



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД КИРОВО-ЧЕПЕЦК»
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.09.2016

№ 1113

г. Кирова-Чепецк

О проведении открытого аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования «Город Кирова-Чепецк» Кировской области

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Кирова-Чепецк» Кировской области, Порядком организации и проведения аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта и заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта в муниципальном образовании «Город Кирова-Чепецк» Кировской области, утвержденным постановлением администрации муниципального образования «Город Кирова-Чепецк» Кировской области от 29.12.2012 № 3779 «О размещении нестационарных торговых объектов и объектов бытового обслуживания на территории муниципального образования «Город Кирова-Чепецк» Кировской области», администрация муниципального образования «Город Кирова-Чепецк» Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести 03.11.2016 года открытый аукцион на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования «Город Кирова-Чепецк» Кировской области.

2. Утвердить документацию об организации и проведении аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования «Город Кирова-Чепецк»

Кировской области (далее по тексту – документация об аукционе).
Прилагается.

3. Отделу организационного обеспечения администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (Горшкова Е.В.) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в средствах массовой информации.

4. Муниципальному казенному учреждению «Муниципальные информационные ресурсы» города Кирово-Чепецка Кировской области (Карманов Т.В.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области Логиновского Д.Г.

6. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава администрации
муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк»
Кировской области М.А. Шинкарёв

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации

муниципального образования

«Город Кирово-Чепецк»

Кировской области

от 26.09.2016 года № 1113

Документация

**об организации и проведении открытого аукциона на право заключения договора
на размещение нестационарного торгового объекта на территории
муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области**

г. Кирово-Чепецк

2016 г.

1. Извещение о проведении аукциона

1.1. Организатор аукциона: администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, действующая от имени и в интересах муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, место нахождения (почтовый адрес): 613040, Кировская обл., г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д. 6, адрес электронной почты (E-mail): admchep-torg@mail.ru, контактный телефон 8 (83361) 4-33-91 - отдел экономики и развития предпринимательства администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области. Адрес официального сайта муниципального образования: www.k4city.gov-vuyatka.ru

Основание проведения: постановление администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от ____№ ____ «О проведении открытого аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области».

1.2. Место, дата, время и порядок проведения аукциона. Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, дом 6, зал № 1, 03.11.2016 г. в 10 ч. 00 м.

Аукцион проводится в следующем порядке:

Аукцион ведет аукционист. Аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начального размера платы за место по договору на размещение нестационарного торгового объекта (далее – НТО), «шага аукциона» и порядка проведения аукциона. Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начального размера платы за место на размещение НТО и каждого очередного размера платы за место на размещение НТО в случае, если готовы заключить договор на размещение НТО в соответствии с этим размером платы за место на размещение НТО. Каждый последующий размер платы за место на размещение НТО аукционист назначает путем увеличения текущего размера платы за место на размещение НТО на «шаг аукциона». После объявления очередного размера платы за место на размещение НТО аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующий размер платы за место на размещение НТО в соответствии с «шагом аукциона». При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор на размещение НТО в соответствии с названным аукционистом размером платы за место на размещение НТО, аукционист повторяет этот размер платы за место на размещение НТО 3 раза. Если после троекратного объявления очередного размера платы за место на размещение НТО ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним.

По завершении аукциона аукционист объявляет о продаже права заключения договора на размещение НТО, называет размер платы и номер билета победителя аукциона.

1.3. Предмет аукциона. Право заключения договора на право размещения нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (далее - договор на размещение НТО) на следующем месте:

№ лота	№ места	Адрес объекта	Вид объекта	Площадь места	Специализация	Срок размещения
--------	---------	---------------	-------------	---------------	---------------	-----------------

				(в кв.м.)		
Лот 1	Место № 102	проезд Базовый, район дома 7	киоск, павильон	60	Продовольственные и непродовольственные товары	с даты заключения договора - 31.12.2018

1.4. Начальная цена предмета аукциона за календарный год

		Начальная цена предмета аукциона за календарный год:
Лот 1	Место № 102	8 100 (восемь тысяч сто) руб. 00 коп.

1.5. «Шаг аукциона» - 5%. «Шаг аукциона» не изменяется в течение всего аукциона.

