

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 04.08.2011 №1718

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк»
Кировской области
от 04.08.2011 № 1718

Об условиях приватизации встроенно-пристроенного нежилого помещения муниципальной собственности, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, просп. Россия, д. 32

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», руководствуясь Порядком управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, утвержденным решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 25.03.2009 № 6/38, Положением «О порядке приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области», утвержденным решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 29.04.2009 № 8/61, на основании списка (прогнозного плана) приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области на 2011 год, утвержденным решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 17.12.2010 № 15/127 (с дополнениями, внесенными и утвержденными решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 26.01.2011 № 1/1, от 24.02.2011 № 3/16, от 27.04.2011 № 3/12), учитывая решение комиссии по использованию муниципального имущества муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (протокол от 28.07.2011 № 27), в соответствии со статьями 209, 215 и 217 Гражданского кодекса Российской Федерации и Уставом муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Осуществить приватизацию следующего Имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области и составляющего муниципальную казну муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области:

- встроенно-пристроенное нежилое помещение, площадью 79,4 кв.метров, расположенное по адресу: г. Кирово-Чепецк, просп. Россия, д. 32, кадастровый номер: 43:42:000052:0125:33:407:001:001732040:0100:20006, этаж первый (далее по тексту – Имущество).

2. Способ приватизации – продажа Имущества на аукционе.

Аукцион является открытым по составу участников. Предложения о цене Имущества заявляются участниками аукциона открыто в ходе проведения торгов (открытая форма подачи предложений о цене).

3. Начальная цена Имущества устанавливается на основании заключения о рыночной стоимости недвижимого муниципального имущества от 20.05.2011 № 063/11 и составляет 1 537 925 (один миллион пятьсот тридцать семь тысяч девятьсот двадцать пять) рублей 00 копеек (с НДС).

4. Установить величину повышения начальной цены Имущества («шаг аукциона») в размере 1%, что составляет 15 379 (пятнадцать тысяч триста семьдесят девять) рублей 25 копеек (с НДС).

5. Утвердить состав комиссии по подведению итогов приватизации встроенно-пристроенного нежилого помещения муниципальной собственности, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, просп. Россия, д. 32. Прилагается.

6. Отделу по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (Репина Н.В.) опубликовать в информационном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области и разместить на официальном информационном сайте администрации муниципального образования и Кирово-Чепецкой городской Думы в сети Интернет информационное сообщение о приватизации Имущества.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области по экономическим вопросам Суходоева А.Ю.

Первый заместитель
главы администрации
муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк»
Кировской области
М.А. Шинкарёв

СОСТАВ

комиссии по подведению итогов приватизации встроенно-пристроенного нежилого помещения муниципальной собственности, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, просп. Россия, д. 32

СУХОДОЕВ
Алексей Юрьевич - заместитель главы администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области по экономическим вопросам, председатель комиссии

ХРИСТОШОБОВА
Татьяна Владимировна - заместитель заведующего отделом по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, секретарь комиссии

Члены комиссии:

МУТНЫХ
Сергей Викторович - заместитель председателя Кирово-Чепецкой городской Думы (по согласованию)

ГАВРИЛОВ
Александр Валерьевич - заведующий отделом градостроительства и архитектуры администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области

РЕПИНА
Надежда Витальевна - заведующий отделом по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области

ЧЕРНЯЕВА
Ольга Юрьевна - главный специалист правового управления администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

о приватизации встроенно-пристроенного нежилого помещения муниципальной собственности, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, просп. Россия, д. 32

1) На основании постановления администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 04.08.2011 № 1718 «Об условиях приватизации встроенно-пристроенного нежилого помещения муниципальной собственности, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, просп. Россия, д. 32», администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, выступающая от имени и в интересах муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, объявляет о проведении открытого аукциона.

2) Наименование Имущества:

- встроенно-пристроенное нежилое помещение, площадью 79,4 кв.метров, этаж первый, кадастровый номер: 43:42:000052:0125:33:407:001:001732040:0100:20006.

Местонахождение Имущества: Кировская обл., г. Кирово-Чепецк, просп. Россия, д. 32.

3) Способ приватизации: продажа Имущества на аукционе. Аукцион является открытым по составу участников.

4) Начальная цена Имущества – 1 537 925 (один миллион пятьсот тридцать семь тысяч девятьсот двадцать пять) рублей 00 копеек (с НДС).

5) Предложения о цене Имущества заявляются участниками аукциона открыто в ходе проведения торгов (открытая форма подачи предложений о цене).

6) Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – установлена в размере 1 % начальной цены Имущества, что составляет 15 379 (пятнадцать тысяч триста семьдесят девять) рублей 25 копеек (с НДС).

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»), является фиксированной и не изменяется в течение всего аукциона.

Условия и сроки платежа:

1. Средством платежа является валюта Российской Федерации.

2. Оплата производится в безналичной форме.

3. Оплата приобретаемого покупателем Имущества производится одновременно, задаток, внесенный покупателем на счет продавца засчитывается в оплату приобретаемого Имущества. Полная оплата приобретаемого на аукционе Имущества производится в порядке, размере и сроки, определенные в договоре купли-продажи.

7) Размер задатка для участия в аукционе составляет 10% начальной цены Имущества, что составляет 153 792 (сто пятьдесят три тысячи семьсот девяносто два) рубля 50 копеек.

Сумма задатка за нежилое помещение вносится на р/счет: Финансовое управление администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (Администрация города Кирово-Чепецка л/с 05936005011) ИНН 4312139439, КПП 431201001, р/счет 4030281072731000003, Кировское ОСБ № 8612 г. Киров, БИК 043304609, назначение платежа – «задаток в счет обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе нежилого помещения по просп. Россия, д. 32».

Оплата задатка производится в безналичной форме до момента подачи претендентом заявки. Подтверждением оплаты задатка является выписка со счета продавца.

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 ГК РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Суммы задатков возвращаются участникам (претендентам) аукциона, за исключением его победителя, в порядке, установленном действующим законодательством.

8) Одно лицо имеет право подать только одну заявку. Место приема заявок на участие в аукционе - отдел по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д.6 (каб. 428).

Дата начала приема от претендентов заявок на участие в аукционе - 15 августа 2011 года в 8 ч.

Дата окончания приема от претендентов заявок на участие в аукционе - 12 сентября 2011 года в 17 ч.

Определение участников аукциона состоится 13 сентября 2011 года в 10 ч.

9) Претенденты представляют следующие документы:

- заявку на участие в аукционе установленной формы (2 экз.) (Приложение 1);

- платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение претендентом установленного задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе Имущества;

- документ, подтверждающий уведомление федерального антимонопольного органа или его территориального органа о намерении приобрести подлежащее приватизации Имущество;

- опись представленных документов (2 экз.).
Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность и его копию.

Юридические лица дополнительно представляют следующие документы:

- нотариально заверенные копии учредительных документов;

- решение в письменной форме соответствующего органа управления о приобретении Имущества (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент);

- сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования в уставном капитале юридического лица.

Индивидуальные предприниматели дополнительно предоставляют следующие документы:

- нотариально заверенную копию свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя;

- нотариально заверенную копию свидетельства о постановке на учет в налоговом органе физического лица по месту жительства на территории РФ;

- выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей.

В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность.

10) В течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона с победителем аукциона заключается договор купли-продажи муниципального имущества.

11) Информация о приватизации Имущества, образцы типовых документов, правила проведения торгов и иная информация размещена на сайте администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (адрес сайта: www.k4city.gov-uyatka.ru, раздел «Экономика», подраздел «Муниципальное имущество»).

Кроме того, ознакомиться с вышеуказанной информацией можно в месте подачи заявок на участие в аукционе - в отделе по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (каб. 428).

12) Ограничений участия отдельных категорий физических и юридических лиц в приватизации Имущества - нет.

13) Право приобретения Имущества принадлежит покупателю, который предложит в ходе торгов наиболее высокую цену за такое Имущество.

14) Дата подведения итогов аукциона - 13 сентября 2011 года в 16 ч.

Место подведения итогов аукциона - г. Кирово-Чепецк, ул. Пер-

вомайская, д. 6, зал заседания (1 этаж).

Администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области

Приложение 1 к информационному сообщению о приватизации встроенно-пристроенного нежилого помещения муниципальной собственности, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, просп. Россия, д. 32

«__» _____ 2011 год
_____ ч. _____ мин.

№ _____

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

от _____

(Имя или наименование (наименование), сведения об органе власти или иной форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), физическое лицо, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер мобильного телефона (для заявителя))

1. Изучив данные информационного сообщения о приватизации встроенно-пристроенного нежилого помещения муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области и составившего муниципальную казну муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (далее по тексту - информационное сообщение), я (мы), нижеподписавшийся (-и) ниже, уполномоченный (-ные) на подписание заявки, согласен (-ны) приобрести следующее Имущество:

- встроенно-пристроенное нежилое помещение, площадью 79,4 кв.метров, этаж первый, кадастровый номер: 43.42.000052.0125.33.407.001.001732040.0100.20006.

Местонахождение Имущества: Кировская обл., г. Кирово-Чепецк, просп. Россия, д. 32.

2. Приобретаемое Имущество осмотрено, претензий и замечаний нет.

3. В случае победы на аукционе, я (мы) принимаю (-ем) на себя обязательство заключить договор купли - продажи муниципального имущества в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона.

4. В случае победы на аукционе, я (мы) согласен (-ны) с тем, что задаток, внесенный мной (нами) на счет «Продавца», засчитывается в счет оплаты приобретаемого Имущества.

5. В случае, победы на аукционе, я (мы) согласен (-ны) с тем, что, при уклонении или отказе от заключения в установленный срок договора купли-продажи муниципального имущества задаток мне (нам) не возвращается и я (мы) утрачиваю (-ем) право на заключение указанного договора.

Приложение: документы в соответствии с описью на _____ д. в 1 экз.

