

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МО «ГОРОД КИРОВО-ЧЕПЕЦК»



**Обосновывающие материалы
к схеме теплоснабжения:**

**Книга 16. Реестр проектов схемы
теплоснабжения**

**Глава 16. Реестр проектов схемы
теплоснабжения**

Согласовано:
Администрация
МО «Город Кирово-Чепецк»

Согласовано:
филиал «Кировский» ПАО «Т Плюс»

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МО «ГОРОД КИРОВО-ЧЕПЕЦК»

Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения:

**Книга 16. Реестр проектов схемы теплоснабжения
Глава 16. Реестр проектов схемы теплоснабжения**

Генеральный директор
ООО «Энергосберегающие технологии»

_____ Д.А. Казаков
« _____ » _____ 2018 г

Содержание

Содержание.....	3
1.1. Перечень мероприятий по строительству, реконструкции или техническому перевооружению источников тепловой энергии	4
1.2. Перечень мероприятий по строительству, реконструкции и техническому перевооружению тепловых сетей и сооружений на них	7
1.3. Перечень мероприятий, обеспечивающих переход от открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) на закрытые системы горячего водоснабжения.....	20
1.4. Перечень мероприятий по монтажу у потребителей МКР Каринторф систем горячего водоснабжения.....	21
1.5. Перечень мероприятий по наладке внутридомовых систем теплоснабжения	22
1.6. Перечень мероприятий по установке приборов коммерческого учета у потребителей тепловой энергии	23
Список использованных источников	24

1.1. Перечень мероприятий по строительству, реконструкции или техническому перевооружению источников тепловой энергии

На основании предложений Книги 7, обоснования инвестиций, проведенного в Книги 12, исходя целесообразности выполнения и наличия источников финансирования, сформирован перечень мероприятий, представленный в таблице 1.1.

Таблица 1.1

№ проекта	Наименование мероприятия	Стоимость мероприятий по годам, тыс. руб. без НДС в ценах, определенных на год реализации								Источник финансирования
		2019г.	2020г.	2021г.	2022г.	2023г.	2024-2028г.	2029-2033г.	2019-2033г.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Кировская ТЭЦ-3										
	ИТОГО	12490	27846	22070	37180	123346	81849	13600	318381	амортизация
1.1	Приведение мазутного хозяйства в соответствие с требованиями ФНИП	2000							2000	амортизация
1.2	Приведение ХОПО КТЭЦ-3 в соответствие с требованиями ФНИП	3000							3000	амортизация
1.3	Реконструкция дымовой трубы №4 Н=180 м, в т.ч.	7000							7000	амортизация
1.4	Модернизация КВОУ	490							490	амортизация
1.5	ПВК №1 Замена газоходов от здания ПВК до дымовой трубы.		1 323						1323	амортизация
1.6	ПВК №3 Замена газоходов от здания ПВК до дымовой трубы.		1 323						1323	амортизация
1.7	Тех.перевооружение электрооборудования водогрейной котельной КРУ 6 кВ		4 000						4000	амортизация
1.8	Модернизация КИПиА КА №1-4 КВГМ-100 ПВК (СМР)		4 500						4500	амортизация
1.9	Приведение мазутного хозяйства в соответствие с требованиями ФНИП (ПИР)		4 800						4800	амортизация
1.10	Модернизация узла учета БНС		4 400						4400	амортизация
1.11	Модернизация КВОУ		3 000						3000	амортизация
1.12	Приведение ХОПО КТЭЦ-3 в соответствие с требованиями ФНИП		4 500						4500	амортизация
1.13	КА №8 Замена труб пароперегревателя II ст.					15000			15000	амортизация
1.14	КА №11 Сверхтиповой объем. Замена калачей пароперегревателя I ст.				2100				2100	амортизация
1.15	КА №11 Замена труб правого бокового экрана			1 000					1000	амортизация
1.16	ТА №3 Замена пароперепускных труб			3 500					3500	амортизация
1.17	Тех.перевооружение III-IV секций ГРУ 6 кВ и электрооборудования главного щита управления и			350	3300				3650	амортизация

№ проекта	Наименование мероприятия	Стоимость мероприятий по годам, тыс. руб. без НДС в ценах, определенных на год реализации								Источник финансирования
		2019г.	2020г.	2021г.	2022г.	2023г.	2024-2028г.	2029-2033г.	2019-2033г.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	защит (СМР)									
1.18	Модернизация главного щита управления					2700			2700	амортизация
1.19	Техническое перевооружение сети постоянного оперативного тока ГЩУ: аккумуляторных батарей СК-16 и СК-24 на малообслуживаемые			1 000	4000	5000			10000	амортизация
1.20	Реконструкция щита постоянного оперативного тока ГЩУ (СМР)			1 000	2500	3500			7000	амортизация
1.21	Установка быстродействующей дуговой защиты в ячейках КРУСН 6 кВ (СМР)				2000				2000	амортизация
1.22	Тех. перевооружение электрооборудования водогрейной котельной КРУ 6 кВ			1 000	3000	4645			8645	амортизация
1.23	Модернизация КИПиА КА №1-4 КВГМ-100 ПВК (СМР)					7000			7000	амортизация
1.24	Приведение мазутного хозяйства в соответствие с требованиями ФНИП			5 200					5200	амортизация
1.25	Техническое перевооружение главного паропровода турбоагрегата ст. №6 на РОУ 100-2,5 (СМР)				7900				7900	амортизация
1.26	Замена на 2 штуки противоточных фильтра					4800			4800	амортизация
1.27	Приведение ХОПО КТЭЦ-3 в соответствие с требованиями ФНИП			5 500					5500	амортизация
1.28	Замена осветителя №1					10000			10000	амортизация
1.29	Замена магистрали сырой воды от ввода в ХВО котлов до воздухоотделителя осветителя №1			520					520	амортизация
1.30	Модернизация осветителей с установкой тонкослойных элементов (СМР)				5000				5000	амортизация
1.31	Установка контрольно-измерительного модуля "Промывка фильтров" пр-во ООО "НВЦ УНИТОК" г. Екатеринбург					2860			2860	амортизация
1.32	Реконструкция складов реагентов кислоты и щелочи				1500	8500			10000	амортизация
1.33	Восстановление (реконструкция) схемы возврата осветленной воды с золоотвала					29000			29000	амортизация
1.34	Техническое перевооружение конвективной части котла водогрейного марки КВГМ-100№1					20341			20341	амортизация
1.35	Техническое перевооружение конвективной части котла водогрейного марки КВГМ-100№2						21765		21765	амортизация
1.36	Техническое перевооружение конвективной части котла водогрейного марки КВГМ-100№3						23288		23288	амортизация