1.6. Форма заявки на участие в аукционе, порядок приема, адрес места приема, дата и время начала и окончания приема заявок на участие в аукционе. Для участия в аукционе заявители предоставляют следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возвращения задатка. Приложение 1;

2) выписка из единого государственного реестра юридических лиц – для юридических лиц, выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей – для индивидуальных предпринимателей, выданная не позднее 1 месяца до даты приема заявок. В случае подачи заявки представителем заявителя предъявляются документы, подтверждающие полномочия представителя;

3) документы, подтверждающие внесение задатка;

4) опись документов, представляемых для участия в аукционе. Приложение 2.

Заявки принимаются по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д. 6, каб. 425 в срок с 03.10.2016 г. по 27.10.2016 г., ежедневно, кроме выходных и праздничных дней: понедельник-четверг с 8-00 до 17-00 часов, пятница с 8-00 до 16-00 часов, перерыв с 12-00 час. до 12-48 час., тел. 8 (83361) 4-33-91.

Дата начала срока подачи заявок на участие в аукционе – **03.10.2016 г.**

Дата окончания срока подачи заявок на участие в аукционе – **28.10.2016 г. в 10 ч. 00 мин.**

Рассмотрение принятых заявок на участие в аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным документацией об аукционе, состоится **31.10.2016 в 10 ч. 00 мин.** по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д. 6, каб. 416.

Регистрация явившихся на аукцион участников проводится комиссией по проведению аукциона на право размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (далее – комиссия) **03.11.2016 г. в 9 ч. 30 мин.** по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д. 6, каб.425.

Проведение аукциона состоится **03.11.2016 г. в 10 ч. 00 мин.** по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д. 6, зал № 1..

1.7. Размер задатка. Организатором аукциона установлено требование о внесении задатка в размере 20% суммы годовой платы, что составляет:

		Сумма задатка предмета аукциона:
Лот 1	Место № 102	1 620 (одна тысяча шестьсот двадцать) руб. 00 коп.

Внесение и возврат задатка осуществляется в соответствии с договором о задатке. Приложение 3.

Задаток перечисляется на расчетный счет организатора аукциона: УФК по Кировской области (Администрация города Кирово-Чепецка), ИНН 4341007902, КПП 431201001, ОКАТО 33407000000, ОКТМО 33707000, р/с 40302810533043000024 в Отделении Киров г. Киров, БИК 043304001, л/с 05403022610, КБК 936 117 05040 04 1000 180, назначение платежа: задаток на участие в аукционе 03.11.2016 г. Перечисление задатка за участие в аукционе осуществляется только по безналичному расчету со счета заявителя. Задаток засчитывается победителю аукциона в счет исполнения обязательств по заключенному договору на размещение нестационарного торгового объекта в течение 5 рабочих дней с момента заключения договора в размере таких обязательств. Последний день перечисления задатка – 28.10.2016 г.

1.8. Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения: определены.

1.9. Требования к содержанию и уборке территории. Обеспечить соблюдение Правил благоустройства территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, утвержденных решением Кирово-Чепецкой городской Думы Кировской области от 27.03.2013 № 3/15.

2. Типовые эскизные проекты нестационарных торговых объектов. Прилагаются.

3. Требования к содержанию, составу, оформлению и форме заявки на участие в аукционе. Заявки на участие в аукционе подаются заявителями в порядке и сроки, указанные в извещении о проведении аукциона, при этом прием документов прекращается не ранее чем за пять дней до дня проведения аукциона.

Заявитель несет все риски, связанные с подачей заявки на участие в аукционе, в случае направления организатору аукциона заявки почтой, курьерской службой или иным способом.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе по каждому лоту.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

1) непредставление определенных пунктом 1.6 документации об аукционе необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, в установленный срок.

Отказ в допуске к участию в аукционе по иным основаниям, кроме указанных выше оснований, не допускается.

Организатор аукциона ведет протокол приема заявок на участие в аукционе, который должен содержать сведения о заявителях, о датах подачи заявок, о внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе с указанием причин отказа. Протокол приема заявок подписывается всеми членами комиссии в течение одного дня со дня окончания срока приема заявок. Заявитель становится участником аукциона с момента подписания всеми членами комиссии протокола приема заявок.

