

## КИРОВО-ЧЕПЕЦКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### РЕШЕНИЕ

от 25 июля 2018 г. N 9/48

### О ПРАВИЛАХ БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД КИРОВО-ЧЕПЕЦК" КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Список изменяющих документов  
(в ред. решений Кирово-Чепецкой городской Думы Кировской области  
от 19.12.2018 N 16/93, от 25.04.2019 N 4/23)

В соответствии с Федеральным [законом](#) от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", [постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 N 169 "Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды", [приказом](#) Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13.04.2017 N 711/пр "Об утверждении методических рекомендаций для подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов", [Уставом](#) муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области Кирово-Чепецкая городская Дума решила:

1. Утвердить [Правила](#) благоустройства территории муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области. Прилагаются.

2. Признать утратившими силу:

[решение](#) Кирово-Чепецкой городской Думы от 27.03.2013 N 3/15 "Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области";

[решение](#) Кирово-Чепецкой городской Думы от 23.04.2014 N 5/32 "О внесении и утверждении изменений в Правила благоустройства территории муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области";

[решение](#) Кирово-Чепецкой городской Думы от 25.02.2015 N 3/13 "О внесении и утверждении изменений в Правила благоустройства территории муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области";

[решение](#) Кирово-Чепецкой городской Думы от 23.12.2015 N 15/80 "О внесении и утверждении изменений в Правила благоустройства территории муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области";

[решение](#) Кирово-Чепецкой городской Думы от 26.07.2017 N 8/49 "О внесении и утверждении изменений в Правила благоустройства территории муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области";

[решение](#) Кирово-Чепецкой городской Думы от 25.10.2017 N 12/80 "О внесении и утверждении изменений в Правила благоустройства территории муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области".

3. Вывески, установленные на территории муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области до 26 октября 2017 года, в срок до 1 января 2022 года приводятся в соответствие с требованиями [Правил](#) благоустройства территории муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области.

4. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава  
муниципального образования  
"Город Кирово-Чепецк"  
Кировской области  
Е.М.САВИНА

Утверждены  
решением  
Кирово-Чепецкой городской Думы  
Кировской области  
от 25 июля 2018 г. N 9/48

**ПРАВИЛА  
БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
"ГОРОД КИРОВО-ЧЕПЕЦК" КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Список изменяющих документов  
(в ред. решений Кирово-Чепецкой городской Думы Кировской области  
от 19.12.2018 [N 16/93](#), от 25.04.2019 [N 4/23](#))

**1. Общие положения**

1.1. Правила благоустройства территории муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области (далее - настоящие Правила) - муниципальный правовой акт, устанавливающий на основе законодательства Российской Федерации и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, а также нормативных правовых актов Кировской области требования к благоустройству территории муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области (далее - муниципальное образование), перечень мероприятий по благоустройству территории муниципального образования, элементам благоустройства территории муниципального образования, порядок и периодичность их проведения.

Настоящие Правила регулируют следующие вопросы:

- 1) содержания территории муниципального образования и порядка пользования такой территорией;
- 2) содержания зданий, строений, сооружений и требования к внешнему виду фасадов и ограждающих конструкций зданий, строений, сооружений;
- 3) проектирования и восстановления элементов благоустройства;
- 4) организации освещения территории муниципального образования, включая архитектурную подсветку зданий, строений, сооружений;

5) организации озеленения территории муниципального образования, включая порядок создания, содержания, восстановления и охраны расположенных в границах муниципального образования газонов, цветников и иных территорий, занятых травянистыми растениями;

6) размещения информации на территории муниципального образования, в том числе установки указателей с наименованиями улиц и номерами домов, дорожных знаков, вывесок и рекламы;

7) размещения и содержания детских игровых и детских спортивных, спортивных площадок, площадок (мест) для выгула животных, мест для стоянки (остановки) автотранспорта (парковок) и гостевых стоянок, малых архитектурных форм, нестационарных объектов, мемориальных объектов;

8) организации пешеходных коммуникаций;

9) обустройства территории муниципального образования в целях обеспечения беспрепятственного передвижения по указанной территории инвалидов и других маломобильных групп населения;

10) уборки территории муниципального образования;

11) организации стоков в систему ливневой канализации;

12) порядка проведения земляных работ;

13) участия, в том числе финансового, собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) в содержании прилегающих территорий;

14) определения границ прилегающих территорий;

15) праздничного оформления территории муниципального образования;

16) порядка участия граждан и организаций в реализации мероприятий по благоустройству территории муниципального образования;

17) осуществления контроля за соблюдением настоящих Правил.

1.2. Принятые сокращения:

администрация города - администрация муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области;

муниципальное образование - муниципальное образование "Город Кирово-Чепецк" Кировской области.

1.3. В настоящих Правилах используются следующие основные понятия:

Аварийная ситуация - совокупность обстоятельств, возникающих в процессе эксплуатации подземных сооружений, инженерных коммуникаций или в связи с проведением земляных работ, приведших к разрушению или повреждению, а также нарушению транспортного и производственного процесса или создающих угрозу жизни и здоровью людей.

Благоустройство территории - деятельность по реализации комплекса мероприятий, установленного настоящими Правилами, направленная на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, по поддержанию и улучшению санитарного и эстетического состояния территории муниципального образования, по содержанию территорий

муниципального образования и расположенных на таких территориях объектов, в том числе территорий общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий.

Бункер - мусоросборник, предназначенный для складирования крупногабаритных отходов.

Водные устройства - фонтаны, питьевые фонтанчики, декоративные водоемы.

Вывеска - средство наружной информации, размещаемое на внешних поверхностях и (или) внешних ограждающих конструкциях зданий, строений, сооружений в месте фактического нахождения и (или) осуществления деятельности юридического лица, физического лица, в том числе индивидуального предпринимателя, содержащее сведения исключительно о профиле деятельности юридического лица, физического лица, в том числе индивидуального предпринимателя, и (или) виде реализуемых ими товаров, оказываемых услуг и (или) их наименование (фирменное наименование, коммерческое обозначение, изображение товарного знака, знака обслуживания) и служащее для информирования неопределенного круга лиц о фактическом местоположении (месте осуществления деятельности) данного юридического лица, физического лица, в том числе индивидуального предпринимателя; сведения, размещаемые в соответствии с [Законом](#) Российской Федерации "О защите прав потребителей".

Вывеска первого типа - вывеска, содержащая сведения исключительно о профиле деятельности юридического лица, физического лица, в том числе индивидуального предпринимателя, и (или) виде реализуемых ими товаров, оказываемых услуг и (или) их наименование (фирменное наименование, коммерческое обозначение, изображение товарного знака, знака обслуживания) и служащая для информирования неопределенного круга лиц о фактическом местоположении (месте осуществления деятельности) данного юридического лица, физического лица, в том числе индивидуального предпринимателя.

Вывеска второго типа - вывеска, содержащая сведения, размещаемые юридическими, физическими лицами, в том числе индивидуальными предпринимателями, в соответствии с [Законом](#) Российской Федерации "О защите прав потребителей".

Вывоз твердых коммунальных отходов - транспортирование твердых коммунальных отходов от мест их накопления до объектов, используемых для обработки, утилизации, обезвреживания, захоронения твердых коммунальных отходов.

Выносные щитовые конструкции (штендеры, щиты и др.) - временные объекты наружной рекламы и информации.

Газон - земельный участок, предназначенный для произрастания диких и (или) искусственно сеянных трав.

Городская мебель - различные виды скамей отдыха, размещаемых на территориях общего пользования, придомовых территориях; столы (в том числе переносные) - на площадках для настольных игр, летних кафе, на территориях объектов социально-культурной сферы.

Гостевые стоянки автомобилей - открытые площадки, предназначенные для стоянки (остановки) легковых автомобилей посетителей жилых зон.

Дендрологический план - чертеж, на котором указаны размещение и ассортимент сохраняемых (существующих), проектируемых, планируемых к сносу зеленых насаждений в сочетании с открытыми участками газонов и другими элементами благоустройства.

Домовладение - жилой дом (часть жилого дома) и примыкающие к нему и (или) отдельно стоящие на общем с жилым домом (частью жилого дома) земельном участке надворные постройки (гараж, баня (сауна, бассейн), теплица (зимний сад), помещения для содержания скота, иные

объекты).

Жидкие бытовые отходы - хозяйственно-бытовые сточные воды, образующиеся в результате жизнедеятельности населения и сбрасываемые в сооружения и устройства, не подключенные (технологически не присоединенные) к централизованной системе водоотведения и предназначенные для приема и накопления сточных вод.

Зеленые насаждения - древесно-кустарниковая и травянистая растительность естественного и (или) искусственного происхождения (включая парки, скверы, сады, газоны, цветники, клумбы, а также отдельно стоящие деревья и кустарники).

Консольная вывеска первого типа - средство наружной информации, конструкция которого располагается перпендикулярно к плоскости фасада здания, строения, сооружения, на которой содержатся сведения исключительно о профиле деятельности юридического лица, физического лица, в том числе индивидуального предпринимателя, и (или) виде реализуемых ими товаров, оказываемых услуг и (или) их наименование (фирменное наименование, коммерческое обозначение, изображение товарного знака, знака обслуживания), и служит для информирования неопределенного круга лиц о фактическом местоположении (месте осуществления деятельности) данного юридического лица, физического лица, в том числе индивидуального предпринимателя.

Контейнер - мусоросборник, предназначенный для складирования твердых коммунальных отходов, за исключением крупногабаритных отходов.

Контейнерная площадка - место (площадка) накопления твердых коммунальных отходов, обустроенное в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды и законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения и предназначенное для размещения контейнеров и бункеров.

Крупногабаритные отходы - твердые коммунальные отходы (мебель, бытовая техника, отходы от текущего ремонта жилых помещений и др.), размер которых не позволяет осуществить их складирование в контейнерах.

Маломобильные группы населения - люди, испытывающие затруднения при самостоятельном передвижении. К маломобильным группам населения отнесены инвалиды, люди с ограниченными (временно или постоянно) возможностями здоровья, люди с детскими колясками.

Малые архитектурные формы - элементы монументально-декоративного оформления, устройства для оформления мобильного и вертикального озеленения, водные устройства, городская мебель, уличное коммунально-бытовое и техническое оборудование.

Мемориальный объект - памятник, мемориальная доска, памятный знак, памятные места.

Места для стоянки (остановки) автотранспорта (парковки) - специально обозначенные и при необходимости обустроенные и оборудованные места, предназначенные для организованной стоянки (остановки) транспортных средств, являющиеся в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающие к проезжей части и (или) пешеходным коммуникациям, обочине, эстакаде или мосту либо являющиеся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети, зданий, строений или сооружений, а также внеуличные площадки на участках жилой застройки (микрорайонные, дворовые, приобъектные), другие места, в которых стоянка (остановка) не запрещена действующим законодательством.

Некапитальные нестационарные объекты - сооружения, представляющие собой временную конструкцию или временное сооружение, выполненные из легких материалов, вне зависимости от присоединения или неприсоединения к сетям инженерно-технического обеспечения и для

возведения которых не требуется получения разрешения на строительство (объекты мелкорозничной торговли, бытового обслуживания и питания, остановочные павильоны, передвижные биотуалеты, индивидуальные металлические и сборные железобетонные гаражи, будки, голубятни и прочие временные сооружения).

Несанкционированная свалка - территория, используемая, но не предназначенная для накопления и размещения на ней отходов.

Объекты благоустройства территории - территории муниципального образования, на которых осуществляется деятельность по благоустройству (элементы планировочной структуры, в том числе территории общего пользования, улично-дорожная сеть, микрорайоны, кварталы и иные подобные элементы), придомовые территории, технические и охранные зоны транспортных, инженерных коммуникаций, водоохранные зоны, а также детские игровые площадки, детские спортивные, спортивные и другие площадки для отдыха и досуга, площадки (места) для выгула собак, контейнерные площадки, места для стоянки (остановки) автотранспорта (парковки), гостевые стоянки автомобилей и другие территории муниципального образования.

Объекты социально-культурной сферы - объекты здравоохранения, культуры, образования, физкультуры и спорта, объекты непроизводственных видов бытового обслуживания населения (магазины, парикмахерские, бани, сауны и др.).

Организации в сфере ЖКХ - управляющая организация, товарищество собственников жилья, жилищный или жилищно-строительный кооператив, иной специализированный потребительский кооператив.

Остановка общественного транспорта - специально оборудованная площадка, имеющая зону остановки общественного транспорта, посадки и высадки пассажиров и зону ожидания пассажирами общественного транспорта.

Отходы (мусор) - мелкие неоднородные сухие или влажные отходы: бумага, окурки, использованная упаковка, бутылки и др.

Отходы производства и потребления - вещества или предметы, которые образованы в процессе производства, выполнения работ, оказания услуг или в процессе потребления, которые удаляются, предназначены для удаления или подлежат удалению.

Пешеходные коммуникации - тротуары, аллеи, дорожки, тропинки, обеспечивающие пешеходные связи и передвижения на территории города.

Придомовая территория - земельный участок, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иные предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства данного дома и расположенные на указанном земельном участке объекты.

Прилегающая территория - территория общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, и границы которой определены настоящими Правилами в соответствии с порядком, установленным законом Кировской области.

Проект благоустройства территории - материалы в текстовой и графической форме, определяющие проектные решения по размещению (изменению) объектов благоустройства, направленных на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории.

Производитель работ - юридическое или физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, получившее разрешение на осуществление земляных работ.

Разрешение на осуществление земляных работ, разрешение - документ, выдаваемый лицом, уполномоченным администрацией города (далее - уполномоченное лицо), и дающий право производства земляных работ при ремонте зданий, строений, сооружений, подземных инженерных сетей и коммуникаций, дорог, пешеходных коммуникаций, проведении инженерно-геологических изысканий, установке временных объектов и работ по благоустройству на территории муниципального образования.

"Сухие" снежные свалки - места для вывоза отходов от зимней уборки улиц, которые организуются в соответствии с действующими санитарными нормами и правилами.

Твердые коммунальные отходы - отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами.

Территории общего пользования общегородского значения - площади, парковые зоны, скверы, набережные, магистральные улицы общегородского значения.

Территории с особыми архитектурно-художественными требованиями - элементы планировочной структуры, элементы улично-дорожной сети и (или) участки таких элементов, определенные в соответствии с муниципальным правовым актом администрации города, на которых могут быть установлены особые требования к оформлению фасадов зданий, строений, сооружений, а также к размещению средств наружной информации.

Уборка территорий - вид деятельности, связанной со сбором, вывозом в специально отведенные места отходов производства и потребления, твердых коммунальных отходов, снега, а также иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды.

Уличное коммунально-бытовое оборудование - контейнеры, бункеры, урны.

Уличное техническое оборудование - укрытия таксофонов, почтовые ящики и другие элементы инженерного оборудования (смотровые люки, решетки дождеприемных колодцев, вентиляционные шахты подземных коммуникаций, шкафы телефонной связи и др.).

