



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.04.2015 № 428

О проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области в 2015 году

В соответствии с частью 6 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Принять решение о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области,

собственники помещений в которых формируют фонды капитального ремонта многоквартирных домов на счете регионального оператора Кировской области - некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» и не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в соответствии с областной программой «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» и предложениями некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» в 2015 году согласно перечню. Прилагается.

Первый заместитель главы администрации
муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк»
Кировской области М.А.Шинкарёв

Приложение 1
к постановлению администрации
муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк»
Кировской области
от 17.04.2015 № 428

Перечень

многоквартирных домов (МКД), расположенных на территории муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, собственники помещений которых, формирующие фонд капитального ремонта на счете регионального оператора Кировской области, не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома в соответствии с областной программой "Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов в Кировской области на 2014-2043 годы" и предложениями некоммерческой организации "Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области" в 2015 году

№ п/п	Адрес МКД	Общая площадь МКД кв.м	Перечень услуг и (или) работ	Общая стоимость работ рублей	Источник финансирования работ по капитальному ремонту общего имущества МКД
1	2	3	4	5	6
1	Кирово-Чепецк г, Калинина ул, 11	396,7	Подготовка проектной документации Капитальный ремонт подвала Капитальный ремонт фундамента Строительный контроль	353 063	средства собственников помещений в МКД
2	Кирово-Чепецк г, Калинина ул, 13	630,5	Подготовка проектной документации Капитальный ремонт подвала Капитальный ремонт фундамента Строительный контроль	561 145	средства собственников помещений в МКД
3	Кирово-Чепецк г, Калинина ул, 15	1356,4	Подготовка проектной документации Капитальный ремонт подвала Капитальный ремонт фундамента Строительный контроль	1 207 196	средства собственников помещений в МКД
4	Кирово-Чепецк г, Калинина ул, 19	344,6	Подготовка проектной документации Капитальный ремонт подвала Капитальный ремонт фундамента Строительный контроль	306 694	средства собственников помещений в МКД
5	Кирово-Чепецк г, Калинина ул, 21	1573,8	Подготовка проектной документации Капитальный ремонт подвала Строительный контроль	456 402	средства собственников помещений в МКД
6	Кирово-Чепецк г, Калинина ул, 3	393,2	Подготовка проектной документации Капитальный ремонт подвала Капитальный ремонт фундамента Строительный контроль	349 948	средства собственников помещений в МКД
7	Кирово-Чепецк г, Калинина ул, 5	392,8	Подготовка проектной документации Капитальный ремонт подвала Капитальный ремонт фундамента Строительный контроль	349 592	средства собственников помещений в МКД

8	Кирово-Чепецк г, Калинина ул, 9	392,8	Подготовка проектной документации	349 592	средств собственников помещений в МКД
			Капитальный ремонт подвала		
			Капитальный ремонт фундамента		
			Строительный контроль		
9	Кирово-Чепецк г, Каринторф мкр, Островского ул, 7	637,1	Подготовка проектной документации	363 147	средств собственников помещений в МКД
			Капитальный ремонт систем электроснабжения		
			Капитальный ремонт систем газоснабжения		
			Строительный контроль		
10	Кирово-Чепецк г, Кирова пр-кт, 21	2531,7	Подготовка проектной документации	5 341 887	средств собственников помещений в МКД
			Капитальный ремонт крыши		
			Капитальный ремонт систем электроснабжения		
			Капитальный ремонт систем газоснабжения		
			Капитальный ремонт систем теплоснабжения		
			Строительный контроль		
11	Кирово-Чепецк г, Мира пр-кт, 11	2015,0	Подготовка проектной документации	1 289 600	средств собственников помещений в МКД
			Капитальный ремонт систем холодного водоснабжения		
			Капитальный ремонт систем горячего водоснабжения		
			Капитальный ремонт систем водоотведения		
			Строительный контроль		
12	Кирово-Чепецк г, Мира пр-кт, 12	1814,5	Подготовка проектной документации	526 205	средств собственников помещений в МКД
			Капитальный ремонт подвала		
			Строительный контроль		
13	Кирово-Чепецк г, Мира пр-кт, 14	1952,1	Подготовка проектной документации	566 109	средств собственников помещений в МКД
			Капитальный ремонт подвала		
			Строительный контроль		
14	Кирово-Чепецк г, Мира пр-кт, 2	1535,7	Подготовка проектной документации	1 366 773	средств собственников помещений в МКД
			Капитальный ремонт подвала		
			Капитальный ремонт фундамента		
			Строительный контроль		
15	Кирово-Чепецк г, Мира пр-кт, 23	1354,1	Подготовка проектной документации	866 624	средств собственников помещений в МКД
			Капитальный ремонт систем холодного водоснабжения		
			Капитальный ремонт систем горячего водоснабжения		
			Капитальный ремонт систем водоотведения		
			Строительный контроль		
16	Кирово-Чепецк г, Мира пр-кт, 4	630,7	Подготовка проектной документации	561 323	средств собственников помещений в МКД
			Капитальный ремонт подвала		
			Капитальный ремонт фундамента		
			Строительный контроль		
17	Кирово-Чепецк г, Мира пр-кт, 55	2098,0	Подготовка проектной документации	419 600	средств собственников помещений в МКД
			Капитальный ремонт фасада		
			Строительный контроль		
18	Кирово-Чепецк г, Мира пр-кт, 6	627,4	Подготовка проектной документации	558 386	средств собственников помещений в МКД
			Капитальный ремонт подвала		
			Капитальный ремонт фундамента		
			Строительный контроль		
19	Кирово-Чепецк г, Мира пр-кт, 7	1953,8	Подготовка проектной документации	1 738 882	средств собственников помещений в МКД
			Капитальный ремонт подвала		
			Капитальный ремонт фундамента		
			Строительный контроль		
20	Кирово-Чепецк г, Мира пр-кт, 8	817,0	Подготовка проектной документации	727 130	средств собственников помещений в МКД
			Капитальный ремонт подвала		
			Капитальный ремонт фундамента		
			Строительный контроль		
21	Кирово-Чепецк г, Островского ул, 4	1879,0	Подготовка проектной документации	1 202 560	средств собственников помещений в МКД
			Капитальный ремонт систем холодного водоснабжения		
			Капитальный ремонт систем горячего водоснабжения		
			Капитальный ремонт систем водоотведения		
			Строительный контроль		
22	Кирово-Чепецк г, Островского ул, 5	624,2	Подготовка проектной документации	555 538	средств собственников помещений в МКД
			Капитальный ремонт подвала		
			Капитальный ремонт фундамента		
			Строительный контроль		
23	Кирово-Чепецк г, Первомайская ул, 20	506,7	Подготовка проектной документации	450 963	средств собственников помещений в МКД
			Капитальный ремонт подвала		
			Капитальный ремонт фундамента		
			Строительный контроль		

24	Кирово-Чепецк г., Первомайский пер, 1,а	1151,5	Подготовка проектной документации	1 024 835	средства собственников помещений в МКД
			Капитальный ремонт подвала		
			Капитальный ремонт фундамента		
			Строительный контроль		
25	Кирово-Чепецк г., Первомайский пер, б	731,1	Подготовка проектной документации	650 679	средства собственников помещений в МКД
			Капитальный ремонт подвала		
			Капитальный ремонт фундамента		
			Строительный контроль		
26	Кирово-Чепецк г., Энгельса ул, 11	464,8	Подготовка проектной документации	413 672	средства собственников помещений в МКД
			Капитальный ремонт подвала		
			Капитальный ремонт фундамента		
			Строительный контроль		
27	Кирово-Чепецк г., Энгельса ул, 12	687,3	Подготовка проектной документации	611 697	средства собственников помещений в МКД
			Капитальный ремонт подвала		
			Капитальный ремонт фундамента		
			Строительный контроль		
28	Кирово-Чепецк г., Энгельса ул, 17	1317,0	Подготовка проектной документации	842 880	средства собственников помещений в МКД
			Капитальный ремонт систем холодного водоснабжения		
			Капитальный ремонт систем горячего водоснабжения		
			Капитальный ремонт систем водоотведения		
			Строительный контроль		
итого		30809,5		24 012 122	

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.04.2015 № 431

Об утверждении предельно допустимых нормативов сброса загрязняющих веществ в систему канализации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Кировской области от 03.02.2004 №1/6 «О порядке взимания платы за сброс сточных вод и загрязняющих веществ в системы канализации населенных пунктов области», администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить предельно допустимые нормативы сброса загрязняющих веществ в систему канализации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области. Прилагаются.

2. Муниципальному унитарному предприятию «Водоканал» города Кирово-Чепецка (Тарбеев А.И.) организовать контроль по соблюдению утвержденных предельно допустимых нормативов сброса загрязняющих веществ в систему канализации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области.

3. Признать утратившим силу постановление администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 07.12.2009 № 2183 «Об утверждении и введении в действие предельно-допустимых нормативов сброса загрязняющих веществ в систему канализации МУП «Водоканал» города Кирово-Чепецка».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области по городскому хозяйству Двинину Н.С.

5. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования.

Первый заместитель главы администрации
муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк»
Кировской области

М.А. Шинкарев

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением администрации
муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк»
Кировской области
от 17.04.2015 № 431

**ПРЕДЕЛЬНО ДОПУСТИМЫЕ НОРМАТИВЫ
СБРОСА ЗАГРЯЗНЯЮЩИХ ВЕЩЕСТВ В СИСТЕМУ
КАНАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД КИРОВО-ЧЕПЕЦК» КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

1. Допустимые концентрации (ДК**, мг/дм³) загрязняющих веществ.

Наименование веществ	ДК**, мг/дм ³
Взвешенные вещества	94
БПК _{полн}	136
ХПК	176
Нефтепродукты	0,49
Аммоний ион	4
Нитриты	0,08
Нитраты	40
Хлориды	83
Сульфаты	47
Фосфаты (по Р)	0,2
АПВ	0,67
Железо раст.	0,15
Фториды	0,58
Цианиды	0,08
Хлороформ	0,011
Медь	,002
Цинк	,046
Никель	,029
Хром ³⁺	,004
Хром ⁶⁺	,022
Жиры	11

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.04.2015 № 433

Об утверждении муниципального краткосрочного плана реализации областной программы «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» на 2014-2016 годы на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области.

В соответствии с Постановлением Правительства Кировской области № 254/210 от 21.03.2014 «Об областной программе «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов в Кировской области», распоряжением департамента жилищно-коммунального хозяйства Кировской области от 12.02.2015 №01 «О внесении изменений в распоряжение департамента жилищно-коммунального хозяйства Кировской области от 31.07.2014 №07», администрация муниципального

образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить муниципальный краткосрочный план реализации областной программы «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» на 2014-2016 годы на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, согласно приложениям 1, 2, 3. Прилагаются.

2. Считать утратившим силу постановление администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 30.01.2015 №70 «Об утверждении муниципального краткосрочного плана реализации областной программы «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» на 2014-2016 годы на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области».

Первый заместитель главы администрации
муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк»
Кировской области

М.А.Шинкарьев

Приложение 1
к постановлению администрации
муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк»
Кировской области
от 20.04.2015 № 433

КРАТКОСРОЧНЫЙ ПЛАН

реализации областной программы «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» на 2014 – 2016 годы

1. Адресный перечень многоквартирных домов (МКД), расположенных на территории Кировской области, в отношении которых планируется проведение капитального ремонта общего имущества

№ п/п	Адрес МКД	Общая площадь МКД	Виды работ по капитальному ремонту общего имущества МКД										Общая стоимость работ	Финансирование капитального ремонта общего имущества из:				
			лифт	крыша	фасад	подвал	фундамент	внутрисанитарные инженерные сети	электро-снабжение	тепловое	водоснабжение	водоотведение		средств областного бюджета	средств местного бюджета	средств областного бюджета	средств местного бюджета	иных источников
		тыс. кв. м.	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	рублей	рублей	рублей	рублей	рублей	рублей
2-й год проведения капитального ремонта (2015)																		
город Кирово-Чепецк																		
1	Кирово-Чепецк г. Алексея Никрасова ул, 13	7,4	✓										6 362 108	6 362 108	0	0	0	0
2	Кирово-Чепецк г. Вятская набережная ул, 1	2		✓									400 240	400 240	0	0	0	0
3	Кирово-Чепецк г. Вятская набережная ул, 3	1,9		✓									356 380	356 380	0	0	0	0
4	Кирово-Чепецк г. Калинин ул, 11	0,4			✓	✓							353 063	353 063	0	0	0	0
5	Кирово-Чепецк г. Калинин ул, 33	0,6			✓	✓							561 145	561 145	0	0	0	0
6	Кирово-Чепецк г. Калинин ул, 25	1,4			✓	✓							1 207 196	1 207 196	0	0	0	0
7	Кирово-Чепецк г. Калинин ул, 17	0,3			✓	✓							307 940	307 940	0	0	0	0
8	Кирово-Чепецк г. Калинин ул, 39	0,3			✓	✓							306 694	306 694	0	0	0	0
9	Кирово-Чепецк г. Калинин ул, 21	1,6			✓								456 402	456 402	0	0	0	0
10	Кирово-Чепецк г. Калинин ул, 23А	1,4					✓	✓	✓				1 690 492	1 690 492	0	0	0	0
11	Кирово-Чепецк г. Калинин ул, 27	1,3								✓	✓		813 760	813 760	0	0	0	0
12	Кирово-Чепецк г. Калинин ул, 3	0,4			✓	✓							349 948	349 948	0	0	0	0
13	Кирово-Чепецк г. Калинин ул, 31	0,7			✓	✓				✓	✓		1 103 130	1 103 130	0	0	0	0
14	Кирово-Чепецк г. Калинин ул, 33	0,8			✓	✓				✓	✓		1 240 524	1 240 524	0	0	0	0
15	Кирово-Чепецк г. Калинин ул, 39	1,2			✓	✓				✓	✓		1 775 718	1 775 718	0	0	0	0
16	Кирово-Чепецк г. Калинин ул, 5	0,4			✓	✓							349 592	349 592	0	0	0	0
17	Кирово-Чепецк г. Калинин ул, 9	0,4			✓	✓							349 592	349 592	0	0	0	0
18	Кирово-Чепецк г. Карлоторф мкр. Восточная ул, 2	0,5								✓	✓		326 528	326 528	0	0	0	0
19	Кирово-Чепецк г. Карлоторф мкр. Ленинская ул, 13	0,3		✓						✓	✓		398 880	398 880	0	0	0	0
20	Кирово-Чепецк г. Карлоторф мкр. Октябрьская ул, 13	0,5								✓	✓		332 032	332 032	0	0	0	0
21	Кирово-Чепецк г. Карлоторф мкр. Октябрьская ул, 2	0,6					✓	✓					363 147	363 147	0	0	0	0
22	Кирово-Чепецк г. Карлоторф мкр. Октябрьская ул, 5 корп. а	0,6					✓	✓	✓	✓	✓		1 039 828	1 039 828	0	0	0	0
23	Кирово-Чепецк г. Карла Маркса ул, 10	0,4			✓	✓				✓	✓		544 374	544 374	0	0	0	0
24	Кирово-Чепецк г. Карла Маркса ул, 12	0,5			✓	✓				✓	✓		689 724	689 724	0	0	0	0
25	Кирово-Чепецк г. Карла Маркса ул, 7	1								✓	✓		658 624	658 624	0	0	0	0
26	Кирово-Чепецк г. Карла Маркса пр-кт, 23 корп. 1	2,5	✓					✓	✓	✓			5 341 887	5 341 887	0	0	0	0
27	Кирово-Чепецк г. Карла Маркса пр-кт, 23 корп. 2	2,5	✓						✓	✓			5 341 887	5 341 887	0	0	0	0
28	Кирово-Чепецк г. Карла Маркса пр-кт, 6	5,7								✓	✓		2 393 344	2 393 344	0	0	0	0
29	Кирово-Чепецк г. Кооперативная ул, 47	0,5		✓									107 800	107 800	0	0	0	0
30	Кирово-Чепецк г. Красноваршавская ул, 7	1,8						✓	✓	✓			2 198 024	2 198 024	0	0	0	0
31	Кирово-Чепецк г. Красноваршавская ул, 9	0,5			✓								106 140	106 140	0	0	0	0
32	Кирово-Чепецк г. Ленина ул, 59	4,2	✓										3 658 785	3 658 785	0	0	0	0
33	Кирово-Чепецк г. Ленина ул, 60 корп. 2	5,2						✓					1 198 783	1 198 783	0	0	0	0
34	Кирово-Чепецк г. Ленина ул, 61	4,2	✓										3 607 356	3 607 356	0	0	0	0
35	Кирово-Чепецк г. Ленина ул, 66 корп. 1	2,7						✓	✓	✓			3 304 848	3 304 848	0	0	0	0
36	Кирово-Чепецк г. Ленинского проспекта, 14	3,6		✓									722 580	722 580	0	0	0	0
37	Кирово-Чепецк г. Ленинского проспекта, 16	5,2						✓	✓	✓			3 965 148	3 965 148	0	0	0	0
38	Кирово-Чепецк г. Ленинского проспекта, 8	2,5						✓	✓	✓			3 106 572	3 106 572	0	0	0	0
39	Кирово-Чепецк г. Луначарского ул, 14	2,5	✓					✓	✓	✓			5 242 084	5 242 084	0	0	0	0

40	Карго-Челлик г. Мира пр-кт, 11 корп. а	2								V	V	1 289 600	1 289 600	0	0	0	0
41	Карго-Челлик г. Мира пр-кт, 12	1,8			V							526 205	526 205	0	0	0	0
42	Карго-Челлик г. Мира пр-кт, 14	2			V							566 109	566 109	0	0	0	0
43	Карго-Челлик г. Мира пр-кт, 2	1,5			V	V						1 386 773	1 386 773	0	0	0	0
44	Карго-Челлик г. Мира пр-кт, 23	1,4								V	V	866 624	866 624	0	0	0	0
45	Карго-Челлик г. Мира пр-кт, 4	0,6			V	V						561 323	561 323	0	0	0	0
46	Карго-Челлик г. Мира пр-кт, 43	5,3		V				V	V	V		11 244 401	11 244 401	0	0	0	0
47	Карго-Челлик г. Мира пр-кт, 55	2,1			V							419 600	419 600	0	0	0	0
48	Карго-Челлик г. Мира пр-кт, 6	0,6			V	V						558 386	558 386	0	0	0	0
49	Карго-Челлик г. Мира пр-кт, 7	2			V	V						1 738 882	1 738 882	0	0	0	0
50	Карго-Челлик г. Мира пр-кт, 8	0,8			V	V						727 130	727 130	0	0	0	0
51	Карго-Челлик г. Островского ул., 4	1,9								V	V	1 262 560	1 262 560	0	0	0	0
52	Карго-Челлик г. Островского ул., 5	0,6			V	V						555 538	555 538	0	0	0	0
53	Карго-Челлик г. Первомайская ул., 16	1,4		V				V	V	V		3 004 429	3 004 429	0	0	0	0
54	Карго-Челлик г. Первомайская ул., 18	0,7			V	V				V	V	996 948	996 948	0	0	0	0
55	Карго-Челлик г. Первомайская ул., 20	0,5			V	V						450 963	450 963	0	0	0	0
56	Карго-Челлик г. Первомайский пер., 14	1,2			V	V				V	V	1 815 498	1 815 498	0	0	0	0
57	Карго-Челлик г. Первомайский пер., 18	1,2			V	V						1 024 835	1 024 835	0	0	0	0
58	Карго-Челлик г. Первомайский пер., 4	0,4			V	V				V	V	563 652	563 652	0	0	0	0
59	Карго-Челлик г. Первомайский пер., 6	0,7			V	V						650 679	650 679	0	0	0	0
60	Карго-Челлик г. Сосновка ул., 3 корп. 1	5	V									4 265 858	4 265 858	0	0	0	0
61	Карго-Челлик г. Сосновка ул., 3 корп. 2	5	V									4 263 574	4 263 574	0	0	0	0
62	Карго-Челлик г. Торешкина ул., 21	2	V									1 691 620	1 691 620	0	0	0	0
63	Карго-Челлик г. Торешкина ул., 5	2,5						V		V		2 253 600	2 253 600	0	0	0	0
64	Карго-Челлик г. Челюска ул., 11	3,4		V								687 640	687 640	0	0	0	0
65	Карго-Челлик г. Челюска ул., 13	3,5			V							692 400	692 400	0	0	0	0
66	Карго-Челлик г. Челюска ул., 9	3,5			V							691 820	691 820	0	0	0	0
67	Карго-Челлик г. Шенская ул., 6 корп. 1	7,5		V								6 382 235	6 382 235	0	0	0	0
68	Карго-Челлик г. Энгельса ул., 11	0,5			V	V						413 672	413 672	0	0	0	0
69	Карго-Челлик г. Энгельса ул., 12	0,7			V	V						613 697	613 697	0	0	0	0
70	Карго-Челлик г. Энгельса ул., 17	1,5								V	V	842 880	842 880	0	0	0	0
71	Карго-Челлик г. Энгельса ул., 9	0,4			V	V				V	V	541 161	541 161	0	0	0	0
Итого		128,3	5	8	10	31	29	13	11	18	21	111 775 122	111 775 122	0	0	0	0

3-й год проведения капитального ремонта(2016)

город Карго-Челлик

1	Карго-Челлик г. Аликсия Некрасова ул., 15	7,5	V									6 269 830	6 269 830	0	0	0	0
2	Карго-Челлик г. Аликсия Некрасова ул., 19	2	V									1 726 020	1 726 020	0	0	0	0
3	Карго-Челлик г. Аликсия Некрасова ул., 7	1,9	V	V								3 365 196	3 365 196	0	0	0	0
4	Карго-Челлик г. Витаски набережная ул., 1	2		V								1 741 944	1 741 944	0	0	0	0
5	Карго-Челлик г. Горького ул., 9	0,5			V							99 557	99 557	0	0	0	0
6	Карго-Челлик г. Калинин ул., 17	0,5								V	V	221 440	221 440	0	0	0	0
7	Карго-Челлик г. Калинин ул., 21	1,6				V						944 280	944 280	0	0	0	0
8	Карго-Челлик г. Калинин ул., 25	1								V	V	620 416	620 416	0	0	0	0
9	Карго-Челлик г. Калинин ул., 27	1,3					V	V	V			1 576 660	1 576 660	0	0	0	0
10	Карго-Челлик г. Калинин ул., 33	0,8					V					186 484	186 484	0	0	0	0
11	Карго-Челлик г. Каринторф мкр. Восточная ул., 2	0,5				V						306 120	306 120	0	0	0	0
12	Карго-Челлик г. Каринторф мкр. Восточная ул., 4	0,5				V						302 760	302 760	0	0	0	0
13	Карго-Челлик г. Каринторф мкр. Ленинская ул., 1	0,2										152 420	152 420	0	0	0	0
14	Карго-Челлик г. Каринторф мкр. Ленинская ул., 2	0,2				V						96 240	96 240	0	0	0	0
15	Карго-Челлик г. Каринторф мкр. Ленинская ул., 3	0,2				V				V	V	286 812	286 812	0	0	0	0
16	Карго-Челлик г. Каринторф мкр. Ленинская ул., 4	0,2				V						154 520	154 520	0	0	0	0
17	Карго-Челлик г. Каринторф мкр. Ленинская ул., 9	0,6				V						379 580	379 580	0	0	0	0
18	Карго-Челлик г. Каринторф мкр. Октябрьская ул., 1	0,2				V						137 400	137 400	0	0	0	0
19	Карго-Челлик г. Каринторф мкр. Октябрьская ул., 11	0,5								V	V	642 072	642 072	0	0	0	0
20	Карго-Челлик г. Каринторф мкр. Октябрьская ул., 13	0,5				V						513 280	513 280	0	0	0	0
21	Карго-Челлик г. Каринторф мкр. Октябрьская ул., 5 корп. а	0,6				V						331 860	331 860	0	0	0	0
22	Карго-Челлик г. Каринторф мкр. Октябрьская ул., 7	0,5								V	V	632 524	632 524	0	0	0	0
23	Карго-Челлик г. Карола пр-кт, 18	1,5		V								1 144 485	1 144 485	0	0	0	0
24	Карго-Челлик г. Карола пр-кт, 19	3,4		V								2 991 408	2 991 408	0	0	0	0
25	Карго-Челлик г. Карола пр-кт, 23 корп. 3	3,5		V								3 013 593	3 013 593	0	0	0	0
26	Карго-Челлик г. Карола пр-кт, 4	3,3				V						950 649	950 649	0	0	0	0
27	Карго-Челлик г. Карола пр-кт, 5	4,2		V								3 614 328	3 614 328	0	0	0	0
28	Карго-Челлик г. Карола пр-кт, 6	3,7				V						1 084 484	1 084 484	0	0	0	0
29	Карго-Челлик г. Карола пр-кт, 8	3,7				V				V	V	3 469 830	3 469 830	0	0	0	0
30	Карго-Челлик г. Ленин ул., 12	1,9	V									1 673 904	1 673 904	0	0	0	0
31	Карго-Челлик г. Ленин ул., 55	4,1		V								3 582 573	3 582 573	0	0	0	0
32	Карго-Челлик г. Ленин ул., 57	4,1		V								3 609 717	3 609 717	0	0	0	0
33	Карго-Челлик г. Ленин ул., 58 корп. 1	3,4						V	V	V		4 244 148	4 244 148	0	0	0	0
34	Карго-Челлик г. Ленин ул., 60 корп. 2	5,2							V	V		5 264 221	5 264 221	0	0	0	0
35	Карго-Челлик г. Ленин ул., 63	4,2		V								3 649 302	3 649 302	0	0	0	0
36	Карго-Челлик г. Ленин ул., 64 корп. 1	5,2						V	V	V		6 460 772	6 460 772	0	0	0	0
37	Карго-Челлик г. Ленин ул., 64 корп. 3	1,9	V									1 683 711	1 683 711	0	0	0	0
38	Карго-Челлик г. Ленинского проезда, 11 корп. а	3,2						V	V	V		3 948 904	3 948 904	0	0	0	0
39	Карго-Челлик г. Ленинского проезда, 11 корп. б	2,5						V	V	V		3 117 856	3 117 856	0	0	0	0
40	Карго-Челлик г. Мира пр-кт, 10	1,7			V	V						1 508 728	1 508 728	0	0	0	0
41	Карго-Челлик г. Мира пр-кт, 11	2			V	V						1 178 100	1 178 100	0	0	0	0
42	Карго-Челлик г. Мира пр-кт, 12	1,8			V							1 088 700	1 088 700	0	0	0	0
43	Карго-Челлик г. Мира пр-кт, 13	2,2			V					V	V	2 669 968	2 669 968	0	0	0	0
44	Карго-Челлик г. Мира пр-кт, 14	2				V						1 171 260	1 171 260	0	0	0	0
45	Карго-Челлик г. Мира пр-кт, 16	2,5			V							720 505	720 505	0	0	0	0
46	Карго-Челлик г. Мира пр-кт, 17	1,3								V	V	856 064	856 064	0	0	0	0
47	Карго-Челлик г. Мира пр-кт, 18	1,4								V	V	913 552	913 552	0	0	0	0

