.1.	Инженерно-геологическая съемка в масштабах 1:500 - 1:25000
2.2.	Проходка горных выработок с их опробованием, лабораторные исследования физико-механических свойств грунтов и химических свойств проб подземных вод
2.3.	Изучение опасных геологических и инженерно-геологических процессов с разработкой рекомендаций по инженерной защите территории
2.4.	Гидрогеологические исследования
2.5.	Инженерно-геофизические исследования
2.6.	Инженерно-геокриологические исследования
2.7.	Сейсмологические и сейсмостектонические исследования территории, сейсмическое микрорайонирование
3.	Работы в составе инженерно-гидрометеорологических изысканий
3.1.	Метеорологические наблюдения и изучение гидрологического режима водных объектов



Страница 1 из 2

3.2.	Изучение опасных гидрометеорологических процессов и явлений с расчетами их характеристик
3.3.	Изучение русловых процессов водных объектов, деформаций и переработки берегов
3.4.	Исследования ледового режима водных объектов
4.	Работы в составе инженерно-экологических изысканий
4.1.	Инженерно-экологическая съемка территории
4.2.	Исследования химического загрязнения почвогрунтов, поверхностных и подземных вод, атмосферного воздуха, источников загрязнения
4.3.	Лабораторные химико-аналитические и газохимические исследования образцов и проб почвогрунтов и воды
4.4.	Исследования и оценка физических воздействий и радиационной обстановки на территории
5.	Работы в составе инженерно-геотехнических изысканий (Выполняются в составе инженерно-геологических изысканий или отдельно на изученной в инженерно-геологическом отношении территории под отдельные здания и сооружения)
5.1.	Проходка горных выработок с их опробованием и лабораторные исследования механических свойств грунтов с определением характеристик для конкретных схем расчета оснований фундаментов
5.2.	Полевые испытания грунтов с определением их стандартных прочностных и деформационных характеристик (штамповые, сдвиговые, прессиометрические, срезные). Испытания эталонных и натуральных свай
5.3.	Определение стандартных механических характеристик грунтов методами статического, динамического и бурового зондирования
5.4.	Физическое и математическое моделирование взаимодействия зданий и сооружений с геологической средой
5.5.	Специальные исследования характеристик грунтов по отдельным программам для нестандартных, в том числе нелинейных методов расчета оснований фундаментов и конструкций зданий и сооружений
5.6.	Геотехнический контроль строительства зданий, сооружений и прилегающих территорий
6.	Обследование состояния грунтов основания зданий и сооружений

Президент

В.А. Аюпджанов



Страница 2 из 2

Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью



Инженер

Акопджанов В.А.

САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ,
ОСНОВАННАЯ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ ПОДГОТОВКУ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Некоммерческое партнерство
«Объединение организаций, осуществляющих подготовку
проектной документации энергетических объектов, сетей и
подстанций «ЭНЕРГОПРОЕКТ»

125362, РФ, г. Москва, Строительный проезд, д. 7А, корп. 6; www.sro-sep.ru

Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций
№ СРО-П-068-02122009 от 02.12.2009

г. Москва

05 декабря 2012 г.

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о допуске к определенному виду или видам работ, которые
оказывают влияние на безопасность объектов капитального
строительства

№ П-0309-02-2011-0149

Выдано члену саморегулируемой организации:

Обществу с ограниченной ответственностью "ТЭС"

ОГРН 1115258000252

ИНН 5258094267

603032, г. Нижний Новгород, ул. Памирская, д. 11, литер «Л»

Основание выдачи Свидетельства:

Решение Совета Партнерства, протокол № 060 от 05.12.2012

Настоящим Свидетельством подтверждается допуск к работам, указанным в
приложении к настоящему Свидетельству, которые оказывают влияние на
безопасность объектов капитального строительства.

Начало действия с 05 декабря 2012 г.

Свидетельство без приложения не действительно

Свидетельство выдано без ограничения срока и территории его действия

Свидетельство выдано взамен ранее выданного 14.06.2011 № П-0309-01-2011-0149

Генеральный директор



В.Я. Шайтанов

(подпись)
М.П.