Уникальные вывески - вывески:

- являющиеся объектом монументально-декоративного искусства (барельефы, горельефы, скульптуры и др.);

- выполненные в технике росписи, мозаичного панно;

- исторический облик которых определен архитектурным проектом здания;

- являющиеся архитектурными элементами и декором внешних поверхностей зданий, строений, сооружений.

Урны - емкости, изготовленные из различных материалов, кроме картона и фанеры, и предназначенные для сбора в них отходов (мусора), устанавливаемые на улицах, площадях, остановках общественного транспорта, у входов в административные и общественные здания, организации общественного питания, объекты социально-культурной сферы, некапитальные нестационарные объекты, в парках, скверах, на бульварах, вдоль пешеходных коммуникаций, а также у других объектов.

Устройства для оформления мобильного и вертикального озеленения - трельяжи, шпалеры, цветочницы, вазоны.

Элементы благоустройства - декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, элементы озеленения, различные виды оборудования и оформления, в том числе фасадов зданий, строений, сооружений, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные строения и сооружения, информационные щиты и указатели, применяемые как составные части благоустройства территории.

(п. 1.3 в ред. [решения](#) Кирово-Чепецкой городской Думы Кировской области от 25.04.2019 N 4/23)

## **2. Содержание территории муниципального образования и порядок пользования такой территорией**

### **2.1. Порядок использования территории муниципального образования**

2.1.1. На территориях муниципального образования запрещается:

- повреждение или уничтожение газонов и иных зеленых насаждений, а также размещение на них любых объектов, в том числе транспортных средств и устройств;

- нарушение асфальтобетонных и иных твердых покрытий;

- перевозка сыпучих, пылевидных грузов в не оборудованном для этих целей транспорте (в том числе при отсутствии на транспорте бортов, тентов);

- перевозка жидких грузов, растворов в не оборудованном для этих целей транспорте или в неисправном (негерметичном) транспорте;

- повреждение, опрокидывание или перемещение в другие места размещенных в установленном порядке малых архитектурных форм;

- повреждение и уничтожение оборудования детских игровых, детских спортивных, спортивных, контейнерных площадок и иных сооружений;

- размещение объявлений, афиш, листовок, плакатов и других материалов информационного и агитационного характера на зданиях, строениях, сооружениях, некапитальных нестационарных объектах, зеленых насаждениях, за исключением мест, предназначенных для их размещения;

- срыв, уничтожение или умышленное повреждение афиш, рекламных плакатов, аншлагов и объявлений, иных рекламных и информационных материалов, размещенных с соблюдением порядка, установленного действующим законодательством;

- размещение рекламы без получения разрешения (самовольная установка) в порядке, установленном действующим законодательством, и (или) не соответствующей требованиям, установленным настоящими Правилами;

- засорение и засыпка водоемов, родников, устройство запруд, вывоз на прибрежную полосу снега, твердых коммунальных отходов, крупногабаритных отходов, отходов производства и потребления, отходов (мусора) с территории муниципального образования;

- устройство несанкционированных свалок твердых коммунальных отходов, крупногабаритных отходов, отходов производства и потребления, грунта и снега, за исключением свалки грунта и снега при получении разрешения на осуществление земляных работ в порядке, установленном [разделом 13](#) настоящих Правил;



- накопление (выбрасывание) отходов (мусора), твердых коммунальных отходов, крупногабаритных отходов, отходов производства и потребления вне урн, контейнеров, бункеров;
- установка устройств наливных помоек, разлив помоек и жидких бытовых отходов;
- закапывание и сжигание любых видов отходов и тары, разведение костров;
- размещение некапитальных нестационарных объектов без заключения соответствующего договора в порядке, установленном действующим законодательством;
- мойка автотранспортных средств в местах, специально не оборудованных для этих целей, а также слив на землю и в водоемы технических жидкостей, топлива и масел, регулирование звуковых сигналов, тормозов и двигателей;
- самовольное устройство и установка шлагбаумов, цепей, столбов, бетонных блоков и плит, различного типа ограждений и иных сооружений в целях резервирования места, а также создающих препятствия или ограничения проходу (движению) пешеходов и (или) проезду автотранспорта и (или) проведению работ по уборке территорий;
- осуществление производства земляных работ без получения в установленном настоящими Правилами порядке разрешения на осуществление земляных работ, в том числе в границах предоставленного земельного участка;
- размещение строительных материалов, запасов топлива, оборудования и механизмов, иного имущества за пределами отведенных в установленном порядке земельных участков;
- воспрепятствование проведению работ по уборке контейнерных площадок и мест выгрузки твердых коммунальных отходов из мусоропроводов;
- осуществление розничной торговли продовольственными и непродовольственными товарами в специально не установленных для этого местах (с рук, из транспортных средств, гаражей, на улицах, площадях, в многоквартирных, индивидуальных и блокированных жилых домах и др.) для организации и проведения ярмарок, а также других специально установленных мест, определенных муниципальным правовым актом администрации города для организации мелкорозничной торговли;
- хранение тары у торговых объектов вне хозяйственной зоны согласно действующим санитарным нормам и правилам.  
(пп. 2.1.1 в ред. [решения](#) Кирово-Чепецкой городской Думы Кировской области от 25.04.2019 N 4/23)

## **2.2. Содержание земельных участков собственниками и иными правообладателями**

2.2.1. Собственники (иные правообладатели) земельных участков, индивидуальных, блокированных жилых домов, собственники жилых помещений в многоквартирных домах, организации в сфере ЖКХ обязаны обеспечивать своевременную и качественную очистку и уборку принадлежащих им на праве собственности или ином вещном праве земельных участков, на которых расположены здания, строения, сооружения (включая гаражные боксы), а в случае, если границы земельных участков не определены, в границах прилегающих территорий в соответствии с настоящими Правилами.

2.2.2. На придомовых территориях запрещается:

- устройство некапитальных нестационарных объектов;

- устройство мест для стоянки (остановки) автотранспорта (парковок), кроме гостевых стоянок;

- стоянка и хранение автобусов, сельскохозяйственной техники, грузовых автомобилей;

- стоянка и хранение транспортных средств, препятствующих движению специализированной уборочной техники, автомобилей экстренной медицинской помощи, пожарных автомобилей и других автомобилей экстренных оперативных служб.

При необходимости проведения аварийных работ допускается временная укладка строительных материалов на придомовой территории при условии сохранения пожарных проездов и зеленых насаждений.

2.2.3. На придомовой территории размещаются оборудованные детские игровые, детские спортивные, спортивные площадки, площадки для чистки предметов домашнего обихода и сушки белья, контейнерные площадки, гостевые стоянки, малые архитектурные формы, пешеходные коммуникации.

2.2.4. Собственникам земельных участков, индивидуальных и блокированных жилых домов, собственникам жилых помещений в многоквартирных домах, иным правообладателям, организациям в сфере ЖКХ необходимо обеспечивать надежную защиту подземных инженерных коммуникаций, находящихся на земельных участках и придомовой территории, земельном участке домовладения, не допускать их повреждения, затопления и замораживания, очищать от снега и льда крышки колодцев, обеспечивать отвод поверхностных вод от колодцев, не загромождать подъезды, следить за исправностью и доступностью пожарных гидрантов, содержать смотровые и дождеприемные колодцы (ливневая канализация), колодцы подземных инженерных коммуникаций (сооружений) в соответствии с требованиями действующих государственных стандартов.

2.2.5. Утратил силу. - [Решение](#) Кирово-Чепецкой городской Думы Кировской области от 19.12.2018 N 16/93.

2.2.6. Уборка и очистка территорий, отведенных для размещения и эксплуатации линий электропередач, газовых, водопроводных и тепловых сетей, осуществляются силами и средствами организаций, эксплуатирующих указанные сети и линии электропередач. В случае если указанные в данном пункте сети являются бесхозными, уборку и очистку отведенных для сетей территорий и охранных зон сетей осуществляют организации, на которые возложены обеспечение сохранности и эксплуатация сетей.

2.2.7. Каждая организация обязана создавать защитные зеленые полосы, ограждать жилые кварталы от своих производственных сооружений, благоустраивать и содержать в исправности и чистоте выезды из организаций истроек на улицы.

2.2.8. Благоустройство и уборка территорий садоводческих и огороднических некоммерческих товариществ, гаражных кооперативов и прилегающих к ним территорий производятся силами и средствами данных объединений граждан.

(пп. 2.2.8 в ред. [решения](#) Кирово-Чепецкой городской Думы Кировской области от 25.04.2019 N 4/23)

2.2.9. Не допускается складирование тары на территориях, примыкающих к некапитальным нестационарным объектам, а также на крышах некапитальных нестационарных объектов.

2.2.10. Содержание строительных площадок осуществляется в соответствии с разделами 3 и 13 настоящих Правил.

### **3. Содержание зданий, строений, сооружений и требования**

## **к внешнему виду фасадов и ограждающих конструкций зданий, строений, сооружений**

### **3.1. Содержание зданий, строений, сооружений**

3.1.1. Содержание зданий, строений, сооружений производится собственниками зданий, собственниками помещений в многоквартирных домах и собственниками строений, сооружений в соответствии с требованиями, установленными действующим законодательством, настоящими Правилами.

3.1.2. Индивидуальные, блокированные жилые дома, многоквартирные дома, не имеющие централизованной системы водоотведения (канализации), должны иметь утепленные выгребные ямы для сбора жидких бытовых отходов с непроницаемым дном, стенками и крышками с решетками, препятствующими попаданию крупных предметов в яму.

3.1.3. Собственники индивидуальных, блокированных жилых домов, собственники жилых помещений в многоквартирных домах, иные правообладатели, организации в сфере ЖКХ, лица, выполняющие работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, при непосредственном управлении многоквартирным домом - собственники помещений в данном доме обеспечивают надлежащее техническое состояние выгребных ям, контейнерных площадок, мусоропроводов, а также обязаны заключить договоры на вывоз твердых коммунальных, крупногабаритных отходов с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами и договор на вывоз жидких бытовых отходов со специализированной организацией.

(пп. 3.1.3 в ред. [решения](#) Кирово-Чепецкой городской Думы Кировской области от 25.04.2019 N 4/23)

3.1.4. Собственники индивидуальных, блокированных жилых домов, собственники жилых помещений в многоквартирных домах, иные правообладатели, организации в сфере ЖКХ обязаны обеспечить подъезды к выгребным ямам, контейнерным площадкам, местам выгрузки из мусоропроводов.

3.1.5. Эксплуатация и содержание в надлежащем санитарно-техническом состоянии водоразборных колонок, в том числе их очистка от отходов (мусора), льда и снега, а также обеспечение безопасных подходов к ним возлагается на юридических и физических лиц, собственников или иных правообладателей указанных объектов.

3.1.6. Запрещается устройство пристроек, надстроек, навесов, козырьков и других конструкций к зданиям, строениям, сооружениям без получения разрешений, выдаваемых в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

### **3.2. Требования к внешнему виду фасадов и ограждений зданий, строений, сооружений**

3.2.1. Собственники индивидуальных, блокированных жилых домов, собственники жилых помещений в многоквартирных домах, иные правообладатели, правообладатели иных зданий, строений, сооружений, организации в сфере ЖКХ обязаны своевременно принимать меры по ремонту, реставрации и покраске фасадов и их отдельных внешних конструктивных элементов (балконов, лоджий, водосточных труб и т.д.), ограждений, расположенных на территории зданий, строений и сооружений, а также поддерживать в чистоте и исправном состоянии фасады зданий, строений, сооружений, некапитальных нестационарных объектов, в том числе расположенные на фасадах информационные таблички, указатели с наименованиями улиц и номерами домов и др.

3.2.2. Всякие изменения фасадов зданий, строений, сооружений, связанные с ликвидацией или изменением отдельных деталей, устройство новых конструктивных элементов по фасаду

производятся по согласованию с администрацией города. Порядок проведения работ по ремонту и изменению фасадов зданий, строений и сооружений, размещению средств наружной информации установлен [разделом 7](#) настоящих Правил.

3.2.3. Запрещается повреждать или самовольно изменять фасады зданий, строений, сооружений, а также ограждения и иные расположенные на территории муниципального образования элементы благоустройства.

3.2.4. Запрещается нанесение надписей и рисунков краской и другими трудносмываемыми составами на стены зданий, строений, сооружений, остановочных павильонов, столбы, деревья, опоры наружного освещения, ограждения, асфальт и другие объекты, не предназначенные для этих целей.

(пп. 3.2.4 введен [решением](#) Кирово-Чепецкой городской Думы Кировской области от 25.04.2019 N 4/23)

3.2.5. Установка вывесок разрешается после согласования проекта изменений архитектурно-градостроительного облика зданий, строений, сооружений на территории муниципального образования в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации, муниципальным правовым актом администрации города, с учетом требований, установленных [разделом 7](#) настоящих Правил.

(пп. 3.2.5 введен [решением](#) Кирово-Чепецкой городской Думы Кировской области от 25.04.2019 N 4/23)

3.2.6. Очистку от информационных материалов цоколей зданий, строений, сооружений, ограждений, опор уличного освещения и других объектов осуществляют собственники и иные правообладатели указанных объектов.

(пп. 3.2.6 введен [решением](#) Кирово-Чепецкой городской Думы Кировской области от 25.04.2019 N 4/23)

3.2.7. Установка на зданиях, строениях, сооружениях рекламных конструкций осуществляется в соответствии с Федеральным [законом](#) "О рекламе", Жилищным [кодексом](#) Российской Федерации, другим действующим законодательством.

(пп. 3.2.7 введен [решением](#) Кирово-Чепецкой городской Думы Кировской области от 25.04.2019 N 4/23)

3.2.8. Размещение газет, афиш, плакатов, различного рода информационных и рекламных материалов разрешается только на местах, предназначенных для их размещения, определенных администрацией города.

(пп. 3.2.8 введен [решением](#) Кирово-Чепецкой городской Думы Кировской области от 25.04.2019 N 4/23)

### **3.3. Ремонт и изменение фасадов зданий, строений, сооружений**

3.3.1. Отделка фасадов зданий, строений, сооружений должна производиться при соблюдении требований проектной документации, а также строительных норм и правил.

3.3.2. При текущем ремонте отдельных участков наружной отделки фасадов здания, строения, сооружения следует использовать материалы, соответствующие цвету и фактуре его основной поверхности, исключая случайные цветовые пятна.

3.3.3. Торцы зданий, строений, сооружений, просматриваемые с улицы, стены и перекрытия арочных проездов полностью окрашиваются в цвет фасада, выходящего на улицу.

3.3.4. При повреждениях элементов фасадов, отмосток, систем наружного водоотвода, сливов, парапетов, ограждений, труб, лотков, отводящих воду от стен, необходимо выполнить их

восстановление.

