

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 17.01.2011 № 35

О внесении и утверждении изменений в порядок предоставления и расходовании средств бюджета муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области по долгосрочной муниципальной целевой программе «Забота» на 2009-2011 годы муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, по разделу «Забота о детях-сиротах и детях, оставшихся без попечения родителей, воспитывающихся в приемных семьях»

На основании решения Кирово-Чепецкой городской Думы от 19.08.2009 № 13/98 «О внесении и утверждении изменений и дополнений в долгосрочную муниципальную целевую программу «Забота» на 2009-2011 годы муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области», администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести и утвердить следующие изменения в порядок предоставления и расходовании средств бюджета муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области по долгосрочной муниципальной целевой программе «Забота» на 2009-2011 годы муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, по разделу «Забота о детях-сиротах и детях, оставшихся без попечения родителей, воспитывающихся в приемных семьях», утвержденный постановлением администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 19.05.2009 № 847: в пункте 4 слова «в 2011 году - 3000 рублей» читать «в 2011 году- 2000 рублей»

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

*Глава администрации
муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк»
Кировской области
В.Г. Жилин*

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
От 24.01.2011 № 101

О ликвидации МУП «ЖКХ мкр.Каринторф» города Кирово-Чепецка

В соответствии со ст.35 Федерального закона от 14.11.2002 №161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», Порядком принятия решений о создании, реорганизации, ликвидации муниципальных предприятий муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, утвержденным решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 24.11.2010 №14/117, решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 24.11.2010 №14/120 «О ликвидации МУП «ЖКХ мкр.Каринторф» города Кирово-Чепецка», решением комиссии по использованию муниципального имущества при администрации муниципального образования от 02.12.2010, администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Ликвидировать муниципальное унитарное предприятие «Жилищно-коммунальное хозяйство микрорайона Каринторф» города Кирово-Чепецка (далее – МУП «ЖКХ мкр.Каринторф») с 01.02.2011 года.

2. Назначить ликвидационную комиссию в составе:
Абилов А.В. - заместитель главы администрации муниципального образования по городскому хозяйству, председатель комиссии,

Шавлова Г.Г. - заместитель главы администрации муниципального образования, начальник финансового управления,
Карпинская Л.Л. - начальник управления жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования,

Двина Н.С. – заместитель начальника правового управления администрации муниципального образования,

Репина Н.В. -заведующая отделом по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования.

3. Директору МУП «ЖКХ мкр.Каринторф» (Пилишин Ю.А.) уведомить федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц о ликвидации МУП «ЖКХ мкр.Каринторф».

4. Утвердить Порядок деятельности ликвидационной комиссии. Прилагается.

5. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования в информационном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области.

*Глава администрации
муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк»
Кировской области
В.Г. Жилин*

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк»
Кировской области
от 24.01.2011 № 101

ПОРЯДОК деятельности ликвидационной комиссии

1. Ликвидационная комиссия приступает к своей деятельности с 01.02.2011 года.

2. Заседания ликвидационной комиссии оформляются протоколом, который подписывается председателем ликвидационной комиссии и всеми членами ликвидационной комиссии.

Решения на заседаниях комиссии принимаются простым большинством голосов.

3. Ликвидационная комиссия в течении 10-ти дней с начала своей деятельности публикует в средствах массовой информации информацию о ликвидации МУП «ЖКХ мкр.Каринторф» и порядке заявления требований его кредиторов (требования кредиторов предъявляются в течении 2-х месяцев со дня опубликования).

4. Ликвидационная комиссия после окончания срока, установленного для предъявления требований кредиторами, составляет промежуточный ликвидационный баланс, содержащий сведения о составе имущества МУП «ЖКХ мкр.Каринторф», перечне предъявленных кредиторами требований, результатах их рассмотрения.

Промежуточный ликвидационный баланс утверждается ликвидационной комиссией.

5. Ликвидационная комиссия производит расчеты с кредиторами.

В случае, если имеющиеся у МУП «ЖКХ мкр.Каринторф» средства недостаточны для удовлетворения требований кредиторов, ликвидационная комиссия принимает решение о продаже имущества МУП «ЖКХ мкр.Каринторф» с публичных торгов в порядке, установленном действующим законодательством.

6. После завершения расчетов с кредиторами ликвидационная комиссия составляет и утверждает ликвидационный баланс.

7. Средства МУП «ЖКХ мкр.Каринторф», оставшиеся после удовлетворения требований кредиторов к МУП «ЖКХ мкр.Каринторф», перечисляются в бюджет муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области.

8. Имущество МУП «ЖКХ мкр.Каринторф», не проданное на торгах, по решению ликвидационной комиссии в течение 30 дней со дня завершения расчетов с кредиторами, передается в казну муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области.

9. По окончании мероприятий по ликвидации ликвидационная комиссия подает заявление о государственной регистрации юридического лица в связи с его ликвидацией.

О внесении и утверждении изменений в долгосрочную муниципальную целевую программу «Развитие культуры в муниципальном образовании «Город Кирово-Чепецк» Кировской области на 2011-2013 годы»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести и утвердить следующие изменения в долгосрочную муниципальную целевую программу «Развитие культуры в муниципальном образовании «Город Кирово-Чепецк» Кировской области на 2011-2013 годы»:

1.1. Раздел 5 «Механизм реализации Программы» изложить в следующей редакции:

« 5. Механизм реализации Программы Заказчиком Программы является администрация муниципального образования.

Разработчиком Программы является администрация муниципального образования.

Заказчик Программы осуществляет:

- общее управление Программой;
- организацию мониторинга и оценки эффективности программных мероприятий, их соответствия целевым индикаторам;
- проведение информационно - разъяснительной работы по вопросам реализации Программы.

Исполнителями перечня мероприятий Программы являются:

- администрация муниципального образования;
- муниципальное автономное учреждение «Центр массовых мероприятий» города Кирово-Чепецка Кировской области;
- муниципальное бюджетное учреждение культуры «Музейно-выставочный центр».

Финансирование программных мероприятий, исполнителем по которым является муниципальное автономное учреждение «Центр массовых мероприятий» города Кирово-Чепецка Кировской области осуществляется в соответствии с Порядком определения объема и предоставления субсидий в 2011 году муниципальному автономному учреждению «Центр массовых мероприятий» города Кирово-Чепецка Кировской области, утвержденным постановлением администрации муниципального образования от 31.12.2010 №2744 «Об утверждении Порядка определения объема и предоставления субсидий в 2011 году муниципальному автономному учреждению «Центр массовых мероприятий» города Кирово-Чепецка Кировской области».

