



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД КИРОВО-ЧЕПЕЦК»
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.07.2017

№ 685

г. Кирово-Чепецк

**О внесении и утверждении изменений в муниципальную программу
«Управление муниципальным имуществом»**

Руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, на основании постановления администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 30.03.2017 № 337 «О разработке, реализации и оценке эффективности муниципальных программ муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области», администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести и утвердить изменения в муниципальную программу «Управление муниципальным имуществом», утвержденную постановлением администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 12.09.2013 № 1000 (с изменениями и дополнениями, внесенными и утвержденными постановлениями администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 13.02.2014 № 113, от 27.02.2014 № 180, от 11.03.2014 № 221, от 31.03.2014 № 339, от 10.07.2014 № 1134, от 01.08.2014 № 1322, от 24.09.2014 № 1534, от 13.10.2014 № 1629, от 05.11.2014 № 1782, от 10.12.2014 № 1949, от 29.01.2015 № 69, от 10.04.2015 № 392, от 14.04.2015 № 409, от 27.05.2015 № 637, от 16.07.2015 № 1401, от 17.08.2015 № 1776, от 04.09.2015 № 1948, от 10.09.2015 № 1994, от 12.10.2015 № 2179, от 19.10.2015 № 2230, от

18.12.2015 № 2505, от 27.01.2016 № 57, от 11.05.2016 № 488, от 20.05.2016 № 537, от 31.05.2016 № 586, от 10.08.2016 № 897, от 17.08.2016 № 928, от 02.09.2016 № 1029, от 07.10.2016 № 1157, от 11.10.2016 № 1174, от 12.12.2016 № 1429, от 20.01.2017 № 42, от 06.02.2017 № 103, от 16.03.2017 № 264, от 17.04.2017 № 415) (далее – Программа), следующие изменения:

1.1. Таблицу «Объемы и источники финансирования Программы» Паспорта Программы изложить в новой редакции. Приложение № 1.

1.2. В третьем абзаце раздела 6 Программы цифры «192 659,1» заменить цифрами «196 957,5».

1.3. Таблицу 2 «Объемы и источники финансирования Программы по годам реализации» Программы изложить в новой редакции. Приложение № 2.

1.4. Приложение «Перечень мероприятий с объемами и источниками финансирования Программы «Управление муниципальным имуществом» к Программе изложить в новой редакции. Приложение № 3.

1.5. Таблицу «Объемы и источники финансирования Подпрограммы» Паспорта подпрограммы «Управление и распоряжение зданиями, строениями, сооружениями (помещениями), находящимися в муниципальной собственности и иными объектами муниципальной собственности» к Программе (далее – Подпрограмма 1) изложить в новой редакции. Приложение № 4.

1.6. Во втором абзаце раздела 6 Подпрограммы 1 цифры «146 232,2» заменить цифрами «148 038,9».

1.7. Таблицу 6 «Объем и источники финансирования Подпрограммы по годам реализации» Подпрограммы 1 изложить в новой редакции. Приложение № 5.

1.8. Приложение 3 Подпрограммы 1 изложить в новой редакции. Приложение № 6.

1.9. Таблицу «Объемы и источники финансирования Подпрограммы» Паспорта подпрограммы «Обеспечение выполнения

мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов, содержанию и ремонту муниципальных жилых помещений» (далее – Подпрограмма 3) изложить в новой редакции. Приложение № 7.

1.10. В первом абзаце раздела 6 Подпрограммы 3 цифры «40 228,4» заменить цифрами «42 720,1».

1.11. Таблицу 3 Подпрограммы 3 изложить в новой редакции. Приложение № 8.

1.12. Приложение «Перечень мероприятий с объемами и источниками финансирования Подпрограммы «Обеспечение выполнения мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов, содержанию и ремонту муниципальных жилых помещений» к Подпрограмме 3 изложить в новой редакции. Приложение № 9.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области Логиновского Д.Г.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Первый заместитель главы администрации
муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк»
Кировской области И.А. Гагаринов

УТВЕРЖДЕНО

Приложение № 1
к постановлению администрации
муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк»
Кировской области
от 07.07.2017 № 685

Объемы и источники финансирования Программы

(тыс.руб.)