### **3.4. Устройство и оборудование входных групп**

3.4.1. Расположение входных групп, их габариты, характер устройства и внешний вид должны соответствовать архитектурному решению фасада, системе горизонтальных и вертикальных осей, симметрии, ритму, объемно-пространственному решению зданий и сооружений, проектной документации.

3.4.2. Основными принципами размещения и архитектурного решения входов, входных групп в здание являются:

- единый характер и порядок расположения на фасаде;
- привязка к основным композиционным осям фасада;
- возможность совмещения входа с витринами.

3.4.3. Возможность размещения дополнительных входов, входных групп определяется с учетом архитектурного решения фасада и существующих входов.

3.4.4. Входы, входные группы должны оформляться в едином комплексе с устройством и оформлением витрин, установкой дополнительных элементов и устройств на фасадах зданий.

3.4.5. Устройство лестниц, крылец, прямков должно соответствовать действующим нормативным требованиям, обеспечивать удобство и безопасность использования, материалы, цветовое решение должны соответствовать архитектурному решению наружной отделки фасада здания, строения, сооружения.

3.4.6. Поверхность ступеней должна быть шероховатой и не допускать скольжения в любое время года.

3.4.7. Внешнее озеленение фасадов может предусматривать использование настенных, подвесных устройств. При устройстве озеленения должны быть обеспечены необходимая гидроизоляция, защита архитектурных поверхностей.

3.4.8. На фасадах не допускается размещать рекламные и иные информационные материалы, нарушающие целостное визуальное восприятие архитектуры, перекрывающие архитектурные элементы.

3.4.9. При проведении работ по изменению фасадов зданий, строений, сооружений запрещается:

- отделка фасадов до восстановления разрушенных или поврежденных архитектурных деталей;
- изменение фасадов зданий, строений, сооружений без оформленного и согласованного с администрацией города проекта по изменению наружной отделки фасадов;
- самовольная фрагментарная покраска или облицовка локальных участков фасада без учета его общего вида, окраски и состояния;
- размещение рекламы без получения разрешения (самовольная установка) в порядке, установленном действующим законодательством, и (или) не соответствующей требованиям, установленным настоящими Правилами;
- ликвидация элементов архитектурного оформления проема (наличников, профилей,

элементов декора);

- загромождение путей эвакуации, пожарных лестниц и проемов на балконах и лоджиях, а также в местах общего пользования;

- установка козырьков и навесов, устройство крылец, нарушающих архитектурное решение и внешний вид фасада, не соответствующих требованиям безопасности;

- устройство ступеней с использованием материалов, представляющих опасность, включая облицовку глазурованной плиткой, полированным камнем.

### **3.5. Общие требования к ограждениям территории муниципального образования**

3.5.1. Установку (строительство) и эксплуатацию ограждений следует осуществлять согласно требованиям, которые являются обязательными для всех юридических лиц независимо от организационно-правовой формы, физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей.

3.5.2. Строительство, реконструкция, ремонт или установка ограждений, в том числе ограждений газонов и пешеходных коммуникаций, осуществляются в соответствии с разработанной проектной документацией, согласованной с администрацией города.

3.5.3. Самовольная установка ограждений на территории муниципального образования без получения соответствующего согласования запрещается.

3.5.4. Ограждения территории (объекта) рекомендуется предусматривать только исходя из необходимости, сформированной условиями эксплуатации или охраны территорий, зданий и сооружений.

3.5.5. В целях проведения работ по благоустройству, а также эффективной эксплуатации различных объектов, расположенных на территории муниципального образования, следует предусматривать применение различных видов ограждений, которые различаются по:

- назначению (декоративные, защитные, ограждающие, их сочетание);

- высоте (низкие - 0,3 - 1,0 метра, средние - 1,1 - 1,7 метра, высокие - 1,8 - 2,0 метра);

- виду материала (металлические, сетчатые, железобетонные, деревянные, пластиковые и др.);

- степени проницаемости для взгляда (сплошные, несплошные);

- степени стационарности (стационарные, временные, передвижные).

3.5.6. Высота ограждений не должна превышать два метра. При наличии специальных требований к ограждениям, установленных действующим законодательством, связанных с особенностями эксплуатации и (или) безопасностью объекта, высота может быть увеличена до нормативной.

3.5.7. Целесообразно предусматривать ограждения из экономичных конструкций промышленного изготовления, обладающие современными эксплуатационными параметрами и отвечающие эстетическим требованиям, предъявляемым к элементам средового дизайна.

3.5.8. Допускается предусматривать применение также местных строительных материалов с учетом технической, экономической и эстетической целесообразности.

3.5.9. На территории муниципального образования, предназначенной для размещения жилой, общественной (общественно-деловой, спортивной и др.) застройки, а также рекреационной территории следует устанавливать несплошные декоративные металлические ограждения средней высоты, выполненные преимущественно по индивидуальным проектным разработкам, из кованого металла, чугунного литья или сварной стали. Ограждения соседних участков индивидуальных, блокированных жилых домов, выходящие на одну сторону улицы и влияющие на формирование облика, должны быть выдержаны в едином стилистическом решении и гармоничной цветовой гамме, схожи по типу, высоте и форме.

3.5.10. На территориях памятников историко-культурного наследия и их охранных зон в случае установления таких зон в соответствии с законодательством Российской Федерации установку ограждений следует осуществлять в соответствии с регламентами, установленными для территорий данных объектов.

3.5.11. По периметру территорий, предназначенных для временного хранения автомобилей, мест для стоянки (остановки) автотранспорта (парковок), следует применять сетчатые ограждения промышленного изготовления, средние или высокие.

3.5.12. Спортивные площадки следует оборудовать сетчатым ограждением промышленного изготовления, средним или высоким по высоте. Для ограждения спортивной площадки также целесообразно применять вертикальное озеленение.

3.5.13. Площадки (места) для выгула собак следует оборудовать сетчатым ограждением промышленного изготовления, средним по высоте. Расстояние между элементами и секциями ограждения, его нижним краем и землей не должно позволять животному покинуть площадку или причинить себе травму.

3.5.14. Контейнерные площадки следует оборудовать на бетонном или асфальтовом покрытии минимум с трех сторон глухим ограждением из листовых материалов, средним по высоте, и зелеными насаждениями (кустарниками) по периметру. Контейнерные площадки должны иметь подъездной путь для автотранспорта.

3.5.15. В городской застройке вдоль проезжей части и пешеходных коммуникаций, а также во дворах многоквартирных домов рекомендуется формировать кустарники в виде живой изгороди высотой не более 1,5 метра в соответствии с требованиями действующих норм, правил, технических регламентов, а также действующего законодательства.

3.5.16. В случае произрастания деревьев в зонах интенсивного пешеходного движения или в зонах производства строительных и ремонтных работ при отсутствии иных видов защиты рекомендуется предусматривать защитные приствольные ограждения высотой 0,9 метра.

3.5.17. Применение деревянных ограждений допускается на территориях индивидуальной жилой застройки и садоводческих и огороднических некоммерческих товариществ.  
(пп. 3.5.17 в ред. [решения](#) Кирово-Чепецкой городской Думы Кировской области от 25.04.2019 N 4/23)

### **3.6. Общие требования к ограждениям строительных площадок и мест производства работ (земляных, дорожных и др.)**

3.6.1. Данные требования разработаны с целью повышения качества и внешнего вида ограждений строительных площадок и объектов, размещаемых на период строительства, реконструкции, реставрации, ремонта, восстановительных работ на территории муниципального образования.

3.6.2. Строительные площадки на период строительства, реконструкции, реставрации и

капитального ремонта объектов капитального строительства должны огораживаться в соответствии с проектом организации строительства, выполненным с учетом требований действующих норм, правил и технических регламентов, а также действующего законодательства.

Строительные площадки следует ограждать по всему периметру плотным забором, при этом предусматривается минимальное количество проездов. Уборка, содержание и благоустройство земельных участков, предоставленных под строительство, осуществляются лицами, которым данные земельные участки предоставлены.

Проезды должны выходить на второстепенные улицы и оборудоваться шлагбаумами или воротами.

У выездов со строительной площадки необходимо устанавливать пункты мойки грузового автотранспорта и строительных машин, предотвращающих вынос грунта и грязи со строительной площадки.

3.6.3. После завершения работ и выполнения работ по благоустройству ограждение строительной площадки и места производства работ (земляных, дорожных и др.) должно быть демонтировано с проведением необходимых мероприятий по восстановлению нарушенного благоустройства территории.

3.6.4. Конструкции ограждений (с учетом различных навесных элементов) должны быть рассчитаны на ветровую нагрузку и отвечать действующим нормам, правилам, техническим регламентам, а также действующему законодательству.

3.6.5. Ограждения строительных площадок должны быть сплошными, промышленного изготовления и (или) из листовых материалов (профнастил, др.) и (или) обрезного пиломатериала. Высота ограждений не должна превышать два метра.

3.6.6. Ограждения мест производства аварийных работ должны быть передвижные, по высоте средние, промышленного изготовления, образующие замкнутый контур вокруг места производства работ.

3.6.7. Ограждение строительных площадок и мест производства аварийных работ исключительно сигнальными лентами не допускается.

3.6.8. При повторном использовании ограждений они должны быть отремонтированы и окрашены в цвет, предусмотренный заводом (предприятием) - изготовителем, или в случае повторного применения ограждений, собираемых непосредственно на строительной площадке и месте производства аварийных работ, должны быть однородны по материалу и цвету по всему периметру.

3.6.9. Ограждения должны содержать сигнальные элементы (знаки, таблички и др.) в соответствии с требованиями действующих норм, правил, технических регламентов, а также действующего законодательства.

3.6.10. Рекомендуется предусматривать использование новых технологий и безопасных материалов для изготовления ограждений серийного производства и массового применения на строительных площадках и местах производства аварийных работ.

3.6.11. До начала осуществления работ по подготовке земельного участка для строительства, реконструкции, реставрации и капитального ремонта объектов и ограждению строительной площадки застройщик или технический заказчик обязан установить на границе участка строительства информационный стенд размером не менее 180 x 120 см, доступный для обозрения с прилегающей территории.



3.6.12. Информационный стенд должен содержать следующую информацию:

- графическое изображение строящегося объекта;

- срок начала и окончания строительства;

- сведения об организации, ведущей строительство, с указанием ответственного руководителя стройки и номера его служебного телефона;

- телефоны органов государственного строительного надзора Кировской области.

### **3.7. Эксплуатация и содержание ограждений**

3.7.1. Запрещается эксплуатация неокрашенного и (или) загрязненного, в том числе вандалскими надписями и (или) незаконными рекламными и информационными материалами, ограждения.

3.7.2. Запрещается эксплуатация ветхого и (или) аварийного ограждения, а также отдельных элементов ограждения, если общая площадь разрушения превышает 20% от общей площади элемента.

3.7.3. Очистка и окраска ограждений осуществляются владельцами, лицами, ответственными за содержание данных объектов, по мере необходимости, но не реже одного раза в три года.

3.7.4 - 3.7.8. Утратили силу. - [Решение](#) Кирово-Чепецкой городской Думы Кировской области от 25.04.2019 N 4/23.

### **4. Проектирование и восстановление элементов благоустройства**

4.1. При проектировании, новом строительстве, реконструкции объектов благоустройства территории необходимо предусматривать доступность среды муниципального образования для маломобильных групп населения, оснащение этих объектов элементами и техническими средствами, способствующими передвижению маломобильных групп населения.

4.2. Все разрушения и повреждения дорожных покрытий, озеленения и элементов благоустройства территории муниципального образования, произведенные по вине строительных и ремонтных организаций при производстве земляных работ, порядок проведения которых установлен [разделом 13](#) настоящих Правил, работ по прокладке подземных коммуникаций или других видов строительных работ, следует ликвидировать в полном объеме организациям, получившим разрешение на производство работ, в сроки, согласованные с администрацией города.

4.3. После проведения работ восстановление зеленых насаждений, растительного слоя осуществляется производителем работ или специализированной организацией за счет средств производителя работ.

4.4. Восстановление элементов благоустройства осуществляется в порядке, установленном [разделом 13](#) настоящих Правил.

### **5. Организация освещения территории муниципального образования, включая архитектурную подсветку зданий, строений, сооружений**

5.1. Дороги и пешеходные коммуникации, общественные и рекреационные территории, территории жилых кварталов освещаются в темное время суток по расписанию, утвержденному администрацией города.

Обязанность по освещению территории промышленных и иных организаций возлагается на юридических и физических лиц, в собственности или пользовании которых находятся указанные объекты.

5.2. Строительство, эксплуатация, текущий и капитальный ремонт сетей наружного освещения улиц и территории муниципального образования (за исключением территории промышленных и иных организаций) осуществляются лицами, ответственными за их содержание.

5.3. Витрины стационарных торговых объектов оборудуются осветительными приборами.

5.4. Юридические и физические лица, эксплуатирующие световые вывески и рекламные объекты, должны ежедневно включать их с наступлением темного времени суток и выключать не ранее времени отключения уличного освещения, но не позднее наступления светового дня, обеспечивая своевременную замену перегоревших осветительных устройств.

В случае неисправности отдельных элементов освещения, вывесок и рекламных объектов необходимо выключать их полностью.

## **6. Организации озеленения территории муниципального образования, включая порядок создания, содержания, восстановления и охраны расположенных в границах муниципального образования газонов, цветников и иных территорий, занятых травянистыми растениями**

6.1. Юридические и физические лица, собственники и иные правообладатели земельных участков, а в случае, если границы земельных участков не определены в соответствии с действующим законодательством, в границах прилегающей территории обеспечивают содержание и уход (обрезка, снос, пересадка) за зелеными насаждениями, находящимися на этих участках.

6.2. Озеленение территории муниципального образования, не принадлежащей на праве собственности или ином вещном, обязательственном праве юридическим и физическим лицам, в том числе работы по содержанию и восстановлению территорий скверов, парковых зон и примыкающих к ним проездов, газонов, цветников, территорий травянистой растительности естественного и искусственного происхождения, за исключением прилегающих территорий, производится юридическими и физическими лицами, ответственными за их содержание.

6.3. Новые посадки древесно-кустарниковой растительности и цветочное оформление на территории муниципального образования производятся только на основании дендрологических планов, согласованных с администрацией города.

6.4. Дендрологический план разрабатывается в составе проектов благоустройства территории общего пользования общегородского значения, если такой проект предусматривает посадку и (или) снос зеленых насаждений.

6.5. Размещение древесно-кустарниковой растительности на дендрологическом плане необходимо осуществлять с учетом установленных нормативных расстояний до зданий, строений, сооружений различного назначения, в том числе до подземных инженерных коммуникаций (существующих и проектируемых).