_____ (подпись, ИП)

_____ (фамилия, имя, отчество подписавшего заявку должника)

_____ (д/п)

«__» _____ 2011 год

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 04.08.2011 №1719

О внесении и утверждении изменений в Перечень, утвержденный постановлением администрации города Кирово-Чепецка от 12.08.2010 № 1577

В соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», руководствуясь Порядком формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства», утвержденным постановлением администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 18.02.2009 № 185 (с изменениями и дополнениями, внесенными и утвержденными постановлением администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 04.06.2010 № 1084, от 24.02.2011 № 287) и Положением о городском координационном совете по поддержке и развитию предпринимательства, утвержденным постановлением главы администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 17.07.2008 № 1375, учитывая решение комиссии по использованию муниципального имущества муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (протокол от 27.05.2011 № 27) и решение Городского координационного Совета по развитию и поддержке малого и среднего предпринимательства от 28.07.2011, на основании Устава муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести и утвердить следующие изменения в Перечень муниципального имущества муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденный постановлением администрации муниципального образования «Город Ки-

рово-Чепецк» Кировской области от 12.08.2010 № 1577 (с изменениями и дополнениями, внесенными и утвержденными постановлением администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 04.08.2010 № 1539, от 09.11.2010 № 2208, от 17.12.2010 № 2531, от 05.03.2011 № 347, от 17.03.2011 № 440, от 12.04.2011 № 743) (далее – Перечень);

1.1. Исключить из раздела 1 «Жилищно-коммунальное хозяйство» Перечня пункт 1.3. Прилагается.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образова-

ния «Город Кирово-Чепецк» Кировской области по экономическим вопросам Суходоева А.Ю.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Первый заместитель
главы администрации
муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк»
Кировской области
М.А.Шинкарёв

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк»
Кировской области
от 04.08.2011 № 1719

Содержание пункта 1.3, исключаемого из раздела 1 «Жилищно-коммунальное хозяйство» Перечня

1.3.	нежилое помещение, г.Кирово-Чепецк, просп. Мира, д.74, общей площадью 150,8 кв.метров	1963	12105	кадастровый №: 43:42:000053:029 5:33:407:001:001 731200:0100:200 04 (инв.№ 127048)	Общество с ограниченной ответственностью Чепецклифт, ИНН 4312119792, КПП 431201001, ОГРН 1024300749880	г. Кирово-Чепецк, ул. Алексея Некрасова, д.23/2, директор - Платунов Леонид Леонидович, т. 5-51-12, 2-29-44, 2-66-06	ДА № 672-02 от 11.12.2007, с 01.01.2008 по 30.12.2009, лифторемонтная мастерская	29.05.2009	постановление администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 29.05.2009 № 945
------	---	------	-------	--	--	--	--	------------	--

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 04.08.2011 №1720

Об условиях приватизации нежилого помещения, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Сосновая, д. 3/2, пом.5, посредством публичного предложения

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», руководствуясь Порядком управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, утвержденным решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 25.03.2009 № 6/38, Положением «О порядке приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области», утвержденным решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 29.04.2009 № 8/61, на основании списка (прогнозного плана) приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области на 2011 год, утвержденным решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 17.12.2010 № 15/127 (с дополнениями, внесенными и утвержденными решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 26.01.2011 № 1/1, от 24.02.2011 № 3/16, от 27.04.2011 № 3/12), учитывая решение комиссии по использованию муниципального имущества муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (протокол от 28.07.2011 № 27), в соответствии со статьями 209, 215 и 217 Гражданского кодекса Российской Федерации и Уставом муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Осуществить приватизацию следующего объекта недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области и составляющего муниципальную казну муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области:

- помещение, назначение: нежилое, общая площадь 291,0 кв.метров, кадастровый номер: 43:42:000057:0012:33:407:001:017067430:0100:20005, этаж цокольный,

расположенное по адресу: Кировская область, город Кирово-Чепецк, улица Сосновая, дом 3/2, пом. 5 (далее по тексту - Имущество).

2. Способ приватизации Имущества – продажа посредством публичного предложения. Продажа посредством публичного предложения осуществляется с использованием открытой формы подачи предложений о приобретении Имущества в течение одной процедуры такой продажи.

3. Цена первоначального предложения устанавливается на основании заключения о рыночной стоимости недвижимого муниципального имущества от 20.05.2011 № 062/11 и не ниже начальной цены, указанной в информационном сообщении о продаже Имущества на аукционе, что составляет 4 706 362 (четыре миллиона семьсот шесть тысяч триста шестьдесят два) рубля 00 копеек (с НДС).

4. Цена отсечения Имущества устанавливается в размере 50% начальной цены Имущества на аукционе, указанной в п.3 настоящего постановления, что составляет 2 353 181 (два миллиона триста пятьдесят три тысячи сто восемьдесят один) рубль 00 копеек.

5. Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») или цены предложения, сложившейся на определенном «шаге понижения» устанавливается в размере 235 318 (двести тридцать пять тысяч триста восемнадцать) рублей 10 копеек.

6. Величина повышения первоначального предложения («шаг аукциона»), устанавливается в размере 47 063 (сорок семь тысяч шестьдесят три) рубля 62 копейки.

7. Задаток для участия в продаже Имущества устанавливается в размере 10% цены первоначального предложения и составляет 470 636 (четыреста семьдесят тысяч шестьсот тридцать шесть) рублей 20 копеек.

8. Утвердить состав комиссии по подведению итогов приватизации нежилого помещения, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Сосновая, д. 3/2, пом. 5, посредством публичного предложения. Прилагается.

9. Отделу по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (Репина Н.В.) опубликовать в информационном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области и разместить на официальном информационном сайте администрации муниципального образования и Кирово-Чепецкой городской Думы в сети Интернет информационное сообщение о приватизации Имущества.

10. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образова-

ния «Город Кирово-Чепецк» Кировской области по экономическим вопросам
Суходоева А.Ю.

*Первый заместитель
главы администрации
муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк»
Кировской области
М.А. Шинкарёв*

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк»
Кировской области
от 04.08.2011 № 1720

СОСТАВ

**комиссии по подведению итогов приватизации нежилого помещения,
расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Сосновая, д. 3/2, пом. 5,
посредством публичного предложения**

СУХОДОЕВ Алексей Юрьевич	- заместитель главы администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области по экономическим вопросам, председатель комиссии
ХРИСТОШОБОВА Татьяна Владимировна	- заместитель заведующего отделом по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, секретарь комиссии
Члены комиссии:	
МУТНЫХ Сергей Викторович	- заместитель председателя Кирово-Чепецкой городской Думы (по согласованию)
ГАВРИЛОВ Александр Валерьевич	- заведующий отделом градостроительства и архитектуры администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области
РЕПИНА Надежда Витальевна	- заведующий отделом по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области
ЧЕРНЯЕВА Ольга Юрьевна	- главный специалист правового управления администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

о приватизации нежилого помещения, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Сосновая, д. 3/2, пом. 5, посредством публичного предложения

1) На основании постановления администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 04.08.2011 № 1720 «Об условиях приватизации нежилого помещения, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Сосновая, д. 3/2, пом. 5, посредством публичного предложения», администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, выступающая от имени и в интересах муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, объявляет о приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, посредством публичного предложения.

2) Наименование Имущества:

- помещение, назначение: нежилое, общая площадь 291,0 кв. метров, кадастровый номер: 43:42:000057:0012:33:407:001:017067430:0100:20005, этаж цокольный. Местонахождение Имущества: Кировская область, город Кирово-Чепецк, улица Сосновая, дом 3/2, пом. 5.

3) Способ приватизации Имущества – продажа посредством публичного предложения. Продажа посредством публичного предложения осуществляется с использованием открытой формы подачи предложений о приобретении Имущества в течение одной процедуры такой продажи.

При продаже посредством публичного предложения осуществляется последовательное снижение цены первоначального предложения на «шаг понижения» до цены отсечения.

4) Начальная цена Имущества – 4 706 362 (четыре миллиона семьсот шесть тысяч триста шестьдесят два) рубля 00 копеек (с НДС). Цена отсечения Имущества устанавливается в размере 50% начальной цены аукциона и составляет 2 353 181 (два миллиона триста пятьдесят три тысячи сто восемьдесят один) рубль 00 копеек (с НДС). Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») устанавливается в размере 235 318 (двести тридцать пять тысяч триста восемнадцать) рублей 10 копеек (с НДС).

Величина повышения цены первоначального предложения или цены предложения, сложившейся на определенном «шаге понижения»,

устанавливается в размере 47 063 (сорок семь тысяч шестьдесят три) рубля 62 копейки (с НДС).

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») и величина повышения цены первоначального предложения или цены предложения, сложившейся на определенном «шаге понижения», являются фиксированными и не изменяются в течение всей процедуры продажи.

5) Предложения о приобретении Имущества заявляются участниками продажи посредством публичного предложения подписанием их карточек после оглашения цены первоначального предложения или цены предложения, сложившейся на соответствующем «шаге понижения».

6) Условия и сроки платежа:

1. Средством платежа является валюта Российской Федерации.
2. Оплата производится в безналичной форме.
3. Оплата Имущества производится одновременно, задаток, внесенный покупателем на счет продавца засчитывается в оплату приобретаемого Имущества. Полная оплата Имущества производится в порядке, размере и сроки, определенные в договоре купли-продажи муниципального имущества.

7) Размер задатка для участия в продаже Имущества посредством публичного предложения составляет 10% начальной цены Имущества, что составляет 470 636 (четыреста семьдесят тысяч шестьсот тридцать шесть) рублей 20 копеек (с НДС).

Сумма задатка за нежилое помещение вносится следующие реквизиты:

Финансовое управление администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (Администрация города Кирово-Чепецка л/с 05936005011) ИНН 4312139439, КПП 431201001, р/счет 40302810727310000003, Кировское ОСБ № 8612 г. Киров, БИК 043304609, назначение платежа – «задаток для участия в продаже нежилого помещения, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Сосновая, д. 3/2, пом. 5, посредством публичного предложения».

Оплата задатка производится в безналичной форме до момента подачи претендентом заявки. Подтверждением оплаты задатка является выписка со счета продавца.

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 ГК РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Суммы задатков возвращаются участникам продажи Имущества посредством публичного предложения, за исключением победителя такой продажи, в течение пяти дней с даты подведения ее итогов.

8) Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Место приема заявок для участия в продаже Имущества посредством публичного предложения - отдел по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк», по адресу: Кировской обл., г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д.6 (каб. 428).

Дата начала приема от претендентов заявок для участия в продаже Имущества посредством публичного предложения – 15 августа 2011 года в 8 ч.

Дата окончания приема от претендентов заявок для участия в продаже Имущества посредством публичного предложения – 12 сентября 2011 года в 17 ч.