Реализация программных мероприятий муниципальным автоном-

ным учреждением «Центр массовых мероприятий» города Кирово-Чепецка Кировской области осуществляется в рамках муниципального задания муниципальному автономному учреждению «Центр массовых мероприятий» города Кирово-Чепецка Кировской области, утвержденном постановлением администрации муниципального образования от 31.12.2010 №2749 «Об утверждении муниципального задания муниципальному автономному учреждению «Центр массовых мероприятий» города Кирово-Чепецка Кировской области на 2011 год».

Общее руководство, координацию и контроль за ходом реализации Программы осуществляет администрация муниципального образования.

Для выполнения мероприятий Программы могут создаваться комиссии и рабочие группы при администрации муниципального образования.

Управление по культуре, спорту и делам молодежи администрации города Кирово-Чепецка ежеквартально (в срок до 5 числа месяца, следующего за отчетным периодом) представляет в отдел социально-экономического развития администрации города Кирово-Чепецка отчет о ходе реализации Программы, а по итогам года (в срок до 1 февраля) информацию о показателях эффективности, предусмотренных Программой, для ее оценки.

Ответственным за предоставление информации о ходе реализации Программы в отдел социально-экономического развития администрации муниципального образования (ежеквартально и за отчетный год) является начальник управления по культуре, спорту и делам молодежи администрации муниципального образования.

Механизм прекращения или изменения Программы возможен при воздействии внешних факторов, негативно влияющих на реализацию Программы, таких как:

- недостаточное финансирование Программы;
- изменение законодательства;
- форс-мажорные обстоятельства.

Мероприятиями по минимизации негативного влияния внешних факторов могут быть:

- привлечение в установленном порядке дополнительных источников финансирования;
- принятие соответствующих муниципальных правовых актов при изменении законодательства.»

1.2. Приложение к Программе изложить в следующей редакции. Прилагается.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации муниципального образования Шинкарёва М.А.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

*Глава администрации
муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк»
Кировской области
В.Г. Жилин*

Приложение к Программе

ПЕРЕЧЕНЬ мероприятий долгосрочной муниципальной целевой программы «Развитие культуры в муниципальном образовании «Город Кирово-Чепецк» Кировской области на 2011-2013 годы»

№ п/п	Решаемые задачи	Наименование мероприятия	Источники финансирования	Финансирование (тыс. руб.)				Исполнители		
				2011 год	2012 год	2013 год	Всего			
1	2	3	4	5	6	7	8	9		
1.	Формирование единого культурного пространства	1.1 Заключение Соглашения о совместной деятельности муниципальных и немunicipальных учреждений и организаций культуры в 2011 году	Федеральный бюджет	-	-	-	-	Администрация муниципального образования		
			Областной бюджет	-	-	-	-			
			Бюджет муниципального образования Прочие источники	-	-	-	-			
		1.2 Проведение общегородских праздников, фестивалей, ярмарок, народных гуляний (Новогодние мероприятия, День города - День химика, ярмарка «Мастеровые Двуречья», фестивали народного творчества) Проведение грантового конкурса инновационных проектов в сфере культуры	Федеральный бюджет	-	-	-	-	МАУ «Центр массовых мероприятий» города Кирово-Чепецка (далее – МАУ «ЦММ»)		
			Областной бюджет	-	-	-	-			
			Бюджет муниципального образования Прочие источники	770	770	770	2310			
		1.3 Проведение грантового конкурса инновационных проектов в сфере культуры	Федеральный бюджет	-	-	-	-	Администрация муниципального образования		
			Областной бюджет	-	-	-	-			
			Бюджет муниципального образования Прочие источники	50	50	50	150			
		ИТОГО:			Федеральный бюджет	-	-	-	-	
					Областной бюджет	-	-	-	-	
					Бюджет муниципального образования	820	820	820	2460	
			Прочие источники	-	-	-	-			
2.	Сохранение историко-культурного наследия	2.1 Организация работ по проведению ремонта и реставрации памятников истории и культуры	Федеральный бюджет	-	-	-	-	Администрация муниципального образования		
			Областной бюджет	-	-	-	-			
			Бюджет муниципального образования	100	100	100	300			

			Прочие источники	-	-	-	-	
		2.2 Проведение мониторинга состояния объектов культурного наследия в 2011 году (с последующей паспортизацией)	Федеральный бюджет	-	-	-	-	Муниципальное бюджетное учреждение культуры «Музейно-выставочный центр»
			Областной бюджет	-	-	-	-	
			Бюджет муниципального образования	-	-	-	-	
			Прочие источники	-	-	-	-	
		ИТОГО:	Федеральный бюджет	-	-	-	-	
			Областной бюджет	-	-	-	-	
			Бюджет муниципального образования	100	100	100	300	
			Прочие источники	-	-	-	-	
3.	Формирование у жителей муниципального образования патриотизма, духовно-нравственных ценностей	3.1 Издание каталогов, сборников, альманахов, наглядных пособий историко-краеведческой и культурной направленности	Федеральный бюджет	-	-	-	-	Администрация муниципального образования
			Областной бюджет	-	-	-	-	
			Бюджет муниципального образования	30	30	30	90	
			Прочие источники	-	-	-	-	
		ИТОГО:	Федеральный бюджет	-	-	-	-	
			Областной бюджет	-	-	-	-	
			Бюджет муниципального образования	30	30	30	90	
			Прочие источники	-	-	-	-	
4.	Формирование системы информационных ресурсов учреждений культуры в муниципальном образовании	4.1 Организация работ по изготовлению и установке рекламного щита	Федеральный бюджет	-	-	-	-	МАУ «ЦДММ»
			Областной бюджет	-	-	-	-	
			Бюджет муниципального образования	30	-	-	30	
			Прочие источники	-	-	-	-	
		4.2 Организация работ по изготовлению и установке рекламных тумб	Федеральный бюджет	-	-	-	-	МАУ «ЦДММ»
			Областной бюджет	-	-	-	-	
			Бюджет муниципального образования	-	90	90	180	
			Прочие источники	-	-	-	-	
		4.3 Организация деятельности по размещению информации в СМИ о деятельности в сфере культуры	Федеральный бюджет	-	-	-	-	Администрация муниципального образования
			Областной бюджет	-	-	-	-	
			Бюджет муниципального образования	-	-	-	-	
			Прочие источники	-	-	-	-	
		ИТОГО:	Федеральный бюджет	-	-	-	-	
			Областной бюджет	-	-	-	-	
			Бюджет муниципального образования	30	90	90	210	
			Прочие источники	-	-	-	-	
			Итого	-	-	-	-	
		ИТОГО ПО ПРОГРАММЕ:	Федеральный бюджет	-	-	-	-	
			Областной бюджет	-	-	-	-	
			Бюджет муниципального образования	980	1040	1040	3060	
			Прочие источники	-	-	-	-	