6.6. Лица, указанные в [пунктах 6.1 и 6.2](#) настоящих Правил, обязаны:

- обеспечивать своевременное проведение всех необходимых агротехнических мероприятий: полив, рыхление, обрезка, сушка, борьба с вредителями и болезнями растений, скашивание травы, в том числе удаление механическим (скашивание) и (или) химическим способом борщевика Сосновского;

- осуществлять обрезку и вырубку сухостоя и аварийных деревьев, вырезку сухих и поломанных сучьев и вырезку веток, ограничивающих видимость технических средств регулирования дорожного движения;

- доводить до сведения администрации города информацию обо всех случаях массового появления вредителей и болезней и принимать меры борьбы с ними, производить замазку ран и дупел на деревьях;

- проводить своевременный ремонт ограждений зеленых насаждений.

6.7. На площадях зеленых насаждений запрещается:

- ломать деревья, кустарники, сучья и ветви, срывать цветы;

- разбивать палатки;

- накапливать и размещать отходы (мусор), твердые коммунальные отходы, крупногабаритные отходы, отходы производства и потребления на газонах, травянистой растительности естественного и искусственного происхождения, повреждать цветники;

- портить элементы благоустройства;

- делать надрезы, надписи, приклеивать (прикреплять) к деревьям информационные материалы, номерные знаки, всякого рода указатели, провода и забивать в деревья крючки и гвозди для подвешивания гамаков, качелей, веревок, сушить белье на ветвях;

- ездить на велосипедах, мотоциклах, лошадях, тракторах, автомашинах и других транспортных средствах;

- парковать автотранспортные средства;

- пасти скот;

- обнажать корни деревьев на расстоянии ближе 1,5 метра от ствола и засыпать шейки деревьев землей или строительными отходами (мусором);

- сбрасывать снег с крыш на участках, имеющих зеленые насаждения, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;

- добывать растительную землю, песок и производить другие раскопки без получения разрешения на производство земляных работ.

6.8. На территории муниципального образования запрещаются самовольная вырубка, уничтожение иным способом деревьев и кустарников.

6.9. Снос и возмещение ущерба за снос (повреждение) зеленых насаждений на территории муниципального образования, за исключением придомовых территорий, осуществляются в соответствии с муниципальным правовым актом администрации города.

## **7. Размещение информации на территории муниципального образования, в том числе установка указателей с наименованиями улиц и номерами домов, вывесок, дорожных знаков и рекламы**

### **7.1. Установка указателей с наименованиями улиц и номерами домов**

7.1.1. Установка указателей с наименованиями улиц и номерами домов осуществляется собственниками зданий, строений, сооружений в порядке, установленном действующим законодательством, муниципальными правовыми актами администрации города.

7.1.2. На зданиях, строениях, сооружениях осуществляется установка указателей с обозначением наименования улицы и номеров домов, на угловых зданиях, строениях, сооружениях - с названиями пересекающихся улиц, по утвержденному муниципальным правовым актом администрации города образцу.

Установка иных знаков на зданиях, строениях, сооружениях осуществляется в соответствии с требованиями действующего законодательства.

## **7.2. Размещение вывесок на зданиях, строениях и сооружениях**

7.2.1. Вывески могут состоять из следующих элементов:

- информационное поле (текстовая часть) - буквы, буквенные символы, аббревиатура, цифры;
- декоративно-художественные элементы - логотипы, знаки и т.д.;
- элементы крепления;
- подложка.

7.2.2. Вид реализуемых товаров, оказываемых услуг и (или) их наименование (фирменное наименование, коммерческое обозначение, изображение товарного знака, знака обслуживания) должны занимать не более 30% вывески.

7.2.3. На вывесках может быть организована подсветка. Подсветка вывесок должна иметь немерцающий, приглушенный свет, не создавать прямых направленных лучей в окна жилых помещений или на проезжую часть. Запрещается анимация на вывесках.

7.2.4. Вывески первого типа размещаются на фасадах, крышах или на иных внешних поверхностях зданий, строений, сооружений, в том числе на козырьках входных групп.

7.2.5. На внешних поверхностях одного здания, строения, сооружения, в том числе на козырьках входных групп, юридическое лицо, физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, вправе установить не более одной вывески первого типа.

7.2.6. Вывески первого типа могут быть размещены в виде единичной конструкции и (или) комплекса взаимосвязанных конструкций. При размещении на одном фасаде здания, строения, сооружения одновременно вывесок нескольких юридических лиц, физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей, указанные вывески размещаются в один высотный ряд на единой горизонтальной линии (на одном уровне, высоте и расстоянии от плоскости фасада).

7.2.7. Юридические лица, физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели, - собственники и (или) правообладатели помещений осуществляют размещение вывесок первого типа на плоских участках фасада, свободных от архитектурных элементов, исключительно в пределах площади внешних поверхностей здания, строения, сооружения, соответствующей физическим размерам помещений, принадлежащих данным лицам.

7.2.8. Вывески первого типа, размещаемые на внешних поверхностях зданий, строений, сооружений, должны соответствовать следующим требованиям:

- вывески размещаются над входом или окнами (витринами) помещений, указанных в [пункте 7.2.7](#) настоящих Правил, на единой горизонтальной оси с ранее установленными в пределах фасада

вывесками, на уровне линии перекрытий между первым и вторым этажами либо ниже указанной линии на одном расстоянии от плоскости фасада.

В случае если помещения, указанные в пункте 7.2.7 настоящих Правил, располагаются в подвальных или цокольных этажах зданий, строений, сооружений и отсутствует возможность размещения конструкций (вывесок) в соответствии с требованиями абзаца второго настоящего пункта, вывески могут быть размещены над окнами подвального или цокольного этажа, но не ниже 0,60 метра от уровня земли до нижнего края вывески первого типа. При этом вывеска не должна выступать от плоскости фасада более чем на 0,10 метра;

- максимальный размер вывесок, размещаемых юридическими лицами, физическими лицами, в том числе индивидуальными предпринимателями, на внешних поверхностях зданий, строений, сооружений, не должен превышать: по высоте - не менее 0,50 метра и не более 1 метра, по длине - 70 процентов от длины фасада, соответствующей принадлежащим данным лицам помещениям, но не более 15 метров для единичной конструкции.

При размещении настенной вывески в пределах 70 процентов от длины фасада в виде комплекса идентичных взаимосвязанных элементов (информационное поле (текстовая часть) и декоративно-художественные элементы) максимальный размер каждого из указанных элементов не может превышать 10 метров в длину;

- крайняя точка элементов настенной вывески не должна находиться на расстоянии более чем 0,20 метра от плоскости фасада;

- при наличии на внешних поверхностях здания, строения, сооружения в месте размещения вывески элементов системы инженерно-технического обеспечения и (или) водостока размещение настенных конструкций осуществляется при условии согласования с лицами, владеющими (обслуживающими) вышеназванными системами.

В случае если вывеска представляет собой объемные символы без использования подложки, высота таких символов не должна превышать 0,50 метра.

7.2.9. В дополнение к вывеске первого типа, размещаемой непосредственно на фасадах зданий, строений, сооружений, допускается размещение вывесок указанного типа на дверях входных групп, в том числе способом нанесения трафаретной печати или иными аналогичными способами на остекление (заполнение) входных дверей.

Максимальный размер данных вывесок не должен превышать:

- по высоте - 0,40 метра;

- по длине - 0,30 метра.

7.2.10. Консольные вывески первого типа располагаются в одной горизонтальной плоскости фасада, в том числе у арок, на границах и внешних углах зданий, строений, сооружений в соответствии со следующими требованиями:

- расстояние между вывесками не может быть менее 10 метров;

- расстояние от уровня земли до нижнего края вывески должно быть не менее 2,50 метра;

- вывеска не должна находиться на расстоянии более чем 0,20 метра от плоскости фасада, а крайняя точка ее лицевой стороны - на расстоянии более чем 1 метр от плоскости фасада.

Вывеска не может превышать:

- по высоте - 0,50 метра;

- по длине - 0,80 метра.

7.2.11. При наличии на фасаде здания, строения, сооружения настенных вывесок первого типа консольные вывески располагаются с ними на единой горизонтальной оси.

7.2.12. Юридические лица, физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели, дополнительно к настенной вывеске первого типа, размещенной на фасаде здания, строения, сооружения, вправе разместить вывеску данного типа на крыше указанного здания, строения, сооружения в соответствии со следующими требованиями:

- размещение вывесок первого типа на крышах зданий, строений, сооружений допускается при условии, если единственным собственником и (или) правообладателем указанного здания, строения, сооружения является юридическое лицо, физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, сведения о котором указаны на данной конструкции и в месте фактического нахождения (месте осуществления деятельности) которого размещается указанная вывеска;

- на крыше одного здания, строения, сооружения может быть размещена только одна вывеска первого типа.

7.2.13. Информационное поле вывесок первого типа, размещаемых на крышах зданий, строений, сооружений, располагается параллельно к поверхности их фасадов, по отношению к которым они установлены, выше линии карниза или парапета.

7.2.14. Конструкции вывесок первого типа, допускаемых к размещению на крышах зданий, строений, сооружений, могут представлять собой объемные символы (без использования подложки). Указанные конструкции могут быть оборудованы исключительно внутренней подсветкой.

7.2.15. Длина вывесок первого типа, устанавливаемых на крыше здания, строения, сооружения, не может превышать половину длины фасада, по отношению к которому они размещены.

7.2.16. Запрещается размещение вывесок первого типа на крышах зданий, строений, сооружений, расположенных в пределах территории с особыми архитектурно-художественными требованиями.

7.2.17. Высота конструкций вывесок, размещаемых на крышах зданий, строений, сооружений, с учетом всех используемых элементов должна быть:

- не более 1,80 метра для 1 - 3-этажных зданий, строений, сооружений;

- не более 3 метров для 4 - 7-этажных зданий, строений, сооружений;

- не более 4 метров для 8- и более этажных зданий, строений, сооружений.

7.2.18. Вывески второго типа размещаются на доступном для обозрения месте плоских участков фасада, свободных от архитектурных элементов, непосредственно у входа (справа или слева) в здание, строение, сооружение или помещение либо на входных дверях в помещение, в котором фактически осуществляет деятельность лицо, сведения о котором содержатся на данной вывеске.

7.2.19. Для одного юридического лица, физического лица, в том числе индивидуального предпринимателя, на одном здании, строении, сооружении может быть установлена только одна вывеска второго типа.

7.2.20. Расстояние от уровня земли (пола входной группы) до верхнего края вывески второго

типа не должно превышать 2 метра.

Вывеска состоит из информационного поля (текстовой части).

Допустимый размер вывески в пределах плоскости фасада составляет:

- по высоте - не более 0,40 метра;
- по длине - не более 0,6 метра.

Вывеска второго типа размещается на единой горизонтальной оси с иными аналогичными информационными конструкциями в пределах плоскости фасада.

7.2.21. Вывеска второго типа может быть размещена на дверях входных групп, в том числе способом нанесения трафаретной печати или иными аналогичными способами на остекление (заполнение) дверей. Максимальный размер данных вывесок не должен превышать:

- по высоте - 0,40 метра;
- по длине - 0,30 метра.

При этом расстояние от уровня земли (пола входной группы) до верхнего края вывески, расположенной на наиболее высоком уровне, не должно превышать 2 метра.

При наличии на дверях входных групп вывески первого типа вывеска второго типа размещается в один ряд на едином горизонтальном или вертикальном уровне (на одном уровне, высоте, длине) с указанной вывеской.

7.2.22. В случае размещения в одном здании, строении, сооружении нескольких юридических лиц, физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей, общая площадь вывесок второго типа, устанавливаемых на фасадах перед одним входом, не должна превышать 2 квадратных метра.

При этом параметры (размеры) вывесок второго типа, размещаемых перед одним входом, должны быть идентичными и не превышать размеры, установленные в [пункте 7.2.21](#) настоящих Правил.

7.2.23. Размещение вывесок второго типа в оконных проемах не допускается.

7.2.24. При наличии на фасадах зданий, строений, сооружений архитектурно-художественных элементов, препятствующих размещению вывесок, и (или) иных конструктивных особенностей зданий, строений, сооружений, которые объективно не позволяют разместить вывески в соответствии с требованиями, установленными настоящим разделом, а также в случае, если юридическое лицо, физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, намерены разместить уникальную вывеску, размещение таких вывесок возможно в порядке, установленном муниципальным правовым актом администрации города.

7.2.25. В случае размещения вывесок первого и второго типа на зданиях, строениях, сооружениях, расположенных на территории с особыми архитектурно-художественными требованиями, требования к таким вывескам устанавливаются архитектурно-художественными концепциями соответствующих территорий. Архитектурно-художественные концепции территорий утверждаются муниципальным правовым актом администрации города.

7.2.26. Архитектурно-художественные концепции могут содержать требования к типам размещаемых вывесок, их параметрам, колористическому решению, используемому на них шрифту, а также месту размещения вывесок на внешних поверхностях зданий, строений, сооружений. Архитектурно-художественные концепции включают графические материалы, в том

числе схемы и чертежи.

### **7.3. Размещение дорожных знаков**

7.3.1. Дорожные знаки устанавливаются в соответствии с [ГОСТ Р 52289-2004](#) "Технические средства организации дорожного движения. Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств", [ГОСТ Р 52290-2004](#) "Национальный стандарт Российской Федерации. Технические средства организации дорожного движения. Знаки дорожные. Общие технические требования" с уведомлением государственного органа.

### **7.4. Размещение средств наружной рекламы**

7.4.1. Размещение средств наружной рекламы производится в соответствии с Федеральным [законом](#) "О рекламе", ГОСТ Р 52044-2003 "Наружная реклама на автомобильных дорогах и территориях городских и сельских поселений. Общие технические требования к средствам наружной рекламы. Правила размещения" и в соответствии со схемой размещения рекламных конструкций, утвержденной муниципальным правовым актом администрации города.

7.4.2. Средства наружной рекламы, другой наружной информации могут быть подсвечены в темное время суток преимущественно внутренним источником света. Использование внешних источников света должно соответствовать действующим санитарным нормам и правилам.

7.4.3. Общими требованиями к размещению средств наружной рекламы на плоскости стен фасадов зданий, строений, сооружений являются:

- размещение без ущерба композиции, стилистике, отделке, эстетическим качествам городской среды;
- соразмерность фасаду и архитектурно-пространственному окружению;
- приоритетность знаков адресации;
- соответствие условиям восприятия (визуальная доступность, читаемость информации);
- безопасность для технического (физического) состояния объектов;
- комплексный подход к оформлению фасада в целом.

7.4.4. Запрещается:

- размещение выносных щитовых конструкций;
- размещение всех видов средств наружной информации ближе чем на расстоянии 2 метров от мемориальных досок;
- размещение средств наружной информации, перекрывающих указатели с наименованиями улиц и номерами домов;
- использование контрастов, разрушающих визуальное единство фасада;
- доминирование поверхностей черного цвета, ярких насыщенных цветов средств наружной информации;
- окраска и покрытие декоративными пленками всей поверхности остекления, замена остекления световыми коробами, установка световых коробов и планшетов перед стеклом со



стороны улицы, изменение формы проема;

- размещение на средствах наружной информации сведений, изображений, а также в оконных проемах, используемых в качестве витрин, сведений, изображений, товаров, вид которых нарушает общепринятые моральные, этические, эстетические нормы и правила.

