



КИРОВО-ЧЕПЕЦКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ

от 29.04.2015

№ 5/25

г. Кирово-Чепецк

О законодательной инициативе

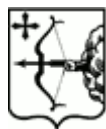
В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Кировской области Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области Кирово-Чепецкая городская Дума РЕШИЛА:

1. Внести в Законодательное Собрание Кировской области в порядке законодательной инициативы проект Закона Кировской области «О внесении изменений в Закон Кировской области «О фонде капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области». Прилагается.

2. Определить представителя субъекта права законодательной инициативы в Законодательном Собрании Кировской области по данному законопроекту: Крешетова Владимира Васильевича - главу муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области.

Глава муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк»
Кировской области

В.В.Крешетов



ЗАКОН КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

О внесении изменений в Закон Кировской области «О Фонде капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области»

Принят Законодательным Собранием Кировской области

Статья 1

Внести в Закон Кировской области от 02 июля 2013 года № 299-ЗО «О Фонде капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» (Сборник основных нормативных правовых актов органов государственной власти Кировской области, 2013, № 4 (148), ст. 5264; 2014, № 1 (151), ст. 5415; № 3 - 4 (153 - 154), ст. 5468; № 5 (155), ст. 5549; № 1(157), ст. 5621) следующие изменения:

1) пункт 2 части 1 статьи 6 дополнить словами «, а также формирование платежных документов для оплаты указанными собственниками помещений в многоквартирном доме взносов на капитальный ремонт»;

2) в статье 7:

а) в части 1 слова «на счете, счетах Фонда» заменить словами «на счет, счета Фонда, специальные счета, владельцем которых является Фонд»;

б) в части 2 слова «на счете, счетах Фонда» заменить словами «на счет, счета Фонда, специальные счета, владельцем которых является Фонд».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Губернатор
Кировской области

Н.Ю. Белых

г. Киров
«_____» _____ 2015 года

№ _____

Перечень законов Кировской области, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием Закона Кировской области «О внесении изменений в Закон Кировской области «О Фонде капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области»

В связи с принятием Закона Кировской области «О внесении изменений в Закон Кировской области «О Фонде капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» признание утратившими силу, приостановление, изменение, принятие законов Кировской области не требуется.

Глава муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк»
Кировской области

В.В. Крешетов

Пояснительная записка к проекту Закона Кировской области «О внесении изменений в Закон Кировской области «О Фонде капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Кировской области»

Проектом Закона Кировской области вносятся изменения в статьи 6 и 7 Закона Кировской области от 02 июля 2013 года № 299-ЗО «О Фонде капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области».

При формировании фонда капитального ремонта многоквартирных домов на специальном счете, владельцем которого является региональный оператор (далее - спецсчет), предлагается установить дополнительную функцию регионального оператора по выпуску платежных квитанций и учету средств фонда по спецсчету.

В соответствии с Методическими рекомендациями по созданию региональных операторов и обеспечению их деятельности, утвержденными Приказом Минстроя Российской Федерации от 10.02.2014 №43/пр, функции регионального оператора определяются в соответствии с частью 1 статьи 180 Жилищного кодекса Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъекта Российской Федерации, а также уставом регионального оператора, при этом нормативными правовыми актами субъекта Российской Федерации и уставом регионального оператора могут быть предусмотрены дополнительные функции, помимо функций, установленных Жилищным кодексом Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, если иное не предусмотрено в нормативных правовых актах Российской Федерации.

Изменения Закона Кировской области от 02 июля 2013 года №299-ЗО «О Фонде капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» обусловлены необходимостью исключения препятствий для большей самостоятельности собственников помещений в решении вопросов капитального ремонта, привлечения ими дополнительных средств при решении вопросов о сроках и видах работ по капитальному ремонту в рамках региональной программы по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, поскольку составление платежных документов, обеспечение начисления льгот не может осуществляться собственниками помещений в многоквартирных домах самостоятельно без привлечения организаций по расчетам за жилищно-коммунальные услуги.

На реализацию данного закона дополнительных расходов за счет средств областного бюджета не потребуется.

Глава муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк»
Кировской области

В.В.Крешетов