№ проекта	Наименование мероприятия	Стоимость мероприятий по годам, тыс. руб. без НДС в ценах, определенных на год реализации								Источник финансирования
		2019г.	2020г.	2021г.	2022г.	2023г.	2024-2028г.	2029-2033г.	2019-2033г.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.37	Техническое перевооружение конвективной части котла водогрейного марки КВГМ-100№4						24918		24918	амортизация
1.38	Техническое перевооружение экранных труб водогрейного котла марки КВГМ-100 №1						5738		5738	амортизация
1.39	Техническое перевооружение экранных труб водогрейного котла марки КВГМ-100 №2						6140		6140	амортизация
1.40	Техническое перевооружение экранных труб водогрейного котла марки КВГМ-100 №3							6570	6570	амортизация
1.41	Техническое перевооружение экранных труб водогрейного котла марки КВГМ-100 №4							7030	7030	амортизация
1.42	Тех. перевооружение электрооборудования водогрейной котельной КРУ 6 кВ			3000	5880	10000			18880	амортизация
Котельная МКР Каринторф										
	ИТОГО					2400			2400	не определен
1.43	Капитальный ремонт водогрейных котлов КВаГн "Вулкан"VK-2000 (2 шт.) и КВаГн "Вулкан"VK-1500 (2 шт.)					2400			2400	не определен

1.2. Перечень мероприятий по строительству, реконструкции и техническому перевооружению тепловых сетей и сооружений на них

На основании предложений Книг 8 и 11, обоснования инвестиций, проведенного в Книге 12, исходя из целесообразности выполнения и наличия источников финансирования, сформирован перечень мероприятий по строительству, реконструкции и техническому перевооружению тепловых сетей и сооружений на них в случае сохранения существующего уровня тарифа на тепло, отпускаемое конечным потребителям. Источником финансирования данных мероприятий является амортизация, учитываемая в тарифе на транспорт тепловой энергии по сетям. Перечень мероприятий представлен в таблице 1.2.

Таблица 1.2.

№ проекта	Наименование мероприятий	Принадлежность	Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Ду, мм	Длина, в одноструб. исчисл., м	Объём финансирования мероприятий, включенных в ИП, тыс. руб. без НДС в ценах, определенных на год реализации				
							2019	2020	2021	2022	2023
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей											
2.1	Строительство переемычки тепловых сетей совхоза "Чепецкий" Ду700 протяженностью 60 м.п. с устройством двух павильонов (Проектно-изыскательские работы, строительные-монтажные работы)	АО "КТК"	2020	2020	700	120	0,0	11 762,2	0,0	0,0	0,0
3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников											
3.1. Реконструкция существующих тепловых сетей											
3.1.1	Техпереворужение тепловой сети от ТК3-01 до ТК3-07 с увеличением диаметра до Ду500 - 560м.п. (Проектно-изыскательские работы, строительные-монтажные работы)	АО "КТК"	2019	2019	500	1120	32 422,3	0,0	0,0	0,0	0,0
3.1.2	Техпереворужение тепловой сети от ТК4-27 до ТК подъёма с увеличением диаметра до Ду200: 47м.п. (Проектно-изыскательские работы, строительные-монтажные работы)	АО "КТК"	2019	2019	200	94	2 004,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3.1.3	Техпереворужение тепловой сети от ТК4-28 до ТК2-19: 2Ду200 - 256 м.п. (Проектно-изыскательские работы, строительные-монтажные работы)	АО "КТК"	2019	2019	200	512	10 915,4	0,0	0,0	0,0	0,0
3.1.4	Техпереворужение тепловой сети от ТК 7-07 до ТК 10-1: 2Ду600 протяженностью 43 м.п. (Проектно-изыскательские работы, строительные-монтажные работы)	АО "КТК"	2019	2019	600	86	4 692,8	0,0	0,0	0,0	0,0

№ проекта	Наименование мероприятий	Принадлежность	Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Ду, мм	Длина, в одноструб. исчисл., м	Объём финансирования мероприятий, включенных в ИП, тыс. руб. без НДС в ценах, определенных на год реализации				
							2019	2020	2021	2022	2023
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3.1.5	Техпереворужение тепловой сети от ТК 2-19 до зданий школы им. А. Некасова и теплицы пр. Лермонтова, 1: 2Ду50 протяженностью 58 м.п. (Проектно-изыскательские работы, строительномонтажные работы)	МО "Город Кирово-Чепецк"	2019	2019	50	116	1 430,3	0,0	0,0	0,0	0,0
3.1.6	Техпереворужение тепловой сети по проезду Базовый от ТК 7-07 ул. Ленина (7 НО-34) до ТК 7-07-4: 2Ду200/150 - 200/241,8 м.п. (Проектно-изыскательские работы, строительномонтажные работы)	МО "Город Кирово-Чепецк"	2019	2019	150; 200	883,6	18 058,4	0,0	0,0	0,0	0,0
3.1.7	Техпереворужение тепловой сети от ТК 3-41-3 до здания по ул. Карла Маркса № 6: 2Ду40 - 12 м.п. (Проектно-изыскательские работы, строительномонтажные работы)	МО "Город Кирово-Чепецк"	2019	2019	40	24	295,9	0,0	0,0	0,0	0,0
3.1.8	Техпереворужение тепловой сети от 7 ПАВ-3 до НО-41: 2Ду500 протяженностью 299 м.п. (Проектно-изыскательские работы, строительномонтажные работы)	АО "КТК"	2020	2020	500	598	0,0	27 660,8	0,0	0,0	0,0
3.1.9	Техпереворужение тепловой сети от ТК9-01 до ТК 9-04: Ду200- 167 п.м., Ду150-155,8 м.п. (Проектно-изыскательские работы, строительномонтажные работы)	АО "КТК"	2021	2021	175	645,6	0,0	0,0	13 075,6	0,0	0,0
3.1.10	Техпереворужение тепловой сети от ТК16-2 до ТК16-4: 2Ду300 протяженностью 482 м.п. (Проектно-изыскательские работы, строительномонтажные работы)	АО "КТК"	2021	2021	300	964	0,0	0,0	27 642,1	0,0	0,0
3.1.11	Техпереворужение тепловой сети от опуска перед ТК 6-03 до опуска после ТК 6-04: 2Ду600 протяженностью 125,5 м.п. (Проектно-изыскательские работы, строительномонтажные работы)	АО "КТК"	2022	2022	600	251	0,0	0,0	0,0	13 696,5	0,0
3.1.12	Техпереворужение тепловой сети от ТК 5-20 до Т.А.: 2Ду200 протяженностью 318 м.п. (Проектно-изыскательские работы, строительномонтажные работы)	АО "КТК"	2022	2022	200	636	0,0	0,0	0,0	13 559,0	0,0
3.1.13	Техпереворужение тепловой сети от ТК9-01 до ТК 9-01-6: 2Ду150 протяженностью 460,8 м.п. (Проектно-изыскательские работы, строительномонтажные работы)	АО "КТК"	2022	2022	150	921,6	0,0	0,0	0,0	17 612,7	0,0
3.1.14	Техпереворужение тепловой сети от ТК1-06 до ТК1-08: 2Ду150 протяженностью 207 м.п. (Проектно-изыскательские работы, строительномонтажные работы)	АО "КТК"	2023	2023	200	414	0,0	0,0	0,0	0,0	7 912,0