**8. Размещение и содержание детских игровых и детских спортивных, спортивных площадок, площадок (мест) для выгула животных, мест для стоянки (остановки) автотранспорта (парковки), гостевых стоянок автомобилей, малых архитектурных форм, нестационарных объектов, мемориальных объектов**

8.1. Размещение и содержание детских игровых и детских спортивных, спортивных площадок.

8.1.1. Детские игровые, детские спортивные, спортивные площадки размещаются в соответствии с действующими санитарными нормами и правилами.

8.1.2. Площадки для установки контейнеров должны быть удалены от детских игровых, детских спортивных, спортивных площадок в соответствии с требованиями, установленными действующими санитарными нормами и правилами.

8.1.3. Детские игровые, детские спортивные, спортивные площадки должны быть изолированы от проездов полосой насаждений шириной не менее 3 метров или должны быть предусмотрены установки шумозащитных экранов.

8.1.4. В условиях высокоплотной застройки размеры площадок могут приниматься в зависимости от имеющихся территориальных возможностей.

8.1.5. При строительстве, реконструкции, ремонте детских игровых, детских спортивных, спортивных площадок во избежание травматизма рекомендуется предотвращать наличие на территории площадки выступающих корней или нависающих низких веток, остатков старого, срезанного оборудования (стойки, фундаменты), находящихся над поверхностью земли, незаглубленных в землю металлических перемычек (как правило, у турников и качелей). При строительстве, реконструкции, ремонте на прилегающей территории к детским игровым, детским спортивным, спортивным площадкам территорию следует изолировать от мест ведения работ и складирования строительных материалов.

8.1.6. Перечень элементов благоустройства на детских игровых, детских спортивных, спортивных площадках обязательно включает в себя:

- мягкие виды покрытия,
- элементы сопряжения поверхности площадки с газоном,
- озеленение,
- игровое оборудование,
- скамьи и урны,
- осветительное оборудование.

8.1.7. Детские игровые, детские спортивные, спортивные площадки рекомендуется озеленять посадками деревьев и кустарников с учетом их инсоляции в течение 5 часов светового дня. Деревья с восточной и северной сторон площадки должны высаживаться не ближе 3 метров, а с южной и

западной - не ближе 1 метра от края площадки до оси дерева. Не допускать применение видов растений с колючками и ядовитыми плодами.

8.1.8. Осветительное оборудование должно функционировать в режиме освещения территории, на которой расположена площадка. Рекомендуется не допускать размещение осветительного оборудования на высоте менее 2,5 метра.

8.1.9. Озеленение рекомендуется размещать по периметру площадки, высаживая быстрорастущие деревья на расстоянии от края площадки не менее 2 метров.

8.1.10. Содержание детских игровых, детских спортивных, спортивных площадок осуществляется собственниками, иными правообладателями земельных участков, на которых они расположены, если иное не предусмотрено действующим законодательством или муниципальным правовым актом.

8.1.11. Юридические и физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели, ответственные за содержание детских игровых, детских спортивных, спортивных площадок, своевременно производят их осмотр, ремонт и окраску. Неисправности оборудования, обнаруженные в процессе эксплуатации, снижающие безопасность, немедленно устраняют. Если это невозможно, то принимаются меры, обеспечивающие невозможность использования оборудования, либо оборудование демонтируют и удаляют с площадок.

8.2. Размещение и содержание площадок (мест) для выгула животных.

8.2.1. Владельцы животных обязаны соблюдать законодательство в сфере обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения и ветеринарные правила.

8.2.2. Запрещается содержание домашних животных на балконах, лоджиях, в местах общего пользования многоквартирных жилых домов.

8.2.3. Передвижение скота на территории общего пользования общегородского значения осуществляется механизированным способом. Перегон скота не допускается. Лицо, осуществляющее перевозку скота, должно устранить загрязнения, допущенные при перевозке.

8.2.4. Выгул домашних животных допускается только на отведенных для этого площадках (местах) для выгула собак. Запрещается передвижение собак до места выгула без сопровождающего лица, короткого поводка (не более 1 метра) и намордника.

8.2.5. Площадки (места) для выгула собак определяются муниципальным правовым актом администрации города.

8.2.6. Перечень элементов благоустройства на территории площадок (мест) для выгула собак должен в себя включать:

- информационную табличку "Площадка (место) для выгула собак";

- урну;

- ограждение по периметру площадок (мест) для выгула собак в соответствии с требованиями, установленными [разделом 3](#) настоящих Правил.

8.2.7. Озеленение рекомендуется выполнять по внешнему периметру площадки из периметральных плотных посадок высокого кустарника в виде живой изгороди или вертикального озеленения.

8.2.8. На площадках (местах) для выгула собак могут располагаться оборудование для дрессировки собак и другие элементы благоустройства.

8.2.9. Владельцы домашних животных не должны допускать загрязнения домашними животными территории муниципального образования. В случае загрязнения владелец домашнего животного обязан немедленно убрать экскременты за животными.

8.3. Размещение и содержание мест для стоянки (остановки) автотранспорта (парковки), гостевых стоянок автомобилей.

8.3.1. Проектирование мест для стоянки (остановки) автотранспорта (парковки), гостевых стоянок автомобилей осуществляется в соответствии с требованиями свода правил "СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений", а также с учетом действующих санитарных и пожарных норм и правил.

8.3.2. Очистку и уборку мест для стоянки (остановки) автотранспорта (парковки), расположенных вдоль улично-дорожной сети, производят юридические или физические лица, осуществляющие данные виды деятельности и ответственные за их содержание.

8.3.3. Работы по уборке мест для стоянки (остановки) автотранспорта (парковки) должны координироваться с работами по уборке дорог. Уборка гостевых стоянок автомобилей должна координироваться с работами по уборке прилегающих территорий зданий, строений и сооружений. Они должны быть вычищены, не должно быть скоплений грязи, отходов (мусора), песка, а в осенне-зимний период снега, сколов льда.

8.3.4. Собственникам жилых домов, собственникам жилых помещений в многоквартирных домах, иным правообладателям, организациям в сфере ЖКХ необходимо выполнять своевременную и качественную очистку и уборку гостевых стоянок автомобилей, расположенных на придомовых территориях.

8.4. Размещение и содержание малых архитектурных форм.

8.4.1. Размещение и содержание малых архитектурных форм на территории муниципального образования осуществляются юридическими и физическими лицами, в том числе индивидуальными предпринимателями, являющимися собственниками, правообладателями объектов, другими лицами, уполномоченными собственником.

8.4.2. Установка, объемное и цветное решение малых архитектурных форм на территории муниципального образования осуществляются на основании проекта благоустройства территории, согласованного с администрацией города.

8.4.3. Юридические и физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели, ответственные за содержание малых архитектурных форм, своевременно производят их осмотр, ремонт и окраску. Неисправности оборудования, обнаруженные в процессе эксплуатации, снижающие безопасность, немедленно устраняют.

8.5. Размещение некапитальных нестационарных объектов.

8.5.1. На территории муниципального образования запрещается самовольная установка некапитальных нестационарных объектов.

Размещение и установка некапитальных нестационарных объектов осуществляются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, Кировской области, муниципальными правовыми актами.

Размещение некапитальных нестационарных объектов не должно мешать пешеходному движению, нарушать противопожарные требования, условия инсоляции территории и помещений, рядом с которыми они расположены, или ухудшать визуальное восприятие городской среды.

Не допускается размещение некапитальных нестационарных объектов в арках зданий, на газонах и площадках (детских игровых, детских спортивных, спортивных), перед витринами стационарных объектов торговли, а также ближе 20 метров от окон жилых домов, ближе 3 метров от стволов деревьев.

8.5.2. Содержание некапитальных нестационарных объектов осуществляется юридическими или физическими лицами, в том числе индивидуальными предпринимателями, являющимися собственниками, правообладателями указанных объектов, другими лицами, уполномоченными собственником.

8.5.3. Для обеспечения санитарной безопасности, сохранения благоустройства и эстетичного внешнего вида собственник, правообладатель некапитального нестационарного объекта обязан производить:

- уборку прилегающей территории ежедневно (в постоянном режиме);
- вывоз отходов (мусора), твердых коммунальных отходов, отходов производства и потребления в соответствии с санитарными требованиями, требованиями настоящих Правил, условиями договора и графиком на вывоз указанных отходов;
- своевременный ремонт и замену пришедших в негодность частей конструкций, а в случаях угрозы безопасности граждан - незамедлительно;
- регулярную (ежеквартальную) промывку объектов, ежедневную очистку сооружений от наклеенных информационных материалов;
- соблюдать иные условия договора на размещение объекта.

8.5.4. Окраска некапитальных нестационарных объектов, а также павильонов ожидания транспорта, телефонных кабин, стендов для афиш и объявлений и иных стендов, рекламных тумб, скамеек, не отделанных специальными отделочными материалами, производится по мере необходимости.

8.6. Размещение, содержание, восстановление и ремонт мемориальных объектов производятся в соответствии с муниципальным правовым актом Кирово-Чепецкой городской Думы.

## **9. Организация пешеходных коммуникаций**

9.1. Пешеходные коммуникации обеспечивают пешеходные связи и передвижения на территории муниципального образования.

При проектировании пешеходных коммуникаций на территории муниципального образования должны быть обеспечены минимальное количество пересечений с транспортными коммуникациями, непрерывность системы пешеходных коммуникаций, возможность безопасного, беспрепятственного и удобного передвижения людей, включая инвалидов и маломобильные группы населения.

9.2. Трассировка пешеходных коммуникаций может осуществляться вдоль дорог или независимо от них. Ширина основных пешеходных коммуникаций рассчитывается в зависимости от интенсивности пешеходного движения и пропускной способности одной полосы движения пешеходной коммуникации в соответствии со сводом правил "СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений".

9.3. При строительстве, реконструкции и ремонте пешеходных коммуникаций в случаях пересечения их с транспортными проездами должны быть устроены бордюрные пандусы.

9.4. На пешеходных коммуникациях должны быть твердые виды покрытия (мощение плиткой, бетон, асфальтобетон). На рекреационных объектах (скверы, бульвары, парковые зоны) допускаются различные виды мягкого или комбинированного покрытий, пешеходные тропинки с естественным грунтовым покрытием.

## **10. Обустройство территории муниципального образования в целях обеспечения беспрепятственного передвижения по указанной территории инвалидов и других маломобильных групп населения**

10.1. Собственники и иные правообладатели зданий, строений, сооружений, объектов благоустройства (их элементов) должны создавать инвалидам и другим маломобильным группам населения условия для беспрепятственного доступа и пользования объектами благоустройства (их элементами).

10.2. Строительство, реконструкция, капитальный ремонт зданий, строений, сооружений, объектов благоустройства (их элементов) осуществляются в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации в части обеспечения беспрепятственного доступа инвалидов и других маломобильных групп населения к объектам социальной, инженерной, транспортной инфраструктур, в том числе свода правил "СНиП 35-01-2001 "Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения".

10.3. Собственники и иные правообладатели зданий, строений, сооружений, объектов благоустройства (их элементов) обязаны поддерживать сооружения, оборудование, устройства, предназначенные для обеспечения беспрепятственного доступа инвалидов и других маломобильных групп населения к объектам благоустройства (их элементам), в состоянии, соответствующем требованиям действующего законодательства.

## **11. Уборка территории муниципального образования**

11.1. Организация уборки участков территории муниципального образования, не принадлежащих на праве собственности или ином вещном, обязательственном праве юридическим и физическим лицам, в том числе территорий скверов, парковых зон и примыкающих к ним пешеходных коммуникаций, проездов, газонов, территорий травянистой растительности естественного и искусственного происхождения, за исключением прилегающих территорий, осуществляется лицами, ответственными за их содержание.

11.2. Уборка и очистка остановок общественного транспорта ежедневно осуществляются организациями, в обязанность которых входит уборка территорий улиц, на которых расположены остановки общественного транспорта, ежедневно.

11.3. Организацию работы по очистке и уборке прилегающих территорий, границы которых определяются в соответствии с [разделом 15](#) настоящих Правил, осуществляют собственники или иные правообладатели указанных территорий в соответствии с действующими санитарными нормами и правилами и настоящим Правилами.  
(п. 11.3 в ред. [решения](#) Кирово-Чепецкой городской Думы Кировской области от 25.04.2019 N 4/23)

11.4. При уборке в ночное время должны приниматься меры, предупреждающие шум.

11.5. Месячник весенней и осенней уборки и благоустройства территории муниципального образования проводится в сроки, установленные муниципальным правовым актом администрации города.

11.6. Весенне-летняя уборка.

11.6.1. Весенне-летняя уборка территории муниципального образования осуществляется с 16 апреля по 15 октября. Указанный срок может быть изменен муниципальным правовым актом администрации города в зависимости от погодных условий.

11.6.2. В весенний период собственниками, правообладателями территорий или лицами, ответственными за их содержание, производится рыхление снега и организация отвода талых вод, а также сбор отходов (мусора).

11.6.3. Летняя уборка территорий предусматривает:

- подметание, мойку и уборку (ручную и механизированную) дорожных покрытий, пешеходных коммуникаций, остановок общественного транспорта, территорий земельных участков, на которых расположены здания, строения, сооружения, имеющих твердое покрытие, уборку грунтовых наносов в лотках, уборку, погрузку и вывоз отходов (мусора) и грунта;

- поливку дорог в наиболее жаркое время дня для снижения пылеобразования и их температуры;

- выкашивание газонов, систематическую стрижку и скашивание сеяных и дикорастущих трав, в том числе удаление механическим (скашивание) и (или) химическим способом борщевика Сосновского, при превышении высоты травостоя 0,15 - 0,20 метра на территориях земельных участков, на которых расположены здания, строения, сооружения, вдоль пешеходных коммуникаций, а также сбор скошенной травы и ее вывоз в течение суток с момента скашивания.

11.6.4. Работы по уборке пешеходных коммуникаций должны координироваться с работами по уборке дорог. Они должны быть вычищены, не должно быть скоплений грязи, отходов (мусора), песка.

11.6.5. Лотки и бордюры дорог, а также пешеходных коммуникаций должны очищаться от песка, пыли, отходов (мусора).

11.6.6. Мойку дорожных покрытий и пешеходных коммуникаций, а также подметание пешеходных коммуникаций производить с 23 часов до 7 часов, а влажное подметание проезжей части производить по мере необходимости с 9 часов до 21 часа.

11.6.7. Запрещается:

- складирование (сбрасывание) отходов (мусора) и песка на газоны, на травянистую растительность естественного и искусственного происхождения, в смотровые колодцы, каналы, водоемы;

- накопление (хранение) отходов (мусора) на проезжей части, пешеходных коммуникациях, газонах, травянистой растительности естественного и искусственного происхождения;

- сдвигать и разбрасывать отходы (мусор) с убираемой территории на соседние (примыкающие территории к другим зданиям, строениям, сооружениям, дороге, пешеходные коммуникации и др.).

