

ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
от 22.06.2015 № 1021  
г. Кирово-Чепецк

## О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 43:42:000062:1751

В соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 43:42:000062:1751 площадью 2562 +/- 18 кв.м.; местоположение: Кировская область, г. Кирово-Чепецк; разрешенное использование: для размещения объектов транспорта (предприятия автосервиса); категория земель: земли населенных пунктов (далее - аукцион).

2. Установить:

2.1. Начальную цену предмета аукциона - 215 000,00 рублей.

2.2. Величину повышения начальной цены предмета аукциона ("шаг аукциона") - 6 450,00 рублей.

2.3. Размер задатка для участия в аукционе - 64 500,00 рублей.

3. Отделу по управлению земельными ресурсами администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (Кулаковой Т.П.) подготовить извещение о проведении аукциона, опубликовать его в Информационном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области и разместить на сайте муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области [www.k4city.gov.vuyatka.ru](http://www.k4city.gov.vuyatka.ru) и на официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и провести аукцион.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области по городскому хозяйству Н.С. Двинину.

*Глава администрации  
муниципального образования  
"Город Кирово-Чепецк"  
Кировской области  
М.А. Шинкарев*

### Извещение

#### о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 43:42:000062:1751

В соответствии с Уставом муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области и постановлением администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 22.06.2015 № 1021 "О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 43:42:000062:1751" администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области объявляет о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 43:42:000062:1751 (далее - аукцион). Аукцион является открытым по составу участников.

Организатор аукциона и уполномоченный орган: Администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (613040 Кировская область, город Кирово-Чепецк, улица Первомайская, 6).

Администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (далее - администрация города Кирово-Чепецка) принимает решение об отказе в проведении аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации. Извещение об отказе о проведении аукциона размещается на официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) в течение трех дней со дня принятия данного решения. Администрация города Кирово-Чепецка в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязана известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и вернуть его участникам внесенные задатки.

Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 43:42:000062:1751 площадью 2562 +/- 18 кв.м.; местоположение: Кировская область, г. Кирово-Чепецк; разрешенное использование: для размещения объектов транспорта (предприятия автосервиса); категория земель: земли населенных пунктов.

Срок договора аренды земельного участка - 10 лет.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

Ведомственные строительные нормы ВСН 01-89. "Предприятия по обслуживанию автомобилей" от 12.01.1990 № ВА-15/10.

Федеральный закон от 30.12.2009 № 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений".

Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" и другими нормативно-правовыми актами.

Начальная цена предмета аукциона - 215 000 рублей 00 копеек (НДС нет).

Величина повышения начальной цены предмета аукциона ("шаг аукциона") - 6 450 рублей 00 копеек.

Задаток для участия в аукционе - 64 500 рублей 00 копеек.

Техническая возможность присоединения дополнительной мощности к электрическим сетям КЧ МПЭС планируемого объекта капитального строительства - предприятия автосервиса по ул. 60 лет Октября (напротив жилого дома № 26/1) города Кирово-Чепецка Кировской области, имеется.

Процедура технологического присоединения включает в себя:

1. Подачу заявки на технологическое присоединение юридическим или физическим лицом, которое имеет намерение осуществить технологическое присоединение, реконструкцию и увеличение мощности энергопринимающих устройств, а также изменить категорию надежности электроснабжения, точки присоединения, виды производственной деятельности, не влекущие пересмотр (увеличение) величины присоединенной мощности, но изменяющие схему внешнего электроснабжения энергопринимающих устройств заявителя.

2. Заключение договора на технологическое присоединение.

3. Выполнение сторонами договора мероприятий, предусмотренных договором на технологическое присоединение.

4. Получение разрешения уполномоченного федерального органа исполнительной власти по технологическому надзору на допуск в эксплуатацию объектов заявителя.

5. Составление акта о технологическом присоединении и акта разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности.

Для заключения договора на технологическое присоединение заявитель направляет заявку установленной формы в сетевую организацию, к электрическим сетям которой планируется технологическое присоединение. В заявке, направляемой заявителем - юридическим лицом, должны быть указаны:

1. Реквизиты заявителя.

2. Наименование и место нахождения энергопринимающих устройств, которые необходимо присоединить к электрическим сетям сетевой организации.

3. Место нахождения заявителя.

4. Количество точек присоединения с указанием технических параметров элементов энергопринимающих устройств.

5. Заявляемый уровень надежности энергопринимающих устройств.

6. Максимальная мощность энергопринимающих устройств заявителя.

7. Характер нагрузок.

8. Сроки проектирования и поэтапного введения в эксплуатацию энергопринимающих устройств (в том числе по этапам и очередям).

Срок действия технических условий - 2 года (начиная с даты заключения договора на технологическое присоединение).

Плата за технологическое присоединение к электрическим сетям ОАО «Коммуэнерго» определяется на основании решения правления РСТ Кировской области № 50/10-ээ-2015 от 30.12.2014.

Техническая возможность подключения к сетям водопровода и хозяйственно-бытовой канализации планируемого объекта капитального строительства - предприятия автосервиса по ул. 60 лет Октября (напротив дома № 26/1) города Кирово-Чепецка Кировской области имеется:

Запитку питьевой водой необходимо произвести из колодца В1 водовода d 300 (район насосной станции № 48), после задвижки на водоводе d 50, идущего к ЗАО МПО "Химсинтез" и ООО "Стройинтех", с установкой на отпайке запорной арматуры, согласовав точку подключения с владельцами.

Максимальная нагрузка в колодце В1 составляет 6,7 атм.

Для контроля расхода воды необходимо установить водомерный узел в соответствии с Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 644 и Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, утвержденными постановлением Правительства РФ от 04.09.2013 № 776.

Также при проектировании водопроводных сетей необходимо пре-

**информационный БЮЛЛЕТЕНЬ**

дусмотреть, что горячее водоснабжение данного объекта будет выполнено по закрытой системе, а именно путем нагрева поступающей холодной воды из водопроводных сетей МУП "Водоканал" города Кирово-Чепецка без отбора горячей воды из тепловой сети с использованием центрального теплового пункта (п. 27 ст. 2 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ).

Подключение к сетям хозяйственно-бытовой канализации необходимо произвести в канализационный коллектор d 150, идущего вдоль ул. 60 лет Октября, с устройством насосной станции, напорного коллектора и колодца-гасителя.

Проект согласовать с МУП "Водоканал" города Кирово-Чепецка.

Перед подключением объектов к сетям водопровода составить программу врезки с указанием сроков и согласовать с МУП "Водоканал" города Кирово-Чепецка.

Плата за подключение к сетям водопровода и канализации производится по фактическим затратам.

После подключения к сетям предоставить в МУП "Водоканал" города Кирово-Чепецка копию исполнительной документации на наружные водопроводные и канализационные сети, справку от санитарной службы о качестве промывки водопроводной сети и заключить договор с МУП "Водоканал" на оказание услуг по водоснабжению и водоотведению с разделом границ эксплуатационной ответственности.

Срок действия технических условий - 3 года.

Рядом с земельным участком, на котором планируется размещение объект транспорта (предприятия автосервиса), расположенном по ул. 60 лет Октября (напротив жилого дома № 26/1) города Кирово-Чепецка Кировской области, находится газопровод среднего (0,3 МПа) давления. Согласно СНиП строительство зданий с фундаментами не разрешается ближе 4 метров в обе стороны от газопровода.

Для определения технической возможности подключения данного объекта к сетям газораспределения необходимо предоставить расчет потребности в газообразном топливе в филиал ОАО "Газпром газораспределение Киров" в г. Кирово-Чепецке.

Подключение объектов транспорта (предприятия автосервиса) по ул. 60 лет Октября (напротив жилого дома № 26/1) города Кирово-Чепецка Кировской области возможно к теплотрассе 2Ду200мм, ТК 10-10 в соответствии с Правилами подключения к системам теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 16.04.2012 № 307.

Максимально-разрешенная тепловая нагрузка до 0,15 Гкал/час.

Плата за подключение объектов капитального строительства к системам теплоснабжения ОАО "КТК" на территории муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области не установлена.

Ближайшая точка подключения объекта транспорта (предприятия автосервиса), магистральный колодец для сброса ливневых вод находится на ул. 60 лет Октября (напротив жилого дома № 26/1), рядом с планируемым объектом капитального строительства - объекта транспорта (предприятия автосервиса), диаметр существующего коллектора 250 мм.

**Заявки.**

Принимаются в отделе по управлению земельными ресурсами администрации города Кирово-Чепецка по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д.6, каб. 321.

Дата и время начала приема заявок от заявителей для участия в аукционе с 02.07.2015 с 13-00.

Дата и время окончания приема заявок для участия в аукционе 05.08.2015 до 12-00. Определение участников аукциона состоится 07.08.2015 в 13-30, в каб. № 425 администрации города Кирово-Чепецка.

Для участия в аукционе заявителем представляются следующие документы:

- заявка на участие в аукционе с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка по форме, являющейся приложением к настоящему Извещению (форма заявки размещена на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и выдается в месте приема заявок - администрация города Кирово-Чепецка, адрес: г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д. 6, каб. 321);

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

- документ, подтверждающий внесение задатка.

Предоставление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме администрацию города Кирово-Чепецка. Администрация города Кирово-Чепецка обязана возвратить заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

**Задаток.**

Сумма задатка для участия в торгах вносится заявителями до подачи заявки на расчетный счет организатора торгов - Получатель Управление Федерального казначейства по Кировской области:

- Получатель Управление Федерального казначейства по Кировской области: ИНН 4341007902, КПП 431201001, УФК по Кировской об-

ласти (Администрация города Кирово-Чепецка), л/с 05403022610, р/сч 40302810533043000024 в Отделении Киров г. Киров, БИК 043304001, (назначение платежа - задаток на право заключения договора аренды земельного участка).

Администрация города Кирово-Чепецка обязана вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

Суммы задатков возвращаются лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, засчитывается в счет арендной платы за земельный участок. Задатки, внесенные лицами, не заключившими в установленном порядке договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет администрации города Кирово-Чепецка, является выписка со счета организатора аукциона.

Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка проводится в порядке, предусмотренном ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Аукцион признается несостоявшимся в случае если:

- на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя;
- в аукционе участвовал только один участник;
- при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона;
- после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона.

Порядок проведения аукциона.

Перед участниками аукциона будет висеть таблица с этапами повышения годового размера арендной платы в ходе аукциона.

После оглашения аукционистом начальной цены годового размера арендной платы, участник аукциона имеет право сделать предложение о размере годовой арендной платы и каждого очередного размера годовой арендной платы непосредственно во время процедуры аукциона путем поднятия билета с номером участника аукциона, если готов заключить договор аренды в соответствии с этим размером арендной платы.

Карточка считается поднятой:

- если она поднята на вытянутую руку, выше головы.

После объявления очередного размера арендной платы аукционист вызывает номер билета участника аукциона, который первым поднял билет. Затем аукционист объявляет следующий размер арендной платы. Каждый последующий размер арендной платы аукционист назначает путем увеличения текущего размера годовой арендной платы на "шаг аукциона".

При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названным аукционистом размером арендной платы, аукционист повторяет этот размер арендной платы 3 раза.

Если после трехкратного объявления размера арендной платы ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается.

Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним. Аукционист называет размер арендной платы и номер билета победителя аукциона.

Администрация города Кирово-Чепецка направляет победителю аукциона или единственному участнику аукциона три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Не допускается заключение указанного договора ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Участники аукциона могут ознакомиться с информацией о предмете аукциона, с условиями договора аренды земельного участка в отделе по управлению земельными ресурсами администрации города Кирово-Чепецка (ул. Первомайская, 6 каб.321-323 т.4-56-94, 4-26-88), на официальном сайте муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области [www.k4city.gov-vyatka.ru](http://www.k4city.gov-vyatka.ru) и на официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности: осмотр земельного участка на местности происходит по письменной заявке заинтересованного лица. Заявки на осмотр подаются в каб. 323



**информационный БЮЛЛЕТЕНЬ**

стоящего договора;

4) невыполнения АРЕНДАТОРОМ обязанностей, предусмотренных п. 4.2 настоящего договора.

5.2. АРЕНДОДАТЕЛЬ обязан:

5.2.1. Письменно уведомлять АРЕНДАТОРА об изменении счетов для перечисления арендной платы. Производить перерасчет арендной платы и информировать об этом АРЕНДАТОРА.

5.2.2. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность АРЕНДАТОРА, если она не противоречит условиям настоящего договора и земельному законодательству РФ.

5.2.3. Выполнять в полном объеме все иные условия настоящего договора.

**6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

6.1. За нарушение условий договора стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.2. В случае не внесения АРЕНДАТОРОМ арендной платы в установленные настоящим договором сроки АРЕНДАТОР уплачивает АРЕНДОДАТЕЛЮ пени за каждый календарный день просрочки в размере 0,1% от суммы подлежащей уплате.

**7. РАССМОТРЕНИЕ СПОРОВ**

7.1. Споры, возникающие при исполнении настоящего договора, разрешаются сторонами в претензионном порядке. Претензия считается доставленной, если направлена по адресу, указанному в разделе реквизиты сторон.

При невозможности достижения согласия, заинтересованная сторона вправе обратиться с иском в суд.

**8. ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ ДОГОВОРА**

8.1. Изменения, дополнения и поправки к условиям настоящего договора аренды будут действительны только тогда, когда они оформлены дополнительным соглашением к настоящему договору и совершены в той же форме, что и договор, и подлежат государственной регистрации (за исключением п. 3.3 настоящего договора).

**9. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА**

9.1. Договор прекращает своё действие по окончании его срока.

9.2. АРЕНДАТОРЫ земельного участка имеют право передавать свои права и обязанности по договору третьему лицу, в том числе отдавать арендные права в залог и вносить их в качестве вклада в уставной капитал юридических лиц в пределах срока договора аренды земельного участка при условии уведомления АРЕНДОДАТЕЛЯ.

Настоящий договор составлен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Подписанные тексты настоящего договора и приложений по одному экземпляру хранятся у АРЕНДОДАТЕЛЯ и АРЕНДАТОРА и в Управлении Росреестра по Кировской области.

Приложение № 1 к договору: акт приема-передачи земельного участка по договору.

Приложение № 2 к договору: расчет арендной платы

**РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:**

АРЕНДОДАТЕЛЬ: Администрация муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области

Юридический адрес: г.Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, 6  
ИНН 4341007902 /р/с 4010181090000010001 в Отделении Киров г. Киров, БИК 043304001

Телефакс: 4-50-50, 4-07-83, телефон для справок: 4-56-94, 4-26-88, факс: 4-32-41

(отдел по управлению земельными ресурсами, каб. 321-323)

АРЕНДАТОР: \_\_\_\_\_  
Адрес: \_\_\_\_\_**ПОДПИСИ СТОРОН**

АРЕНДОДАТЕЛЬ

АРЕНДАТОР

\_\_\_\_\_  
(подпись)\_\_\_\_\_  
(подпись)

МП

МП

**Приложение № 1****А К Т**приема-передачи земельного участка по договору  
аренды от \_\_\_\_\_ 2015 года № \_\_\_\_\_

Мы, нижеподписавшиеся, Арендодатель администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» в лице главы администрации муниципального образования \_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, и Арендатор \_\_\_\_\_

по передаче во временное пользование Арендатора земельного участка, определенного в п.1.1 договора.

Передается земельный участок с кадастровым номером 43:42:000062:1751 площадью 2562+/-18 кв.м.; местоположение: Кировская обл., г. Кирово-Чепецк. Характеристика земельного участка, его местоположения соответствует условиям договора.

Земельный участок пригоден для размещения объекта транспорта (предприятия автосервиса) и не имеет недостатков, препятствующих пользованию.

Земельный участок передан « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2015 года в месте его нахождения.

Земельный участок сдал: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

М.П.

Земельный участок принял: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

М.П.

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 22.06.2015 № 1022

г. Кирово-Чепецк

**О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 43:42:000052:2854***В соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации администрация муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:*

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 43:42:000052:2854 площадью 2408+/-17 кв.м.; местоположение: Кировская область, г.Кирово-Чепецк; разрешенное использование: для размещения гостиницы; категория земель: земли населенных пунктов (далее - аукцион).

2. Установить:

2.1. Начальную цену предмета аукциона - 259 000,00 рублей.

2.2. Величину повышения начальной цены предмета аукциона ("шаг аукциона") - 7 770,00 рублей.

2.3. Размер задатка для участия в аукционе - 77 700,00 рублей.