№	Наименование источника финансирования	Годы реализации Программы						Всего
		2014	2015	2016	2017	2018	2019	
1	Бюджет муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (далее – бюджет муниципального образования)	23 034,1	32 084,3	32 414,0	34 108,7	31 884,9	32 062,5	185 588,5
2	Бюджет Кировской области	1 956,0	1 440,6	0,0	0,0	0,0	0,0	3 396,6
3	Внебюджетные источники	3 781,0	4 191,4	0,0	0,0	0,0	0,0	7 972,4
	Итого	28 771,1	37 716,3	32 414,0	34 108,7	31 884,9	32 062,5	196 957,5

УТВЕРЖДЕНО

Приложение № 2
к постановлению администрации
муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк»
Кировской области
от 07.07.2017 № 685

Таблица 2. Объемы и источники финансирования Программы по годам
реализации

(тыс.руб.)

№	Наименование источника финансирования	Годы реализации Программы						Всего
		2014	2015	2016	2017	2018	2019	
1	Бюджет муниципального образования	23 034,1	32 084,3	32 414,0	34 108,7	31 884,9	32 062,5	185 588,5
2	Бюджет Кировской области	1 956,0	1 440,6	0,0	0,0	0,0	0,0	3 396,6
3	Внебюджетные источники	3 781,0	4 191,4	0,0	0,0	0,0	0,0	7 972,4
	Итого	28 771,1	37 716,3	32 414,0	34 108,7	31 884,9	32 062,5	196 957,5

УТВЕРЖДЕНО

Приложение № 3 к постановлению администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 07.07.2017 № 685

Приложение к Программе
«Управление муниципальным имуществом»

Перечень мероприятий с объемами и источниками финансирования Программы «Управление муниципальным имуществом»

Наименование Подпрограммы	Источники финансирования	Объем финансирования, (тыс. руб.)							Ответственный исполнитель, соисполнители Программы
		2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	Всего	
Управление и распоряжение зданиями, строениями, сооружениями (помещениями), находящимися в муниципальной собственности и иными объектами муниципальной собственности	ВСЕГО:	26 089,8	28 094,9	24 190,5	22 516,9	23 128,3	24 018,5	148 038,9	Управление муниципальным имуществом (ответственный исполнитель)
в том числе:	Бюджет муниципального образования	20 352,8	22 462,9	24 190,5	22 516,9	23 128,3	24 018,5	136 669,9	
	Бюджет Кировской области	1 956,0	1 440,6	0,0	0,0	0,0	0,0	3 396,6	
	Внебюджетные источники	3 781,0	4 191,4	0,0	0,0	0,0	0,0	7 972,4	
Управление и распоряжение земельными участками, находящимися в муниципальной собственности и распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена	Бюджет муниципального образования	1 978,9	1 478,3	1 003,6	925,1	762,6	50,0	6 198,5	Управление архитектуры, строительства и землеустройства (соисполнитель)
Обеспечение выполнения мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов, содержанию и ремонту муниципальных жилых помещений	Бюджет муниципального образования	702,4	8 143,1	7 219,9	10 666,7	7 994,0	7 994,0	42 720,1	Управление жилищно-коммунального хозяйства (соисполнитель)
Всего:		28 771,1	37 716,3	32 414,0	34 108,7	31 884,9	32 062,5	196 957,5	
в том числе:									
Бюджет муниципального образования		23 034,1	32 084,3	32 414,0	34 108,7	31 884,9	32 062,5	185 588,5	
Бюджет Кировской области		1 956,0	1 440,6	0,0	0,0	0,0	0,0	3 396,6	
Внебюджетные источники		3 781,0	4 191,4	0,0	0,0	0,0	0,0	7 972,4	

УТВЕРЖДЕНО

Приложение № 4
к постановлению администрации
муниципального образования «Город
Кирово-Чепецк»
от 07.07.2017 № 685

Объемы и источники финансирования Подпрограммы

(тыс.руб.)