001633

Приложение
к Свидетельству о допуске
к определенному виду или видам
работ, которые оказывают влияние
на безопасность объектов
капитального строительства
от 05.12.2012
№ П-0309-02-2011-0149

ВИДЫ РАБОТ, КОТОРЫЕ ОКАЗЫВАЮТ ВЛИЯНИЕ НА БЕЗОПАСНОСТЬ

объектов капитального строительства и о допуске к которым член саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Объединение организаций, осуществляющих подготовку проектной документации энергетических объектов, сетей и подстанций «ЭНЕРГОПРОЕКТ»

Общество с ограниченной ответственностью "ТЭС"

имеет Свидетельство

Объекты капитального строительства (кроме особо опасных и технически сложных объектов капитального строительства, объектов использования атомной энергии)

N	Наименование вида работ
1	Работы по подготовке схемы планировочной организации земельного участка:
1.1	Работы по подготовке генерального плана земельного участка
1.2	Работы по подготовке схемы планировочной организации трассы линейного объекта
1.3	Работы по подготовке схемы планировочной организации полосы отвода линейного сооружения
2	Работы по подготовке архитектурных решений
3	Работы по подготовке конструктивных решений
4	Работы по подготовке сведений о внутреннем инженерном оборудовании, внутренних сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий:
4.5	Работы по подготовке проектов внутренних диспетчеризации, автоматизации и управления инженерными системами
5	Работы по подготовке сведений о наружных сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий:
5.4	Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения не более 110 кВ включительно и их сооружений
5.6	Работы по подготовке проектов наружных сетей слаботочных систем
6	Работы по подготовке технологических решений:

001634

Прошито, пронумеровано и скреплено печатью в кол-ве двух (2) листов
 Генеральный директор НП «ЭНЕРГОПРОЕКТ»
 Шайтанов В.Я.
 М.П.

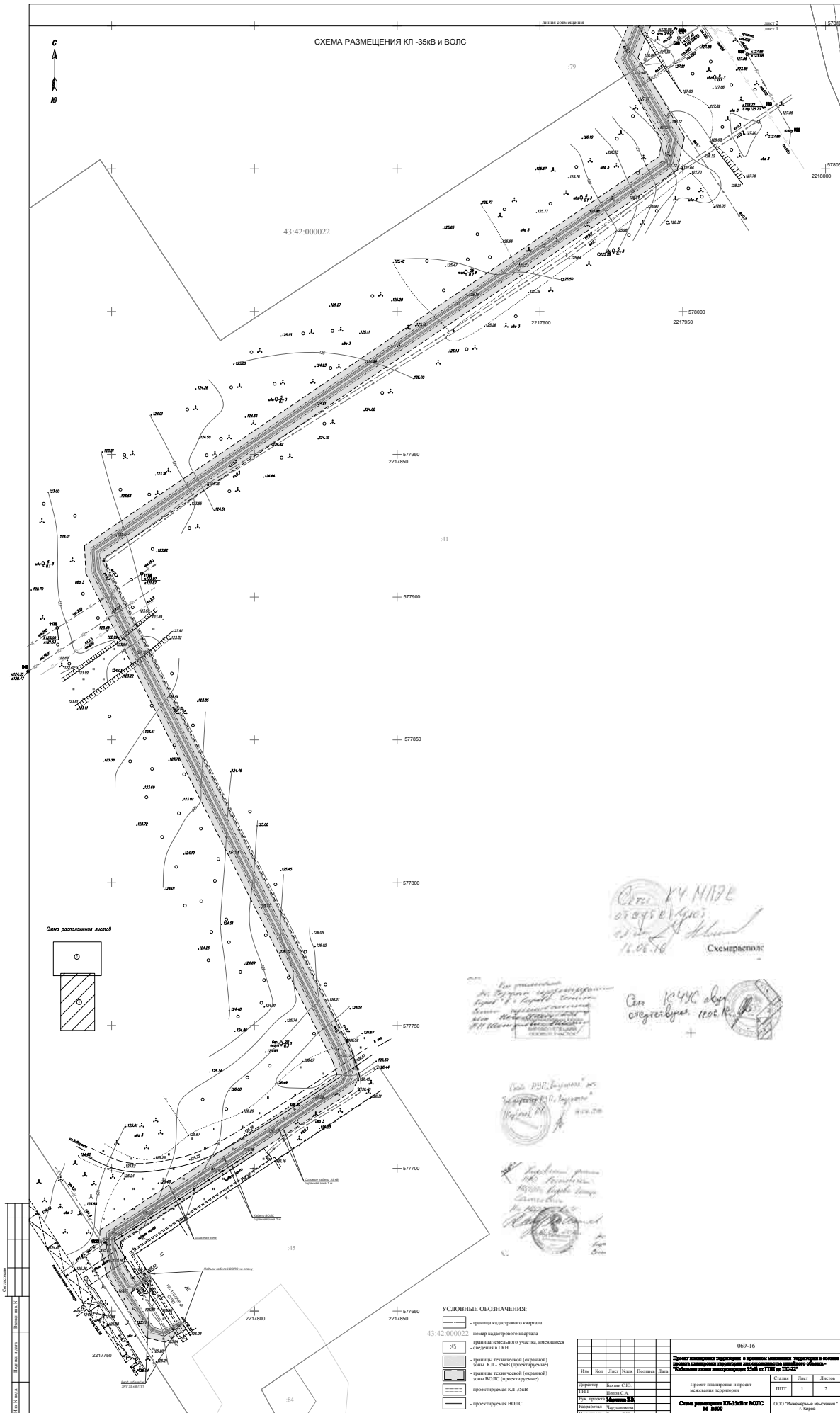
6.3	Работы по подготовке технологических решений производственных зданий и сооружений и их комплексов
9	Работы по подготовке проектов мероприятий по охране окружающей среды
10	Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению пожарной безопасности
11	Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению доступа маломобильных групп населения
12	Работы по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений

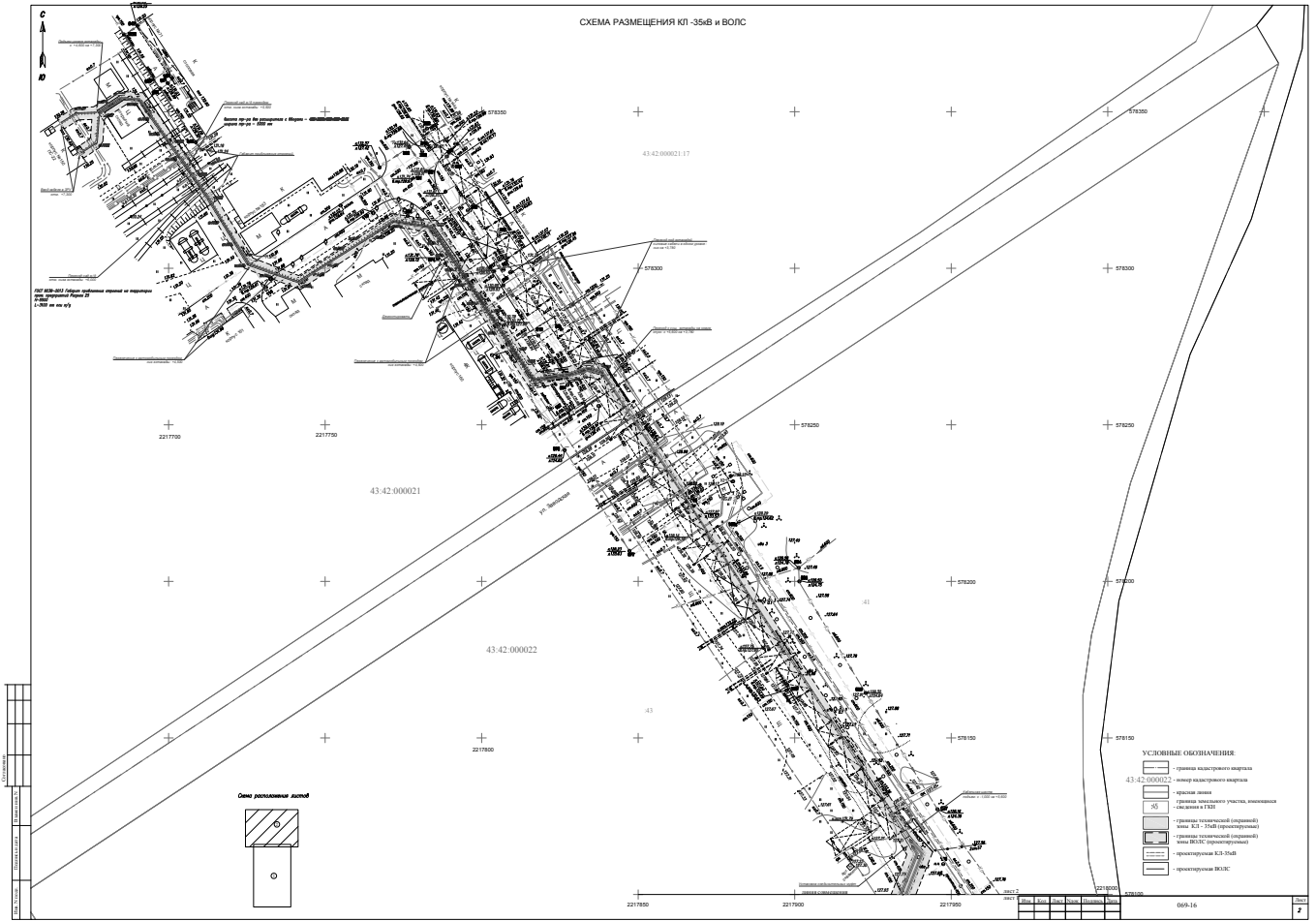
(полное наименование члена саморегулируемой организации)
 вправе заключать договоры по осуществлению организации работ _____,
 (наименование вида работ)
 стоимость которых по одному договору не превышает (составляет) _____,
 (стоимость работ)

Генеральный директор



В.Я. Шайтанов





ЧЕРТЕЖИ

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					069-16	Лист
								26
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			