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 26.01.2011 № 117

О внесении и утверждении изменений в долгосрочную муниципальную целевую программу «Развитие мест массового отдыха жителей в муниципальном образовании «Город Кирово-Чепецк» Кировской области на 2011-2015 годы»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести и утвердить следующие изменения в долгосрочную муниципальную целевую программу «Развитие мест массового отдыха жителей в муниципальном образовании «Город Кирово-Чепецк» Кировской области на 2011-2015 годы»:

1.1. Раздел 5 «Механизм реализации Программы» изложить в следующей редакции:

« 5. Механизм реализации Программы.

Заказчик Программы – администрация города Кирово-Чепецка.

Заказчик Программы осуществляет:

- общее управление Программой;

- организацию мониторинга и оценки эффективности программных мероприятий, их соответствия целевым индикаторам;

- механизм корректировки программных мероприятий в текущем году и их ресурсного обеспечения в ходе реализации Программы;

- формирование необходимой для реализации программы правовой базы в соответствии с законодательством Российской Федерации, Кировской области, а также муниципальными правовыми актами.

Исполнителями перечня мероприятий Программы являются:

- администрация города Кирово-Чепецка;

- муниципальное автономное учреждение «Центр массовых мероприятий» города Кирово-Чепецка Кировской области.

Финансирование программных мероприятий, исполнителем по которым является муниципальное автономное учреждение «Центр массовых мероприятий» города Кирово-Чепецка Кировской области осуществляется в соответствии с Порядком определения объема и предоставления субсидий в 2011 году муниципальному автономному учреждению «Центр массовых мероприятий» города Кирово-Чепецка Кировской области, утвержденным постановлением администрации города Кирово-Чепецка от 31.12.2010 №2744 «Об утверждении Порядка определения объема и предоставления субсидий в 2011 году муниципальному автономному учреждению «Центр массовых мероприятий» города Кирово-Чепецка Кировской области».

Реализация программных мероприятий муниципальным автономным учреждением «Центр массовых мероприятий» города Кирово-Чепецка Кировской области осуществляется в рамках муниципального задания муниципальному автономному учреждению «Центр массовых мероприятий» города Кирово-Чепецка Кировской области, утвержденным постановлением администрации города Кирово-Чепецка от 31.12.2010 №2749 «Об утверждении муниципального задания муниципальному автономному учреждению «Центр массовых мероприятий» города Кирово-Чепецка Кировской области на 2011 год».

Контроль за реализацией Программы осуществляет админист-

рация города Кирово-Чепецка.

Управление по культуре, спорту и делам молодежи администрации города Кирово-Чепецка ежеквартально (в срок до 5 числа месяца, следующего за отчетным периодом) представляет в отдел социально-экономического развития администрации города Кирово-Чепецка отчет о ходе реализации Программы, а по итогам года (в срок до 1 февраля) информацию о показателях эффективности, предусмотренных Программой, для ее оценки.

Негативными внешними факторами, которые могут повлиять на реализацию Программы, являются:

- отсутствие финансирования;
- изменение законодательства;
- форс-мажорные обстоятельства.

Мероприятиями по минимизации негативного влияния внешних факторов могут быть:

- привлечение в установленном порядке дополнительных источни-

ков финансирования;

- принятие соответствующих муниципальных правовых актов при изменении законодательства.»

1.2. Приложение к Программе изложить в следующей редакции. Прилагается.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации муниципального образования Шинкарёва М.А.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

*Глава администрации
муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк»
Кировской области
В.Г. Жилин*

Приложение к Программе

ПЕРЕЧЕНЬ
мероприятий долгосрочной муниципальной целевой программы
«Развитие мест отдыха в муниципальном образовании «Город Кирово-Чепецк» Кировской области на 2011-2015 годы»

№ п/п	Решаемые задачи	Наименование мероприятия	Источники финансирования	Финансирование (тыс. руб.)						Исполнители	
				2011 год	2012 год	2013 год	2014 год	2015 год	Всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
Раздел I «Организационные мероприятия»											
1.	Строительство новых, а также обслуживание имеющихся объектов социально-досуговой инфраструктуры	Создание карты мест массового отдыха жителей города Кирово-Чепецка	Федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	Муниципальное автономное учреждение «Центр массовых мероприятий» города Кирово-Чепецка (далее – МАУ «ЦММ»)	
			Областной бюджет	-	-	-	-	-	-		
			Бюджет муниципального образования	средств в не требуется (март)	-	-	-	-	-		-
			Прочие источники	-	-	-	-	-	-		-
			Итого	-	-	-	-	-	-		-
2.		Осуществление мероприятий, связанных с постановкой на учет бесхозных объектов	Федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	Администрация города Кирово-Чепецка	
			Областной бюджет	-	-	-	-	-	-		
			Бюджет муниципального образования	*	*	*	*	*	*		
			Прочие источники	-	-	-	-	-	-		
			Итого	*	*	*	*	*	*		
ИТОГО по разделу:			Федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-		
			Областной бюджет	-	-	-	-	-	-		
			Бюджет муниципального образования	0	0	0	0	0	0		
			Прочие источники	-	-	-	-	-	-		
			Итого	0	0	0	0	0	0		
Раздел II «Создание и обслуживание детских игровых комплексов»											
1.	Строительство новых, а также обслуживание имеющихся объектов социально-досуговой инфраструктуры, увеличение количества проведенных мероприятий на вновь созданных и имеющихся объектах социально-досуговой инфраструктуры,	Строительство детских игровых комплексов в микрорайонах города Кирово-Чепецка: - проектирование - установка - обслуживание	Федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	МАУ «ЦММ»	
			Областной бюджет	-	-	-	-	-	-		
			Бюджет муниципального образования	100	** ***	** ***	** ***	** ***	100 ** ***		
			Прочие источники	-	-	-	-	-	-		
			Итого	100	-	-	-	-	100		
2.	увеличение количества жителей города Кирово-Чепецка, пользующихся вновь созданными и имеющимися объектами социально-досуговой инфраструктуры	Строительство детских игровых площадок в микрорайонах города Кирово-Чепецка: - проектирование - установка - обслуживание	Федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	МАУ «ЦММ»	
			Областной бюджет	-	-	-	-	-	-		
			Бюджет муниципального образования	60	** ***	** ***	** ***	** ***	60 ** ***		
			Прочие источники	-	-	-	-	-	-		
			Итого	60	-	-	-	-	60		