48	Кирово-Чепецк г. Мира пр-кт, 19	1,5								V	V	847 616	847 616	0	0	0	0	
49	Кирово-Чепецк г. Мира пр-кт, 19А	2,1								V	V	1 331 632	1 331 632	0	0	0	0	
50	Кирово-Чепецк г. Мира пр-кт, 20	2,1				V						608 622	608 622	0	0	0	0	
51	Кирово-Чепецк г. Мира пр-кт, 22	2,1								V	V	1 341 248	1 341 248	0	0	0	0	
52	Кирово-Чепецк г. Мира пр-кт, 24	2,5								V	V	1 590 400	1 590 400	0	0	0	0	
53	Кирово-Чепецк г. Мира пр-кт, 3	3,5				V						966 135	966 135	0	0	0	0	
54	Кирово-Чепецк г. Мира пр-кт, 5	1,9				V	V					1 663 499	1 663 499	0	0	0	0	
55	Кирово-Чепецк г. Мира пр-кт, 9	2,2					V					1 300 380	1 300 380	0	0	0	0	
56	Кирово-Чепецк г. Мира пр-кт, 9 жилая	2					V			V	V	2 459 664	2 459 664	0	0	0	0	
57	Кирово-Чепецк г. Островского ул, 11	4,2				V						1 222 698	1 222 698	0	0	0	0	
58	Кирово-Чепецк г. Островского ул, 4	1,9				V	V					1 672 310	1 672 310	0	0	0	0	
59	Кирово-Чепецк г. Перемышная ул, 20	0,5								V	V	324 288	324 288	0	0	0	0	
60	Кирово-Чепецк г. Перемышная ул, 4 корп. 2	5,2					V					1 202 325	1 202 325	0	0	0	0	
61	Кирово-Чепецк г. Перемышная ул, 4 корп. 4	5,2					V	V	V			6 501 196	6 501 196	0	0	0	0	
62	Кирово-Чепецк г. Перемышная пер, 4	0,4					V	V	V			456 816	456 816	0	0	0	0	
63	Кирово-Чепецк г. Перемышная пер, 6	0,7								V	V	467 984	467 984	0	0	0	0	
64	Кирово-Чепецк г. Перемышная пер, 7	1,3					V	V	V			1 584 632	1 584 632	0	0	0	0	
65	Кирово-Чепецк г. Перемышная пер, 8	0,4				V	V			V	V	561 510	561 510	0	0	0	0	
66	Кирово-Чепецк г. Речная ул, 4 корп. 1	3,5				V						691 800	691 800	0	0	0	0	
67	Кирово-Чепецк г. Сосновка ул, 4	7,3	V									6 255 124	6 255 124	0	0	0	0	
68	Кирово-Чепецк г. Теряевская ул, 3	2,5							V			851 360	851 360	0	0	0	0	
69	Кирово-Чепецк г. Чепецкая ул, 18	3,5				V						699 440	699 440	0	0	0	0	
70	Кирово-Чепецк г. Чепецкая ул, 20	6,1				V						1 226 560	1 226 560	0	0	0	0	
71	Кирово-Чепецк г. Чепецкая ул, 22	4,5				V						861 200	861 200	0	0	0	0	
72	Кирово-Чепецк г. Чепецкая ул, 24	5,1				V						1 026 940	1 026 940	0	0	0	0	
73	Кирово-Чепецк г. Чепецкая ул, 24 корп. 2	4,4				V						871 620	871 620	0	0	0	0	
74	Кирово-Чепецк г. Энгельса ул, 10	0,8				V	V					673 908	673 908	0	0	0	0	
75	Кирово-Чепецк г. Энгельса ул, 11	0,5								V	V	297 472	297 472	0	0	0	0	
76	Кирово-Чепецк г. Энгельса ул, 9	0,4					V	V	V			438 588	438 588	0	0	0	0	
Итого		174,6	5	10	6	13	24	11	11	10	18	18	124 031 964	124 031 964	0	0	0	0

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.04.2015 № 460

О внесении и утверждении изменений в муниципальную программу «Развитие образования»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 31.05.2013 № 520 «О разработке, реализации и оценке эффективности муниципальных программ муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области» и руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести и утвердить в муниципальную программу «Развитие образования» (далее – Программа), утвержденную постановлением администрации

муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 12.09.2013 № 994 (с изменениями, внесенными и утвержденными постановлениями администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 25.02.2014 № 164, от 25.02.2014 № 165, от 09.04.2014 № 388, от 25.04.2014 № 468, от 27.06.2014 № 1045, от 08.08.2014 № 1350, от 24.09.2014 № 1537, от 14.10.2014 № 1642, от 05.11.2014 № 1783, от 04.12.2013 № 1911, от 10.12.2014 № 1954, от 03.04.2015 № 349), изменения изложив Приложение к Программе в новой редакции. Прилагается.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Первый заместитель
главы администрации
муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк»
Кировской области

М.А. Шинкарев

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 22.04.2015 № 460

Приложение к муниципальной программе «Развитие образования»

Перечень мероприятий с объемами и источниками финансирования
муниципальной программы «Развитие образования»

Задача	Источник финансирования	Объем финансирования (тыс.руб.)				всего	Ответственный исполнитель, участники муниципальной программы
		2014 год	2015 год	2016 год	2017 год		
Задача № 1. Организация предоставления образования в муниципальных образовательных учреждениях и негосударственных образовательных учреждениях в части исполнения публичных обязательств							
Мероприятие 1.	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Департамент образования администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области (ответственный исполнитель), учреждения дошкольного образования (участники)
Обеспечение деятельности муниципальных дошкольных образовательных учреждений и негосударственных образовательных учреждений, реализующих основную общеобразовательную программу - образовательную программу дошкольного образования, в части исполнения публичных обязательств	Областной бюджет	178 223,1	157 249,3	140 713,2	153 287,5	629 473,1	
	Бюджет муниципального образования	122 372,5	132 606,7	137 227,1	140 566,2	532 772,5	
	Внебюджетные источники	72 897,1	84 047,5	84 047,5	84 047,5	325 039,6	

Мероприятие 2.	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Департамент образования администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области (ответственный исполнитель), общеобразовательные учреждения (участники)
Обеспечение деятельности муниципальных общеобразовательных учреждений	Областной бюджет	227 793,07	209 294,8	186 766,8	202 941,8	826 796,47	
	Бюджет муниципального образования	45 219,3	46 674,7	49 573,8	52 153,7	193 621,5	
	Внебюджетные источники	3 104,7	1 662,7	1 680,3	1 697,7	8 145,4	
Мероприятие 3.	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Департамент образования администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области (ответственный исполнитель), учреждения дополнительного образования детей (участники)
Обеспечение деятельности учреждений дополнительного образования детей	Областной бюджет	687,03	0,0	0,0	0,0	687,03	
	Бюджет муниципального образования	55 950,4	55 105,6	56 124,6	56 507,0	223 687,6	
	Внебюджетные источники	4 759,2	4 738,7	4 978,3	4 997,0	19 473,2	
Мероприятие 4.	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Департамент образования администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области (ответственный исполнитель), МКОУ МУК (участники)
Обеспечение деятельности некабинетного учебного комбината	Областной бюджет	12,5	0,0	0,0	0,0	12,5	
	Бюджет муниципального образования	7 355,1	7 528,3	7 621,2	7 699,9	30 204,5	
	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
Мероприятие 5.	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Департамент образования администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области (ответственный исполнитель), МКУ "ЦЕ МОУ", МКУ "ЦЕ МДОУ", МКУ "МК" (участники)
Обеспечение деятельности централизованной бухгалтерии и городского методического кабинета	Областной бюджет	400,7	350,4	344,5	395,7	1 491,3	
	Бюджет муниципального образования	25 228,0	24 147,9	24 386,3	24 605,1	98 367,3	
	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
Мероприятие 6.	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Департамент образования администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, общеобразовательные учреждения (ответственный исполнитель), учреждения дополнительного образования детей, МКОУ МУК (участники)
Организация отдыха детей в каникулярное время	Областной бюджет	1 044,9	0,0	0,0	0,0	1 044,9	
	Бюджет муниципального образования	367,1	382,9	431,4	452,9	1 634,3	
	Внебюджетные источники	225,2	213,0	236,4	248,2	922,8	
Итого по задаче № 1	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Областной бюджет	408 161,3	366 894,5	327 824,5	356 625,0	1 051 344,0	
	Бюджет муниципального образования	256 492,4	266 446,1	275 364,4	281 984,8	823 795,3	
	Внебюджетные источники	80 986,2	90 661,9	90 942,5	90 990,4	272 594,8	
	Всего	745 639,9	724 002,5	694 131,4	729 600,2	2 147 734,1	

Задача № 2. Развитие сети муниципальных образовательных учреждений, обновление ресурсного обеспечения учреждений муниципальной системы образования							
Мероприятие 1. Реорганизация МКОУ СОШ с УИОП им. А.Несрасова путем присоединения МКУ ОО ООШ № 2	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Департамент образования администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области (ответственный исполнитель), МКОУ СОШ с УИОП им. А.Несрасова, МКУ ОО ООШ № 2 (участники)
	Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Бюджет муниципального образования	11,0	0,0	0,0	0,0	11,0	
	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
Мероприятие 2. Проектирование, строительство, капитальный ремонт, переоборудование и (или) оснащение детских садов и групп, доработка проектной документации, проверка достоверности определения сметной стоимости работ	Федеральный бюджет	26 859,4	0,0	0,0	0,0	26 859,4	Департамент образования администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области (ответственный исполнитель), дошкольные образовательные учреждения (участники)
	Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Бюджет муниципального образования	3 743,2	33 000,0	33 000,0	0,0	69 743,2	
	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
Мероприятие 3. Развитие МКОУ МУК как сетевого ресурсного центра для обучающихся	Федеральный бюджет	0,0	0	0	0	0,0	Департамент образования администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области (ответственный исполнитель), МКОУ МУК (участники)
	Областной бюджет	0,0	0	0	0	0,0	
	Бюджет муниципального образования	124,3	50	130,3	136,8	441,4	
	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
Мероприятие 4.	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	-
Обновление ресурсного обеспечения муниципальных учреждений дополнительного образования детей, подведомственных Департаменту образования	Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Департамент образования администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области (ответственный исполнитель), учреждения дополнительного образования детей (участники)
	Бюджет муниципального образования	180,0	180,0	95,0	99,8	554,8	
	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
Итого по задаче № 2	Федеральный бюджет	26 859,4	0,0	0,0	0,0	26 859,4	
	Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Бюджет муниципального образования	4 058,5	33 230,0	33 225,3	236,6	70 750,4	
	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Всего	30 917,9	33 230,0	33 225,3	236,6	97 609,8	

Задача № 3. Развитие кадрового потенциала муниципальной системы образования						
Мероприятие 1. Обучение руководителей муниципальных образовательных учреждений	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Бюджет муниципального образования	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Мероприятие 2. Конкурсы профессионального педагогического мастерства	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Бюджет муниципального образования	193,0	176,9	190,4	199,9	760,2
	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Итого по задаче № 3	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Бюджет муниципального образования	193,0	176,9	190,4	199,9	760,2
	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Всего	193,0	176,9	190,4	199,9	760,2
Задача № 4. Создание условий для повышения социальной активности муниципальных образовательных учреждений через систему грантовых конкурсов						
Мероприятие 1. Грантовые конкурсы направленных программ образовательных учреждений по работе с одаренными детьми, детьми с ограниченными возможностями здоровья, семей	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Бюджет муниципального образования	94,9	0,0	0,0	0,0	94,9
	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Итого по задаче № 4	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

	Бюджет муниципального образования	94,9	0,0	0,0	0,0	94,9
	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Всего	94,9	0,0	0,0	0,0	94,9
Задача № 5. Приведение в соответствие с действующими санитарно-гигиеническими нормами условий обучения и пребывания детей в образовательных учреждениях; приведение материально-технической базы образовательных учреждений в состояние, необходимое для обеспечения безопасности						
Мероприятие 1. Обеспечение образовательных учреждений санитарно- техническими приборами с учетом численности детей (унитазы, писсуары, раковины и др.)	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Бюджет муниципального образования	171,25	187,0	252,1	264,5	874,85
	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

Мероприятие 2.	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Департамент образования администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области (ответственный исполнитель), образовательные учреждения (участники)
Приобретение мебели и технологического оборудования для практических	Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Бюджет муниципального образования	285,1	157,8	175,0	183,8	801,7	
	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
Мероприятие 3.	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Департамент образования администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области (ответственный исполнитель), образовательные учреждения (участники)
Приобретение мебели и оборудования для медицинских кабинетов, обновление медицинских технических приборов (градусники, манометры, весы и др.)	Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Бюджет муниципального образования	94,75	66,1	86,1	90,4	337,35	
	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
Мероприятие 4.	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Департамент образования администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области (ответственный исполнитель), образовательные учреждения (участники)
Обустройство детских площадок для прогулок: поставка, монтаж (демонтаж) малых форм, оборудования для спокойных игр и подвижной деятельности и т.д.	Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Бюджет муниципального образования	0,0	1 618,7	0,0	0,0	1 618,7	
	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
Итого по задаче № 5	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Бюджет муниципального образования	551,1	2 029,6	513,2	538,7	3 632,6	
	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Всего	551,1	2 029,6	513,2	538,7	3 681,5	
Задача № 6. Создание необходимых условий по охране труда и технике безопасности, сокращению травматизма среди детей и работающего персонала							
Мероприятие 1.	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Департамент образования администрации муниципального
Приобретение мебели в соответствии с требованиями	Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
состоянием здоровья детей	Бюджет муниципального образования	741,6	524,9	662,5	720,7	2 649,7	Кирово-Чепецк" Кировской области, (ответственный исполнитель), образовательные учреждения (участники)
	Внебюджетные источники	421,8	500,0	500,0	500,0	1 921,8	
Мероприятие 2.	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Департамент образования администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области (ответственный исполнитель), образовательные учреждения (участники)
Омоложение, обрезка деревьев на территории образовательных учреждений	Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Бюджет муниципального образования	93,0	76,4	96,6	101,4	367,4	
	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	

Итого по задаче № 6	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Бюджет муниципального образования	834,6	601,3	759,1	822,1	3 017,1	
	Внебюджетные источники	421,8	500,0	500,0	500,0	1 921,8	
	Всего	1 256,4	1 101,3	1 259,1	1 322,1	4 938,9	
Задача № 7. Обеспечение доступности и качества питания, снижение производственных издержек, повышение эффективности системы организации питания детей в образовательных учреждениях за счет внедрения современного технологического оборудования							
Мероприятие 1. Приобретение мебели, холодильного и технологического оборудования столовых и пищеблоков; установка (замена) электрических сушилок (электроподогрев), сушилок для посуды, резервуаров источников горячего водоснабжения; изготовление (протравка) проектно-сметной документации; установка (монтаж) оборудования столовых и пищеблоков	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Департамент образования администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области (ответственный исполнитель), образовательные учреждения (участники)
	Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Бюджет муниципального образования	966,0	1 037,4	987,4	1 036,8	4 027,6	
	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Всего	966,0	1 037,4	987,4	1 036,8	4 027,6	
Итого по задаче № 7	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Бюджет муниципального образования	966,0	1 037,4	987,4	1 036,8	4 027,6	
	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Всего	966,0	1 037,4	987,4	1 036,8	4 027,6	
Задача № 8. Приведение в соответствие с действующими противопожарными нормами условий обучения и пребывания детей в образовательных учреждениях							
Мероприятие 1. Огнетушительная обработка в образовательных учреждениях, экспертиза материалов и испытательно-пожарной лаборатории, монтаж (демонтаж) автоматической пожарной сигнализации, устройство вывода сигнала о пожаре на пульт пожарной части, изготовление проектно-сметной документации	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Департамент образования администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области (ответственный исполнитель), образовательные учреждения (участники)
	Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Бюджет муниципального образования	307,1	215,5	179,8	189,2	891,6	
	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Всего	307,1	215,5	179,8	189,2	891,6	
Мероприятие 2. Иные противопожарные мероприятия (приобретение плакатов, пожарных знаков, пожарных рукавов, обновление огнетушителей, услуги по определению категорий по взрывопожарной опасности зданий, сооружений, испытание пожарных рукавов и вранов, изготовление планов эвакуации, установка (замена) расчетных приборов учета электрической энергии, испытание пожарных лестниц, расчет пожарных рисков, расчет уровня пожарной безопасности), расчет необходимого количества первичных средств пожаротушения, замена шлейфов системы автоматической пожарной сигнализации и оповещения людей о пожаре на металлические	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Департамент образования администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области (ответственный исполнитель), образовательные учреждения (участники)
	Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Бюджет муниципального образования	205,6	239,3	255,0	267,7	967,6	
	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Всего	205,6	239,3	255,0	267,7	967,6	

Итого по задаче № 8	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Бюджет муниципального образования	512,7	454,8	434,8	456,9	1 859,2	
	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Всего	512,7	454,8	434,8	456,9	1 859,2	
Задача № 9. Разработка системы поддержки практических навыков детей, работающего персонала, готовности к действиям в чрезвычайных ситуациях; проведение антитеррористических и противопожарных мероприятий							
Мероприятие 1.	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Департамент образования администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, образовательные учреждения (участники)
Приобретение оборудования для установки системы видеонаблюдения, установка (монтаж) системы видеонаблюдения	Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Бюджет муниципального образования	69,9	23,0	0,0	0,0	92,9	
	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Всего	69,9	23,0	0,0	0,0	92,9	
Итого по задаче № 9	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Бюджет муниципального образования	69,9	23,0	0,0	0,0	92,9	
	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Всего	69,9	23,0	0,0	0,0	92,9	
Задача № 10. Проведение ремонтных работ, направленных на обеспечение безопасного ежедневного пребывания детей и работающего персонала в образовательных учреждениях							
Мероприятие 1.	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Департамент образования администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области (ответственный исполнитель), образовательные учреждения (участники)
Общестроительные работы в образовательных учреждениях; изготовление проектно-сметной документации; обследование	Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Бюджет муниципального образования	26 838,3	17 501,0	24 380,3	25 599,0	94 318,6	
	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Всего	26 838,3	17 501,0	24 380,3	25 599,0	94 318,6	
технического состояния зданий образовательных учреждений, обмерные работы; реконструкция зданий, помещений; ремонт кровли; восстановление ограждений, ворот, калиток, перил; установка вытяжной и приточной вентиляции; ремонт уличного освещения; благоустройство прилегающей территории; проверка достоверности определения сметной стоимости работ	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Департамент образования администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области (ответственный исполнитель), образовательные учреждения (участники)
	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Бюджет муниципального образования	26 838,3	17 501,0	24 380,3	25 599,0	94 318,6	
	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
Всего	26 838,3	17 501,0	24 380,3	25 599,0	94 318,6		

Задача № 11. Создание в образовательных учреждениях универсальной "безбарьерной" среды							
Создание в образовательных учреждениях условий для инклюзивного образования детей-инвалидов, предусматривающих создание универсальной безбарьерной среды и оснащение специальным, в том числе учебным, реабилитационным и компьютерным оборудованием и автотранспортом (в целях обеспечения физической доступности общеобразовательных организаций) для организации коррекционной работы и обучения детей-инвалидов	Федеральный бюджет	1 606,2	0,0	0,0	0,0	1 606,2	Департамент образования администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области (ответственный исполнитель), образовательные учреждения (участники)
	Областной бюджет	688,4	0,0	0,0	0,0	688,4	
	Бюджет муниципального образования	255,0	78,0	0,0	0,0	333,0	
	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
Итого по задаче № 11	Федеральный бюджет	1 606,2	0,0	0,0	0,0	1 606,2	
	Областной бюджет	688,4	0,0	0,0	0,0	688,4	
	Бюджет муниципального образования	255,0	78,0	0,0	0,0	333,0	
	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Всего	2 549,6	78,0	0,0	0,0	2 627,6	
Задача № 12. Организация и проведение городских мероприятий							
Мероприятие 1. Организация и проведение городских мероприятий по профилактике детского дорожно-транспортного травматизма	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Департамент образования администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, Муниципальное казенное учреждение "Методический кабинет города Кирово-Чепецка Кировской области" (ответственные исполнители), образовательные учреждения (участники)
	Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Бюджет муниципального образования	0,0	36,0	0,0	0,0	36,0	
	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
Мероприятие 2. Организация и проведение	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Департамент образования администрации
	Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	

учебных сборов (аренда спортивного снаряжения и т.д.)	Бюджет муниципального образования	0,0	30,0	0,0	0,0	30,0	муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, Муниципальное казенное учреждение "Методический кабинет города Кирово-Чепецка Кировской области" (ответственные исполнители), образовательные учреждения (участники)
	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	

Мероприятие 3. Организация и проведение иных городских мероприятий	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Департамент образования администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, Муниципальное казенное учреждение "Методический кабинет города Кирово-Чепецка Кировской области" (ответственные исполнители), образовательные учреждения (участники)
	Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Бюджет муниципального образования	0,0	76,5	0,0	0,0	76,5	
	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
Итого по задаче № 12	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Бюджет муниципального образования	0,0	142,5	0,0	0,0	142,5	
	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Всего	0,0	142,5	0,0	0,0	142,5	
Всего по программе	Федеральный бюджет	28 465,6	0,0	0,0	0,0	28 465,6	
	Областной бюджет	408 849,7	366 894,5	327 824,3	356 625,0	1 460 193,7	
	Бюджет муниципального образования	290 866,4	321 720,6	335 854,9	310 874,8	1 259 316,7	
	Внебюджетные источники	81 408,0	91 161,9	91 442,5	91 490,4	355 502,8	
	Всего по программе	809 589,7	779 777,0	755 121,9	758 990,2	3 103 478,8	

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.04.2015 № 490

О запрете на разведение костров, проведение пожароопасных работ на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области

В соответствии с Федеральными законами от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности», от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2012 № 390 «О противопожарном режиме» и в целях предупреждения пожаров на период устойчивой сухой, жаркой и ветреной погоды на территории муниципального образования, администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ

1. В период с 1 по 15 мая 2015 года запретить разведение костров, проведение пожароопасных работ на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за со-бой.

Первый заместитель
главы администрации
муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк»
Кировской области

М.А.Шинкарёв

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.04.2015 № 493

Об утверждении перечня муниципальных услуг, предоставляемых администрацией муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области в многофункциональном центре

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» и Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить перечень муниципальных услуг, предоставляемых администрацией муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области в многофункциональном центре. Прилагается.

2. Предоставление муниципальных услуг в многофункциональном центре осуществляется в соответствии с соглашением о взаимодействии между учреждением областного государственного автономного учреждения «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» и администрацией муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области.