№	Наименование источника финансирования	Годы реализации Программы						Всего
		2014	2015	2016	2017	2018	2019	
1	Бюджет муниципального образования «Город Кирово- Чепецк» Кировской области (далее – бюджет муниципального образования)	20 352,8	22 462,9	24 190,5	22 516,9	23 128,3	24 018,5	136 669,9
2	Бюджет Кировской области	1 956,0	1 440,6	0,0	0,0	0,0	0,0	3 396,6
3	Внебюджетные источники	3 781,0	4 191,4	0,0	0,0	0,0	0,0	7 972,4
	Итого	26 089,8	28 094,9	24 190,5	22 516,9	23 128,3	24 018,5	148 038,9

УТВЕРЖДЕНО

Приложение № 5
к постановлению администрации
муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк» Кировской
области
от 07.07.2017 № 685

Таблица 6. Объем и источники финансирования Подпрограммы по годам
реализации

(тыс.руб.)

№	Наименование источника финансирования	Годы реализации Программы						Всего
		2014	2015	2016	2017	2018	2019	
1	Бюджет муниципального образования	20 352,8	22 462,9	24 190,5	22 516,9	23 128,3	24 018,5	136 669,9
2	Бюджет Кировской области	1 956,0	1 440,6	0,0	0,0	0,0	0,0	3 396,6
3	Внебюджетные источники	3 781,0	4 191,4	0,0	0,0	0,0	0,0	7 972,4
	Итого	26 089,8	28 094,9	24 190,5	22 516,9	23 128,3	24 018,5	148 038,9

Приложение № 6 к постановлению администрации
муниципального образования «Город Кирово-Чепецк»
Кировской области от 07.07.2017 № 685

Перечень мероприятий с объемами и источниками финансирования Подпрограммы «Управление и распоряжение зданиями, строениями, сооружениями (помещениями), находящимися в муниципальной собственности и иными объектами муниципальной собственности»

Мероприятия подпрограммы	Источники финансирования	Объем финансирования, тыс.руб.							Ответственные исполнители, участники подпрограммы
		2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	Всего	
Задача 1. Повышение эффективности использования муниципального имущества									
1.1. Проведение оценки рыночной стоимости муниципального имущества (в том числе при заключении договоров аренды муниципального имущества на новый срок по рыночной стоимости, в целях приватизации)	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Управление муниципальным имуществом (ответственный исполнитель)
	областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	бюджет муниципального образования	187,8	87,2	98,9	154,0	75,0	135,2	738,1	
	Прочие источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Итого	187,8	87,2	98,9	154,0	75,0	135,2	738,1	
1.2. Содержание муниципального имущества (в том числе общего имущества МКД, услуги по управлению МКД в рамках содержания общего имущества МКД по пустующим и сданным во временное пользование муниципальным помещениям в МКД; взносы на капитальный ремонт общего имущества МКД в части оплаты нежилых помещений в МКД, учитываемых в муниципальной казне муниципального образования, сданных в пользование и свободных от прав третьих лиц; осуществление капитального ремонта объектов недвижимого муниципального имущества; теплоэнергия в горячей воде и сетевой воде по пустующим нежилым помещениям в МКД и нежилым помещениям в зданиях, зданий муниципальной собственности)	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Управление муниципальным имуществом (ответственный исполнитель)
	областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	бюджет муниципального образования	4 939,1	3 625,5	2 890,0	4 291,0	4 969,9	5 497,9	26 213,4	
	Прочие источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Итого	4 939,1	3 625,5	2 890,0	4 291,0	4 969,9	5 497,9	26 213,4	
1.3. Осмотр, вскрытие, разбор, вывоз временных гаражей муниципальной собственности	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Управление муниципальным имуществом (ответственный исполнитель)
	областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	бюджет муниципального образования	177,9	350,5	170,2	180,0	0,0	0,0	878,6	
	Прочие источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Итого	177,9	350,5	170,2	180,0	0,0	0,0	878,6	
1.4. Прочие мероприятия по управлению муниципальным имуществом (в том числе: уплата транспортного налога по автотранспортной технике, учитываемой в муниципальной казне муниципального образования; уплата госпошлины, НДС при продаже муниципального имущества; установка пожарной сигнализации, оборудования в нежилых помещениях муниципальной собственности; возмещение расходов по установке соответствующих приборов учета в нежилых помещениях муниципальной собственности, проведение обследования железнодорожного моста через р.Чепца, разработку проектной документации по перепланировке нежилых помещений муниципальной собственности)	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Управление муниципальным имуществом (ответственный исполнитель)
	областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	бюджет муниципального образования	1 248,8	1 292,2	256,6	269,5	137,3	240,6	3 445,0	
	Прочие источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Итого	1 248,8	1 292,2	256,6	269,5	137,3	240,6	3 445,0	

