



КИРОВО-ЧЕПЕЦКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ

от 25.06.2014 № 7/51

г. Кирово-Чепецк

О Порядке приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, на основании Порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, утвержденного решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 25.03.2009 № 6/38, Кирово-Чепецкая городская Дума РЕШИЛА:

1. Утвердить Порядок приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области. Прилагается.

2. Признать утратившими силу:

- решение Кирово-Чепецкой городской Думы от 29.04.2009 № 8/61 «Об утверждении Положения «О порядке приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области»;

- решение Кирово-Чепецкой городской Думы от 28.10.2009 № 18/127 «О внесении и утверждении изменений в Положение «О порядке приватизации имущества находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области»;

- решение Кирово-Чепецкой городской Думы от 17.12.2010 № 15/128 «О внесении изменений в Положение «О порядке приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области»;

- решение Кирово-Чепецкой городской Думы от 27.04.2011 № 3/13 «О внесении изменений в решение Кирово-Чепецкой городской Думы от 17.12.2010 № 15/128».

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк» Кировской
области
В.В. Крешетов

УТВЕРЖДЕНО
решением
Кирово-Чепецкой городской
Думы
от 25.06.2014 № 7/51

**ПОРЯДОК ПРИВАТИЗАЦИИ ИМУЩЕСТВА,
НАХОДЯЩЕГОСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД КИРОВО-ЧЕПЕЦК»
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

1. Общие положения

1.1. Порядок приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области» (далее по тексту – Порядок), определяет порядок и условия приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (далее по тексту – муниципальное имущество).

1.2. Под приватизацией муниципального имущества понимается возмездное отчуждение муниципального имущества в собственность физических и (или) юридических лиц.

1.3. Приватизация муниципального имущества основывается на признании равенства покупателей муниципального имущества и открытости деятельности органов местного самоуправления муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (далее – муниципальное образование).

1.4. Отношения в сфере приватизации муниципального имущества регулируются Конституцией Российской Федерации, федеральными законами, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Кировской области, муниципальными правовыми актами, содержащими нормы, регулирующие отношения в сфере приватизации муниципального имущества, настоящим Порядком.

1.5. Основной задачей приватизации муниципального имущества является отчуждение муниципального имущества, не соответствующего требованиям, установленным Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

1.6. Доходы от приватизации муниципального имущества поступают в бюджет муниципального образования.

2. Планирование приватизации муниципального имущества

2.1. Планирование приватизации муниципального имущества осуществляется в соответствии с действующим законодательством в целях решения задач приватизации муниципального имущества.

2.2. Разработка списка (прогнозного плана) приватизации муниципального имущества (далее – план приватизации) осуществляется администрацией муниципального образования на три года и вносится на утверждение Кирово-Чепецкой городской Думы (далее – городская Дума) до начала очередного периода.

2.3. План приватизации содержит перечень муниципальных унитарных предприятий, а также находящихся в муниципальной собственности муниципального образования акций открытых акционерных обществ, долей в уставных капиталах обществ с ограниченной ответственностью, иного муниципального имущества, которое планируется приватизировать в соответствующем периоде.

2.4. В плане приватизации должны содержаться следующие сведения: наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать данные (характеристика муниципального имущества).

2.5. Перечень муниципального имущества, подлежащего приватизации, может быть изменен в течение срока действия плана приватизации.

2.6. Муниципальное имущество, не приватизированное в течение срока действия плана приватизации, подлежит включению в план приватизации в очередном периоде при отсутствии иного решения по его использованию.

3. Принятие решений об условиях приватизации муниципального имущества

3.1. Решение об условиях приватизации муниципального имущества принимается администрацией муниципального образования в сроки, позволяющие обеспечить его приватизацию в соответствии с планом приватизации.

3.2. В решении об условиях приватизации муниципального имущества должны содержаться следующие сведения:

- наименование муниципального имущества и иные позволяющие его индивидуализировать данные (характеристика муниципального имущества);
- способ приватизации муниципального имущества;
- начальная цена муниципального имущества;
- срок рассрочки платежа (в случае ее предоставления);
- иные необходимые для приватизации муниципального имущества сведения.

3.3. В случае приватизации имущественного комплекса муниципального унитарного предприятия решением об условиях приватизации муниципального имущества также утверждается:

- состав подлежащего приватизации имущественного комплекса муниципального унитарного предприятия, определенный в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации о приватизации муниципального имущества;

- перечень объектов (в том числе исключительных прав), не подлежащих приватизации в составе имущественного комплекса муниципального унитарного предприятия;

- размер уставного капитала открытого акционерного общества или общества с ограниченной ответственностью, создаваемых посредством преобразования муниципального унитарного предприятия;

- количество, категории и номинальная стоимость акций открытого акционерного общества или номинальная стоимость доли участника общества с ограниченной ответственностью – муниципального образования.

3.4. Со дня утверждения плана приватизации и до дня государственной регистрации созданного хозяйственного общества муниципальное унитарное предприятие без согласия собственника его имущества не вправе:

- сокращать численность работников указанного муниципального унитарного предприятия;

- совершать сделки (несколько взаимосвязанных сделок), цена которых превышает 5 процентов балансовой стоимости активов указанного муниципального унитарного предприятия на дату утверждения его последнего балансового отчета или более чем в пятьдесят тысяч раз превышает установленный федеральным законом минимальный размер оплаты труда, а также сделки (несколько взаимосвязанных сделок), связанные с возможностью отчуждения прямо или косвенно имущества, стоимость которого превышает 5 процентов балансовой стоимости активов указанного муниципального унитарного предприятия на дату утверждения его последнего балансового отчета или более чем в пятьдесят тысяч раз превышает установленный федеральным законом минимальный размер оплаты труда;

- получать кредиты;

- осуществлять выпуск ценных бумаг;

- выступать учредителем хозяйственных товариществ или обществ, а также приобретать и отчуждать акции (доли) в уставном (складочном) капитале хозяйственных товариществ или обществ.

4. Организация приватизации муниципального имущества

4.1. Администрация муниципального образования организует приватизацию муниципального имущества в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации о приватизации муниципального имущества и настоящим Порядком.

4.2. Продавцом муниципального имущества от имени и в интересах муниципального образования выступает администрация муниципального образования.

4.3. Для проведения приватизации муниципального имущества при администрации муниципального образования создается соответствующая комиссия, полномочия и порядок деятельности которой определяются муниципальным правовым актом администрации муниципального образования.

5. Порядок оплаты муниципального имущества

Оплата приобретаемого в процессе приватизации муниципального имущества производится покупателем безналичным расчетом путем перевода денежных средств по реквизитам и в сроки, указанные в договоре купли-продажи муниципального имущества.

6. Информационное обеспечение о результатах приватизации муниципального имущества

6.1. Администрация муниципального образования ежегодно представляет в городскую Думу информацию о результатах приватизации муниципального имущества за отчетный год в составе сводного годового отчета о ходе реализации и оценке эффективности реализации муниципальных программ муниципального образования.

6.2. Информация о результатах приватизации муниципального имущества должна содержать перечень приватизированных в отчетном году имущественных комплексов муниципальных унитарных предприятий, акций открытых акционерных обществ и иного муниципального имущества с указанием способа, срока и цены сделки приватизации.

В составе информации о результатах приватизации муниципального имущества отражается сумма, поступившая в отчетном году от ранее приватизированного муниципального имущества.

Глава муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк» Кировской
области
В.В. Крешетов