3. Постановление администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 14.02.2013 №139 «О предоставлении муниципальным казенным учреждением «Многофункциональный центр государственных и муниципальных услуг» города Кирово-Чепецка Кировской области муниципальных услуг и государственных услуг, оказываемых администрацией муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области в рамках переданных государственных полномочий» по принципу «одного окна» признать утратившим силу.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Первый заместитель
главы администрации
муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк»
Кировской области

М.А.Шинкарёв

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк»
Кировской области
от 29.04.2015 № 493

**Перечень муниципальных услуг, предоставляемых администрацией
муниципального образования «Город Кирово-Чепецк»
Кировской области в многофункциональном центре**

№ п/п	Условные обозначения услуг (коды)	Наименование муниципальных услуг администрации муниципального образования «Город Кирово – Чепецк» Кировской области
Код подразделения		1. Управление образованием
1.	1.2.	Прием заявлений и постановка на учет детей, нуждающихся в услугах дошкольного образования на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области
Код подразделения		3. Услуги в сфере опеки и попечительства
2.	3.1.	Рассмотрение обращений граждан и осуществление досудебных разбирательств по вопросам, касающимся общения родителей и других родственников с несовершеннолетними детьми, участия родителей в воспитании, содержании и образовании их несовершеннолетних детей, проживающих на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области
3.	3.2.	Объявление несовершеннолетнего гражданина в возрасте от 16 до 18 лет, проживающего на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области полностью дееспособным (эмансипированным)
4.	3.3.	Выдача разрешений органа опеки и попечительства на залог имущества, принадлежащего несовершеннолетним, недееспособным и ограничено дееспособным гражданам, проживающим на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области
5.	3.4.	Освобождение опекуна (попечителя) от возложенных на него обязанностей в отношении несовершеннолетних, недееспособных либо ограничено дееспособных граждан, проживающих на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области
6.	3.6.	Предоставление документов и информации из личного дела гражданина, состоящего на учете в отделе опеки и попечительства администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области
7.	3.7.	Выдача гражданину, проживающему на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области заключения о возможности временной передачи ребенка (детей), оставшегося без попечения родителей в свою семью
8.	3.8.	Выдача заключения о возможности гражданина, проживающего на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области быть опекуном, попечителем, усыновителем
9.	3.9.	Выдача несовершеннолетним, достигшим возраста 16 лет, проживаю-

		щим на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк Кировской области разрешений на вступление в брак (снижение брачного возраста)
10.	3.10.	Выдача разрешений на изменение фамилии и имени малолетнего гражданина, проживающего на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области
11.	3.11.	Выдача разрешения на отчуждение имущества, принадлежащего малолетним, несовершеннолетним, недееспособным и ограничено дееспособным гражданам, проживающим на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк Кировской области
12.	3.12.	Выдача разрешения на осуществление нотариальных действий, влекущих за собой отчуждение, раздел имущества несовершеннолетних, недееспособных и ограничено дееспособных граждан, проживающих на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, а так же на выдачу доверенности на совершение сделок и отказ от преимущественного права покупки жилого помещения от их имени
13.	3.13.	Выдача разрешения на трудоустройство несовершеннолетних граждан в возрасте от 14 до 16 лет, проживающих на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области
14.	3.14.	Установление опеки и попечительства в отношении совершеннолетних недееспособных или ограничено дееспособных граждан, проживающих на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области
15.	3.15.	Установление опеки и попечительства над несовершеннолетними, проживающими на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области
16.	3.16.	Выдача разрешения на получение денежных средств, хранящихся на счетах в кредитных организациях и принадлежащих несовершеннолетним, либо совершеннолетним недееспособным и ограничено дееспособным гражданам, проживающим на территории муниципального образования
17.	3.17.	Признание гражданина, проживающего на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области малоимущим в целях постановки на учет в качестве нуждающегося в предоставлении жилого помещения по договору социального найма
Код подразделения		4.Услуги в сфере культуры, спорта и делам молодежи
18.	4.5.	Выдача разрешений на размещение временных нестационарных аттракционов, передвижных цирков и зоопарков на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области
Код подразделения		5.Услуги в сфере торговли и предпринимательства
19.	5.1.	Прием заявлений, постановка и снятие с регистрационного учета объектов торговли, общественного питания, разносной торговли, бытового обслуживания населения, мелкорозничной сети на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области
20.	5.2.	Выдача решения на проведение ярмарки на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области
21.	5.3.	Выдача разрешения на право организации розничного рынка на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области
Код подразделения		6.Услуги в сфере земельных отношений
22.	6.2.	Выдача выкопировки земельного участка с материалов инвентаризации земель города Кирово-Чепецка Кировской области

23.	6.5.	Формирование земельных участков, на которых расположены много-квартирные дома на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области
24.	6.9.	Прекращение прав физических и юридических лиц на земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, или на земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области
25.	6.15.	Предоставление земельных участков гражданам, имеющим трёх и более детей, на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области
Код подразделения		7.Услуги в сфере имущественных отношений
26.	7.2.	Предоставление информации об объектах недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области
27.	7.3.	Предоставление имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, в аренду, безвозмездное пользование и на ином праве, предусматривающем переход прав в отношении муниципального имущества, третьим лицам
28.	7.6.	Реализация субъектами малого и среднего предпринимательства преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области
29.	7.7.	Предоставление имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, в аренду, безвозмездное пользование и на ином праве, предусматривающем переход прав в отношении муниципального имущества, без проведения торгов
30.	7.8.	Предоставление информации об объектах недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, предназначенных для сдачи в аренду
Код подразделения		8.Услуги в сфере ЖКХ
31.	8.5.	Предоставление информации об очередности предоставления жилых помещений по договорам социального найма на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области
32.	8.7.	Предоставление информации о порядке предоставления жилищно-коммунальных услуг населению муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области в соответствии с перечнем информации, предоставляемой по запросам граждан, установленным федеральным законодательством
33.	8.9.	Приватизация жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области
34.	8.11.	Выдача дубликата договора найма жилого помещения муниципального жилищного фонда муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (в случаях утраты подлинного экземпляра)
35.	8.12.	Выдача дубликата договора безвозмездной передачи квартир (жилого помещения) в собственность граждан (в случаях утраты подлинного экземпляра) на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области
36.	8.19.	Предоставление жилых помещений специализированного жилищного

		фонда на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области
37.	8.20.	Принятие на учёт граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях предоставление жилых помещений по договорам социального найма гражданам, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области
38.	8.22.	Установление размера платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников помещений в многоквартирном доме, не принявших решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на общем собрании
39.	8.23.	Признание помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области
Код подразделения		9.Услуги в сфере транспортных отношений
40.	9.4.	Привлечение (отбор) перевозчика к транспортному обслуживанию населения в границах муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области
Код подразделения		10.Услуги в сфере градостроительства и архитектуры
41.	10.1.	Выдача разрешения на строительство и реконструкцию объектов капитального строительства (за исключением объектов индивидуального жилищного строительства) на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области.
42.	10.2.	Выдача разрешения на строительство объектов индивидуального жилищного строительства на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области.
43.	10.3.	Выдача разрешения на ввод объектов в эксплуатацию на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области.
44.	10.4.	Выдача градостроительного плана земельного участка на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области.
45.	10.10.	Присвоение адресов объектам адресации, изменению, аннулированию адресов на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области
46.	10.11.	Выдача адресной справки в отношении зданий, строений на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области.
47.	10.12.	Согласование проекта изменений архитектурно-художественного облика зданий, строений сооружений на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области.
48.	10.13.	Выдача ордера на право производства земляных работ в границах муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области.
49.	10.14.	Выдача сведений из информационной системы обеспечения градостроительной деятельности (ИСОГД) муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области.
50.	10.15.	Продление срока действия разрешения на строительство объекта капитального строительства на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области.
51.	10.16.	Выдача разрешения на установку рекламной конструкции на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области

52.	10.17.	Согласование переустройства и (или) перепланировки жилого помещения на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области
53.	10.18.	Перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области
Код подразделения		11. Услуги в области социальной защиты
54.	11.1.	Предоставление адресной социальной помощи гражданам из числа социально незащищённых категорий, попавшим в трудную жизненную ситуацию и зарегистрированным на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области
Код подразделения		13. Услуга предоставления социальных выплат
55.	13.1.	Прием заявлений и организация предоставления гражданам социальных выплат в виде субсидий на оплату жилых помещений и коммунальных услуг на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области
Код подразделения		14. Услуги в сфере организационного обеспечения
56.	14.1.	Выдача копий нормативно-правовых актов администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области
Код подразделения		15. Услуга правового управления
57.	15.1.	Осуществление защиты прав потребителей на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (при письменном обращении заявителя)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.04.2015 № 496

Об осуществлении мероприятий по обеспечению безопасности дорожного движения в муниципальном образовании «Город Кирово-Чепецк» Кировской области

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 10.12.1995 № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения», решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 27.03.2013 № 3/15 «Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области», Уставом муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить график уборки улично-дорожной сети муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области. Прилагается.

2. Муниципальному бюджетному учреждению «Дорожно-эксплуатационная служба» города Кирово-Чепецка провести мероприятия по уборке улично-дорожной сети муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области.

2.1. Установить временные дорожные знаки 3.27 «Стоянка запрещена» за 24 часа до начала проведения работ по уборке улично-дорожной сети муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области в соответствии с графиком уборки улично-дорожной сети муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области.

2.2. При необходимости на время проведения работ по уборке улично-дорожной сети муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области в соответствии с графиком уборки улично-дорожной сети муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области предусмотреть установку дорожных знаков 3.1 «Въезд запрещён».

2.3. Провести работы по уборке улично-дорожной сети муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области в соответствии с графиком уборки улично-дорожной сети муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области.

3. Рекомендовать ОГИБДД МО МВД России «Кирово-Чепецкий» осуществить контроль за соблюдением правил дорожного движения, с проведением мероприятий по эвакуации транспортных средств, на участках улично-дорожной сети в соответствии с графиком уборки улично-дорожной сети муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области.

4. Отделу организационного обеспечения администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в средствах массовой информации и размещение на официальном сайте муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области по городскому хозяйству Двинину Н.С.

Первый заместитель
главы администрации
муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк»
Кировской области

М.А.Шинкарёв

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.04.2015 № 472

О праве на бесплатный проезд отдельных категорий граждан в период празднования 70-летия Победы в Великой Отечественной войне 1941-1945 годов

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Кировской области от 21.04.2015 №34/209 «О праве на бесплатный проезд отдельных категорий граждан в период празднования 70-летия Победы в Великой Отечественной войне 1941-1945 годов», Уставом муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, в целях реализации Указа Президента Российской Федерации от 23.01.2015 №32 «О некоторых вопросах, связанных с празднованием 70-й годовщины Победы в Великой Отечественной войне 1941-1945 годов» администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить с 03 мая по 12 мая 2015 года, в период проведения мероприятий, связанных с празднованием 70-й годовщины Победы в Великой Отечественной войне 1941-1945 годов, гражданам Российской Федерации, а также постоянно проживающим на территории Российской Федерации иностранным гражданам и лицам без гражданства, относящимся к категориям участников и инвалидов Великой Отечественной войны из числа лиц, указанных в подпункте 1 пункта 1 статьи 2 и статье 4 Федерального закона от 12.01.1995 №5-ФЗ «О ветеранах» (далее – ветераны), а также лицу, сопровождающему ветерана, право бесплатного проезда по территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области на автомобильном транспорте (кроме такси) (далее – бесплатный проезд) при предъявлении ветеранами удостоверения единого образца, установленного для каждой категории ветеранов.

2. Возмещение недополученных доходов юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям осуществлять в соответствии с порядком предоставления из областного бюджета субсидий на возмещение недополученных доходов юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям в связи с предоставлением ветеранам и сопровождающим их лицам бесплатного проезда на автомобильном (кроме такси) транспорте в пригородном и межмуниципальном сообщении, утвержденным постановлением Правительства Кировской области от 21.04.2015 № 34/209.

3. Отделу организационного обеспечения администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в средствах массовой информации и размещение на официальном сайте муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области по экономическим вопросам Логиновского Д.Г.

Первый заместитель главы
администрации
муниципального образования
«Кирово-Чепецк»
Кировской области

М.А. Шинкарёв

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.04.2015 № 492

О подготовке документации по планировке территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области

Рассмотрев заявление открытого акционерного общества «Завод минеральных удобрений Кирово-Чепецкого химического комбината» о подготовке документации по планировке территории в целях реконструкции линейного объекта на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, в соответствии с ч.8 ст.45, ч.1 ст.46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Рекомендовать открытому акционерному обществу «Завод минеральных удобрений Кирово-Чепецкого химического комбината»:

1.1. Осуществить подготовку документации по планировке территории (проект планировки территории с проектом межевания территории в составе проекта планировки территории) в кадастровом квартале 43:42:000019, в целях реконструкции линейного объекта – «Реконструкция внешней схемы газоснабжения ОАО «ЗМУ КЧХК» (далее – документации по планировке территории) за счет собственных средств.

1.2. В течение 5 рабочих дней со дня окончания приема предложений, указанных в пункте 4 настоящего постановления, представить на согласование в администрацию муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области задание на подготовку документации по планировке территории, содержащее порядок, сроки подготовки и состав документации по планировке территории, подготовленное с учетом вышеуказанных предложений.

1.3. После окончания подготовки документации по планировке территории представить подготовленную документацию по планировке территории в администрацию муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области на проверку, для проведения публичных слушаний и последующего утверждения.

1.4. Обеспечить подготовку демонстрационных материалов для проведения публичных слушаний.

2. Отделу организационного обеспечения администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (Горшкова Е.В.) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в средствах массовой информации в течение трех дней со дня подписания настоящего постановления.

3. Муниципальному казенному учреждению «Муниципальные информационные ресурсы» города Кирово-Чепецка Кировской области (Карманов Т.В.) разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области в течение трех дней со дня подписания настоящего постановления.

4. В течение 10 рабочих дней со дня опубликования настоящего постановления физические или юридические лица вправе представить в администрацию муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области по городскому хозяйству Двинину Н.С.

Первый заместитель главы
администрации
муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк»
Кировской области

М.А. Шинкарёв

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.04.2015 № 497

Об окончании отопительного периода 2014\2015 годов в муниципальном образовании «Город Кирово-Чепецк» Кировской области

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 №354, учитывая прогнозные данные по среднесуточной температуре наружного воздуха, администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Закончить отопительный период 2014\2015 годов для жилищного фонда на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области с 12 мая 2015 года.

2. Рекомендовать руководителям объектов соцкультбыта и прочим потребителям на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области согласовать с теплоснабжающей организацией отключение систем отопления подведомственных объектов с 12 мая 2015 года.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области по городскому хозяйству Двинуину Н.С.

4. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

Первый заместитель главы администрации
муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк»

Кировской области

М.А. Шинкарёв

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.04.2015 № 422

Об условиях приватизации нежилого здания стоянки на семь единиц техники со складом и земельного участка муниципальной собственности, расположенных по адресу: г. Кирово-Чепецк, мкр. Каринторф

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», руководствуясь Порядком управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, утвержденным решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 25.03.2009 № 6/38, порядком приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, утвержденным решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 25.06.2014 № 7/51, на основании списка (прогнозного плана) приватизации имущества, находящегося в муниципальной

собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, на 2015-2017 годы, утвержденного решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 24.12.2014 № 17/91 (с изменениями, внесенными и утвержденными решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 25.02.2015 № 3/12), в соответствии со статьями 209, 215 и 217 Гражданского кодекса Российской Федерации и Уставом муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Осуществить приватизацию следующего Имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области:

1.1. Нежилое здание стоянки на семь единиц техники со складом, назначение: нежилое, 1 – этажный, общая площадь 509,9 кв.м, адрес объекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, микрорайон Каринторф. Кадастровый номер: 43:12:00083:0318:33:407:001:017092130:0100 (далее по тексту – нежилое здание стоянки на семь единиц техники со складом);

1.2. Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации нежилого здания стоянки на семь единиц техники со складом, общая площадь 3 892 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Кировская обл., г. Кирово-Чепецк, мкр. Каринторф. Кадастровый (или условный) номер: 43:12:00083:318 (далее по тексту – земельный участок).

2. Способ приватизации – продажа Имущества на аукционе. Аукцион является открытым по составу участников. Предложения о цене Имущества заявляются участниками аукциона открыто в ходе проведения торгов (открытая форма подачи предложений о цене).

3. Начальная цена Имущества устанавливается на основании заключения об оценке рыночной стоимости от 02.03.2015 № 02-03/15-32 и составляет 170 000 (сто семьдесят тысяч) рублей 00 копеек, в том числе:

3.1. Рыночная стоимость нежилого здания стоянки на семь единиц техники со складом составляет 116 000 (сто шестнадцать тысяч) рублей 00 копеек (с НДС);

3.2. Рыночная стоимость земельного участка составляет 54 000 (пятьдесят четыре тысячи) рублей 00 копеек.

4. Установить величину повышения начальной цены Имущества («шаг аукциона») в размере 5%, что составляет 8 500 (восемь тысяч пятьсот) рублей 00 копеек, в том числе:

4.1. Величина повышения начальной цены нежилого здания стоянки на семь единиц техники со складом составляет 5 800 (пять тысяч восемьсот) рублей 00 копеек (с НДС);

4.2. Величина повышения начальной цены земельного участка составляет 2 700 (две тысячи семьсот) рублей 00 копеек.

5. Задаток для участия в продаже Имущества устанавливается в размере 10% от цены Имущества и составляет 17 000 (семнадцать тысяч) рублей 00 копеек.

6. Отделу по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (Репина Н.В.) опубликовать в информационном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области и разместить на

официальном сайте муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области в сети «Интернет» и на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов информационное сообщение о приватизации Имущества.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области по экономическим вопросам Логиновского Д.Г.

Первый заместитель
главы администрации
муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк»
Кировской области М.А. Шинкарёв

ПРОЕКТ ДОГОВОРА

купли-продажи муниципального имущества

Город Кирово-Чепецк Кировской области

Администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, выступающая от имени муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, ИНН 4341007902, основной государственный регистрационный номер 1024300751177. Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц серии 43 № 001920322, выдано 1 марта 2007 года Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы России № 7 по Кировской области. Юридический адрес: 613040, Кировская область, город Кирово-Чепецк, улица Первомайская, дом 6, именуемая в дальнейшем «Продавец», в лице первого заместителя главы администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области Шинкарёва Михаила Анатольевича, действующего на основании Устава муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, с одной стороны,

и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны,

а вместе именуемые «Стороны», заключили договор купли-продажи муниципального имущества (далее – настоящий договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продажа объекта недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, осуществляется в соответствии с действующим законодательством о приватизации, а также «Списком (прогнозным планом) приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области на 2015-2017 годы, утвержденного решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 24.12.2014 № 17/91 (с изменениями, внесенными и утвержденными решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 25.02.2015 № 3/12).

1.2. В соответствии с «Протоколом об итогах приватизации нежилого здания стоянки на семь единиц техники со складом и земельного участка муниципальной собственности, расположенных по адресу: г. Кирово-Чепецк, мкр. Каринторф» от _____.2015, «Покупатель» является победителем продажи имущества.

1.3. «Продавец» обязуется передать в собственность, а «Покупатель» принять и оплатить в соответствии с условиями настоящего договора следующее Имущество:

- Нежилое здание стоянки на семь единиц техники со складом, назначение: нежилое, 1 – этажный, общая площадь 509,9 кв.м, адрес объекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, микрорайон Каринторф. Кадастровый номер: 43:12:00083:0318:33:407:001:017092130:0100, принадлежащее «Продавцу» на праве собственности, что подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним «28» мая 2009 года сделана запись регистрации № 43-43-03/293/2009-110.

- Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации нежилого здания стоянки на семь единиц техники со складом, общая площадь 3 892 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Кировская обл., г. Кирово-Чепецк, мкр. Каринторф. Кадастровый (или условный) номер: 43:12:00083:318, принадлежащий «Продавцу» на праве собственности, что подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним «12» сентября 2014 года сделана запись регистрации № 43-43-03/460/2014-458.

1.4. Начальная цена Имущества устанавливалась на основании заключения об оценке рыночной стоимости от 02.03.2015 № 02-03/15-32 и составляла 170 000 (сто семьдесят тысяч) рублей 00 копеек, в том числе:

- рыночная стоимость нежилого здания стоянки на семь единиц техники со складом составляла 116 000 (сто шестнадцать тысяч) рублей 00 копеек (с учетом НДС);

- рыночная стоимость земельного участка составляла 54 000 (пятьдесят четыре тысячи) рублей 00 копеек.

1.5. Согласно «Протоколу об итогах приватизации нежилого здания стоянки на семь единиц техники со складом и земельного участка муниципальной собственности, расположенных по адресу: г. Кирово-Чепецк, мкр. Каринторф» от _____.2015, цена продажи Имущества составляет _____ рублей _____ копеек, в том числе:

- цена продажи нежилого здания стоянки на семь единиц техники со складом составляет _____ рублей _____ копеек (с учетом НДС);

- цена продажи земельного участка составляет _____ рублей _____ копеек.

1.6. «Продавец» гарантирует, что передаваемое по настоящему договору Имущество никому другому не продано, не заложено, не является предметом спора, под арестом или запретом не состоит и свободно от любых прав третьих лиц.

1.7. Право собственности (владения, пользования, распоряжения) на указанное Имущество приобретает «Покупателем» с момента государственной регистрации перехода права собственности.

2. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. «Покупатель» обязуется перечислить стоимость Имущества в размере _____ рублей _____ копеек, в том числе:

- стоимость нежилого здания стоянки на семь единиц техники со складом в размере _____ рублей _____ копеек (с учетом НДС);

- стоимость земельного участка в размере _____ рублей _____ копеек,

за исключением внесенного задатка для участия в продаже Имущества в размере 17 000 (семнадцать тысяч) рублей 00 копеек, оплаченного по _____ от _____, **в течение десяти банковских дней** с момента подписания «Сторонами» настоящего договора, на счет «Продавца»:

- за выкуп нежилого здания стоянки на семь единиц техники со складом муниципальной собственности в сумме: _____ **рублей** _____ **копеек (с учетом НДС)**, на р/счет № 40101810900000010001 Отделение Киров, г. Киров, БИК 043304001 ОКТМО 33707000, получатель: ИНН 4341007902 УФК по Кировской области (Администрация города Кирово-Чепецка), КПП 431201001, **КБК 93611402043040000410**;

- за выкуп земельного участка муниципальной собственности в сумме: _____ **рублей** _____ **копеек**, на р/счет № 40101810900000010001 Отделение Киров, г. Киров, БИК 043304001 ОКАТО 33407000000, получатель: ИНН 4341007902 УФК по Кировской области (Администрация города Кирово-Чепецка), КПП 431201001, **КБК 93611406024040000430**.

2.2. Все расчеты по настоящему договору производятся в безналичном порядке путем перечисления денежных средств.

3. ПЕРЕДАЧА ИМУЩЕСТВА

3.1. Передача «Продавцом» Имущества и оформление права собственности на Имущество осуществляется «Покупателем» в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации не позднее, чем через тридцать дней после дня полной оплаты Имущества.

3.2. Со дня подписания настоящего договора, ответственность за его сохранность, равно как и риск его случайной порчи или гибели несет «Покупатель».

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. «Продавец» обязуется предоставить «Покупателю» все необходимые документы и совершить все необходимые действия для государственной регистрации перехода права собственности на Имущество.

4.2. «Покупатель» обязуется:

4.2.1. Оплатить выкупленное Имущество в соответствии с п. 2.1. настоящего договора.

4.2.2. Нести все расходы, связанные с государственной регистрацией перехода права собственности на Имущество.

Настоящие расходы не включаются в сумму, указанную в п. 2.1 настоящего договора, и уплачиваются по мере необходимости и своевременно.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. При уклонении «Покупателя» от оплаты Имущества в срок, указанный в п. 2.1. настоящего договора, на «Покупателя» налагаются пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на момент образования задолженности, за каждый день просрочки.

5.2. Просрочка платежа свыше 30 календарных дней по истечении срока, указанного в п. 2.1. настоящего договора считается отказом «Покупателя» от исполнения обязательств по оплате Имущества.

«Продавец» принимает данный отказ «Покупателя» от исполнения и своих обязательств по настоящему договору и направляет ему об этом письменное сообщение, с даты отправления которого настоящий договор считается не исполненным, имущество не подлежит отчуждению из собственности, и обязательства «Продавца» по передаче Имущества в собственность «Покупателю» прекращаются. Настоящий договор в соответствии с п. 3 ст. 450 ГК РФ считается расторгнутым по соглашению сторон. Расторжение настоящего договора не освобождает «Покупателя» от уплаты вышеуказанной неустойки.

6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания обеими «Сторонами».

6.2. В случае невыполнения или ненадлежащего выполнения одной из «Сторон» обязательств по настоящему договору, виновная «Сторона» возмещает другой «Стороне» убытки, причиненные невыполнением или ненадлежащим выполнением обязательств в соответствии с действующим законодательством РФ.