Признание претендентов участниками продажи Имущества посредством публичного предложения состоится – 13 сентября 2011 года в 9 ч.

9) Претенденты представляют следующие документы:

- заявку для участия в продаже Имущества посредством публичного предложения установленной формы (2 экз.) (Приложение 1);
- платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение претендентом установленного задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемого Имущества;
- документ, подтверждающий уведомление федерального антимонопольного органа или его территориального органа о намерении приобрести подлежащее приватизации Имущество;
- опись представленных документов (2 экз.).

Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность и его копию.

Юридические лица дополнительно представляют следующие документы:

- нотариально заверенные копии учредительных документов;
- решение в письменной форме соответствующего органа управления о приобретении Имущества (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент);
- сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования в уставном капитале юридического лица.

Индивидуальные предприниматели дополнительно предоставляют следующие документы:

- нотариально заверенную копию свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя;
- нотариально заверенную копию свидетельства о постановке на учет в налоговом органе физического лица по месту жительства на территории РФ;
- выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей.

В случае подачи заявки представителем претендента предъяв-

ляется надлежащим образом оформленная доверенность.

10) Не позднее чем через пять дней с даты выдачи уведомления о признании участника продажи Имущества посредством публичного предложения победителем, с ним заключается договор купли-продажи муниципального имущества.

11) Информация о приватизации Имущества, образцы типовых документов, правила проведения торгов и иная информация размещена на сайте администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (адрес сайта: www.K4city.gov-vyatka.ru, раздел «Экономика», подраздел «Муниципальное имущество»).

Ознакомится с вышеуказанной информацией также можно в месте подачи заявок для участия в продаже Имущества посредством публичного предложения – в отделе по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (каб. 428).

12) Ограничений участия отдельных категорий физических и юридических лиц в приватизации Имущества – нет.

13) Право приобретения Имущества принадлежит участнику продажи посредством публичного предложения, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», при отсутствии предложений других участников продажи посредством публичного предложения.

В случае, если несколько участников продажи посредством публичного предложения подтверждают цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из «шагов понижения», со всеми участниками продажи посредством публичного предложения проводится аукцион по установленным в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» правилам проведения аукциона, предусматривающим открытую форму подачи предложений о цене имущества. Начальной ценой Имущества на таком аукционе является цена первоначального предложения или цена предложения, сложившаяся на данном «шаге понижения».

В случае, если участники такого аукциона не заявляют предложения о цене, превышающей начальную цену Имущества, право его приобретения принадлежит участнику аукциона, который первым подтвердил начальную цену Имущества.

14) Проведение продажи Имущества посредством публичного предложения состоится 13 сентября 2011 года в 14 ч., по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д. 6, зал заседания (1 этаж).

Администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области

Приложение 1 к информационному сообщению о приватизации нежилого помещения, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Сосновая, д. 3/2, пом. 5, посредством публичного предложения

«__» _____ 2011 год
ч. _____ мин.
№ _____

**ЗАЯВКА ДЛЯ УЧАСТИЯ В ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА
ПОСРЕДСТВОМ ПУБЛИЧНОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ**

от _____

(Фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридических лиц), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер мобильного телефона (Государственный))

1. Изучив данные информационного сообщения о приватизации нежилого помещения, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Сосновая, д. 3/2, пом. 5, посредством публичного предложения (далее по тексту – информационное сообщение), я (мы), нижеподписавшийся (нишеся), уполномоченный (-ые) на подписание заявки, согласен (-на) приобрести следующее Имущество:

- помещение, назначение: нежилое, общая площадь 291,0 кв.метров, кадастровый номер: 43:42:000057:0012:33:407:001:017067430:0100:20005, этаж цокольный, расположенное по адресу: Кировская область, город Кирово-Чепецк, улица Сосновая, дом 3/2, пом. 5.

2. Приобретаемое Имущество осматрено, претензий и замечаний нет.

3. В случае, победы в продаже Имущества посредством публичного предложения, я (мы) принимаю (-ем) на себя обязательство заключить договор купли – продажи муниципального имущества в течение пяти дней с даты выдачи уведомления о признании участника продажи посредством публичного предложения победителем.

4. В случае, победы в продаже Имущества посредством публичного предложения, я (мы) согласен (-на) с тем, что задаток, внесенный мной (нами) на счет «Продавца», засчитывается в счет оплаты приобретаемого Имущества.

5. В случае, победы в продаже Имущества посредством публичного предложения, я (мы) согласен (-на) с тем, что, при уклонении или отказе от заключения в установленный срок договора купли-продажи муниципального имущества задаток мне (нам) не возвращается и я (мы) утрачиваю (-ем) право на заключение указанного договора.

Приложение: документы в соответствии с описанием на _____ л. в 1 экз.

(подпись, МП)

(фамилия, имя, отчество подписавшего заявку, доверенность)

(подпись)

«__» _____ 2011 год

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 05.08.2011 №1739

О подготовке документации по планировке территории для строительства линейного объекта на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк»

Рассмотрев предложение Открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра и Приволжья» филиал «Кировэнерго» о подготовке документации по планировке территории для строительства линейного объекта на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области

Приволжья» филиал «Кировэнерго» о подготовке документации по планировке территории для строительства линейного объекта на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк», в соответствии со статьями 7, 43 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», частью 8 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением «Об организации и проведении публичных слушаний по проектам муниципальных правовых актов в области градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области», утвержденном решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 25.06.2008 № 7/71, статьи 32 Устава муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, принятого решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 26.12.2007 № 21/196, администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Открытому акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра и Приволжья» филиал «Кировэнерго» обеспечить подготовку документации по планировке территории (проект планировки, проект межевания) для строительства линейного объекта на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» - двухцепная ВЛ-110 кВ ТЭЦ3-Чепецк ТЭЦ3-Вятка.

2. Открытому акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра и Приволжья» филиал «Кировэнерго»:

2.1. До начала подготовки документации по планировке территории представить на согласование в отдел градостроительства и архитектуры администрации города Кирово-Чепецка задание на подготовку документации по планировке территории, содержащее порядок, сроки подготовки и состав документации по планировке территории.

2.2. Представить подготовленную документацию по планировке территории в администрацию города Кирово-Чепецка на проверку, для проведения публичных слушаний и последующего утверждения.

2.3. Обеспечить подготовку демонстрационных материалов для проведения публичных слушаний.

2.4. Осуществить расходы, связанные с организацией и проведением публичных слушаний.

2.5. После утверждения передать документацию по планировке территории в отдел градостроительства и архитектуры администрации города Кирово-Чепецка для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. Главному специалисту по связям с общественностью и СМИ (Вахрушева Л.Е.) опубликовать настоящее постановление в информационном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области и разместить на официальном сайте администрации города Кирово-Чепецка в течение трех дней со дня принятия постановления.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области по городскому хозяйству Абилова А.В.

*Первый заместитель главы администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области
М.А. Шинкарев*

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 05.08.2011 №1740

О подготовке документации по планировке территории для строительства линейного объекта на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк»

Рассмотрев предложение Открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра и Приволжья» филиал «Кировэнерго» о подготовке документации по планировке территории для реконструкции линейного объекта на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк», в соответствии со статьями 7, 43 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», частью 8 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением «Об организации и проведении публичных слушаний по проектам муниципальных правовых актов в области градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области», утвержденном решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 25.06.2008 № 7/71, статьи 32 Устава муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, принятого решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 26.12.2007 № 21/196, администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Открытому акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра и Приволжья» филиал «Кировэнерго» обеспечить подготовку документации по планировке территории (проект планировки, проект межевания) для реконструкции линейного объекта на территории муниципального образования «Город

Кирово-Чепецк» ? ВЛ-110 кВ ТЭЦ-3 ? ГПП-1, -2, ВЛ 110 кВ Вятка ? ТЭЦ-3, ВЛ 110 кВ ТЭЦ-3 ? Аэот-1.

2. Открытому акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра и Приволжья» филиал «Кировэнерго»:

2.1. До начала подготовки документации по планировке территории представить на согласование в отдел градостроительства и архитектуры администрации города Кирово-Чепецка задание на подготовку документации по планировке территории, содержащее порядок, сроки подготовки и состав документации по планировке территории.

2.2. Представить подготовленную документацию по планировке территории в администрацию города Кирово-Чепецка на проверку, для проведения публичных слушаний и последующего утверждения.

2.3. Обеспечить подготовку демонстрационных материалов для проведения публичных слушаний.

2.4. Осуществить расходы, связанные с организацией и проведением публичных слушаний.

2.5. После утверждения передать документацию по планировке территории в отдел градостроительства и архитектуры администрации города Кирово-Чепецка для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. Главному специалисту по связям с общественностью и СМИ (Вахрушева Л.Е.) опубликовать настоящее постановление в информационном бюллетене органов местного самоуправления муниципально-образованного «Город Кирово-Чепецк» Кировской области и разместить на официальном сайте администрации города Кирово-Чепецка в течение трех дней со дня принятия постановления.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области по городскому хозяйству Абилова А.В.

*Первый заместитель главы администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области
М.А. Шинкарев*

заций нежилого помещения муниципальной собственности, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, просп. Кирова, д. 32а, пом. 1. Прилагается.

6. Отделу по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (Репина Н.В.) опубликовать в информационном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области и разместить на официальном информационном сайте администрации муниципального образования и Кирово-Чепецкой городской Думы в сети Интернет информационное сообщение о приватизации Имущества.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области по экономическим вопросам Суходоева А.Ю.

*Первый заместитель главы администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области
М.А. Шинкарев*

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк»
Кировской области
от 05.08.2011 № 1741

СОСТАВ

комиссии по подведению итогов приватизации нежилого помещения муниципальной собственности, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, просп. Кирова, д. 32а, пом. 1

СУХОДОЕВ
Алексей Юрьевич - заместитель главы администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области по экономическим вопросам, председатель комиссии

ХРИСТОЛЮБОВА
Татьяна Владимировна - заместитель заведующего отделом по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, секретарь комиссии

Члены комиссии:

МУТНЫХ
Сергей Викторович - заместитель председателя Кирово-Чепецкой городской Думы (по согласованию)

ГАВРИЛОВ
Александр Валерьевич - заведующий отделом градостроительства и архитектуры администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области

РЕПИНА
Надежда Витальевна - заведующий отделом по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области

ЧЕРНЯЕВА
Ольга Юрьевна - главный специалист правового управления администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ
о приватизации нежилого помещения муниципальной собственности, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, просп. Кирова, д. 32а, пом. 1**

1) На основании постановления администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 05.08.2011 № 1741 «Об условиях приватизации нежилого помещения муниципальной собственности, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, просп. Кирова, д. 32а, пом. 1», администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, выступающая от имени и в интересах муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, объявляет о проведении открытого аукциона.