№ проекта	Наименование мероприятий	Принадлежность	Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Ду, мм	Длина, в одноструб. исчисл., м	Объём финансирования мероприятий, включенных в ИП, тыс. руб. без НДС в ценах, определенных на год реализации				
							2019	2020	2021	2022	2023
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3.1.15	Техпереворужение тепловой сети от ТК3-37 до ТК1-03: 2Ду200 протяженностью 197,51 м.п. (Проектно-изыскательские работы, строительные-монтажные работы)	АО "КТК"	2023	2023	250	395,02	0,0	0,0	0,0	0,0	8 421,5
3.1.16	Техпереворужение тепловой сети от ТК1К-1 до зд. Калинина, 2 : 2Ду50 протяженностью 43 м.п. (Проектно-изыскательские работы, строительные-монтажные работы)	АО "КТК"	2023	2023	50	86	0,0	0,0	0,0	0,0	1 060,4
3.1.17	Техпереворужение тепловой сети от ТК1К-1 до зд. Калинина, 4 и 6: 2Ду50 протяженностью 25 м.п. (Проектно-изыскательские работы, строительные-монтажные работы)	АО "КТК"	2023	2023	50	50	0,0	0,0	0,0	0,0	616,5
3.1.18	Техпереворужение тепловой сети от Уз.1 до ТК1К-4: 2Ду50 протяженностью 57 м.п. (Проектно-изыскательские работы, строительные-монтажные работы)	АО "КТК"	2023	2023	50	114	0,0	0,0	0,0	0,0	1 405,6
3.1.19	Техпереворужение тепловой сети от ТК1-К4 до зд. Зверева, 3: 2Ду50 протяженностью 5 м.п. (Проектно-изыскательские работы, строительные-монтажные работы)	АО "КТК"	2023	2023	50	10	0,0	0,0	0,0	0,0	123,3
3.1.20	Техпереворужение тепловой сети от ТК1-К4 до зд. Зверева, 1: 2Ду50 протяженностью 43 м.п. (Проектно-изыскательские работы, строительные-монтажные работы)	АО "КТК"	2023	2023	50	86	0,0	0,0	0,0	0,0	1 060,4
3.1.21	Техпереворужение тепловой сети от От ЦТП-1 до Уз.2: 2Ду70 протяженностью 22 м.п. (Проектно-изыскательские работы, строительные-монтажные работы)	АО "КТК"	2023	2023	70	44	0,0	0,0	0,0	0,0	598,4
3.1.22	Техпереворужение тепловой сети от Уз.2 до зд. Калинина 8, 10: 2Ду50 протяженностью 25 м.п. (Проектно-изыскательские работы, строительные-монтажные работы)	АО "КТК"	2023	2023	50	50	0,0	0,0	0,0	0,0	616,5
3.1.23	Техпереворужение тепловой сети от Уз.2 до Уз.3: 2Ду70 протяженностью 28 м.п. (Проектно-изыскательские работы, строительные-монтажные работы)	АО "КТК"	2023	2023	70	56	0,0	0,0	0,0	0,0	761,6
3.1.24	Техпереворужение тепловой сети от Уз.3 до зд. Калинина 12: 2Ду50 протяженностью 18 м.п. (Проектно-изыскательские работы, строительные-монтажные работы)	АО "КТК"	2023	2023	50	36	0,0	0,0	0,0	0,0	443,9

№ проекта	Наименование мероприятий	Принадлежность	Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Ду, мм	Длина, в одноструб. исчисл., м	Объём финансирования мероприятий, включенных в ИП, тыс. руб. без НДС в ценах, определенных на год реализации				
							2019	2020	2021	2022	2023
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3.1.25	Техпереворужение тепловой сети от Уз.3 до ТК 1К-6: 2Ду70 протяженностью 40 м.п. (Проектно-изыскательские работы, строительные-монтажные работы)	АО "КТК"	2023	2023	70	80	0,0	0,0	0,0	0,0	1 088,0
3.1.26	Техпереворужение тепловой сети от ТК 1К-6 до зд.Зверева,9: 2Ду50 протяженностью 4 м.п. (Проектно-изыскательские работы, строительные-монтажные работы)	АО "КТК"	2023	2023	50	8	0,0	0,0	0,0	0,0	98,6
3.1.27	Техпереворужение тепловой сети от Уз.4 до зд.Зверева, 7: 2Ду50 протяженностью 45 м.п. (Проектно-изыскательские работы, строительные-монтажные работы)	АО "КТК"	2023	2023	50	90	0,0	0,0	0,0	0,0	1 109,7
3.1.28	Техпереворужение тепловой сети от Уз.5 до зд.Зверева, 5: 2Ду50 протяженностью 25 м.п. (Проектно-изыскательские работы, строительные-монтажные работы)	АО "КТК"	2023	2023	50	50	0,0	0,0	0,0	0,0	616,5
3.1.29	Техпереворужение тепловой сети от ЦТП-2(ТК 2К-1) до ТК 2К-3: 2Ду70 протяженностью 23 м.п. (Проектно-изыскательские работы, строительные-монтажные работы)	АО "КТК"	2023	2023	70	46	0,0	0,0	0,0	0,0	625,6
3.1.30	Техпереворужение тепловой сети от ТК10-2 до ТК10-4-8: 2Ду150 протяженностью 370 м.п. (Проектно-изыскательские работы, строительные-монтажные работы)	АО "КТК"	2023	2023	200	740	0,0	0,0	0,0	0,0	14 142,1
Итого							69819,1	39 423,0	40 717,7	44 868,2	40 700,6

На основании предложений Книг 8 и 11, обоснования инвестиций, проведенного в Книге 12, исходя из целесообразности выполнения и наличия источников финансирования, сформирован перечень мероприятий по строительству, реконструкции и техническому перевооружению тепловых сетей и сооружений на них в случае перехода МО «Город Кирово-Чепецк» в ценовую зону теплоснабжения. Источником финансирования в данном случае является амортизация и прибыль, включенные в тариф на транспорт тепловой энергии по сетям. Перечень мероприятий представлен в таблице 1.3.