[illegible]

Мероприятия подпрограммы	Источники финансирования	Объем финансирования, тыс.руб.							Ответственные исполнители, участники подпрограммы
		2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	Всего	
2.4. Осуществление ежеквартального мониторинга финансово-хозяйственной деятельности муниципальных унитарных предприятий, в том числе порядок и сроки отчета руководителей предприятий		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Управление муниципальным имуществом (ответственный исполнитель)
2.5. Проведение проверок эффективности использования муниципального имущества, составляющего муниципальную казну, переданного в временное владение и пользование или во временное пользование, и имущества, закрепленного на вещном праве за муниципальными предприятиями и учреждениями									
Задача 3. Организация системы учета и инвентаризации муниципального имущества, предоставления сведений о нем									
3.1. Проведение кадастровых работ	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Управление муниципальным имуществом (ответственный исполнитель)
	областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	бюджет муниципального образования	48,1	261,1	151,7	200,0	0,0	0,0	660,9	
	Прочие источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Итого	48,1	261,1	151,7	200,0	0,0	0,0	660,9	
3.2. Осуществление проектных работ по сетям ливневой канализации города Кирово-Чепецка	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Управление муниципальным имуществом (ответственный исполнитель)
	областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	бюджет муниципального образования	0,0	0,0	566,0	566,0	0,0	0,0	1 132,0	
	Прочие источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Итого	0,0	0,0	566,0	566,0	0,0	0,0	1 132,0	
Задача 4. Создание условий для пополнения бюджета муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от использования муниципального имущества									
4.1. Взыскание арендной платы в сроки, установленные договорами аренды муниципального имущества и предъявления пени должникам за несвоевременное внесение арендной платы (100% должникам) посредством выставления претензий, исковых заявлений	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Управление муниципальным имуществом (ответственный исполнитель)
	областной бюджет								
	бюджет муниципального образования								
	Прочие источники								
4.2. Переоформление договоров безвозмездного пользования посредством заключения договоров аренды муниципального имущества									
4.3. Ежегодное применение коэффициента-дефлятора при расчете размера арендной платы на очередной финансовый год									
4.4. Участие в ежегодном рассмотрении итогов деятельности открытого акционерного общества «Кировоблгаз» и получение дивидендов									
Всего:		26 089,8	28 094,9	24 190,5	22 516,9	23 128,3	24 018,5	148 038,9	
в том числе:									
бюджет муниципального образования:		20 352,8	22 462,9	24 190,5	22 516,9	23 128,3	24 018,5	136 669,9	
бюджет Кировской области:		1 956,0	1 440,6	0,0	0,0	0,0	0,0	3 396,6	
внебюджетные источники		3 781,0	4 191,4	0,0	0,0	0,0	0,0	7 972,4	

УТВЕРЖДЕНО

Приложение № 7
к постановлению администрации
муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк» Кировской
области
от 07.07.2017 № 685

Объемы и источники финансирования Подпрограммы

(тыс.руб.)