2) Наименование Имущества:
- помещение, назначение: нежилое, общая площадь 29,9 кв. метров, этаж цокольный, кадастровый номер: 43:42:000035:0007:33:407:001:001732430:0100:20001.

Местонахождение Имущества: Кировская обл., г. Кирово-Чепецк, просп. Кирова, д. 32а, пом. 1.

3) Способ приватизации: продажа Имущества на аукционе. Аукцион является открытым по составу участников.

4) Начальная цена Имущества – 518 556 (пятьсот восемнадцать тысяч пятьсот пятьдесят шесть) рублей 00 копеек (с НДС).

5) Предложения о цене Имущества заявляются участниками аукциона открыто в ходе проведения торгов (открытая форма подачи предложений о цене).

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 05.08.2011 №1741

Об условиях приватизации нежилого помещения муниципальной собственности, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, просп. Кирова, д. 32а, пом. 1

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», руководствуясь Порядком управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, утвержденным решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 25.03.2009 № 6/38, Положением «О порядке приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области», утвержденным решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 29.04.2009 № 8/61, на основании списка (прогнозного плана) приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области на 2011 год, утвержденное решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 17.12.2010 № 15/127 (с дополнениями, внесенными и утвержденными решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 26.01.2011 № 1/1, от 24.02.2011 № 3/16, от 27.04.2011 № 3/12, от 29.06.2011 № 6/37), учитывая решение комиссии по использованию муниципального имущества муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (протокол от 30.06.2011 № 23) в соответствии со статьями 209, 215 и 217 Гражданского кодекса Российской Федерации и Уставом муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Осуществить приватизацию следующего Имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области:

- помещение, назначение: нежилое, общая площадь 29,9 кв. метров, кадастровый номер: 43:42:000035:0007:33:407:001:001732430:0100:20001, этаж цокольный, расположенное по адресу: г. Кирово-Чепецк, просп. Кирова, д. 32а, пом. 1 (далее по тексту – Имущество).

2. Способ приватизации – продажа Имущества на аукционе. Аукцион является открытым по составу участников. Предложения о цене Имущества заявляются участниками аукциона открыто в ходе проведения торгов (открытая форма подачи предложений о цене).

3. Начальная цена Имущества устанавливается на основании заключения о рыночной стоимости недвижимого муниципального имущества от 24.06.2011 № 072/11 и составляет 518 556 (пятьсот восемнадцать тысяч пятьсот пятьдесят шесть) рублей 00 копеек (с НДС).

4. Установить величину повышения начальной цены Имущества («шаг аукциона») в размере 1%, что составляет 5 185 (пять тысяч сто восемьдесят пять) рублей 56 копеек (с НДС).

5. Утвердить состав комиссии по подведению итогов привати-

6) Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – установлена в размере 1 % начальной цены Имущества, что составляет 5 185 (пять тысяч сто восемьдесят пять) рублей 56 копеек (с НДС).

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»), является фиксированной и не изменяется в течение всего аукциона.

Условия и сроки платежа:

1. Средством платежа является валюта Российской Федерации.
2. Оплата производится в безналичной форме.
3. Оплата приобретаемого покупателем Имущества производится одновременно, задаток, внесенный покупателем на счет продавца засчитывается в оплату приобретаемого Имущества. Полная оплата приобретаемого на аукционе Имущества производится в порядке, размере и сроки, определенные в договоре купли-продажи.

7) Размер задатка для участия в аукционе составляет 10% начальной цены Имущества, что составляет 51 855 (пятьдесят одна тысяча восемьсот пятьдесят пять) рублей 60 копеек.

Сумма задатка за нежилое помещение вносится на р/счет:

Финансовое управление администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (Администрация города Кирово-Чепецка л/с 05936005011) ИНН 4312139439, КПП 431201001, р/счет 40302810727310000003, Кировское ОСБ № 8612 г. Киров, БИК 043304609, назначение платежа – «задаток в счет обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе нежилого помещения по просп. Кирова, д. 32а, пом. 1».

Оплата задатка производится в безналичной форме до момента подачи претендентом заявки. Подтверждением оплаты задатка является выписка со счета продавца.

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 ГК РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Суммы задатков возвращаются участникам (претендентам) аукциона, за исключением его победителя, в порядке, установленном действующим законодательством.

8) Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Место приема заявок на участие в аукционе - отдел по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д. 6 (каб. 428).

Дата начала приема от претендентов заявок на участие в аукционе – 15 августа 2011 года в 8 ч.

Дата окончания приема от претендентов заявок на участие в аукционе – 13 сентября 2011 года в 17 ч.

Определение участников аукциона состоится 14 сентября 2011 года в 9 ч.

9) Претенденты представляют следующие документы:

- заявку на участие в аукционе установленной формы (2 экз.) (Приложение 1);
 - платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение претендентом установленного задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе Имущества;
 - документ, подтверждающий уведомление Федерального антимонопольного органа или его территориального органа о намерении приобрести подлежащее приватизации Имущество;
 - опись представленных документов (2 экз.).
- Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность и его копию.

Юридические лица дополнительно представляют следующие документы:

- нотариально заверенные копии учредительных документов;
- решение в письменной форме соответствующего органа управления о приобретении Имущества (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент);
- сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования в уставном капитале юридического лица.

Индивидуальные предприниматели дополнительно предоставляют следующие документы:

- нотариально заверенную копию свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя;
- нотариально заверенную копию свидетельства о постановке на учет в налоговом органе физического лица по месту жительства на территории РФ;
- выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей.

В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность.

10) В течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона с победителем аукциона заключается договор купли-продажи муниципального имущества.

11) Информация о приватизации Имущества, образцы типовых документов, правила проведения торгов и иная информация размещена на сайте администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (адрес сайта: www.K4city.gov-vyatka.ru, раздел «Экономика», подраздел «Муниципальное имущество»).

Кроме того, ознакомится с вышеуказанной информацией можно в месте подачи заявок на участие в аукционе – в отделе по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (каб. 428).

12) Ограничений участия отдельных категорий физических и юридических лиц в приватизации Имущества – нет.

13) Право приобретения Имущества принадлежит покупателю, который предложит в ходе торгов наиболее высокую цену за такое Имущество.

14) Дата подведения итогов аукциона – 14 сентября 2011 года в 14 ч.

Место подведения итогов аукциона – г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д. 6, зал заседания (1 этаж).

Администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области

Приложение 1 к информационному сообщению о приватизации нежилого помещения муниципальной собственности, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, просп. Кирова, д. 32а, пом.

« » 2011 год

ч. _____ мин.

№ _____

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

от _____

(Фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения об месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона (Претендент))

1. Изучив данные информационного сообщения о приватизации нежилого помещения муниципальной собственности, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, просп. Кирова, д. 32а, пом. 1, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области и составляющего муниципальную казну муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (далее по тексту – информационное сообщение), я (мы), нижеподписавшийся (-и) (далее – «я», «мы»), уполномоченный (-ые) на подписание заявки, согласен (-на) приобрести следующее Имущество:

- помещение, назначение: нежилое, общая площадь 29,9 кв. метров, этаж цокольный, кадастровый номер: 43:42:000035:0007:33:407:001:001732430:0100:20001.

Местонахождение Имущества: Кировская обл., г. Кирово-Чепецк, просп. Кирова, д. 32а, пом. 1.

2. Приобретаемое Имущество осмотрено, претензий и замечаний нет.

3. В случае победы на аукционе, я (мы) принимаю (-ем) на себя обязательство заключить договор купли – продажи муниципального имущества в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона.

4. В случае победы на аукционе, я (мы) согласен (-на) с тем, что задаток, внесенный мной (нами) на счет «Продавца», засчитывается в счет оплаты приобретаемого Имущества.

5. В случае победы на аукционе, я (мы) согласен (-на) с тем, что, при уклонении или отказе от заключения в установленный срок договора купли-продажи муниципального имущества задаток мне (нам) не возвращается и я (мы) утрачиваю (-ем) право на заключение указанного договора.

Приложены: документы в соответствии с описью на _____ л. в 1 экз.

(подпись, МП)

(фамилия, имя, отчество подписавшего заявку, должность)

(дата)

« » _____ 2011 год

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 05.08.2011 №1741

Об условиях приватизации нежилого помещения № 2 муниципальной собственности, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, просп. Кирова, д. 32а

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», руководствуясь Порядком управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, утвержденным решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 25.03.2009 № 6/38, Положением «О порядке приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области», утвержденным решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 29.04.2009 № 8/61, на основании списка (прогнозного плана) приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области на 2011 год, утвержденным решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 17.12.2010 № 15/127 (с дополнениями, внесенными и утвержденными решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 26.01.2011 № 1/1, от 24.02.2011 № 3/16, от 27.04.2011 № 3/12, от 29.06.2011 № 6/37), учитывая решение комиссии по использованию муниципального имущества муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (протокол от 30.06.2011 № 23) в соответствии со статьями 209, 215 и 217 Гражданского кодекса Российской Федерации и Уставом муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Осуществить приватизацию следующего Имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области:

- помещение № 2, назначение: нежилое, общая площадь 42,3 кв. метров, кадастровый номер: 43:42:000035:0007:33:407:001:001732430:0100:20002, этаж цокольный,

ИНФОРМАЦИОННЫЙ ВОЛЛЕНТ

расположенное по адресу: г. Кирово-Чепецк, просп. Кирова, д. 32а (далее по тексту – Имущество).

2. Способ приватизации – продажа Имушества на аукционе. Аукцион является открытым по составу участников. Предложения о цене Имушества заявляются участниками аукциона открыто в ходе проведения торгов (открытая форма подачи предложений о цене).