Заявители, признанные участниками аукциона, и заявители, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении в течение трех дней с даты оформления данного решения протоколом приема заявок на участие в аукционе путем вручения уведомления лично или путем направления заказного письма с уведомлением.

Организатор аукциона обязан вернуть внесенный задаток заявителю, не допущенному к участию в аукционе, в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

4. Порядок и срок отзыва заявок на участие в аукционе. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить внесенный задаток заявителю в течение трех рабочих дней со дня регистрации отзыва заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

5. Срок, в течение которого победитель аукциона должен подписать договор. Организатор аукциона готовит договор на размещение НТО в соответствии с типовой формой, являющейся приложением к порядку проведения аукциона, к которому прикладываются эскизный проект, технические условия на подключение НТО к сетям инженерно-технического обеспечения (в случае необходимости) и в течение десяти рабочих дней со дня проведения аукциона подписывает договор с победителем аукциона. Договор на размещение НТО должен соответствовать условиям, указанным в извещении о проведении аукциона.

Договор на размещение НТО подлежит хранению организатором аукциона в течение всего срока его действия, но не менее трех лет с момента его подписания сторонами.

Договор на размещение НТО является подтверждением права на осуществление торговой деятельности в месте, установленном схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области на 2016-2018 годы.

**Заявка на участие в открытом аукционе № __
на право заключения договора на размещение
нестационарного торгового объекта**

(полное наименование/ФИО, местонахождение/место жительства, номер контактного телефона, банковские реквизиты для возврата задатка)

(далее - Претендент), в лице _____

действующего на основании _____

1. Ознакомившись с извещением о проведении аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта _____

(описание объекта аукциона:, местонахождение, специализация, сроки размещения)

опубликованным на официальном сайте муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области www.k4city.gov-vyatka.ru и информационном бюллетне: прошу принять настоящую заявку на участие в аукционе № _____.

2. Подавая настоящую заявку на участие в аукционе, подтверждаю, что Претендент не находится в состоянии реорганизации, ликвидации, банкротства, его деятельность не приостановлена. Гарантирую достоверность предоставляемых для участия в аукционе сведений и подтверждаю право организатора аукциона запрашивать в уполномоченных органах и организациях информацию, подтверждающую представленные сведения.

3. Претендент обязуется:

- соблюдать условия проведения аукциона, предусмотренные Порядком организации и проведения аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта и заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта в муниципальном образовании «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, утвержденным постановлением администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 29.12.2012 № 3779;

- в случае признания победителем аукциона подписать договор на право размещения нестационарного торгового объекта, составленный в соответствии с опубликованным проектом договора, в течение 10 дней с даты проведения аукциона.

4. Претендент осведомлен о состоянии места под нестационарный торговый объект, условиях его разрешенного использования, порядке и сроках отзыва настоящей заявки, праве организатора аукциона отказаться от проведения аукциона не позднее чем за 3 дня до назначенной даты проведения аукциона и согласен с тем, что организатор аукциона не несёт ответственности за ущерб, который может быть причинен Претенденту отменой аукциона, если данные действия предусмотрены федеральным законодательством и иными нормативными правовыми актами.

Претендент (его полномочный представитель): _____

_____ (подпись) _____ (ФИО)

« _____ » _____ 20__ г. м.п.

Отметка о принятии заявки: _____

_____ (дата, время, регистрационный номер)

ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ,
представляемых для участия в аукционе
на право заключения договора на размещение
нестационарного торгового объекта

(описание объекта аукциона, местонахождение, специализация, сроки размещения)

К заявке на участие в аукционе прилагаются следующие документы:

№ п\п	Наименование	Номер листа
1		
2		
3		
4		
...		

Претендент (его полномочный представитель):

(подпись)

(Ф.И.О.)

М.П.

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ №

г. Кирово-Чепецк.

«__» _____ 2016 г.

Администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области в лице главы администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области Шинкарёва Михаила Анатольевича, именуемая в дальнейшем Администрация, с одной стороны, и _____,

именуемый в дальнейшем Претендент, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. Предмет договора.