Таблица 1.3

№ проект а	Наименование мероприятий	Принад-лежность	Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Ду, мм	Длина, в одноструб. исчисл., м	Объём финансирования мероприятий, включенных в ИП, тыс.руб. без НДС в ценах, определенных на год реализации				
							2019	2020	2021	2022	2023
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей											
2.1	Строительство перемычки тепловых сетей совхоза "Чепецкий" Ду700 протяженностью 60 м.п. с устройством двух павильонов (Проектно-изыскательские работы, строительные-монтажные работы)	АО "КТК"	2020	2020	700	120	0,0	11 762,2	0,0	0,0	0,0
3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников											
3.1. Реконструкция существующих тепловых сетей											
3.1.1	Техпереворужение тепловой сети от ТК3-01 до ТК3-07 с увеличением диаметра до Ду500 - 560м.п. (Проектно-изыскательские работы, строительные-монтажные работы)	АО "КТК"	2019	2019	500	1120	32 422,3	0,0	0,0	0,0	0,0
3.1.2	Техпереворужение тепловой сети от ТК4-27 до ТК подъёма с увеличением диаметра до Ду200: 47м.п. (Проектно-изыскательские работы, строительные-монтажные работы)	АО "КТК"	2019	2019	200	94	2 004,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3.1.3	Техпереворужение тепловой сети от ТК4-28 до ТК2-19: 2Ду200 - 256 м.п.(Проектно-изыскательские работы, строительные-монтажные работы)	АО "КТК"	2019	2019	200	512	10 915,4	0,0	0,0	0,0	0,0
3.1.4	Техпереворужение тепловой сети от ТК 7-07 до ТК 10-1: 2Ду600 протяженностью 43 м.п. (Проектно-изыскательские работы, строительные-монтажные работы)	АО "КТК"	2019	2019	600	86	4 692,8	0,0	0,0	0,0	0,0
3.1.5	Техпереворужение тепловой сети от ТК4-29 до ТК 23-5: 2Ду150 - 221 м.п., 2Ду200 - 253 м.п. (Проектно-изыскательские работы, строительные-монтажные работы)	АО "КТК"	2019	2019	175	948,0	19 234,6	0,0	0,0	0,0	0,0
3.1.6	Техпереворужение тепловой сети от ТК 2-19 до зданий школы им. А. Некасова и теплицы пр. Лермонтова, 1: 2Ду50 протяженностью 58 м.п. (Проектно-изыскательские работы, строительные-монтажные работы)	МО "Город Кирово-Чепецк"	2019	2019	50	116	1 430,3	0,0	0,0	0,0	0,0
3.1.7	Техпереворужение тепловой сети по проезду Базовый от ТК 7-07 ул. Ленина (7 НО-34) до ТК 7-07-4: 2Ду200/150 - 200/241,8 м.п. (Проектно-изыскательские работы, строительные-монтажные работы)	МО "Город Кирово-Чепецк"	2019	2019	200/150	883,6	18 058,4	0,0	0,0	0,0	0,0
3.1.8	Техпереворужение тепловой сети от ТК 3-41-3 до здания по ул. Карла Маркса № 6: 2Ду40 - 12 м.п. (Проектно-изыскательские работы, строительные-	МО "Город Кирово-Чепецк"	2019	2019	40	24	295,9	0,0	0,0	0,0	0,0

№ проекта	Наименование мероприятий	Принадлежность	Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Ду, мм	Длина, в одноструб. исчисл., м	Объём финансирования мероприятий, включенных в ИП, тыс.руб. без НДС в ценах, определенных на год реализации				
							2019	2020	2021	2022	2023
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	монтажные работы)										
3.1.9	Техпереворужение тепловой сети от ТК 14-5 до ул.Сосновая,42: 2Ду100 - 37,5 м.п. (Проектно-изыскательские работы, строительно-монтажные работы)	МО "Город Кирово-Чепецк	2019	2019	100	75	1 276,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3.1.10	Техпереворужение тепловой сети от ТК 7-07-3 до здания проезд Базовый, 7: 2Ду50 - 33,05 м.п. (Проектно-изыскательские работы, строительно-монтажные работы)	Бесхозяиный	2019	2019	50	66,1	815,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3.1.11	Техпереворужение тепловой сети от 7 ПАВ-3 до НО -41: 2Ду500 протяженностью 299 м.п. (Проектно-изыскательские работы, строительно-монтажные работы)	АО "КТК"	2020	2020	500	598	0,0	27 660,8	0,0	0,0	0,0
3.1.12	Техпереворужение тепловой сети от подп.ст до 6-05 до 6ПАВ 1: 2Ду600 протяженностью 239 м.п. (Проектно-изыскательские работы, строительно-монтажные работы)	АО "КТК"	2020	2020	600	478	0,0	26 083,3	0,0	0,0	0,0
3.1.13	Техпереворужение тепловой сети от ТК 2-34 до ТК 2-28 с отпайками на жилые дома пр.Мира,55,53,53Б; ул.Луначарского,16,14,12,10:2Ду150-119 м.п.; 2Ду125-321,5 м.п.; 2Ду70-62 м.п.; 2Ду50-67 м.п. протяженностью 239 м.п. (Проектно-изыскательские работы, строительно-монтажные работы)	АО "КТК"	2020	2020	150/ 125/ 70/ 50	1139	0,0	19 438,5	0,0	0,0	0,0
3.1.14	Техпереворужение тепловой сети от ТК2-19 до ТК2-15: 2Ду200 - 181 м.п.(Проектно-изыскательские работы, строительно-монтажные работы)	АО "КТК"	2020	2020	200	362	0,0	7 717,5	0,0	0,0	0,0
3.1.15	Техпереворужение тепловой сети от ТК 3-41-1 до жилого дома по ул. Карола Маркса № 8: 2Ду40 - 17 м.п. (Проектно-изыскательские работы, строительно-монтажные работы)	МО "Город Кирово-Чепецк	2020	2020	40	34	0,0	419,2	0,0	0,0	0,0
3.1.16	Техпереворужение тепловой сети от ТК 3-48А до жилых домов по ул. Пролетарская, № 58, 60, 62, 56, 54, 52, 53, 51, до здания по ул. Кооперативная № 10: 2Ду50 протяженностью 157 м.п. (Проектно-изыскательские работы, строительно-монтажные работы)	МО "Город Кирово-Чепецк	2020	2020	50	314	0,0	3 871,6	0,0	0,0	0,0
3.1.17	Техпереворужение тепловой сети от ТК9-01 до ТК 9-04: 2Ду200- 167 п.м., 2Ду150-155,8 м.п. (Проектно-изыскательские работы, строительно-монтажные работы)	АО "КТК"	2021	2021	175	645,6	0,0	0,0	13 075,6	0,0	0,0
3.1.18	Техпереворужение тепловой сети от ТК16-2 до ТК16-4: 2Ду300 протяженностью 482 м.п. (Проектно-	АО "КТК"	2021	2021	300	964	0,0	0,0	27 642,1	0,0	0,0

