



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД КИРОВО-ЧЕПЕЦК»
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.01.2017

№ 42

г. Кирово-Чепецк

**О внесении и утверждении изменений в муниципальную программу
«Управление муниципальным имуществом»**

Руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, на основании постановления администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 31.05.2013 № 520 «О разработке, реализации и оценке эффективности муниципальных программ муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области» (в редакции постановлений администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 27.09.2013 № 1067, от 07.03.2014 № 217, от 18.07.2014 № 1167, от 22.09.2014 № 1525, от 19.06.2015 № 980), администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести и утвердить изменения в муниципальную программу «Управление муниципальным имуществом», утвержденную постановлением администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 12.09.2013 № 1000 (с изменениями и дополнениями, внесенными и утвержденными постановлениями администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 13.02.2014 № 113, от 27.02.2014 № 180, от 11.03.2014 № 221, от 31.03.2014 № 339, от 10.07.2014 № 1134, от 01.08.2014 № 1322, от 24.09.2014 № 1534, от 13.10.2014 № 1629, от 05.11.2014 № 1782, от 10.12.2014 № 1949, от 29.01.2015 № 69, от 10.04.2015 № 392, от 14.04.2015 № 409, от 27.05.2015

637, от 16.07.2015 № 1401, от 17.08.2015 № 1776, от 04.09.2015 № 1948, от 10.09.2015 № 1994, от 12.10.2015 № 2179, от 19.10.2015 № 2230, от 18.12.2015 № 2505, от 27.01.2016 № 57, от 11.05.2016 № 488, от 20.05.2016 № 537, от 31.05.2016 № 586, от 10.08.2016 № 897, от 17.08.2016 № 928, от 02.09.2016 № 1029, от 07.10.2016 № 1157, от 11.10.2016 № 1174, от 12.12.2016 № 1429) (далее – Программа), следующие изменения:

1.1. Таблицу «Объемы и источники финансирования Программы» Паспорта Программы изложить в новой редакции. Приложение № 1.

1.2. В третьем абзаце раздела 6 Программы цифры «195 550,3» заменить цифрами «195 350,3».

1.3. Таблицу 2 «Объемы и источники финансирования Программы по годам реализации» Программы изложить в новой редакции. Приложение № 2.

1.4. Приложение «Перечень мероприятий с объемами и источниками финансирования Программы «Управление муниципальным имуществом» к Программе изложить в новой редакции. Приложение № 3.

1.5. Таблицу «Объемы и источники финансирования Подпрограммы» Паспорта подпрограммы «Управление и распоряжение зданиями, строениями, сооружениями (помещениями), находящимися в муниципальной собственности и иными объектами муниципальной собственности» к Программе (далее – Подпрограмма 1) изложить в новой редакции. Приложение № 4.

1.6. Во втором абзаце раздела 6 Подпрограммы 1 цифры «148 494,5» заменить цифрами «148 294,5».

1.7. Таблицу 6 «Объем и источники финансирования Подпрограммы по годам реализации» Подпрограммы 1 изложить в новой редакции. Приложение № 5.

1.8. Приложение 2 Подпрограммы 1 изложить в новой редакции. Приложение № 6.

1.9. Приложение 3 Подпрограммы 1 изложить в новой редакции. Приложение № 7.

1.10. Таблицу 2 «Данные о планируемых объемах поступления доходов в бюджет муниципального образования на 2014-2019 годы» подпрограммы «Управление и распоряжение земельными участками, находящимися в муниципальной собственности и распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена» к Программе изложить в новой редакции. Приложение № 8.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области Д.Г. Логиновского.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава администрации
муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк»
Кировской области М.А. Шинкарёв

УТВЕРЖДЕНО

Приложение № 1
к постановлению администрации
муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк» Кировской
области
от 20.01.2017 № 42

Объемы и источники финансирования Программы

(тыс.руб.)

№	Наименование источника финансирования	Годы реализации Программы						Всего
		2014	2015	2016	2017	2018	2019	
1	Бюджет муниципального образования «Город Кирово- Чепецк» Кировской области (далее – бюджет муниципального образования)	23 034,1	32 084,3	32 414,0	32 501,5	31 884,9	32 062,5	183 981,3
18 1,3	Бюджет Кировской области	1 956,0	1 440,6	0,0	0,0	0,0	0,0	3 396,6
3	Внебюджетные источники	3 781,0	4 191,4	0,0	0,0	0,0	0,0	7 972,4
	Итого	28 771,1	37 716,3	32 414,0	32 501,5	31 884,9	32 062,5	195 350,3

УТВЕРЖДЕНО

Приложение № 2
к постановлению администрации
муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк» Кировской
области
от 20.01.2017 № 42

Таблица 2. Объемы и источники финансирования Программы по годам
реализации

(тыс.руб.)