3. Отделу по управлению земельными ресурсами администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области (Кулаковой Т.П.) подготовить извещение о проведении аукциона, опубликовать его в Информационном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области и разместить на сайте муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области [www.k4city.gov-vyatka.ru](http://www.k4city.gov-vyatka.ru) и на официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и провести аукцион.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области по городскому хозяйству Н.С. Двинину.

*Глава администрации  
муниципального образования  
"Город Кирово-Чепецк"  
Кировской области  
М.А. Шинкарёв***Извещение****о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 43:42:000052:2854**

В соответствии с Уставом муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области и постановлением администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области от 22.06.2015 № 2854 "О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 43:42:000052:2854" администрация муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области объявляет о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 43:42:000052:2854 (далее - аукцион). Аукцион является открытым по составу участников.

Организатор аукциона и уполномоченный орган: Администрация муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области (613040 Кировская область, город Кирово-Чепецк, улица Первомайская, 6).

Администрация муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области (далее - администрация города Кирово-Чепецка) принимает решение об отказе в проведении аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации. Извещение об отказе о проведении

аукциона размещается на официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) в течение трех дней со дня принятия данного решения. Администрация города Кирово-Чепецка в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязана известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и вернуть его участникам внесенные задатки.

Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 43:42:000052:2854 площадью 2408+/ -17 кв.м.; местоположение: Кировская область, г. Кирово-Чепецк; разрешенное использование: для размещения гостиницы; категория земель: земли населенных пунктов.

Срок договора аренды земельного участка - 10 лет.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства.

Предельная этажность объектов - до 9 этажей включительно.

По СП 42.13330.2011 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*;

По СП 118.13330.2012 "Общественные здания и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 31-06-2009".

Начальная цена предмета аукциона - 259 000 рублей 00 копеек (НДС нет).

Величина повышения начальной цены предмета аукциона ("шаг аукциона") - 7 770 рублей 00 копеек.

Задаток для участия в аукционе - 77 700 рублей 00 копеек.

Техническая возможность присоединения дополнительной мощности к электрическим сетям КЧ МПЭС планируемого объекта капитального строительства - гостиницы на пересечении ул. Первомайская и ул. Сосновая города Кирово-Чепецка Кировской области, имеется.

Процедура технологического присоединения включает в себя:

1. Подачу заявки на технологическое присоединение юридическим или физическим лицом, которое имеет намерение осуществить технологическое присоединение, реконструкцию и увеличение мощности энергопринимающих устройств, а также изменить категорию надежности электроснабжения, точки присоединения, виды производственной деятельности, не влекущие пересмотр (увеличение) величины присоединенной мощности, но изменяющие схему внешнего электроснабжения энергопринимающих устройств заявителя.

2. Заключение договора на технологическое присоединение.

3. Выполнение сторонами договора мероприятий, предусмотренных договором на технологическое присоединение.

4. Получение разрешения уполномоченного федерального органа исполнительной власти по технологическому надзору на допуск в эксплуатацию объектов заявителя.

5. Составление акта о технологическом присоединении и акта разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности.

Для заключения договора на технологическое присоединение заявитель направляет заявку установленной формы в сетевую организацию, к электрическим сетям которой планируется технологическое присоединение. В заявке, направляемой заявителем - юридическим лицом, должны быть указаны:

1. Реквизиты заявителя.
2. Наименование и место нахождения энергопринимающих устройств, которые необходимо присоединить к электрическим сетям сетевой организации.
3. Место нахождения заявителя.
4. Количество точек присоединения с указанием технических параметров элементов энергопринимающих устройств.
5. Заявляемый уровень надежности энергопринимающих устройств.
6. Максимальная мощность энергопринимающих устройств заявителя.
7. Характер нагрузки.
8. Сроки проектирования и поэтапного введения в эксплуатацию энергопринимающих устройств (в том числе по этапам и очередям).

Срок действия технических условий - 2 года (начиная с даты заключения договора на технологическое присоединение).

Плата за технологическое присоединение к электрическим сетям ОАО "Коммуэнерго" определяется на основании решения правления РСТ Кировской области № 50/10-эз-2015 от 30.12.2014.

Техническая возможность подключения к сетям водопровода и хозяйственно-бытовой канализации планируемого объекта капитального строительства - гостиницы на пересечении ул. Первомайская и ул. Сосновой города Кирово-Чепецка Кировской области, имеется.

При запитке питьевой водой необходимо предусмотреть закольцовку водопроводов от пр. Мира до ул. Сосновой по ул. Первомайской согласно проекта 88-07895, провести ее от колодца В1 (с отметками земли 161,90; трубы 160,11) водовода d 400 по ул. Сосновой, до колодца В2 водовода d 200 по ул. Первомайской стальной трубой d 300. От вновь проложенного водовода произвести подключение гостиницы с установкой на отпайке колодца с запорной арматурой. Давление в колодце В1 - 3,5 атм.

Для контроля расхода воды необходимо установить водомерный узел в соответствии с Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 644 и Правилами организации коммерческого учета воды,

сточных вод, утвержденными постановлением Правительства РФ от 04.09.2013 № 776.

Также при проектировании водопроводных сетей необходимо предусмотреть, что горячее водоснабжение данного объекта будет выполнено по закрытой системе, а именно путем нагрева поступающей холодной воды из водопроводных сетей МУП "Водоканал" города Кирово-Чепецка без отбора горячей воды из тепловой сети с использованием центрального теплового пункта (п. 27 ст. 2 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ).

Подключение к сетям хозяйственно-бытовой канализации предусмотрено по одному из вариантов:

- в колодец К19 (с отметками земли 162,98; лотка 160,85) коллектора d300, проходящего вдоль ул. Ленина;
- в колодец К2 (с отметками земли 157,28; лотка 154,68) коллектора d 150 в районе жилого дома № 42 по ул. Сосновой;
- в колодец К78 (с отметками земли 165,71; лотка 161,70) коллектора d 200 в районе жилого дома № 9 по ул. Сосновой.

При проектировании сетей водопровода и канализации необходимо учесть требования п. 6.10 СП 18.13330.2011, а именно расстояние от водопровода до фундаментов зданий и сооружений должно быть не менее 5,0 м, до фундаментов ограждений - не менее 3м. Данное ограничение необходимо соблюдать при проведении строительных работ, в зоне строительной площадки проходит действующий водопровод d 400, находящийся на обслуживании МУП "Водоканал" города Кирово-Чепецка.

Проект необходимо согласовать с МУП "Водоканал" города Кирово-Чепецка.

Перед подключением объекта необходимо составить программу врезки с указанием сроков и согласовать с МУП "Водоканал" города Кирово-Чепецка. Копию исполнительной документации на прокладку сетей, справку от санитарной службы о качестве промывки водопроводной сети представить в МУП "Водоканал" и заключить с МУП "Водоканал" города Кирово-Чепецка договор на оказание услуг с разделом границ эксплуатационной ответственности.

Срок действия технических условий - 3 года.

На земельном участке на пересечении ул. Первомайская и ул. Сосновая планируется размещение газорегуляторного пункта, газопроводов среднего (0,3 МПа) и низкого (0,0014 МПа) давления.

В настоящее время разрабатывается проект "Газоснабжение природным газом жилых домов ул. Кооперативная, пер. Котельный, ул. Загородная, ул. Пролетарская, ул. Песчаная, ул. Ст.Халтурина, ул. Первомайская города Кирово-Чепецка Кировской области".

Подключение планируемого объекта капитального строительства - гостиницы на пересечении ул. Первомайской и ул. Сосновая города Кирово-Чепецка Кировской области возможно к теплотрассе 2Ду200мм, тепловая камера 14-6 в соответствии с Правилами подключения к системам теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 16.04.2012 № 307.

Максимально-разрешенная тепловая нагрузка до 0,3 Гкал/час.

По границе земельного участка со стороны ул. Первомайской проходят тепловые сети.

Плата за подключение объектов капитального строительства к системам теплоснабжения ОАО "КТК" на территории муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области не установлена.

Ближайшая точка подключения планируемого объекта капитального строительства - гостиницы для сброса ливневых вод находится на перекрестке ул. Первомайской и ул. Сосновая города Кирово-Чепецк Кировской области (магистральный колодец). Диаметр существующего коллектора 250 мм.

Заявки.

Принимаются в отделе по управлению земельными ресурсами администрации города Кирово-Чепецка по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д.6, каб. 321.

Дата и время начала приема заявок от заявителей для участия в аукционе с 02.07.2015 с 13-00.

Дата и время окончания приема заявок для участия в аукционе 05.08.2015 до 12-00. Определение участников аукциона состоится 07.08.2015 в 13-00, в каб. № 425 администрации города Кирово-Чепецка.

Для участия в аукционе заявителем представляются следующие документы:

- заявка на участие в аукционе с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка по форме, являющейся приложением к настоящему Извещению (форма заявки размещена на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и выдается в месте приема заявок - администрация города Кирово-Чепецка, адрес: г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д. 6, каб. 321);
- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- документ, подтверждающий внесение задатка.

Предоставление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме администрацию города Кирово-Чепецка. Администрация города Кирово-Чепецка обязана вернуть заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае



**3. АРЕНДНАЯ ПЛАТА**

3.1. Установленный по результатам аукциона на право заключения договора аренды земельного участка размер годовой арендной платы составляет \_\_\_\_\_ руб. \_\_\_\_\_ коп. Арендную плату за предоставляемый в аренду земельный участок АРЕНДАТОР уплачивает на основании расчета (приложение № 2) по 1/4 годовой суммы оплаты в следующие сроки: до 15 марта, до 15 июня, до 15 сентября, до 15 ноября. Сумма задатка в размере 77 700 рублей 00 копеек, внесенная АРЕНДАТОРОМ на счет АРЕНДОДАТЕЛЯ засчитывается в счет арендной платы земельного участка на момент заключения настоящего договора.

3.2. Арендная плата в указанные в п. 3.1 сроки перечисляется АРЕНДАТОРОМ по следующим реквизитам: в УФК по Кировской области (администрация города Кирово-Чепецка), лицевой счет 04403022610, ИНН 4341007902, р/сч. 40101810900000010001 в Отделение Киров г. Киров, БИК 043304001, ОКТМО 33707000, КБК 93611105012040000120, КПП 431201001.

3.3. Размер арендной платы ежегодно индексируется на индекс-дефлятор объема платных услуг, определяемый в установленном порядке. Размер арендной платы изменяется с 1 января года, следующего за истекшим годом.

3.4. Арендная плата исчисляется с момента подписания акта приема-передачи земельного участка.

3.5. Обязательство по внесению арендной платы считается исполненным в момент поступления арендной платы на счет АРЕНДОДАТЕЛЯ.

3.6. Не использование земельного участка АРЕНДАТОРОМ не является основанием освобождения его от внесения арендной платы.

3.7. Если при изменении размеров арендной платы в соответствии с п.3.3 настоящего договора:

- за АРЕНДАТОРОМ образовалась задолженность, то она погашается с очередным квартальным платежом без начисления пени;
- у АРЕНДАТОРА образовалась переплата, то она засчитывается АРЕНДОДАТЕЛЕМ в счет очередного квартального платежа.

**4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДАТОРА**

4.1. АРЕНДАТОР имеет право:

4.1.1. Использовать участок в соответствии с разрешенным использованием и условиями его предоставления.

4.1.2. До истечения срока действия настоящего договора (но не менее чем за тридцать календарных дней) направить уведомление АРЕНДОДАТЕЛЮ о намерении досрочно расторгнуть настоящий договор с мотивированным обоснованием необходимости осуществить указанное намерение.

4.2. АРЕНДАТОР обязан:

4.2.1. Зарегистрировать договор в Управлении Росреестра по Кировской области в 2-х месячный срок с момента подписания, при этом затраты на государственную регистрацию договора аренды несет АРЕНДАТОР.

4.2.2. Не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик арендуемого участка, экологической обстановки на нем, а также загрязнению территории города во время производства строительных работ.

4.2.3. Выполнять в соответствии с требованиями эксплуатационных служб условия эксплуатации городских подземных и наземных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов, не препятствовать их ремонту и обслуживанию.

4.2.4. Принять земельный участок по акту приема-передачи в состоянии, соответствующем условиям настоящего договора, пригодном для использования в соответствии с его разрешенным использованием.

4.2.5. Обеспечивать АРЕНДОДАТЕЛЮ, органам государственного контроля за использованием и охраной земель свободный доступ на земельный участок.

4.2.6. Соблюдать специально установленный режим использования земель.

4.2.7. Своевременно вносить арендную плату за землю.

4.2.8. В случае изменения адреса и иных реквизитов в недельный срок направить АРЕНДОДАТЕЛЮ письменное уведомление об этом.

4.2.9. Не нарушать права других землепользователей.

4.2.10. Обеспечить подготовку проектной документации на строительство объекта капитального строительства, обеспечить проведение государственной экспертизы проектной документации (по необходимости) и получение разрешения на строительство.

4.2.11. В соответствии с утвержденной проектной документацией, подготовленной применительно к объекту капитального строительства, размещаемому на земельном участке, обеспечить строительство и получение разрешений на ввод объекта в эксплуатацию.

4.2.12. Согласовать эскизный проект гостиницы на градостроительном Совете администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области.

4.2.13. Выполнять в полном объеме все иные условия настоящего договора.

**5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДОДАТЕЛЯ**

5.1. АРЕНДОДАТЕЛЬ имеет право:

5.1.1. Осуществлять контроль за использованием земельного участка АРЕНДАТОРОМ.

5.1.2. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества земель и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности АРЕНДАТОРА, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

5.1.3. Вносить по согласованию с АРЕНДАТОРОМ в настоящий договор необходимые изменения и уточнения в случае изменений требований действующего законодательства.

5.1.4. На беспрепятственный доступ на арендуемый земельный участок с целью его осмотра на предмет соблюдения условий настоящего договора.

5.1.5. Приостанавливать работы, ведущиеся АРЕНДАТОРОМ с нарушением условий настоящего договора.

5.1.6. Досрочно расторгнуть настоящий договор в случаях:

1) использования земельного участка не по целевому назначению;

2) использования земельного участка способами, приводящими к порче плодородного слоя почвы, ухудшению экологической обстановки;

3) за систематическое нарушение (более двух раз) условий настоящего договора;

4) невыполнения АРЕНДАТОРОМ обязанностей, предусмотренных п. 4.2 настоящего договора.

5.2. АРЕНДОДАТЕЛЬ обязан:

5.2.1. Письменно уведомлять АРЕНДАТОРА об изменении счетов для перечисления арендной платы. Производить перерасчет арендной платы и информировать об этом АРЕНДАТОРА.

5.2.2. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность АРЕНДАТОРА, если она не противоречит условиям настоящего договора и земельному законодательству РФ.

5.2.3. Выполнять в полном объеме все иные условия настоящего договора.

**6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

6.1. За нарушение условий договора стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.2. В случае не внесения АРЕНДАТОРОМ арендной платы в установленные настоящим договором сроки АРЕНДАТОР уплачивает АРЕНДОДАТЕЛЮ пени за каждый календарный день просрочки в размере 0,1% от суммы подлежащей уплате.

**7. РАССМОТРЕНИЕ СПОРОВ**

7.1. Споры, возникающие при исполнении настоящего договора, разрешаются сторонами в претензионном порядке. Претензия считается доставленной, если направлена по адресу, указанному в разделе реквизиты сторон.

При невозможности достижения согласия, заинтересованная сторона вправе обратиться с иском заявлением в суд.

**8. ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ ДОГОВОРА**

8.1. Изменения, дополнения и поправки к условиям настоящего договора аренды будут действительны только тогда, когда они оформлены дополнительным соглашением к настоящему договору и совершены в той же форме, что и договор, и подлежат государственной регистрации (за исключением п. 3.3 настоящего договора).

**9. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА**

9.1. Договор прекращает своё действие по окончании его срока.

9.2. АРЕНДАТОРЫ земельного участка имеют право передавать свои права и обязанности по договору третьему лицу, в том числе отдавать арендные права в залог и вносить их в качестве вклада в уставной капитал юридических лиц в пределах срока договора аренды земельного участка при условии уведомления АРЕНДОДАТЕЛЯ.

Настоящий договор составлен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Подписанные тексты настоящего договора и приложений по одному экземпляру хранятся у АРЕНДОДАТЕЛЯ и АРЕНДАТОРА и в Управлении Росреестра по Кировской области.