№ п/п	Наименование источника финансирования	Годы реализации Подпрограммы						Всего
		2014	2015	2016	2017	2018	2019	
1.	Бюджет муниципального образования «Город Кирово- Чепецк» Кировской области (далее – бюджет муниципального образования)	702,4	8 143,1	7 219,9	10 666,7	7 994,0	7 994,0	42 720,1

УТВЕРЖДЕНО

Приложение № 8
к постановлению администрации
муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк» Кировской
области
от 07.07.2017 № 685

Таблица 3

№ п/п	Наименование источника финансирования	(тыс.руб.) Годы реализации Подпрограммы						Всего
		2014	2015	2016	2017	2018	2019	
1.	Бюджет муниципального образования	702,4	8 143,1	7 219,9	10 666,7	7 994,0	7 994,0	42 720,1

Приложение № 9 к постановлению администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 07.07.2017 № 685 Приложение к Подпрограмме

Перечень мероприятий с объемами и источниками финансирования Подпрограммы «Обеспечение выполнения мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов, содержанию и ремонту муниципальных жилых помещений»

Решаемая задача, мероприятия Подпрограммы		Объемы финансирования (тыс.руб.)							Ответственный исполнитель и участники Подпрограммы
	Источник финансирования	Всего	В том числе по годам						
			2014	2015	2016	2017	2018	2019	
Задача 1. Оплата взносов на капитальный ремонт многоквартирных домов, в которых имеются муниципальные жилые помещения, в соответствии с их долей в общем имуществе многоквартирного дома									
Осуществление оплаты счетов по взносам на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, в которых имеются муниципальные жилые помещения	Бюджет муниципального образования (в соответствии с долей муниципального образования в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме)	38 697,8	0,0	7 254,1	6 500,0	9 975,7	7 484,0	7 484,0	Управление жилищно-коммунального хозяйства (ответственный исполнитель)
Обследование технического состояния строительных конструкций жилых домов на территории муниципального образования	Бюджет муниципального образования	99,0	0,0	99,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Управление жилищно-коммунального хозяйства (ответственный исполнитель)
Задача 2. Оплата расходов на содержание муниципальных жилых помещений и коммунальные услуги до их заселения в установленном порядке									

Осуществление оплаты счетов по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, в котором находится незаселенное муниципальное жилое помещение и коммунальные услуги, уплата НДС при продаже муниципальных жилых помещений	Бюджет муниципального образования	3 232,0	692,4	509,6	500,0	510,0	510,0	510,0	Управление жилищно-коммунального хозяйства (ответственный исполнитель)
Задача 3. Обеспечение ремонта и надлежащего состояния (вывоз мусора, санитарная обработка – при необходимости) муниципальных жилых помещений, освобожденных в связи со смертью нанимателя и в иных, установленных законодательством случаях									
Заключение муниципального контракта и оплата расходов на проведение работ по вывозу мусора и санитарной обработке в незаселенных муниципальных жилых помещениях	Бюджет муниципального образования	28,0	10,0	8,0	10,0	0,0	0,0	0,0	Управление жилищно-коммунального хозяйства (ответственный исполнитель)
Обследование незаселенных жилых помещений муниципального жилищного фонда с составлением дефектных ведомостей и смет на ремонтные работы	Не требуется								МКУ «Техцентр» (участник – по согласованию)
Заключение муниципального контракта на проведение ремонта незаселенных муниципальных жилых помещений	Не требуется								МКУ «Техцентр» (участник – по согласованию)
Оплата расходов по муниципальному контракту на проведение ремонта незаселенных муниципальных жилых помещений	Бюджет муниципального образования	631,5	0	240,6	209,9	181,0	0,0	0,0	МКУ «Техцентр» (участник – по согласованию)
Оплата расходов по муниципальному контракту на проведение ремонтных работ в муниципальных жилых помещениях (по решению суда)	Бюджет муниципального образования	31,8	0	31,8	0,0	0,0	0,0	0,0	МКУ «Техцентр» (участник – по согласованию)
Всего:		42 720,1	702,4	8 143,1	7 219,9	10 666,7	7 994,0	7 994,0	