3. Начальная цена Имушества устанавливается на основании заключения о рыночной стоимости недвижимого муниципального имущества от 24.06.2011 № 073/11 и составляет 733 609 (семьсот тридцать три тысячи шестьсот девять) рублей 00 копеек (с НДС).

4. Установить величину повышения начальной цены Имушества («шаг аукциона») в размере 1%, что составляет 7 336 (семь тысяч триста тридцать шесть) рублей 09 копеек (с НДС).

5. Утвердить состав комиссии по подведению итогов приватизации нежилого помещения № 2 муниципальной собственности, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, просп. Кирова, д. 32а. Прилагается.

6. Отделу по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (Репина Н.В.) опубликовать в информационном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области и разместить на официальном информационном сайте администрации муниципального образования и Кирово-Чепецкой городской Думы в сети Интернет информационное сообщение о приватизации Имушества.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области по экономическим вопросам Суходоева А.Ю.

*Первый заместитель
главы администрации
муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк»
Кировской области
М.А. Шинкарев*

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк»
Кировской области
от 05.08.2011 № 1745

СОСТАВ

**комиссии по подведению итогов приватизации нежилого помещения № 2
муниципальной собственности, расположенного по адресу:
г. Кирово-Чепецк, просп. Кирова, д. 32а**

СУХОДОЕВ Алексей Юрьевич	- заместитель главы администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области по экономическим вопросам, председатель комиссии
ХРИСТОЛЮБОВА Татьяна Владимировна	- заместитель заведующего отделом по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, секретарь комиссии
Члены комиссии:	
МУТНЫХ Сергей Викторович	- заместитель председателя Кирово-Чепецкой городской Думы (по согласованию)
ГАВРИЛОВ Александр Валерьевич	- заведующий отделом градостроительства и архитектуры администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области
РЕПИНА Надежда Витальевна	- заведующий отделом по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области
ЧЕРНЯЕВА Ольга Юрьевна	- главный специалист правового управления администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

о приватизации нежилого помещения № 2 муниципальной собственности, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, просп. Кирова, д. 32а

1) На основании постановления администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 05.08.2011 № 1745 «Об условиях приватизации нежилого помещения № 2 муниципальной собственности, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, просп. Кирова, д. 32а», администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, выступающая от имени и в

интересах муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, объявляет о проведении открытого аукциона.

2) Наименование Имушества:

- помещение № 2, назначение: нежилое, общая площадь 42,3 кв. метров, этаж цокольный, кадастровый номер: 43:42:000035:0007:33:407:001:001732430:0100:20002.

Местонахождение Имушества: Кировская обл., г. Кирово-Чепецк, просп. Кирова, д. 32а.

3) Способ приватизации: продажа Имушества на аукционе. Аукцион является открытым по составу участников.

4) Начальная цена Имушества – 733 609 (семьсот тридцать три тысячи шестьсот девять) рублей 00 копеек (с НДС).

5) Предложения о цене Имушества заявляются участниками аукциона открыто в ходе проведения торгов (открытая форма подачи предложений о цене).

6) Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – установлена в размере 1 % начальной цены Имушества, что составляет 7 336 (семь тысяч триста тридцать шесть) рублей 09 копеек (с НДС).

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»), является фиксированной и не изменяется в течение всего аукциона.

Условия и сроки платежа:

1. Средством платежа является валюта Российской Федерации.

2. Оплата производится в безналичной форме.

3. Оплата приобретаемого покупателем Имушества производится единовременно, задаток, внесенный покупателем на счет продавца засчитывается в оплату приобретаемого Имушества. Полная оплата приобретаемого на аукционе Имушества производится в порядке, размере и сроки, определенные в договоре купли-продажи.

7) Размер задатка для участия в аукционе составляет 10% начальной цены Имушества, что составляет 73 360 (семьдесят три тысячи триста шестьдесят) рублей 90 копеек.

Сумма задатка за нежилое помещение вносится на р/счет:

Финансовое управление администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (Администрация города Кирово-Чепецка л/с 059336005011) ИНН 4312139439, КПП 431201001, р/счет 40302810727310000003, Кировское ОСБ № 8612 г. Киров, БИК 043304609, назначение платежа – «задаток в счет обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе нежилого помещения № 2 по просп. Кирова, д. 32а».

Оплата задатка производится в безналичной форме до момента подачи претендентом заявки. Подтверждением оплаты задатка является выписка со счета продавца.

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 ГК РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Суммы задатков возвращаются участникам (претендентам) аукциона, за исключением его победителя, в порядке, установленном действующим законодательством.

8) Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Место приема заявок на участие в аукционе - отдел по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д.6 (каб. 428).

Дата начала приема от претендентов заявок на участие в аукционе – 15 августа 2011 года в 8 ч.

Дата окончания приема от претендентов заявок на участие в аукционе – 13 сентября 2011 года в 17 ч.

Определение участников аукциона состоится 14 сентября 2011 года в 9 ч. 30 мин.

9) Претенденты представляют следующие документы:

- заявку на участие в аукционе установленной формы (2 экз.) (Приложение 1);

- платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение претендентом установленного задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе Имушества;

- документ, подтверждающий уведомление Федерального антимонопольного органа или его территориального органа о намерении приобрести подлежащее приватизации Имушество;

- опись представленных документов (2 экз.).

Физические лица предъявляют документ, удостоверяющего личность и его копию.

Юридические лица дополнительно представляют следующие документы:

- нотариально заверенные копии учредительных документов;

- решение в письменной форме соответствующего органа управления о приобретении Имушества (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент);

- сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования в уставном капитале юридического лица.

Индивидуальные предприниматели дополнительно предоставляют следующие документы:

- нотариально заверенную копию свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя;

- нотариально заверенную копию свидетельства о постановке на учет в налоговом органе физического лица по месту жительства на территории РФ;

- выписку из Единого государственного реестра индивидуаль-

ных предпринимателей.

В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность.

10) В течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона с победителем аукциона заключается договор купли-продажи муниципального имущества.

11) Информация о приватизации Имущества, образцы типовых документов, правила проведения торгов и иная информация размещена на сайте администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (адрес сайта: www.K4city.gov-vyatka.ru, раздел «Экономика», подраздел «Муниципальное имущество»).

Кроме того, ознакомится с вышеуказанной информацией можно в месте подачи заявок на участие в аукционе – в отделе по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (каб. 428).

12) Ограничений участия отдельных категорий физических и юридических лиц в приватизации Имущества – нет.

13) Право приобретения Имущества принадлежит покупателю, который предложит в ходе торгов наиболее высокую цену за такое Имущество.

14) Дата подведения итогов аукциона – 14 сентября 2011 года в 14 ч. 45 мин.

Место подведения итогов аукциона – г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д. 6, зал заседания (1 этаж).

Администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области

Приложение 1 к информационному сообщению о приватизации нежилого помещения № 2 муниципальной собственности, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, просп. Кирова, д. 32а

«__» _____ 2011 год
ч. _____ мин.

№ _____

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

от _____

(Фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона (для физического лица))

1. Игучив данные информационного сообщения о приватизации нежилого помещения № 2 муниципальной собственности, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, просп. Кирова, д. 32а, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области и составляющего муниципальную казну муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (далее по тексту – информационное сообщение), я (мы), нижеподписавшийся (-и) (неся), уполномоченный (-ны) на подписание заявки, согласен (-на) приобрести следующее Имущество:

– помещение № 2, назначение: нежилое, общая площадь 42,3 кв.метров, этаж цокольный, кадастровый номер: 43.42.000025.0007.33.407.001.001732430.0100.20002.

Местонахождение Имущества: Кировская обл., г. Кирово-Чепецк, просп. Кирова, д. 32а.

2. Приобретаемое Имущество осматрено, претензий и замечаний нет.

3. В случае, победы на аукционе, я (мы) принимаю (-ем) на себя обязательство заключить договор купли – продажи муниципального имущества в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона.

4. В случае, победы на аукционе, я (мы) согласен (-ны) с тем, что задаток, внесенный мной (нами) на счет «Продавца», засчитывается в счет оплаты приобретаемого Имущества.

5. В случае, победы на аукционе, я (мы) согласен (-ны) с тем, что, при уклонении или отказе от заключения в установленный срок договора купли-продажи муниципального имущества задаток мне (нам) не возвращается и я (мы) утрачиваю (-ем) право на заключение указанного договора.

Приложение: документы в соответствии с описанием на _____ л. в 1 экз.

(подпись, МП)

(фамилия, имя, отчество подписавшего заявку, должность)

(догод)

«__» _____ 2011 год

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 05.08.2011 №1742

Об условиях приватизации здания бухгалтерского архива и земельного участка, расположенных по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Строительная, д. 1а

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», руководствуясь Порядком управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, утвержденным решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 25.03.2009 № 6/38, Положением «О порядке приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области», утвержденным решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 29.04.2009 № 8/61, на основании списка (прогнозного плана) приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области на 2011 год, утвержденного решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 17.12.2010 № 15/127 (с дополнениями, внесенными и утвержденными решением Кирово-Чепецкой го-

родской Думы от 26.01.2011 № 1/1, от 24.02.2011 № 3/16, от 29.06.2011 № 6/37), учитывая решение комиссии по использованию муниципального имущества муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (протокол от 30.06.2011 № 23), в соответствии со статьями 209, 215 и 217 Гражданского кодекса Российской Федерации и Уставом муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Осуществить приватизацию следующего Имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области:

1.1. Здание бухгалтерского архива, площадью 1101,5 кв.метров, расположенное по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Строительная, д. 1а, кадастровый номер: 43.42.000025.0006.33.407.001.005385860.0100, этажность: 2 (далее по тексту – здание бухгалтерского архива).

1.2. Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации здания бухгалтерского архива, общая площадь 1774 ± 15 кв.метров, кадастровый номер: 43.42.000025.0006, адрес объекта: Кировская обл., г. Кирово-Чепецк, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Наименование ориентира – здание, почтовый адрес ориентира – обл. Кировская, г. Кирово-Чепецк, ул. Строительная, д. 1а (далее по тексту – земельный участок).

2. Способ приватизации – продажа Имущества на аукционе. Аукцион является открытым по составу участников. Предложения о цене Имущества заявляются участниками аукциона открыто в ходе проведения торгов (открытая форма подачи предложений о цене).

