



**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД КИРОВО-ЧЕПЕЦК» НА ПЕРИОД 2020-2033 ГГ.
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2021 ГОД)**

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ

ГЛАВА 14

ЦЕНОВЫЕ (ТАРИФНЫЕ) ПОСЛЕДСТВИЯ

СОДЕРЖАНИЕ

ПЕРЕЧЕНЬ ТАБЛИЦ	3
1. Общие положения	4
2. Описание изменений (фактических данных) в оценке ценовых (тарифных) последствий реализации проектов схемы теплоснабжения.....	6
3. Ценовые (тарифные) последствия.....	7
3.1. ТАРИФНО-БАЛАНСОВЫЕ РАСЧЕТНЫЕ МОДЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ ПО КАЖДОЙ СИСТЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ.....	7
3.2. ТАРИФНО-БАЛАНСОВЫЕ РАСЧЕТНЫЕ МОДЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ ПО КАЖДОЙ ЕДИНОЙ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ.....	7
3.3. РЕЗУЛЬТАТЫ ОЦЕНКИ ЦЕНОВЫХ (ТАРИФНЫХ) ПОСЛЕДСТВИЙ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ НА ОСНОВАНИИ РАЗРАБОТАННЫХ ТАРИФНО-БАЛАНСОВЫХ МОДЕЛЕЙ.....	7

ПЕРЕЧЕНЬ ТАБЛИЦ

<i>Таблица 1 - Предполагаемый индикативный предельный уровень цены на тепловую энергию (цена «альтернативной котельной») и тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям, в г. Кирово-Чепецк на предполагаемую дату окончания переходного периода (01.01.2021)</i>	<i>9</i>
<i>Таблица 2 - Предполагаемые графики равномерного поэтапного доведения до цены «альтернативной котельной» при отнесении г. Кирово-Чепецка к ценовой зоне теплоснабжения</i>	<i>11</i>

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Актуализация Главы 14 «Ценовые (тарифные) последствия» Обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения г. Кирово-Чепецка выполнена в соответствии с Постановлением Правительства от 22.02.2012 №154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения».

В соответствии с данными Требованиями к схемам теплоснабжения (п.81), Глава 14 должна содержать:

а) тарифно-балансовые расчетные модели теплоснабжения потребителей по каждой системе теплоснабжения;

б) тарифно-балансовые расчетные модели теплоснабжения потребителей по каждой единой теплоснабжающей организации;

в) результаты оценки ценовых (тарифных) последствий реализации проектов схемы теплоснабжения на основании разработанных тарифно-балансовых моделей.

Кроме того, в соответствии с п.82. Требований к схемам теплоснабжения: «Актуализированная схема теплоснабжения в главе 14 содержит описание изменений (фактических данных) в оценке ценовых (тарифных) последствий реализации проектов схемы теплоснабжения.».

Однако в случае если муниципальное образование относится к ценовой зоне теплоснабжения, в соответствии с Требованиями к схемам теплоснабжения (п.82.): «В ценовых зонах теплоснабжения указанная глава содержит ценовые (тарифные) последствия, возникшие при осуществлении регулируемых видов деятельности в сфере теплоснабжения.».

В соответствии с Распоряжением Правительства от 08.02.2021 г. №279-р, муниципальное образование «г. Кирово-Чепецк» Кировской области отнесено к ценовой зоне теплоснабжения.

В этом случае согласно Федеральному закону от 27.07.2010 г. №190-ФЗ «О теплоснабжении» (Статья 23.4. Ценообразование на товары, услуги в ценовых зонах теплоснабжения после окончания переходного периода): «п.1. После окончания переходного периода в ценовых зонах теплоснабжения к ценам на товары, услуги в сфере теплоснабжения, не подлежащим регулированию, за исключением случаев, указанных в частях 12.1 - 12.4 статьи 10 настоящего Федерального закона, относятся:

- 1) цены на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям;
- 2) цены на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя;
- 3) цены на производимую тепловую энергию (мощность), в том числе производимую в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии;
- 4) цены на теплоноситель в виде воды, поставляемый теплоснабжающими организациями потребителям, другим теплоснабжающим организациям с использованием закрытых систем горячего водоснабжения;
- 5) цены на теплоноситель в виде пара, поставляемый теплоснабжающими организациями потребителям, другим теплоснабжающим организациям;

б) цены на теплоноситель в виде воды с использованием открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей на праве собственности или ином законном основании источником тепловой энергии, потребителю, теплопотребляющие установки которого технологически соединены с этим источником тепловой энергии непосредственно или через тепловую сеть, принадлежащую на праве собственности и (или) ином законном основании указанной теплоснабжающей организации или указанному потребителю, если такие теплопотребляющие установки и такая тепловая сеть не имеют иного технологического соединения с системой теплоснабжения и к тепловым сетям указанного потребителя не присоединены теплопотребляющие установки иных потребителей.».

При этом на момент настоящей актуализации действующие концессионные соглашения в отношении объектов теплоснабжения на территории муниципального образования г. Кирово-Чепецк отсутствуют.

Таким образом в связи с переходом г. Кирово-Чепецк в ценовую зону теплоснабжения в соответствии с Требованиями к схемам теплоснабжения (п.82.) ценовые (тарифные) последствия, возникшие при осуществлении регулируемых видов деятельности в сфере теплоснабжения и которые должны быть отражены в Главе 14, отсутствуют.

2. ОПИСАНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ (ФАКТИЧЕСКИХ ДАННЫХ) В ОЦЕНКЕ ЦЕНОВЫХ (ТАРИФНЫХ) ПОСЛЕДСТВИЙ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Основное изменение в оценке ценовых (тарифных) последствий – ожидаемый переход ТСО г. Кирово-Чепецка к работе по нерегулируемым ценам на тепловую энергию в рамках ценовой зоны теплоснабжения.

3. ЦЕНОВЫЕ (ТАРИФНЫЕ) ПОСЛЕДСТВИЯ

3.1. ТАРИФНО-БАЛАНСОВЫЕ РАСЧЕТНЫЕ МОДЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ ПО КАЖДОЙ СИСТЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

В соответствии с Требованиями к схемам теплоснабжения (п.82.) в ценовых зонах теплоснабжения глава 14 содержит ценовые (тарифные) последствия, возникшие при осуществлении регулируемых видов деятельности в сфере теплоснабжения.

В связи с переходом г. Кирово-Чепецка в ценовую зону теплоснабжения в соответствии с Требованиями к схемам теплоснабжения (п.82.) ценовые (тарифные) последствия, возникшие при осуществлении регулируемых видов деятельности в сфере теплоснабжения и которые должны быть отражены в Главе 14, отсутствуют.

3.2. ТАРИФНО-БАЛАНСОВЫЕ РАСЧЕТНЫЕ МОДЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ ПО КАЖДОЙ ЕДИНОЙ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ

В соответствии с Требованиями к схемам теплоснабжения (п.82.) в ценовых зонах теплоснабжения глава 14 содержит ценовые (тарифные) последствия, возникшие при осуществлении регулируемых видов деятельности в сфере теплоснабжения.

В связи с переходом г. Кирово-Чепецка в ценовую зону теплоснабжения в соответствии с Требованиями к схемам теплоснабжения (п.82.) ценовые (тарифные) последствия, возникшие при осуществлении регулируемых видов деятельности в сфере теплоснабжения и которые должны быть отражены в Главе 14, отсутствуют.

3.3. РЕЗУЛЬТАТЫ ОЦЕНКИ ЦЕНОВЫХ (ТАРИФНЫХ) ПОСЛЕДСТВИЙ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ НА ОСНОВАНИИ РАЗРАБОТАННЫХ ТАРИФНО-БАЛАНСОВЫХ МОДЕЛЕЙ

В соответствии с Требованиями к схемам теплоснабжения (п.82.) в ценовых зонах теплоснабжения глава 14 содержит ценовые (тарифные) последствия, возникшие при осуществлении регулируемых видов деятельности в сфере теплоснабжения.

В связи с переходом г. Кирово-Чепецка в ценовую зону теплоснабжения в соответствии с Требованиями к схемам теплоснабжения (п.82.) ценовые (тарифные) последствия, возникшие при осуществлении регулируемых видов деятельности в сфере теплоснабжения и которые должны быть отражены в Главе 14, отсутствуют.

Далее справочно приведены результаты предварительной оценки ценовых (тарифных) последствий в случае отнесения г. Кирово-Чепецка к ценовой зоне теплоснабжения, входившие в состав документации совместного обращения Администрации и ЕТО об обнесении г. Кирово-Чепецка к ценовой зоне теплоснабжения.

Основные ценовые параметры внедрения целевой модели рынка тепловой энергии (мощности) в муниципальном образовании «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (далее - г. Кирово-Чепецк) определены исходя из следующих предположений:

1) Расчеты произведены для 5 теплоснабжающих организаций, указанных в предыдущей актуализации схемы теплоснабжения муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, утвержденной постановлением администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 08.11.2019 №1598, которые имеют договоры теплоснабжения с конечными потребителями, так как ООО «Галополимер» на текущий момент, хотя и не является единой теплоснабжающей организацией (далее - ЕТО), но работает с потребителями напрямую. После перехода в ценовую зону теплоснабжения на основании ч. 2 статьи 23.8 Федерального закона от 27.07.2010 № ФЗ-190 «О теплоснабжении» (далее - Закон о теплоснабжении) потребители ООО «Галополимер Кирово-Чепецк» обязаны заключить договоры теплоснабжения с ЕТО, в зоне деятельности которой они находятся» (в настоящее время это ПАО «Т Плюс» (до 12.002.2021 г. - АО «Кировская теплоснабжающая компания»)), а ООО «Галополимер» и ЕТО обязаны заключить договор оказания услуг по передаче тепловой энергии (мощности) по тепловым сетям ООО «Галополимер»;

2) В соответствии с пунктами 4 и 5 Правил определения в ценовых зонах теплоснабжения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), включая правила индексации предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.12.2017 № 1562 (далее - Правила), и Схемой теплоснабжения при расчете предполагаемого индикативного предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) для всех систем теплоснабжения г. Кирово-Чепецка определен преобладающий вид топлива - природный газ;

3) Предполагаемая дата окончания переходного периода - 01.01.2021 года.

Предполагаемый индикативный предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) на предполагаемый первый год функционирования ценовой зоны (2021 год) для всех систем теплоснабжения, а также его сравнение с тарифами на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям в г. Кирово-Чепецке на предполагаемую дату окончания переходного периода (01.01.2021), представлены в следующей таблице:

Таблица 1 - Предполагаемый индикативный предельный уровень цены на тепловую энергию (цена «альтернативной котельной») и тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям, в г. Кирово-Чепецк на предполагаемую дату окончания переходного периода (01.01.2021)

№	Наименование ЕТО / теплоснабжающей организации (в случае, если в зоне ЕТО несколько ТСО)	Номер (код, индекс) системы теплоснабжения	Наименования источников в системе теплоснабжения	Объем отпусков тепловой энергии, тыс. Гкал (2021 г.)	Преобладающий вид топлива	Утвержденный тариф на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям, на предполагаемую дату окончания переходного периода 01.01.2021, без НДС, руб./Гкал	Расчет цены «альтернативной котельной» на предполагаемый первый год функционирования ценовой зоны теплоснабжения на 01.01.2021, без НДС, руб./Гкал	График равномерного поэтапного доведения до цены «альтернативной котельной» (далее- График) или «заморозка»
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	ПАО «Т Плюс» (до 12.02.2021 г. - ОАО «Кировская теплоснабжающая компания»)/ ПАО «Т Плюс»	001	Кировская ТЭЦ-3	653,928	Газ	1 392,39	1 544,22	График
	ПАО «Т Плюс» (до 12.02.2021 г. - ОАО «Кировская теплоснабжающая компания»)/ ООО «ГалоПолимер Кирово-Чепецк» ¹			125,694	Газ	1 218,92	1 544,22	График
2	ООО «ТЕПЛОВЕНТ- ПРО»	002	Котельная МКР Каринторф	12,41	Газ	1 803,70 ²	1 853,06 ²	График
3	ФКУ «База материально- технического и военного снабжения УФСИН по Кировской области»	003	Котельная ИК-11 г. Кирово-Чепецк	7,713	Газ	1 871,20 ³	1 853,06 ³	«заморозка»
4	АО «Объединенная химическая компания «Уралхим»	004	Котельная «Уралхим»	176,17	Газ	1 023,60	1 544,22	График

¹ После перехода в ценовую зону теплоснабжения на основании ч. 2 статьи 23.8 Закона о теплоснабжении потребители ООО «Галополимер Кирово-Чепецк» обязаны заключить договоры теплоснабжения с ЕТО, в зоне деятельности которой они находятся (в настоящее время это ПАО «Т Плюс» (до 12.02.2021 г. - ОАО «Кировская теплоснабжающая компания»)), а ООО «Галополимер» и ЕТО обязаны заключить договор оказания услуг по передаче тепловой энергии (мощности) по тепловым сетям ООО «Галополимер».

² Тариф и предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) приняты с учетом НДС, поскольку для данной организации налог на добавленную стоимость не взимается в соответствии со статьей 346.11 НК РФ.

³ Тариф и предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) приняты с учетом НДС, поскольку для данной организации налог на добавленную стоимость не взимается в соответствии с подпунктом 4.1 пункта 2 ст. 146 Налогового Кодекса Российской Федерации или подпунктом 11 пункта 3 статьи 149 НК РФ.

График равномерного поэтапного доведения цены на тепловую энергию (мощность) в соответствии с пунктами 60 и 60(1) Правил для системы централизованного теплоснабжения утверждается сроком не более 5 лет, если предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), рассчитанный впервые в соответствии с разделом II Правил, выше тарифа на тепловую энергию (мощность), действующего на день окончания переходного периода, установленного Федеральным законом «О теплоснабжении».

Предполагаемые графики равномерного поэтапного доведения до цены «альтернативной котельной» при отнесении г. Кирово-Чепецка к ценовой зоне теплоснабжения представлены в следующей таблице:

Таблица 2 - Предполагаемые графики равномерного поэтапного доведения до цены «альтернативной котельной» при отнесении г. Кирово-Чепецка к ценовой зоне теплоснабжения

№	Наименование ЕТО / теплоснабжающей организации (в случае, если в зоне ЕТО несколько ТСО)	Номер (код, индекс) системы теплоснабжения	Наименования источников в системе теплоснабжения	1 пг. 2021	2пг. 2021, 1пг. 2022	2пг. 2022, 1пг. 2023	2пг. 2023, 1пг. 2024	2пг. 2024, 1пг. 2025	2пг. 2025, 1пг. 2026
1	ПАО «Т Плюс» (до 12.02.2021 г. - ОАО «Кировская теплоснабжающая компания»)/ ПАО «Т Плюс»	001	Кировская ТЭЦ-3	90%	95%	100%	-	-	
	ПАО «Т Плюс» (до 12.02.2021 г. - ОАО «Кировская теплоснабжающая компания»)/ ООО «ГалоПолимер Кирово-Чепецк» ⁴			79%	84%	89%	92%	96%	100%
2	ООО «ТЕПЛОВЕНТ-ПРО»	002	Котельная МКР Каринторф	97%	100%	-	-	-	
3	ФКУ «База материально-технического и военного снабжения УФСИН по Кировской области»	003	Котельная ИК-11 г. Кирово-Чепецк	не применяется					
4	АО «Объединенная химическая компания «Уралхим»	004	Котельная «Уралхим»	66%	73%	80%	86%	93%	100%

⁴ После перехода в ценовую зону теплоснабжения на основании ч. 2 статьи 23.8 Закона о теплоснабжении потребители ООО «Галополимер Кирово-Чепецк» обязаны заключить договоры теплоснабжения с ЕТО, в зоне деятельности которой они находятся (в настоящее время это АО «Кировская теплоснабжающая компания»), а ООО «Галополимер» и ЕТО обязаны заключить договор оказания услуг по передаче тепловой энергии (мощности) по тепловым сетям ООО «Галополимер».

2.Дополнительные механизмы сглаживания ценовых (тарифных) последствий в случае отнесения города Кирово-Чепецк к ценовой зоне теплоснабжения.

1)Цена на тепловую энергию для конечного потребителя в первом полугодии 2021 года будет определена на уровне тарифа на тепловую энергию, действовавшего на день окончания переходного периода. Цена на тепловую энергию (мощность) для конечных потребителей на первое полугодие очередного года будет определяться на уровне, определённом на второе полугодие предыдущего года.

2)Рост цен на тепловую энергию (мощность), в соответствии с соглашением об исполнении схемы теплоснабжения начиная со второго полугодия каждого года после окончания переходного периода с 01.01.2021 и далее до достижения цены «альтернативной котельной», будет осуществляться темпом, не превышающим прогнозный показатель размера индексации совокупного платежа граждан за коммунальные услуги согласно Прогнозу социально-экономического развития на соответствующий период, одобренному Правительством Российской Федерации, увеличенный на 2,8 процентных пункта.

3.Приняты следующие сценарные условия:

-цена на тепловую энергию (мощность) для конечного потребителя со второго полугодия 2021 года и далее до достижения цены «альтернативной котельной» будет определяться исходя из её роста относительно цены первого полугодия;

-предполагаемый предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги с 01.01.2021 в г. Кирово-Чепецке без его отнесения к ценовой зоне теплоснабжения определен исходя из сложившейся в 2019 году стоимости стандартного набора коммунальных услуг на примере структуры платежа гражданина за 2-комнатную квартиру площадью 58,3 кв. м (среднестатистические условия для г. Кирово-Чепецка), где проживают 3 человека, в зоне деятельности ЕТО ПАО «Т Плюс» (до 12.02.2021 г. - АО «Кировская теплоснабжающая компания») по системе теплоснабжения с кодом № 1 (источник: Кировская ТЭЦ-3) с учетом роста регулируемых цен (тарифов) организаций, оказывающих гражданам коммунальные услуги, в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года, одобренным на заседании Правительства Российской Федерации 30.09.2019 (далее - Прогноз) (по газу- 3%, по электроэнергии - 5%, по воде - 4%, по отоплению - 4 %);

-предполагаемый предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги с 01.01.2021 в г. Кирово-Чепецке, при его отнесении к ценовой зоне теплоснабжения, рассчитан по аналогии с определением указанного индекса без отнесения к ценовой зоне теплоснабжения, но с учетом стоимости коммунальной услуги по отоплению и горячему водоснабжению в составе платы гражданина исходя из предполагаемого предельного уровня цены на тепловую (мощность) с учетом графика поэтапного равномерного доведения предельного уровня и механизмов сглаживания, предусмотренных предварительным соглашением об исполнении схемы теплоснабжения, цены на тепловую энергию (мощность) в зоне деятельности

ЕТО ПАО «Т Плюс» (до 12.02.2021 г. - АО «КТК») по системе теплоснабжения с кодом № 1 (источник: Кировская ТЭЦ-3);

- предполагаемый на 2021 год индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по Кировской области, увеличенный на отклонение по г. Кирово-Чепецку, в случае его отнесения к ценовой зоне теплоснабжения, определен на основании прогнозного показателя размера индексации совокупного платежа граждан за коммунальные услуги согласно Прогнозу (4%) с учётом предельно допустимого отклонения по отдельным муниципальным образованиям от величины индексов на 2020-2023 годы, определённого распоряжением Правительства Российской Федерации от 15.11.2018 № 2490-р (2,8%).

Таким образом, для всех зон ЕТО по г. Кирово-Чепецку, в случае его отнесения к ценовой зоне теплоснабжения, в целях сглаживания ценовых последствий для потребителей предполагается, что в соглашениях об исполнении схемы теплоснабжения рост цен на тепловую энергию (мощность), начиная со второго полугодия каждого года после окончания переходного периода с 01.01.2021 и далее до достижения цены «альтернативной котельной», будет осуществляться темпом, не превышающим прогнозный показатель размера индексации совокупного платежа граждан за коммунальные услуги согласно Прогнозу социально-экономического развития на соответствующий период, одобренному Правительством Российской Федерации, увеличенный на 2,8 процентных пункта.