



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД КИРОВО-ЧЕПЕЦК»
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.01.2017

№ 57

г. Кирово-Чепецк

О плате за пользование жилым помещением (плате за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области

В соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Минстроя России от 27.09.2016 №668/пр «Об утверждении методических указаний установления размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда», пунктом 4.3. порядка управления и распоряжения муниципальным жилищным фондом муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области», утвержденным решением Кирово-Чепецкой городской Думы пятого созыва от 21.12.2016 №5/23, руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, решением комиссии по вопросам установления тарифов и надбавок к тарифам на товары и услуги организаций коммунального комплекса, тарифов на услуги и работы, выполняемые

муниципальными унитарными предприятиями, платы за муниципальное жилое помещение в муниципальном образовании «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 21.12.2016 года, администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить положение о расчете размера платы за наем жилых помещений, находящихся в собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (Приложение 1).

2. Установить величину коэффициента соответствия платы исходя из социально-экономических условий в муниципальном образовании «Город Кирово-Чепецк» Кировской области равной 0,25.

3. Установить с 01.02.2017 года размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, в том числе специализированного жилищного фонда муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области:

Базовый размер платы за наем (руб./ кв.м.)	Коэффициенты							Размер платы за наем (руб./ кв.м.)
	Качества		Месторасположения		Благоустройства		Соответствия платы (исходя из социально- экономических условий в муниципально м образовании «Город Кирово- Чепецк» Кировской области)	
	Кирпичный, панельный, блочный	Деревянный	Город Кирово- Чепецк (кроме мкр. Каринторф)	Мкр. Каринторф города Кирово- Чепецка	С канализацией	Без канализации		
40,56	1,0	-	1,0	-	1,0	-	0,25	10,14
40,56	-	0,8	1,0	-	1,0	-	0,25	9,46
40,56	-	0,8	-	0,8	1,0	-	0,25	8,79
40,56	-	0,8	-	0,8	-	0,8	0,25	8,11

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области Н.С. Двинину.

5. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

6. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

Первый заместитель главы администрации
муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк»
Кировской области И.А. Гагаринов