Приложение № 1 к договору: акт приема-передачи земельного участка по договору.

Приложение № 2 к договору: расчет арендной платы

**РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:**

АРЕНДОДАТЕЛЬ: Администрация муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области  
Юридический адрес: г.Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, 6  
ИНН 4341007902 р/сч 40101810900000010001 в Отделении Киров г. Киров, БИК 043304001

Телефакс: 4-50-50, 4-07-83, телефон для справок: 4-56-94, 4-26-88, факс: 4-32-41

(отдел по управлению земельными ресурсами, каб. 321-323)

АРЕНДАТОР: \_\_\_\_\_  
Адрес: \_\_\_\_\_

**ПОДПИСИ СТОРОН**

АРЕНДОДАТЕЛЬ

АРЕНДАТОР

МП

(подпись)

МП

(подпись)

А К Т  
приема-передачи земельного участка по договору  
аренды от \_\_\_\_\_ 2015 года № \_\_\_\_\_

Мы, нижеподписавшиеся, Арендодатель администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» в лице главы администрации муниципального образования \_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, и Арендатор \_\_\_\_\_ удостоверяем настоящим актом надлежащее исполнение обязанности Арендодателя по передаче во временное пользование Арендатора земельного участка, определенного в п.1.1 договора.

Передается земельный участок с кадастровым номером 43:42:000052:2854 площадью 2408±17 кв.м.; местоположение: Кировская обл., г. Кирово-Чепецк. Характеристика земельного участка, его местоположение соответствует условиям договора.

Земельный участок пригоден для размещения гостиницы и не имеет недостатков, препятствующих пользованию.

Земельный участок передан « \_\_\_\_\_ » 2015 года в месте его нахождения.

Земельный участок сдал: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

М.П.

Земельный участок принял: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

М.П.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
от 29.06.2015 № 1114  
г. Кирово-Чепецк

## О внесении и утверждении изменений в административный регламент администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области по предоставлению муниципальной услуги по выдаче разрешения на ввод объектов в эксплуатацию на территории муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 27.07.2010 года № 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", постановлением администрации муниципального образования "город Кирово-Чепецк" Кировской области от 19.08.2013 года № 908 "О разработке и утверждении административных регламентов предоставления муниципальных услуг в муниципальном образовании "Город Кирово-Чепецк" Кировской области", руководствуясь Уставом муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, администрация муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести и утвердить в административный регламент администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области по предоставлению муниципальной услуги по выдаче разрешения на ввод объектов в эксплуатацию на территории муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, утвержденный постановлением администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области от 02.07.2012 № 1613 (с изменениями, внесенные постановлением администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области от 30.04.2014 № 495, от 27.05.2015 № 645) (далее - административный регламент) следующие изменения:

1.1. В абзаце шестнадцать пункта 27 административного регламента слова "документы и информацию, указанные в п.п. а, д, е, ж, з, и, л, м, заявитель вправе представить по собственной инициативе" заменить словами "документы и информацию, указанные в подпунктах а, д, е, ж, з, и, л, м, н, заявитель вправе представить по собственной инициативе".

1.2. Раздел "Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги" административного регламента дополнить пунктом 27.1 следующего содержания:

"27.1. Документы, указанные в подпунктах а, д, е, ж, з, и, л, м, н пункта 27 настоящего Административного регламента, заявитель должен предоставить самостоятельно, если указанные документы (их копии или сведения, содержащиеся в них) отсутствуют в распоряжении органов государственной власти, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций.

Если документы, указанные в настоящем пункте, находятся в рас-

поряжении органов государственной власти, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, такие документы запрашиваются администрацией, в органах и организациях, в распоряжении которых находятся указанные документы, если заявитель не представил указанные документы самостоятельно.

Документы (их копии или сведения, содержащиеся в них), указанные в подпунктах б, в, г, к пункта 27 настоящего Административного регламента, запрашиваются администрацией в рамках межведомственного информационного взаимодействия в государственных органах, органах местного самоуправления и подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, в распоряжении которых находятся указанные документы, если заявитель не представил указанные документы самостоятельно."

2. Отделу организационного обеспечения администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области (Горшкова Е.В.) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в средствах массовой информации.

3. Муниципальному казенному учреждению "Муниципальные информационные ресурсы" города Кирово-Чепецка Кировской области (Карманов Т.В.) обеспечить размещение на официальном сайте муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

5. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава администрации  
муниципального образования  
"Город Кирово-Чепецк"  
Кировской области  
М.А. Шинкарёв

ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
от 29.06.2015 № 1115  
г. Кирово-Чепецк

## О внесении и утверждении изменений в административный регламент предоставления администрацией муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области муниципальной услуги по выдаче разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области

В соответствии с Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе", Федеральным законом от 27.07.2010 года № 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", постановлением администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области от 19.08.2013 года № 908 "О разработке и утверждении административных регламентов предоставления муниципальных услуг в муниципальном образовании "Город Кирово-Чепецк" Кировской области", руководствуясь Уставом муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, администрация муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести и утвердить в административный регламент предоставления администрацией муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области муниципальной услуги по выдаче разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, утвержденный постановлением администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области от 02.07.2012 № 1560 (редакции постановлений администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области от 30.04.2014 № 493, от 05.09.2014 № 1458, от 14.10.2014 № 1643) (далее - административный регламент) следующие изменения:

1.1. Пункт 2 административного регламента изложить в следующей редакции:

"2. Заявителями при предоставлении муниципальной услуги являются физические и юридические лица, являющиеся собственниками или иными законными владельцами, указанными в частях 5, 6, 7 статьи 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе" (далее - иные законные владельцы), недвижимого имущества, к которому присоединяется рекламная конструкция либо владельцы рекламной конструкции (за исключением государственных органов и их территориальных органов, органов государственных внебюджетных фондов и их территориальных органов, органов местного самоуправления), либо их уполномоченные представители, обратившиеся с запросом о предоставлении муниципальной услуги, выраженным в письменной или электронной форме (далее - заявление)".

1.2. Пункт 21 административного регламента изложить в следующей редакции:

"21. Срок предоставления муниципальной услуги не может превышать двух месяцев со дня приема от заявителя документов, необходи-

ных для принятия решения о выдаче (отказе в выдаче) разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции."

1.3. Абзац девятый пункта 23 административного регламента дополнить абзацем следующего содержания:

"Данные о государственной регистрации юридического лица или о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя запрашиваются уполномоченным на выдачу разрешений органом в федеральном органе исполнительной власти, осуществляющем государственную регистрацию юридических лиц, физических лиц в качестве индивидуальных предпринимателей и крестьянских (фермерских) хозяйств."

1.4. Пункт 26 административного регламента изложить в следующей редакции:

"26. Муниципальная услуга предоставляется заявителем на платной основе. Разрешение выдается при уплате государственной пошлины за выдачу разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в размере и порядке, установленном статьями 333.18, 333.33 Налогового кодекса Российской Федерации."

1.5. Пункт 42 административного регламента дополнить абзацем следующего содержания:

"В случае обращения заявителя в многофункциональный центр (при его наличии), документы на предоставление муниципальной услуги направляются в администрацию в порядке, предусмотренном соглашением, заключенным между многофункциональным центром и администрацией."

1.6. Пункт 46 административного регламента дополнить абзацем следующего содержания:

"Должностное лицо, ответственное за направление межведомственных запросов, в соответствии с установленным порядком межведомственного взаимодействия осуществляет подготовку и направление межведомственных запросов о предоставлении документов и сведений, необходимых для предоставления муниципальной услуги, если указанные документы и сведения не были представлены заявителем по собственной инициативе."

2. Отделу организационного обеспечения администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области (Горшкова Е.В.) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в средствах массовой информации.

3. Муниципальному казенному учреждению "Муниципальные информационные ресурсы" города Кирово-Чепецка Кировской области (Карманов Т.В.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области и Портале государственных и муниципальных услуг (функции) Кировской области.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

*Глава администрации муниципального образования  
"Город Кирово-Чепецк"  
Кировской области  
М.А. Шинкарёв*

ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
от 29.06.2015 № 1146  
г. Кирово-Чепецк

## О подготовке документации по планировке территории муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области

*Рассмотрев заявление филиала открытого акционерного общества "Газпром газораспределение Киров" в г. Кирово-Чепецке о подготовке документации по планировке территории в целях строительства линейного объекта на территории муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, в соответствии с ч.8 ст.45, ч.1 ст.46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, администрация муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:*

1. Рекомендовать филиалу открытого акционерного общества "Газпром газораспределение Киров" в г. Кирово-Чепецке:

1.1. Осуществить подготовку документации по планировке территории (проект планировки территории с проектом межевания территории в составе проекта планировки территории) в кадастровом квартале 43:12:000110, в целях строительства линейного объекта - "Газопровод до границ земельного участка с кадастровым № 43:12:000110:151 по адресу: Кировская область, Кирово-Чепецкий р-н, г. Кирово-Чепецк, мкр. Каринторф, ул. Просницкая, дом №10" (далее - документации по планировке территории) за счет собственных средств.

1.2. В течение 5 рабочих дней со дня окончания приема предложений, указанных в пункте 4 настоящего постановления, представить на согласование в администрацию муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области задание на подготовку документации по планировке территории, содержащее порядок, сроки подготовки и состав документации по планировке территории, подготовленное с учетом вышеуказанных предложений.

1.3. После окончания подготовки документации по планировке территории представить подготовленную документацию по планировке территории в администрацию муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области на проверку, для проведения публич-

ных слушаний и последующего утверждения.

1.4. Обеспечить подготовку демонстрационных материалов для проведения публичных слушаний.

2. Отделу организационного обеспечения администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области (Горшкова Е.В.) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в средствах массовой информации в течение трех дней со дня подписания настоящего постановления.

3. Муниципальному казенному учреждению "Муниципальные информационные ресурсы" города Кирово-Чепецка Кировской области (Карманов Т.В.) разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области в течение трех дней со дня подписания настоящего постановления.

4. В течение 10 рабочих дней со дня опубликования настоящего постановления физические или юридические лица вправе представить в администрацию муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области по городскому хозяйству Двину Н.С.

*Глава администрации  
муниципального образования  
"Город Кирово-Чепецк"  
Кировской области  
М.А. Шинкарёв*

ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
от 29.06.2015 № 1147  
г. Кирово-Чепецк

## О подготовке документации по планировке территории муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области

*Рассмотрев заявление открытого акционерного общества "Газпром газораспределение Киров" о подготовке документации по планировке территории в целях строительства линейного объекта на территории муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, в соответствии с ч.8 ст.45, ч.1 ст.46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, администрация муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:*

1. Рекомендовать открытому акционерному обществу "Газпром газораспределение Киров":

1.1. Осуществить подготовку документации по планировке территории (проект планировки территории с проектом межевания территории в составе проекта планировки территории) в кадастровых кварталах 43:42:000063 и 43:42:000065, в целях строительства линейного объекта - "Газопровод природного газа до земельного участка с кадастровым номером 43:42:000063:151 по адресу: Кировская область, Кирово-Чепецкий район, г. Кирово-Чепецк" (далее - документации по планировке территории) за счет собственных средств.

1.2. В течение 5 рабочих дней со дня окончания приема предложений, указанных в пункте 4 настоящего постановления, представить на согласование в администрацию муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области задание на подготовку документации по планировке территории, содержащее порядок, сроки подготовки и состав документации по планировке территории, подготовленное с учетом вышеуказанных предложений.

1.3. После окончания подготовки документации по планировке территории представить подготовленную документацию по планировке территории в администрацию муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области на проверку, для проведения публичных слушаний и последующего утверждения.

1.4. Обеспечить подготовку демонстрационных материалов для проведения публичных слушаний.

2. Отделу организационного обеспечения администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области (Горшкова Е.В.) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в средствах массовой информации в течение трех дней со дня подписания настоящего постановления.

3. Муниципальному казенному учреждению "Муниципальные информационные ресурсы" города Кирово-Чепецка Кировской области (Карманов Т.В.) разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области в течение трех дней со дня подписания настоящего постановления.

4. В течение 10 рабочих дней со дня опубликования настоящего постановления физические или юридические лица вправе представить в администрацию муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить

на заместителя главы администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области по городскому хозяйству Двинину Н.С.

Глава администрации  
муниципального образования  
"Город Кирово-Чепецк"  
Кировской области  
М.А. Шинкарёв

ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
от 01.07.2015 № 1203  
г. Кирово-Чепецк

**О внесении и утверждении изменений в методику определения нормативных затрат на оказание муниципальными образовательными учреждениями дополнительного образования детей муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, подведомственными Департаменту образования администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, муниципальной услуги по организации предоставления дополнительного образования**

В соответствии Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", администрация муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести и утвердить в методику определения нормативных затрат на оказание муниципальными образовательными учреждениями дополнительного образования детей муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, подведомственными Департаменту образования администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, муниципальной услуги по организации предоставления дополнительного образования, утвержденную постановлением администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области от 29.10.2014 № 1719 изменения изложить приложения № 1 и № 2 в новой редакции. Прилагаются.
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации  
муниципального образования  
"Город Кирово-Чепецк"  
Кировской области  
М.А. Шинкарёв

УТВЕРЖДЕНО  
постановлением администрации муниципального образования  
"Город Кирово-Чепецк" Кировской области  
от 01.07.2015 № 1203

**Приложение 1**

**к методике определения нормативных затрат на оказание муниципальными образовательными учреждениями дополнительного образования детей муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, подведомственными Департаменту образования администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, муниципальной услуги по организации предоставления дополнительного образования**

Расходы на оплату труда и начисления на выплаты по оплате труда работников муниципальных образовательных учреждений дополнительного образования детей муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, подведомственных Департаменту образования администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, приходящиеся на одного обучающегося

№ п/п	Образовательное учреждение	Величина расходов на оплату труда и начислений на выплаты по оплате труда работников образовательного учреждения, приходящиеся на одного обучающегося в год (рублей)
1.	Муниципальные образовательные учреждения дополнительного образования детей муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области	15 775,84

УТВЕРЖДЕНО  
постановлением администрации  
муниципального образования «Город  
Кирово-Чепецк» Кировской области  
от 01.07.2015 № 1203

Приложение 2  
к методике определения нормативных затрат на оказание муниципальными образовательными учреждениями дополнительного образования детей муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, подведомственными Департаменту образования администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, муниципальной услуги по организации предоставления дополнительного образования

**Корректирующие коэффициенты, применяемые к нормативным затратам на оказание муниципальными образовательными учреждениями дополнительного образования детей муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, подведомственными Департаменту образования администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, муниципальной услуги по организации предоставления дополнительного образования**

№ п/п	Наименование образовательного учреждения	Величина коэффициента, применяемого к нормативным затратам по предоставлению дополнительного образования
1.	Муниципальное бюджетное образовательное учреждение дополнительного образования детей детская музыкальная школа города Кирово-Чепецка Кировской области	1,92
2.	Муниципальное бюджетное образовательное учреждение дополнительного образования детей детская школа искусств города Кирово-Чепецк Кировской области	1,37
3.	Муниципальное бюджетное образовательное учреждение дополнительного образования детская художественная школа имени Л.Т.Брылина города Кирово-Чепецка Кировской области	0,87
4.	Муниципальное бюджетное образовательное учреждение дополнительного образования детей центр детского творчества «Радуга» города Кирово-Чепецка Кировской области	0,65
5.	Муниципальное бюджетное образовательное учреждение дополнительного образования детей станция юных туристов города Кирово-Чепецка Кировской области	0,44

ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
от 02.07.2015 № 1211  
г. Кирово-Чепецк

**Об утверждении документации по планировке территории в целях реконструкции линейного объекта на территории муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области - "Реконструкция внешней схемы газоснабжения ОАО "ЗМУ КЧХК"**

Рассмотрев представленный после доработки проект планировки территории с проектом межевания территории в составе проекта планировки территории в кадастровом квартале 43:42:000019, в целях реконструкции линейного объекта ? "Реконструкция внешней схемы газоснабжения ОАО "ЗМУ КЧХК" (далее - проект планировки территории), протокол публичных слушаний от 01.07.2015 по проекту планировки территории, заключение о результатах публичных слушаний от 01.07.2015 по проекту планировки территории, в соответствии с п.26 ч.1 ст.16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" и ч.13, ч.14 ст.46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, администрация муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить проект планировки территории с проектом межевания территории в составе проекта планировки территории в кадастровом квартале 43:42:000019, в целях реконструкции линейного объекта ? "Реконструкция внешней схемы газоснабжения ОАО "ЗМУ КЧХК". Прилагается.
2. Отделу организационного обеспечения администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области (Горшкова Е.В.) в течение семи дней со дня утверждения, опубликовать утвержденный проект планировки территории в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.
3. Муниципальному казенному учреждению "Муниципальные информационные ресурсы" города Кирово-Чепецка Кировской области (Карманов Т.В.) разместить утвержденный проект планировки территории на официальном сайте муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области.