3.	Строительство новых, а также обслуживание имеющихся объектов социально-досуговой инфраструктуры	Обслуживание детского игрового парка «Летучий корабль»	Федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	МАУ «ЦММ»
			Областной бюджет	-	-	-	-	-	-	
			Бюджет муниципального образования	95	95	95	95	95	475	
			Прочие источники	-	-	-	-	-	-	
			Итого	95	95	95	95	95	475	
ИТОГО по разделу:			Федеральный бюджет	-	-	-	-	-		
			Областной бюджет	-	-	-	-	-		
			Бюджет муниципального образования	255	95	95	95	95	635	
			Прочие источники	-	-	-	-	-		
			Итого	255	95	95	95	95	635	
Раздел III «Создание и обслуживание мест молодежной досуговой инфраструктуры»										
1.	Строительство новых, а также обслуживание имеющихся объектов социально-досуговой инфраструктуры, увеличение количества проведенных мероприятий на вновь созданных и имеющихся объектах социально-досуговой инфраструктуры, увеличение количества жителей города Кирово-Чепецка, пользующихся вновь созданными и имеющимися объектами социально-досуговой инфраструктуры	Строительство молодежного парка традиционных и современных видов спорта на базе Комсомольского парка: - проектирование - строительство - обслуживание	Федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	МАУ «ЦММ»
			Областной бюджет	-	-	-	-	-	-	
			Бюджет муниципального образования	-	100	-	**	-	100	
			Прочие источники	-	-	-	-	***	***	
			Итого	-	100	-	-	-	100	
ИТОГО по разделу:			Федеральный бюджет							
			Областной бюджет							
			Бюджет муниципального образования	0	100	0	0	0	100	
			Прочие источники							
			Итого	0	100	0	0	0	100	
Раздел IV «Создание и обслуживание общегородских мест отдыха»										
1.	Строительство новых, а также обслуживание имеющихся объектов социально-досуговой инфраструктуры, увеличение количества проведенных мероприятий на вновь созданных и имеющихся объектах социально-досуговой инфраструктуры	Строительство аллеи по ул.Первомайской: - проектирование - работы - обслуживание	Федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	МАУ «ЦММ»
			Областной бюджет	-	-	-	-	-	-	
			Бюджет муниципального образования	-	-	300	-	**	300	
			Прочие источники	-	-	-	-	***	***	
			Итого	-	-	300	-	-	300	
2.	социально-досуговой инфраструктуры, увеличение количества жителей города Кирово-Чепецка, пользующихся вновь созданными и имеющимися объектами социально-досуговой инфраструктуры	Строительство набережной по ул.Вятская набережная: - проектирование - работы	Федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	МАУ «ЦММ»
			Областной бюджет	-	-	-	-	-	-	
			Бюджет муниципального образования	-	-	-	100	-	100	
			Прочие источники	-	-	-	-	**	**	
			Итого	-	-	-	-	-	-	
3.	досуговой инфраструктуры	Благоустройство городского пляжа: - проектирование - работы - обслуживание	Федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	МАУ «ЦММ»
			Областной бюджет	-	-	-	-	-	-	
			Бюджет муниципального образования	100	**	**	-	-	100	
			Прочие источники	150	150	150	150	150	750	
			Итого	250	150	150	150	150	850	
ИТОГО по разделу:			Федеральный бюджет	-	-	-	-	-		
			Областной бюджет	-	-	-	-	-		
			Бюджет муниципального образования	250	150	450	250	150	1250	
			Прочие источники	-	-	-	-	-		
			Итого	-	-	-	-	-		
ИТОГО ПО ПРОГРАММЕ:			Федеральный бюджет	-	-	-	-	-		
			Областной бюджет	-	-	-	-	-		
			Бюджет муниципального образования	505	345	545	345	245	1985	
			Прочие источники	-	-	-	-	-		
			Итого	505	345	545	345	245	1985	

* - финансирование расходов, связанных с постановкой на учёт бесхозяйных объектов пройдет в рамках программы «Управление муниципальным имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области» на соответствующий год.

** - определение размера финансирования строительства после составления проектно-сметной документации.

*** - определение размера финансирования обслуживания после проведения строительных работ.

Об утверждении программы управления имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, на 2011 год

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, утвержденном решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 25.03.2009 № 6/38, руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить программу управления имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, на 2011 год. Прилагается.
2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава администрации
муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк»
Кировской области
В.Г.Жилин

УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк» Кировской области
от 31.12.2010 № 2731

ПРОГРАММА УПРАВЛЕНИЯ ИМУЩЕСТВОМ,
НАХОДЯЩИМСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД
КИРОВО-ЧЕПЕЦК» КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ,
НА 2011 ГОД

ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ УПРАВЛЕНИЯ ИМУЩЕСТВОМ, НАХОДЯЩИМСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД КИРОВО-ЧЕПЕЦК» КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ, НА 2011 ГОД

Наименование Программы	Программа управления имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, на 2011 год
Основание для принятия решения о разработке Программы	Ст.32 Устава муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области; ст.4 Порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, утвержденного решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 25.03.2008 № 6/38
Разработчик программы	Администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области
Цели Программы	Обеспечение реализации органами местного самоуправления муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области их полномочий; обеспечение доходов бюджета муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от использования муниципального имущества, находящегося в
Срок реализации Программы	2011 год
Исполнители Программы	Администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (отраслевые (функциональные) подразделения администрации)
Расходы на реализацию Программы	Средства бюджета муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области составят всего 7 048,9 тыс.рублей
Ожидаемые конечные результаты реализации Программы	Обеспечение поступлений доходов в бюджет муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области по основным доходным источникам в 2011 году 41 605,8 тыс.рублей

Данная Программа не распространяется на владение, пользование и распоряжение природными ресурсами, объектами муниципального жилищного фонда.

1. Состав, цели и методы управления имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области

В состав имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (далее по тексту – муниципальное имущество) входят:

- муниципальное имущество, закрепленное за муниципальными предприятиями и учреждениями муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (далее по тексту – муниципальное образование) на соответствующем вещном праве;
- муниципальное имущество, составляющее муниципальную казну муниципального образования;
- земельные участки, на которые в силу действующего законодательства Российской Федерации возникло право муниципальной собственности;
- акции (доли в уставных капиталах) хозяйственных обществ, принадлежащие муниципальному образованию;
- организации как имущественные комплексы, имущественные права и объекты интеллектуальной собственности.