3. Начальная цена Имущества устанавливается на основании заключения о рыночной стоимости недвижимого муниципального имущества от 27.06.2011 № 079/11 и составляет 3 140 567 (три миллиона сто сорок тысяч пятьсот шестьдесят семь) рублей 00 копеек, в том числе:

3.1. Рыночная стоимость здания бухгалтерского архива составляет 1 355 647 (один миллион триста пятьдесят пять тысяч шестьсот сорок семь) рублей 00 копеек (с НДС).

3.2. Рыночная стоимость земельного участка составляет 1 784 920 (один миллион семьсот восемьдесят четыре тысячи девятьсот двадцать) рублей 00 копеек.

4. Установить величину повышения начальной цены Имущества («шаг аукциона») в размере 1%, что составляет 31 405 (тридцать одна тысяча четыреста пять) рублей 67 копеек, в том числе:

4.1. Величина повышения начальной цены здания бухгалтерского архива составляет 13 556 (тринадцать тысяч пятьсот пятьдесят шесть) рублей 47 копеек.

4.2. Величина повышения начальной цены земельного участка составляет 17 849 (семнадцать тысяч восемьсот сорок девять) рублей 20 копеек.

5. Утвердить состав комиссии по подведению итогов приватизации здания бухгалтерского архива и земельного участка, расположенных по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Строительная, д. 1а. Прилагается.

6. Отделу по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (Репина Н.В.) опубликовать в информационном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области и разместить на официальном информационном сайте администрации муниципального образования и Кирово-Чепецкой городской Думы в сети Интернет информационное сообщение о приватизации Имущества.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области по экономическим вопросам Суходоева А.Ю.

*Первый заместитель
главы администрации
муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк»
Кировской области
М.А. Шинкареёв*

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк»
Кировской области
от 05.08.2011 № 1742

СОСТАВ

комиссии по подведению итогов приватизации здания бухгалтерского архива и земельного участка, расположенных по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Строительная, д. 1а

СУХОДОЕВ Алексей Юрьевич – заместитель главы администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области по экономическим вопросам, председатель комиссии

ХРИСТОЛЮБОВА Татьяна Владимировна	- заместитель заведующего отделом по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, секретарь комиссии
Члены комиссии:	
МУТНЫХ Сергей Викторович	- заместитель председателя Кирово-Чепецкой городской Думы (по согласованию)
ГАВРИЛОВ Александр Валерьевич	- заведующий отделом градостроительства и архитектуры администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области
РЕПИНА Надежда Витальевна	- заведующий отделом по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области
ЧЕРНЯЕВА Ольга Юрьевна	- главный специалист правового управления администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ о приватизации здания бухгалтерского архива и земельного участка, расположенных по адресу: г. Ки- рово-Чепецк, ул. Строительная, д. 1а

1) На основании постановления администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 05.08.2011 № 1742 «Об условиях приватизации здания бухгалтерского архива и земельного участка, расположенных по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Строительная, д. 1а», администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, выступающая от имени и в интересах муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, объявляет о проведении открытого аукциона.

2) Наименование Имушества:

1. Здание бухгалтерского архива, площадью 1101,5 кв. метров, расположенное по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Строительная, д. 1а, кадастровый номер: 43:42:000025:0006:33:407:001:005385860:0100, этажность: 2 (далее по тексту – здание бухгалтерского архива).

2. Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации здания бухгалтерского архива, общая площадь 1774 ± 15 кв. метров, кадастровый номер: 43:42:000025:0006, адрес объекта: Кировская обл., г. Кирово-Чепецк, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Наименование ориентира – здание, почтовый адрес ориентира – обл. Кировская, г. Кирово-Чепецк, ул. Строительная, д. 1а (далее по тексту – земельный участок).

3) Способ приватизации: продажа Имушества на аукционе. Аукцион является открытым по составу участников.

4) Начальная цена Имушества – 3 140 567 (три миллиона сто сорок тысяч пятьсот шестьдесят семь) рублей 00 копеек, в том числе:

1. Начальная цена здания бухгалтерского архива – 1 355 647 (один миллион триста пятьдесят пять тысяч шестьсот сорок семь) рублей 00 копеек (с НДС).

2. Начальная цена земельного участка – 1 784 920 (один миллион семьсот восемьдесят четыре тысячи девятьсот двадцать) рублей 00 копеек.

5) Предложения о цене Имушества заявляются участниками аукциона открыто в ходе проведения торгов (открытая форма подачи предложений о цене).

6) Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – установлена в размере 1 % начальной цены Имушества, что составляет 31 405 (тридцать одна тысяча четыреста пять) рублей 67 копеек, в том числе:

1. Величина повышения начальной цены здания бухгалтерского архива составляет 13 556 (тринадцать тысяч пятьсот пятьдесят шесть) рублей 47 копеек.

2. Величина повышения начальной цены земельного участка составляет 17 849 (семнадцать тысяч восемьсот сорок девять) рублей 20 копеек.

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»), является фиксированной и не изменяется в течение всего аукциона.

Условия и сроки платежа:

1. Средством платежа является валюта Российской Федерации.

2. Оплата производится в безналичной форме.

3. Оплата приобретаемого покупателем Имушества производится одновременно, задаток, внесенный покупателем на счет продавца засчитывается в оплату приобретаемого Имушества. Полная оплата приобретаемого на аукционе Имушества производится в порядке, размере и сроки, определенные в договоре купли-продажи.

7) Размер задатка для участия в аукционе составляет 10% начальной цены Имушества, что составляет 314 056 (триста сорок четыре тысячи пятьдесят шесть) рублей 70 копеек, в том числе:

1. Размер задатка для участия в аукционе составляет 10% начальной цены здания бухгалтерского архива – 135 564 (сто тридцать

пять тысяч пятьсот шестьдесят четыре) рубля 70 копеек.

2. Размер задатка для участия в аукционе составляет 10% начальной цены земельного участка – 178 492 (сто семьдесят восемь тысяч четыреста девяносто два) рубля 00 копеек.

Сумма задатка за здание бухгалтерского архива и земельный участок вносится на р/счет:

Финансовое управление администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (Администрация города Кирово-Чепецка л/с 05936005011) ИНН 4312139439, КПП 431201001, р/счет 40302810727310000003, Кировское ОСБ № 8612 г. Киров, БИК 043304609, назначение платежа – «задаток в счет обеспечения оплаты приобретаемых на аукционе здания бухгалтерского архива и земельного участка по ул. Строительная, д. 1а».

Оплата задатка производится в безналичной форме до момента подачи претендентом заявки. Подтверждением оплаты задатка является выписка со счета продавца.

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 ГК РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Суммы задатков возвращаются участникам (претендентам) аукциона, за исключением его победителя, в порядке, установленном действующим законодательством.

8) Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Место приема заявок на участие в аукционе - отдел по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д.6 (каб. 428).

Дата начала приема от претендентов заявок на участие в аукционе – 15 августа 2011 года в 8 ч.

Дата окончания приема от претендентов заявок на участие в аукционе – 12 сентября 2011 года в 17 ч.

Определение участников аукциона состоится 13 сентября 2011 года в 9 ч.

9) Претенденты представляют следующие документы:

- заявку на участие в аукционе установленной формы (2 экз.) (Приложение 1);

- платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение претендентом установленного задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе Имушества;

- документ, подтверждающий уведомление федерального антимонопольного органа или его территориального органа о намерении приобрести подлежащее приватизации Имушество;

- описание представленных документов (2 экз.).

Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность и его копию.

Юридические лица дополнительно представляют следующие документы:

- нотариально заверенные копии учредительных документов;

- решение в письменной форме соответствующего органа управления о приобретении Имушества (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент);

- сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования в уставном капитале юридического лица.

Индивидуальные предприниматели дополнительно предоставляют следующие документы:

- нотариально заверенную копию свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя;

- нотариально заверенную копию свидетельства о постановке на учет в налоговом органе физического лица по месту жительства на территории РФ;

- выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей.

В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность.

10) В течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона с победителем аукциона заключается договор купли-продажи муниципального имущества.

11) Информация о приватизации Имушества, образцы типовых документов, правила проведения торгов и иная информация размещена на сайте администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (адрес сайта: www.K4city.gov-vyatka.ru, раздел «Экономика», подраздел «Муниципальное имущество»).

Кроме того, ознакомиться с вышеуказанной информацией можно в месте подачи заявок на участие в аукционе – в отделе по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (каб. 428).

12) Ограничений участия отдельных категорий физических и юридических лиц в приватизации Имушества – нет.

13) Право приобретения Имушества принадлежит покупателю, который предположит в ходе торгов наиболее высокую цену за такое Имушество.

14) Дата подведения итогов аукциона – 13 сентября 2011 года в 14 ч.

Место подведения итогов аукциона – г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д. 6, зал заседания (1 этаж).

Администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области

Приложение 1 к информационному сообщению
о приватизации здания бухгалтерского архива
и земельного участка, расположенных
по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Строительная, д. 1а

« ____ » _____ 2011 г. год
ч. _____ мин.
№ _____

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

от _____

(Кирпового и муниципальные (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона (Претендент))

1. Изучив данные информационного сообщения о приватизации здания бухгалтерского архива и земельного участка, расположенных по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Строительная, д. 1а, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (далее по тексту – информационное сообщение), я (мы), нижеподписавшийся (ниже), уполномоченный (ные) на подписание заявки, согласен (ны) приобрести следующее Имущество:

- здание бухгалтерского архива, площадью 1101,5 кв.метров, расположенное по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Строительная, д. 1а, кадастровый номер: 43.42.000025.0006.33.407.001.005385860.0100, этажность: 2;

- земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации здания бухгалтерского архива, общая площадь 1774 ± 15 кв.метров, кадастровый номер: 43.42.000025.0006, адрес объекта: Кировская обл., г. Кирово-Чепецк, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Наименование ориентира – здание, почтовый адрес ориентира – обл. Кировская, г. Кирово-Чепецк, ул. Строительная, д. 1а.

2. Приобретаемое Имущество осматрено, претензий и замечаний нет.

3. В случае, победы на аукционе, я (мы) принимаю (-ем) на себя обязательство заключить договор купли – продажи муниципального имущества в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона.

4. В случае, победы на аукционе, я (мы) согласен (ны) с тем, что задаток, внесенный мной (нами) на счет «Продавца», засчитывается в счет оплаты приобретаемого Имущества.