№	Наименование источника финансирования	Годы реализации Программы						Всего
		2014	2015	2016	2017	2018	2019	
1	Бюджет муниципального образования	23 034,1	32 084,3	32 414,0	32 501,5	31 884,9	32 062,5	183 981,3
2	Бюджет Кировской области	1 956,0	1 440,6	0,0	0,0	0,0	0,0	3 396,6
3	Внебюджетные источники	3 781,0	4 191,4	0,0	0,0	0,0	0,0	7 972,4
	Итого	28 771,1	37 716,3	32 414,0	32 501,5	31 884,9	32 062,5	195 350,3

УТВЕРЖДЕНО

Приложение № 3 к постановлению администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 20.01.2017 № 42

Приложение к Программе
«Управление муниципальным имуществом»

Перечень мероприятий с объемами и источниками финансирования Программы «Управление муниципальным имуществом»

Наименование Подпрограммы	Источники финансирования	Объем финансирования, (тыс. руб.)							Ответственный исполнитель, соисполнители Программы
		2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	Всего	
Управление и распоряжение зданиями, строениями, сооружениями (помещениями), находящимися в муниципальной собственности и иными объектами муниципальной собственности	ВСЕГО:	26 089,8	28 094,9	24 190,5	22 772,5	23 128,3	24 018,5	148 294,5	Управление муниципальным имуществом (ответственный исполнитель)
в том числе:	Бюджет муниципального образования	20 352,8	22 462,9	24 190,5	22 772,5	23 128,3	24 018,5	136 925,5	
	Бюджет Кировской области	1 956,0	1 440,6	0,0	0,0	0,0	0,0	3 396,6	
	Внебюджетные источники	3 781,0	4 191,4	0,0	0,0	0,0	0,0	7 972,4	
Управление и распоряжение земельными участками, находящимися в муниципальной собственности и распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена	Бюджет муниципального образования	1 978,9	1 478,3	1 003,6	1 525,1	762,6	50,0	6 798,5	Управление архитектуры, строительства и землеустройства (соисполнитель)
Обеспечение выполнения мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов, содержанию и ремонту муниципальных жилых помещений	Бюджет муниципального образования	702,4	8 143,1	7 219,9	8 203,9	7 994,0	7 994,0	40 257,3	Управление жилищно-коммунального хозяйства (соисполнитель)
Всего:		28 771,1	37 716,3	32 414,0	32 501,5	31 884,9	32 062,5	195 350,3	
в том числе:									
Бюджет муниципального образования		23 034,1	32 084,3	32 414,0	32 501,5	31 884,9	32 062,5	183 981,3	
Бюджет Кировской области		1 956,0	1 440,6	0,0	0,0	0,0	0,0	3 396,6	
Внебюджетные источники		3 781,0	4 191,4	0,0	0,0	0,0	0,0	7 972,4	

УТВЕРЖДЕНО

Приложение № 4
к постановлению администрации
муниципального образования «Город
Кирово-Чепецк» Кировской области
от 20.01.2017 № 42

Объемы и источники финансирования Подпрограммы

(тыс.руб.)

№	Наименование источника финансирования	Годы реализации Программы						Всего
		2014	2015	2016	2017	2018	2019	
1	Бюджет муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (далее – бюджет муниципального образования)	20 352,8	22 462,9	24 190,5	22 772,5	23 128,3	24 018,5	136 925,5
2	Бюджет Кировской области	1 956,0	1 440,6	0,0	0,0	0,0	0,0	3 396,6
3	Внебюджетные источники	3 781,0	4 191,4	0,0	0,0	0,0	0,0	7 972,4
	Итого	26 089,8	28 094,9	24 190,5	22 772,5	23 128,3	24 018,5	148 294,5

УТВЕРЖДЕНО

Приложение № 5
к постановлению администрации
муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк» Кировской
области
от 20.01.2017 № 42

Таблица 6. Объем и источники финансирования Подпрограммы по годам
реализации

(тыс.руб.)