Глава администрации  
муниципального образования  
"Город Кирово-Чепецк"  
Кировской области  
М.А. Шинкарёв



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ООО «ИНЖЕНЕРНАЯ ФИРМА «СТРОЙПРОЕКТ»  
г. Киров, ул. Воровского, 78А

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В СОСТАВЕ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ В КАДАСТРОВЫХ КВАРТАЛАХ 43:42:000019, В ЦЕЛЯХ РЕКОНСТРУКЦИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА – «РЕКОНСТРУКЦИЯ ВНЕШНЕЙ СХЕМЫ ГАЗОСНАБЖЕНИЯ ОАО «ЗМУ КЧХК»

**Заказчик: ОАО «ЗМУ КЧХК».**

**С-15-038-ППТ**

**г. Киров, 2015г.**

Согласовано:
Взам. инв. №
Подп. и дата
Изм. №azole

Согласовано:
Взам. инв. №
Подп. и дата
Изм. №azole



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ООО «ИНЖЕНЕРНАЯ ФИРМА «СТРОЙПРОЕКТ»  
г. Киров, ул. Воровского, 78А

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В СОСТАВЕ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ В КАДАСТРОВЫХ КВАРТАЛАХ 43:42:000019, В ЦЕЛЯХ РЕКОНСТРУКЦИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА – «РЕКОНСТРУКЦИЯ ВНЕШНЕЙ СХЕМЫ ГАЗОСНАБЖЕНИЯ ОАО «ЗМУ КЧХК»

**Основная часть**  
**С-15-038-ППТ-ОЧ**

**Заказчик: ОАО «ЗМУ КЧХК».**

**г. Киров, 2015г.**

Согласовано:
Взам. инв. №
Подп. и дата
Изм. №azole

Согласовано:
Взам. инв. №
Подп. и дата
Изм. №azole

**Состав проектной документации**

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	С-15-038-ППТ-ОЧ	Основная часть	
2	С-15-038-ППТ-МО	Материалы по обоснованию	
3	С-15-038-ППТ-ПМ	Проект межевания	

**С-15-038-СП**

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ инв.	Подп.	Дата
Разработал	Шубин				
Проверил	Улатова				
И. контроль	Анисимов				

Согласовано:
Взам. инв. №
Подп. и дата
Изм. №azole

Согласовано:
Взам. инв. №
Подп. и дата
Изм. №azole

Состав проектной документации.  
ООО «Инженерная фирма «Стройпроект»

Стadium	Лист	Листов
П	1	1

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ООО «ИНЖЕНЕРНАЯ ФИРМА «СТРОЙПРОЕКТ»  
Заказчик: ОАО «ЗМУ КЧХК».

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В СОСТАВЕ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ В КАДАСТРОВЫХ КВАРТАЛАХ 43:42:000019, В ЦЕЛЯХ РЕКОНСТРУКЦИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА – «РЕКОНСТРУКЦИЯ ВНЕШНЕЙ СХЕМЫ ГАЗОСНАБЖЕНИЯ ОАО «ЗМУ КЧХК»

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ**  
**ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ**  
**С-15-038-ОЧ**

Директор

**А.П. Кириленков**

Главный инженер проекта

**А.А. Анисимов**

**г. Киров, 2015г.**

Согласовано:
Взам. инв. №
Подп. и дата
Изм. №azole

Согласовано:
Взам. инв. №
Подп. и дата
Изм. №azole







Проект планировки линейного объекта демонстрационный лист



**Легенда:**

- граница административной территории
- граница территории, подлежащей изъятию для государственных нужд Краснодарского края
- граница территории, подлежащей изъятию для государственных нужд Краснодарского края
- граница территории, подлежащей изъятию для государственных нужд Краснодарского края
- граница территории, подлежащей изъятию для государственных нужд Краснодарского края
- граница территории, подлежащей изъятию для государственных нужд Краснодарского края

**Легенда:**

- граница территории, подлежащей изъятию для государственных нужд Краснодарского края
- граница территории, подлежащей изъятию для государственных нужд Краснодарского края
- граница территории, подлежащей изъятию для государственных нужд Краснодарского края
- граница территории, подлежащей изъятию для государственных нужд Краснодарского края
- граница территории, подлежащей изъятию для государственных нужд Краснодарского края
- граница территории, подлежащей изъятию для государственных нужд Краснодарского края

С. 04.01.01.01.01	
№ п/п	Наименование
1	...
2	...
3	...
4	...
5	...
6	...
7	...
8	...
9	...
10	...



**1. Общая часть**

Исходные документы для проектирования:

- Постановление Администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области № 492 от 29.04.2015 года. О подготовке документации по планировке территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области.
- Задание на разработку документации по планировке территории.
- Материалы инженерных изысканий ООО ПФ «Уралтрубопроводстройпроект» выполненных в октябре 2013 г. (топографический план М 1:500).
- Технические условия № 24-7/139 от 27.03.14 на сближение и пересечение проектируемых надземного газопровода и автодороги с ВЛ 110 кВ Вятка – Азот, ВЛ 110 кВ ТЭЦ-3 – Азот филиала «Кировэнерго».
- Главное управление министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий по Кировской области. Письмо № 64 3 2 6 от 05.07.2013 «Перечень исходных данных и требований для разработки инженерно-технических мероприятий гражданской обороны и предупреждения чрезвычайных ситуаций, включаемых в задание на проектирование».
- Технические условия №1 На подключение технологического трубопровода природного газа по объекту «Реконструкция внешней схемы газоснабжения ОАО «ЗМУ КЧХК».
- Технические условия № 2 На подключение технологического трубопровода природного газа по объекту «Реконструкция внешней схемы газоснабжения ОАО «ЗМУ КЧХК».
- Управление Ветеринарии Кировской области письмо о предоставлении данных от 11.10.2012 №1487-52-03-11.
- Департамент экологии и природопользования Кировской области. Справка о наличии (Отсутствии) на участке проведения работ особо охраняемых природных

<b>С-15-038-ППТ-МО</b>					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Шубин,И.Е.				15.05.2015
Проверил	Ульянова,О.А.				15.05.2015
Исполнил					
Исполнил	Анисимов,А.А.				15.05.2015

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ООО «Инженерная фирма «Сиройпроект»					Лист 2

20. Уведомление об отсутствии в едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним запрашиваемых сведений: Земельный участок с кадастровым номером 43:42:000019:33 от 05.05.2015 № 43/014/2000/2015-6947.

Нормативно-правовые акты, использованные при проектировании:

- Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 №190-ФЗ (ред. от 31.12.2014) (с изм.и доп., вступ. в силу с 01.03.2015) (29 декабря 2004 г.).
- Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ (ред. От 29.12.2014) (с изм. И доп., вступ. В силу с 01.03.2015) (25 октября 2001 г.).
- Региональные нормативы градостроительного проектирования Кировской области, утвержденных постановлением Правительства Кировской области от 30.12.2014 №19/261
- «Правила землепользования и застройки города Кирова», утвержденные решением Кировской городской Думы от 29.04.2009г. № 28/10;
- Закон Кировской области № 44-ЗО «О регулировании градостроительной деятельности в Кировской области», принятого Законодательным собранием Кировской области 28.09.2006 г.
- Правил охраны газораспределительных сетей утверждённых постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000 года № 878.
- Постановление от 24.02.2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».
- Постановление Правительства РФ от 09.06.1995 №578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации».
- СП 62.13330.2011 Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002 (с Изменением № 1).

**ХАРАКТЕРИСТИКА ПЛОЩАДКИ СТРОИТЕЛЬСТВА**

В административном отношении участок расположен в Кировской области на юго-западной окраине г.Кирово-Чепецк, с южной стороны промплощадки завода ОАО

<b>С-15-038-ППТ-МО</b>					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ООО «Инженерная фирма «Сиройпроект»					Лист 3

территорий регионального значения, водозаборов и их санитарных зон от 16.01.2014 № 51-49-01-14.

- Министерство Природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 16.10.2012 г. № 12-47/16803 «О предоставлении информации».
- Кировский ЦГМС-Филиал ФГБУ «Верхнее-Волжское УГМС» письмо от 26.02.2013 № 01-22/419 «О метеорологических данных и фоновых концентрациях.»
- ОАО Завод Минеральных удобрений Кирово-Чепецкого химического комбината письмо от 30.01.2012 № 20/0435-32/197 «О направлении технических условий на подключение».
- Муниципальное унитарное предприятие «ВОДОКАНАЛ» города Кирова чепецка. Письмо от 04.09.2013 г. № 908 «Подтверждение возможности приёма хозяйственно сточных вод».
- Департамент Экологии и Природопользования Кировской области. Решение о предоставлении водного объекта в пользование от 01.02.2011г. № 43-10.01.03.002-0-РСВХ-С-2011-00258/00 г.Киров.
- Департамент культуры Кировской области. Заключение о наличии или об отсутствии объектов культурного наследия или объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, в районе расположения линейного объекта «Реконструкция внешней схемы газоснабжения ОАО «ЗМУ КЧХК» расположенного в кадастровых кварталах 43:42:000019; 43:12:440145.
- ОАО «ЗМУ КЧХК» Технические условия от 12.11.2014 г. № 20 0435-34-185 на снабжение хозяйственной водой на период проведения строительно-монтажных работ по объекту «Реконструкция внешней схемы газоснабжения ОАО «ЗМУ КЧХК».
- Сведения государственного кадастра недвижимости в виде кадастрового плана территории квартала 43:42:000019 от 27.04.2015 №90/15-84348.
- Заместитель главы Администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области Распоряжение от 26.03.2014 № 115-01 О предварительном согласовании обществу с ограниченной ответственностью проектная фирма «Уралтрубопроводстройпроект» места размещения объекта «Реконструкция внешней схемы газоснабжения ОАО «ЗМУ КЧХК».
- АКТ № 01-14 от 18.03.2014 о выборе земельного участка для строительства.

<b>С-15-038-ППТ-МО</b>					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ООО «Инженерная фирма «Сиройпроект»					Лист 2

«ЗМУ КЧХК». Город Кирово-Чепецк находится в 16 км на юго-восток от г.Кирова на левом берегу р.Вятка, а участок работ находится в 5 км к югу от левого берега реки.

Кировская область расположена на северо-востоке Европейской части территории России. Граничит на востоке с Пермским краем и Удмуртией, на севере - с республикой Коми и Архангельской областью, на западе - с Вологодской, Костромской, Нижегородской областями, на юге — с республиками Марий Эл и Татарстан.

По физико-географическим условиям область расположена в центральной части Восточно-Европейской равнины. В орографическом отношении участок работ находится на Вятских увалах.

Дорожная сеть хорошо развита. Проезд возможен круглогодично автомобильным транспортом по дорогам областного и местного значения со стороны г. Кирова до г. Кирово-Чепецка.

Ближайшая железнодорожные станции - Чепецкая.

В северной части участка проектирования вдоль ограды ОАО «ЗМУ КЧХК» проходит асфальтированная автодорога IV категории от территории промзоны до г. Кирово-Чепецк, по которой осуществляется проезд к участку проектирования.

По климатическому районированию участок реконструкции относится к району IВ.

Ближайшая метеостанция с длительными рядами наблюдений расположена в г. Киров западнее участка выполнения работ.

Климат характеризуется теплым летом и холодной зимой с устойчивым снежным покровом, относительно малым количеством осадков, высокими годовыми амплитудами температуры, которые растут в восточном направлении за счет нарастания суровости зим.

В зимнее время территория изысканий находится под влиянием области высокого давления (сибирский антициклон). Летние антициклоны имеют западное происхождение и приносят со стороны Средиземного моря тропический воздух, вместе

<b>С-15-038-ППТ-МО</b>					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ООО «Инженерная фирма «Сиройпроект»					Лист 4



Условные обозначения:

- Охранная зона газопровода, постоянный отвод
- Временный отвод на период строительства подземной автодороги
- Постоянный отвод подземной автодороги
- 43:42:000019 - кадастровый номер квартала
- граница кадастрового квартала

Трасса проектируемого линейного объекта берет начало в 25 м к северо-западу от западного угла ограждения территории ГРС-3 и следует в северо-западном направлении.

По территории МО «Город Кирово-Чепецк» Кировской области трасса проектируемого линейного объекта начинается от границы квартала 43:42:000019 и следует вдоль земельного участка с кадастровым номером 43:42:000019:33 (надземная эстакада) до забора, расположенного рядом с проходной «Аммиак» ОАО «ЗМУ КЧХК».

Имя, фамилия, №	Дата	Лист	№ док.	Подп.	Дата	С-15-038-ППТ-МО	Лист 9
Имя, Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			

4. Управление ветеринарии Кировской области письмо «О предоставлении данных» от 11.10.2012 № 1487-52-03-11.

На территории Кирово-Чепецкого района Кировской области вблизи участка, по которому выполняются проектно-изыскательские работы по объекту «Техническое перевооружение внутриплощадочной схемы газоснабжения ОАО «ЗМУ КЧХК», согласно предоставленной Вами схемы расположения участка производства работ, поставленные на учет скотомогильники отсутствуют. В то же время, обращаю Ваше внимание на то, что на территории Кирово-Чепецкого района имеются сибирезавенные захоронения животных, зарегистрированные в 18-19 веках с неизвестными местами расположения. В связи с этим управление ветеринарии рекомендует при обнаружении во время земляных работ остатков трупов животных, с целью предупреждения заражения сибирской язвой персонала и животных немедленно прекратить работы, о данном факте незамедлительно сообщить в управление ветеринарии Кировской области по телефону (8332) 62-76-84, 62-59-54.

5. Департамент экологии и природопользования Кировской области. Письмо «О предоставлении информации» от 16.01.2014 № 51-49-01-14.

Информируем, что согласно представленным графическим материалам в месте проведения проектно-изыскательских работ на территории г.Кирово-Чепецк Кировской области по объекту «Реконструкция внешней схемы газоснабжения» существующие и перспективные особо охраняемые природные территории регионального значения отсутствуют.

Специальных обследований по выявлению мест произрастания и мест обитания редких и исчезающих видов животных и растений на испрашиваемой территории не осуществлялось. С этой целью в рамках проведения инженерно-экологических изысканий необходимо провести обследование участка планируемых работ. В случае выявления мест обитания или произрастания видов, занесённых в Красные книги различного ранга, в проектной документации предусмотреть соответствующие мероприятия по снижению негативного воздействия на охраняемые объекты животного и растительного мира и среду их обитания.

Вопросы относительно численности и плотности представителей животного мира, периодах и путях миграции животных, наличия или отсутствия охотничьих заказников

Имя, фамилия, №	Дата	Лист	№ док.	Подп.	Дата	С-15-038-ППТ-МО	Лист 11
Имя, Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			

Протяженность проектируемого линейного объекта проходящего по кадастровому кварталу 43:42:000019 (Муниципальное образование «Город Кирово-Чепецк» Кировской области) составляет 1110 п.м.

Проектируемая автомобильная дорога протяжённостью 34 п.м.

**ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ.**

**2. Архитектурно-планировочная и объемно-пространственная организация застройки.**

До начала работ по разработке проекта планировки, в целях соблюдения действующего законодательства были сделаны запросы о наличии ограничений и запретов в уполномоченные органы.

По результатам запросов поступили следующие заключения:

1. Заключение департамента по недропользованию по приволжскому федеральному округу (ПРИВОЛЖСКНЕДРА) от 19.11.2013 №3565.

На земельном участке площадью 6,5593 га, испрашиваемом для предстоящей застройки объекта «Реконструкция внешней схемы газоснабжения ОАО «ЗМУ КЧХК», расположенном на территории г. Кирово-Чепецка, Чепецкого сельского поселения Кировской области, запасы полезных ископаемых отсутствуют.

3. Территориальный отдел Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Кировской области в Кирово-Чепецком районе. Письмо от 14.11.2013 № 08-48/1458.

Территориальный отдел Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Кировской области в Кирово-Чепецком районе (далее – территориальный отдел), рассмотрев Ваше заявление, сообщает следующее: На участке, выбранном для реконструкции внешней схемы газоснабжения, расположенном на территории Чепецкого сельского поселения Кирово-Чепецкого района Кировской области (район д. Ореховцы), техногенные захоронения (химические, радиоактивные) отсутствуют. О наличии (отсутствии) бактериологических захоронений (скотомогильники) на выбранной территории территориальный отдел предлагает Вам обратиться в Управление ветеринарии Кировской области (610035, г.Киров, Сельскохозяйственный проезд, д. ба, тел./факс 8(8332)27-85-66).

Имя, фамилия, №	Дата	Лист	№ док.	Подп.	Дата	С-15-038-ППТ-МО	Лист 10
Имя, Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			

не входят в полномочия департамента в соответствии с Положением о департаменте экологии и природопользования Кировской области, утверждённым постановлением Правительства Кировской области от 30.12.2009 №36/560. Для получения данной информации рекомендуем обратиться в управление охраны и использования животного мира Кировской области.

Согласно Положению о зоне санитарной охраны источника водоснабжения г.Кирова, утверждённому Решением исполкома областного Совета народных депутатов от 15.12.87 № 694, планируемый к проведению проектно-изыскательских работ участок расположен в границах третьего пояса зоны санитарной охраны источника питьевого водоснабжения г. Кирова (р.Вятка).

6. Главное управление министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий по Кировской области (Главное управление МЧС России по Кировской области). Письмо «О направлении информации» от 12.11.2013 №9918-3-2-2.

На Ваш запрос сообщаем, что Главное управление МЧС России по Кировской области не располагает информацией о наличии (отсутствии) в зоне строительства объекта «Реконструкция внешней схемы газоснабжения ОАО «ЗМУ КЧХК» взрывоопасных предметов.

7. Департамент культуры Кировской области. «Заключение о наличии или об отсутствии объектов культурного наследия или объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, в районе расположения линейного объекта «Реконструкция внешней схемы газоснабжения ОАО «ЗМУ КЧХК» расположенного в кадастровых кварталах 43:42:000019; 43:12:440145» от 21.05.2015 № 965-57-01-22.

Рассмотрев представленную схему размещения линейного объекта, сообщаем, что в районе предполагаемого проведения работ объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия отсутствуют. Данными об отсутствии в районе предполагаемого проведения работ объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, департамент культуры Кировской области не располагает.

Имя, фамилия, №	Дата	Лист	№ док.	Подп.	Дата	С-15-038-ППТ-МО	Лист 12
Имя, Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			





Наименование параметра	Параметр
Средства защиты	При невысоких концентрациях пригоден фильтрующий промышленный противогаз. При высоких концентрациях и нормальном содержании кислорода — изолирующие шланговые противогазы. При недостатке кислорода - кислородные респираторы.
Методы перевода вещества в безредное состояние	Сжигание
Пожаровзрывоопасные свойства	
Группа горючести	горючий газ
Температура самовоспламенения, °С	535
Концентрационные пределы распространения пламени в воздухе, % (об.)	5,28-14,1
Минимальная энергия зажигания в воздухе, мДж	0,28
Нормальная скорость распространения пламени при 25°С, м/с	0,338
Максимальное давление взрыва, кПа	706
Минимальная флегматизирующая концентрация флегматизатора, % об.	диоксида углерода — 24; азота — 37; водяного пара - 29; аргона - 51; четыреххлористого углерода — 13
Группа и категория взрывоопасной смеси	Т1, IIA
Средства пожаротушения	инертные газы

**2.1 Сведения об объектах производственного назначения, транспортных коммуникациях и линейных объектах, аварии на которые могут привести к возникновению чрезвычайной ситуации техногенного характера на проектируемом объекте**

Согласно Перечню исходных данных и требований на разработку специализации «ИТМ ГОЧС», выданного ГУ МЧС России по Кировской области, проектируемые объекты могут попасть в зону возможного химического заражения при аварии на

Имя	Кол-во	Лист	№ док.	Подп.	Дата

C-15-038-МО

Лист 4

Данные о категории опасности природных условий территории строительства согласно таблице 6.

Таблица 6 – Данные о категории опасности природных условий территории строительства

Природный процесс	Категория опасности
Землетрясения интенсивностью менее 6 баллов (вероятность превышения 5-10 % в течение 50 лет)	умеренно опасные
Землетрясения интенсивностью 6 баллов (вероятность превышения 1 % в течение 50 лет)	опасные
Ветра со скоростью перемещения 28 м/с	умеренно опасные

**3 Результаты определения (расчета) границ и характеристик зон воздействия поражающих факторов аварий, опасных природных процессов и явлений, которые могут привести к чрезвычайной ситуации техногенного или природного характера как на проектируемом объекте, так и за его пределами**

Практика эксплуатации объектов транспорта газа показывает, что основными причинами аварий на них являются: разгерметизация системы, нарушение регламента и нарушение правил эксплуатации, технической безопасности и пожарной безопасности обслуживающим персоналом.

Причины, вызывающие разгерметизацию:

- коррозия и эрозия трубопроводов и оборудования;
- повышение давления сверх расчетного;
- разгерметизация фланцевых соединений вследствие больших усилий при затяжке, разуплотнение фланцев;
- дефекты сварных соединений (усталостные явления), образование свища на трубопроводах вследствие коррозии;
- ошибочные действия персонала при проведении ремонтных работ и эксплуатации.

При стечении неблагоприятных обстоятельств (отказы оборудования,

Имя	Кол-во	Лист	№ док.	Подп.	Дата

C-15-038-МО

Лист 6

ОАО «Завод минеральных удобрений Кирово-Чепецкого химического комбината» (аммиак 18896 т), либо ООО «ГалоПолимер Кирово-Чепецк» (хлор – 67 т, фтористый водород – 224 т, ртуть – 197 т, олеум – 542 т).

Проектируемый газопровод пересекает другие газопроводы, являющиеся потенциально опасными объектами, а так же проходит параллельно.

Ведомость подземных коммуникаций, пересекаемых трассой проектируемого газопровода, представлена в таблице 4

Таблица 4 – Ведомость подземных коммуникаций, пересекаемых трассой проектируемых газопроводов

Наименование прокладки	Владелец прокладки	Материалы	Диаметр, мм	Глубина до верха прокладки, м	Угол пересечения, град
Газопровод ст.133	ОАО «ЗМУ КЧХК»	Сталь	133	1	90°
Газопровод ст.325	ОАО «ЗМУ КЧХК»	Сталь	325	1,5	90°
Газопровод ст.720	ОАО «ЗМУ КЧХК»	Сталь	720	1,5	90°
Газопровод ст.720	ОАО «ЗМУ КЧХК»	Сталь	720	1,5	90°
Газопровод ст.325	ОАО «ЗМУ КЧХК»	Сталь	325	1,5	90°

Проектируемый газопровод пересекает подъездную автомобильную дорогу на ОАО «ЗМУ КЧХК». Сведения о пересечении представлены в таблице 5.

Таблица 5 – Ведомость автомобильных дорог, пересекаемых трассой проектируемого газопровода

Наименование и направление дороги	Место пересечения			Угол пересечения	Значение дороги	Тип покрытия
	по трассе	по дороге				
	ППК	+	На км ППК			
А.д. на ОАО «ЗМУ КЧХК»	18	26,33	-	73°	местная	асфальт

Имя	Кол-во	Лист	№ док.	Подп.	Дата

C-15-038-МО

Лист 5

неправильные действия персонала, появление источника инициирования пожара, нахождение людей в пожароопасной зоне) на реконструируемом участке газопровода могут возникнуть аварии, последствиями которых будет являться тепловое воздействие пожара на окружающие объекты и людей.

**4. Определение сценариев аварий с участием опасных веществ**

Проектируемые участки газопроводов – надземные, природный газ (основной компонент которого метан) легче воздуха, следовательно, развитие аварийной ситуации возможно по следующим сценариям:

- Сценарий СТВ – разгерметизация проектируемого участка газопровода на полное сечение → появление источника зажигания → истечение природного газа с воспламенением → горение вертикального факела.
- Сценарий СТГ – разгерметизация проектируемого участка газопровода на полное сечение → появление источника зажигания → истечение природного газа с воспламенением → горение горизонтального факела.
- Сценарий СТР – разгерметизация проектируемого участка газопровода на полное сечение → истечение природного газа → рассеивание природного газа в атмосфере при отсутствии источника зажигания.

Образование газопаровоздушного облака возможно для газов и паров тяжелее воздуха. Природный газ легче воздуха и, следовательно, сценарии развития аварийной ситуации с образованием газопаровоздушного облака природного газа не рассматриваются.

**4.1 Исходные данные для расчета зон действия основных поражающих факторов при авариях**

В качестве расчетного варианта аварии рассматривался порыв газопровода диаметром 720х9 мм при давлении 1,2 МПа, т.к. при таком варианте аварии расход газа, а следовательно, и последствия аварии, будут максимально возможными для проектируемого объекта.

Место разгерметизации проектируемого участка газопровода выбиралось в максимально близкой точке относительно ближайшего населенного пункта (д. Ситники) и территории ОАО «ЗМУ КЧХК».

Имя	Кол-во	Лист	№ док.	Подп.	Дата

C-15-038-МО

Лист 7

Расчеты параметров возможных аварийных ситуаций выполнялись для летнего периода, как наиболее опасного с точки зрения развития аварий и их воздействия на окружающую среду.

При расчетах будем рассматривать порыв проектируемого участка газопровода диаметром 720x9 мм на полное сечение (как наиболее опасный вариант аварии).

**4.2 Оценка количества опасных веществ, способных участвовать в аварии**

Массовый расход газа при порыве газопровода оценим согласно программного комплекса ТОКСИ+.

Исходные данные, промежуточные вычисления и результаты расчета выброса газа при аварии на проектируемом участке газопровода после разгерметизации приведены в таблице 7.

Таблица 7 – Исходные данные, промежуточные вычисления и результаты расчета выброса газа при аварии на проектируемом участке газопровода Д 720x9 мм

Параметр	Значение
Pa – атмосферное давление, Па	101325
Pv – давление в газопроводе, Па	1200000
γ – показатель адиабаты газа	1,42
Ahol – площадь отверстия, м <sup>2</sup>	0,39369
do – диаметр отверстия через которое происходит выброс газа, м	0,708
μ – коэффициент истечения (при отсутствии данных брать равным 0,8)	0,8
ρv – плотность газа в газопроводе при давлении Pv кг/м <sup>3</sup>	8,76
T – температура газа в газопроводе, К	280
Mv – молекулярный вес, кг/кмоль	16,043
G – массовый расход, кг/с	682

**4.3 Расчет вероятных зон действия поражающих факторов**

Расчет вероятных зон действия поражающих факторов по рассматриваемым сценариям пожароопасных аварийных ситуаций на проектируемом участке газопровода диаметром 720x9 мм проведен согласно расчетной методики Программного комплекса ТОКСИ+ для оценки риска и расчета последствий аварий

Имя	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	C-15-038-МО	Лист 8
-----	---------	------	--------	-------	------	-------------	--------

факторов при горении горизонтального факела

Параметр	Значение, м	Исходные данные для расчета
Длина факела Lf	169,97	Расчетная
Ширина факела Df	25,5	методика
Радиус сектора зоны поражения, где интенсивность излучения достигает 100 кВт/м <sup>2</sup>	169,97	Программный комплекс ТОКСИ+
Радиус сектора зоны поражения человека и разрушения соседнего оборудования	169,97	Истекающее вещество – сжатый газ
Радиус сектора зоны поражения, где интенсивность излучения достигает 10кВт/м <sup>2</sup>	254,95	Расход продукта – 682 кг/с

Воздействие горизонтального факела происходит в 30° секторе равномерно в любом направлении.

Аварии на соседних ПОО объектах

Согласно существующей утвержденной ДПБ ОПО производства ОАО «ЗМУ КЧХК» наибольшей опасностью при авариях на ОАО «ЗМУ КЧХК» представляет ОПО – цех производства аммиачной селитры (цех 57) – рег № А47-11177-007.

Наиболее опасной аварией на ОПО – «Цех производства аммиачной селитры (цех 57)» является выброс токсичного облака окислов азота при термическом разложении аммиачной селитры на складе насыпи.

Зоны действия поражающих факторов при этой аварии составят:

- область превышения пороговой токсодозы Pct<sub>50</sub> – 3671 мг;
- область превышения смертельной токсодозы Lct<sub>50</sub> – 2904 м.

Согласно данным, при реализации наиболее тяжелой по последствиям аварии (выброс токсичного облака окислов азота при термическом разложении аммиачной селитры на складе насыпи) общее число травмированных людей может составить 293 человека, из них смертельное поражение может получить 84 человека.

Вероятность возникновения наиболее опасной аварии на складе гранулированной аммиачной селитры составляет 1,4×10<sup>-8</sup> в интервале 1 год.

В случае возникновения аварии на пересекаемых и идущих параллельно проектируемым газопроводам газопроводах диаметром 720 мм, 325 мм, 133 мм размеры зон поражения будут подобны зонам поражения при аварии на

Имя	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	C-15-038-МО	Лист 10
-----	---------	------	--------	-------	------	-------------	---------

на производственных объектах.

Исходные данные и результаты расчета зон поражения при горении вертикального факела и горизонтального факела при аварии проектируемом участке газопровода приведены в таблицах 8, 9.

Таблица 8 – Исходные данные и результаты расчета зон поражения при горении вертикального факела при аварии на проектируемом участке газопровода

Степень поражения	Интенсивность теплового излучения, кВт/м <sup>2</sup>	Радиусы зон поражения, м	Исходные данные для расчета
Без негативных последствий в течение длительного времени	1,4	R1=199,47	Расчетная методика Программный комплекс ТОКСИ+
Безопасно для человека в брезентовой одежде	4,2	R2=121,53	
Непереносимая боль через 20-30 с; Ожог 1-й степени через 15-20 с; Ожог 2-й степени через 30-40 с; Воспламенение хлопка-волокна через 15 мин	7	R3=97,76	Истекающее вещество – сжатый газ
Непереносимая боль через 3-5 с; Ожог 1-й степени через 6-8 с; Ожог 2-й степени через 12-16 с	10,5	R4=72,16	Расход продукта – 682 кг/с
Воспламенение древесины с шероховатой поверхностью (влажность 12 %) при длительности облучения 15 мин	12,9	R5=59,97	Ширина факела Df (м) – 25,5 м
Воспламенение древесины, окрашенной масляной краской по струганой поверхности; воспламенение фанеры	17	R6=57,45	Длина факела Lf (м) – 169,97 м

Условная вероятность поражения человека тепловым излучением при горении вертикального факела при аварии на проектируемом участке газопровода равна 0,01 на расстоянии от оси газопровода 72 м.

Таблица 9 – Исходные данные и результаты расчетов зон действия поражающих

Имя	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	C-15-038-МО	Лист 9
-----	---------	------	--------	-------	------	-------------	--------

проектируемом газопроводе.

**5 Сведения о численности и размещении персонала проектируемого объекта, объектов и/или организаций, населения на территориях, прилегающих к проектируемому объекту, которые могут оказаться в зоне возможных чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера**

Персонал проектируемого объекта

Обслуживание проектируемых газопроводов к ОАО «ЗМУ КЧХК» диаметрами 720 мм и 530 мм обеспечивается работниками ОАО «ЗМУ КЧХК».

Присутствие обходчиков из службы ЛЭС на проектируемом объекте неостоянное.

Проектной документацией не предусматриваются решения по увеличению численности эксплуатационного персонала, обслуживающего проектируемый объект.

Так же в случае аварии на проектируемых газопроводах возможно попадание персонала ОАО «ЗМУ КЧХК», находящегося на открытой территории ОАО «ЗМУ КЧХК», частично попадающей в зону поражения.

Таким образом, в случае аварии на проектируемых участках газопровода возможно попадание в зоны поражающих факторов персонала службы ЛЭС (2 чел.).

В период проведения ремонтных работ на проектируемом объекте возможно попадание в зоны опасности ремонтной бригады в количестве 5 человек.

Население на территориях, прилегающих к проектируемому объекту:

Ближайший населенный пункт относительно проектируемого объекта деревня Ситники. Деревня располагается на расстоянии около 140 м от проектируемых газопроводов и в случае возникновения аварии на проектируемом газопроводе может частично попасть в зону поражения.

В случае аварии на газопроводе в зону поражения возможно попадание случайных лиц из числа местных жителей, двигающихся пешком и пересекающих опасную зону.

Персонал соседних объектов/организаций, на территориях, прилегающих к

Имя	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	C-15-038-МО	Лист 11
-----	---------	------	--------	-------	------	-------------	---------

Имя, И.О.Фамилия	Подпись	Дата	Лист	12	C-15-038-МО

проектируемому объекту:

В зоне поражения при аварии на проектируемом участке газопровода может оказаться персонал ГРС-3, обходчики пересекаемых газопроводов, находящиеся в момент аварии на открытой территории, попадающей в зону поражения. Число пораженных может составить 1-3 человека.

**6 Результаты анализа риска чрезвычайных ситуаций для проектируемого объекта**

Анализ риска чрезвычайных ситуаций для проектируемого объекта не требуется.

**7 Мероприятия, направленные на уменьшение риска чрезвычайных ситуаций на проектируемом объекте**

Выбор труб, прокладка газопровода.

Диаметр участка проектируемых технологических газопроводов от ГРС-3 до ОАО «ЗМУ КЧХК» принят согласно техническим требованиям на проектирование «Реконструкции внешней схемы газоснабжения ОАО «ЗМУ КЧХК», проверен гидравлическим расчетом согласно принятым уровням давления, на проектные пропускные способности газопроводов. Стальные трубы для строительства выбраны согласно требованию, номенклатуре изготавливаемых труб, конструктивным особенностям технологического оборудования, арматуры и соединительных деталей.

Проверка соответствия толщины стенки трубы проектируемого газопровода-отвода нормативным требованиям для различных категорий выполнена в соответствии с предъявляемыми требованиями.

Выбор труб и конструктивных элементов газопровода выполнен на основании расчетов и требований.

Выбор материального исполнения трубной продукции произведен в соответствии с требованиями государственных норм и правил, отраслевых критериев качества, с учетом климатических условий района строительства.

Трубная продукция завода сертифицирована в системе Ростстандарта и имеет разрешение на промышленное применение.

Имя, И.О.Фамилия	Подпись	Дата	Лист	14	C-15-038-МО

Результаты проверки сварных швов физическими методами должны оформляться в виде заключений на каждый стык.

Радиографический и ультразвуковой контроль сварных стыков должен осуществляться с соблюдением требований.

Испытание газопровода, испытания крановых узлов

Проектируемые газопроводы до ввода в эксплуатацию подлежат очистке, испытанию на прочность и проверке на герметичность.

Пневматическое испытание трубопроводов на прочность и плотность диаметрами 720 мм и 530 мм проводить при давлении равным 1,15 рабочего давления. Для трубопровода диаметром:

- 720 мм давление испытания равно 1,38 МПа;
- 530 мм давление испытания равно 0,69 МПа.

Время выдержки трубопровода под пробным давлением рекомендуется назначать равным не менее 15 минут.

После выдержки под пробным давлением давление рекомендуется снизить до расчетного, при котором рекомендуется провести визуальный осмотр наружной поверхности и проверку герметичности сварных и разъемных соединений.

Дополнительное испытание на герметичность рекомендуется производить воздухом или инертным газом после проведения испытаний на прочность и плотность, промывки и продувки.

Дополнительное испытание на герметичность рекомендуется проводить давлением, равным рабочему.

Испытания на герметичность проводить длительностью не менее 24 часов в отношении строящихся трубопроводов.

После ремонта, связанного со сваркой и разборкой трубопровода, рекомендуется продолжительность испытания устанавливать длительностью не менее 4 часов.

Предварительные пневматические испытания крановых узлов проводят при давлении 1,5 от рабочего (р), а проверку на герметичность - при рабочем давлении, с целью выявления дефектов и определения герметичности разъемных соединений

Имя, И.О.Фамилия	Подпись	Дата	Лист	13	C-15-038-МО

Технические параметры, предельные отклонения характеристик труб должны соответствовать ТУ заводов изготовителей и стандартам отрасли предъявляемых к трубной продукции.

Трубы должны быть испытаны на заводе-изготовителе пробным гидравлическим давлением, с указанием в сертификате величины пробного давления.

Переход через автомобильную дорогу

Переход через автомобильные дороги «Кирово-Чепецк – ОАО «ЗМУ КЧХК»» выполнить надземным способом по проектируемой эстакаде на высоте не менее 5,5 м от покрытия автомобильной дороги согласно требованиям.

При пересечении высокими опорами автодорог расстояние по горизонтали от грани ближайшей опоры эстакады до бордюра автодороги не менее 1 м.

Пересечения с инженерными коммуникациями:

Пересечения между трубопроводами и другими инженерными сетями запроектированы в соответствии с требованиями.

Расстояние по вертикали от верхних трубопроводов эстакады до ВЛ 110 кВ – 4 м.

Контроль сварных соединений:

Соединение труб между собой выполняется электродуговой сваркой.

Сварные соединения в соответствии с требованиями подвергаются контролю:

- На переходах через автомобильные; водные преграды; на пересечениях с любыми коммуникациями надземной, подземной прокладки и воздушными линиями электропередач - визуальному и измерительному-100 %; радиографическому-100% и ультразвуковому (дублирующему) - 25%.
- Участки газопровода «Д» и «П» категории - визуальному и измерительному-100%; ультразвуковой метод контроля сварных стыков стальных газопроводов применяется при условии проведения выборочной проверки не менее 10% стыков радиографическим методом. При получении неудовлетворительных результатов радиографического контроля хотя бы на одном стыке объем контроля следует увеличить до 50% общего числа стыков.

Имя, И.О.Фамилия	Подпись	Дата	Лист	15	C-15-038-МО

запорной арматуры. Гидравлические испытания на прочность проводят при полностью открытой запорной арматуре кранового узла.

Узел запорной арматуры считается выдержавшим предварительное гидравлическое испытание, если при осмотре узла не будут обнаружены утечки.

Защита газопровода от коррозии

Качество используемых материалов должно быть подтверждено сертификатами завода изготовителя.

Трубы надземной прокладки предусмотрены с наружным антикоррозионным покрытием толстослойной эмалью желтого цвета в два слоя по слою грунтовки.

Крановые узлы

Проектной документацией предусматривается установка запорной арматуры на газопроводах диаметрами 720 мм и 530 мм. Арматура устанавливается в районе выхода из земли трубопровода

Для продувки и пневматических испытаний на границе подключения к внутриплощадочным газопроводам для подачи азота давлением 0,6 МПа (для продувок) и азота давлением 5,0 МПа (для пневматических испытаний) предусмотрены 2 шаровых крана DN 100 и DN 150 для трубопроводов DN 500 и DN 700 соответственно.

Сведения о проектируемой запорной арматуре представлены в таблице 10.

Таблица 10 – Проектируемая запорная арматура

Технические параметры линейной арматуры	Технические параметры арматуры продувочной линии или технологической обвязки	Место установки (газопровод), ПК
Запорная арматура на технологических трубопроводах		
Кран шаровой DN 700, PN 2,5 МПа 11лс62р2	-	Трубопровод DN 700 ПК 0+12,20
Кран шаровой DN 500, PN 2,5 МПа 11лс-68л17 с ручным приводом надземной установки	-	Трубопровод DN 500 ПК 0+12,20
Запорная арматура для продувки и пневматических испытаний		

Кран шаровой DN 100, PN 2,5 МПа 11ас60и с ручным приводом надземной установки		Труба 108х6 ии [34]	Штуцер на трубопроводе DN 500 ПК 19+22,91
Кран шаровой DN 150, PN 2,5 МПа 11ас60иm с ручным приводом надземной установки		Труба 159х6 по [34]	Штуцер на трубопроводе DN 700 ПК 19+22,91

Все принятое оборудование кранового узла сертифицировано в установленном порядке и разрешено к промышленному применению.

Проектной документацией предусматривается применение запорной арматуры (кранов) производства Алексинского завода ОАО «Тяжпромарматура».

Арматура принимается шарового типа, как максимально удовлетворяющая условиям эксплуатации.

Вся запорная арматура принята на технологические параметры газопроводов, в соответствии с транспортируемой средой и соответствует климатическому исполнению района строительства. Герметичность затворов запорной арматуры принята класса «А». Назначенный срок службы кранов до списания - не менее 30 лет.

Площадка кранового узла предусмотрена с твердым покрытием, с учетом планировки, водоотведения поверхностных вод в ограждении капитального исполнения с калитками, закрываемыми на замок. Калитки имеют противоположное направление. Проектом предусмотрены мероприятия по молниезащите, ограждению.

Расстановка знаков на крановых узлах

С целью безопасной эксплуатации площадочных сооружений проектом предусматривается расстановка типовых табличек по периметру ограждения площадочных сооружений.

На наружной стороне ограждения кранового узла устанавливаются:

- знак «Газ! Вход запрещен»;
- знак «Запрещается пользоваться открытым огнем и курить» в соответствии с графической частью – 4 знака;
- информационная табличка с указанием эксплуатирующей организации

Имя	Кол-во	Лист	№ док.	Подп.	Дата

C-15-038-МО

Лист 16

восприятия максимальных ветровых, снеговых нагрузок, характерных для района строительства и запроектированы с необходимым запасом прочности к ветровым нагрузкам.

Проектной документацией предусмотрены решения по антикоррозионной защите проектируемого оборудования.

**10 Решения по созданию и содержанию на проектируемом объекте запасов материальных средств, предназначенных для ликвидации чрезвычайных ситуаций и их последствий**

В целях обеспечения готовности к действиям по локализации и ликвидации последствий аварии организация, эксплуатирующая опасный производственный объект, обязана:

- планировать и осуществлять мероприятия по локализации и ликвидации последствий аварий на опасном производственном объекте;
- заключать с профессиональными аварийно-спасательными службами или с профессиональными аварийно-спасательными формированиями договоры на обслуживание, а в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, создавать собственные профессиональные аварийно-спасательные службы или профессиональные аварийно-спасательные формирования, а также штатные аварийно-спасательные формирования из числа работников;
- иметь резервы финансовых средств и материальных ресурсов для локализации и ликвидации последствий аварий в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- обучать работников действиям в случае аварии или инцидента на опасном производственном объекте;
- создавать системы наблюдения, оповещения, связи и поддержки действий в случае аварии и поддерживать указанные системы в пригодном к использованию состоянии.

Финансирование мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций функционального и объектовых звеньев, содержанию органов управления,

Имя	Кол-во	Лист	№ док.	Подп.	Дата

C-15-038-МО

Лист 18

(ЭО), Филиала ЭО телефона Филиала ЭО.

Эксплуатация газопроводов к ОАО «ЗМУ КЧХК» диаметрами 720 мм и 530 мм осуществляется в автоматическом режиме управления. Система автоматизации (контроль давления в газопроводе, управление линейной запорной арматурой, защита газопровода от избыточного давления перекачиваемой среды) располагается на территории ГРС.

**8 Мероприятия по защите проектируемого объекта и персонала от чрезвычайных ситуаций техногенного характера, вызванных авариями на рядом расположенных объектах производственного назначения и линейных объектах**

Специальные решения по защите людей, технологического оборудования, зданий и сооружений от воздушной ударной волны, вредных продуктов горения, радиоактивного, химического заражения и катастрофического затопления проектной документацией не предусматривались.

Постоянно обслуживающий персонал на проектируемом объекте отсутствует.

Во время проведения ремонтных работ на проектируемом участке газопровода возможно попадание бригады 5-6 человек, обслуживающей проектируемые объекты, в зоны опасности от соседних ПОО.

Персонал, обслуживающий проектируемые объекты, осведомлен о наличии соседних ПОО и возможных аварийных ситуациях на них, что обеспечивает своевременное обнаружение опасности и принятие адекватных мер по спасению.

**9 Предусмотренные проектной документацией мероприятия по инженерной защите проектируемого объекта от чрезвычайных ситуаций природного характера, вызванных опасными природными процессами и явлениями**

Конструктивные элементы запроектированы с учётом обеспечения их прочности, устойчивости, огнестойкости, морозостойкости и водонепроницаемости (рассчитаны на климатические условия размещения).

Все конструктивные элементы проектируемого объекта рассчитаны на

Имя	Кол-во	Лист	№ док.	Подп.	Дата

C-15-038-МО

Лист 17

уполномоченных решать задачи предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, осуществляется за счет собственных средств ОАО «ЗМУ КЧХК».

Объектовый резерв финансовых и материальных ресурсов ОАО «ЗМУ КЧХК» для локализации и ликвидации последствий аварий и чрезвычайных ситуаций составляет около 10 млн. рублей в год.

ОАО «ЗМУ КЧХК» застрахован в страховой компании ОАО «ВСК». Объект страхования - имущественный интерес страхователя, связанный с его намерением избежать убытков (расходов) при наступлении гражданской ответственности за вред, причиненный им третьим лицам и окружающей природной среде в связи с эксплуатацией страхователем опасного производственного объекта.

В ОАО «ЗМУКЧХК» имеются все необходимые расчеты финансовых и материальных ресурсов, требуемых для проведения спасательных, восстановительных и других неотложных работ, оказания материальной помощи пострадавшим и их семьям.

В каждом подразделении завода имеется общий резерв материальных средств, для оперативной ликвидации аварий силами штатных аварийно-спасательных формирований.

В ОАО «ЗМУ КЧХК» имеются следующие службы, в задачи которых входит предупреждение и ликвидация аварий и чрезвычайных ситуаций:

- газоспасательная служба (41 человек);
- пожарная часть СУФСП-16 (300 человек);
- пожарные дружины цехов и подразделений (до 400 человек);
- бригада скорой медицинской помощи (2 человека);
- производственная лаборатория (133 человека);
- сводная команда радиационно-химической защиты № 1 (158 человек);
- добровольная газоспасательная команда завода (370 человек);
- служба химической разведки по контролю воздушной среды (30 человек);
- команда пожаротушения завода (25 человек).

В распоряжение руководства противопожарной службы Гражданской обороны передаются 2 команды пожаротушения, силы и средства противопожарной службы города. В резерве находятся 6 пожарных автомобилей и 50 человек личного состава,

Имя	Кол-во	Лист	№ док.	Подп.	Дата

C-15-038-МО

Лист 19

включая невоенизированные формирования Гражданской обороны. В производственных и складских помещениях предусмотрены системы обнаружения и оповещения предельно-допустимых концентраций вредных и взрывоопасных веществ:

На ОАО «ЗМУ КЧХК» действует профессиональная газоспасательная служба (ГСС), укомплектованная личным составом в количестве 41 чел., согласно штатного расписания. Оперативный персонал ГСС в количестве 41 человек подготовлен по 147 часовой «Программе специальной подготовки оперативного персонала ГСС ОАО «Завод минеральных удобрений Кирово-Чепецкого химического комбината», утвержденной Минатомом РФ, допущен к самостоятельной работе, имеет по 2-3 специальности по отдельным видам работ и персонально аттестован на статус спасателя.

- Спасателей 1 класса – 12 человек.
- Спасателей 2 класса – 3 человека.
- Спасателей 3 класса – 8 человек.

В зависимости от складывающейся обстановки по решению отдела ГО и ЧС дополнительно могут привлекаться силы и средства согласно «Плана взаимодействия МСЧ-52 с Кировским областным здравотделом».

Обеспечение медикаментами осуществляется:

- межбольничной аптекой МСЧ-52 по распоряжению начальника медицинской службы МСЧ-52;
- центральной аптекой по согласованию с начальником этой аптеки;
- складом № 28 по распоряжению директора.
- Силы и средства для выполнения мероприятий медицинской службы гражданской обороны при чрезвычайной ситуации следующие:
  - бригады ССНМП, 4 формирования, база – станция СНМП, адрес – МСЧ-52, телефон – 03, 42552, готовность («Ч») – немедленно;
  - бригады ССНМП, 8 формирований, база – станция СНМП, адрес – МСЧ-52, телефон – 03, 42552, готовность («Ч») – + 30 минут;
  - бригады ССНМП, 50 формирований, база – станция СНМП, адрес – г. Киров, телефон – 03, готовность («Ч») – по требованию немедленно;

Имя, Фамилия	Подпись	Дата	Лист	20
			C-15-038-МО	Лист 20

**системам оповещения о чрезвычайных ситуациях**

Существующая система оповещения ОАО «ЗМУ КЧХК» полностью обеспечивает доведение сигналов оповещения и речевой информации до органов управления, должностных лиц, работников декларируемого объекта и населения, проживающего в Кирово-Чепецком районе.

Система оповещения о чрезвычайных ситуациях включает в себя:

- функционирование службы оповещения и связи;
  - выполнение работниками предприятия своих должностных обязанностей, предусматривающих немедленное сообщение своему непосредственному руководителю, диспетчеру, в газоспасательную станцию и в пожарную охрану информации об обнаруженных аварийных ситуациях;
  - оповещение руководства и специалистов завода, аварийно-спасательных служб, городских, районных и областных организаций диспетчером в соответствии с разработанными на предприятии схемами оповещения об аварийных ситуациях и авариях;
  - поддержание постоянной готовности технических средств оповещения и связи.
- Основными задачами службы оповещения и связи являются:
- своевременное получение и доведение сигналов по чрезвычайным ситуациям до персонала завода и населения г. Кирово-Чепецка;
  - постоянное поддержание в технически исправном состоянии оборудования для оповещения и связи;
  - надежность и быстрота передачи приказов, распоряжений, команд, сигналов в течение всех этапов действий сил по локализации и ликвидации аварий.

Для оповещения руководящего состава и персонала завода об аварийных ситуациях функционируют четыре стойки циркуляционного вызова П-164Ц (общей емкостью 280 абонентов), четыре усилителя УПВ-5, шесть усилителей УПВ-1,25, двадцать две электрические сирены С-43 и двести шестнадцать уличных громкоговорителей мощностью 10 Вт каждый.

Весь руководящий и начальствующий состав в системе централизованного оповещения разделен на две очереди. В первую очередь включены руководство

Имя, Фамилия	Подпись	Дата	Лист	22
			C-15-038-МО	Лист 22

- сандрюжина, 2 формирования, база – ООО «Завод полимеров КЧХК», адрес – производственная площадка, телефон – отдел ГО и ЧС 41501, готовность («Ч») – + 30 минут;
- больница, 500 коек, база – МСЧ-52, адрес – МСЧ-52, телефон – начальник МСЧ 41154, готовность («Ч») – + 1 час;
- больница, 120 коек, база – ЦРБ, адрес – ЦРБ, телефон – главный врач 46404, готовность («Ч») – + 2 часа;
- больница, 120 коек, база – МСЧ механического завода, адрес – г. Киров, Нововятский район, телефон – главный врач 696000, готовность («Ч») – + 2 часа;
- городская больница №1, 60 коек, база – Кировский областной здравотдел, адрес – г. Киров, ул. Попова, 41, телефон – главный врач 641861, готовность («Ч») – + 2 часа;
- городская больница №2, 150 коек, база – Кировский областной здравотдел, адрес – г. Киров, ул. Московская, 163а, телефон – главный врач 255577, готовность («Ч») – + 1 час;
- областная клиническая больница №2, 105 коек, база – Кировский областной здравотдел, адрес – г. Киров, ул. Воровского, 42, телефон – главный врач 628819, готовность («Ч») – + 1 час.

Для ликвидации аварий на ОПО ОАО «ЗМУ КЧХК» привлекаются силы цехов. По решению управляющего директора приводятся в готовность и привлекаются для проведения аварийно-спасательных и других неотложных работ нештатные аварийно-спасательные формирования, газоспасательная служба, СПЧ-3 и здравпункт. Если чрезвычайная ситуация вышла за пределы локального значения, по решению городской КЧС и ПБ могут привлекаться силы и средства профессиональных формирований и территориальной подсистемы РСЧС.

В соответствии с приказом управляющего директора ОАО «ЗМУ КЧХК» на предприятии созданы нештатные аварийно-спасательные формирования (НАСФ). В непосредственной близости от промплощадки ОАО «ЗМУ КЧХК» дислоцируются профессиональные пожарные формирования: СПЧ-3.

**11. Предусмотренные проектной документацией технические решения по**

Имя, Фамилия	Подпись	Дата	Лист	21
			C-15-038-МО	Лист 21

завода, начальники служб и их заместители, руководящий состав, участвующий в ликвидации аварий. Во вторую очередь включены начальники цехов и подразделений. Централизованное оповещение осуществляется как в рабочее, так и в нерабочее время. Персонал, находящийся на рабочих местах, оповещается звуковым сигналом электрических сирен и по радиосети завода в любое время суток. Управление стойками П-164Ц по сигналу «Объявлен сбор» осуществляется с центрального радиоузла комбината дежурным персоналом участка связи, диспетчером завода. Оперативное информирование населения города об авариях и чрезвычайных ситуациях может осуществляться также диспетчером комбината. Диспетчер на своем рабочем месте обладает возможностями включать электрические сирены, установленные на заводе и в городе, а также передавать с помощью микрофона через городскую и заводскую радиосети сообщения об аварии, направлении ветра, путей выхода из зоны возможного химического заражения.

Установлена прямая телефонная связь диспетчера с оперативными дежурными областного Главного управления ГО и ЧС, городского Управления ГО и ЧС, ОВД, МЧС, руководящими работниками, главными специалистами завода, аварийными службами (газоспасательная станция, пожарные части, здравпункт, ОАО «Кировское охранное предприятие», цехи, ООО «Управление автомобильного транспорта Кирово-Чепецкого химического комбината», ООО «ТЛК КЧХК»). Все системы оповещения и связи поддерживаются в работоспособном состоянии и поддерживаются в работоспособном состоянии и модернизируются по мере поступления более современных технических устройств. Руководящий состав пользуется мобильной связью.

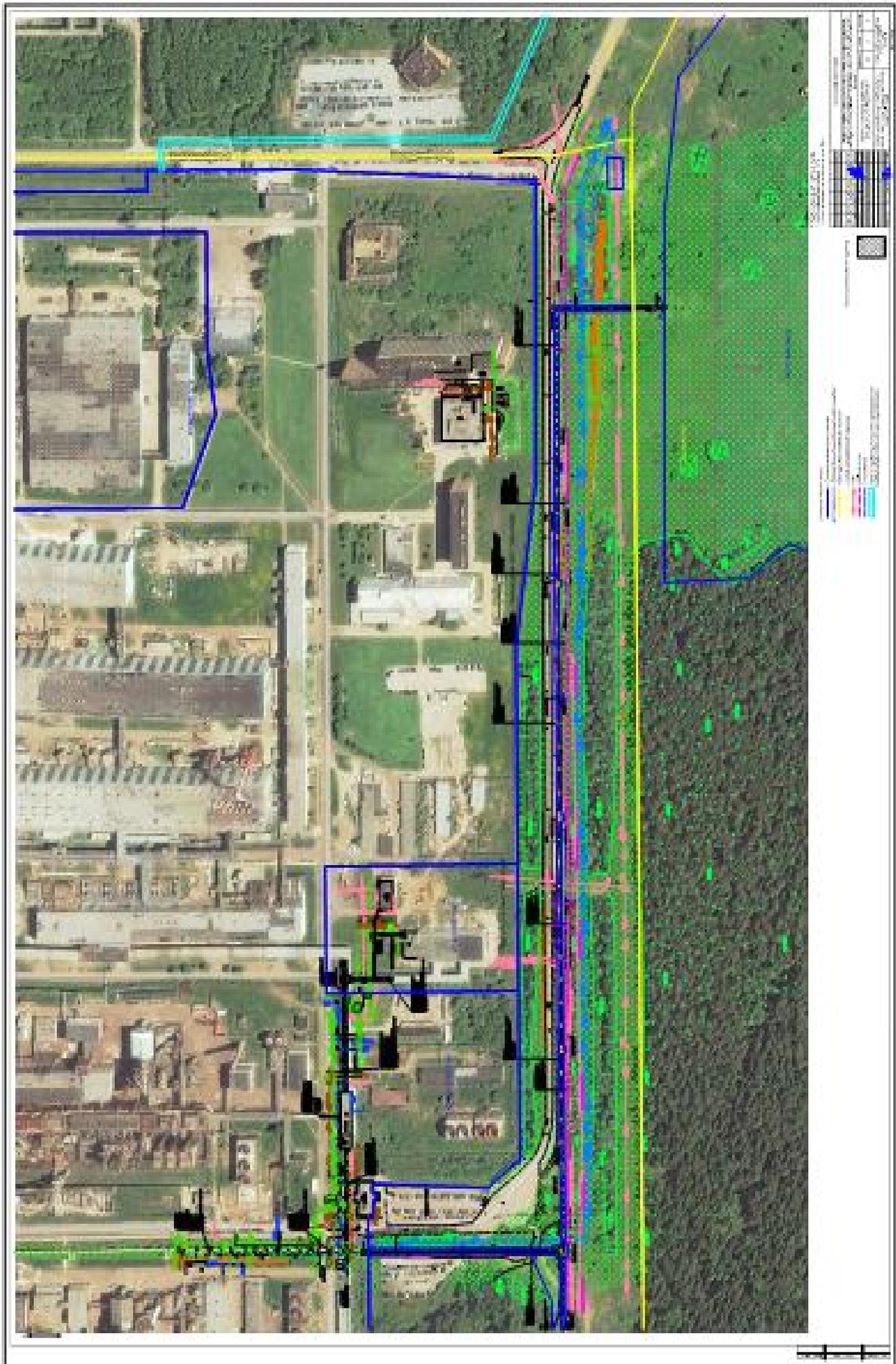
Информирование населения города о возможных аварийных ситуациях с разъяснением порядка экстренной эвакуации, действий при аварии, мер оказания первой помощи осуществляется периодически через городскую радиосеть и газеты.

Охранная сигнализация предусматривается в помещениях с применением современных технических средств для охранной сигнализации. ОАО «ЗМУ КЧХК» относится к химически опасным объектам. В соответствии с [35] зона действия локальной системы оповещения установлена в радиусе 2,5 км вокруг завода.

Схема оповещения об аварийных ситуациях и авариях в цехах и на территории

Имя, Фамилия	Подпись	Дата	Лист	23
			C-15-038-МО	Лист 23









РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ООО «ИНЖЕНЕРНАЯ ФИРМА «СТРОЙПРОЕКТ»

г. Киров, ул. Воровского, 78А

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В СОСТАВЕ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ В КАДАСТРОВЕ КВАРТАЛЕ 43:42:000019, В ЦЕЛЯХ РЕКОНСТРУКЦИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА – «РЕКОНСТРУКЦИЯ ВНЕШНЕЙ СХЕМЫ ГАЗОСНАБЖЕНИЯ ОАО «ЗМУ КЧХК»

**Проект межевания**  
С-15-038-ППТ-ПМ

Заказчик: ОАО «ЗМУ КЧХК».

г. Киров, 2015г.

Сотрудники:	
Имя, инв. №	
Подп. и дата	
Имя, инв. №	
Подп. и дата	
Имя, инв. №	
Подп. и дата	

СОДЕРЖАНИЕ		
Обозначение	Наименование	стр.
С-15-038-ПМ-С	Содержание	
<b>Проект межевания</b>		
С-15-038-ПМ	Сведения по межеванию территории	
С-15-038-ПМ	Чертеж проекта межевания М 1:1000	
<b>Приложение</b>		
	Сведения государственного кадастра недвижимости в виде кадастрового плана территории квартала 43:42:000019 от 27.04.2015 №60/15-84348.	
	Уведомление об отсутствии в едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним запрашиваемых сведений от 05.05.2015 № 43/014/2000/2015-6947	
С-15-038-ПМ	<b>Градостроительный план земельного участка</b>	
	Градостроительный план земельного участка	
	Чертеж градостроительного плана. Масштаб 1:1000	
	Заместитель Главы Администрации Муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области Распоряжение: «О предварительном согласовании обществу с ограниченной ответственностью проектная фирма «Уралтрубопроводстройпроект» места размещения объекта «Реконструкция внешней схемы газоснабжения ОАО ЗМУ КЧХК от 26.03.2014 № 115-01	
	Акт № 01-14 от 18.03.2014 Утвержден: Распоряжением заместителя главы администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» от 26.03.2014 № 115-01	
	Копия газеты «Информационный бюллетень» №9 часть 2(260) от 05.003.2014 г.	
	Распоряжение Администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области № 164-01 от 18.04.2014 г. «Об утверждении градостроительного плана земельного участка»	
	Градостроительный план земельного участка RU43302000-269	
	Распоряжение Администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области № 163-01 от 18.04.2014 г. «Об утверждении градостроительного плана земельного участка»	
	Градостроительный план земельного участка RU43302000-268	
	Муниципальное образование «Город Кирово-Чепецк» Кировской области» Администрация города Кирово-Чепецка Справка от 05.03.2014 № 1925-01-16	
	ОАО МРСК Центра и Приволжья филиал «Кировэнерго» письмо от 14.08.2014 № 41-07/250 «О согласовании проектной документации на реконструкцию газопровода ОАО «ЗМУ КЧХК»	
<b>С-15-038-ПМ-С</b>		
Имя, инв. №	Подп. и дата	Имя, инв. №
Изм.	Кол.уч.	Лист
№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Шубин И.Е.	15.05.2015
Проверил	Уланова О.А.	15.05.2015
Начитерпроект	Анисимов А.А.	15.05.2015
<b>СОДЕРЖАНИЕ</b>		
Страницы	Листы	Листов
П	1	1
ООО «Инженерная фирма «Стройпроект»»		

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ООО «ИНЖЕНЕРНАЯ ФИРМА «СТРОЙПРОЕКТ»

Заказчик: ОАО «ЗМУ КЧХК».

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В СОСТАВЕ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ В КАДАСТРОВЕ КВАРТАЛЕ 43:42:000019, В ЦЕЛЯХ РЕКОНСТРУКЦИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА – «РЕКОНСТРУКЦИЯ ВНЕШНЕЙ СХЕМЫ ГАЗОСНАБЖЕНИЯ ОАО «ЗМУ КЧХК»

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ**  
**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ**  
С-15-038-ПМ

Директор **А.П. Кириленков**  
Главный инженер проекта **А.А. Анисимов**

г. Киров, 2015г.

Сотрудники:	
Имя, инв. №	
Подп. и дата	
Имя, инв. №	
Подп. и дата	
Имя, инв. №	
Подп. и дата	

1. Сведения по межеванию территории		
<p>Проект межевания территории разработан на основании проекта Проект планировки территории с проектом межевания в составе проекта планировки территории в кадастровом квартале 43:40:000019, в целях реконструкции линейного объекта - «Реконструкция внешней схемы газоснабжения ОАО «ЗМУ КЧХК».</p> <p>Территория проектирования согласно кадастровому делению расположена в границах кадастровых кварталов: 43:12:000019; 43:42:000041.</p> <p>Для выполнения проектирования кадастровых работ был запрошен кадастровый план территории квартала 43:12:000019.</p> <p>Для выявления установленных сервитутов на существующие линейные объекты, проходящие вблизи проектируемого объекта, были получены сведения в ФБУ ЗКП по Кировской области на земельные участки. Из полученных сведений следует, что вблизи проектируемого линейного объекта – нет установленных сервитутов.</p> <p>В рамках проекта межевания запроектированы границы частей земельных участков, попадающих в границу временного и постоянного отвода линии линейного объекта.</p> <p>Границы временного отвода линейного объекта подъездная автодорога, согласно сведениям государственного кадастра недвижимости, затрагивает следующие земельные участки:</p> <p><b>Временный отвод на период строительства подъездной автодороги:</b> Общая площадь 10585 кв.м.</p> <p>Протяженность линейного объекта подъездная автодорога, проходящего по территории МО город Кирово-Чепецк Кировской области – 34 п.м.</p> <p>Коридор линейного объекта – в границах временного отвода затрагивает следующие земельные участки и земли:</p>		
<b>С-15-038-ППТ-ПМ</b>		
Имя, инв. №	Подп. и дата	Имя, инв. №
Изм.	Кол.уч.	Лист
№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Шубин И.Е.	15.05.2015
Проверил	Уланова О.А.	15.05.2015
Начитерпроект	Анисимов А.А.	15.05.2015
<b>ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ</b>		
Страницы	Листы	Листов
П	1	1
ООО «Инженерная фирма «Стройпроект»»		

Сотрудники:	
Имя, инв. №	
Подп. и дата	
Имя, инв. №	
Подп. и дата	
Имя, инв. №	
Подп. и дата	



184	575170.21	2215943.17
185	575161.68	2215921.04
186	575127.34	2215908.92
6	575126.44	2215908.68
201	575155.79	2215902.83
194	575190.37	2215895.95
Площадь =	1043 кв. м	

**Постоянный отвод подъездной автодороги:**  
 Общая площадь линейного объекта подъездная автодорога, проходящей по территории МО город Кирово-Чепецк Кировской области 1132 кв.м.  
 Протяженность линейного объекта подъездная автодорога, проходящего по территории МО город Кирово-Чепецк Кировской области – 34 п.м.  
 Коридор линейного объекта – в границах постоянного отвода затрагивает следующие земельные участки и земли:

**Земли кадастрового квартала 43:42:000019**  
**Площадь кадастрового квартала 464.51 Га**

Сформированная часть **участок ЗУ1 (квартал 43:42:000019)**  
 Система координат г. Кирова

№ точки	X	Y
116	575195.68	2215883.07
117	575193.55	2215888.27
118	575192.03	2215891.99
194	575190.37	2215895.95
201	575155.79	2215902.83
125	575149.87	2215900.63
126	575126.67	2215892.35
5	575127.01	2215868.66

Имя	Кол-во	Лист	№ док	Подп.	Дата

С-15-038-ППТ-ПМ Лист 4

**Земли кадастрового квартала 43:42:000041**  
**Площадь кадастрового квартала 59.747 Га**

Сформированная часть **участок ЗУ1 (квартал 43:42:000041)**  
 Система координат г. Кирова

№ точки	X	Y
194	575190.37	2215895.95
119	575187.60	2215902.52
120	575181.29	2215917.30
121	575179.23	2215922.08
183	575177.13	2215926.86
122	575176.30	2215915.09
123	575173.84	2215910.04
124	575167.56	2215907.22
201	575155.79	2215902.83
194	575190.37	2215895.95
Площадь =	335 кв. м	

**Постоянный отвод газопровода:**  
 Общая площадь линейного объекта газопровод, проходящего по территории МО город Кирово-Чепецк Кировской области 6019 кв.м.  
 Протяженность линейного объекта газопровод, проходящего по территории МО город Кирово-Чепецк Кировской области – 1110 п.м.  
 Коридор линейного объекта – в границах постоянного отвода затрагивает следующие земельные участки и земли:

**Земли кадастрового квартала 43:42:000019**  
**Площадь кадастрового квартала 464.51 Га**

Имя	Кол-во	Лист	№ док	Подп.	Дата

С-15-038-ППТ-ПМ Лист 6

177	575134.16	2215877.55
202	575134.73	2215877.81
198	575134.87	2215892.29
197	575148.87	2215892.15
203	575148.79	2215884.18
178	575152.99	2215886.08
179	575174.56	2215893.87
180	575182.03	2215894.30
181	575187.98	2215891.07
116	575195.68	2215883.07
Площадь =	640 кв. м.	

**Участок 43:42:000019:177**  
 Категория земель – Земли населённых пунктов.  
 Местоположение – Кировская обл, г. Кирово-Чепецкий.  
 Разрешенный вид использования – двухцепная воздушная линия электропередачи ВЛ-110 кВ ТЭЦ-3-Чепецк ТЭЦ-3-Вятка (линейный объект).  
 Площадь – 385 +/- 7 кв.м.  
 Права – отсутствуют.  
 Обременения – отсутствуют.

Сформированная часть **43:42:000019:177:ЧЗУ1**  
 Система координат г. Кирова

№ точки	X	Y
203	575148.79	2215884.18
197	575148.87	2215892.15
198	575134.87	2215892.29
202	575134.73	2215877.81
203	575148.79	2215884.18
Площадь =	157 кв. м.	

Имя	Кол-во	Лист	№ док	Подп.	Дата

С-15-038-ППТ-ПМ Лист 5

Сформированная часть **участок ЗУ2 (квартал 43:42:000019)**  
 Система координат г. Кирова

№ точки	X	Y
48	575198.24	2215765.59
204	575196.03	2215765.61
49	575124.81	2215766.10
4	575124.79	2215765.32
205	575190.32	2215764.68
187	575196.01	2215764.62
206	575196.47	2215764.62
207	575198.23	2215764.60
48	575198.24	2215765.59
Площадь =	65 кв. м.	

**Земли кадастрового квартала 43:42:000019**  
**Площадь кадастрового квартала 464.51 Га**

Сформированная часть **участок ЗУ3 (квартал 43:42:000019)**  
 Система координат г. Кирова

№ точки	X	Y
208	575194.41	2215760.19
209	575192.81	2215760.19
91	575192.03	2215635.71
92	575180.64	2215635.79
93	575180.53	2215618.64
94	575191.93	2215618.56
210	575191.37	2215529.54
211	575193.97	2215529.41
212	575193.98	2215584.17
213	575193.98	2215613.84
214	575193.98	2215622.27

Имя	Кол-во	Лист	№ док	Подп.	Дата

С-15-038-ППТ-ПМ Лист 7

215	575190.90	2215622.27
216	575190.80	2215623.98
45	575185.96	2215624.00
46	575186.00	2215630.36
217	575193.31	2215630.31
208	575194.41	2215760.19
Площадь =	559 кв. м.	

**Земли кадастрового квартала 43:42:000019**  
**Площадь кадастрового квартала 464.51 Га**

Сформированная часть **участок 3У4 (квартал 43:42:000019)**  
 Система координат г. Кирова

№ точки	X	Y
218	575193.70	2215524.33
219	575191.33	2215524.44
95	575190.77	2215435.86
96	575180.77	2215435.92
97	575180.66	2215418.78
98	575190.66	2215418.70
220	575190.09	2215329.10
221	575191.84	2215329.28
222	575193.04	2215424.09
41	575186.09	2215424.13
42	575186.13	2215430.49
223	575192.98	2215430.45
218	575193.70	2215524.33
Площадь =	554 кв. м.	

**Земли кадастрового квартала 43:42:000019**  
**Площадь кадастрового квартала 464.51 Га**

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

С-15-038-ППТ-ПМ

Лист 8

Площадь =	51 кв. м.	
-----------	-----------	--

**Земли кадастрового квартала 43:42:000019**  
**Площадь кадастрового квартала 464.51 Га**

Сформированная часть **участок 3У7 (квартал 43:42:000019)**  
 Система координат г. Кирова

№ точки	X	Y
34	575366.83	2214961.20
35	575193.14	2214962.18
36	575194.50	2215174.40
235	575194.35	2215174.40
236	575191.04	2214960.10
237	575197.00	2214959.91
238	575196.95	2214957.64
239	575229.16	2214937.46
240	575366.81	2214956.70
34	575366.83	2214961.20
Площадь =	1014 кв. м.	

**Земли кадастрового квартала 43:42:000019**  
**Площадь кадастрового квартала 464.51 Га**

Сформированная часть **участок 3У8 (квартал 43:42:000019)**  
 Система координат г. Кирова

№ точки	X	Y
241	575194.61	2215191.34
242	575194.45	2215180.76
39	575194.54	2215180.76
241	575194.61	2215191.34
Площадь =	0.51 кв. м.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

С-15-038-ППТ-ПМ

Лист 10

Сформированная часть **участок 3У5 (квартал 43:42:000019)**  
 Система координат г. Кирова

№ точки	X	Y
224	575191.78	2215323.19
225	575190.06	2215323.48
99	575189.18	2215186.19
100	575178.18	2215186.26
101	575178.07	2215169.11
102	575189.07	2215169.04
226	575188.82	2215129.56
227	575189.66	2215129.56
228	575190.15	2215174.43
37	575183.50	2215174.47
38	575183.54	2215180.83
229	575190.22	2215180.79
230	575191.60	2215306.88
224	575191.78	2215323.19
Площадь =	395 кв. м.	

**Земли кадастрового квартала 43:42:000019**  
**Площадь кадастрового квартала 464.51 Га**

Сформированная часть **участок 3У6 (квартал 43:42:000019)**  
 Система координат г. Кирова

№ точки	X	Y
231	575189.57	2215123.89
232	575188.78	2215123.93
233	575187.95	2214993.30
234	575189.06	2215083.14
231	575189.57	2215123.89

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

С-15-038-ППТ-ПМ

Лист 9

**Участок 43:42:000019:33**  
 Категория земель – Земли населённых пунктов.  
 Местоположение – Кировская обл, г. Кирово-Чепецкий.  
 Разрешенный вид использования – воздухоход.  
 Площадь – 6886 кв.м.  
 Права – отсутствуют.  
 Обременения – содержатся.

Сформированная часть **43:42:000019:33:43У1**  
 Система координат г. Кирова

№ точки	X	Y
207	575198.23	2215764.60
206	575196.47	2215764.62
187	575196.01	2215764.62
205	575190.32	2215764.68
4	575124.79	2215765.32
3	575124.77	2215763.14
89	575124.73	2215760.71
90	575192.81	2215760.23
209	575192.81	2215760.19
208	575194.41	2215760.19
217	575193.31	2215630.31
47	575197.40	2215630.28
207	575198.23	2215764.60
Площадь =	844 кв. м.	

**Участок 43:42:000019:33**  
 Категория земель – Земли населённых пунктов.  
 Местоположение – Кировская обл, г. Кирово-Чепецкий.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

С-15-038-ППТ-ПМ

Лист 11





Градостроительный план земельного участка

№\* R U 4 3 3 0 7 0 0 0 -

Градостроительный план земельного участка подготовлен на основании  
 Постановление заместителя главы администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» от 29.04.2015 г. № 492 «О подготовке документации по планировке территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (реквизиты решения уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления о подготовке документации по планировке территории, либо реквизиты обращения и ф.и.о. заявителя - физического лица, либо реквизиты обращения и наименование заявителя - юридического лица о выдаче градостроительного плана земельного участка)

Местонахождение земельного участка  
 Кировская область (субъект Российской Федерации)  
 Муниципальное образование «Город Кирово-Чепецк» (муниципальный район или городской округ)

Катастровый номер земельного участка (поселение) -  
 (заполняется при наличии кадастрового номера)

Описание местоположения границ земельного участка Кировская обл., с. Кирово-Чепецк

Площадь земельного участка 0,6019 га

Описание местоположения проектируемого объекта на земельном участке (объекта капитального строительства)  
 согласно чертежу градостроительного плана земельного участка

План подготовлен Кириленко Алексей Петрович, директор ООО «Инженерная фирма «Стройпроект» (ф.и.о., должность уполномоченного лица, наименование органа или организации)

М.П. 15.05.2015 г. (дата) / А.П. Кириленко (расшифровка подписи)

Представлен Администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» (наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления)  
 (дата)

Утвержден (реквизиты акта Правительства Российской Федерации, или высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации, или главы местной администрации об утверждении)

2.2.3. Максимальный процент застройки в границах земельного участка Заполнение не требуется процентов.

2.2.4. Иные показатели: Заполнение не требуется

2.2.5. Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на указанном земельном участке

Назначение объекта капитального строительства N 1 газопровод (назначение объекта капитального строительства)  
 (согласно чертежу)

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков:

Номер участка согласно чертежу градостроительного плана	Длина (м)	Ширина (м)	Площадь (га)	Полоса отчуждения	Охранные зоны
-	1110	5,4	0,6019	-	охранная зона инженерных сетей

3. Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства и объектах культурного наследия

3.1. Объекты капитального строительства  
 N - (назначение объекта капитального строительства)  
 (согласно чертежу градостроительного плана)

кадастровый номер -  
 технический или кадастровый паспорт объекта подготовлен - (дата)

(наименование организации (органа) государственного кадастрового учета объектов недвижимости или государственного технического учета и технической инвентаризации объектов капитального строительства)

3.2. Объекты, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

N Не имеется (назначение объекта культурного наследия)  
 (согласно чертежу градостроительного плана)

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

регистрационный номер в реестре -  
 от - (дата)

2. Информация о разрешенном использовании земельного участка, требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства

Действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, занятые линейными объектами  
 (наименование представительного органа местного самоуправления, реквизиты акта об утверждении правил землепользования и застройки, информация обо всех предусмотренных градостроительным регламентом видах разрешенного использования земельного участка (за исключением случаев предоставления земельного участка для государственных или муниципальных нужд))

2.1. Информация о разрешенном использовании земельного участка

основные виды разрешенного использования земельного участка:  
-

условно разрешенные виды использования земельного участка:  
-

вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка:  
-

2.2. Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на указанном земельном участке. Назначение объекта капитального строительства

Назначение объекта капитального строительства  
 N Заполнение не требуется (назначение объекта капитального строительства)  
 (согласно чертежу градостроительного плана)

2.2.1. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков объектов капитального строительства, в том числе площадь

Кадастровый номер земельного участка согласно чертежу градостр. плана	1. Длина (метров)	2. Ширина (метров)	3. Полоса отчуждения	4. Охранные зоны	5. Площадь земельного участка (га)	6. Номер объекта кап. стр-ва согласно чертежу градостр. плана	7. Размер (м <sup>2</sup> )	
							макс.	мин.
<u>Заполнение не требуется</u>	<u>Заполнение не требуется</u>	<u>Заполнение не требуется</u>	<u>Заполнение не требуется</u>	<u>Заполнение не требуется</u>	<u>Заполнение не требуется</u>	<u>Заполнение не требуется</u>	<u>Заполнение не требуется</u>	<u>Заполнение не требуется</u>

2.2.2. Предельное количество этажей Заполнение не требуется  
 или предельная высота зданий, строений, сооружений - м.

4. Информация о возможности или невозможности разделения земельного участка

-  
 (наименование и реквизиты документа, определяющего возможность или невозможность разделения)



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
"ГОРОД КИРОВО-ЧЕПЕЦ" КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

г. Кирово-Чепецк "01 июля 2015 г."  
Кировская область

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о результатах публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области "Об утверждении документации по планировке территории в целях реконструкции линейного объекта на территории муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области - "Реконструкция внешней схемы газоснабжения ОАО "ЗМУ КЧХК"**

Настоящее заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области "Об утверждении документации по планировке территории в целях реконструкции линейного объекта на территории муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области - "Реконструкция внешней схемы газоснабжения ОАО "ЗМУ КЧХК" от 01.07.2015 г. (далее - протокол публичных слушаний).

Проект планировки территории с проектом межевания территории в составе проекта планировки территории в кадастровом квартале 43:42:000019, в целях реконструкции линейного объекта ? "Реконструкция внешней схемы газоснабжения ОАО "ЗМУ КЧХК" (далее - проект планировки территории) разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Кировской области от 28.09.2006 № 44-ЗО "О регулировании градостроительной деятельности в Кировской области" и иными законами и нормативными правовыми актами Российской Федерации, Кировской области.

Публичные слушания по проекту постановления администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области "Об утверждении документации по планировке территории в целях реконструкции линейного объекта на территории муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области - "Реконструкция внешней схемы газоснабжения ОАО "ЗМУ КЧХК" проведены в соответствии со ст.46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", ст.15 Устава муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, порядка организации и проведения публичных слушаний по проектам муниципальных правовых актов в области градостроительной деятельности на территории муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области, утвержденного решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 26.09.2012 № 13/69.

Замечания и предложения по документации по планировке территории, поступившие от экспертов публичных слушаний, отражены в протоколе публичных слушаний, которые являются неотъемлемой частью протокола публичных слушаний.

На основании вышеизложенного и в соответствии с ч.12 и ч.13 ст.46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, проект документации по планировке территории, протокол публичных слушаний и настоящее заключение направляются главе администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области для принятия решения об утверждении проекта постановления или об отклонении такой документации и о направлении ее на доработку с учетом указанных протокола и заключения.

*Председатель публичных слушаний,  
заведующий отделом  
градостроительства и архитектуры  
Е.А. Лаптев*

*Секретарь публичных слушаний,  
главный специалист отдела  
градостроительства и архитектуры  
М.Ю. Сафронов*

Руководствуясь пунктом 11 статьи 15 Федерального закона № 178-ФЗ от 21.12.2001 года «О приватизации государственного и муниципального имущества» (с изменениями и дополнениями), администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области сообщает информацию о результатах сделки приватизации муниципального имущества

Наименование имущества	Помещение, назначение: нежилое, общая площадь 160,9 кв.м, этаж цокольный, адрес (местоположение) объекта: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, пр-кт. Мира, д. 33, пом. 1. Кадастровый номер: 43:42:000035:724
Место и дата проведения торгов	613040, г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д. 6, 1 этаж, зал заседаний «23» июня 2015 года «10» час. «00» мин. (время московское)
Наименование продавца	Администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области
Количество поданных заявок	3
Лица, признанные участниками торгов	физическое лицо Ким Людмила Александровна  физическое лицо Якимова Надежда Анатольевна  физическое лицо Черных Михаил Юрьевич
Цена сделки приватизации	4 620 000 (четыре миллиона шестьсот двадцать тысяч) рублей 00 копеек (с учетом НДС)
Покупатель	физическое лицо Ким Людмила Александровна