Претендент для участия в аукционе на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта с номером _____ местоположение: _____,

перечисляет денежные средства в размере _____ рублей _____ копеек (НДС нет), (далее – задаток), а Администрация принимает задаток на свой расчетный счет – УФК по Кировской области (Администрация города Кирово-Чепецка), ИНН 4341007902, КПП 431201001, ОКАТО 33407000000, ОКТМО 33707000, р/с 40302810533043000024 в Отделении Киров г. Киров, БИК 043304001, л/с 05403022610, назначение платежа: задаток на участие в аукционе 03.11.2016 г. Задаток вносится Претендентом в качестве обеспечения обязательств, принятых на себя в соответствии с извещением о проведении аукциона, опубликованным в официальном печатном издании и на официальном сайте муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области и настоящим договором.

2. Передача денежных средств.

2.1. Денежные средства, указанные в п. 1 настоящего договора должны быть внесены Претендентом единовременно на счет Администрации и **зачислены** не позднее даты окончания приема заявок на участие в аукционе, а именно **28.10.2016 года**, и считаются внесенными с момента их зачисления на счет Администрации.

2.2. Документом, подтверждающим внесение задатка на счет Администрации, является выписка со счета.

2.3. В случае непоступления в указанный срок суммы задатка на счет Администрации, что подтверждается выпиской со счета, обязательства Претендента по внесению задатка считаются неисполненными, Претендент к участию в аукционе не допускается.

2.4. Администрация не вправе распоряжаться денежными средствами, поступившими от Претендента в качестве задатка.

2.5. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим Договором, проценты не начисляются.

3. Возврат денежных средств.

3.1. В случае если Претендент не допущен к участию в аукционе, Администрация обязуется перечислить сумму задатка на счет, указанный в п. 3.7 настоящего договора, в течение 3 (трех) дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

3.2. В случае, если Претендент не признан победителем аукциона, Администрация обязуется перечислить сумму задатка на счет, указанный в п. 3.7 настоящего договора в течение 3 (трех) дней с даты подведения итогов аукциона.

3.3. В случае отзыва Претендентом в установленном порядке заявки на участие в аукционе Администрация обязуется перечислить сумму задатка на счет, указанный в п. 3.7 настоящего договора. Если Претендент отозвал заявку до даты окончания приема заявок, задаток возвращается в течение 3 (трех) дней со дня регистрации отзыва заявки. Если заявка отозвана Претендентом позднее даты окончания приема заявок, задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

3.4. В случае если Претендент, признанный победителем аукциона, не заключил в установленный срок договор на право размещения нестационарного торгового объекта, задаток ему не возвращается.

3.5. Задаток, вносимый Претендентом, признанным Победителем аукциона и заключившим с Администрацией договор на размещение нестационарного торгового объекта, засчитывается в счет исполнения обязательств по заключенному договору на размещение нестационарного торгового объекта.

3.6. В случае признания аукциона несостоявшимся, Администрация обязуется перечислить сумму задатка на указанный в п. 3.7 настоящего договора счет в течение 3 (трех) дней с даты подведения итогов аукциона.

3.7. Возврат средств в соответствии с разделом 3 настоящего договора осуществляется Администрацией на счет Претендента № _____

в _____, ИНН _____,
_____, КПП _____, БИК _____,
к/с _____.

4. Заключительные положения.

4.1. Сроки, указанные в настоящем договоре, исчисляются периодом времени, указанном в днях. Течение срока начинается на следующий день после наступления события, которым определено его начало. В указанный срок не включаются выходные, праздничные дни, а также дни, которые в установленном порядке публично объявлены нерабочими.

4.2. Все споры и разногласия разрешаются сторонами путем переговоров. В случае недостижения соглашения – в Арбитражном суде Кировской области или суде общей юрисдикции (по подсудности).

4.3. Настоящий договор составлен в двух экземплярах – по одному для каждой из сторон.

5. Адреса и реквизиты сторон.

Продавец

Администрация муниципального
образования «Город Кирово-Чепецк»
Кировской области
613040, г. Кирово-Чепецк,
ул. Первомайская, д. 6
УФК по Кировской области
(Администрация города Кирово-Чепецка)
р/с 40302810533043000024 в Отделении
Киров г. Киров ИНН 4341007902 КПП
431201001
ОКАТО 33407000000, ОКТМО 33707000
ОГРН 1024300751177, л/с 05403022610

Претендент

_____ М.А. Шинкарёв

_____ (_____)