№	Наименование источника финансирования	Годы реализации Программы						Всего
		2014	2015	2016	2017	2018	2019	
1	Бюджет муниципального образования	20 352,8	22 462,9	24 190,5	22 772,5	23 128,3	24 018,5	136 925,5
2	Бюджет Кировской области	1 956,0	1 440,6	0,0	0,0	0,0	0,0	3 396,6
3	Внебюджетные источники	3 781,0	4 191,4	0,0	0,0	0,0	0,0	7 972,4
	Итого	26 089,8	28 094,9	24 190,5	22 772,5	23 128,3	24 018,5	148 294,5

УТВЕРЖДЕНО

Приложение № 6 к постановлению администрации
муниципального образования «Город Кирово-Чепецк»
Кировской области от 20.01.2017 № 42

Приложение 2 к Подпрограмме

Анализ доходов от использования муниципального имущества, и основные виды и размеры неналоговых доходов в бюджет муниципального образования на 2014-2019 годы

(тыс.рублей)

доходный источник	2014 год (факт)	2015 год (факт)	2016 год (факт)	2017 год (прогноз)	2018 год (прогноз)	2019 год (прогноз)
Доходы от перечисления части прибыли, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей муниципальных унитарных предприятий, созданных городскими округами	125,4	144,5	231,3	453,6	327,8	322,4
Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности городских округов (за исключением имущества муниципальных автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в части реализации материальных запасов по указанному имуществу	23 673,1	20 807,9	15 190,1	8 017,1	5 829,2	5 291,7
Доходы от реализации имущества, находящегося в оперативном управлении учреждений	1,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Доходы в виде прибыли, приходящейся на доли в уставных (складочных) капиталах хозяйственных товариществ и обществ, или дивидендов по акциям, принадлежащим городским округам	7,8	31,0	22,7	23,0	23,0	23,0
Доходы от сдачи в аренду имущества, составляющего казну городских округов (за исключением земельных участков)	24 250,4	20 942,0	18 488,8	18 831,8	19 254,2	20 297,1
Доходы от сдачи в аренду имущества, находящегося в оперативном управлении органов управления городских округов и созданных ими учреждений (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений)	14,4	64,9	1 214,5	1 343,6	1 426,0	1 502,9
Доходы, поступающие в порядке возмещения расходов, понесенных в связи с эксплуатацией имущества городских округов	608,3	692,1	3 744,8	3 767,6	3 953,5	4 066,1
ИТОГО:	48 681,0	42 682,4	38 892,2	32 436,7	30 813,7	31 503,2

Приложение № 7 к постановлению администрации
муниципального образования «Город Кирово-Чепецк»
Кировской области от 20.01.2017 № 42

Перечень мероприятий с объемами и источниками финансирования Подпрограммы «Управление и распоряжение зданиями, строениями, сооружениями (помещениями), находящимися в муниципальной собственности и иными объектами муниципальной собственности»

Мероприятия подпрограммы	Источники финансирования	Объем финансирования, тыс.руб.							Ответственные исполнители, участники подпрограммы
		2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	Всего	
Задача 1. Повышение эффективности использования муниципального имущества									
1.1. Проведение оценки рыночной стоимости муниципального имущества (в том числе при заключении договоров аренды муниципального имущества на новый срок по рыночной стоимости, в целях приватизации)	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Управление муниципальным имуществом (ответственный исполнитель)
	областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	бюджет муниципального образования	187,8	87,2	98,9	135,2	75,0	135,2	719,3	
	Прочие источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Итого	187,8	87,2	98,9	135,2	75,0	135,2	719,3	
1.2. Содержание муниципального имущества (в том числе общего имущества МКД, услуги по управлению МКД в рамках содержания общего имущества МКД по пустующим и сданным во временное пользование муниципальным помещениям в МКД; взносы на капитальный ремонт общего имущества МКД в части оплаты нежилых помещений в МКД, учитываемых в муниципальной казне муниципального образования, сданных в пользование и свободных от прав третьих лиц; осуществление капитального ремонта объектов недвижимого муниципального имущества; теплоэнергия в горячей воде и сетевой воде по пустующим нежилым помещениям в МКД и нежилым помещениям в зданиях, зданий муниципальной собственности)	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	бюджет муниципального образования	4 939,1	3 625,5	2 890,0	4 466,5	4 969,9	5 497,9	26 388,9	
	Прочие источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Итого	4 939,1	3 625,5	2 890,0	4 466,5	4 969,9	5 497,9	26 388,9	
1.3. Осмотр, вскрытие, разбор, вывоз временных гаражей муниципальной собственности	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Управление муниципальным имуществом (ответственный исполнитель)
	областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	бюджет муниципального образования	177,9	350,5	170,2	0,0	0,0	0,0	698,6	
	Прочие источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Итого	177,9	350,5	170,2	0,0	0,0	0,0	698,6	
1.4. Прочие мероприятия по управлению муниципальным имуществом (в том числе: уплата транспортного налога по автотранспортной технике, учитываемой в муниципальной казне муниципального образования; уплата госпошлины, НДС при продаже муниципального имущества; установка пожарной сигнализации, оборудования в нежилых помещениях муниципальной собственности; возмещение расходов по установке соответствующих приборов учета в нежилых помещениях муниципальной собственности, проведение обследования железнодорожного моста через р.Чепца, разработку проектной документации по перепланировке нежилых помещений муниципальной собственности)	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Управление муниципальным имуществом (ответственный исполнитель)
	областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	бюджет муниципального образования	1 248,8	1 292,2	256,6	240,6	137,3	240,6	3 416,1	
	Прочие источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Итого	1 248,8	1 292,2	256,6	240,6	137,3	240,6	3 416,1	