Состав и стоимость муниципального имущества приведены в приложении № 1.

- 1.1. Муниципальные учреждения муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области

По состоянию на (01.10.2010) в собственности муниципально-го образования имеется 59 муниципальных учреждений.

В оперативное управление муниципальным учреждениям передано 130 объектов недвижимого имущества общей площадью 136 290,9 тыс. кв.метров. Стоимость основных фондов муниципальных учреждений составила 953 043,20 тыс.рублей.

Законодательством Российской Федерации определены новые типы муниципальных учреждений – бюджетные, автономные и казенные.

Основной целью создания муниципальных автономных учреждений является сокращение расходов бюджета муниципального образования за счет:

- внедрения новых механизмов бюджетного финансирования с учетом специфики конкретных видов общественных услуг;
- предоставления учреждениям большей экономической самостоятельности.

В 2008 году в муниципальные автономные учреждения было преобразовано 2 муниципальных учреждений, общая доля которых на 01.01.2009 в общем количестве учреждений составила 2,58%. По состоянию на 01.10.2010 доля муниципальных автономных учреждений в общем количестве муниципальных учреждений сохраняется.

В целях реализации Федерального закона от 08.05.2010 № 83-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с совершенствованием правового положения государственных (муниципальных) учреждений» в 2011 году планируется создание муниципальных казенных и автономных учреждений муниципального образования путем изменения типа действующих муниципальных учреждений муниципального образования.

Цели управления имуществом муниципальных учреждений заключаются в:

- оптимизации структуры муниципальных учреждений;
 - обеспечении качества предоставления бюджетных услуг;
 - обеспечении эффективного использования имущества.
- Данные цели достигаются посредством:
- активизации работы по созданию муниципальных автономных, бюджетных и казенных учреждений путем изменения типа существующих муниципальных учреждений с учетом возможных социально-экономических последствий создания;
 - доступности муниципальных учреждений для населения и качества выполняемых им работ (оказываемых услуг);
 - эффективного использования муниципального имущества;
 - обновление и корректировка целей и задач их деятельности, внесение необходимых изменений в учредительные документы.

- 1.2. Муниципальные предприятия муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области

В соответствии с Федеральным законом от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» муниципальным образованием могут создаваться следующие виды муниципальных предприятий:

- унитарные предприятия, основанные на праве хозяйственного ведения, - муниципальные унитарные предприятия;
- унитарные предприятия, основанные на праве оперативного управления, - муниципальные казенные предприятия.

По состоянию на 01.10.2010 из 10 муниципальных унитарных предприятий действующими (не находящимися в стадии ликвидации, реорганизации, банкротства; не осуществляющими деятельность) являются 6 предприятий.

Динамика изменения количества муниципальных унитарных предприятий, начиная с 2007 года, выглядит следующим образом:

Муниципальные унитарные предприятия	На 01.01.2008	На 01.01.2009	На 01.01.2010	На 01.01.2011
Всего, из них:	15	12	10	9
действующие	8	6	6	6
в банкротстве	6	5	3	3
не ведут хозяйственную деятельность	1	1	1	0

По состоянию на 01.10.2010 в хозяйственное ведение муниципальных унитарных предприятий переданы 103 объектов недвижимого имущества общей площадью 10 650,4 тыс. кв. метров. Стоимость основных фондов муниципальных унитарных предприятий составила 44 508,4 тыс. рублей.

По состоянию на 01.10.2010 из 10 муниципальных унитарных предприятий находятся в стадии:

- банкротства – 3 (Муниципальное унитарное жилищно-эксплуатационное предприятие, Муниципальное унитарное предприятие «Управление жилищно-коммунального хозяйства и капитального строительства» города Кирово-Чепецка, Унитарное муниципальное предприятие «Жилищно-коммунальные услуги» города Кирово-Чепецка);
- не ведут хозяйственную деятельность – 1 (Муниципальное унитарное предприятие «Бюро технической инвентаризации»).

Цели управления имуществом муниципальных унитарных предприятий заключаются в оптимизации состава муниципальных унитарных предприятий, исходя из их социальной значимости для муниципального образования, получении прибыли в результате хозяйственной деятельности, контроле за эффективным использованием муниципального имущества.

Данные цели достигаются посредством:

- проведения комиссии по анализу эффективности деятельности унитарных муниципальных предприятий с целью анализа финансового состояния муниципальных унитарных предприятий и принятие необходимых мер по его стабилизации и улучшению, проведение необходимых мероприятий для сохранения муниципального имущества, анализа отчетов руководителей - формирования планов финансово-хозяйственной деятельности (бизнес-планов) предприятий и контроля за их исполнением в течение года;
 - проведения обязательных и инициированных собственником аудиторских проверок ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности предприятий, анализа кредиторской задолженности, ежегодной (ежеквартальной) оценки деятельности руководителя предприятия на комиссии по анализу эффективности деятельности унитарных муниципальных предприятий;
 - проверок эффективности и целевого использования имущества, в том числе переданного предприятиями в коммерческих целях по договорам пользования;
 - наделение муниципальных предприятий правом сдачи в аренду нежилых помещений, неиспользуемых в производственной деятельности;
 - ликвидации, реорганизации муниципальных предприятий, не являющихся социально-значимыми для муниципального образования, не обеспечивающих получение прибыли в результате хозяйственной деятельности.
- В приложении № 3 отражен сводный план финансово-хозяйственной деятельности муниципальных унитарных предприятий муниципального образования на 2011 год.

1.3. Хозяйственные общества

По состоянию на 01.10.2010 в собственности муниципального образования находятся акции 1 акционерного общества (ОАО «Кировоблгаз») в количестве 911 штук.

Располагая небольшим пакетом акций, муниципальное образование разобещано не в состоянии принимать участие в формировании политики ОАО «Кировоблгаз». С учетом сложившейся практики, в целях объединения усилий по обеспечению надежного газоснабжения потребителей и населения как муниципального образования, так и Кировской области, выдается доверенность представителю Правительства Кировской области представлять интересы муниципального образования и других муниципальных образований Кировской области на годовых собраниях акционеров в ОАО «Кировоблгаз».

Приобретение в муниципальную собственность муниципального образования пакетов акций, объектов недвижимости, а также использование муниципального имущества в качестве вклада при создании акционерных обществ в 2011 году не планируется.