№ проекта	Наименование мероприятий	Принадлежность	Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Ду, мм	Длина, в одноструб. исчисл., м	Объём финансирования мероприятий, включенных в ИП, тыс.руб. без НДС в ценах, определенных на год реализации				
							2019	2020	2021	2022	2023
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	изыскательские работы, строительно-монтажные работы)										
3.1.19	Техпереворужение тепловой сети от ТК5-06 до ТК16-2: 2Ду300 протяженностью 370 м.п. (Проектно-изыскательские работы, строительно-монтажные работы)	АО "КТК"	2021	2021	300	740	0,0	0,0	21 219,1	0,0	0,0
3.1.20	Техпереворужение тепловой сети от ТК16-4 до ТК16-5: 2Ду250 протяженностью 128 м.п. (Проектно-изыскательские работы, строительно-монтажные работы)	АО "КТК"	2021	2021	300	256	0,0	0,0	7 340,6	0,0	0,0
3.1.21	Техпереворужение тепловой сети от ТК 16-4 до пр.России,20: 2Ду100 протяженностью 25,2 м.п. (Проектно-изыскательские работы, строительно-монтажные работы)	МО "Город Кирово-Чепецк"	2021	2021	100	50,4	0,0	0,0	857,5	0,0	0,0
3.1.22	Техпереворужение тепловой сети от ТК А-11 до жилых домов по ул. Свободы № 7-31б, 43а-43в: ср. 2Ду80 протяженностью 1102 м.п. (Проектно-изыскательские работы, строительно-монтажные работы)	МО "Город Кирово-Чепецк"	2021	2021	ср.80	2204	0,0	0,0	27 175,3	0,0	0,0
3.1.23	Техпереворужение тепловой сети от ТК 3-48-4 до жилых домов по ул. Загородная № 2, 4, 6, до жилого дома по ул. Песчаная № 1: ср. 2Ду40 протяженностью 182 м.п. (Проектно-изыскательские работы, строительно-монтажные работы)	МО "Город Кирово-Чепецк"	2021	2021	ср.40	364	0,0	0,0	4 488,1	0,0	0,0
3.1.24	Техпереворужение тепловой сети от ТК 3-49-3 до жилых домов по ул. Пролетарская № 64, 66: 2Ду40 протяженностью 37 м.п. (Проектно-изыскательские работы, строительно-монтажные работы)	МО "Город Кирово-Чепецк"	2021	2021	40	74	0,0	0,0	912,4	0,0	0,0
3.1.25	Техпереворужение тепловой сети от ТК 3-49-8 до жилых домов по ул. Кооперативная № 26, 28: 2Ду50 протяженностью 94 м.п. (Проектно-изыскательские работы, строительно-монтажные работы)	МО "Город Кирово-Чепецк"	2021	2021	50	188	0,0	0,0	2 318,0	0,0	0,0
3.1.26	Техпереворужение тепловой сети от ТК 4-20 до ТК 4-20-1: 2Ду200 протяженностью 73 м.п. (Проектно-изыскательские работы, строительно-монтажные работы)	АО "КТК"	2021	2021	200	146	0,0	0,0	3 112,6	0,0	0,0
3.1.27	Техпереворужение тепловой сети от ТК9-03 до ТК9-03-12: 2Ду125 - 355 м.п., 2Ду100 - 32 м.п. (Проектно-изыскательские работы, строительно-монтажные работы)	АО "КТК"	2021	2021	125/100	11,09375	0,0	0,0	13 843,9	0,0	0,0
3.1.28	Техпереворужение тепловой сети от ТК4-21 до ТК4-	АО "КТК"	2022	2022	200	250	0,0	0,0	0,0	5 329,8	0,0

№ проекта	Наименование мероприятий	Принадлежность	Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Ду, мм	Длина, в одноструб. исчисл., м	Объём финансирования мероприятий, включенных в ИП, тыс.руб. без НДС в ценах, определенных на год реализации				
							2019	2020	2021	2022	2023
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	21-1: 2Ду200 протяженностью 125 м.п. (Проектно-изыскательские работы, строительные-монтажные работы)										
3.1.29	Техпереворужение тепловой сети от ТК5-08 до ТК5-12: 2Ду500 протяженностью 677,6 м.п. (Проектно-изыскательские работы, строительные-монтажные работы)	АО "КТК"	2022	2022	500	1355,2	0,0	0,0	0,0	62 685,4	0,0
3.1.30	Техпереворужение тепловой сети от опуска перед ТК 6-03 до опуска после ТК 6-04: 2Ду600 протяженностью 125,5 м.п. (Проектно-изыскательские работы, строительные-монтажные работы)	АО "КТК"	2022	2022	600	251	0,0	0,0	0,0	13 696,5	0,0
3.1.31	Техпереворужение тепловой сети от ТК 5-20 до Т.А: 2Ду200 протяженностью 318 м.п. (Проектно-изыскательские работы, строительные-монтажные работы)	АО "КТК"	2022	2022	200	636	0,0	0,0	0,0	13 559,0	0,0
3.1.32	Техпереворужение тепловой сети от ТК 6-03 до жилых домов по ул. Труда № 1-13: ср. 2Ду50 протяженностью 442 м.п. (Проектно-изыскательские работы, строительные-монтажные работы)	МО "Город Кирово-Чепецк"	2022	2022	ср. 50	442	0,0	0,0	0,0	10 899,7	0,0
3.1.33	Техпереворужение тепловой сети ул. Ленина, в районе д. 26: 2Ду150/100/80/70/50 протяженностью 226,7/235/60/60/149 м.п. (Проектно-изыскательские работы, строительные-монтажные работы)	МО "Город Кирово-Чепецк"	2022	2022	150/100/80/70/50	1461,4	0,0	0,0	0,0	23 675,1	0,0
3.1.34	Техпереворужение тепловой сети от ТК 1-07-1 до просп. Мира, 28: 2Ду70 протяженностью 24,06 м.п. (Проектно-изыскательские работы, строительные-монтажные работы)	Бесхозяны й	2022	2022	70	48,12	0,0	0,0	0,0	654,4	0,0
3.1.35	Техпереворужение тепловой сети от ТК9-01 до ТК 9-01-6: 2Ду150 протяженностью 460,8 м.п. (Проектно-изыскательские работы, строительные-монтажные работы)	АО "КТК"	2022	2022	150	921,6	0,0	0,0	0,0	17 612,7	0,0
3.1.36	Техпереворужение тепловой сети от ТК 14-6 до жилых домов по ул. Песчаная, № 6: 2Ду50 протяженностью 76 м.п. (Проектно-изыскательские работы, строительные-монтажные работы)	МО "Город Кирово-Чепецк"	2022	2022	50	152	0,0	0,0	0,0	1 874,2	0,0
3.1.37	Техпереворужение тепловой сети от ТК1-06 до ТК1-08: 2Ду150 протяженностью 207 м.п. (Проектно-изыскательские работы, строительные-монтажные работы)	АО "КТК"	2023	2023	200	414	0,0	0,0	0,0	0,0	7 912,0
3.1.38	Техпереворужение тепловой сети от ТК3-37 до ТК1-03: 2Ду200 протяженностью 197,51 м.п. (Проектно-изыскательские работы, строительные-монтажные работы)	АО "КТК"	2023	2023	250	395,02	0,0	0,0	0,0	0,0	8 421,5