5. В случае, победы на аукционе, я (мы) согласен (ны) с тем, что, при уклонении или отказе от заключения в установленный срок договора купли-продажи муниципального имущества задаток мне (нам) не возвращается и я (мы) утрачиваю (-ем) право на заключение указанного договора.

Приложение: документы в соответствии с описью на _____ л. в 1 экз.

(подпись, М.П.)

(фамилия, имя, отчество подписавшего: инициалы, должность)

(дата)

« ____ » _____ 2011 г. год

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 05.08.2011 №1743

Об условиях приватизации нежилого помещения муниципальной собственности, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, просп. Кирова, д. 32а, пом. 4

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», руководствуясь Порядком управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, утвержденным решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 25.03.2009 № 6/38, Положением «О порядке приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области», утвержденным решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 29.04.2009 № 8/61, на основании списка (прогнозного плана) приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области на 2011 год, утвержденным решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 17.12.2010 № 15/127 (с дополнениями, внесенными и утвержденными решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 26.01.2011 № 1/1, от 24.02.2011 № 3/16, от 27.04.2011 № 3/12, от 29.06.2011 № 6/37), учитывая решение комиссии по использованию муниципального имущества муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (протокол от 30.06.2011 № 23) в соответствии со статьями 209, 215 и 217 Гражданского кодекса Российской Федерации и Уставом муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Осуществить приватизацию следующего Имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области:

- помещение, назначение: нежилое, общая площадь 41,9 кв.метров, кадастровый номер: 43.42.000035.0007.33.407.001.001732430.0100.20004, этаж цокольный, расположенное по адресу: г. Кирово-Чепецк, просп. Кирова, д. 32а, пом. 4 (далее по тексту – Имущество).

2. Способ приватизации – продажа Имущества на аукционе. Аукцион является открытым по составу участников. Предложения о цене Имущества заявляются участниками аукциона открыто в ходе проведения торгов (открытая форма подачи предложений о цене).

3. Начальная цена Имущества устанавливается на основании заключения о рыночной стоимости недвижимого муниципального имущества от 24.06.2011 № 074/11 и составляет 726 671 (семьсот двадцать шесть тысяч шестьсот семьдесят один) рубль 00 копеек (с НДС).

4. Установить величину повышения начальной цены имуще-

ства («шаг аукциона») в размере 1%, что составляет 7 266 (семь тысяч двести шестидесять шесть) рублей 71 копейка (с НДС).

5. Утвердить состав комиссии по подведению итогов приватизации встроено-пристроенного нежилого помещения муниципальной собственности, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, просп. Кирова, д. 32а, пом. 4. Прилагается.

6. Отделу по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (Репина Н.В.) опубликовать в информационном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области и разместить на официальном информационном сайте администрации муниципального образования и Кирово-Чепецкой городской Думы в сети Интернет информационное сообщение о приватизации Имущества.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области по экономическим вопросам Суходоева А.Ю.

*Первый заместитель
главы администрации
муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк»
Кировской области
М.А. Шинкарев*

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк»
Кировской области
от 05.08.2011 № 1743

СОСТАВ

комиссии по подведению итогов приватизации нежилого помещения муниципальной собственности, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, просп. Кирова, д. 32а, пом. 4

СУХОДОВЕВ
Алексей Юрьевич - заместитель главы администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области по экономическим вопросам, председатель комиссии

ХРИСТОЛЮБОВА
Татьяна Владимировна - заместитель заведующего отделом по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, секретарь комиссии

Члены комиссии:

МУТНЫХ
Сергей Викторович - заместитель председателя Кирово-Чепецкой городской Думы (по согласованию)

ГАВРИЛОВ
Александр Валерьевич - заведующий отделом градостроительства и архитектуры администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области

РЕПИНА
Надежда Витальевна - заведующий отделом по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области

ЧЕРНЯЕВА
Ольга Юрьевна - главный специалист правового управления администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ о приватизации нежилого помещения муниципальной собственности, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, просп. Кирова, д. 32а, пом. 4

1) На основании постановления администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 05.08.2011 № 1743 «Об условиях приватизации нежилого помещения муниципальной собственности, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, просп. Кирова, д. 32а, пом. 4», администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, выступающая от имени и в интересах муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, объявляет о проведении открытого аукциона.

2) Наименование Имущества:
- помещение, назначение: нежилое, общая площадь 41,9 кв.метров, этаж цокольный, кадастровый номер: 43.42.000035.0007.33.407.001.001732430.0100.20004.

Местонахождение Имущества: Кировская обл., г. Кирово-Чепецк, просп. Кирова, д. 32а, пом. 4.

3) Способ приватизации: продажа Имущества на аукционе. Аукцион является открытым по составу участников.

4) Начальная цена Имущества – 726 671 (семьсот двадцать шесть тысяч шестьсот семьдесят один) рубль 00 копеек (с НДС).

5) Предложения о цене Имушества заявляются участниками аукциона открыто в ходе проведения торгов (открытая форма подачи предложений о цене).

6) Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – установлена в размере 1 % начальной цены Имушества, что составляет 7 266 (семь тысяч двести шестьдесят шесть) рублей 71 копейка (с НДС). Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»), является фиксированной и не изменяется в течение всего аукциона.

Условия и сроки платежа:

1. Средством платежа является валюта Российской Федерации.

2. Оплата производится в безналичной форме.

3. Оплата приобретаемого покупателем Имушества производится одновременно, задаток, внесенный покупателем на счет продавца засчитывается в оплату приобретаемого Имушества. Полная оплата приобретаемого на аукционе Имушества производится в порядке, размере и сроки, определенные в договоре купли-продажи.

7) Размер задатка для участия в аукционе составляет 10% начальной цены Имушества, что составляет 72 667 (семьдесят две тысячи шестьсот шестьдесят семь) рублей 10 копеек.

Сумма задатка за нежилое помещение вносится на р/счет:

Финансовое управление администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (Администрация города Кирово-Чепецка л/с 05936005011) ИНН 4312139439, КПП 431201001, р/счет 40302810727310000003, Кировское ОСБ № 8612 г. Киров, БИК 043304609, назначение платежа – «задаток в счет обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе нежилого помещения по просп. Кирова, д. 32а, пом. 4».

Оплата задатка производится в безналичной форме до момента подачи претендентом заявки. Подтверждением оплаты задатка является выписка со счета продавца.

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 ГК РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцентом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Суммы задатков возвращаются участникам (претендентам) аукциона, за исключением его победителя, в порядке, установленном действующим законодательством.

8) Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Место приема заявок на участие в аукционе - отдел по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д.6 (каб. 428).

Дата начала приема от претендентов заявок на участие в аукционе – 15 августа 2011 года в 8 ч.

Дата окончания приема от претендентов заявок на участие в аукционе – 13 сентября 2011 года в 17 ч.

Определение участников аукциона состоится 14 сентября 2011 года в 10 ч.

9) Претенденты представляют следующие документы:

- заявку на участие в аукционе установленной формы (2 экз.) (Приложение 1);

- платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение претендентом установленного задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе Имушества;

- документ, подтверждающий уведомление Федерального антимонопольного органа или его территориального органа о намерении приобрести подлежащее приватизации Имушество;

- опись представленных документов (2 экз.).

Физические лица предъявляют документ, удостоверяющего личность и его копию.

Юридические лица дополнительно представляют следующие документы:

- нотариально заверенные копии учредительных документов;

- решение в письменной форме соответствующего органа управления о приобретении Имушества (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент);

- сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования в уставном капитале юридического лица.

Индивидуальные предприниматели дополнительно предоставляют следующие документы:

- нотариально заверенную копию свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя;

- нотариально заверенную копию свидетельства о постановке на учет в налоговом органе физического лица по месту жительства на территории РФ;

- выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей.

В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность.

10) В течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона с победителем аукциона заключается договор купли-продажи муниципального имущества.

11) Информация о приватизации Имушества, образцы типовых документов, правила проведения торгов и иная информация размещена на сайте администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (адрес сайта: www.K4city.gov-uyatka.ru, раздел «Экономика», подраздел «Муниципальное имущество»).

Кроме того, ознакомится с вышеуказанной информацией можно в

месте подачи заявок на участие в аукционе – в отделе по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (каб. 428).

12) Ограничений участия отдельных категорий физических и юридических лиц в приватизации Имушества – нет.

13) Право приобретения Имушества принадлежит покупателю, который предложит в ходе торгов наиболее высокую цену за такое Имушество.

14) Дата подведения итогов аукциона – 14 сентября 2011 года в 15 ч. 30 мин.

Место подведения итогов аукциона – г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д. 6, зал заседания (1 этаж).

Администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области

Приложение 1 к информационному сообщению о приватизации нежилого помещения муниципальной собственности, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, просп. Кирова, д. 32а, пом. 4

«___» _____ 2011 год
 _____ ч. _____ мин.
 № _____

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

от _____

(Фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, в которой созданы, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона (Претендент))

1. Изучив данные информационного сообщения о приватизации нежилого помещения муниципальной собственности, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, просп. Кирова, д. 32а, пом. 4, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области и составляющего муниципальную казну муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (далее по тексту – информационное сообщение), я (мы), нижеподписавшийся (-шиеся), уполномоченный (-ные) на подписание заявки, согласен (-ны) приобрести следующее Имушество:

- помещение, назначение: нежилое, общая площадь 41,9 кв.метров, этаж цокольный, кадастровый номер: 43:42:000035:0007:33:407:001:001732430:0100:20004.

Местонахождение Имушества: Кировская обл., г. Кирово-Чепецк, просп. Кирова, д. 32а, пом. 4.

2. Приобретаемое Имушество осмотрено, претензий и замечаний нет.

3. В случае, победы на аукционе, я (мы) принимаю (-ем) на себя обязательство заключить договор купли – продажи муниципального имущества в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона.

4. В случае, победы на аукционе, я (мы) согласен (-ны) с тем, что задаток, внесенный мной (нами) на счет «Продавца», засчитывается в счет оплаты приобретаемого Имушества.

5. В случае, победы на аукционе, я (мы) согласен (-ны) с тем, что, при уклонении или отказе от заключения в установленный срок договора купли-продажи муниципального имущества задаток мне (нам) не возвращается и я (мы) утрачиваю (-ем) право на заключение указанного договора.

Приложение: документы в соответствии с описью на _____ л. в 1 экз.

