**ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ**

Данный эскизный проект предусматривает типовой вариант установки нестационарного торгового объекта (павильон) на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области.

1. ХАРАКТЕРИСТИКА РАЙОНА

- расчетная зимняя температура - 33 о с;

- нормативный скоростной напор ветра - 27 кг/м2;

- глубина промерзания грунта - 1,8 м.

2 КОНСТРУКТИВНЫЕ РЕШЕНИЯ

2.1. Основание:

а) простейший ленточный фундамент;

б) обычные дорожные плиты;

в) выровненная или подсыпанная площадка с брусками-лагами под точки опоры ;

г) асфальт (существующая площадка);

д) бетон (существующая площадка).

2.2 Ограждающие конструкции:

 а) каркасно – щитовые конструкции (контейнеры) полной заводской готовности, с силовым металлическим каркасом и ограждающими панелями типа «сэндвич»;

б) полистовая сборка - последовательная установка металлокаркаса, ограждающих конструкций с последовательной установкой внешнего оцинкованного профлиста, гидроизоляции с внешней и внутренней стороны, утеплителя, а затем внутреннего профлиста. (Внутренний оцинкованный профлист может быть заменен на любой другой отделочный материал, например: ГКЛ, вагонка и др.)

в) “Сэндвич панель” - это многослойная панель с двухсторонним покрытием листовым материалом в различных сочетаниях и внутренней изоляционной прокладкой.. “Сэндвич – панели” крепятся к прогонам металлокаркаса при помощи самонарезающих болтов. Стыки панелей закрыватся декоративным нащельником.

2.3. Кровля:

а) металлочерепица;

б) оцинкованные листы;

в) профилированные оцинкованные листы;

г) сотовый поликорбанат.

2.4. Пол:

-многослойный (стальной лист, утеплитель, пароизоляция, половая шпунтованная крашенная доска).

2.5. Окна:

- деревянные, стальные, алюминиевые или пластиковые профили с одно- или двухкамерными стеклопакетами. Окна киоска должны закрываться защелками изнутри, а снаружи металлическими рольставнями.

 2.6. Двери:

- глухие деревянные, стальные или пластиковые профили.

Отделочные и облицовочные вещества и материалы, кабельная продукция, применяемая при строительстве торгового павильона должны иметь сертификаты соответствия по санитарной и пожарной безопасности.

3. ОБЕСПЕЧЕНИЕ СЕТЯМИ

3.1. Электрооборудование рассчитано на подключение к электрической сети напряжением 380/220 В, частотой 50 Гц; включает в себя вводно-распределительное устройство с автоматическими выключателями, проводку, светильники, розетки с заземляющим контактом, выключатель.

3.2. Отопление:

 а) электрическое (маслонаполненные радиаторы);

б) подключение к городским тепловым сетям ( по необходимости)

3.3. Освещение:

 а) естественное (за счет окон);

 б) электрическое (от внешних источников тока, напряжением 220В).

3.4. Вентиляция:

 а) естественная (от вентиляционных каналов, открывающихся окон)

б) принудительная (от электровентиляторов).

По желанию заказчика устанавливается кондиционер.

3.5. Водоснабжение:

а) напорное (от централизованного источника);

б) от баков, заполняемых привозной водой.

3.6. Канализация:

а) хозяйственно-бытовая с установкой биотуалета;

б) хозяйственно-бытовая с отводом стоков в канализационную сеть.

3.7. Мебель и оборудование:

 -расстановка мебели и оборудования выполняется согласно стандартным внутренним планировкам либо техническим требованиям заказчика.

4. ПОЖАРНАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ

Группа огнестойкости:

а) V (группа возгораемости: обшивочных материалов – сгораемые, утеплителя – трудносгораемые);

б) IV (группа возгораемости обшивочных материалов -трудносгораемые);

5. АНТИКОРОЗИЙНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ

Антикоррозийную защиту металлических конструкций выполнять в соответствии с требованиями СНиП 2.03.11-85. стальные конструкции должны быть защищены от коррозии путем нанесения эмали ПФ-115 за два раза по слою грунта ГФ-021.

6. ЦВЕТОВОЕ РЕШЕНИЕ

Цветовое решение торгового павильона в данном типовом эскизном проекте принято условно и требует дополнительной разработки (эскизный проект) и согласования с отделом градостроительства и архитектуры администрации города, в зависимости от места размещения торгового павильона.

7. БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ

Благоустройство территории, предложенное в данном типовом эскизном проекте принято условно. Требуется разработка проекта благоустройства территории ( в составе эскизного проекта) и согласование его с отделом градостроительства и архитектуры администрации города в зависимости от места размещения торгового павильона.