[illegible]

Мероприятия подпрограммы	Источники финансирования	Объем финансирования, тыс.руб.							Ответственные исполнители, участники подпрограммы
		2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	Всего	
2.4. Осуществление ежеквартального мониторинга финансово-хозяйственной деятельности муниципальных унитарных предприятий, в том числе порядок и сроки отчета руководителей предприятий		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Управление муниципальным имуществом (ответственный исполнитель)
2.5. Проведение проверок эффективности использования муниципального имущества, составляющего муниципальную казну, переданного в временное владение и пользование или во временное пользование, и имущества, закрепленного на вещном праве за муниципальными предприятиями и учреждениями									
Задача 3. Организация системы учета и инвентаризации муниципального имущества, предоставления сведений о нем									
3.1. Проведение кадастровых работ	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Управление муниципальным имуществом (ответственный исполнитель)
	областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	бюджет муниципального образования	48,1	261,1	151,7	200,0	0,0	0,0	660,9	
	Прочие источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Итого	48,1	261,1	151,7	200,0	0,0	0,0	660,9	
3.2. Осуществление проектных работ по сетям ливневой канализации города Кирово-Чепецка	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Управление муниципальным имуществом (ответственный исполнитель)
	областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	бюджет муниципального образования	0,0	0,0	566,0	0,0	0,0	0,0	566,0	
	Прочие источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Итого	0,0	0,0	566,0	0,0	0,0	0,0	566,0	
Задача 4. Создание условий для пополнения бюджета муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от использования муниципального имущества									
4.1. Взыскание арендной платы в сроки, установленные договорами аренды муниципального имущества и предъявления пени должникам за несвоевременное внесение арендной платы (100% должникам) посредством выставления претензий, исковых заявлений	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Управление муниципальным имуществом (ответственный исполнитель)
	областной бюджет								
	бюджет муниципального образования								
	Прочие источники								
4.2. Переоформление договоров безвозмездного пользования посредством заключения договоров аренды муниципального имущества									
4.3. Ежегодное применение коэффициента-дефлятора при расчете размера арендной платы на очередной финансовый год									
4.4. Участие в ежегодном рассмотрении итогов деятельности открытого акционерного общества «Кировоблгаз» и получение дивидендов									
Всего:		26 089,8	28 094,9	24 190,5	22 772,5	23 128,3	24 018,5	148 294,5	
в том числе:									
бюджет муниципального образования:		20 352,8	22 462,9	24 190,5	22 772,5	23 128,3	24 018,5	136 925,35	
бюджет Кировской области:		1 956,0	1 440,6	0,0	0,0	0,0	0,0	3 396,6	
внебюджетные источники		3 781,0	4 191,4	0,0	0,0	0,0	0,0	7 972,4	

УТВЕРЖДЕНО

Приложение № 8
к постановлению администрации
муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк»
Кировской области
от 20.01.2017 № 42

Таблица 2. Данные о планируемых объемах поступления доходов в бюджет муниципального образования на 2014-2019 годы

(тыс.рублей)

№ п/п	Вид дохода	2014 год (факт)	2015 год (факт)	2016 год (факт)	2017 год (прогноз)	2018 год (прогноз)	2019 (прогноз)
1	Доходы получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов, а так же средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков	43 409,5	33 461,3	49 250,1	35 372,9	35 503,2	35 909,9
2	Доходы, получаемые в виде арендной платы, а так же средства от продажи права на заключение договоров аренды за земли, находящиеся в собственности городских округов (за исключением земельных участков муниципальных бюджетных и автономных учреждений)	348,2	252,9	158,0	208,6	208,6	208,6
ИТОГО		43 757,7	33 714,2	49 408,1	35 581,5	35 711,8	36 118,5