11.6.8. Собранный мусор и песок должны быть вывезены в течение суток.

11.7. Осенне-зимняя уборка.

11.7.1. Осенне-зимняя уборка территорий осуществляется с 16 октября по 15 апреля. Указанный срок может быть изменен муниципальным правовым актом администрации города в зависимости от погодных условий.

Осенне-зимняя уборка предусматривает уборку и вывоз отходов (мусора), снега и льда, грязи,

посыпку улично-дорожной сети песком с примесью хлоридов, а также посыпку пешеходных коммуникаций песком. Применение поваренной соли (NaCl) в чистом виде запрещается.

11.7.2. В период листопада опавшие листья необходимо своевременно убирать и вывозить. Сжигать листья на территории муниципального образования запрещается.

11.7.3. Зимняя уборка территорий предусматривает: сгребание и подметание снега, скалывание льда, переброску и вывоз снега, обработку дорожных покрытий пешеходных коммуникаций и территорий, имеющих твердое покрытие, противогололедными материалами.

11.7.4. Работы должны осуществляться так, чтобы обеспечить проезд общественного транспорта и передвижение пешеходов.

11.7.5. Во избежание наката уплотненного снега на дорогах и пешеходных коммуникациях уборка снега должна осуществляться немедленно с начала снегопада и продолжаться до устранения его последствий.

Для обеспечения нормальных условий работы транспорта и движения пешеходов организации, ответственные за содержание дорог и пешеходных коммуникаций, должны немедленно приступать к расчистке дорог и пешеходных коммуникаций, посыпать их песком и другими фрикционными материалами (смесями).

Уборку и вывозку снега и льда с улиц, площадей, мостов следует производить в первую очередь с автобусных маршрутов, мостов и путепроводов для обеспечения бесперебойного движения транспорта.

Посыпку противогололедными материалами начинать с начала снегопада или появления гололеда. В первую очередь при гололеде посыпаются спуски, подъемы, перекрестки, места остановок общественного транспорта, пешеходные переходы, лестницы.

11.7.6. Не допускается формирование снежных валов:

- на пересечении всех дорог в зоне треугольников видимости;

- на расстоянии ближе 5 метров от пешеходных переходов;

- во въездах на земельные участки, на которых расположены здания, строения, сооружения (подъезды к зданиям, внутриквартальные проезды и пр.).

Валы снега формируются с разрывами, обеспечивающими надлежащую видимость и беспрепятственный подъезд к остановкам общественного транспорта.

11.7.7. Механизированная уборка пешеходных коммуникаций и территорий, имеющих твердое покрытие, должна сочетаться с ручной. Необходимо, чтобы недоступные для механизированной уборки места убирались вручную до прохода машин. Пешеходные коммуникации должны быть очищены от снега на всю ширину их площади, иметь ровную поверхность, в условиях гололеда должны быть посыпаны песком.

11.7.8. При наличии лестниц они должны быть вычищены под скребок. При пересечении пешеходных коммуникаций с проезжей частью на пешеходных переходах вал, образовавшийся после прохождения снегоуборочной техники, должен быть убран силами организации, ответственной за их содержание. Бордюрный камень на остановках общественного транспорта должен быть полностью очищен от уплотненного снега и льда.

11.7.9. Очистка от снега и удаление льда (сосулек) с крыш зданий, строений, сооружений осуществляются собственниками и иными правообладателями указанных объектов,

организациями в сфере ЖКХ с обеспечением следующих мер безопасности: назначением дежурных, ограждением мест сброса снега, оснащением страховочным оборудованием лиц, работающих на высоте.

11.7.10. Снег и лед (сосульки), сброшенные с крыш, следует вывозить немедленно юридическим и физическим лицам, ответственным за их очистку.

11.7.11. Запрещается сдвигать и разбрасывать снег, лед (сосульки) с убираемой территории на соседние (примыкающие территории к другим зданиям, строениям, сооружениям, дороге и др.).

11.7.12. Вывоз снега разрешается только на специально отведенные места - "сухие" снежные свалки.

11.7.13. "Сухие" снежные свалки определяются в соответствии с муниципальным правовым актом администрацией города.

11.8. Сбор и вывоз отходов (мусора), твердых коммунальных отходов, крупногабаритных отходов, отходов производства и потребления.

11.8.1. На территории муниципального образования запрещается накапливать и размещать отходы (мусор), твердые коммунальные отходы, крупногабаритные отходы, отходы производства и потребления в неустановленных местах их сбора и накопления.

Лица, разместившие отходы (мусор), твердые коммунальные отходы, крупногабаритные отходы, отходы производства и потребления в неустановленных местах, обязаны за свой счет произвести уборку и очистку данной территории, а при необходимости - рекультивацию земельного участка.

В случае невозможности установления лиц, разместивших отходы (мусор), твердые коммунальные отходы, крупногабаритные отходы, отходы производства и потребления в неустановленных местах, удаление этих отходов и рекультивация территорий несанкционированных свалок производятся за счет лиц, ответственных за содержание данной территории в соответствии с настоящими Правилами.

11.8.2. Собственники, иные правообладатели должны способствовать организации селективного сбора и накопления отходов на территории муниципального образования.

Твердые коммунальные отходы, крупногабаритные отходы, отходы производства и потребления должны собираться для временного накопления в контейнеры и бункеры, которые устанавливаются на контейнерные площадки в необходимом количестве в соответствии с расчетным объемом. Крупногабаритные отходы могут собираться на специальных площадках для складирования крупногабаритных отходов.

Расчетный объем контейнеров и бункеров должен соответствовать фактическому накоплению отходов в периоды наибольшего их образования.

Для сбора твердых коммунальных отходов, крупногабаритных отходов, отходов производства и потребления должны применяться контейнеры и бункеры, отвечающие санитарным требованиям.

Контейнеры и бункеры должны быть в исправном состоянии, не иметь следов горения, надписей, наклеек, механических повреждений. На всех контейнерах и бункерах должна быть нанесена маркировка собственника или организации, осуществляющей их содержание.

К контейнерным площадкам круглосуточно должен быть обеспечен свободный подъезд.



Запрещается воспрепятствование проведению работ по уборке контейнерных площадок и мест выгрузки твердых коммунальных отходов из мусоропроводов.

Вывоз твердых коммунальных отходов, крупногабаритных отходов, отходов производства и потребления от жилых домов, организаций торговли и общественного питания, объектов социально-культурной сферы, от иных объектов - производителей указанных отходов осуществляется на основании договоров, заключенных собственниками, организациями в сфере ЖКХ и иными правообладателями с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Контейнеры должны вывозиться или опорожняться ежедневно в соответствии с действующими санитарными нормами и правилами.

Вывоз крупногабаритных отходов производится по мере их образования, но не реже 1 раза в неделю.

Перепополнение контейнеров, бункеров, специальных площадок для крупногабаритных отходов твердыми коммунальными отходами, крупногабаритными отходами, отходами производства и потребления не допускается. За эксплуатацию перепополненных контейнеров, бункеров. За эксплуатацию контейнеров, бункеров с перепополнением ответственность несут лица, осуществляющие их содержание.

(пп. 11.8.2 в ред. [решения](#) Кирово-Чепецкой городской Думы Кировской области от 25.04.2019 N 4/23)

11.8.3. На территории муниципального образования запрещается сжигание в контейнерах и бункерах отходов (мусора), твердых коммунальных отходов, крупногабаритных отходов, отходов производства и потребления.

11.8.4. Для сбора твердых коммунальных отходов, отходов производства и потребления лицами, указанными в [пункте 11.8.2](#) настоящих Правил, устраиваются контейнерные площадки, осуществляются их уборка и техническое обслуживание, за исключением уборки мест погрузки твердых коммунальных отходов, которая осуществляется региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Указанные лица несут ответственность за техническое состояние контейнеров, бункеров, содержание контейнерных площадок.

Контейнерные площадки размещаются в соответствии со схемой их размещения. Администрация города на основании заявки юридического или физического лица о создании контейнерных площадок согласовывает места их размещения.

(пп. 11.8.4 в ред. [решения](#) Кирово-Чепецкой городской Думы Кировской области от 25.04.2019 N 4/23)

11.8.5. Установку урн, бункеров и их очистку осуществляют лица, ответственные за уборку соответствующих территорий в соответствии с [п. 2.2.1](#) настоящих Правил.

(в ред. [решения](#) Кирово-Чепецкой городской Думы Кировской области от 25.04.2019 N 4/23)

Урны должны быть установлены в необходимом количестве на всех пешеходных коммуникациях, площадях, остановках общественного транспорта, у входов в административные и общественные здания, предприятия общественного питания, объекты торговли, объекты социально-культурной сферы, у некапитальных нестационарных объектов, в парковых зонах, скверах, на бульварах и др. Расстояние между урнами определяется в зависимости от интенсивности использования территории, но не более чем через 40 метров на оживленных и 100 метров на малолюдных.

Установка, ремонт и очистка урн у входов в нежилые объекты (снаружи), назначение которых

связано с посещением их гражданами, осуществляются правообладателями этих объектов за свой счет.

Установка и ремонт урн осуществляются по мере необходимости организациями, на которые возложена уборка указанных территорий. Урны, расположенные на остановках транспорта общего пользования, очищаются и дезинфицируются организациями, ответственными за их содержание.

Очистка урн должна производиться систематически по мере их наполнения. Переполнение урн на территории муниципального образования отходами (мусором) запрещается.

11.8.6. На придомовых территориях устраиваются в необходимом количестве контейнерные площадки с бетонным или асфальтовым покрытием, ограниченные по периметру в соответствии с [разделом 3](#) настоящих Правил и имеющие подъездной путь для автотранспорта, осуществляющего вывоз отходов (мусора), твердых коммунальных отходов, крупногабаритных отходов, отходов производства и потребления (далее - мусоровозы).

Размер контейнерной площадки должен быть рассчитан на установку необходимого количества контейнеров и бункеров, но не более 5 контейнеров и бункеров.

Расстояние от контейнеров, бункеров до жилых домов, детских игровых площадок, мест отдыха и занятий спортом должно быть не менее 20 метров, но не более 100 метров.

Удаление твердых коммунальных отходов, крупногабаритных отходов, отходов производства и потребления, выпавшихся при выгрузке контейнеров в мусоровозы, производят работники организации, осуществляющей вывоз.

Уборка территории, примыкающей к контейнерной площадке, в радиусе 5 метров проводится организацией, ответственной за содержание контейнерной площадки.

11.8.7. В хозяйственной зоне организаций торговли устраиваются контейнерные площадки. Для сбора отходов (мусора) предусматривают контейнеры с крышками (или специально закрытые конструкции), установленные на площадках с твердым покрытием, размеры которых превышают площадь основания контейнеров на 1 метр во все стороны.

Контейнерные площадки у организаций торговли располагаются на расстоянии не менее 25 метров от них. Допускается сокращать указанное расстояние исходя из местных условий размещения организаций торговли.

Расстояние от ярмарок и организаций торговли общей площадью более 1000 кв. м до жилых зданий должно быть не менее 50 метров.

11.8.8. Вывоз всех видов отходов должен осуществляться способами, исключающими возможность их потери при транспортировке, создания аварийной ситуации, причинения транспортируемыми отходами вреда здоровью людей и окружающей среде, а также имуществу граждан и организаций.

Накопление отработанных ртутьсодержащих ламп населением и их передача в специализированные организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по обезвреживанию и размещению отходов I - IV классов опасности, осуществляются в порядке, установленном действующим законодательством, муниципальным правовым актом администрации города. Вывоз опасных отходов осуществляется указанными организациями в соответствии с действующим законодательством.

11.8.9. Запрещаются сбор и накопление указанных всех видов отходов на проезжей части улиц, пешеходных коммуникациях и газонах.

Запрещаются сбор жидких бытовых отходов и выливание воды в контейнеры для твердых коммунальных отходов и бункеры.

11.8.10. Сбор брошенных на улицах предметов, создающих помехи дорожному движению, возлагается на организации, осуществляющие содержание данных объектов.

11.8.11. Гаражные кооперативы, садоводческие и огороднические некоммерческие товарищества должны иметь контейнерные площадки, контейнеры на контейнерных площадках или бункеры и обеспечивать регулярный вывоз из них твердых коммунальных отходов, крупногабаритных отходов, отходов производства и потребления согласно заключенным договорам с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами. Указанные лица несут ответственность за соблюдение чистоты и порядка на контейнерных площадках, на территории гаражных кооперативов и садоводческих и огороднических некоммерческих товариществ, а также на прилегающей к ним территории в соответствии с настоящими Правилами.

(пп. 11.8.11 в ред. [решения](#) Кирово-Чепецкой городской Думы Кировской области от 25.04.2019 N 4/23)

11.9. Содержание и эксплуатация улично-дорожной сети.

11.9.1. Строительство, реконструкция, ремонт улично-дорожной сети, пешеходных коммуникаций в границах муниципального образования производятся лицами, осуществляющими их содержание.

11.9.2. Содержание улично-дорожной сети в границах муниципального образования осуществляется лицами, ответственными за ее содержание.

11.9.3. С целью сохранения дорожных покрытий на территории муниципального образования запрещается:

- подвоз груза волоком;

- складирование при погрузочно-разгрузочных работах на улично-дорожной сети рельсов, бревен, железных балок, труб, кирпича, других тяжелых предметов;

- перегон по дорогам, имеющим твердое покрытие, машин на гусеничном ходу;

- движение и стоянка большегрузного транспорта на пешеходных коммуникациях.

11.9.4. Эксплуатация, текущий и капитальный ремонт светофоров, дорожных знаков, разметки и иных объектов обеспечения безопасности дорожного движения осуществляются лицами, ответственными за их содержание.

## **12. Организация стоков в систему ливневой канализации**

12.1. При проектировании стока поверхностных (дождевых и талых), поливочных, дренажных сточных вод следует руководствоваться сводом правил "СНиП 2.04.03-85. Канализация. Наружные сети и сооружения". При организации стока следует обеспечивать комплексное решение вопросов организации рельефа и устройства открытой или закрытой системы водоотводных устройств: водосточных труб (водостоков), лотков, кюветов, быстротоков, дождеприемных колодцев. Проектирование водоотвода должно осуществляться с минимальным объемом земляных работ и предусматривать сток воды со скоростями, исключающими возможность эрозии почвы.

12.2. Собственникам жилых домов, собственникам жилых помещений в многоквартирных домах, иным правообладателям, организациям в сфере ЖКХ необходимо обеспечивать надежную

защиту водопроводных и канализационных сетей и устройств, находящихся на придомовой территории, земельном участке домовладения, не допускать их повреждения, затопления и замораживания, очищать от снега и льда крышки колодцев, обеспечивать отвод поверхностных (дождевых и талых), поливочных, дренажных сточных вод от колодцев, не загромождать подъезды, следить за исправностью и доступностью пожарных гидрантов, содержать смотровые и дождеприемные колодцы (ливневая канализация), колодцы подземных инженерных коммуникаций (сооружений) в соответствии с требованиями действующих государственных стандартов.