№ проекта	Наименование мероприятий	Принадлежность	Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Ду, мм	Длина, в одноструб. исчисл., м	Объём финансирования мероприятий, включенных в ИП, тыс.руб. без НДС в ценах, определенных на год реализации				
							2019	2020	2021	2022	2023
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3.1.39	Техпереворужение тепловой сети от От ЦТП-1 до ТК 1К-1 : 2Ду70 протяженностью 69 м.п. (Проектно-изыскательские работы, строительные-монтажные работы)	АО "КТК"	2023	2023	70	138	0,0	0,0	0,0	0,0	1 876,8
3.1.40	Техпереворужение тепловой сети от ТК1К-1 до зд. Калинина,2 : 2Ду50 протяженностью 43 м.п. (Проектно-изыскательские работы, строительные-монтажные работы)	АО "КТК"	2023	2023	50	86	0,0	0,0	0,0	0,0	1 060,4
3.1.41	Техпереворужение тепловой сети от ТК1К-1 до зд.Калинина, 4 и 6: 2Ду50 протяженностью 25 м.п. (Проектно-изыскательские работы, строительные-монтажные работы)	АО "КТК"	2023	2023	50	50	0,0	0,0	0,0	0,0	616,5
3.1.42	Техпереворужение тепловой сети от Уз.1 до ТК1К- 4: 2Ду50 протяженностью 57 м.п. (Проектно-изыскательские работы, строительные-монтажные работы)	АО "КТК"	2023	2023	50	114	0,0	0,0	0,0	0,0	1 405,6
3.1.43	Техпереворужение тепловой сети от ТК1-К4 до зд.Зверева, 3: 2Ду50 протяженностью 5 м.п. (Проектно-изыскательские работы, строительные-монтажные работы)	АО "КТК"	2023	2023	50	10	0,0	0,0	0,0	0,0	123,3
3.1.44	Техпереворужение тепловой сети от ТК1-К4 до зд. Зверева, 1: 2Ду50 протяженностью 43 м.п. (Проектно-изыскательские работы, строительные-монтажные работы)	АО "КТК"	2023	2023	50	86	0,0	0,0	0,0	0,0	1 060,4
3.1.45	Техпереворужение тепловой сети от От ЦТП-1 до Уз.2: 2Ду70 протяженностью 22 м.п. (Проектно-изыскательские работы, строительные-монтажные работы)	АО "КТК"	2023	2023	70	44	0,0	0,0	0,0	0,0	598,4
3.1.46	Техпереворужение тепловой сети от Уз.2 до зд.Калинина 8,10: 2Ду50 протяженностью 25 м.п. (Проектно-изыскательские работы, строительные-монтажные работы)	АО "КТК"	2023	2023	50	50	0,0	0,0	0,0	0,0	616,5
3.1.47	Техпереворужение тепловой сети от Уз.2 до Уз.3: 2Ду70 протяженностью 28 м.п. (Проектно-изыскательские работы, строительные-монтажные работы)	АО "КТК"	2023	2023	70	56	0,0	0,0	0,0	0,0	761,6
3.1.48	Техпереворужение тепловой сети от Уз.3 до зд.Калинина 12: 2Ду50 протяженностью 18 м.п. (Проектно-изыскательские работы, строительные-монтажные работы)	АО "КТК"	2023	2023	50	36	0,0	0,0	0,0	0,0	443,9
3.1.49	Техпереворужение тепловой сети от Уз.3 до ТК 1К-6: 2Ду70 протяженностью 40 м.п. (Проектно-изыскательские работы, строительные-монтажные работы)	АО "КТК"	2023	2023	70	80	0,0	0,0	0,0	0,0	1 088,0

№ проекта	Наименование мероприятий	Принадлежность	Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Ду, мм	Длина, в одноструб. исчисл., м	Объём финансирования мероприятий, включенных в ИП, тыс.руб. без НДС в ценах, определенных на год реализации				
							2019	2020	2021	2022	2023
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	работы)										
3.1.50	Техпереворужение тепловой сети от ТК 1К-6 до зд.Зверева,9: 2Ду50 протяженностью 4 м.п. (Проектно-изыскательские работы, строительномонтажные работы)	АО "КТК"	2023	2023	50	8	0,0	0,0	0,0	0,0	98,6
3.1.51	Техпереворужение тепловой сети от Уз.4 до зд.Зверева, 7: 2Ду50 протяженностью 45 м.п. (Проектно-изыскательские работы, строительномонтажные работы)	АО "КТК"	2023	2023	50	90	0,0	0,0	0,0	0,0	1 109,7
3.1.52	Техпереворужение тепловой сети от Уз.5 до зд.Зверева, 5: 2Ду50 протяженностью 25 м.п. (Проектно-изыскательские работы, строительномонтажные работы)	АО "КТК"	2023	2023	50	50	0,0	0,0	0,0	0,0	616,5
3.1.53	Техпереворужение тепловой сети от ЦТП-2(ТК 2К-1) до ТК 2К-2: 2Ду70 протяженностью 74 м.п. (Проектно-изыскательские работы, строительномонтажные работы)	АО "КТК"	2023	2023	70	148	0,0	0,0	0,0	0,0	2 012,8
3.1.54	Техпереворужение тепловой сети от ТК 2К-2 до ТК 2К-4: 2Ду70 протяженностью 40 м.п. (Проектно-изыскательские работы, строительномонтажные работы)	АО "КТК"	2023	2023	70	80	0,0	0,0	0,0	0,0	1 088,0
3.1.55	Техпереворужение тепловой сети от ЦТП-2(ТК 2К-1) до ТК 2К-3: 2Ду70 протяженностью 23 м.п. (Проектно-изыскательские работы, строительномонтажные работы)	АО "КТК"	2023	2023	70	46	0,0	0,0	0,0	0,0	625,6
3.1.56	Техпереворужение тепловой сети от ТК 2К-1 до зд.ул.Зверева,15(ул.Калинина,16а): 2Ду50 протяженностью 23 м.п. (Проектно-изыскательские работы, строительномонтажные работы)	АО "КТК"	2023	2023	50	46	0,0	0,0	0,0	0,0	567,2
3.1.57	Техпереворужение тепловой сети от ТК 2К-2 до зд.Калинина,18: 2Ду50 протяженностью 36 м.п. (Проектно-изыскательские работы, строительномонтажные работы)	АО "КТК"	2023	2023	50	72	0,0	0,0	0,0	0,0	887,8
3.1.58	Техпереворужение тепловой сети от ТК 2К-2 до зд.Зверева,17: 2Ду50 протяженностью 39 м.п. (Проектно-изыскательские работы, строительномонтажные работы)	АО "КТК"	2023	2023	50	78	0,0	0,0	0,0	0,0	961,7
3.1.59	Техпереворужение тепловой сети от ТК 2К-4 до зд.Ленина, 39(ул.Зверева,19): 2Ду50 протяженностью 44 м.п. (Проектно-изыскательские работы, строительномонтажные работы)	АО "КТК"	2023	2023	50	88	0,0	0,0	0,0	0,0	1 085,0
3.1.60	Техпереворужение тепловой сети от ТК 2К-3 до ТК 2К-5: 2Ду70 протяженностью 37 м.п. (Проектно-	АО "КТК"	2023	2023	70	74	0,0	0,0	0,0	0,0	1 006,4