1.4. Имущество муниципальной казны муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области

В составе муниципальной казны находятся объекты недвижимого и движимого муниципального имущества: нежилые здания, помещения, сооружения, элементы благоустройства, муниципальный жилищный фонд, автотранспорт, объекты основных средств.

Цели управления муниципальным имуществом муниципальной казны заключаются в:

- оптимизации состава муниципального имущества;
- получении неналоговых доходов в бюджет муниципального

образования, в том числе доходов от сдачи муниципального имущества в аренду, доходов от приватизации муниципального имущества;

- использовании муниципального имущества по целевому назначению по договорам пользования;
- приобретении муниципального имущества, необходимого для исполнения полномочий органами местного самоуправления.

Реализация указанных целей достигается:

- ежегодной инвентаризации муниципального имущества муниципальной казны и анализом его соответствия поставленным целям;
 - открытостью, прозрачностью, конкурсностью, рыночной стоимостью определения цены, в строгом соответствии с установленным порядком сдачи муниципального имущества в аренду;
 - приватизацией муниципального имущества в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;
 - предоставлением в пользование и приватизации муниципального имущества субъектам малого и среднего предпринимательства с целью оказания содействия их развитию в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
- В целях коммерческого использования недвижимости по состоянию на 01.10.2010 действует 231 договор аренды (в том числе 32 договора по рыночной стоимости арендной платы) муниципального имущества, в соответствии с которыми муниципальное имущество передано в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства, что способствует развитию негосударственного сектора экономики.

2. Эффективность управления имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области

Основные проблемы в использовании муниципального имущества связаны с недостаточной эффективностью использования имущества объектов и поступления средств от арендной платы и продажи муниципального имущества, отставанием материально-технической базы содержания и эксплуатации объектов жилого и нежилого фондов.

Арендные платежи, доходы от приватизации муниципального имущества являются важнейшими составляющими неналоговых доходов бюджета муниципального образования.

Уровень поступлений в бюджет муниципального образования доходов от аренды муниципального имущества составил в 2007 году – 33 818 тыс. рублей, 2008 году – 36 094 тыс. рублей, в 2009 году – 30 717,0 тыс. рублей, в 2010 году ожидаемое поступление – 29 121,6 тыс. руб. (в т.ч. 959,4 тыс. руб. от сдачи в аренду муниципального имущества, находящегося в оперативном управлении муниципальных учреждений, которые наделены собственником правом сдачи в аренду в соответствии с действующим законодательством), в 2011 году планируется поступление в размере 28 485,1 тыс. руб. (в т.ч. 1 021,8 тыс. руб. от сдачи в аренду муниципального имущества, находящегося в оперативном управлении муниципальных учреждений, которые наделены собственником правом сдачи в аренду в соответствии с действующим законодательством).

Планируемые задания по доходам от аренды муниципального имущества имеют тенденцию к снижению. Это вызвано следующими основными факторами:

- наделение муниципальных учреждений правом сдачи в аренду нежилых помещений (зданий), закрепленных на праве оперативного управления;
- дальнейшей приватизацией муниципального имущества в рамках реализации Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- сложившейся экономической ситуацией, снижением спроса на аренду муниципального имущества.

В 2011 году планируется повышение арендной платы на 6,5 % по отношению к 2010 году.

Фактические поступления в городской бюджет средств от приватизации составили в 2007 году – 12 188 тыс. рублей, в 2008 году – 27 961 тыс. рублей, в 2009 году – 5 056,0 тыс. рублей, в 2010 году ожидаемое поступление – 15 856,0 тыс. рублей, в 2011 году планируется поступление в размере 13 821,3 тыс. рублей.

Приватизация муниципального имущества преследует реализацию следующих основных задач:

- отчуждение или репрофилирование муниципального имущества, не предназначенного для решения вопросов местного значения, и приведение структуры муниципального имущества в соответствие с нормами действующего законодательства Российской Федерации;
- дальнейшее создание условий для развития предпринимательства в муниципальном образовании, способствующего развитию конкурентной среды и монополизации экономики муниципального образования;
- сокращение расходов бюджета муниципального образования на содержание муниципального имущества;
- вовлечение в оборот невостребованного муниципального имущества;
- извлечение максимального дохода от приватизации муниципального имущества.

Решение этих задач обеспечивается за счет активной предпро-

дажной подготовки муниципального имущества с учетом благоприятной конъюнктуры рынка.

В целом поступления в бюджет муниципального образования от продажи муниципального имущества носят не стабильный характер и во многом зависят от ряда факторов:

- произошли значительные изменения структуры рынка недвижимости (снизилась рыночная стоимость нежилых помещений (зданий) и спрос на объекты недвижимости);

- в муниципальной собственности муниципального образования отсутствует высоко ликвидное имущество, подлежащее приватизации;

- реализация условий, установленных Федеральным законом Российской Федерации от 22.07.2008 № 159-ФЗ для развития среднего и малого предпринимательства, с учетом поступающих заявок на приватизацию объектов муниципального имущества.

Администрация муниципального образования организует приватизацию муниципального имущества в порядке, определяемом Кирово-Чепецкой городской Думой и в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Объекты муниципального имущества, подлежащие приватизации, включаются в список (прогнозный план) приватизации муниципального имущества, утверждаемый решением Кирово-Чепецкой городской Думы. В список (прогнозный план) приватизации муниципального имущества могут вноситься дополнения, изменения по составу приватизируемого муниципального имущества. Изменения и дополнения в установленном порядке утверждаются решением Кирово-Чепецкой городской Думы.

В том числе доходы в бюджет муниципального образования поступают от перечисления дивидендов, перечисления части прибыли муниципальных унитарных предприятий, доходов от эксплуатации имущества автодорог и прочих поступлений от использования имущества (найм).

Сумма поступлений части чистой прибыли в бюджет муниципального образования составили в 2007 году – 2 191,0 тыс. рублей, 2008 году – 1 299,0 тыс. рублей, в 2009 году – 778,0 тыс. рублей, в 2010 году ожидаемое поступление в размере 569,0 тыс. рублей, в 2011 году планируется поступление в размере 212,0 тыс. рублей.

Доходы бюджета муниципального образования от перечисления дивидендов в 2007 году – 24,6 тыс. рублей, 2008 году – 42,2 тыс. рублей, в 2009 году – 88,0 тыс. рублей, в 2010 году ожидаемое поступление в размере 26,0 тыс. рублей, в 2011 году планируется поступление в размере 26,0 тыс. рублей.

Исходя из целевых установок и поставленных задач по управлению и распоряжению муниципальным имуществом, важно вычленил механизм инструментального воздействия на эффективность использования объектами муниципального имущества. К основным инструментам относятся:

- совершенствование нормативной законодательной базы регулирования имущественных отношений в муниципальном образовании;

- совершенствование учета и информационной базы по всем объектам муниципального имущества, организация постоянного мониторинга с обеспечением интереса муниципального образования и пользователей (завершение сплошной инвентаризации, оценки муниципального имущества, совершенствование электронной базы по ведению и учету муниципального имущества);

- совершенствование договорной стратегии использования муниципального имущества (аренда, приватизация объектов), обеспечивающей поступление финансовых потоков в доходную часть бюджета муниципального образования в соответствии с перспективным планом социально-экономического развития муниципального образования.

Учет муниципального имущества осуществляется с использованием геоинформационной системы (программный комплекс «Имущество»).

В программный комплекс внесена и используется в полном объеме следующая информация:

- ведение реестра договоров аренды недвижимого имущества (учет и отслеживание арендных платежей за использование муниципального имущества, автоматизированное начисление арендной платы, а так же за несвоевременное внесение арендных платежей начисление пени, ведение претензионной работы и отслеживание поступлений по данным претензиям);

- ведение реестра объектов муниципального имущества (муниципальной казны; переданных в оперативное управление и хозяйственное ведение; безвозмездное пользование);

- ведение реестра муниципальных предприятий и учреждений муниципального образования.

В 2011 году в геоинформационной системе планируется продолжить работу к введению в действие системы архивации технических характеристик помещений, зданий, сооружений (внесение и хранение в электронном виде технических паспортов).

3. Основные виды и размеры доходов от управления имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области

Программой устанавливаются следующие плановые задания на 2011 год по поступлению неналоговых доходов в бюджет муниципального образования:

Наименование доходов	2011 год (план)
Дивиденды по акциям	26,0
Доходы от сдачи в аренду имущества	28 485,1
Доходы от перечисления части прибыли МУП	212,0
Доходы от реализации имущества, находящегося в собственности городских округов	13 821,3
Доходы от эксплуатации имущества автомобильных дорог, находящихся в собственности городских округов	70,0
Итого доходов:	42 614,4

Осуществление предусмотренных настоящей Программой мер позволит задействовать имеющиеся резервы повышения эффективности использования муниципального имущества и получить в 2011 году 42 614,4 тыс.рублей.

Анализ доходов от использования муниципального имущества приведен в приложении № 2.

4. Основные направления управления имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, на 2011 год и способы реализации указанных направлений

4.1. Совершенствование системы управления муниципальными предприятиями и учреждениями, повышение эффективности использования закрепленного за ними муниципального имущества

№ п/п	Основные способы реализации направления и планируемые мероприятия	Исполнитель	Примечание
4.1.1. Упорядочение системы муниципальных предприятий и учреждений муниципального образования и оптимизация количества муниципальных предприятий и учреждений, а также структуры иного муниципального имущества			
4.1.1.1.	Приведение в соответствии действующему законодательству состава муниципальных учреждений с определением их типа (бюджетное, автономное, казенное)	Структурные подразделения администрации муниципального образования, Управление образованием администрации муниципального образования, Финансовое управление администрации муниципального образования	
4.1.1.2.	Разработка нормативной правовой базы, необходимой для создания и функционирования муниципальных предприятий и учреждений муниципального образования	Отдел по управлению муниципальным имуществом, правовое управление, Финансовое управление администрации муниципального образования	
4.1.1.3.	Создание автономных, бюджетных, казенных учреждений муниципального образования, в том числе путем изменения типа существующих муниципальных учреждений в соответствии с действующим законодательством	Отдел по управлению муниципальным имуществом, правовое управление, Финансовое управление администрации муниципального образования	
4.1.2. Осуществление мониторинга финансово-хозяйственной деятельности муниципальных предприятий и учреждений муниципального образования			
4.1.2.1.	Проведение комиссий по анализу эффективности деятельности унитарных муниципальных предприятий, рассмотрению и утверждению годовой бухгалтерской отчетности по результатам деятельности муниципальных предприятий за отчетный год	Отдел социально-экономического развития, управление жилищно-коммунального хозяйства, финансовое управление, отдел развития предпринимательства, торговли и потребительских услуг, отдел по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования	ежегодно в марте-апреле (в соответствии с утверждаемыми графиками)
4.1.2.2.	Проведение по инициативе собственника аудиторских проверок муниципальных унитарных предприятий муниципального образования	Отдел социально-экономического развития, управление жилищно-коммунального хозяйства, финансовое управление, отдел развития предпринимательства, торговли и потребительских услуг, отдел по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования	По мере необходимости

4.1.2.3.	Установление порядка проведения аттестаций руководителей муниципальных унитарных предприятий муниципального образования и обеспечение его соблюдение	Отдел социально-экономического развития, управление жилищно-коммунального хозяйства, финансовое управление, отдел развития предпринимательства, торговли и потребительских услуг, отдел по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования	1 раз в 3 года
4.1.2.4.	Установление порядка осуществления ежеквартального мониторинга финансово-хозяйственной деятельности муниципальных унитарных предприятий муниципального образования, в том числе порядок и сроки отчета руководителей предприятий	Отдел социально-экономического развития, управление жилищно-коммунального хозяйства, финансовое управление, отдел развития предпринимательства, торговли и потребительских услуг, отдел по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования	ежеквартально
4.1.2.5.	Установление условий оплаты труда руководителей муниципальных унитарных предприятий муниципального образования при заключении с ними трудовых договоров с учетом вознаграждения за результаты финансово-хозяйственной деятельности предприятий в отчетном финансовом году за счет прибыли	Отдел социально-экономического развития, управление жилищно-коммунального хозяйства, финансовое управление, отдел развития предпринимательства, торговли и потребительских услуг, отдел по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования	ежегодно
4.1.3. Повышение эффективности использования муниципального имущества, составляющего муниципальную казну, а также муниципального имущества, принадлежащего на вещном праве муниципальным предприятиям и учреждениям муниципального образования			
4.1.3.1.	Проведение проверок эффективности использования муниципального имущества, составляющего муниципальную казну, переданного во временное владение и пользование или во временное пользование, а также муниципального имущества, принадлежащего на вещном праве муниципальным предприятиям и учреждениям муниципального образования	Отдел по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования	в соответствии с ежегодным утверждаемым графиком
4.1.3.2.	Организация обеспечения сохранности муниципального имущества, составляющего муниципальную казну, на период до передачи в оперативное управление, хозяйственное ведение, пользование или до момента приватизации муниципального имущества	Отдел по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования	
4.1.3.3.	Проведение капитального ремонта муниципального имущества, составляющего муниципальную казну в пределах выделенного финансирования	Отдел по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования, МУ «Техцентр»	перечень объектов, подлежащих капитальному ремонту, определяется администрацией муниципально-го образования