12.3. Очистка и уборка водосточных канав, лотков, труб, дренажей, предназначенных для отвода поверхностных и грунтовых вод от зданий, строений, сооружений, производятся лицами, ответственными за уборку земельных участков, на которых расположены указанные объекты.

12.4. Запрещается сброс воды на пешеходные коммуникации, газоны, территории с растительностью естественного и искусственного происхождения, проезжую часть дороги, а при производстве аварийных работ слив воды разрешается только по специальным отводам или шлангам в близлежащие колодцы фекальной или ливневой (или) дренажной канализации по согласованию с владельцами коммуникаций и с возмещением затрат на работы по водоотведению сброшенных стоков. Запрещается подключение промышленных, хозяйственно-бытовых стоков к ливневой канализации.

12.5. При очистке смотровых колодцев, подземных коммуникаций грунт, отходы (мусор), твердые и жидкие бытовые отходы необходимо складировать в специальную тару с немедленной вывозкой силами организаций, осуществляющих их содержание.

### **13. Порядок проведения земляных работ**

13.1. Порядок проведения земляных работ определяет проведение земляных работ при строительстве, реконструкции и ремонте зданий, строений, сооружений, подземных инженерных сетей и коммуникаций, дорог, пешеходных коммуникаций, проведении инженерно-геологических изысканий, установке временных объектов и работ по благоустройству на территории муниципального образования.

13.2. Выполнение порядка проведения земляных работ обязательно для всех юридических и физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей.

13.3. Все проекты производства земляных работ и условия производства земляных работ подлежат обязательному рассмотрению и (или) согласованию:

- с землепользователями, землевладельцами, собственниками и правообладателями земельных участков, на которых планируется проведение земляных работ (ответственность по установлению круга лиц, обладающих правом собственности, владения, пользования, распоряжения земельными участками, на которых планируется проведение земляных работ, возлагается на производителя работ);

- с владельцами (балансодержателями) коммуникаций, пролегающих в месте производства земляных работ;

- с организациями в сфере ЖКХ в случае проведения работ на территории жилого фонда;

- с организацией, обслуживающей улично-дорожную сеть, в случае проведения работ на ней;

- с МВД России в лице ОГИБДД МО МВД России "Кирово-Чепецкий" (далее - ГИБДД) при изменении схемы организации движения автотранспорта и (или) пешеходов (устройство временных транспортных проездов, переходов (мостиков) для пешеходов и т.д.), при расстановке дорожных знаков на период проведения земляных работ (при необходимости).

13.4. Отметка о согласовании ("согласовано", дата, подпись, инициалы, должность лица, указанного в [пункте 13.3](#) настоящих Правил) и об условиях производства земляных работ ("вызвать представителя" и др.) ставится в соответствующей графе заявки на получение разрешения на осуществление земляных работ.

13.5. Срок действия согласованной документации, необходимой для получения разрешения, составляет один год.

13.6. Изменение направления или смещение ранее запроектированных трасс подземных коммуникаций подлежит обязательному повторному согласованию с лицами, указанными в [пункте 13.3](#) настоящего Правил.

13.7. Оформление и выдача разрешения на осуществление земляных работ.

13.7.1. Земляные работы при строительстве, реконструкции и ремонте зданий, строений, сооружений, подземных инженерных сетей и коммуникаций, дорог, пешеходных коммуникаций, проведении инженерно-геологических изысканий, установке временных объектов и работы по благоустройству могут производиться только после получения разрешения на осуществление земляных работ, выдаваемого уполномоченным лицом.

13.7.2. Порядок оформления и выдачи разрешения на осуществление земляных работ устанавливается муниципальным правовым актом администрации города.

13.8. Производство земляных работ.

13.8.1. Производство земляных работ на территории муниципального образования должно соответствовать действующему законодательству, настоящим Правилам.

13.8.2. Руководители организаций (производителей работ) обязаны назначить лиц, ответственных за ведение земляных работ. Указанные лица должны находиться на месте производства работ, имея при себе документ, подтверждающий их полномочия, разрешение на осуществление земляных работ, согласованное в установленном порядке.

13.8.3. Производитель работ после получения разрешения на осуществление земляных работ обязан заблаговременно до начала работ вызвать телефонограммой на объект представителей организаций, имеющих подземные инженерные сети и сооружения в районе раскопки, а также:

- при вскрытии проезжей части - ГИБДД, организацию, обслуживающую улично-дорожную сеть, организацию, осуществляющую строительный контроль по договору;

- при раскопках на территории жилого фонда - представителей собственников или организаций в сфере ЖКХ (в случае проведения работ на соответствующей территории, если в заявке на получение разрешения указано соответствующее требование).

13.8.4. Собственники или иные правообладатели подземных инженерных коммуникаций при получении вызова на место производства земляных работ, где нет принадлежащих им подземных сетей, должны телефонограммой сообщить об этом организации, направившей телефонограмму.

13.8.5. Вызванным на объект лицам производитель работ обязан:

- предъявить документы, необходимые для производства земляных работ;

- вместе с представителями владельцев подземных сооружений и сетей нанести на рабочие чертежи фактическое положение кабелей и трубопроводов, места отрывки шурфов и зоны ручной отрывки траншей (котлованов), а также установить на местности знаки, указывающие местонахождение подземных коммуникаций в зоне работы;

- согласовать все вопросы, связанные с переходом существующих подземных коммуникаций, вскрытием дорожных покрытий, сносом или пересадкой зеленых насаждений и обеспечением мер безопасности движения транспорта и пешеходов, а также соблюдением санитарных правил.

13.8.6. Не явившиеся и не уведомившие об отсутствии на месте работ эксплуатируемых ими коммуникаций и сооружений организации вызываются повторно за сутки с одновременным уведомлением об этом уполномоченного лица. В случае повторной неявки составляется акт, подписанный производителем работ и представителем уполномоченного лица. При последующем производстве земляных работ производитель работ руководствуется положением коммуникаций, указанным на топографическом плане места проведения работ, с соблюдением мер предосторожности.

13.8.7. При обнаружении на месте производства работ коммуникаций, действующих сетей, сооружений, не указанных в проекте или не соответствующих данным проекта, производитель работ обязан вызвать на место уполномоченное лицо, представителей заказчика, проектной организации, организаций, эксплуатирующих соответствующие коммуникации, сети, сооружения, для решения вопросов дальнейшего производства работ. Одновременно должны быть приняты меры к защите коммуникаций, сетей, сооружений от повреждений. Если же защиту обеспечить невозможно, то работы приостанавливаются до получения нового проектного решения.

13.8.8. Ответственность за повреждение существующих коммуникаций, а также иные нарушения при производстве земляных работ несет производитель работ, за исключением случая, предусмотренного [пунктом 13.9.7](#) настоящих Правил.

13.8.9. Каждый случай повреждения коммуникаций фиксируется актом, составленным владельцем коммуникации с участием заинтересованных сторон. В акте указываются причина повреждения, конкретные виновные лица, принятые меры и сроки восстановления повреждений.

13.8.10. При производстве земляных работ должны обеспечиваться надлежащее санитарное состояние территорий, безопасность движения пешеходов и транспорта, устройство подходов и въездов к зданиям, строениям и сооружениям.

13.8.11. Производитель работ до начала их проведения обязан:

- оградить место проведения работ и опасные зоны работ за его пределами типовым ограждением по всему периметру раскопки с указанием на ограждении наименования организации, номера телефона и фамилии производителя работ (в вечернее и ночное время на ограждениях раскопок, расположенных на проезжей части дорог, площадей, проездов, дополнительно должно быть устроено искусственное освещение) в соответствии с требованиями, установленными [разделом 3](#) настоящих Правил, установить дорожные знаки;

- подготовить необходимое количество настилов для проезда транспорта, обеспечить все меры безопасности по предотвращению дорожно-транспортных происшествий и несчастных случаев с пешеходами;

- отшурфовать подземные коммуникации по указанию и в присутствии владельцев;

- вручить машинистам строительных машин схему производства работ и схему расположения подземных сооружений, сохранность которых должна быть обеспечена;

- осуществить откачку воды из траншей в емкость спецтехники, в кювет или по специальным отводам или шлангам в близлежащие колодцы фекальной или ливневой и (или) дренажной канализации по согласованию с владельцами коммуникаций и с возмещением затрат на работы по водоотведению сброшенных стоков.

13.8.12. Кратковременные работы на дорогах (осмотр и очистка колодцев, ямочный ремонт и

уборка дорог, ремонт наружного освещения и т.д.), не требующие производства земляных работ, могут производиться без согласования с обязательной установкой соответствующих знаков.

13.8.13. Ответственность за безопасность движения и выполнение установленных требований несет производитель земляных работ, указанный в разрешении.

13.8.14. В местах пересечения траншей с пешеходными коммуникациями должны быть установлены переходные мостики для пешеходов на всю ширину пересекаемых пешеходных коммуникаций и ограждения с двух сторон на высоту не менее 1 метра.

13.8.15. При производстве работ вблизи существующих подземных сооружений (трубопроводы, колодцы, кабели, фундаменты и др.) запрещается применение экскаваторов на расстояниях менее предусмотренных проектом организации работ. В этих случаях работы выполняются только вручную.

13.8.16. При приближении к линиям действующих подземных коммуникаций на глубине более 0,30 метра пользоваться ударными инструментами (ломы, кирки, клинья и т.д.) запрещается. Разработка грунта в этом случае допускается только при помощи земляных лопат без резких ударов.

13.8.17. Встречающиеся коммуникации: электрические и телефонные кабели, радиolini и т.д. - подлежат подвеске с соответствующими мерами предосторожности.

13.8.18. Запрещается выброс откачиваемых канализационных стоков на поверхность земли. По согласованию с организацией, эксплуатирующей канализационные сети, они должны отвозиться специальным транспортом на сливную станцию или в ближайший рабочий колодец канализационной сети.

13.8.19. Пропуск поверхностных (дождевых и талых), поливочных, дренажных сточных вод в местах проведения земляных работ и на примыкающих к ним территориях обязан обеспечить производитель работ. Для защиты колодцев, дождеприемных решеток и лотков должны применяться деревянные щиты и короба, обеспечивающие доступ к колодцам, дождеприемникам и лоткам.

13.8.20. При производстве работ запрещается:

- всякое перемещение существующих подземных сооружений, не предусмотренное утвержденным проектом, без согласования с организацией, являющейся собственником или иным правообладателем;

- загрязнение прилегающих участков дорог и засорение системы ливневой канализации, засыпка водопропускных труб, кюветов, газонов и территорий травянистой растительности естественного и искусственного происхождения;

- производить откачку воды из траншей, котлованов, колодцев на проезжую часть, пешеходные коммуникации во избежание создания гололеда и образования наледи. По согласованию с владельцем ливневой канализации вода должна быть направлена в близлежащую ливневую канализацию на данном участке;

- снос зеленых насаждений без соответствующего разрешения, за исключением аварийных работ;

- перегон по улицам города машин на гусеничном ходу;

- засыпка проложенных траншей для укладки кабеля, труб, не имеющих выходов подземных коммуникаций, до производства контрольной исполнительной съемки геодезической службой;



- засыпка грунтом крышек люков колодцев и камер, решеток дождеприемных колодцев, лотков дорожных покрытий, зеленых насаждений, а также складирование материалов и конструкций на газонах, на травянистой растительности естественного и искусственного происхождения, на трассах действующих подземных коммуникаций, в охранных зонах газопроводов, теплотрасс, линий электропередач и линий связи;

- выталкивание грунта из котлована, траншеи, дорожного корыта за пределы границ строительных площадок; разрешается временное складирование вывозимого грунта, образующегося при производстве строительных и ремонтных работ, в специальных местах, определенных администрацией города;

- открывать крышки люков камер и колодцев на подземных сооружениях и спускаться в них без разрешения эксплуатационных служб, а также без принятия мер безопасности для жизни людей.

13.8.21. Вскрытие асфальтобетонных покрытий производится после прорезки покрытия по границам вскрываемого участка. Запрещается складировать на проезжей части и примыкающей территории разобранное асфальтобетонное покрытие (скол) и грунт. Они должны быть вывезены в день производства работ. Допускается складирование скола и грунта, которые будут использованы для обратной засыпки, на территории с согласованием с ее собственником или иным правообладателем. Последующие земляные работы могут производиться механизированным способом без нарушения слоев грунта и дорожных одежд под сохраняемыми участками дорог, работы производятся согласно проекту производства работ.

13.8.22. Лицо, производящее земляные работы, обязано обеспечивать уборку территории, примыкающей к месту производства земляных работ, по периметру в радиусе пяти метров от границ установленных ограждений на протяжении всего времени производства земляных работ (до момента полного восстановления благоустройства территории).

13.8.23. Строительная площадка должна быть оборудована контейнерами или бункерами для сбора всех видов отходов (мусора), а также пунктами очистки или мойки колес транспортных средств на выездах, а на линейных объектах - в местах, согласованных с уполномоченным лицом.

13.8.24. Производитель работ обязан своевременно извещать соответствующие организации, указанные в [пункте 13.3](#) настоящих Правил, о времени начала засыпки траншей и котлованов (если данное требование указано в заявке на получение разрешения).

13.8.25. При разрывах в зоне неусовершенствованных покрытий засыпка траншей и котлованов может производиться местными грунтами или щебнем по согласованию с организацией, осуществляющей обслуживание данной территории.

13.8.26. По окончании работ по прокладке подземных коммуникаций производитель работ обеспечивает выполнение контрольной геодезической съемки участка трассы и сдает ее уполномоченному лицу.

13.8.27. По поручению производителя работ геодезическую съемку может выполнять организация, имеющая право на осуществление соответствующего вида работ.

13.9. Производство земляных работ при ликвидации аварий.

13.9.1. При возникновении аварийной ситуации на подземных сооружениях, инженерных коммуникациях в процессе их эксплуатации или в связи с проведением земляных работ, приведших к разрушению или повреждению, а также нарушению транспортного и производственного процесса или создающих угрозу жизни и здоровью людей, организация, эксплуатирующая указанные инженерные сооружения и коммуникации, должна немедленно направить для ликвидации аварии аварийную бригаду, которая под руководством ответственного лица,



имеющего при себе служебное удостоверение, заявку на устранение аварии или копию телефонограммы об аварии, должна приступить к ликвидации аварии, обеспечивая безопасность дорожного движения путем установки соответствующих знаков и сохранность расположенных рядом инженерных коммуникаций и других объектов.

13.9.2. Одновременно с отправкой аварийной бригады организация, устраняющая аварию, обязана сообщить телефонограммой о характере аварии и месте проведения аварийных работ уполномоченному лицу и всем заинтересованным организациям, указанным в [пункте 13.3](#) настоящих Правил (при необходимости).