(подпись, М.П.)

(фамилия, имя, отчество подписавшего заявку, должность)

(дата)

«___» _____ 2011 год

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
 от 05.08.2011 №1744

Об условиях приватизации нежилого помещения муниципальной собственности, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, просп. Кирова, д. 32а, пом. 7

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», руководствуясь Порядком управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, утвержденным решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 25.03.2009 № 6/38, Положением «О порядке приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области», утвержденным решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 29.04.2009 № 8/61, на основании списка (прогнозного плана) приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области на 2011 год, утвержденного решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 17.12.2010 № 15/127 (с дополнениями, внесенными и утвержденными решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 26.01.2011 № 1/1, от 24.02.2011 № 3/16, от 27.04.2011 № 3/12, от 29.06.2011 № 6/37), учитывая решение комиссии по использованию муниципального имущества муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (протокол от 30.06.2011 № 23) в соответствии со статьями 209, 215 и 217 Гражданского кодекса Российской Федерации и Уставом муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, администрация муницип...

ципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области ПО-
СТАНОВЛЯЕТ:

1. Осуществить приватизацию следующего Имуущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области:

- помещение, назначение: нежилое, общая площадь 44,7 кв. метров, кадастровый номер: 43:42:000035:0007:33:407:001:001732430:0100:20007, этаж цокольный, расположенное по адресу: г. Кирово-Чепецк, просп. Кирова, д. 32а, пом. 7 (далее по тексту – Имуещество).

2. Способ приватизации – продажа Имуущества на аукционе. Аукцион является открытым по составу участников. Предложения о цене Имуущества заявляются участниками аукциона открыто в ходе проведения торгов (открытая форма подачи предложений о цене).

3. Начальная цена Имуущества устанавливается на основании заключения о рыночной стоимости недвижимого муниципального имущества от 24.06.2011 № 075/11 и составляет 775 232 (семьсот семьдесят пять тысяч двести тридцать два) рубля 00 копеек (с НДС).

4. Установить величину повышения начальной цены Имуещества («шаг аукциона») в размере 1%, что составляет 7 752 (семь тысяч семьсот пятьдесят два) рубля 32 копейки (с НДС).

5. Утвердить состав комиссии по подведению итогов приватизации нежилого помещения муниципальной собственности, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, просп. Кирова, д. 32а, пом. 7. Прилагается.

6. Отделу по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (Репина Н.В.) опубликовать в информационном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области и разместить на официальном информационном сайте администрации муниципального образования и Кирово-Чепецкой городской Думы в сети Интернет информационное сообщение о приватизации Имущества.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области по экономическим вопросам Суходоева А.Ю.

*Первый заместитель
главы администрации
муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк»
Кировской области
М.А. Шинкарев*

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк»
Кировской области
от 05.08.2011 № 1744

СОСТАВ

**комиссии по подведению итогов приватизации нежилого помещения
муниципальной собственности, расположенного по адресу:
г. Кирово-Чепецк, просп. Кирова, д. 32а, пом. 7**

СУХОДОЕВ Алексей Юрьевич	- заместитель главы администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области по экономическим вопросам, председатель комиссии
ХРИСТОЛЮБОВА Татьяна Владимировна	- заместитель заведующего отделом по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, секретарь комиссии
Члены комиссии:	
МУТНЫХ Сергей Викторович	- заместитель председателя Кирово-Чепецкой городской Думы (по согласованию)
ГАВРИЛОВ Александр Валерьевич	- заведующий отделом градостроительства и архитектуры администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области
РЕПИНА Надежда Витальевна	- заведующий отделом по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области
ЧЕРНЯЕВА Ольга Юрьевна	- главный специалист правового управления администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ о приватизации нежилого помещения муниципальной собственности, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, просп. Кирова, д. 32а, пом. 7

1) На основании постановления администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 05.08.2011 № 1744 «Об условиях приватизации нежилого помещения муниципальной собственности, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, просп. Кирова, д. 32а, пом. 7», администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, выступающая от имени и в интересах муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, объявляет о проведении открытого аукциона.

2) Наименование Имущества:
- помещение, назначение: нежилое, общая площадь 44,7 кв. метров, этаж цокольный, кадастровый номер: 43:42:000035:0007:33:407:001:001732430:0100:20007.

Местонахождение Имущества: Кировская обл., г. Кирово-Чепецк, просп. Кирова, д. 32а, пом. 7.

3) Способ приватизации: продажа Имущества на аукционе. Аукцион является открытым по составу участников.

4) Начальная цена Имущества – 775 232 (семьсот семьдесят пять тысяч двести тридцать два) рубля 00 копеек (с НДС).

5) Предложения о цене Имущества заявляются участниками аукциона открыто в ходе проведения торгов (открытая форма подачи предложений о цене).

6) Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – установлена в размере 1 % начальной цены Имущества, что составляет 7 752 (семь тысяч семьсот пятьдесят два) рубля 32 копейки (с НДС).

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»), является фиксированной и не изменяется в течение всего аукциона.

Условия и сроки платежа:

1. Средством платежа является валюта Российской Федерации.

2. Оплата производится в безналичной форме.

3. Оплата приобретаемого покупателем Имущества производится одновременно, задаток, внесенный покупателем на счет продавца засчитывается в оплату приобретаемого Имущества. Полная оплата приобретаемого на аукционе Имущества производится в порядке, размере и сроки, определенные в договоре купли-продажи.

7) Размер задатка для участия в аукционе составляет 10% начальной цены Имущества, что составляет 77 523 (семьдесят семь тысяч пятьсот двадцать три) рубля 20 копеек.

Сумма задатка за нежилое помещение вносится на р/счет:

Финансовое управление администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (Администрация города Кирово-Чепецка л/с 05936005011) ИНН 4312139439, КПП 431201001, р/счет 40302810727310000003, Кировское ОСБ № 8612 г. Киров, БИК 043304609, назначение платежа – «задаток в счет обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе нежилого помещения по просп. Кирова, д. 32а, пом. 7».

Оплата задатка производится в безналичной форме до момента подачи претендентом заявки. Подтверждением оплаты задатка является выписка со счета продавца.

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 ГК РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Суммы задатков возвращаются участникам (претендентам) аукциона, за исключением его победителя, в порядке, установленном действующим законодательством.

8) Одно лицо имеет право подать только одну заявку. Место приема заявок на участие в аукционе - отдел по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д.6 (каб. 428).

Дата начала приема от претендентов заявок на участие в аукционе – 15 августа 2011 года в 8 ч.

Дата окончания приема от претендентов заявок на участие в аукционе – 13 сентября 2011 года в 17 ч.

Определение участников аукциона состоится 14 сентября 2011 года в 10 ч. 30 мин.

9) Претенденты представляют следующие документы:
- заявку на участие в аукционе установленной формы (2 экз.) (Приложение 1);

- платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение претендентом установленного задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе Имущества;

- документ, подтверждающий уведомление Федерального антимонопольного органа или его территориального органа о намерении приобрести подлежащее приватизации Имуещество;

- опись представленных документов (2 экз.).
Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность и его копию.

Юридические лица дополнительно представляют следующие документы:

- нотариально заверенные копии учредительных документов;
- решение в письменной форме соответствующего органа управления о приобретении Имущества (если это необходимо в соответ-

информационный БЮЛЛЕТЕНЬ

ствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент);

- сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования в уставном капитале юридического лица.

Индивидуальные предприниматели дополнительно предоставляют следующие документы:

- нотариально заверенную копию свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя;

- нотариально заверенную копию свидетельства о постановке на учет в налоговом органе физического лица по месту жительства на территории РФ;

- выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей.

В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность.

10) В течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона с победителем аукциона заключается договор купли-продажи муниципального имущества.

11) Информация о приватизации Имущества, образцы типовых документов, правила проведения торгов и иная информация размещена на сайте администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (адрес сайта: www.K4city.gov-vyatka.ru, раздел «Экономика», подраздел «Муниципальное имущество»).

Кроме того, ознакомится с вышеуказанной информацией можно в месте подачи заявок на участие в аукционе – в отделе по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (каб. 428).

12) Ограничений участия отдельных категорий физических и юридических лиц в приватизации Имущества – нет.

13) Право приобретения Имущества принадлежит покупателю, который предложит в ходе торгов наиболее высокую цену за такое Имущество.

14) Дата подведения итогов аукциона – 14 сентября 2011 года в 16 ч. 15 мин.

Место подведения итогов аукциона – г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д. 6, зал заседания (1 этаж).

Администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области

Приложение 1 к информационному сообщению о приватизации нежилого помещения муниципальной собственности, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, просп. Кирова, д. 32а, пом. 7

« _____ 2011 год

_____ ч. _____ мин.

№ _____

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

от _____

(Фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона (Претендент))

1. Изучив данные информационного сообщения о приватизации нежилого помещения муниципальной собственности, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, просп. Кирова, д. 32а, пом. 7, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области и составляющего муниципальную казну муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (далее по тексту – информационное сообщение), я (мы), нижеподписавшийся (-шисся), уполномоченный (-ные) на подписание заявки, согласен (-на) приобрести следующее Имущество:

- помещение, назначение: нежилое, общая площадь 44,7 кв.метров, этаж цокольный, кадастровый номер: 43:42:000035:0007:33:407:001:001732430:0100:20007.

Местонахождение Имущества: Кировская обл., г. Кирово-Чепецк, просп. Кирова, д. 32а, пом. 7.

2. Приобретаемое Имущество осмотрено, претензий и замечаний нет.

3. В случае победы на аукционе, я (мы) принимаю (-ем) на себя обязательство заключить договор купли – продажи муниципального имущества в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона.

4. В случае победы на аукционе, я (мы) согласен (-на) с тем, что задаток, внесенный мной (нами) на счет «Продавца», засчитывается в счет оплаты приобретаемого Имущества.

5. В случае победы на аукционе, я (мы) согласен (-на) с тем, что, при уклонении или отказе от заключения в установленный срок договора купли-продажи муниципального имущества задаток мне (нам) не возвращается и я (мы) утрачиваю (-ем) право на заключение указанного договора.

Приложение: документы в соответствии с описью на _____ л. в 1 экз.

(подпись, М.П.)

(фамилия, имя, отчество подписавшего заявку, должность)

(дого)

« _____ 2011 год