4.2. Повышение эффективности использования отдельных объектов имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области

№ п/п	Основные способы реализации направления и планируемые мероприятия	Исполнитель	Примечание
1.	Предоставление субъектам малого и среднего предпринимательства, в том числе занимающимся социально значимыми видами деятельности, объектов муниципального имущества в аренду	Отдел по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования	в соответствии с действующим законодательством РФ

4.3. Обеспечение доступности сведений об имуществе, находящемся муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области

№ п/п	Основные способы реализации направления и планируемые мероприятия	Исполнитель	Примечание
4.3. Совершенствование системы учета муниципального имущества			
4.3.1.	Ведение реестра имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, раскрытие информации о муниципальном имуществе	Структурные подразделения администрации муниципального образования: отдел по управлению муниципальным имуществом, управление жилищно-коммунального хозяйства, управление архитектуры, градостроительства и земельных ресурсов	
4.3.2.	Проведение технической инвентаризации объектов недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования и осуществление государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним	Отдел по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования	Проводится по объектам недвижимого имущества, составляющего муниципальную казну муниципального образования, а также принадлежащего на вещном праве муниципальным предприятиям и учреждениям муниципального образования
4.3.3.	Размещение информации о проведении конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды муниципального имущества на официальном сайте Российской Федерации сети «Интернет», а также размещение информации о проведении аукционов по приватизации муниципального имущества на официальном сайте администрации муниципального образования и Кирово-Чепецкой городской Думы в сети «Интернет», а также в средствах массовой информации и среди хозяйствующих субъектов	Отдел по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования	В соответствии с действующим законодательством РФ

5. Расходы на реализацию Программы

Для реализации направлений по управлению муниципальным имуществом необходимо финансирование из бюджета муниципального образования в 2011 году в размере 7 048,9 тыс.рублей.

Расходы на управление муниципальным имуществом сформированы исходя из следующих затрат:

- на оплату услуг по проведению независимой оценки размера арендной платы, рыночной стоимости муниципального имущества;
- на оплату работ по технической паспортизации муниципально-

го недвижимого имущества;

- на обеспечение сохранности муниципального имущества, составляющего муниципальную казну муниципального образования, на период до передачи в оперативное управление, хозяйственное ведение, аренду или приватизации;

- на оплату публикаций в средствах массовой информации;

- на проведение капитального ремонта муниципального имущества;

- других затрат, связанных с процессом управления муниципальным имуществом.

Основные позиции на управление муниципальным имуществом:

(тыс. руб.)

Расходы на проведение оценки рыночной стоимости объектов и рыночной стоимости арендной платы	315,0
Расходы на управление и содержание имущества, всего:	6 733,9
В том числе:	5 281,9
1. Услуги по содержанию имущества (ремонт объектов, входящих в титульный список)	
2. Затраты на проведение технической инвентаризации, оплата за размещение рекламы, прочие расходы по управлению муниципальной собственностью	330,0
3. Прочие расходы (транспортный налог; госпошлина)	450,0
4. Затраты по сохранению и содержанию недвижимого имущества, не переданного в аренду (тепло/энергия)	672,0
Итого расходов:	7 048,9

Приложение 1
к Программе управления имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, на 2011 год

СОСТАВ И СТОИМОСТЬ ИМУЩЕСТВА,
НАХОДЯЩЕГОСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД КИРОВО-ЧЕПЕЦК» КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

	2007 год (по состоянию на 01.01.2008)	2008 год (по состоянию на 01.01.2009)	2009 год (по состоянию на 01.01.2010)	2010 год (по состоянию на 01.10.2010)
Количество муниципальных предприятий, всего (ед.)	15	12	10	10
В том числе:				
- действующих	8	6	6	6
- в стадии банкротства	6	5	3	3
- не осуществляющих деятельность	1	1	1	1
Стоимость основных фондов муниципальных предприятий, (млн. руб.)	14,9	17,79	31,72	46,7
Количество муниципальных учреждений, всего (ед.)	62	62	61	59
Стоимость основных фондов муниципальных учреждений, (млн. руб.)	855,99	1026,35	972,6	953,0

Приложение 2
к Программе управления имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, на 2011 год

АНАЛИЗ ДОХОДОВ ОТ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ
ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД КИРОВО-ЧЕПЕЦК» КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

(тыс. руб.)

доходный источник	2007 год	2008 год	2009 год	План 2010 года	Ожидаемое поступление в 2010 году	План 2011 года
доходы от перечисления части прибыли МУП	2 191,0	1 299,0	778,0	569,0	569,0	212,0
доходы от эксплуатации имущества а/дорог	187,6	318,7	344,9	70,9	70,9	70,0
доходы от реализации имущества, находящегося в муниципальной собственности	12 188,0	27 961,0	5 056,0	15 856,0	15 856,0	13 821,3
дивиденды по акциям	24,6	42,2	114,6	26,0	26,0	26,0
доходы от сдачи в аренду имущества	33 818,0	36 094,0	30 717,0	29 472,6	29 121,6	28 485,1

Приложение 3
к Программе управления имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, на 2011 год

СВОДНЫЙ ПЛАН ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД КИРОВО-ЧЕПЕЦК» КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ
НА 2011 ГОД

(тыс. руб.)

№ п/п	наименование муниципального предприятия	доходы	расходы	результат финансово-хозяйственной деятельности	% рентабельности
1	Муниципальное унитарное предприятие «Мелкий опт» города Кирово-Чепецка	148050	147950	100	0,1
2	Муниципальное унитарное предприятие «Жилищно-эксплуатационные услуги № 6»	89262	87875	855	1,0
3	Муниципальное унитарное предприятие «Водоканал»	183625	183625	0	0,0
4	Муниципальное унитарное предприятие «Жилищно-эксплуатационная компания № 6» города Кирово-Чепецка	112745	112721	24	0,0
5	Муниципальное унитарное предприятие «Коммунальное хозяйство» города Кирово-Чепецка	78472	78343	129	0,2
		612154	610514	1108	0,2