13.9.3. Владельцы инженерных коммуникаций и других объектов, находящихся в зоне аварийных работ, после получения сообщения об аварии обязаны вне зависимости от времени суток направить к месту аварии своего представителя, который должен указать расположение своих коммуникаций или подземных частей объектов и для обеспечения их сохранности проконтролировать порядок производства аварийных работ.

13.9.4. На месте работ по ликвидации аварии постоянно должен находиться ответственный представитель организации, выполняющей аварийные работы, имеющий при себе документ, подтверждающий его полномочия, и копию аварийной телефонограммы.

13.9.5. В случае если работы по ликвидации аварии вызывают необходимость полного или частичного закрытия движения автотранспорта, организация, устраняющая аварию, обязана согласовать с ГИБДД вопрос о закрытии движения автотранспорта и организации объезда, установку соответствующих дорожных знаков.

13.9.6. Организация, устраняющая аварию, обязана в течение 3 рабочих дней получить у уполномоченного лица разрешение на осуществление земляных работ. В вечернее и ночное время, в выходные и праздничные дни разрешается выполнять аварийные работы с последующим (в ближайший рабочий день) оформлением разрешения у уполномоченного лица.

13.9.7. При авариях организация, ответственная за содержание коммуникаций, обязана:

- немедленно устранить причины и последствия аварии;
- при выходе сетевой (иной) воды на поверхность провести (при необходимости) противоэпидемические мероприятия на месте загрязнения;
- в зимний период принять меры к ликвидации наледи.

13.9.8. При необходимости немедленной ликвидации последствий аварии на инженерных сооружениях и подземных коммуникациях земляные работы разрешается производить на основании аварийной телефонограммы, направленной в администрацию муниципального образования.

13.9.9. Уполномоченное лицо рассматривает заявление с приложенными документами, подготавливает и выдает разрешение на осуществление земляных работ на аварийном участке в течение 3 рабочих дней.

Разрешение на аварийное вскрытие подписывает уполномоченное лицо.

13.9.10. Запрещается производить плановые работы под видом аварийных.

13.10. Восстановление нарушенного благоустройства.

13.10.1. После завершения земляных работ производитель работ должен с соблюдением технологических сроков проведения необходимых восстановительных работ выполнить обратную

засыпку траншеи (котлована), уплотнить грунт засыпки до требуемой плотности, восстановить дорожные покрытия, бордюрный камень, малые архитектурные формы, плодородный слой земли, зеленые насаждения, иные повреждения прилегающей территории, устранить последствия ее загрязнения, связанные с производством работ.

13.10.2. Срок восстановительных работ по благоустройству территории входит в срок действия разрешения на осуществление земляных работ.

В летний (с 26 мая по 31 августа) и осенний сезоны (с 1 сентября по 25 октября) благоустройство должно быть восстановлено в срок не более месяца после окончания основных работ при соблюдении температурно-влажностного режима, нормируемого для данного вида работ.

В весенний сезон (с 26 марта по 25 мая) демонтируется временное покрытие и устраивается постоянное покрытие (асфальтобетон, брусчатка, газон и др.) с соблюдением технологии укладки и температурно-влажностного режима, нормируемого для соответствующего вида работ.

В случае если окончание производства земляных работ планируется на зимний сезон (с 26 октября по 25 марта), производится заполнение траншеи или котлована и устройство временного покрытия (из дорожных плит, штучных материалов, холодного асфальтобетона, литого асфальтобетона и др. по согласованию с организацией, ответственной за содержание территории в месте проведения земляных работ) для беспрепятственного движения автотранспорта и пешеходов.

13.10.3. При пересечении дорог траншеями асфальтобетонное и бетонное покрытие на проезжей части восстанавливается картами - не менее двух метров в каждую сторону от траншеи со снятием фрезой верхнего слоя существующего асфальтобетонного покрытия, а на пешеходных коммуникациях - не менее одного метра, при этом высота бортового камня должна находиться на уровне ранее существующего.

13.10.4. Контроль за качеством выполнения работ по восстановлению нарушенного благоустройства обязан осуществлять производитель работ, а в случае осуществления технического надзора - организация, осуществляющая технический надзор по договору.

13.10.5. Восстановление улично-дорожной сети, зеленых насаждений, растительного слоя в рекреационных зонах, на площадях, вдоль пешеходных коммуникаций, в скверах осуществляется производителем работ или специализированной организацией за счет средств производителя работ. В охранных зонах сетей восстановление осуществляется по согласованию с собственником, иным правообладателем сетей и администрацией города.

13.10.6. В случае нарушения асфальтобетонного или бетонного покрытия пешеходных коммуникаций, дорог при продольной прокладке коммуникаций покрытие восстанавливается на всю ширину пешеходных коммуникаций, дорог с соответствующими работами по восстановлению бордюрного камня.

13.10.7. Производитель работ несет ответственность за некачественное выполнение работ по восстановлению благоустройства в соответствии с действующим законодательством.

13.10.8. Восстановленная после завершения работ территория принимается путем закрытия разрешения.

13.11. Закрытие, продление срока действия разрешения.

13.11.1. Закрытие разрешения производится после полного восстановления благоустройства территории, нарушенного в результате производства земляных работ, включая территории, поврежденные при перемещении техники, складировании материалов и др.

13.11.2. Восстановленная территория принимается от производителя работ комиссией, состоящей из производителя работ, представителя уполномоченного лица, землепользователя (землевладельца, собственника или правообладателя земельных участков, на которых проводились земляные работы), представителя организации, обслуживающей территорию, на которой производились земляные работы, представителя организации в сфере ЖКХ в случае проведения работ на территории жилого фонда, представителя организации, осуществляющей содержание улично-дорожной сети, иных физических и юридических лиц, заинтересованных в восстановлении благоустройства территории.

13.11.3. В случае если работы по восстановлению благоустройства выполнены в полном объеме, члены комиссии ставят отметки в соответствующих графах разрешения, после чего разрешение считается закрытым.

13.11.4. В случае если работы по восстановлению благоустройства выполнены не в полном объеме, члены комиссии составляют акт, в котором указывают выявленные недостатки и срок их устранения.

13.11.5. Уполномоченное лицо имеет право прекратить действие разрешения, уведомив об этом в письменной форме производителя работ, в случае нарушения производителем работ условий, предусмотренных в разрешении и (или) настоящих Правилах.

13.11.6. В случае возникновения объективных причин, не позволяющих закончить работы в срок, указанный в разрешении на осуществление земляных работ, лицо, получившее разрешение на осуществление земляных работ, вправе не менее чем за 10 дней до окончания срока выполнения работ обратиться к уполномоченному лицу с заявлением о продлении срока выполнения работ.

13.11.7. С заявлением о продлении срока выполнения работ по разрешению на осуществление земляных работ представляются документы, подтверждающие обоснование продления разрешения на осуществление земляных работ, новый график производства земляных работ и ранее выданный оригинал разрешения на осуществление земляных работ.

**14. Участие, в том числе финансовое, собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) в содержании прилегающих территорий**

Содержание и уборку земельных участков обязаны осуществлять физические, юридические лица, которым земельные участки принадлежат на соответствующем праве, а также физические, юридические лица, осуществляющие использование земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута, в объеме, предусмотренном действующим законодательством и настоящими Правилами, самостоятельно или посредством привлечения специализированных организаций за счет собственных средств.

**15. Определение границ прилегающих территорий**  
(в ред. [решения](#) Кирово-Чепецкой городской Думы Кировской области от 25.04.2019 N 4/23)

Прилегающая территория определяется в соответствии с [Законом](#) Кировской области "О порядке определения границ прилегающих территорий для целей благоустройства в Кировской области".

## **16. Праздничное оформление территории муниципального образования**

16.1. Праздничное оформление территории муниципального образования выполняется на период проведения государственных, городских праздников, мероприятий, связанных со знаменательными событиями.

16.2. Работы, связанные с проведением общегородских торжественных и праздничных мероприятий, осуществляются организациями самостоятельно за счет собственных средств, а также по договорам с лицами, ответственными за их проведение.

16.3. В праздничное оформление включаются вывешивание национальных флагов, лозунгов, гирлянд, панно, установка декоративных элементов и композиций, выносных щитовых конструкций, киосков, трибун, эстрад, а также устройство праздничной иллюминации и др.

16.4. При изготовлении и установке элементов праздничного оформления запрещается снимать, повреждать и ухудшать видимость технических средств регулирования дорожного движения.

## **17. Порядок участия граждан и организаций в реализации мероприятий по благоустройству территории муниципального образования**

17.1. Собственники (иные правообладатели) зданий, строений, сооружений (помещений в них) участвуют в благоустройстве прилегающей территории.

17.2. Юридические и физические лица, являющиеся собственниками зданий, строений, сооружений, а также иных объектов, расположенных на земельных участках, границы под которыми не определены в соответствии с действующим законодательством, осуществляют уборку прилегающей территории.

17.3. Администрация города привлекает граждан к выполнению на добровольной основе работ по уборке, благоустройству и озеленению территории муниципального образования. Привлечение граждан к выполнению на добровольной основе работ по уборке, благоустройству и озеленению территории муниципального образования осуществляется на основании муниципального правового акта администрации города.

17.4. Порядок и механизмы общественного участия в процессе благоустройства территории муниципального образования.

17.4.1. Решения, касающиеся благоустройства территорий общего пользования общегородского значения (о выборе территории общего пользования общегородского значения, подлежащей благоустройству, о подготовке технического задания на разработку проекта благоустройства территории общего пользования общегородского значения), принимаются открыто и гласно с учетом мнения населения и иных заинтересованных лиц в соответствии с муниципальным правовым актом администрации города.

17.4.2. Информация о благоустройстве территории общего пользования общегородского значения размещается на официальном сайте муниципального образования в целях повышения уровня доступности и информирования населения и заинтересованных лиц.

17.4.3. Информирование населения и заинтересованных лиц осуществляется одним или несколькими способами:

- работа со средствами массовой информации, охватывающими широкий круг людей разных возрастных групп и потенциальные аудитории проекта благоустройства территории

муниципального образования;

- вывешивание афиш и (или) объявлений на информационных досках в подъездах многоквартирных домов, расположенных в непосредственной близости к проектируемому объекту благоустройства территории, а также на специальных стендах на самом объекте благоустройства территории, в наиболее посещаемых местах (общественные и торгово-развлекательные центры), в холлах социальных инфраструктурных объектов, расположенных по соседству с проектируемым объектом благоустройства территории (поликлиники, дома культуры, библиотеки, спортивные центры), на площадке проведения общественных обсуждений (в зоне входной группы, на специальных информационных стендах);

- информирование местных жителей через образовательные организации;

- индивидуальные приглашения участников встречи лично, по электронной почте или по телефону;

- использование социальных сетей и интернет-ресурсов для обеспечения донесения информации до различных общественных объединений и профессиональных сообществ;

- установка специальных информационных стендов в местах с большой проходимостью, на территории самого проектируемого объекта благоустройства территории. Стенды могут работать как для сбора анкет, информации и обратной связи, так и в качестве площадок для обнародования всех этапов процесса проектирования и отчетов по итогам проведения общественных обсуждений.

#### 17.5. Механизмы общественного участия.

17.5.1. Обсуждение решений, указанных в [пункте 17.4.1](#) настоящих Правил, проводится в интерактивном формате с использованием широкого набора инструментов для вовлечения и обеспечения участия и современных групповых методов работы, а также с использованием форм общественного контроля, предусмотренных Федеральным [законом](#) "Об основах общественного контроля в Российской Федерации".

17.5.2. Общественный контроль в области благоустройства осуществляется любыми заинтересованными физическими и юридическими лицами, в том числе с использованием технических средств для фото-, видеофиксации, а также интерактивных порталов в сети Интернет. Информация о выявленных и зафиксированных в рамках общественного контроля нарушениях в области благоустройства направляется для принятия мер в администрацию города.

17.5.3. Общественный контроль как механизм в области благоустройства осуществляется с учетом положений законов и иных нормативных правовых актов об обеспечении открытости информации и общественном контроле в области благоустройства, жилищных и коммунальных услуг.

17.5.4. Участие лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в реализации проектов по благоустройству территорий общего пользования общегородского значения.

17.5.5. Создание комфортных условий проживания граждан и комфортной городской среды необходимо, в том числе направлять на повышение привлекательности муниципального образования для частных инвесторов с целью создания новых предприятий и рабочих мест. Реализацию проектов по благоустройству территорий общего пользования общегородского значения необходимо осуществлять с учетом интересов лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в том числе с привлечением их к участию.

17.5.6. Участие лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в реализации проектов по благоустройству территорий общего пользования общегородского значения может заключаться:

- в создании и предоставлении разного рода услуг и сервисов для посетителей территорий общего пользования общегородского значения;
- в приведении в соответствие с требованиями проектных решений фасадов принадлежащих или арендуемых объектов, в том числе размещенных на них вывесок;
- в строительстве, реконструкции, реставрации объектов недвижимости;
- в производстве или размещении элементов благоустройства;
- в благоустройстве отдельных территорий, прилегающих к территориям общего пользования общегородского значения, благоустраиваемым за счет средств муниципального образования;
- в организации мероприятий, обеспечивающих приток посетителей на благоустраиваемые территории общего пользования общегородского значения;
- в организации уборки благоустроенных территорий, предоставлении средств для подготовки проектов или проведения творческих конкурсов на разработку архитектурных концепций благоустройства территорий общего пользования общегородского значения;
- в иных формах.

17.5.7. В реализации проектов благоустройства территорий общего пользования общегородского значения могут принимать участие лица, осуществляющие предпринимательскую деятельность в различных сферах, в том числе в сфере строительства, предоставления услуг общественного питания, оказания туристических услуг, оказания услуг в сфере образования и культуры.

17.5.8. Необходимо осуществлять вовлечение лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в реализацию проектов благоустройства территорий общего пользования общегородского значения на стадии выбора территории общего пользования общегородского значения, подлежащей благоустройству, подготовки технического задания на разработку проекта благоустройства территории общего пользования общегородского значения.

17.5.9. Решения, касающиеся благоустройства территорий, не относящихся к территориям общего пользования общегородского значения (о выборе территории, подлежащей благоустройству, о подготовке технического задания на разработку проекта благоустройства территории), могут реализовываться в соответствии с настоящим разделом по инициативе заинтересованных лиц.

## **18. Осуществление контроля за соблюдением Правил**

18.1. Должностные лица и граждане, виновные в нарушении настоящих Правил, несут административную ответственность в порядке, установленном действующим законодательством.

18.2. Факт нарушения настоящих Правил оформляется протоколом об административном правонарушении, составляемым уполномоченными на это должностными лицами в пределах своей компетенции, в соответствии с действующим законодательством.

18.3. Рассмотрение протоколов об административных правонарушениях осуществляется в установленном действующим законодательством порядке.

18.4. Наложение штрафов и других административных взысканий не освобождает виновных лиц от устранения допущенных нарушений.

---