№ проекта	Наименование мероприятий	Принадлежность	Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Ду, мм	Длина, в одноструб. исчисл., м	Объём финансирования мероприятий, включенных в ИП, тыс.руб. без НДС в ценах, определенных на год реализации				
							2019	2020	2021	2022	2023
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	изыскательские работы, строительные-монтажные работы)										
3.1.61	Техпереворужение тепловой сети от ТК 2К-3 до зд.ул.Калинина,16: 2Ду50 протяженностью 40 м.п. (Проектно-изыскательские работы, строительные-монтажные работы)	АО "КТК"	2023	2023	50	80	0,0	0,0	0,0	0,0	986,4
3.1.62	Техпереворужение тепловой сети от ТК 2К-3 до зд.ул.Зверева,13: 2Ду50 протяженностью 35 м.п. (Проектно-изыскательские работы, строительные-монтажные работы)	АО "КТК"	2023	2023	50	70	0,0	0,0	0,0	0,0	863,1
3.1.63	Техпереворужение тепловой сети от ТК 2К-5 до зд.Калинина,14: 2Ду50 протяженностью 40 м.п. (Проектно-изыскательские работы, строительные-монтажные работы)	АО "КТК"	2023	2023	50	80	0,0	0,0	0,0	0,0	986,4
3.1.64	Техпереворужение тепловой сети от ТК 2К-5 до зд.Зверева,11(ул.Горького,2): 2Ду50 протяженностью 25 м.п. (Проектно-изыскательские работы, строительные-монтажные работы)	АО "КТК"	2023	2023	50	50	0,0	0,0	0,0	0,0	616,5
3.1.65	Техпереворужение тепловой сети от 7 НО - 4 до 7 НО - 9: 2Ду700 протяженностью 900 м.п. (Проектно-изыскательские работы, строительные-монтажные работы)	АО "КТК"	2023	2023	1000	1800	0,0	0,0	0,0	0,0	106 369,7
3.1.66	Техпереворужение тепловой сети от ТК10-2 до ТК10-4-8: 2Ду150 протяженностью 370 м.п. (Проектно-изыскательские работы, строительные-монтажные работы)	АО "КТК"	2023	2023	200	740	0,0	0,0	0,0	0,0	14 142,1
3.1.67	Техпереворужение тепловой сети от ТК 12-5 до ул.60 Лет Октября,2: 2Ду-125/100/70 протяженностью 45/56,5/6 м.п. (Проектно-изыскательские работы, строительные-монтажные работы)	МО "Город Кирово-Чепецк"	2023	2023	125/100/70	215	0,0	0,0	0,0	0,0	3 702,5
3.1.68	Техпереворужение тепловой сети от ТК А3-5 до жилого дома по ул. Комсомольская № 12: 2Ду40 протяженностью 31 м.п. (Проектно-изыскательские работы, строительные-монтажные работы)	МО "Город Кирово-Чепецк"	2023	2023	40	62	0,0	0,0	0,0	0,0	764,5
3.1.69	Техпереворужение тепловой сети от ТК 5-02-9 до жилых домов по ул. Свердлова 13, 15, 17-34: 2Ду100/50 - 310/217 м.п. (Проектно-изыскательские работы, строительные-монтажные работы)	МО "Город Кирово-Чепецк"	2023	2023	100/50	1054	0,0	0,0	0,0	0,0	15 899,4
Итого							91 144,7	96 953,2	121 985,3	149 986,8	180 374,9

На основании предложений Книги 8, обоснования инвестиций, проведенного в Книге 12, исходя из целесообразности выполнения и наличия источников финансирования, сформирован перечень мероприятий по строительству тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах.

Перечень участков нового строительства приведен в таблице 1.4.

Таблица 1.4.

№ проекта	Начало участка	Конец участка	Собственник сетей	Условный диаметр, мм	Длина, пм	Год прокладки	Тип прокладки	Стоимость строительства без НДС в ценах 2018 г. тыс. руб.
4.1	ТК-7-01а	Проект. ТК	АО «КТК»	70	50	При начале строительства объекта подключения	Подземная бесканальная, ППУ	1 541,2
4.2	ТК 4-23-3	Объект тепло-снабжения	АО «КТК»	50	40	При начале строительства объекта подключения	Подземная бесканальная, ППУ	1165,6
4.3	ТК-22-4	Проект. ТК № 3	АО «КТК»	100	130	При начале строительства объекта подключения	Подземная бесканальная, ППУ	4353,7
4.4	ТК-22-1-1	Проект. ТК № 5	АО «КТК»	100	230	При начале строительства объекта подключения	Подземная бесканальная, ППУ	7702,8
4.5	Уз. России 31-1	Объект тепло-снабжения	АО «КТК»	50	60	При начале строительства объекта подключения	Подземная бесканальная, ППУ	1748,4
4.6	ТК 7-10	Проект. ТК	АО «КТК»	80	300	При начале строительства объекта подключения	Подземная бесканальная, ППУ	9499,8
4.7	ТК 9-20	Проект. ТК	АО «КТК»	70	150	При начале строительства объекта подключения	Подземная бесканальная, ППУ	4623,6
4.8	ТК 10-8	Проект. ТК №1	АО «КТК»	70	50	При начале строительства объекта подключения	Подземная бесканальная, ППУ	1541,2
4.9	ТК 12-9	Проект. ТК №2	АО «КТК»	70	70	При начале строительства объекта подключения	Подземная бесканальная, ППУ	2157,7
4.10	ТК 12-7	Проект. ТК №3	АО «КТК»	100	50	При начале строительства объекта подключения	Подземная бесканальная, ППУ	1674,5

4.11	ТК 5-20А	Проект. ТК №1	АО «КТК»	200	600	При начале строительства объекта подключения	Подземная бесканальная, ППУ	25103,5
4.	Итого							61 112,0

Строительство тепловых сетей проводит АО «КТК» за счет платы за подключение. В соответствии с пунктом 106. Постановления от 22 октября 2012 г. N 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» плата за подключение к системе теплоснабжения (далее - плата за подключение) определяется для каждого потребителя, в отношении которого принято решение о подключении к системе теплоснабжения в соответствии с Федеральным законом "О теплоснабжении", градостроительным законодательством Российской Федерации, настоящим документом, Правилами подключения к системам теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 16 апреля 2012 г. N 307, и методическими указаниями, исходя из подключаемой тепловой нагрузки, а также в случае, указанном в пункте 109 настоящего документа, - в индивидуальном порядке. Расчет платы за подключение проводится в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 22.10.12г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения».

В ценовых зонах теплоснабжения плата за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения устанавливается соглашением сторон договора на подключение (технологическое присоединение). В случае, если стороны договора не достигли соглашения о размере платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения, размер платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения определяется в порядке, установленном частями 8 - 12 статьи 14 настоящего Федерального закона, основами ценообразования в сфере теплоснабжения и правилами регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации, с учетом особенностей определения технической возможности подключения (технологического присоединения) к системе теплоснабжения в ценовых зонах теплоснабжения, установленных в правилах подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, утвержденных Правительством Российской Федерации.

По факту обращения заявителей при установлении Платы за подключение стоимость строительства будет уточняться для каждого случая. При обращении заявителей с целью подключения к тепловым сетям централизованного теплоснабжения, информация по которым отсутствует в Схеме теплоснабжения, в перечень мероприятий будут внесены изменения установленным порядком.

1.3. Перечень мероприятий, обеспечивающих переход от открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) на закрытые системы горячего водоснабжения

В период 2021 – 2024 гг. предполагается перевести на закрытую схему ГВС 1385 объектов в г. Кирово-Чепецке. Для этого необходимо провести реконструкцию внутридомовых систем теплоснабжения с установкой теплообменного оборудования, внешних тепловых сетей и сетей холодного водоснабжения, водозаборных и водоочистных сооружений города. Показанная стоимость установки ИТП не включает перечень и стоимость мероприятий на внутридомовых сетях, внешних сетях теплоснабжения и водоснабжения, на устройствах водоподготовки и водозаборах города, необходимых для перехода на закрытую систему горячего водоснабжения, определить которые возможно после проведения комплекса проектно-изыскательских работ. Сводная стоимость мероприятий по годам с учетом индексов МЭР приведена в таблице 1.5.