6.3. Во всем остальном, не предусмотренным настоящим договором, «Стороны» руководствуются действующим законодательством РФ.

6.4. Споры, возникающие при исполнении настоящего договора, подлежат рассмотрению в суде в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.

6.5. Настоящий договор составлен в трех экземплярах. Все экземпляры идентичны и имеют равную юридическую силу. У каждой из «Сторон» находится по одному экземпляру настоящего договора, один экземпляр – для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кировской области.

7. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

«Продавец»:

Администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области
Юридический адрес: 613040, Кировская обл., г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д. 6, тел. 4-64-56,
ИНН 4341007902, р/счет № 40101810900000010001, отделение Киров, г. Киров,
БИК 043304001, КПП 431201001

«Покупатель»:

ПОДПИСИ СТОРОН
«Продавец» Администрация муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк» Кировской области
_____/ М.А. Шинкарев М.П.
«_____» _____ 2015 года
«Покупатель» _____
_____ М.П. «_____» _____ 2015 года

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

о приватизации нежилого здания стоянки на семь единиц техники со складом и земельного участка муниципальной собственности, расположенных по адресу: г. Кирово-Чепецк, мкр. Каринторф

1) На основании постановления администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 16.04.2015 № 422 «Об условиях приватизации нежилого здания стоянки на семь единиц техники со складом и земельного участка муниципальной собственности, расположенных по адресу: г. Кирово-Чепецк, микрорайон Каринторф», администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, выступающая от имени муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, объявляет о проведении открытого аукциона.

2) Наименование Имущества:

- Нежилое здание стоянки на семь единиц техники со складом, назначение: нежилое, 1 – этажный, общая площадь 509,9 кв.м, адрес объекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, микрорайон Каринторф. Кадастровый номер:

43:12:00083:0318:33:407:001:017092130:0100 (далее по тексту – нежилое здание стоянки на семь единиц техники со складом);

- Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации нежилого здания стоянки на семь единиц техники со складом, общая площадь 3 892 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Кировская обл., г. Кирово-Чепецк, мкр. Каринторф. Кадастровый (или условный) номер: 43:12:00083:318 (далее по тексту – земельный участок).

3) Способ приватизации: продажа Имушества на аукционе. Аукцион является открытым по составу участников.

4) Начальная цена Имушества – 170 000 (сто семьдесят тысяч) рублей 00 копеек, в том числе:

- рыночная стоимость нежилого здания стоянки на семь единиц техники со складом составляет 116 000 (сто шестнадцать тысяч) рублей 00 копеек (с НДС);

- рыночная стоимость земельного участка составляет 54 000 (пятьдесят четыре тысячи) рублей 00 копеек.

5) Предложения о цене Имушества заявляются участниками аукциона открыто в ходе проведения торгов (открытая форма подачи предложений о цене).

6) Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – установлена в размере 5% начальной цены Имушества, что составляет 8 500 (восемь тысяч пятьсот) рублей 00 копеек, в том числе:

- величина повышения начальной цены нежилого здания стоянки на семь единиц техники со складом составляет 5 800 (пять тысяч восемьсот) рублей 00 копеек (с НДС);

- величина повышения начальной цены земельного участка составляет 2 700 (две тысячи семьсот) рублей 00 копеек.

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»), является фиксированной и не изменяется в течение всего аукциона.

Условия и сроки платежа:

1. Средством платежа является валюта Российской Федерации.

2. Оплата производится в безналичной форме.

3. Оплата приобретаемого покупателем Имушества производится единовременно. Задаток, внесенный покупателем на счет продавца засчитывается в оплату приобретаемого Имушества. Полная оплата приобретаемого на аукционе Имушества производится в порядке, размере и сроки, определенные в договоре купли-продажи муниципального имущества.

7) Размер задатка для участия в аукционе составляет 10% начальной цены Имушества, что составляет 17 000 (семнадцать тысяч) рублей 00 копеек.

Сумма задатка за Имушество вносится на р/счет:

УФК по Кировской области (Администрация города Кирово-Чепецка)

л/с 05403022610

ИНН 4341007902, КПП 431201001

р/счет № 40302810533043000024 Отделение Киров, г. Киров, БИК 043304001

назначение платежа – «задаток в счет обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе нежилого здания стоянки на семь единиц техники со складом и земельного участка, расположенных по адресу: г. Кирово-Чепецк, мкр. Каринторф».

Оплата задатка производится в безналичной форме до момента подачи претендентом заявки. Подтверждением оплаты задатка является выписка со счета продавца.

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со [ст. 437](#) ГК РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Суммы задатков возвращаются участникам (претендентам) аукциона, за исключением его победителя, в порядке, установленном действующим законодательством.

8) Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Место приема заявок на участие в аукционе - отдел по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д. 6 (каб.428).

Дата начала приема от претендентов заявок на участие в аукционе – **17.04.2015 в 08 час. 00 мин.**

Дата окончания приема от претендентов заявок на участие в аукционе – **15.05.2015 в 17 час. 00 мин.**

Определение участников аукциона состоится **21.05.2015 в 14 час. 00 мин.**

9) Претенденты представляют следующие документы:

- заявку на участие в аукционе установленной формы;

Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

юридические лица:

- заверенные копии учредительных документов;

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном [порядке](#), или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

10) В течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона с победителем аукциона заключается договор купли-продажи муниципального имущества.

11) Информация о приватизации Имушества, образцы типовых документов, правила проведения торгов и иная информация размещена на официальном сайте муниципального образования «Город Кирово-Чепецк»

Кировской области, адрес сайта: www.k4city.gov-vyatka.ru (раздел «Экономика», подраздел «Муниципальное имущество») и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, адрес сайта: www.torgi.gov.ru

Кроме того, ознакомиться с вышеуказанной информацией, условиями договора купли-продажи муниципального имущества можно в месте подачи заявок на участие в аукционе – в отделе по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (каб.428).

12) Ограничений участия отдельных категорий физических и юридических лиц в приватизации Имущества – нет.

13) Право приобретения Имущества принадлежит покупателю, который предложит в ходе торгов наиболее высокую цену за такое Имущество.

14) Дата подведения итогов аукциона – **05.06.2015 в 10 час. 00 мин.**

Место подведения итогов аукциона – г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д. 6, первый этаж, зал заседаний.

15) Информация обо всех предыдущих торгах по приватизации Имущества, которые не состоялись:

- в IV квартале 2009 года проведен аукцион по приватизации Имущества; причина признания аукциона несостоявшимся – отсутствие заявок от претендентов на участие в аукционе;

- в III квартале 2012 года проведен аукцион по приватизации Имущества; причина признания аукциона несостоявшимся – отсутствие заявок от претендентов на участие в аукционе.

- в июле 2013 года проведен аукцион по приватизации Имущества; причина признания аукциона несостоявшимся – отсутствие заявок от претендентов на участие в аукционе.

ПОДПИСИ СТОРОН

«Продавец» Администрация муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк» Кировской области

/ М.А. Шинкарёв М.П.

«_____» _____ 2015 года

«Покупатель» _____

/ _____ М.П. «_____» _____ 2015
года

«_____» _____ 2015 года _____ час. _____
мин. № _____

Администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области

ЗАЯВКА ДЛЯ УЧАСТИЯ В АУКЦИОНЕ

от _____

(фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона заявителя) _____ в _____ лице _____ (должность, фамилия, имя, отчество, контактный телефон уполномоченного лица заявителя)

1. Изучив данные информационного сообщения о приватизации нежилого здания стоянки на семь единиц техники со складом и земельного участка муниципальной собственности, расположенных по адресу: г. Кирово-Чепецк, мкр. Каринторф (далее по тексту – информационное сообщение), я(мы), нижеподписавшийся(-шиеся),

уполномоченный(-ые) на подписание заявки, согласен(-ны) приобрести следующее Имущество:

- Нежилое здание стоянки на семь единиц техники со складом, назначение: нежилое, 1 – этажный, общая площадь 509,9 кв.м, адрес объекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, микрорайон Каринторф. Кадастровый номер: 43:12:00083:0318:33:407:001:017092130:0100;

- Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации нежилого здания стоянки на семь единиц техники со складом, общая площадь 3 892 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Кировская обл., г. Кирово-Чепецк, мкр. Каринторф. Кадастровый (или условный) номер: 43:12:00083:318.

2. Приобретаемое Имущество осмотрено, претензий и замечаний нет.

3. В случае победы в аукционе по приватизации Имущества, я(мы) принимаю(-ем) на себя обязательство заключить договор купли-продажи муниципального имущества не позднее пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона по приватизации Имущества.

4. В случае победы в аукционе по приватизации Имущества, я(мы) согласен(-ны) с тем, что задаток, внесенный мной(нами) на счет «Продавца», засчитывается в счет оплаты приобретаемого Имущества.

5. В случае победы в аукционе по приватизации Имущества я(мы) согласен(-ны) с тем, что при уклонении или отказе от заключения в установленный срок договора купли-продажи муниципального имущества, задаток мне(нам) не возвращается и я(мы) утрачиваю(-ем) право на заключение указанного договора.

Банковские реквизиты претендента для возврата денежных средств:

Расчетный (лицевой) счет № _____

Банк _____

корр. Счет № _____

БИК _____ ИНН _____

Наименование/ФИО _____

ВНИМАНИЕ!

Реквизиты банка претендента для возврата задатка, указанные в заявке, должны соответствовать реквизитам, указанным в платежном документе о перечислении задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе имущества.

Приложение: документы в соответствии с описью на _____
листах _____

(подпись, М.П.)
заявку, должность)

(ФИО подписавшего
(дата)

ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ И МАТЕРИАЛОВ,

предоставляемых при подаче заявки на участие в аукционе
Заявитель _____

(наименование, сведения об организационно-правовой форме (для юридического лица),

ФИО (для физического лица))

в лице _____

(должность, ФИО уполномоченного лица заявителя)

Подтверждает, что для участия в аукционе по приватизации Имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк»

Кировской области и составляющего муниципальную казну муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области:

- Нежилое здание стоянки на семь единиц техники со складом, назначение: нежилое, 1 – этажный, общая площадь 509,9 кв.м, адрес объекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, микрорайон Каринторф. Кадастровый номер: 43:12:00083:0318:33:407:001:017092130:0100;
- Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации нежилого здания стоянки на семь единиц техники со складом, общая площадь 3 892 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, местоположение: установлено

Относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Кировская обл., г. Кирово-Чепецк, мкр. Каринторф. Кадастровый (или условный) номер: 43:12:00083:318

направляются следующие документы:

№ п/п Наименование документа

Количество листов в документе

1
2
3

Всего листов:

Достоверность представленной информации подтверждаю.

(подпись, М.П.)

(ФИО подписавшего

заявку, должность)

(дата)

Дата, время и номер принятия заявки:

« ____ » _____ 2015 года

____ час. ____ мин.

№ _____

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.04.2015 № 463

Об условиях приватизации нежилого помещения муниципальной собственности, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, просп. Кирова, д. 9

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», руководствуясь Порядком управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, утвержденным решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 25.03.2009 № 6/38, порядком приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, утвержденным решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 25.06.2014 № 7/51, на основании списка (прогнозного плана) приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, на 2015-2017 годы, утвержденным решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 24.12.2014 № 17/91 (с изменениями, внесенными и утвержденными решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 25.02.2015 № 3/12), в соответствии со статьями 209, 215 и 217 Гражданского кодекса Российской Федерации и Уставом муниципального образования «Город Кирово-Чепецк»

Кировской области, администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Осуществить приватизацию следующего Имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области:

- Встроенно-пристроенное нежилое помещение (электромастерская). Площадь 261,8 кв.м, Этаж цокольный. Адрес объекта: Кировская область, город Кирово-Чепецк, проспект Кирова, дом 9. Кадастровый номер: 43:42:000032:0033:33:407:001:001734560:0100:20001 (далее по тексту – Имущество).

2. Способ приватизации – продажа Имущества на аукционе. Аукцион является открытым по составу участников. Предложения о цене Имущества заявляются участниками аукциона открыто в ходе проведения торгов (открытая форма подачи предложений о цене).

3. Начальная цена Имущества устанавливается на основании заключения об оценке рыночной стоимости от 26.11.2014 № 26-11/14-1 и составляет 3 800 000 (три миллиона восемьсот тысяч) рублей 00 копеек (с учетом НДС).

4. Установить величину повышения начальной цены Имущества («шаг аукциона») в размере 5%, что составляет 190 000 (сто девяносто тысяч) рублей 00 копеек (с учетом НДС).

5. Задаток для участия в продаже Имущества устанавливается в размере 10% от цены Имущества и составляет 380 000 (триста восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

6. Отделу по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (Репина Н.В.) опубликовать в информационном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области и разместить на официальном сайте муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области в сети «Интернет» и на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов информационное сообщение о приватизации Имущества.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области по экономическим вопросам Логиновского Д.Г.

Первый заместитель
главы администрации
муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк»
Кировской области М.А. Шинкарёв

ПРОЕКТ ДОГОВОРА

купли-продажи муниципального имущества

Город Кирово-Чепецк Кировской области

Администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, выступающая от имени муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, ИНН 4341007902, основной государственный регистрационный номер 1024300751177. Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц серии 43 № 001920322, выдано 1 марта 2007 года Межрайонной инспекцией Федеральной

налоговой службы России № 7 по Кировской области. Юридический адрес: 613040, Кировская область, город Кирово-Чепецк, улица Первомайская, дом 6, именуемая в дальнейшем «Продавец», в лице первого заместителя главы администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области Шинкарева Михаила Анатольевича, действующего на основании Устава муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, с одной стороны,

и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны,

а вместе именуемые «Стороны», заключили договор купли-продажи муниципального имущества (далее – настоящий договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продажа объекта недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, осуществляется в соответствии с действующим законодательством о приватизации, а также «Списком (прогноznым планом) приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, на 2015-2017 годы, утвержденного решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 24.12.2014 № 17/91 (с изменениями, внесенными и утвержденными решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 25.02.2015 № 3/12).

1.2. В соответствии с «Протоколом об итогах приватизации нежилого помещения муниципальной собственности, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, просп. Кирова, д. 9» от _____.2015, «Покупатель» является победителем продажи имущества.

1.3. «Продавец» обязуется передать в собственность, а «Покупатель» принять и оплатить в соответствии с условиями настоящего договора следующее Имущество:

- Встроенно-пристроенное нежилое помещение (электромастерская). Площадь 261,8 кв.м, Этаж цокольный. Адрес объекта: Кировская область, город Кирово-Чепецк, проспект Кирова, дом 9. Кадастровый номер: 43:42:000032:0033:33:407:001:001734560:0100:200011 (далее по тексту – Имущество), принадлежащее «Продавцу» на праве собственности, что подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним «19» июня 2006 года сделана запись регистрации № 43-43-03/268/2006-314.

1.4. Начальная цена Имущества устанавливалась на основании заключения об оценке рыночной стоимости от 26.11.2015 № 26-11/14-1 и составляла 3 800 000 (три миллиона восемьсот тысяч) рублей 00 копеек.

1.5. Согласно «Протоколу об итогах приватизации нежилого помещения муниципальной собственности, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, просп. Кирова, д. 9» от _____.2015, цена продажи Имущества составляет _____ рублей ____ копеек.

1.6. «Продавец» гарантирует, что передаваемое по настоящему договору Имущество никому другому не продано, не заложено, не является предметом спора, под арестом или запретом не состоит и свободно от любых прав третьих лиц.

1.7. Право собственности (владения, пользования, распоряжения) на указанное Имущество приобретается «Покупателем» с момента государственной регистрации перехода права собственности.

2. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. «Покупатель» обязуется перечислить стоимость Имущества в размере _____ рублей ____ копеек (с учетом НДС), за исключением внесенного задатка для участия в продаже Имущества в размере 380 000 (триста восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек, оплаченного по _____ от _____., в течение десяти банковских дней с момента подписания «Сторонами» настоящего договора, на счет «Продавца»:

- за выкуп нежилого помещения муниципальной собственности, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, просп. Кирова, д. 9, в сумме: _____ рублей ____ копеек (с учетом НДС) на р/счет № 40101810900000010001, Отделение Киров, г. Киров, БИК 043304001 ОКТМО 33707000, получатель: ИНН 4341007902 УФК по Кировской области (Администрация города Кирово-Чепецка), КПП 431201001, КБК 93611402043040000410.

2.2. Все расчеты по настоящему договору производятся в безналичном порядке путем перечисления денежных средств.

3. ПЕРЕДАЧА ИМУЩЕСТВА

3.1. Передача «Продавцом» Имущества и оформление права собственности на Имущество осуществляется «Покупателем» в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации не позднее, чем через тридцать дней после дня полной оплаты Имущества.

3.2. Со дня подписания настоящего договора, ответственность за его сохранность, равно как и риск его случайной порчи или гибели несет «Покупатель».

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. «Продавец» обязуется предоставить «Покупателю» все необходимые документы и совершить все необходимые действия для государственной регистрации перехода права собственности на Имущество.

4.2. «Покупатель» обязуется:

4.2.1. Оплатить выкупленное Имущество в соответствии с п. 2.1. настоящего договора.

4.2.2. Нести все расходы, связанные с государственной регистрацией перехода права собственности на Имущество.

Настоящие расходы не включаются в сумму, указанную в п. 2.1 настоящего договора, и уплачиваются по мере необходимости и своевременно.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. При уклонении «Покупателя» от оплаты Имущества в срок, указанный в п. 2.1. настоящего договора, на «Покупателя» налагаются пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на момент образования задолженности, за каждый день просрочки.

5.2. Просрочка платежа свыше 30 календарных дней по истечении срока, указанного в п. 2.1. настоящего договора считается отказом «Покупателя» от исполнения обязательств по оплате Имущества.

«Продавец» принимает данный отказ «Покупателя» от исполнения и своих обязательств по настоящему договору и направляет ему об этом письменное сообщение, с даты отправления которого настоящий договор считается не исполненным, имущество не подлежит отчуждению из собственности, и обязательства «Продавца» по передаче Имущества в собственность «Покупателю» прекращается. Настоящий договор в соответствии с п. 3 ст. 450 ГК РФ считается расторгнутым по соглашению сторон. Расторжение настоящего договора не освобождает «Покупателя» от уплаты вышеуказанной неустойки.

6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания обеими «Сторонами».

6.2. В случае невыполнения или ненадлежащего выполнения одной из «Сторон» обязательств по настоящему договору, виновная «Сторона» возмещает другой «Стороне» убытки, причиненные невыполнением или ненадлежащим выполнением обязательств в соответствии с действующим законодательством РФ.

6.3. Во всем остальном, не предусмотренным настоящим договором, «Стороны» руководствуются действующим законодательством РФ.

6.4. Споры, возникающие при исполнении настоящего договора, подлежат рассмотрению в суде в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.

6.5. Настоящий договор составлен в трех экземплярах. Все экземпляры идентичны и имеют равную юридическую силу. У каждой из «Сторон» находится по одному экземпляру настоящего договора, один экземпляр – для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кировской области.

7. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

«Продавец»:

Администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области
Юридический адрес: 613040, Кировская обл., г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д. 6, тел. 4-64-56,
ИНН 4341007902, р/счет № 40101810900000010001,
Отделение Киров, г. Киров,
БИК 043304001, КПП 431201001

«Покупатель»:

ПОДПИСИ СТОРОН

«Продавец» Администрация муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк» Кировской области

_____ / М.А. Шинкарев М.П.

«_____» _____ 2015 года

«Покупатель»

/ _____ М.П. «_____» _____ 2015
года

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

о приватизации нежилого помещения муниципальной
собственности, расположенного по адресу:
г. Кирово-Чепецк, просп. Кирова, д. 9

1) На основании постановления администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 22.04.2015 № 463 «Об условиях приватизации нежилого помещения муниципальной собственности, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, просп. Кирова, д. 9», администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, выступающая от имени муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, объявляет о проведении открытого аукциона.

2) Наименование Имушества:

- Встроенно-пристроенное нежилое помещение (электромастерская). Площадь 261,8 кв.м, Этаж цокольный. Адрес объекта: Кировская область, город Кирово-Чепецк, проспект Кирова, дом 9. Кадастровый номер: 43:42:000032:0033:33:407:001:001734560:0100:20001 (далее по тексту – Имушество).

3) Способ приватизации: продажа Имушества на аукционе. Аукцион является открытым по составу участников.

4) Начальная цена Имушества – 3 800 000 (три миллиона восемьсот тысяч) рублей 00 копеек (с учетом НДС).

5) Предложения о цене Имушества заявляются участниками аукциона открыто в ходе проведения торгов (открытая форма подачи предложений о цене).

6) Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – установлена в размере 5% начальной цены Имушества, что составляет 190 000 (сто девяносто тысяч) рублей 00 копеек (с учетом НДС).

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»), является фиксированной и не изменяется в течение всего аукциона.

Условия и сроки платежа:

1. Средством платежа является валюта Российской Федерации.

2. Оплата производится в безналичной форме.

3. Оплата приобретаемого покупателем Имушества производится единовременно. Задаток, внесенный покупателем на счет продавца засчитывается в оплату приобретаемого Имушества. Полная оплата приобретаемого на аукционе Имушества производится в порядке, размере и сроки, определенные в договоре купли-продажи муниципального имущества.

7) Размер задатка для участия в аукционе составляет 10% начальной цены Имушества, что составляет 380 000 (триста восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

Сумма задатка за Имушество вносится на р/счет:

УФК по Кировской области (Администрация города Кирово-Чепецка)

л/с 05403022610

ИНН 4341007902, КПП 431201001

р/счет № 40302810533043000024, отделение Киров, г. Киров, БИК 043304001

назначение платежа – «задаток в счет обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе нежилого помещения муниципальной собственности, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, просп. Кирова, д. 9».

Оплата задатка производится в безналичной форме до момента подачи претендентом заявки. Подтверждением оплаты задатка является выписка со счета продавца.

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со [ст. 437](#) ГК РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Суммы задатков возвращаются участникам (претендентам) аукциона, за исключением его победителя, в порядке, установленном действующим законодательством.

8) Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Место приема заявок на участие в аукционе - отдел по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д. 6 (каб.428).

Дата начала приема от претендентов заявок на участие в аукционе – **28.04.2015 в 08 час. 00 мин.**

Дата окончания приема от претендентов заявок на участие в аукционе – **29.05.2015 в 17 час. 00 мин.**

Определение участников аукциона состоится **04.06.2015 в 14 час. 00 мин.**

9) Претенденты представляют следующие документы:

- заявку на участие в аукционе установленной формы;

Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

юридические лица:

- заверенные копии учредительных документов;

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или

муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности; физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

10) В течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона с победителем аукциона заключается договор купли-продажи муниципального имущества.

11) Информация о приватизации Имущества, образцы типовых документов, правила проведения торгов и иная информация размещена на официальном сайте муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, адрес сайта: www.k4city.gov-vyatka.ru (раздел «Экономика», подраздел «Муниципальное имущество») и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, адрес сайта: www.torgi.gov.ru

Кроме того, ознакомиться с вышеуказанной информацией, условиями договора купли-продажи муниципального имущества можно в месте подачи заявок на участие в аукционе – в отделе по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (каб.428).

12) Ограничений участия отдельных категорий физических и юридических лиц в приватизации Имущества – нет.

13) Право приобретения Имущества принадлежит покупателю, который предложит в ходе торгов наиболее высокую цену за такое Имущество.

14) Дата подведения итогов аукциона – **23.06.2015 в 11 час. 00 мин.**

Место подведения итогов аукциона – г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д. 6, первый этаж, зал заседаний.

15) Информация обо всех предыдущих торгах по приватизации Имущества, которые не состоялись:

- в апреле 2015 года проведен аукцион по приватизации Имущества; причина признания аукциона несостоявшимся – отсутствие заявок от претендентов на участие в аукционе.

Администрация муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк» Кировской области

«_____» _____ 2015 года _____ час. _____ мин. № _____
Администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области

ЗАЯВКА ДЛЯ УЧАСТИЯ В АУКЦИОНЕ

от _____

(фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме,
о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица),
номер контактного телефона заявителя)
в лице _____

(должность, фамилия, имя, отчество, контактный телефон уполномоченного лица заявителя)

1. Изучив данные информационного сообщения о приватизации нежилого помещения муниципальной собственности, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, просп. Кирова, д. 9 (далее по тексту – информационное сообщение), я(мы), нижеподписавшийся(-шиеся), уполномоченный(-ые) на подписание заявки, согласен(-ны) приобрести следующее Имущество:

- Встроенно-пристроенное нежилое помещение (электромастерская). Площадь 261,8 кв.м, Этаж цокольный. Адрес объекта: Кировская область, город Кирово-Чепецк, проспект Кирова, дом 9. Кадастровый номер: 43:42:000032:0033:33:407:001:001734560:0100:20001 (далее – Имущество).

2. Приобретаемое Имущество осмотрено, претензий и замечаний нет.

3. В случае победы в аукционе по приватизации Имущества, я(мы) принимаю(-ем) на себя обязательство заключить договор купли-продажи муниципального имущества не позднее пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона по приватизации Имущества.

4. В случае победы в аукционе по приватизации Имущества, я(мы) согласен(-ны) с тем, что задаток, внесенный мной(нами) на счет «Продавца», засчитывается в счет оплаты приобретаемого Имущества.

5. В случае победы в аукционе по приватизации Имущества я(мы) согласен(-ны) с тем, что при уклонении или отказе от заключения в установленный срок договора купли-продажи муниципального имущества, задаток мне(нам) не возвращается и я(мы) утрачиваю(-ем) право на заключение указанного договора.

Банковские реквизиты претендента для возврата денежных средств:

Расчетный (лицевой) счет № _____
Банк _____
корр. Счет № _____
БИК _____ ИНН _____

Наименование/ФИО _____
ВНИМАНИЕ!

Реквизиты банка претендента для возврата задатка, указанные в заявке, должны соответствовать реквизитам, указанным в платежном документе о перечислении задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе имущества.

Приложение: документы в соответствии с описью на _____ листах.

(подпись, М.П.)
должность)

(ФИО подписавшего заявку,
(дата)

ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ И МАТЕРИАЛОВ,

предоставляемых при подаче заявки на участие в аукционе
З а я в и т е л ь

(наименование, сведения об организационно-правовой
форме (для юридического лица),
ФИО (для физического лица))

в лице

(должность, ФИО уполномоченного лица заявителя)

Подтверждает, что для участия в аукционе по
приватизации Имушества, находящегося в муниципальной
собственности муниципального образования «Город Кирово-
Чепецк» Кировской области и составляющего муниципальную
казну муниципального образования «Город Кирово-Чепецк»
Кировской области:

- Встроенно-пристроенное нежилое помещение
(электромастерская). Площадь 261,8 кв.м, Этаж цокольный.
Адрес объекта: Кировская область, город Кирово-Чепецк,
проспект Кирова, дом 9. Кадастровый номер:
43:42:000032:0033:33:407:001:001734560:0100:20001

направляются следующие документы:

№ п/п	Наименование документа	Количество листов в документе
-------	------------------------	-------------------------------

1
2
3
4

...

Всего листов:

Достоверность представленной информации подтверждаю.

(подпись, М.П.)
должность)

(ФИО подписавшего заявку,
(дата)

Дата, время и номер принятия заявки:

« ____ » _____ 2015 года

____ час. ____ мин.

№ _____

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.04.2015 № 462

**Об условиях приватизации нежилого помещения
муниципальной собственности, расположенного по адресу:
г. Кирово-Чепецк, ул. Луначарского, д. 22**

В соответствии с Федеральным законом от
21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и
муниципального имущества», руководствуясь Порядком
управления и распоряжения имуществом, находящимся в
муниципальной собственности муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк» Кировской области, утвержденным
решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 25.03.2009
№ 6/38, порядком приватизации имущества, находящегося в
муниципальной собственности муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк» Кировской области, утвержденным
решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 25.06.2014
№ 7/51, на основании списка (прогнозного плана)
приватизации имущества, находящегося в муниципальной
собственности муниципального образования «Город Кирово-

Чепецк» Кировской области, на 2015-2017 годы,
утвержденного решением Кирово-Чепецкой городской Думы
от 24.12.2014 № 17/91 (с изменениями, внесенными и
утвержденными решением Кирово-Чепецкой городской Думы
от 25.02.2015 № 3/12), в соответствии со статьями 209, 215 и
217 Гражданского кодекса Российской Федерации и Уставом
муниципального образования «Город Кирово-Чепецк»
Кировской области, администрация муниципального
образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Осуществить приватизацию следующего
Имушества, находящегося в муниципальной собственности
муниципального образования «Город Кирово-Чепецк»
Кировской области:

- встроенно-пристроенное нежилое помещение.

Площадь 172,8 кв.м. Этаж подвал. Адрес объекта: Кировская
область, г. Кирово-Чепецк, улица Луначарского, дом 22.
Кадастровый номер: 43:42:000053:0307:33:407:001:
001734960:0100:20001 (далее по тексту – Имушество).

2. Способ приватизации – продажа Имушества на
аукционе. Аукцион является открытым по составу участников.
Предложения о цене Имушества заявляются участниками
аукциона открыто в ходе проведения торгов (открытая форма
подачи предложений о цене).

3. Начальная цена Имушества устанавливается на
основании заключения об оценке рыночной стоимости от
02.03.2015 № 02-03/15-11 и составляет 3 500 000 (три
миллиона пятьсот тысяч) рублей 00 копеек (с учетом НДС).

4. Установить величину повышения начальной цены
Имушества («шаг аукциона») в размере 5%, что составляет
175 000 (сто семьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек (с учетом
НДС).

5. Задаток для участия в продаже Имушества
устанавливается в размере 10% от цены Имушества и
составляет 350 000 (триста пятьдесят тысяч) рублей 00
копеек.

6. Отделу по управлению муниципальным
имуществом администрации муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк» Кировской области (Репина Н.В.)
опубликовать в информационном бюллетене органов
местного самоуправления муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк» Кировской области и разместить на
официальном сайте муниципального образования «Город
Кирово-Чепецк» Кировской области в сети «Интернет» и на
официальном сайте Российской Федерации в сети
«Интернет» для размещения информации о проведении
торгов информационное сообщение о приватизации
Имушества.

7. Контроль за исполнением настоящего
постановления возложить на заместителя главы
администрации муниципального образования «Город
Кирово-Чепецк» Кировской области по экономическим
вопросам Логиновского Д.Г.

Первый заместитель
главы администрации
муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк»

Кировской области М.А. Шинкарёв

ПРОЕКТ ДОГОВОРА**купли-продажи муниципального имущества**

Город Кирово-Чепецк Кировской области

Администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, выступающая от имени муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, ИНН 4341007902, основной государственный регистрационный номер 1024300751177. Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц серии 43 № 001920322, выдано 1 марта 2007 года Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы России № 7 по Кировской области. Юридический адрес: 613040, Кировская область, город Кирово-Чепецк, улица Первомайская, дом 6, именуемая в дальнейшем «Продавец», в лице первого заместителя главы администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области Шинкарева Михаила Анатольевича, действующего на основании Устава муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, с одной стороны,

и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны,

а вместе именуемые «Стороны», заключили договор купли-продажи муниципального имущества (далее – настоящий договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продажа объекта недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, осуществляется в соответствии с действующим законодательством о приватизации, а также «Списком (прогнозным планом) приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, на 2015-2017 годы, утвержденного решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 24.12.2014 № 17/91 (с изменениями, внесенными и утвержденными решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 25.02.2015 № 3/12).

1.2. В соответствии с «Протоколом об итогах приватизации нежилого помещения муниципальной собственности, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Луначарского, д. 22» от _____.2015, «Покупатель» является победителем продажи имущества.

1.3. «Продавец» обязуется передать в собственность, а «Покупатель» принять и оплатить в соответствии с условиями настоящего договора следующее Имущество:

- встроенно-пристроенное нежилое помещение. Площадь 172,8 кв.м. Этаж подвал. Адрес объекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, улица Луначарского, дом 22. Кадастровый номер: 43:42:000053:0307:33:407:001:001734960:0100:20001 (далее по тексту – Имущество), принадлежащее «Продавцу» на праве собственности, что подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним «21» июня 2006 года сделана запись регистрации № 43-43-03/292/2006-148.

1.4. Начальная цена Имущества устанавливалась на основании заключения об оценке рыночной стоимости от 02.03.2015 № 02-03/15-11 и составляла 3 500 000 (три миллиона пятьсот тысяч) рублей 00 копеек.

1.5. Согласно «Протоколу об итогах приватизации нежилого помещения муниципальной собственности,

расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Луначарского, д. 22» от _____.2015, цена продажи Имущества составляет _____ рублей _____ копеек.

1.6. «Продавец» гарантирует, что передаваемое по настоящему договору Имущество никому другому не продано, не заложено, не является предметом спора, под арестом или запретом не состоит и свободно от любых прав третьих лиц.

1.7. Отчуждаемое Имущество обременено правами третьих лиц. На момент заключения настоящего договора часть отчуждаемого Имущества (50,9 кв.метров) находится в аренде по договору аренды нежилого помещения от 17.07.2012 № 181-02 сроком до 01.07.2015. Арендатор – ООО «Успех» (ИНН 4312132264, ОГРН 1054313550895), арендодатель – администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (ИНН 4341007902, ОГРН 1024300751177). Дата регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кировской области 27.07.2012, номер регистрационной записи 43-43-03/534/2012-151.

1.8. Право собственности (владения, пользования, распоряжения) на указанное Имущество приобретается «Покупателем» с момента государственной регистрации перехода права собственности.

2. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. «Покупатель» обязуется перечислить стоимость Имущества в размере _____ рублей _____ копеек (с учетом НДС), за исключением внесенного задатка для участия в продаже Имущества в размере 350 000 (триста пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек, оплаченного по _____ от _____., в течение десяти банковских дней с момента подписания «Сторонами» настоящего договора, на счет «Продавца»:

- за выкуп нежилого помещения муниципальной собственности, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Луначарского, д. 22, в сумме: _____ рублей _____ копеек (с учетом НДС) на р/счет № 40101810900000010001, Отделение Киров, г. Киров, БИК 043304001 ОКТМО 33707000, получатель: ИНН 4341007902 УФК по Кировской области (Администрация города Кирово-Чепецка), КПП 431201001, КБК 93611402043040000410.

2.2. Все расчеты по настоящему договору производятся в безналичном порядке путем перечисления денежных средств.

3. ПЕРЕДАЧА ИМУЩЕСТВА

3.1. Передача «Продавцом» Имущества и оформление права собственности на Имущество осуществляется «Покупателем» в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации не позднее, чем через тридцать дней после дня полной оплаты Имущества.

3.2. Со дня подписания настоящего договора, ответственность за его сохранность, равно как и риск его случайной порчи или гибели несет «Покупатель».

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. «Продавец» обязуется предоставить «Покупателю» все необходимые документы и совершить все необходимые действия для государственной регистрации перехода права собственности на Имущество.

4.2. «Покупатель» обязуется:

4.2.1. Оплатить выкупленное Имущество в соответствии с п. 2.1. настоящего договора.

4.2.2. Нести все расходы, связанные с государственной регистрацией перехода права собственности на Имущество.

Настоящие расходы не включаются в сумму, указанную в п. 2.1 настоящего договора, и уплачиваются по мере необходимости и своевременно.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. При уклонении «Покупателя» от оплаты Имуущества в срок, указанный в п. 2.1. настоящего договора, на «Покупателя» налагаются пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на момент образования задолженности, за каждый день просрочки.

5.2. Просрочка платежа свыше 30 календарных дней по истечении срока, указанного в п. 2.1. настоящего договора считается отказом «Покупателя» от исполнения обязательств по оплате Имуущества.

«Продавец» принимает данный отказ «Покупателя» от исполнения и своих обязательств по настоящему договору и направляет ему об этом письменное сообщение, с даты отправления которого настоящий договор считается не исполненным, имущество не подлежит отчуждению из собственности, и обязательства «Продавца» по передаче Имуущества в собственность «Покупателю» прекращаются. Настоящий договор в соответствии с п. 3 ст. 450 ГК РФ считается расторгнутым по соглашению сторон. Расторжение настоящего договора не освобождает «Покупателя» от уплаты вышеуказанной неустойки.

6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания обеими «Сторонами».

6.2. В случае невыполнения или ненадлежащего выполнения одной из «Сторон» обязательств по настоящему договору, виновная «Сторона» возмещает другой «Стороне» убытки, причиненные невыполнением или ненадлежащим выполнением обязательств в соответствии с действующим законодательством РФ.

6.3. Во всем остальном, не предусмотренным настоящим договором, «Стороны» руководствуются действующим законодательством РФ.

6.4. Споры, возникающие при исполнении настоящего договора, подлежат рассмотрению в суде в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.

6.5. Настоящий договор составлен в трех экземплярах. Все экземпляры идентичны и имеют равную юридическую силу. У каждой из «Сторон» находится по одному экземпляру настоящего договора, один экземпляр – для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кировской области.

7. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

«Продавец»:

Администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области
Юридический адрес: 613040, Кировская обл., г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д. 6, тел. 4-64-56,
ИНН 4341007902, р/счет № 40101810900000010001,
Отделение Киров, г. Киров,
БИК 043304001, КПП 431201001

«Покупатель»:

ПОДПИСИ СТОРОН
«Продавец» Администрация муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк» Кировской области
_____/ М.А. Шинкарев М.П.
«_____» _____ 2015 года
«Покупатель» _____
/ _____ М.П. «_____» _____ 2015
года

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

о приватизации нежилого помещения муниципальной собственности, расположенного по адресу:
г. Кирово-Чепецк, ул. Луначарского, д. 22

1) На основании постановления администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 22.04.2015 № 462 «Об условиях приватизации нежилого помещения муниципальной собственности, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Луначарского, д. 22», администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, выступающая от имени муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, объявляет о проведении открытого аукциона.

2) Наименование Имуущества:

- встроенно-пристроенное нежилое помещение. Площадь 172,8 кв.м. Этаж подвал. Адрес объекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, улица Луначарского, дом 22. Кадастровый номер: 43:42:000053:0307:33:407:001:001734960:0100:20001 (далее по тексту – Имуущество).

3) Способ приватизации: продажа Имуущества на аукционе. Аукцион является открытым по составу участников.

4) Начальная цена Имуущества – 3 500 000 (три миллиона пятьсот тысяч) рублей 00 копеек (с учетом НДС).

5) Предложения о цене Имуущества заявляются участниками аукциона открыто в ходе проведения торгов (открытая форма подачи предложений о цене).

6) Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – установлена в размере 1% начальной цены Имуущества, что составляет 35 000 (тридцать пять тысяч) рублей 00 копеек (с учетом НДС).

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»), является фиксированной и не изменяется в течение всего аукциона.

Условия и сроки платежа:

1. Средством платежа является валюта Российской Федерации.

2. Оплата производится в безналичной форме.

3. Оплата приобретаемого покупателем Имуущества производится единовременно. Задаток, внесенный покупателем на счет продавца засчитывается в оплату приобретаемого Имуущества. Полная оплата приобретаемого на аукционе Имуущества производится в порядке, размере и сроки, определенные в договоре купли-продажи муниципального имущества.

7) Размер задатка для участия в аукционе составляет 10% начальной цены Имуущества, что составляет 350 000 (триста пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

Сумма задатка за Имуущество вносится на р/счет:

УФК по Кировской области (Администрация города Кирово-Чепецка)

л/с 05403022610

ИНН 4341007902, КПП 431201001

р/счет № 40302810533043000024, отделение Киров, г. Киров, БИК 043304001

назначение платежа – «задаток в счет обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе нежилого помещения муниципальной собственности, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Луначарского, д. 22».

Оплата задатка производится в безналичной форме до момента подачи претендентом заявки. Подтверждением оплаты задатка является выписка со счета продавца.

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 ГК РФ, а подача претендентом заявки и

перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Суммы задатков возвращаются участникам (претендентам) аукциона, за исключением его победителя, в порядке, установленном действующим законодательством.

8) Обременение приватизируемого Имушества:

- на момент заключения договора купли-продажи муниципального имущества часть отчуждаемого Имушества (50,9 кв.метров) находится в аренде по договору аренды нежилого помещения от 17.07.2012 № 181-02 сроком до 01.07.2015. Арендатор – ООО «Успех» (ИНН 4312132264, ОГРН 1054313550895), арендодатель – администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (ИНН 4341007902, ОГРН 1024300751177). Дата регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кировской области 27.07.2012, номер регистрационной записи 43-43-03/534/2012-151.

9) Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Место приема заявок на участие в аукционе - отдел по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д. 6 (каб.428).

Дата начала приема от претендентов заявок на участие в аукционе – **28.04.2015 в 08 час. 00 мин.**

Дата окончания приема от претендентов заявок на участие в аукционе – **29.05.2015 в 17 час. 00 мин.**

Определение участников аукциона состоится **04.06.2015 в 14 час. 00 мин.**

10) Претенденты представляют следующие документы:

- заявку на участие в аукционе установленной формы;

Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

юридические лица:

- заверенные копии учредительных документов;

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

11) В течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона с победителем аукциона заключается договор купли-продажи муниципального имущества.

12) Информация о приватизации Имушества, образцы типовых документов, правила проведения торгов и иная информация размещена на официальном сайте муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, адрес сайта: www.k4city.gov-vyatka.ru (раздел «Экономика», подраздел «Муниципальное имущество») и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, адрес сайта: www.torgi.gov.ru

Кроме того, ознакомиться с вышеуказанной информацией, условиями договора купли-продажи муниципального имущества можно в месте подачи заявок на участие в аукционе – в отделе по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (каб.428).

13) Ограничений участия отдельных категорий физических и юридических лиц в приватизации Имушества – нет.

14) Право приобретения Имушества принадлежит покупателю, который предложит в ходе торгов наиболее высокую цену за такое Имушество.

15) Дата подведения итогов аукциона – **23.06.2015 в 09 час. 00 мин.**

Место подведения итогов аукциона – г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д. 6, первый этаж, зал заседаний.

16) Информация обо всех предыдущих торгах по приватизации Имушества, которые не состоялись:

- не проводились.

Администрация муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк» Кировской области

«_____» _____ 2015 года _____ час. _____ мин. № _____

Администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области

ЗАЯВКА ДЛЯ УЧАСТИЯ В АУКЦИОНЕ

от _____

(фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона заявителя)
в лице _____

(должность, фамилия, имя, отчество, контактный телефон уполномоченного лица заявителя)

1. Изучив данные информационного сообщения о приватизации нежилого помещения муниципальной собственности, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Луначарского, д. 22 (далее по тексту – информационное сообщение), я(мы), нижеподписавшийся(-шиеся), уполномоченный(-ые) на подписание заявки, согласен(-ны) приобрести следующее Имушество:

- встроенно-пристроенное нежилое помещение. Площадь 172,8 кв.м. Этаж подвал. Адрес объекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, улица Луначарского, дом 22. Кадастровый номер: _____

43:42:000053:0307:33:407:001:001734960:0100:20001 (далее – Имущество).

2. Приобретаемое Имущество осмотрено, претензий и замечаний нет.

3. В случае победы в аукционе по приватизации Имущества, я(мы) принимаю(-ем) на себя обязательство заключить договор купли–продажи муниципального имущества не позднее пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона по приватизации Имущества.

4. В случае победы в аукционе по приватизации Имущества, я(мы) согласен(-ны) с тем, что задаток, внесенный мной(нами) на счет «Продавца», засчитывается в счет оплаты приобретаемого Имущества.

5. В случае победы в аукционе по приватизации Имущества я(мы) согласен(-ны) с тем, что при уклонении или отказе от заключения в установленный срок договора купли-продажи муниципального имущества, задаток мне(нам) не возвращается и я(мы) утрачиваю(-ем) право на заключение указанного договора.

Банковские реквизиты претендента для возврата денежных средств:

Расчетный (лицевой) счет № _____

Банк _____

корр. Счет № _____

БИК _____ ИНН _____

Наименование/ФИО _____

ВНИМАНИЕ!

Реквизиты банка претендента для возврата задатка, указанные в заявке, должны соответствовать реквизитам, указанным в платежном документе о перечислении задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе имущества.

Приложение: документы в соответствии с описью на _____ листах.

(подпись, М.П.) _____ (ФИО подписавшего заявку, должность) _____
(дата) _____

ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ И МАТЕРИАЛОВ,

предоставляемых при подаче заявки на участие в аукционе
З а я в и т е л ь

(наименование, сведения об организационно-правовой форме (для юридического лица),
ФИО (для физического лица))

в лице _____

(должность, ФИО уполномоченного лица заявителя)

Подтверждает, что для участия в аукционе по приватизации Имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области и составляющего муниципальную казну муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области:

- встроенно-пристроенное нежилое помещение. Площадь 172,8 кв.м. Этаж подвал. Адрес объекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, улица Луначарского, дом 22. Кадастровый номер: 43:42:000053:0307:33:407:001:001734960:0100:20001

направляются следующие документы:

№ п/п Наименование документа
Количество листов в документе

1
2
3
4
...

Всего листов: _____

Достоверность представленной информации подтверждаю.

(подпись, М.П.) _____ (ФИО подписавшего заявку, должность) _____
(дата) _____

Дата, время и номер принятия заявки:

« _____ » _____ 2015 года

_____ час. _____ мин.

№ _____

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.04.2015 № 461

Об условиях приватизации нежилого помещения муниципальной собственности, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, просп. Мира, д. 33, пом.1

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», руководствуясь Порядком управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, утвержденным решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 25.03.2009 № 6/38, порядком приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, утвержденным решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 25.06.2014 № 7/51, на основании списка (прогнозного плана) приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, на 2015-2017 годы, утвержденного решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 24.12.2014 № 17/91 (с изменениями, внесенными и утвержденными решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 25.02.2015 № 3/12), в соответствии со статьями 209, 215 и 217 Гражданского кодекса Российской Федерации и Уставом муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Осуществить приватизацию следующего Имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области:

- помещение, назначение: нежилое, общая площадь 160,9 кв.м, этаж цокольный, адрес (местоположение) объекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, пр-кт. Мира, д. 33, пом.1. Кадастровый номер: 43:42:000035:724 (далее по тексту – Имущество).

2. Способ приватизации – продажа Имущества на аукционе. Аукцион является открытым по составу участников. Предложения о цене Имущества заявляются участниками аукциона открыто в ходе проведения торгов (открытая форма подачи предложений о цене).

3. Начальная цена Имушества устанавливается на основании заключения об оценке рыночной стоимости от 02.03.2015 № 02-03/15-20 и составляет 4 400 000 (четыре миллиона четыреста тысяч) рублей 00 копеек (с учетом НДС).

4. Установить величину повышения начальной цены Имушества («шаг аукциона») в размере 5%, что составляет 220 000 (двести двадцать тысяч) рублей 00 копеек (с учетом НДС).

5. Задаток для участия в продаже Имушества устанавливается в размере 10% от цены Имушества и составляет 440 000 (четыреста сорок тысяч) рублей 00 копеек.

6. Отделу по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (Репина Н.В.) опубликовать в информационном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области и разместить на официальном сайте муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области в сети «Интернет» и на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов информационное сообщение о приватизации Имушества.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области по экономическим вопросам Логиновского Д.Г.

Первый заместитель
главы администрации
муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк»
Кировской области М.А. Шинкарёв

ПРОЕКТ ДОГОВОРА

купли-продажи муниципального имущества

Город Кирово-Чепецк Кировской области

Администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, выступающая от имени муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, ИНН 4341007902, основной государственный регистрационный номер 1024300751177. Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц серии 43 № 001920322, выдано 1 марта 2007 года Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы России № 7 по Кировской области. Юридический адрес: 613040, Кировская область, город Кирово-Чепецк, улица Первомайская, дом 6, именуемая в дальнейшем «Продавец», в лице первого заместителя главы администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области Шинкарёва Михаила Анатольевича, действующего на основании Устава муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, с одной стороны,

и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны,

а вместе именуемые «Стороны», заключили договор купли-продажи муниципального имущества (далее – настоящий договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продажа объекта недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, осуществляется в соответствии с

действующим законодательством о приватизации, а также «Списком (прогноznым планом) приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, на 2015-2017 годы, утвержденного решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 24.12.2014 № 17/91 (с изменениями, внесенными и утвержденными решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 25.02.2015 № 3/12).

1.2. В соответствии с «Протоколом об итогах приватизации нежилого помещения муниципальной собственности, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, просп. Мира, д. 33, пом.1» от _____.2015, «Покупатель» является победителем продажи имущества.

1.3. «Продавец» обязуется передать в собственность, а «Покупатель» принять и оплатить в соответствии с условиями настоящего договора следующее Имушество:

- помещение, назначение: нежилое, общая площадь 160,9 кв.м, этаж цокольный, адрес (местоположение) объекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, пр-кт. Мира, д. 33, пом.1. Кадастровый номер: 43:42:000035:724 (далее по тексту – Имушество), принадлежащее «Продавцу» на праве собственности, что подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним «12» февраля 2014 года сделана запись регистрации № 43-43-03/151/2014-378.

1.4. Начальная цена Имушества устанавливалась на основании заключения об оценке рыночной стоимости от 02.03.2015 № 02-03/15-20 и составляла 4 400 000 (четыре миллиона четыреста тысяч) рублей 00 копеек.

1.5. Согласно «Протоколу об итогах приватизации нежилого помещения муниципальной собственности, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, просп. Мира, д. 33, пом.1» от _____.2015, цена продажи Имушества составляет _____ рублей ____ копеек.

1.6. «Продавец» гарантирует, что передаваемое по настоящему договору Имушество никому другому не продано, не заложено, не является предметом спора, под арестом или запретом не состоит.

1.7. Отчуждаемое Имушество обременено правами третьих лиц. На момент заключения настоящего договора часть отчуждаемого Имушества (54,8 кв.метров) находится в аренде по договору аренды нежилого помещения от 01.10.2014 № 65-02 сроком на 5 (пять) лет, до 30.09.2019. Арендатор – ИП Якимов Н.А. (ИНН 431206992086, ОГРНИП 308431220000020), арендодатель – администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (ИНН 4341007902, ОГРН 1024300751177). Дата регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кировской области 06.11.2014, номер регистрационной записи 43-43-03/567/2014-140.

1.8. Право собственности (владения, пользования, распоряжения) на указанное Имушество приобретается «Покупателем» с момента государственной регистрации перехода права собственности.

2. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. «Покупатель» обязуется перечислить стоимость Имушества в размере _____ рублей ____ копеек (с учетом НДС), за исключением внесенного задатка для участия в продаже Имушества в размере 440 000 (четыреста сорок тысяч) рублей 00 копеек, оплаченного по _____ от _____., в течение десяти банковских дней с момента подписания «Сторонами» настоящего договора, на счет «Продавца»:

- за выкуп нежилого помещения муниципальной собственности, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, просп. Мира, д. 33, пом.1, в сумме: _____ рублей ____ копеек (с учетом НДС) на р/счет № 40101810900000010001, Отделение Киров, г. Киров, БИК 043304001 ОКТМО 33707000, получатель: ИНН 4341007902 УФК по Кировской области (Администрация города Кирово-Чепецка), КПП 431201001, КБК 93611402043040000410.

2.2. Все расчеты по настоящему договору производятся в безналичном порядке путем перечисления денежных средств.

3. ПЕРЕДАЧА ИМУЩЕСТВА

3.1. Передача «Продавцом» Имушества и оформление права собственности на Имушество осуществляется «Покупателем» в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации не позднее, чем через тридцать дней после дня полной оплаты Имушества.

3.2. Со дня подписания настоящего договора, ответственность за его сохранность, равно как и риск его случайной порчи или гибели несет «Покупатель».

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. «Продавец» обязуется предоставить «Покупателю» все необходимые документы и совершить все необходимые действия для государственной регистрации перехода права собственности на Имушество.

4.2. «Покупатель» обязуется:

4.2.1. Оплатить выкупленное Имушество в соответствии с п. 2.1. настоящего договора.

4.2.2. Нести все расходы, связанные с государственной регистрацией перехода права собственности на Имушество.

Настоящие расходы не включаются в сумму, указанную в п. 2.1 настоящего договора, и уплачиваются по мере необходимости и своевременно.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. При уклонении «Покупателя» от оплаты Имушества в срок, указанный в п. 2.1. настоящего договора, на «Покупателя» налагаются пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на момент образования задолженности, за каждый день просрочки.

5.2. Просрочка платежа свыше 30 календарных дней по истечении срока, указанного в п. 2.1. настоящего договора считается отказом «Покупателя» от исполнения обязательств по оплате Имушества.

«Продавец» принимает данный отказ «Покупателя» от исполнения и своих обязательств по настоящему договору и направляет ему об этом письменное сообщение, с даты отправления которого настоящий договор считается не исполненным, имущество не подлежит отчуждению из собственности, и обязательства «Продавца» по передаче Имушества в собственность «Покупателю» прекращаются. Настоящий договор в соответствии с п. 3 ст. 450 ГК РФ считается расторгнутым по соглашению сторон. Расторжение настоящего договора не освобождает «Покупателя» от уплаты вышеуказанной неустойки.

6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания обеими «Сторонами».

6.2. В случае невыполнения или ненадлежащего выполнения одной из «Сторон» обязательств по настоящему договору, виновная «Сторона» возмещает другой «Стороне» убытки, причиненные невыполнением или ненадлежащим выполнением обязательств в соответствии с действующим законодательством РФ.

6.3. Во всем остальном, не предусмотренным настоящим договором, «Стороны» руководствуются действующим законодательством РФ.

6.4. Споры, возникающие при исполнении настоящего договора, подлежат рассмотрению в суде в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.

6.5. Настоящий договор составлен в трех экземплярах. Все экземпляры идентичны и имеют равную юридическую силу. У каждой из «Сторон» находится по одному экземпляру настоящего договора, один экземпляр – для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кировской области.

7. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

«Продавец»:

Администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области
Юридический адрес: 613040, Кировская обл., г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д. 6, тел. 4-64-56, ИНН 4341007902, р/счет № 40101810900000010001, Отделение Киров, г. Киров, БИК 043304001, КПП 431201001

«Покупатель»:

ПОДПИСИ СТОРОН

«Продавец» Администрация муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк» Кировской области
_____ / М.А. Шинкарев М.П.

«_____» _____ 2015 года

«Покупатель» _____
/ _____ М.П. «_____» _____ 2015
года

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

о приватизации нежилого помещения муниципальной собственности, расположенного по адресу:
г. Кирово-Чепецк, просп. Мира, д. 33, пом.1

1) На основании постановления администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 22.04.2015 № 461 «Об условиях приватизации нежилого помещения муниципальной собственности, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, просп. Мира, д. 33, пом.1», администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, выступающая от имени муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, объявляет о проведении открытого аукциона.

2) Наименование Имушества:

- помещение, назначение: нежилое, общая площадь 160,9 кв.м, этаж цокольный, адрес (местоположение) объекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, пр-кт. Мира, д. 33, пом.1. Кадастровый номер: 43:42:000035:724 (далее по тексту – Имушество).

3) Способ приватизации: продажа Имушества на аукционе. Аукцион является открытым по составу участников.

4) Начальная цена Имушества – 4 400 000 (четыре миллиона четыреста тысяч) рублей 00 копеек (с учетом НДС).

5) Предложения о цене Имушества заявляются участниками аукциона открыто в ходе проведения торгов (открытая форма подачи предложений о цене).

6) Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – установлена в размере 5% начальной цены Имушества, что составляет 220 000 (двести двадцать тысяч) рублей 00 копеек (с учетом НДС).

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»), является фиксированной и не изменяется в течение всего аукциона.

Условия и сроки платежа:

1. Средством платежа является валюта Российской Федерации.

2. Оплата производится в безналичной форме.

3. Оплата приобретаемого покупателем Имушества производится одновременно. Задаток, внесенный покупателем на счет продавца засчитывается в оплату приобретаемого Имушества. Полная оплата приобретаемого на аукционе Имушества производится в порядке, размере и сроки, определенные в договоре купли-продажи муниципального имущества.

7) Размер задатка для участия в аукционе составляет 10% начальной цены Имушества, что составляет 440 000 (четыреста сорок тысяч) рублей 00 копеек.

Сумма задатка за Имушество вносится на р/счет:

УФК по Кировской области (Администрация города Кирово-Чепецка)

л/с 05403022610

ИНН 4341007902, КПП 431201001

р/счет № 40302810533043000024, отделение Киров, г. Киров, БИК 043304001

назначение платежа – «задаток в счет обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе нежилого помещения муниципальной собственности, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, просп. Мира, д. 33, пом.1».

Оплата задатка производится в безналичной форме до момента подачи претендентом заявки. Подтверждением оплаты задатка является выписка со счета продавца.

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со [ст. 437](#) ГК РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Суммы задатков возвращаются участникам (претендентам) аукциона, за исключением его победителя, в порядке, установленном действующим законодательством.

8) Обременение приватизируемого Имушества:

- на момент заключения договора купли-продажи муниципального имущества часть отчуждаемого Имушества (54,8 кв.метров) находится в аренде по договору аренды нежилого помещения от 01.10.2014 № 65-02 сроком на 5 (пять) лет, до 30.09.2019. Арендатор – ИП Якимова Н.А. (ИНН 431206992086, ОГРНИП 308431220000020), арендодатель – администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (ИНН 4341007902, ОГРН 1024300751177). Дата регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кировской области 06.11.2014, номер регистрационной записи 43-43-03/567/2014-140.

9) Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Место приема заявок на участие в аукционе - отдел по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д. 6 (каб.428).

Дата начала приема от претендентов заявок на участие в аукционе – **28.04.2015 в 08 час. 00 мин.**

Дата окончания приема от претендентов заявок на участие в аукционе – **29.05.2015 в 17 час. 00 мин.**

Определение участников аукциона состоится **04.06.2015 в 14 час. 00 мин.**

10) Претенденты представляют следующие документы:

- заявку на участие в аукционе установленной формы;

Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

юридические лица:

- заверенные копии учредительных документов;

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном [порядке](#), или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

11) В течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона с победителем аукциона заключается договор купли-продажи муниципального имущества.

12) Информация о приватизации Имушества, образцы типовых документов, правила проведения торгов и иная информация размещена на официальном сайте муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, адрес сайта: www.k4city.gov-vyatka.ru (раздел «Экономика», подраздел «Муниципальное имущество») и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, адрес сайта: www.torgi.gov.ru

Кроме того, ознакомиться с вышеуказанной информацией, условиями договора купли-продажи муниципального имущества можно в месте подачи заявок на участие в аукционе – в отделе по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (каб.428).

13) Ограничений участия отдельных категорий физических и юридических лиц в приватизации Имушества – нет.

14) Право приобретения Имушества принадлежит покупателю, который предложит в ходе торгов наиболее высокую цену за такое Имушество.

15) Дата подведения итогов аукциона – 23.06.2015 в 10 час. 00 мин.

Место подведения итогов аукциона – г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д. 6, первый этаж, зал заседаний.

16) Информация обо всех предыдущих торгах по приватизации Имушества, которые не состоялись:

- не проводились.

Администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области

« ____ » _____ 2015 года ____ час. ____ мин. № ____
 Администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области

ЗАЯВКА ДЛЯ УЧАСТИЯ В АУКЦИОНЕ

от _____
 (фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме,
 о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона заявителя)
 в лице _____

(должность, фамилия, имя, отчество, контактный телефон уполномоченного лица заявителя)

1. Изучив данные информационного сообщения о приватизации нежилого помещения муниципальной собственности, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, просп. Мира, д. 33, пом. 1 (далее по тексту – информационное сообщение), я(мы), нижеподписавшийся(-шиеся), уполномоченный(-ые) на подписание заявки, согласен(-ны) приобрести следующее Имущество:

- помещение, назначение: нежилое, общая площадь 160,9 кв.м, этаж цокольный, адрес (местоположение) объекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, пр-кт. Мира, д. 33, пом. 1. Кадастровый номер: 43:42:000035:724 (далее – Имущество).

2. Приобретаемое Имущество осмотрено, претензий и замечаний нет.

3. В случае победы в аукционе по приватизации Имущества, я(мы) принимаю(-ем) на себя обязательство заключить договор купли-продажи муниципального имущества не позднее пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона по приватизации Имущества.

4. В случае победы в аукционе по приватизации Имущества, я(мы) согласен(-ны) с тем, что задаток, внесенный мной(нами) на счет «Продавца», засчитывается в счет оплаты приобретаемого Имущества.

5. В случае победы в аукционе по приватизации Имущества я(мы) согласен(-ны) с тем, что при уклонении или отказе от заключения в установленный срок договора купли-продажи муниципального имущества, задаток мне(нам) не возвращается и я(мы) утрачиваю(-ем) право на заключение указанного договора.

Банковские реквизиты претендента для возврата денежных средств:

Расчетный (лицевой) счет № _____
 Банк _____
 корр. _____ Счет _____ № _____

БИК _____ ИНН _____
 Наименование/ФИО _____

ВНИМАНИЕ!

Реквизиты банка претендента для возврата задатка, указанные в заявке, должны соответствовать реквизитам, указанным в платежном документе о перечислении задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе имущества.

Приложение: документы в соответствии с описью на _____ листах.

(подпись, М.П.)
 должность)

(ФИО подписавшего заявку,
 дата)

ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ И МАТЕРИАЛОВ, предоставляемых при подаче заявки на участие в аукционе 3 а я в и т е л ь

(наименование, сведения об организационно-правовой форме (для юридического лица),
 ФИО (для физического лица))

в лице _____

(должность, ФИО уполномоченного лица заявителя)

Подтверждает, что для участия в аукционе по приватизации Имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области и составляющего муниципальную казну муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области:

- помещение, назначение: нежилое, общая площадь 160,9 кв.м, этаж цокольный, адрес (местоположение) объекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, пр-кт. Мира, д. 33, пом. 1. Кадастровый номер: 43:42:000035:724

направляются следующие документы:

№ п/п	Наименование документа	Количество листов в документе
-------	------------------------	-------------------------------

1
2
3
4
...

Всего листов:

Достоверность представленной информации подтверждаю.

(подпись, М.П.)
 должность)

(ФИО подписавшего заявку,
 дата)

Дата, время и номер принятия заявки:

« ____ » _____ 2015 года
 ____ час. ____ мин.

№ _____

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.04.2015 № 420

Об условиях приватизации системы воздухообдува и земельном участке муниципальной собственности, расположенных по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Строительная, 4

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», руководствуясь Порядком управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, утвержденным решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 25.03.2009 № 6/38, порядком приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, утвержденным решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 25.06.2014 № 7/51, на основании списка (прогнозного плана) приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-

Чепецк» Кировской области, на 2015-2017 годы, утвержденного решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 24.12.2014 № 17/91 (с изменениями, внесенными и утвержденными решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 25.02.2015 № 3/12), в соответствии со статьями 209, 215 и 217 Гражданского кодекса Российской Федерации и Уставом муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Осуществить приватизацию следующего Имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области:

1.1. Система воздухообдува. Протяженность 95,8 пог.м. Кировская область, город Кирово-Чепецк, улица Строительная, 4. Кадастровый номер: 43:42:000025:0047:33:407:001:017068780:7001 (далее по тексту – система воздухообдува);

1.2. Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения системы воздухообдува (линейный объект), общая площадь 9 040 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк. Кадастровый (или условный) номер: 43:42:000025:47 (далее по тексту – земельный участок).

2. Способ приватизации – продажа Имущества на аукционе. Аукцион является открытым по составу участников. Предложения о цене Имущества заявляются участниками аукциона открыто в ходе проведения торгов (открытая форма подачи предложений о цене).

3. Начальная цена Имущества устанавливается на основании заключения об оценке рыночной стоимости от 02.03.2015 № 02-03/15-35 и составляет 890 000 (восемьсот девяносто тысяч) рублей 00 копеек, в том числе:

3.1. Рыночная стоимость системы воздухообдува составляет 670 000 (шестьсот семьдесят тысяч) рублей 00 копеек (с НДС);

3.2. Рыночная стоимость земельного участка составляет 220 000 (двести двадцать тысяч) рублей 00 копеек.

4. Установить величину повышения начальной цены Имущества («шаг аукциона») в размере 5%, что составляет 44 500 (сорок четыре тысячи пятьсот) рублей 00 копеек, в том числе:

4.1. Величина повышения начальной цены системы воздухообдува составляет 33 500 (тридцать три тысячи пятьсот) рублей 00 копеек (с НДС);

4.2. Величина повышения начальной цены земельного участка составляет 11 000 (одиннадцать тысяч) рублей 00 копеек.

5. Задаток для участия в продаже Имущества устанавливается в размере 10% от цены Имущества и составляет 89 000 (восемьдесят девять тысяч) рублей 00 копеек.

6. Отделу по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (Репина Н.В.) опубликовать в информационном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области и разместить на официальном сайте муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области в сети «Интернет» и на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов информационное сообщение о приватизации Имущества.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области по экономическим вопросам Логиновского Д.Г.

Первый заместитель
главы администрации
муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк»

Кировской области М.А. Шинкарёв

ПРОЕКТ ДОГОВОРА

купли-продажи муниципального имущества

Город Кирово-Чепецк Кировской области

Администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, выступающая от имени муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, ИНН 4341007902, основной государственный регистрационный номер 1024300751177. Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц серии 43 № 001920322, выдано 1 марта 2007 года Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы России № 7 по Кировской области. Юридический адрес: 613040, Кировская область, город Кирово-Чепецк, улица Первомайская, дом 6, именуемая в дальнейшем «Продавец», в лице первого заместителя главы администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области Шинкарёва Михаила Анатольевича, действующего на основании Устава муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, с одной стороны,

и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», заключили договор купли-продажи муниципального имущества (далее – настоящий договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продажа объекта недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, осуществляется в соответствии с действующим законодательством о приватизации, а также «Списком (прогноznым планом) приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области на 2015-2017 годы, утвержденного решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 24.12.2014 № 17/91 (с изменениями, внесенными и утвержденными решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 25.02.2015 № 3/12).

1.2. В соответствии с «Протоколом об итогах приватизации системы воздухообдува и земельного участка муниципальной собственности, расположенных по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Строительная, 4» от _____.2015, «Покупатель» является победителем продажи имущества.

1.3. «Продавец» обязуется передать в собственность, а «Покупатель» принять и оплатить в соответствии с условиями настоящего договора следующее Имущество:

- Система воздухообдува. Протяженность 95,8 пог.м. Кировская область, город Кирово-Чепецк, улица Строительная, 4. Кадастровый номер: 43:42:000025:0047:33:407:001:017068780:7001, принадлежащее «Продавцу» на праве собственности, что подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права, о чем в Едином государственном реестре

прав на недвижимое имущество и сделок с ним «14» июня 2006 года сделана запись регистрации № 43-43-03/062/2006-463.

- Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения системы воздухообдува (линейный объект), общая площадь 9 040 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк. Кадастровый (или условный) номер: 43:42:000025:47, принадлежащий «Продавцу» на праве собственности, что подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним «19» июня 2009 года сделана запись регистрации № 43-43-03/306/2009-279.

1.4. Начальная цена Имущества устанавливалась на основании заключения об оценке рыночной стоимости от 02.03.2015 № 02-03/15-35 и составляла 890 000 (восемьсот девяносто тысяч) рублей 00 копеек, в том числе:

- рыночная стоимость системы воздухообдува составляла 670 000 (шестьсот семьдесят тысяч) рублей 00 копеек (с учетом НДС);

- рыночная стоимость земельного участка составляла 220 000 (двести двадцать тысяч) рублей 00 копеек.

1.5. Согласно «Протоколу об итогах приватизации системы воздухообдува и земельного участка муниципальной собственности, расположенных по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Строительная, 4» от _____. 2015, цена продажи Имущества составляет _____ рублей _____ копеек, в том числе:

- цена продажи системы воздухообдува составляет _____ рублей _____ копеек (с учетом НДС);

- цена продажи земельного участка составляет _____ рублей _____ копеек.

1.6. «Продавец» гарантирует, что передаваемое по настоящему договору Имущество никому другому не продано, не заложено, не является предметом спора, под арестом или запретом не состоит и свободно от любых прав третьих лиц.

1.7. Право собственности (владения, пользования, распоряжения) на указанное Имущество приобретается «Покупателем» с момента государственной регистрации перехода права собственности.

2. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. «Покупатель» обязуется перечислить стоимость Имущества в размере _____ рублей _____ копеек, в том числе:

- стоимость системы воздухообдува в размере _____ рублей _____ копеек (с учетом НДС);

- стоимость земельного участка в размере _____ рублей _____ копеек,

за исключением внесенного задатка для участия в продаже Имущества в размере 89 000 (восемьдесят девять тысяч) рублей 00 копеек, оплаченного по _____ от _____, в течение десяти банковских дней с момента подписания «Сторонами» настоящего договора, на счет «Продавца»:

- за выкуп системы воздухообдува муниципальной собственности в сумме: _____ рублей _____ копеек (с учетом НДС), на р/счет № 40101810900000010001 Отделение Киров, г. Киров, БИК 043304001 ОКТМО 33707000, получатель: ИНН 4341007902 УФК по Кировской области (Администрация города Кирово-Чепецка), КПП 431201001, КБК 93611402043040000410;

- за выкуп земельного участка муниципальной собственности в сумме: _____ рублей _____ копеек, на р/счет № 40101810900000010001 Отделение Киров, г. Киров, БИК 043304001 ОКАТО 33407000000, получатель: ИНН 4341007902 УФК по Кировской области (Администрация

города Кирово-Чепецка), КПП 431201001, КБК 93611406024040000430.

2.2. Все расчеты по настоящему договору производятся в безналичном порядке путем перечисления денежных средств.

3. ПЕРЕДАЧА ИМУЩЕСТВА

3.1. Передача «Продавцом» Имущества и оформление права собственности на Имущество осуществляется «Покупателем» в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации не позднее, чем через тридцать дней после дня полной оплаты Имущества.

3.2. Со дня подписания настоящего договора, ответственность за его сохранность, равно как и риск его случайной порчи или гибели несет «Покупатель».

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. «Продавец» обязуется предоставить «Покупателю» все необходимые документы и совершить все необходимые действия для государственной регистрации перехода права собственности на Имущество.

4.2. «Покупатель» обязуется:

4.2.1. Оплатить выкупленное Имущество в соответствии с п. 2.1. настоящего договора.

4.2.2. Нести все расходы, связанные с государственной регистрацией перехода права собственности на Имущество.

Настоящие расходы не включаются в сумму, указанную в п. 2.1 настоящего договора, и уплачиваются по мере необходимости и своевременно.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. При уклонении «Покупателя» от оплаты Имущества в срок, указанный в п. 2.1. настоящего договора, на «Покупателя» налагаются пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на момент образования задолженности, за каждый день просрочки.

5.2. Просрочка платежа свыше 30 календарных дней по истечении срока, указанного в п. 2.1. настоящего договора считается отказом «Покупателя» от исполнения обязательств по оплате Имущества.

«Продавец» принимает данный отказ «Покупателя» от исполнения и своих обязательств по настоящему договору и направляет ему об этом письменное сообщение, с даты отправления которого настоящий договор считается не исполненным, имущество не подлежит отчуждению из собственности, и обязательства «Продавца» по передаче Имущества в собственность «Покупателю» прекращается. Настоящий договор в соответствии с п. 3 ст. 450 ГК РФ считается расторгнутым по соглашению сторон. Расторжение настоящего договора не освобождает «Покупателя» от уплаты вышеуказанной неустойки.

6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания обеими «Сторонами».

6.2. В случае невыполнения или ненадлежащего выполнения одной из «Сторон» обязательств по настоящему договору, виновная «Сторона» возмещает другой «Стороне» убытки, причиненные невыполнением или ненадлежащим выполнением обязательств в соответствии с действующим законодательством РФ.

6.3. Во всем остальном, не предусмотренным настоящим договором, «Стороны» руководствуются действующим законодательством РФ.

6.4. Споры, возникающие при исполнении настоящего договора, подлежат рассмотрению в суде в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.

6.5. Настоящий договор составлен в трех экземплярах. Все экземпляры идентичны и имеют равную юридическую силу. У каждой из «Сторон» находится по одному экземпляру

настоящего договора, один экземпляр – для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кировской области.

7. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

«Продавец»:

Администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области
Юридический адрес: 613040, Кировская обл., г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д. 6, тел. 4-64-56,
ИНН 4341007902, р/счет № 40101810900000010001, отделение Киров, г. Киров,
БИК 043304001, КПП 431201001

«Покупатель»:

ПОДПИСИ СТОРОН

«Продавец» Администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области

_____ / М.А. Шинкарев М.П.

«_____» _____ 2015 года

«Покупатель» _____

/ _____ М.П. «_____» _____ 2015 года

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

о приватизации системы воздухообдува и земельного участка муниципальной собственности, расположенных по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Строительная, 4

1) На основании постановления администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 16.04.2015 № 420 «Об условиях приватизации системы воздухообдува и земельного участка муниципальной собственности, расположенных по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Строительная, 4», администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, выступающая от имени муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, объявляет о проведении открытого аукциона.

2) Наименование Имущества:

- Система воздухообдува. Протяженность 95,8 пог.м. Кировская область, город Кирово-Чепецк, улица Строительная, 4. Кадастровый номер: 43:42:000025:0047:33:407:001:017068780:7001 (далее по тексту – система воздухообдува);

- Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения системы воздухообдува (линейный объект), общая площадь 9 040 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк. Кадастровый (или условный) номер: 43:42:000025:47 (далее по тексту – земельный участок).

3) Способ приватизации: продажа Имущества на аукционе. Аукцион является открытым по составу участников.

4) Начальная цена Имущества – 890 000 (восемьсот девяносто тысяч) рублей 00 копеек, в том числе:

- рыночная стоимость системы воздухообдува составляет 670 000 (шестьсот семьдесят тысяч) рублей 00 копеек (с НДС);
- рыночная стоимость земельного участка составляет 220 000 (двадцать тысяч) рублей 00 копеек.

5) Предложения о цене Имущества заявляются участниками аукциона открыто в ходе проведения торгов (открытая форма подачи предложений о цене).

6) Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – установлена в размере 5% начальной цены

Имущества, что составляет 44 500 (сорок четыре тысячи пятьсот) рублей 00 копеек, в том числе:

- величина повышения начальной цены системы воздухообдува составляет 33 500 (тридцать три тысячи пятьсот) рублей 00 копеек (с НДС);

- величина повышения начальной цены земельного участка составляет 11 000 (одиннадцать тысяч) рублей 00 копеек.

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»), является фиксированной и не изменяется в течение всего аукциона.

Условия и сроки платежа:

1. Средством платежа является валюта Российской Федерации.

2. Оплата производится в безналичной форме.

3. Оплата приобретаемого покупателем Имущества производится единовременно. Задаток, внесенный покупателем на счет продавца засчитывается в оплату приобретаемого Имущества. Полная оплата приобретаемого на аукционе Имущества производится в порядке, размере и сроки, определенные в договоре купли-продажи муниципального имущества.

7) Размер задатка для участия в аукционе составляет 10% начальной цены Имущества, что составляет 89 000 (восемьдесят девять тысяч) рублей 00 копеек.

Сумма задатка за Имущество вносится на р/счет:

УФК по Кировской области (Администрация города Кирово-Чепецка)

л/с 05403022610

ИНН 4341007902, КПП 431201001

р/счет № 40302810533043000024 Отделение Киров, г. Киров, БИК 043304001

назначение платежа – «задаток в счет обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе системы воздухообдува и земельного участка, расположенных по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Строительная, 4».

Оплата задатка производится в безналичной форме до момента подачи претендентом заявки. Подтверждением оплаты задатка является выписка со счета продавца. Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со [ст. 437](#) ГК РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Суммы задатков возвращаются участникам (претендентам) аукциона, за исключением его победителя, в порядке, установленном действующим законодательством.

8) Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Место приема заявок на участие в аукционе - отдел по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д. 6 (каб.428).

Дата начала приема от претендентов заявок на участие в аукционе – **17.04.2015 в 08 час. 00 мин.**

Дата окончания приема от претендентов заявок на участие в аукционе – **15.05.2015 в 17 час. 00 мин.**

Определение участников аукциона состоится **21.05.2015 в 14 час. 00 мин.**

9) Претенденты представляют следующие документы:

- заявку на участие в аукционе установленной формы;

Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

юридические лица:

- заверенные копии учредительных документов;

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

10) В течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона с победителем аукциона заключается договор купли-продажи муниципального имущества.

11) Информация о приватизации Имущества, образцы типовых документов, правила проведения торгов и иная информация размещена на официальном сайте муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, адрес сайта: www.k4city.gov-vyatka.ru (раздел «Экономика», подраздел «Муниципальное имущество») и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, адрес сайта: www.torgi.gov.ru

Кроме того, ознакомиться с вышеуказанной информацией, условиями договора купли-продажи муниципального имущества можно в месте подачи заявок на участие в аукционе – в отделе по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (каб.428).

12) Ограничений участия отдельных категорий физических и юридических лиц в приватизации Имущества – нет.

13) Право приобретения Имущества принадлежит покупателю, который предложит в ходе торгов наиболее высокую цену за такое Имущество.

14) Дата подведения итогов аукциона – **05.06.2015 в 09 час. 00 мин.**

Место подведения итогов аукциона – г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д. 6, первый этаж, зал заседаний.

15) Информация обо всех предыдущих торгах по приватизации Имущества, которые не состоялись:

- не проводились.

Администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области

«_____» _____ 2015 года _____ час. _____ мин. № _____

Администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области

ЗАЯВКА ДЛЯ УЧАСТИЯ В АУКЦИОНЕ

от _____

(фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона заявителя) в лице _____

(должность, фамилия, имя, отчество, контактный телефон уполномоченного лица заявителя)

1. Изучив данные информационного сообщения о приватизации системы воздухообдува и земельного участка муниципальной собственности, расположенных по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Строительная, 4 (далее по тексту – информационное сообщение), я(мы), нижеподписавшийся(-шиеся), уполномоченный(-ые) на подписание заявки, согласен(-ны) приобрести следующее Имущество:

- Система воздухообдува. Протяженность 95,8 пог.м. Кировская область, город Кирово-Чепецк, улица Строительная, 4. Кадастровый номер: 43:42:000025:0047:33:407:001:017068780:7001;

- Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения системы воздухообдува (линейный объект), общая площадь 9 040 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк. Кадастровый (или условный) номер: 43:42:000025:47.

2. Приобретаемое Имущество осмотрено, претензий и замечаний нет.

3. В случае победы в аукционе по приватизации Имущества, я(мы) принимаю(-ем) на себя обязательство заключить договор купли-продажи муниципального имущества не позднее пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона по приватизации Имущества.

4. В случае победы в аукционе по приватизации Имущества, я(мы) согласен(-ны) с тем, что задаток, внесенный мной(нами) на счет «Продавца», засчитывается в счет оплаты приобретаемого Имущества.

5. В случае победы в аукционе по приватизации Имущества я(мы) согласен(-ны) с тем, что при уклонении или отказе от заключения в установленный срок договора купли-продажи муниципального имущества, задаток мне(нам) не возвращается и я(мы) утрачиваю(-ем) право на заключение указанного договора.

Банковские реквизиты претендента для возврата денежных средств:

Расчетный (лицевой) счет № _____
Банк _____
корр. Счет № _____
БИК _____ ИНН _____

Наименование/ФИО _____

ВНИМАНИЕ!

Реквизиты банка претендента для возврата задатка, указанные в заявке, должны соответствовать реквизитам, указанным в платежном документе о перечислении задатка

в счет обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе имущества.

Приложение: документы в соответствии с описью на _____ листах.

(подпись, М.П.)
должность)

(ФИО подписавшего заявку,
(дата)

ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ И МАТЕРИАЛОВ,

предоставляемых при подаче заявки на участие в аукционе
З а я в и т е л ь

(наименование, сведения об организационно-правовой
форме (для юридического лица),
ФИО (для физического лица))

в лице

(должность, ФИО уполномоченного лица заявителя)

Подтверждает, что для участия в аукционе по приватизации Имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области и составляющего муниципальную казну муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области:

- Система воздухообдува. Протяженность 95,8 пог.м. Кировская область, город Кирово-Чепецк, улица Строительная, 4. Кадастровый номер: 43:42:000025:0047:33:407:001:017068780:7001;

- Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения системы воздухообдува (линейный объект), общая площадь 9 040 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк. Кадастровый (или условный) номер: 43:42:000025:47.

направляются следующие документы:

№ п/п	Наименование документа	Количество листов в документе
1		
2		
3		
4		
...		
Всего листов:		

Достоверность представленной информации подтверждаю.

(подпись, М.П.)
должность)

(ФИО подписавшего заявку,
(дата)

Дата, время и номер принятия заявки:

« _____ » _____ 2015 года

_____ час. _____ мин.

№ _____

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.04.2015 № 419

Об условиях приватизации здания бухгалтерского архива и земельного участка муниципальной собственности, расположенных по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Строительная, д. 1а

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», руководствуясь Порядком управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, утвержденным решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 25.03.2009 № 6/38, порядком приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, утвержденным решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 25.06.2014 № 7/51, на основании списка (прогнозного плана) приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, на 2015-2017 годы, утвержденного решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 24.12.2014 № 17/91 (с изменениями, внесенными и утвержденными решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 25.02.2015 № 3/12), в соответствии со статьями 209, 215 и 217 Гражданского кодекса Российской Федерации и Уставом муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Осуществить приватизацию следующего Имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области:

1.1. Здание бухгалтерского архива. Площадь 1101,5 кв.метров. Этажность: 2. Кировская область, город Кирово-Чепецк, улица Строительная, дом 1а. Кадастровый номер: 43:42:000025:0006:33:407:001:005385860:0100 (далее по тексту – здание бухгалтерского архива);

1.2. Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации здания бухгалтерского архива, общая площадь 1 774 +/- 15 кв.м, адрес объекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Наименование ориентира - здание, почтовый адрес ориентира – обл. Кировская, г. Кирово-Чепецк, ул. Строительная, д. 1а. Кадастровый (или условный) номер: 43:42:000025:0006 (далее по тексту – земельный участок).

2. Способ приватизации – продажа Имущества на аукционе. Аукцион является открытым по составу участников. Предложения о цене Имущества заявляются участниками аукциона открыто в ходе проведения торгов (открытая форма подачи предложений о цене).

3. Начальная цена Имущества устанавливается на основании заключения об оценке рыночной стоимости от 02.03.2015 № 02-03/15-31 и составляет 2 300 000 (два миллиона триста тысяч) рублей 00 копеек, в том числе:

3.1. Рыночная стоимость здания бухгалтерского архива составляет 2 204 000 (два миллиона двести четыре тысячи) рублей 00 копеек (с НДС);

3.2. Рыночная стоимость земельного участка составляет 96 000 (девяносто шесть тысяч) рублей 00 копеек.

4. Установить величину повышения начальной цены Имуущества («шаг аукциона») в размере 5%, что составляет 115 000 (сто пятнадцать тысяч) рублей 00 копеек, в том числе:

4.1. Величина повышения начальной цены нежилого здания бухгалтерского архива составляет 110 200 (сто десять тысяч двести) рублей 00 копеек (с НДС);

4.2. Величина повышения начальной цены земельного участка составляет 4 800 (четыре тысячи восемьсот) рублей 00 копеек.

5. Задаток для участия в продаже Имуущества устанавливается в размере 10% от цены Имуущества и составляет 230 000 (двести тридцать тысяч) рублей 00 копеек.

6. Отделу по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (Репина Н.В.) опубликовать в информационном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области и разместить на официальном сайте муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области в сети «Интернет» и на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов информационное сообщение о приватизации Имуущества.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области по экономическим вопросам Логиновского Д.Г.

Первый заместитель
главы администрации
муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк»
Кировской области

М.А. Шинкарёв

ПРОЕКТ ДОГОВОРА

купли-продажи муниципального имущества

Город Кирово-Чепецк Кировской области

Администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, выступающая от имени муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, ИНН 4341007902, основной государственный регистрационный номер 1024300751177. Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц серии 43 № 001920322, выдано 1 марта 2007 года Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы России № 7 по Кировской области. Юридический адрес: 613040, Кировская область, город Кирово-Чепецк, улица Первомайская, дом 6, именуемая в дальнейшем «Продавец», в лице первого заместителя главы администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области Шинкарёва Михаила Анатольевича, действующего на основании Устава муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, с одной стороны,

и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны,

а вместе именуемые «Стороны», заключили договор купли-продажи муниципального имущества (далее – настоящий договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продажа объекта недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, осуществляется в соответствии с

действующим законодательством о приватизации, а также «Списком (прогноznым планом) приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области на 2015-2017 годы, утвержденного решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 24.12.2014 № 17/91 (с изменениями, внесенными и утвержденными решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 25.02.2015 № 3/12).

1.2. В соответствии с «Протоколом об итогах приватизации здания бухгалтерского архива и земельного участка муниципальной собственности, расположенных по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Строительная, д. 1а» от _____.2015, «Покупатель» является победителем продажи имущества.

1.3. «Продавец» обязуется передать в собственность, а «Покупатель» принять и оплатить в соответствии с условиями настоящего договора следующее Имуущество:

- здание бухгалтерского архива. Площадь 1 101,5 кв.метров. Этажность: 2. Кировская область, город Кирово-Чепецк, улица Строительная, дом 1а. Кадастровый номер: 43:42:000025:0006:33:407:001:005385860:0100, принадлежащее «Продавцу» на праве собственности, что подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним «22» марта 2006 года сделана запись регистрации № 43-43-03/050/2006-327.

- земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации здания бухгалтерского архива, общая площадь 1 774 +/- 15 кв.м, адрес объекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Наименование ориентира - здание, почтовый адрес ориентира – обл. Кировская, г. Кирово-Чепецк, ул. Строительная, д. 1а. Кадастровый (или условный) номер: 43:42:000025:0006, принадлежащий «Продавцу» на праве собственности, что подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним «01» июня 2009 года сделана запись регистрации № 43-43-03/293/2009-286.

1.4. Начальная цена Имуущества устанавливалась на основании заключения об оценке рыночной стоимости от 02.03.2015 № 02-03/15-31 и составляла 2 300 000 (два миллиона триста тысяч) рублей 00 копеек, в том числе:

- рыночная стоимость здания бухгалтерского архива составляла 2 204 000 (два миллиона двести четыре тысячи) рублей 00 копеек (с учетом НДС);

- рыночная стоимость земельного участка составляла 96 000 (девятьсот шесть тысяч) рублей 00 копеек.

1.5. Согласно «Протоколу об итогах приватизации здания бухгалтерского архива и земельного участка муниципальной собственности, расположенных по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Строительная, д. 1а» от _____.2015, цена продажи Имуущества составляет _____ рублей ____ копеек, в том числе:

- цена продажи здания бухгалтерского архива составляет _____ рублей ____ копеек (с учетом НДС);

- цена продажи земельного участка составляет _____ рублей ____ копеек.

1.6. «Продавец» гарантирует, что передаваемое по настоящему договору Имуущество никому другому не продано, не заложено, не является предметом спора, под арестом или запретом не состоит и свободно от любых прав третьих лиц.

1.7. Право собственности (владения, пользования, распоряжения) на указанное Имущество приобретается «Покупателем» с момента государственной регистрации перехода права собственности.

2. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. «Покупатель» обязуется перечислить стоимость Имушества в размере _____ рублей _____ копеек, в том числе:

- стоимость здания бухгалтерского архива в размере _____ рублей _____ копеек (с учетом НДС);
- стоимость земельного участка в размере _____ рублей _____ копеек,

за исключением внесенного задатка для участия в продаже Имушества в размере 230 000 (двести тридцать тысяч) рублей 00 копеек, оплаченного по _____ от _____, в течение десяти банковских дней с момента подписания «Сторонами» настоящего договора, на счет «Продавца»:

- за выкуп здания бухгалтерского архива муниципальной собственности в сумме: _____ рублей _____ копеек (с учетом НДС), на р/счет № 40101810900000010001 Отделение Киров, г. Киров, БИК 043304001 ОКТМО 33707000, получатель: ИНН 4341007902 УФК по Кировской области (Администрация города Кирово-Чепецка), КПП 431201001, КБК 93611402043040000410;

- за выкуп земельного участка муниципальной собственности в сумме: _____ рублей _____ копеек, на р/счет № 40101810900000010001 Отделение Киров, г. Киров, БИК 043304001 ОКАТО 33407000000, получатель: ИНН 4341007902 УФК по Кировской области (Администрация города Кирово-Чепецка), КПП 431201001, КБК 93611406024040000430.

2.2. Все расчеты по настоящему договору производятся в безналичном порядке путем перечисления денежных средств.

3. ПЕРЕДАЧА ИМУЩЕСТВА

3.1. Передача «Продавцом» Имушества и оформление права собственности на Имущество осуществляется «Покупателем» в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации не позднее, чем через тридцать дней после дня полной оплаты Имушества.

3.2. Со дня подписания настоящего договора, ответственность за его сохранность, равно как и риск его случайной порчи или гибели несет «Покупатель».

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. «Продавец» обязуется предоставить «Покупателю» все необходимые документы и совершить все необходимые действия для государственной регистрации перехода права собственности на Имущество.

4.2. «Покупатель» обязуется:

4.2.1. Оплатить выкупленное Имущество в соответствии с п. 2.1. настоящего договора.

4.2.2. Нести все расходы, связанные с государственной регистрацией перехода права собственности на Имущество.

Настоящие расходы не включаются в сумму, указанную в п. 2.1 настоящего договора, и уплачиваются по мере необходимости и своевременно.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. При уклонении «Покупателя» от оплаты Имушества в срок, указанный в п. 2.1. настоящего договора, на «Покупателя» налагаются пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на момент образования задолженности, за каждый день просрочки.

5.2. Просрочка платежа свыше 30 календарных дней по истечении срока, указанного в п. 2.1. настоящего договора считается отказом «Покупателя» от исполнения обязательств по оплате Имушества.

«Продавец» принимает данный отказ «Покупателя» от исполнения и своих обязательств по настоящему договору и направляет ему об этом письменное сообщение, с даты отправления которого настоящий договор считается не исполненным, имущество не подлежит отчуждению из собственности, и обязательства «Продавца» по передаче Имушества в собственность «Покупателю» прекращается. Настоящий договор в соответствии с п. 3 ст. 450 ГК РФ считается расторгнутым по соглашению сторон. Расторжение настоящего договора не освобождает «Покупателя» от уплаты вышеуказанной неустойки.

6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания обеими «Сторонами».

6.2. В случае невыполнения или ненадлежащего выполнения одной из «Сторон» обязательств по настоящему договору, виновная «Сторона» возмещает другой «Стороне» убытки, причиненные невыполнением или ненадлежащим выполнением обязательств в соответствии с действующим законодательством РФ.

6.3. Во всем остальном, не предусмотренным настоящим договором, «Стороны» руководствуются действующим законодательством РФ.

6.4. Споры, возникающие при исполнении настоящего договора, подлежат рассмотрению в суде в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.

6.5. Настоящий договор составлен в трех экземплярах. Все экземпляры идентичны и имеют равную юридическую силу. У каждой из «Сторон» находится по одному экземпляру настоящего договора, один экземпляр – для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кировской области.

7. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

«Продавец»:

Администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области
Юридический адрес: 613040, Кировская обл., г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д. 6, тел. 4-64-56,
ИНН 4341007902, р/счет № 40101810900000010001, отделение Киров, г. Киров,
БИК 043304001, КПП 431201001

«Покупатель»:

ПОДПИСИ СТОРОН
«Продавец» Администрация муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк» Кировской области
_____/ М.А. Шинкарёв М.П.
«_____» _____ 2015 года
«Покупатель» _____
/ _____ М.П. «_____» _____ 2015 года

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

о приватизации здания бухгалтерского архива и
земельного участка муниципальной собственности,
расположенных по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул.
Строительная, д. 1а

1) На основании постановления администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 16.04.2015 № 419 «Об условиях приватизации здания бухгалтерского архива и земельного участка муниципальной собственности, расположенных по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Строительная, д. 1а», администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, выступающая от имени муниципального образования «Город Кирово-Чепецк»

Кировской области, объявляет о проведении открытого аукциона.

2) Наименование Имушества:

- Здание бухгалтерского архива. Площадь 1 101,5 кв.метров. Этажность: 2. Кировская область, город Кирово-Чепецк, улица Строительная, дом 1а. Кадастровый номер: 43:42:000025:0006:33:407:001:005385860:0100 (далее по тексту – здание бухгалтерского архива);

- Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации здания бухгалтерского архива, общая площадь 1 774 +/- 15 кв.м, адрес объекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Наименование ориентира - здание, почтовый адрес ориентира – обл. Кировская, г. Кирово-Чепецк, ул. Строительная, д. 1а. Кадастровый (или условный) номер: 43:42:000025:0006 (далее по тексту – земельный участок).

3) Способ приватизации: продажа Имушества на аукционе. Аукцион является открытым по составу участников.

4) Начальная цена Имушества – 2 300 000 (два миллиона триста тысяч) рублей 00 копеек, в том числе:

- рыночная стоимость здания бухгалтерского архива составляет 2 204 000 (два миллиона двести четыре тысячи) рублей 00 копеек (с НДС);

- рыночная стоимость земельного участка составляет 96 000 (девяносто шесть тысяч) рублей 00 копеек.

5) Предложения о цене Имушества заявляются участниками аукциона открыто в ходе проведения торгов (открытая форма подачи предложений о цене).

6) Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – установлена в размере 5% начальной цены Имушества, что составляет 115 000 (сто пятнадцать тысяч) рублей 00 копеек, в том числе:

- величина повышения начальной цены здания бухгалтерского архива составляет 110 200 (сто десять тысяч двести) рублей 00 копеек (с НДС);

- величина повышения начальной цены земельного участка составляет 4 800 (четыре тысячи восемьсот) рублей 00 копеек.

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»), является фиксированной и не изменяется в течение всего аукциона.

Условия и сроки платежа:

1. Средством платежа является валюта Российской Федерации.

2. Оплата производится в безналичной форме.

3. Оплата приобретаемого покупателем Имушества производится единовременно. Задаток, внесенный покупателем на счет продавца засчитывается в оплату приобретаемого Имушества. Полная оплата приобретаемого на аукционе Имушества производится в порядке, размере и сроки, определенные в договоре купли-продажи муниципального имущества.

7) Размер задатка для участия в аукционе составляет 10% начальной цены Имушества, что составляет 230 000 (двести тридцать тысяч) рублей 00 копеек.

Сумма задатка за Имушество вносится на р/счет:

УФК по Кировской области (Администрация города Кирово-Чепецка)

л/с 05403022610

ИНН 4341007902, КПП 431201001

р/счет № 40302810533043000024 Отделение Киров, г. Киров, БИК 043304001

назначение платежа – «задаток в счет обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе здания бухгалтерского архива

и земельного участка, расположенных по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Строительная, д. 1а».

Оплата задатка производится в безналичной форме до момента подачи претендентом заявки. Подтверждением оплаты задатка является выписка со счета продавца.

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со [ст. 437](#) ГК РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Суммы задатков возвращаются участникам (претендентам) аукциона, за исключением его победителя, в порядке, установленном действующим законодательством.

8) Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Место приема заявок на участие в аукционе - отдел по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д. 6 (каб.428).

Дата начала приема от претендентов заявок на участие в аукционе – **17.04.2015 в 08 час. 00 мин.**

Дата окончания приема от претендентов заявок на участие в аукционе – **15.05.2015 в 17 час. 00 мин.**

Определение участников аукциона состоится **21.05.2015 в 14 час. 00 мин.**

9) Претенденты представляют следующие документы:

- заявку на участие в аукционе установленной формы;

Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

юридические лица:

- заверенные копии учредительных документов;

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном [порядке](#), или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

10) В течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона с победителем аукциона заключается договор купли-продажи муниципального имущества.

11) Информация о приватизации Имущества, образцы типовых документов, правила проведения торгов и иная информация размещена на официальном сайте муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, адрес сайта: www.k4city.gov-vyatka.ru (раздел «Экономика», подраздел «Муниципальное имущество») и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, адрес сайта: www.torgi.gov.ru

Кроме того, ознакомиться с вышеуказанной информацией, условиями договора купли-продажи муниципального имущества можно в месте подачи заявок на участие в аукционе – в отделе по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (каб.428).

12) Ограничений участия отдельных категорий физических и юридических лиц в приватизации Имущества – нет.

13) Право приобретения Имущества принадлежит покупателю, который предложит в ходе торгов наиболее высокую цену за такое Имущество.

14) Дата подведения итогов аукциона – **05.06.2015 в 09 час. 30 мин.**

Место подведения итогов аукциона – г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д. 6, первый этаж, зал заседаний.

15) Информация обо всех предыдущих торгах по приватизации Имущества, которые не состоялись:

- в II квартале 2011 года проведен аукцион (открытая форма подачи предложений о цене) по приватизации Имущества; причина признания аукциона несостоявшимся – отсутствие заявок от претендентов на участие в аукционе;

- в III квартале 2011 года проведен аукцион (открытая форма подачи предложений о цене) по приватизации Имущества; причина признания аукциона несостоявшимся – отсутствие заявок от претендентов на участие в аукционе;

- в ноябре 2011 года проведены торги по приватизации Имущества посредством публичного предложения; причина признания торгов несостоявшимися – отсутствие заявок от претендентов для участия в продаже Имущества;

- в декабре 2011 года проведены торги по приватизации Имущества посредством публичного предложения; причина признания торгов несостоявшимися – отсутствие заявок от претендентов для участия в продаже Имущества;

- в III квартале 2012 года проведен аукцион по приватизации Имущества; причина признания аукциона несостоявшимся – отсутствие заявок от претендентов на участие в аукционе;

- в IV квартале 2012 года проведены торги по приватизации Имущества посредством публичного предложения; причина признания торгов несостоявшимися – отсутствие заявок от претендентов для участия в продаже Имущества;

- в III квартале 2013 года проведен аукцион по приватизации Имущества; причина признания аукциона несостоявшимся – отсутствие заявок от претендентов на участие в аукционе;

- в IV квартале 2013 года проведен аукцион по приватизации Имущества; причина признания аукциона несостоявшимся – отсутствие заявок от претендентов на участие в аукционе;

- в I квартале 2014 года проведены торги по приватизации Имущества посредством публичного предложения; причина признания торгов несостоявшимися – отсутствие заявок от претендентов для участия в продаже Имущества;

- в феврале 2015 года проведен аукцион по приватизации Имущества; причина признания аукциона несостоявшимся – отсутствие заявок от претендентов на участие в аукционе;

Администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области
«_____» _____ 2015 года _____ час. _____ мин. № _____
Администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области

ЗАЯВКА ДЛЯ УЧАСТИЯ В АУКЦИОНЕ

от _____
(фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона заявителя) в лице _____

(должность, фамилия, имя, отчество, контактный телефон уполномоченного лица заявителя)

1. Изучив данные информационного сообщения о приватизации здания бухгалтерского архива и земельного участка муниципальной собственности, расположенных по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Строительная, д. 1а (далее по тексту – информационное сообщение), я(мы), нижеподписавшийся(-шиеся), уполномоченный(-ые) на подписание заявки, согласен(-ны) приобрести следующее Имущество:

- Здание бухгалтерского архива. Площадь 1 101,5 кв.метров. Этажность: 2. Кировская область, город Кирово-Чепецк, улица Строительная, дом 1а. Кадастровый номер: 43:42:000025:0006:33:407:001:005385860:0100;

- Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации здания бухгалтерского архива, общая площадь 1 774 +/- 15 кв.м, адрес объекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Наименование ориентира - здание, почтовый адрес ориентира – обл. Кировская, г. Кирово-Чепецк, ул. Строительная, д. 1а. Кадастровый (или условный) номер: 43:42:000025:0006.

2. Приобретаемое Имущество осмотрено, претензий и замечаний нет.

3. В случае победы в аукционе по приватизации Имущества, я(мы) принимаю(-ем) на себя обязательство заключить договор купли-продажи муниципального имущества не позднее пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона по приватизации Имущества.

4. В случае победы в аукционе по приватизации Имущества, я(мы) согласен(-ны) с тем, что задаток, внесенный мной(нами) на счет «Продавца», засчитывается в счет оплаты приобретаемого Имущества.

5. В случае победы в аукционе по приватизации Имущества я(мы) согласен(-ны) с тем, что при уклонении или отказе от заключения в установленный срок договора купли-продажи муниципального имущества, задаток мне(нам) не возвращается и я(мы) утрачиваю(-ем) право на заключение указанного договора.

Банковские реквизиты претендента для возврата денежных средств:

Расчетный (лицевой) счет № _____ анк

корр. _____ Счет _____ № _____

БИК _____ ИНН _____

Наименование/ФИО _____
ВНИМАНИЕ!

Реквизиты банка претендента для возврата задатка, указанные в заявке, должны соответствовать реквизитам, указанным в платежном документе о перечислении задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе имущества.

Приложение: документы в соответствии с описью на _____ листах.

(подпись, М.П.) _____ (ФИО подписавшего заявку, _____
 должность) _____ (дата)

ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ И МАТЕРИАЛОВ,

предоставляемых при подаче заявки на участие в аукционе
 3 а я в и т е л ь

(наименование, сведения об организационно-правовой
 форме (для юридического лица),
 ФИО (для физического лица))

в лице _____
 (должность, ФИО уполномоченного лица заявителя)

Подтверждает, что для участия в аукционе по приватизации Имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области и составляющего муниципальную казну муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области:

- Здание бухгалтерского архива. Площадь 1 101,5 кв.метров. Этажность: 2. Кировская область, город Кирово-Чепецк, улица Строительная, дом 1а. Кадастровый номер: 43:42:000025:0006:33:407:001:005385860:0100;

- Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации здания бухгалтерского архива, общая площадь 1 774 +/- 15 кв.м, адрес объекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Наименование ориентира - здание, почтовый адрес ориентира – обл. Кировская, г. Кирово-Чепецк, ул. Строительная, д. 1а. Кадастровый (или условный) номер: 43:42:000025:0006

направляются следующие документы:

№ п/п	Наименование документа	Количество листов в документе
2		
4		

Всего листов: _____

Достоверность представленной информации подтверждаю.

(подпись, М.П.) _____ (ФИО подписавшего заявку, _____
 должность) _____ (дата)

Дата, время и номер принятия заявки:

« _____ » _____ 2015 года

_____ час. _____ мин.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.04.2015 №421

Об условиях приватизации незавершенного строительством здания архива и земельного участка муниципальной собственности, расположенных по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Строительная, д. 4

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», руководствуясь Порядком управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, утвержденным решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 25.03.2009 № 6/38, порядком приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, утвержденным решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 25.06.2014 № 7/51, на основании списка (прогнозного плана) приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, на 2015-2017 годы, утвержденного решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 24.12.2014 № 17/91 (с изменениями, внесенными и утвержденными решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 25.02.2015 № 3/12), в соответствии со статьями 209, 215 и 217 Гражданского кодекса Российской Федерации и Уставом муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Осуществить приватизацию следующего Имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области:

1.1. Незавершенное строительством здание архива. Этажность: 2. Кировская область, город Кирово-Чепецк, улица Строительная, дом 4. Кадастровый номер: 43:42:000025:0042:33:407:001:001731570:0100 (далее по тексту – незавершенное строительством здание архива);

1.2. Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения эксплуатации здания архива, общая площадь 116+/-3 кв.м, адрес объекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, расположен в центральной части кадастрового квартала, граница которого проходит по ул. Заводская, далее по ул. Строительная, далее по ул. Труда, далее по внешней стороне опор ограды Кирово-Чепецкого автотранспортного предприятия, далее по ул. Строительная, далее по внешней стороне опор ограды производственной базы автомобильного транспорта Кирово-Чепецкого химкомбината (г. Кирово-Чепецк). Кадастровый (или условный номер): 43:42:000025:0042 (далее по тексту – земельный участок).

2. Способ приватизации – продажа Имущества на аукционе. Аукцион является открытым по составу участников. Предложения о цене Имущества заявляются участниками аукциона открыто в ходе проведения торгов (открытая форма подачи предложений о цене).

3. Начальная цена Имущества устанавливается на основании заключения об оценке рыночной стоимости от 02.03.2015 № 02-03/15-33 и составляет 880 000 (восемьсот восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек, в том числе:

3.1. Рыночная стоимость незавершенного строительством здания архива составляет 873 000 (восемьсот семьдесят три тысячи) рублей 00 копеек (с НДС);

3.2. Рыночная стоимость земельного участка составляет 7 000 (семь тысяч) рублей 00 копеек.

4. Установить величину повышения начальной цены Имуущества («шаг аукциона») в размере 5%, что составляет 44 000 (сорок четыре тысячи) рублей 00 копеек, в том числе:

4.1. Величина повышения начальной цены незавершенного строительством здания архива составляет 43 650 (сорок три тысячи шестьсот пятьдесят) рублей 00 копеек (с НДС);

4.2. Величина повышения начальной цены земельного участка составляет 350 (триста пятьдесят) рублей 00 копеек.

5. Задаток для участия в продаже Имуущества устанавливается в размере 10% от цены Имуущества и составляет 88 000 (восемьдесят восемь тысяч) рублей 00 копеек.

6. Отделу по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (Репина Н.В.) опубликовать в информационном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области и разместить на официальном сайте муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области в сети «Интернет» и на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов информационное сообщение о приватизации Имуущества.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области по экономическим вопросам Логиновского Д.Г.

Первый заместитель
главы администрации
муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк»
Кировской области М.А. Шинкарёв

ПРОЕКТ ДОГОВОРА

купли-продажи муниципального имущества

Город Кирово-Чепецк Кировской области

Администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, выступающая от имени муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, ИНН 4341007902, основной государственный регистрационный номер 1024300751177. Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц серии 43 № 001920322, выдано 1 марта 2007 года Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы России № 7 по Кировской области. Юридический адрес: 613040, Кировская область, город Кирово-Чепецк, улица Первомайская, дом 6, именуемая в дальнейшем «Продавец», в лице первого заместителя главы администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области Шинкарёва Михаила Анатольевича, действующего на основании Устава муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, с одной стороны,

и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны,

а вместе именуемые «Стороны», заключили договор купли-продажи муниципального имущества (далее – настоящий договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продажа объекта недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, осуществляется в соответствии с действующим законодательством о приватизации, а также «Списком (прогноznым планом) приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области на 2015-2017 годы, утвержденного решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 24.12.2014 № 17/91 (с изменениями, внесенными и утвержденными решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 25.02.2015 № 3/12).

1.2. В соответствии с «Протоколом об итогах приватизации незавершенного строительством здания архива и земельного участка муниципальной собственности, расположенных по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Строительная, д. 4» от _____.2015, «Покупатель» является победителем продажи имущества.

1.3. «Продавец» обязуется передать в собственность, а «Покупатель» принять и оплатить в соответствии с условиями настоящего договора следующее Имуущество:

- Незавершенное строительством здание архива. Этажность: 2. Кировская область, город Кирово-Чепецк, улица Строительная, дом 4. Кадастровый номер: 43:42:000025:0042:33:407:001:001731570:0100, принадлежащее «Продавцу» на праве собственности, что подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним «02» октября 2006 года сделана запись регистрации № 43-43-03/365/2006-280.

- Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения эксплуатации здания архива, общая площадь 116+/-3 кв.м, адрес объекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, расположен в центральной части кадастрового квартала, граница которого проходит по ул. Заводская, далее по ул. Строительная, далее по ул. Труда, далее по внешней стороне опор ограды Кирово-Чепецкого автотранспортного предприятия, далее по ул. Строительная, далее по внешней стороне опор ограды производственной базы автомобильного транспорта Кирово-Чепецкого химкомбината (г. Кирово-Чепецк). Кадастровый (или условный) номер: 43:42:000025:0042, принадлежащий «Продавцу» на праве собственности, что подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним «19» июня 2009 года сделана запись регистрации № 43-43-03/306/2009-280.

1.4. Начальная цена Имуущества устанавливалась на основании заключения об оценке рыночной стоимости от 02.03.2015 № 02-03/15-33 и составляла 880 000 (восемьсот восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек, в том числе:

- рыночная стоимость незавершенного строительством здания архива составляла 873 000 (восемьсот семьдесят три тысячи) рублей 00 копеек (с учетом НДС);

- рыночная стоимость земельного участка составляла 7 000 (семь тысяч) рублей 00 копеек.

1.5. Согласно «Протоколу об итогах приватизации незавершенного строительством здания архива и

земельного участка муниципальной собственности, расположенных по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Строительная, д. 4» от ____ 2015, цена продажи Имушества составляет _____ рублей ____ копеек, в том числе:

- цена продажи незавершенного строительством здания архива составляет _____ рублей ____ копеек (с учетом НДС);
- цена продажи земельного участка составляет _____ рублей ____ копеек.

1.6. «Продавец» гарантирует, что передаваемое по настоящему договору Имушество никому другому не продано, не заложено, не является предметом спора, под арестом или запретом не состоит и свободно от любых прав третьих лиц.

1.7. Право собственности (владения, пользования, распоряжения) на указанное Имушество приобретается «Покупателем» с момента государственной регистрации перехода права собственности.

2. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. «Покупатель» обязуется перечислить стоимость Имушества в размере _____ рублей ____ копеек, в том числе:

- стоимость незавершенного строительством здания архива в размере _____ рублей ____ копеек (с учетом НДС);
- стоимость земельного участка в размере _____ рублей ____ копеек,

за исключением внесенного задатка для участия в продаже Имушества в размере 88 000 (восемьдесят восемь тысяч) рублей 00 копеек, оплаченного по _____ от _____, в течение десяти банковских дней с момента подписания «Сторонами» настоящего договора, на счет «Продавца»:

- за выкуп незавершенного строительством здания архива муниципальной собственности в сумме: _____ рублей ____ копеек (с учетом НДС), на р/счет № 40101810900000010001 Отделение Киров, г. Киров, БИК 043304001 ОКТМО 33707000, получатель: ИНН 4341007902 УФК по Кировской области (Администрация города Кирово-Чепецка), КПП 431201001, КБК 93611402043040000410;

- за выкуп земельного участка муниципальной собственности в сумме: _____ рублей ____ копеек, на р/счет № 40101810900000010001 Отделение Киров, г. Киров, БИК 043304001 ОКАТО 33407000000, получатель: ИНН 4341007902 УФК по Кировской области (Администрация города Кирово-Чепецка), КПП 431201001, КБК 93611406024040000430.

2.2. Все расчеты по настоящему договору производятся в безналичном порядке путем перечисления денежных средств.

3. ПЕРЕДАЧА ИМУЩЕСТВА

3.1. Передача «Продавцом» Имушества и оформление права собственности на Имушество осуществляется «Покупателем» в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации не позднее, чем через тридцать дней после дня полной оплаты Имушества.

3.2. Со дня подписания настоящего договора, ответственность за его сохранность, равно как и риск его случайной порчи или гибели несет «Покупатель».

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. «Продавец» обязуется предоставить «Покупателю» все необходимые документы и совершить все необходимые действия для государственной регистрации перехода права собственности на Имушество.

4.2. «Покупатель» обязуется:

4.2.1. Оплатить выкупленное Имушество в соответствии с п. 2.1. настоящего договора.

4.2.2. Нести все расходы, связанные с государственной регистрацией перехода права собственности на Имушество.

Настоящие расходы не включаются в сумму, указанную в п. 2.1 настоящего договора, и уплачиваются по мере необходимости и своевременно.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. При уклонении «Покупателя» от оплаты Имушества в срок, указанный в п. 2.1. настоящего договора, на «Покупателя» налагаются пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на момент образования задолженности, за каждый день просрочки.

5.2. Просрочка платежа свыше 30 календарных дней по истечении срока, указанного в п. 2.1. настоящего договора считается отказом «Покупателя» от исполнения обязательств по оплате Имушества.

«Продавец» принимает данный отказ «Покупателя» от исполнения и своих обязательств по настоящему договору и направляет ему об этом письменное сообщение, с даты отправления которого настоящий договор считается не исполненным, имущество не подлежит отчуждению из собственности, и обязательства «Продавца» по передаче Имушества в собственность «Покупателю» прекращается. Настоящий договор в соответствии с п. 3 ст. 450 ГК РФ считается расторгнутым по соглашению сторон. Расторжение настоящего договора не освобождает «Покупателя» от уплаты вышеуказанной неустойки.

6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания обеими «Сторонами».

6.2. В случае невыполнения или ненадлежащего выполнения одной из «Сторон» обязательств по настоящему договору, виновная «Сторона» возмещает другой «Стороне» убытки, причиненные невыполнением или ненадлежащим выполнением обязательств в соответствии с действующим законодательством РФ.

6.3. Во всем остальном, не предусмотренным настоящим договором, «Стороны» руководствуются действующим законодательством РФ.

6.4. Споры, возникающие при исполнении настоящего договора, подлежат рассмотрению в суде в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.

6.5. Настоящий договор составлен в трех экземплярах. Все экземпляры идентичны и имеют равную юридическую силу. У каждой из «Сторон» находится по одному экземпляру настоящего договора, один экземпляр – для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кировской области.

7. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

«Продавец»:

Администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области
Юридический адрес: 613040, Кировская обл., г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д. 6, тел. 4-64-56,
ИНН 4341007902, р/счет № 40101810900000010001,
отделение Киров, г. Киров,
БИК 043304001, КПП 431201001

«Покупатель»:

ПОДПИСИ СТОРОН

«Продавец» Администрация муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк» Кировской области

_____/ М.А. Шинкарев М.П.

«_____» _____ 2015 года

«Покупатель» _____

/ _____ М.П. «_____» _____ 2015 года

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

о приватизации незавершенного строительством здания архива и земельного участка муниципальной собственности, расположенных по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Строительная, д. 4

1) На основании постановления администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 16.04.2015 № 421 «Об условиях приватизации незавершенного строительством здания архива и земельного участка муниципальной собственности, расположенных по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Строительная, д. 4», администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, выступающая от имени муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, объявляет о проведении открытого аукциона.

2) Наименование Имушества:

- Незавершенное строительством здание архива. Этажность: 2. Кировская область, город Кирово-Чепецк, улица Строительная, дом 4. Кадастровый номер: 43:42:000025:0042:33:407:001:001731570:0100 (далее по тексту – незавершенное строительством здание архива);

- Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения эксплуатации здания архива, общая площадь 116+/–3 кв.м, адрес объекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, расположен в центральной части кадастрового квартала, граница которого проходит по ул. Заводская, далее по ул. Строительная, далее по ул. Труда, далее по внешней стороне опор ограды Кирово-Чепецкого автотранспортного предприятия, далее по ул. Строительная, далее по внешней стороне опор ограды производственной базы автомобильного транспорта Кирово-Чепецкого химкомбината (г. Кирово-Чепецк). Кадастровый (или условный) номер: 43:42:000025:0042 (далее по тексту – земельный участок).

3) Способ приватизации: продажа Имушества на аукционе. Аукцион является открытым по составу участников.

4) Начальная цена Имушества – 880 000 (восемьсот восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек, в том числе:

- рыночная стоимость незавершенного строительством здания архива составляет 873 000 (восемьсот семьдесят три тысячи) рублей 00 копеек (с НДС);

- рыночная стоимость земельного участка составляет 7 000 (семь тысяч) рублей 00 копеек.

5) Предложения о цене Имушества заявляются участниками аукциона открыто в ходе проведения торгов (открытая форма подачи предложений о цене).

6) Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – установлена в размере 5% начальной цены Имушества, что составляет 44 000 (сорок четыре тысячи) рублей 00 копеек, в том числе:

- величина повышения начальной цены незавершенного строительством здания архива составляет 43 650 (сорок три тысячи шестьсот пятьдесят) рублей 00 копеек (с НДС);

- величина повышения начальной цены земельного участка составляет 350 (триста пятьдесят) рублей 00 копеек.

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»), является фиксированной и не изменяется в течение всего аукциона.

Условия и сроки платежа:

1. Средством платежа является валюта Российской Федерации.

2. Оплата производится в безналичной форме.

3. Оплата приобретаемого покупателем Имушества производится единовременно. Задаток, внесенный

покупателем на счет продавца засчитывается в оплату приобретаемого Имушества. Полная оплата приобретаемого на аукционе Имушества производится в порядке, размере и сроки, определенные в договоре купли-продажи муниципального имущества.

7) Размер задатка для участия в аукционе составляет 10% начальной цены Имушества, что составляет 88 000 (восемьдесят восемь тысяч) рублей 00 копеек.

Сумма задатка за Имушество вносится на р/счет:

УФК по Кировской области (Администрация города Кирово-Чепецка)

л/с 05403022610

ИНН 4341007902, КПП 431201001

р/счет № 40302810533043000024 Отделение Киров, г. Киров, БИК 043304001

назначение платежа – «задаток в счет обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе незавершенного строительством здания архива и земельного участка, расположенных по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Строительная, д. 4».

Оплата задатка производится в безналичной форме до момента подачи претендентом заявки. Подтверждением оплаты задатка является выписка со счета продавца.

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со [ст. 437](#) ГК РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Суммы задатков возвращаются участникам (претендентам) аукциона, за исключением его победителя, в порядке, установленном действующим законодательством.

8) Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Место приема заявок на участие в аукционе - отдел по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д. 6 (каб.428).

Дата начала приема от претендентов заявок на участие в аукционе – **17.04.2015 в 08 час. 00 мин.**

Дата окончания приема от претендентов заявок на участие в аукционе – **15.05.2015 в 17 час. 00 мин.**

Определение участников аукциона состоится **21.05.2015 в 14 час. 00 мин.**

9) Претенденты представляют следующие документы:

- заявку на участие в аукционе установленной формы;

Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

юридические лица:

- заверенные копии учредительных документов;

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица предъявлять документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от

имени претендента, оформленная в установленном [порядке](#), или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

10) В течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона с победителем аукциона заключается договор купли-продажи муниципального имущества.

11) Информация о приватизации Имущества, образцы типовых документов, правила проведения торгов и иная информация размещена на официальном сайте муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, адрес сайта: www.k4city.gov-vyatka.ru (раздел «Экономика», подраздел «Муниципальное имущество») и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, адрес сайта: www.torgi.gov.ru

Кроме того, ознакомиться с вышеуказанной информацией, условиями договора купли-продажи муниципального имущества можно в месте подачи заявок на участие в аукционе – в отделе по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (каб.428).

12) Ограничений участия отдельных категорий физических и юридических лиц в приватизации Имущества – нет.

13) Право приобретения Имущества принадлежит покупателю, который предложит в ходе торгов наиболее высокую цену за такое Имущество.

14) Дата подведения итогов аукциона – **05.06.2015 в 10 час. 30 мин.**

Место подведения итогов аукциона – г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д. 6, первый этаж, зал заседаний.

15) Информация обо всех предыдущих торгах по приватизации Имущества, которые не состоялись:

- в августе 2014 года проведен аукцион по приватизации Имущества; причина признания аукциона несостоявшимся – отсутствие заявок от претендентов на участие в аукционе;

- в сентябре 2014 года проведен аукцион по приватизации Имущества; причина признания аукциона несостоявшимся – отсутствие заявок от претендентов на участие в аукционе;

- в январе 2015 года проведен аукцион по приватизации Имущества; причина признания аукциона несостоявшимся – отсутствие заявок от претендентов на участие в аукционе.

Администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области

«_____» _____ 2015 года _____ час. _____ мин. № _____
Администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области

ЗАЯВКА ДЛЯ УЧАСТИЯ В АУКЦИОНЕ

от _____

(фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона заявителя) в лице _____

(должность, фамилия, имя, отчество, контактный телефон уполномоченного лица заявителя)

1. Изучив данные информационного сообщения о приватизации незавершенного строительством здания архива и земельного участка муниципальной собственности, расположенных по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Строительная, д. 4 (далее по тексту – информационное сообщение), я(мы), нижеподписавшийся(-шиеся), уполномоченный(-ые) на подписание заявки, согласен(-ны) приобрести следующее Имущество:

- Незавершенное строительством здание архива. Этажность: 2. Кировская область, город Кирово-Чепецк, улица Строительная, дом 4. Кадастровый номер: 43:42:000025:0042:33:407:001:001731570:0100;

- Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения эксплуатации здания архива, общая площадь 116+/-3 кв.м, адрес объекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, расположен в центральной части кадастрового квартала, граница которого проходит по ул. Заводская, далее по ул. Строительная, далее по ул. Труда, далее по внешней стороне опор ограды Кирово-Чепецкого автотранспортного предприятия, далее по ул. Строительная, далее по внешней стороне опор ограды производственной базы автомобильного транспорта Кирово-Чепецкого химкомбината (г. Кирово-Чепецк). Кадастровый (или условный) номер: 43:42:000025:0042.

2. Приобретаемое Имущество осмотрено, претензий и замечаний нет.

3. В случае победы в аукционе по приватизации Имущества, я(мы) принимаю(-ем) на себя обязательство заключить договор купли-продажи муниципального имущества не позднее пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона по приватизации Имущества.

4. В случае победы в аукционе по приватизации Имущества, я(мы) согласен(-ны) с тем, что задаток, внесенный мной(нами) на счет «Продавца», засчитывается в счет оплаты приобретаемого Имущества.

5. В случае победы в аукционе по приватизации Имущества я(мы) согласен(-ны) с тем, что при уклонении или отказе от заключения в установленный срок договора купли-продажи муниципального имущества, задаток мне(нам) не

возвращается и я(мы) утрачиваю(-ем) право на заключение указанного договора.

Банковские реквизиты претендента для возврата денежных средств:

Расчетный (лицевой) счет № _____ нк

корр. _____ Счет _____ № _____

БИК _____ ИНН _____

Наименование/ФИО _____

ВНИМАНИЕ!

Реквизиты банка претендента для возврата задатка, указанные в заявке, должны соответствовать реквизитам, указанным в платежном документе о перечислении задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе имущества.

Приложение: документы в соответствии с описью на _____ листах.

(подпись, М.П.) _____ (ФИО подписавшего заявку, _____
должность) _____ (дата)

ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ И МАТЕРИАЛОВ,

предоставляемых при подаче заявки на участие в аукционе
З а я в и т е л ь

(наименование, сведения об организационно-правовой
форме (для юридического лица),
ФИО (для физического лица))

в лице

(должность, ФИО уполномоченного лица заявителя)

Подтверждает, что для участия в аукционе по приватизации Имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области и составляющего муниципальную казну муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области:

- Незавершенное строительством здание архива. Этажность: 2. Кировская область, город Кирово-Чепецк, улица Строительная, дом 4. Кадастровый номер: 43:42:000025:0042:33:407:001:001731570:0100;

- Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения эксплуатации здания архива, общая площадь 116+/-3 кв.м, адрес объекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, расположен в центральной части кадастрового квартала, граница которого проходит по ул. Заводская, далее по ул. Строительная, далее по ул. Труда, далее по внешней стороне опор ограды Кирово-Чепецкого автотранспортного предприятия, далее по ул. Строительная, далее по внешней стороне опор ограды производственной базы автомобильного транспорта Кирово-Чепецкого химкомбината (г. Кирово-Чепецк). Кадастровый (или условный) номер: 43:42:000025:0042

направляются следующие документы:

№ п/п	Наименование документа	Количество листов в документе
-------	------------------------	-------------------------------

1
2
3
4
...

Всего листов:

Достоверность представленной информации подтверждаю

(подпись, М.П.) _____ (ФИО подписавшего заявку, _____
должность) _____ (дата)

Дата, время и номер принятия заявки:

« _____ » _____ 2015 года

_____ час. _____ мин.

№ _____