Таблица 1.5

№ проекта	Наименование проекта (краткое описание)	Плановый срок реализации проекта		Стоимость работ ИТОГО, тыс. руб. без НДС в ценах, определенных на год реализации	Источник финансирования
		начало	окончание		
5.1.	Реализация мероприятий по переходу от открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) на закрытые системы горячего водоснабжения на 355 объектах	2021	2021	568 000	не определен
5.2.	Реализация мероприятий по переходу от открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) на закрытые системы горячего водоснабжения на 334 объектах	2022	2022	555 776	не определен
5.3.	Реализация мероприятий по переходу от открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) на закрытые системы горячего водоснабжения на 350 объектах	2023	2023	605 850	не определен
5.4.	Реализация мероприятий по переходу от открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) на закрытые системы горячего водоснабжения на 346 объектах	2024	2024	622 800	не определен
5.	Итого			2 352 426	

1.4. Перечень мероприятий по монтажу у потребителей МКР Каринторф систем горячего водоснабжения

В период 2020–2022 гг. предлагается ввод в эксплуатацию систем горячего водоснабжения в МКР Каринторф в 60 жилых домах. В 2020 г. – 20 жилых домов, в 2021 г. – 20 жилых домов, в 2022 г. – 20 жилых домов. Общая нагрузка ГВС оценивается в 0,5985 Гкал/час. Сводная стоимость мероприятий по годам с учетом индексов МЭР приведена в таблице 1.6.

Стоимость работ по установке теплообменного оборудования определена оценочно. Оценка не включает перечень и стоимость мероприятий, на внутридомовых сетях, внешних сетях теплоснабжения и водоснабжения, на устройствах водоподготовки и водозаборах микрорайона, необходимых для организации системы горячего водоснабжения, определить которые возможно после проведения комплекса проектно-изыскательских работ.

Таблица 1.6

№ проекта	Наименование проекта (краткое описание)	Плановый срок реализации проекта		Стоимость работ ИТОГО, тыс. руб. без НДС в ценах, определенных на год реализации	Источник финансирования
		начало	окончание		
6.1.	Мероприятий по монтажу у потребителей МКР Каринторф систем горячего водоснабжения на 20 объектах	2020	2020	20800	не определен
6.2.	Мероприятий по монтажу у потребителей МКР Каринторф систем горячего водоснабжения на 20 объектах	2021	2021	21632	не определен
6.3.	Мероприятий по монтажу у потребителей МКР Каринторф систем горячего водоснабжения на 20 объектах	2022	2022	22497	не определен
6.	Итого			64929	не определен

1.5. Перечень мероприятий по наладке внутридомовых систем теплоснабжения

В целях устранения нарушений требований «Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок», утвержденных Приказом Минэнерго РФ от 24 марта 2003 г. №115 «Об утверждении Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок», СанПиН 2.1.4.2496-09 «Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения» утвержденный Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 7 апреля 2009 г. №20 «Об утверждении СанПиН 2.1.4.2496-09», Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 6 мая 2011 г. №354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» в период с 2018 по 2020 гг. предусматривается выполнение мероприятия, обеспечивающих наладку внутридомовых систем теплоснабжения, перечень которых приведен в таблице 1.7.

Таблица 1.7

№ проекта	Наименование проекта (краткое описание)	Плановый срок реализации проекта		Количество узлов ввода, шт.	Стоимость работ ИТОГО, тыс. руб. без НДС в ценах, определенных на год реализации	Источник финансирования
		начало	окончание			
7.1.	Устранение несоответствия фактических установленных сопел элеваторов в ИТП рекомендуемым расчетным значениям	2018	2020	1421	1421	Средства Фонда капитального ремонта Кировской области, средства Управляющих компаний и ТСЖ, средства собственников жилых помещений многоквартирных домов, средства собственников общественных, коммерческих и производственных зданий и прочие источники
7.2.	Установка сужающих устройств (сопел элеваторов)	2018	2020	48	48,0	
7.3.	Установка регуляторов расходов на вводах в здания	2018	2020	452	54240,0	
7.4.	Установка регуляторов температуры и регуляторов расхода на вводах в здания	2018	2020	1136	215840,0	
7.	Итого				271549,0	

1.6. Перечень мероприятий по установке приборов коммерческого учета у потребителей тепловой энергии

В целях устранения нарушений Федеральный Закон Российской Федерации от 23.11.2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» в период с 2018 по 2021 гг. предусматривается выполнение мероприятия по установке приборов коммерческого учета у потребителей тепловой энергии, перечень которых приведен в таблице 1.8.

Таблица 1.8

№ проекта	Наименование проекта (краткое описание)	Планный срок реализации проекта		Количество узлов учета, шт.	Стоимость работ ИТОГО, тыс. руб. без НДС в ценах, определенных на год реализации	Источник финансирования
		начало	окончание			
8.1.	Установка приборов коммерческого учета у абонентов с нагрузкой более 0,2 Гкал/час	2018	2020	201	65325,0	Средства Фонда капитального ремонта Кировской области, средства Управляющих компаний и ТСЖ, средства собственников жилых помещений многоквартирных домов, средства собственников общественных, коммерческих и производственных зданий и прочие источники
8.2.	Установка приборов коммерческого учета у абонентов с нагрузкой менее 0,2 Гкал/час	2018	2020	283	33960,0	
8.	Итого				99285,0	

Список использованных источников

1. Федеральный закон от 27.07.2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении».
2. Федеральный Закон Российской Федерации от 23.11.2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».
3. Приказ Министерства регионального развития РФ от 23 августа 2010 г. № 378 "Об утверждении методических указаний по расчету предельных индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги"
4. Постановление Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 г. № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» (в редакции ПП РФ от 03.04.2018 №405).
5. Постановление Правительства РФ от 5 июля 2018 года №787 «О подключении (технологическом присоединении) к системам теплоснабжения, недискриминационном доступе к услугам в сфере теплоснабжения, изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации».
6. Методические рекомендации по разработке схем теплоснабжения. Утв. Приказом №565/667 Минэнерго и Минрегион России 29.12.2012 г.
7. Государственные сметные нормативы НЦС 81-02-2012 Укрупненные нормативы цены строительства НЦС-2012 (утв. приказом Министерства регионального развития РФ от 30 декабря 2011 г. № 643)
8. СНиП 41-02-2003 «Тепловые сети» (утв. 1 сентября 2003 г. постановлением Госстроя России от 24.06.2003 г. № 110)
9. Методические указания по регулированию тарифов с применением метода доходности инвестированного капитала (Приказ Федеральной службы по тарифам от 30 марта 2012 г. № 228-э).
10. Постановление от 22 октября 2012 г. N 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения».