

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
№ 234 от 11.02.2011

Об исполнении бюджета муниципально-го образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области за 2010 год

Исполнение бюджета муниципального образования за 2010 год характеризуется стабильным формированием необходимых финансовых ресурсов и обеспечением принятых бюджетных обязательств.

Доходы бюджета муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (далее - бюджет муниципального образования) исполнены в сумме 1001213 тыс. рублей, или на 102,4% к уточненным годовым бюджетным назначениям. Из них поступления налоговых и неналоговых доходов (далее - собственные доходы) составили 706371 тыс. рублей или 104% от уточненного годового плана, безвозмездные поступления составили 294842 тыс. рублей или 99% плана.

Первоначально утвержденный план выполнен на 126,2%, в том числе по собственным доходам на 127,8%, по безвозмездным поступлениям на 122,6%.

Утвержденные плановые назначения исполнены по всем собственным доходным источникам кроме платы за негативное воздействие на окружающую среду (исполнение 99,1%), единому сельхозналогу (80%), доходам от оказания платных услуг (99,5%).

По доходам от оказания платных услуг не выполнили утвержденные бюджетные назначения следующие главные администраторы доходов: МБУЗ «Кирово-Чепецкая детская молочная кухня» - выполнено 96,3%, МБУК «Кирово-Чепецкий центр культуры и досуга» - 92,1%, Администрация города - 88,9%, МБУЗ «Каринторфская городская больница» - 78,3%.

В 2010 году произошел рост общих поступлений в бюджет по сравнению с 2009 годом на 174896 тыс. рублей или на 21,2%, в том числе по собственным доходам поступления увеличились на 180910 тыс. рублей или на 34,4%, по безвозмездным поступлениям произошло снижение на 6014 тыс. рублей или на 2%.

Значительное увеличение поступлений по сравнению с 2009 годом произошло по следующим доходным источникам:

- доходам от реализации имущества, входящего в муниципальной собственности на 115845 тыс. рублей;

- налогу на доходы физических лиц на 21548 тыс. рублей в связи с ростом фонда оплаты труда и погашением задолженности за прошлые периоды;

- госпошлине на 17065 тыс. рублей в связи с принятием Федерального закона от 27.12.2009 №374-ФЗ об увеличении госпошлины;

- арендной плате за земельные участки на 3236 тыс. рублей в связи с увеличением с 01.01.2010 года ставок арендной платы на коэффициент-дефлятор в размере 1,12 в соответствии с постановлением Правительства Кировской области от 09.11.2009 № 29/377.

Увеличение доходной части бюджета также связано с передачей единых нормативов отчислений в соответствии с Законом Кировской области от 28.09.2007 №163-ЗО «О межбюджетных отношениях в Кировской области» (с изменениями) по налогу, взимаемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения в размере 5%, по налогу, взимаемому в виде стоимости патента в связи с применением упрощенной системы налогообложения - 90%, транспортному налогу - 10%. В результате, дополнительно поступило в бюджет муниципального образования 8301 тыс. рублей.

За отчетный год удалось добиться снижения недоимки в бюджет муниципального образования на 4720 тыс. рублей, в основном за счет снижения недоимки по неналоговым доходам на 3733 тыс. рублей.

Недоимка по неналоговым доходам снизилась за счет признания её безнадежной к взысканию и списания в сумме 5277 тыс. рублей, в том числе по аренде земли списано 2360 тыс. рублей (в доле городского бюджета), по аренде имущества 2327 тыс. рублей. Текущая задолженность по арендной плате за землю в бюджет муниципального образования увеличилась на 1467 тыс. рублей.

Недоимка по налоговым доходам снизилась на 987 тыс. рублей за счет снижения недоимки по земельному налогу, налогу на имущество организаций, единому налогу на вмененный доход. По налогу на доходы физических лиц недоимка увеличилась за счет доначисления налога по актам проверок.

Результатом работы межведомственной комиссии по обеспечению поступления доходов в бюджет явилось дополнительное привлечение в бюджет 26185 тыс. рублей, в том числе в бюджет муниципального образования 16121 тыс. рублей.

В результате работы городской координационной межведомственной комиссии по вопросам своевременности и полноты выплаты заработной платы и ликвидации задолженности по заработной плате дополнительно поступило в бюджеты всех уровней налога на доходы физических лиц в сумме 1380 тыс. рублей.

Кассовые расходы бюджета муниципального образования за

2010 год исполнены на 97,5% к уточненному годовому плану, или в сумме 985710 тыс. руб., что выше уровня прошлого года на 69941 тыс. рублей, или на 7,6%. По сравнению с 2009 годом уровень исполнения расходов увеличился на 1%.

При этом расходы, осуществляемые за счет собственных средств бюджета муниципального образования, выполнены на 98%, за счет средств федерального и областного бюджетов - 97,6%, за счет средств от предпринимательской и иной, приносящей доход деятельности - на 91,9%.

Как и в предыдущие годы в приоритетном порядке осуществлялось финансирование отраслей социальной сферы: образования, культуры, здравоохранения и физической культуры, социальной политики. Расходы на социальную сферу составили 668740 тыс. рублей или 67,8% от общего объема расходов.

Наибольший вес в структуре расходов бюджета муниципального образования по-прежнему занимают расходы на образование - 488302 тыс. рублей или 49,5% от общего объема расходов. Расходы на жилищно-коммунальное хозяйство по сравнению с 2009 годом возросли на 45,8%. Удельный вес в структуре расходов составил 24,1%. Расходы на здравоохранение (с учетом межбюджетных трансфертов) и спорт в 2010 году составили 95859 тыс. рублей или 9,7% от объема расходов, социальную политику - 68456 тыс. рублей или 6,9%, культуру - 16124 тыс. рублей или 1,6%.

Исполнение расходной части бюджета муниципального образования характеризуется отсутствием кредиторской задолженности по выплате заработной платы работникам бюджетных учреждений и просроченной кредиторской задолженности по расходным обязательствам.

В течение текущего года осуществлялась долговая политика, которая строилась с учетом потребности бюджета в финансовых ресурсах и оптимизации муниципальных заимствований. За истекший год общий объем муниципального долга снизился на 38,8% и составил 30000 тыс. рублей.

В 2010 году предоставлено две муниципальных гарантии муниципальному унитарному предприятию «Жилищно-коммунальное хозяйство микрорайона Каринторф» на общую сумму 6503 тыс. рублей, из них с правом регрессного требования - на сумму 2800 тыс. рублей, по которой обязательства предприятием выполнены, и без права регрессного требования - на 3703 тыс. рублей, обязательства по которой были обеспечены за счет средств бюджета.

С целью эффективного расходования бюджетных средств осуществлялась работа по постепенному переходу муниципального образования на формирование расходов бюджетов программно-целевым методом планирования. В 2010 году разработано дополнительно четыре ведомственные целевые программы, в результате чего удельный вес расходов бюджета муниципального образования в рамках целевых программ расходов составил 31,5%.

Бюджетные ассигнования, предусмотренные на реализацию ведомственных целевых программ, в целом освоены на 95%. Ниже 95% освоены ассигнования ведомственной целевой программы «Развитие общественных работ в муниципальном образовании "Город Кирово-Чепецк" Кировской области в 2010 году» (84,2%) и ведомственной целевой программы «Организация предоставления образования в муниципальных образовательных учреждениях на 2010 год» (91,6%).

Освоение средств, предусмотренных на реализацию муниципальных целевых программ, за 2010 год составило 97% при выполнении плана по расходам в целом - на 97,5%.

По ряду программ, не требующих софинансирования из областного бюджета, средства освоены ниже, чем на 97%:

- Долгосрочная муниципальная целевая программа "Молодежь - будущее города Кирово-Чепецка на 2009-2011 годы муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области" - 84,3%;

- Муниципальная целевая программа «Охрана окружающей среды города Кирово-Чепецка на 2008-2010 годы» - 96,5%;

- Муниципальная целевая программа «Развитие физической культуры и спорта в муниципальном образовании "Город Кирово-Чепецк" Кировской области на 2008-2010 годы» - 95%;

- Долгосрочная муниципальная целевая программа "Профилактика терроризма, экстремизма, других правонарушений и создание условий для деятельности добровольных формирований населения по охране общественного порядка в муниципальном образовании "Город Кирово-Чепецк" Кировской области на 2010-2012 годы" - 96,1%;

- Долгосрочная муниципальная целевая программа «Развитие здравоохранения и совершенствование организации медицинской помощи населению муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области на 2009-2011 годы» - 86,1%;

- Муниципальная целевая программа «Модернизация и реконструкция объектов коммунальной инфраструктуры МУП «Водоканал» г.Кирово-Чепецка на 2008-2010г.г.» - 62,5%.

Учитывая итоги исполнения бюджета муниципального образования за 2010 год, в целях качественного исполнения бюджета муниципального образования на 2011 год, администрация муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять к сведению информацию об исполнении бюджета муниципального образования за 2010 год.

2. Заместителям главы администрации муниципального образования (Шинкарев М.А., Шутов С.А., Лебедев Ю.М., Абилов А.В.) усилить контроль за выполнением бюджетных полномочий курируемыми муниципальными учреждениями, установить причины неосвоения средств, предусмотренных на реализацию муниципальных целевых программ.

3. В целях выполнения плановых назначений на 2011 год, максимальной мобилизации финансовых ресурсов главным администраторам доходов бюджета муниципального образования активизировать работу по привлечению текущих платежей, сокращению объема задолженности.

4. Финансовому управлению администрации города Кирово-Чепецка (Шавлова Г.Г.) подготовить и представить для утверждения Кирово-Чепецкой городской Думой отчет об исполнении бюджета муниципального образования за 2010 год.

5. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

Глава администрации
муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк»
Кировской области
В.Г. Жилин

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 09.03.2011 №370

Об установлении количества процедур пользования 1 водоразборным устройством за 7 дней по результатам опроса граждан

В целях обеспечения утверждения уполномоченным органом нормативов потребления коммунальных услуг по муниципальному образованию «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, в соответствии с Правилами установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 №306, учитываемая результаты опроса граждан в муниципальном образовании «Город Кирово-Чепецк» Кировской области по данному вопросу, выполненные МУП «Водоканал» города Кирово-Чепецка, администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Рекомендовать уполномоченному органу при утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по муниципальному образованию «Город Кирово-Чепецк» Кировской области применить при расчете нормативов потребления коммунальных услуг следующее количество процедур пользования 1 водоразборным устройством за 7 дней:

- ванна с душем – 1,25
- душ – 6,0
- раковина (умывальник) – 28,0
- мойка кухонная – 25,0
- унитаз – 28,0.

Первый заместитель главы администрации
муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк»
Кировской области
М.А. Шинкарев

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 11.03.2011 № 393

О внесении изменений в Положение о специализированном жилищном фонде муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области

В соответствии с Федеральным законом от 06.03.2010 № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в Положение о специализированном жилищном фонде муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, утвержденное постановлением главы администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 05.12.2008 № 2221 (далее - Положение) следующего содержания:

1.1. Слова «утверждаются постановлением главы администрации муниципального образования» в соответствующих числах и падежах по всему тексту Положения заменить словами «утверждаются

постановлением администрации муниципального образования» в соответствующих числах и падежах.

1.2. Пункт 2.8. Положения читать в следующей редакции: «2.8. Жилые помещения специализированного жилищного фонда предоставляются в порядке, определенном настоящим Положением с учетом очередности, при этом очередность устанавливается по видам специализированного жилищного фонда, а по служебным жилым помещениям по категориям лиц и отраслям деятельности муниципальных учреждений. Закрепление служебных жилых помещений за определенной категорией или отраслью осуществляется на основании постановления администрации муниципального образования.

Предоставление жилого помещения специализированного жилищного фонда осуществляется на основании постановления администрации муниципального образования. Предварительно вопрос предоставления жилого помещения специализированного жилищного фонда рассматривается на комиссии по жилищным вопросам администрации муниципального образования».

1.3. Подпункт 1 пункта 4.3 Положения читать в следующей редакции: «работникам отдельных специальностей (должностей), в которых муниципальные учреждения испытывают значительную потребность, список указанных специальностей по отраслям муниципальных учреждений, утверждается постановлением администрации муниципального образования».

1.4. Подпункт 2 пункта 4.3. Положения слова «в администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области» заменить словами «в органах местного самоуправления города Кирово-Чепецка».

1.5. Дополнить раздел 4 Положения пунктом 4.4. следующего содержания:

«4.4. Ведение учета граждан, имеющих право на предоставление служебного жилого помещения осуществляется по каждой категории лиц, указанных в пункте 4.3. настоящего Положения отдельно. Ведение учета граждан, категории лиц, указанных в подпункте 1 пункта 4.3. настоящего Положения осуществляется по отраслям деятельности муниципальных учреждений, по каждой отрасли отдельно.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области по городскому хозяйству А.В. Абилова.

Первый заместитель
главы администрации
муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк»
Кировской области
М.А. Шинкарев

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 15.03.2011 №413

Об утверждении Порядка составления, утверждения, внесения изменений, ведения бюджетных смет главного распорядителя бюджетных средств – Администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области и его бюджетополучателей

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, приказом Министерства финансов Российской Федерации от 20.11.2007г. № 112н «Об общих требованиях к порядку составления, утверждения и ведения бюджетных смет бюджетных учреждений», во исполнение Решения Кирово-Чепецкой городской Думы от 30.01.2008. № 1/3 «Об утверждении Положения «О бюджетном процессе в муниципальном образовании «Город Кирово-Чепецк», администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок составления, утверждения, внесения изменений, ведения бюджетных смет главного распорядителя бюджетных средств – Администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области и его бюджетополучателей. Прилагается.

2. Постановление администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 04.05.2009 № 725 «Об утверждении Порядка составления, утверждения, внесения изменений, ведения бюджетных смет главного распорядителя бюджетных средств – Администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области и его бюджетополучателей» считать утратившим силу.

3. Постановление вступает в силу с момента подписания и распространяется на правоотношения возникшие с 01.01.2011 года.

Глава администрации
муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк»
Кировской области
В.Г. Жилин

УТВЕРЖДЕН
Постановлением администрации муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк» Кировской области
от 15.03.2011 № 413

**ПОРЯДОК
составления, утверждения, внесения изменений,
ведения бюджетных смет главного распорядителя
бюджетных средств - Администрации муниципального
образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской обла-
сти и его бюджетополучателей**

1. Общие положения

Настоящий Порядок разработан в соответствии со статьей 221 Бюджетного кодекса Российской Федерации (далее – Бюджетный кодекс) и определяет правила составления, утверждения, ведения бюджетных смет: получателей бюджетных средств - казенных учреждений (далее по тексту – казенные учреждения), находящихся в ведении главного распорядителя бюджетных средств – Администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области и главного распорядителя бюджетных средств – Администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (далее по тексту ГРБС) и внесения изменений в них в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, приказом Министерства финансов Российской Федерации от 20.11.2007 № 112н «Об общих требованиях к порядку составления, утверждения и ведения бюджетных смет казенных учреждений», во исполнение Решений Кирово-Чепецкой городской Думы от 30.01.2008 № 1/3 «Об утверждении Положения «О бюджетном процессе в муниципальном образовании «Город Кирово-Чепецк» Кировской области».

**2. СОСТАВЛЕНИЕ, УТВЕРЖДЕНИЕ, ВЕДЕНИЕ БЮДЖЕТНЫХ СМЕТ
КАЗЕННЫХ УЧРЕЖДЕНИЙ**

2.1. Не позднее 31 декабря ГРБС доводит до казенных учреждений показатели бюджетной росписи и лимиты бюджетных обязательств в форме уведомлений согласно приложению № 1 и приложению № 2 к настоящему Порядку.

2.2. Бюджетная смета составляется, утверждается и ведется, согласно настоящего Порядка на основании уведомлений о лимитах бюджетных обязательств, доведенных до ГРБС.

2.3. При распределении бюджетных ассигнований казенные учреждения должны в полном объеме учитывать бюджетные ассигнования на выплату заработной платы с начислениями, социальные выплаты, на расчеты за коммунальные услуги.

2.4. В соответствии со статьей 221 Бюджетного кодекса при составлении бюджетных смет при наличии соответствующих расходов осуществляется следующая детализация кодов классификации операций сектора государственного управления по подстатье 223 «Коммунальные услуги»:

- 223.501 «Оплата отопления и технологических нужд»;
- 223.503 «Оплата потребления электроэнергии»;
- 223.504 «Оплата водоснабжения».

2.5. Бюджетная смета составляется в 3 экземплярах по утвержденной форме в соответствии с Приложением № 3 к настоящему Порядку, подписывается руководителем и главным бухгалтером казенного учреждения, и представляется на согласование и утверждение ГРБС в срок до 15 января текущего года.

К представленной на утверждение бюджетной смете прилагаются расчеты (обоснования) плановых сметных показателей по каждому коду КОСГУ, утвержденные руководителем казенного учреждения, согласно приложению № 4 к настоящему Порядку.

2.6. Бюджетная смета составляется в тысячах рублей с одним десятичным знаком, расчеты к бюджетной смете – в рублях.

2.7. Показатели бюджетной сметы казенного учреждения должны соответствовать доведенным до него лимитам бюджетных обязательств.

2.8. Бюджетная смета казенного учреждения согласовывается должностным лицом ГРБС, курирующим деятельность казенного учреждения (кроме Финансового управления администрации города Кирово-Чепецка), и утверждается руководителем ГРБС в течение 3-х дней со дня её представления на согласование и утверждение.

2.9. После утверждения 1-й экземпляр бюджетной сметы остается у главного бухгалтера ГРБС, 2-й – передается в отдел казначейского исполнения бюджета Финансового управления администрации города Кирово-Чепецка (далее - отдел казначейского исполнения бюджета), 3-й экземпляр возвращается казенному учреждению.

2.10. На основании утвержденных бюджетных смет бюджетополучателей ГРБС составляет сводную бюджетную смету в 2-х эк-

земплярах. Сводная бюджетная смета подписывается руководителем и главным бухгалтером ГРБС, утверждается руководителем ГРБС. 1-й экземпляр утвержденной сводной бюджетной сметы остается у главного бухгалтера ГРБС, 2-й – передается в отдел казначейского исполнения бюджета.

**3. ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В БЮДЖЕТНЫЕ СМЕТЫ КАЗЕННЫХ
УЧРЕЖДЕНИЙ**

3.1. Внесение изменений в бюджетные сметы казенных учреждений, требующие изменений показателей бюджетной росписи ГРБС, производится после внесения в установленном порядке изменений в бюджетную роспись ГРБС.

Основанием для внесения изменений в бюджетную смету казенных учреждений является уведомление об изменении бюджетных ассигнований, доведенных ГРБС.

3.2. Для внесения изменений в бюджетную смету казенные учреждения направляют ГРБС предложения по изменению бюджетных ассигнований в соответствии с приложением № 5 к настоящему Порядку с сопроводительным письмом на имя руководителя ГРБС. В письмах излагаются обоснованные предложения о внесении изменений в бюджетные ассигнования с разбивкой по кодам КОСГУ (с учетом пункта 1.4 настоящего Порядка) в пределах общей суммы утвержденной бюджетной сметы и при условии недопущения появления кредиторской задолженности по изменяемым кодам КОСГУ.

3.3. Изменения в бюджетную смету вносятся не чаще 2 раз в квартал. Письма – заявки представляются казенными учреждениями в ГРБС не позднее 1 числа второго месяца квартала и 15 числа третьего месяца квартала. На основании предложений по изменению бюджетных ассигнований казенных учреждений ГРБС представляет в Финансовое управление администрации города Кирово-Чепецка предложения по изменению бюджетных ассигнований до 25 числа второго и третьего месяца соответствующего квартала.

В исключительных случаях изменения могут вноситься более 2 раз в квартал.

Изменения в бюджетную смету доводятся ГРБС до казенных учреждений в форме уведомления не позднее 5 дней со дня утверждения сводного уведомления.

3.4. Уведомление об изменении бюджетных ассигнований одновременно является уведомлением об изменении лимитов бюджетных обязательств и служит основанием для внесения изменений в бюджетную смету казенных учреждений. Внесение изменений в смету осуществляется путем изменений показателей – суммы увеличения отражаются со знаком «плюс», суммы уменьшения объемов сметных назначений отражаются со знаком «минус». Изменения показателей бюджетной сметы составляются казенным учреждением согласно приложению № 6 к настоящему Порядку.

3.5. Изменения показателей бюджетной сметы казенного учреждения согласовываются должностным лицом ГРБС, курирующим деятельность казенного учреждения (кроме Финансового управления администрации города Кирово-Чепецка), и утверждаются руководителем ГРБС.

3.6. На основании внесенных в бюджетную смету изменений казенные учреждения представляют изменения в расчеты (расчетные листы), согласованные с руководителем ГРБС. При внесении изменений в бюджетную смету между кодами КОСГУ согласно приложению № 7, при внесении изменений внутри КОСГУ – согласно приложению № 8 к настоящему Порядку.

3.7. Внесение изменений в расчеты (расчетные листы) не влекущие за собой изменений бюджетных смет казенных учреждений не ограничено.

**4. УТВЕРЖДЕНИЕ И ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ
В БЮДЖЕТНУЮ СМЕТУ ГРБС**

Бюджетная смета ГРБС и расчеты (расчетные листы) к ней составляются в соответствии с настоящим Порядком на основании уведомлений о лимитах бюджетных обязательств доведенных Финансовым управлением администрации города Кирово-Чепецка.

Бюджетная смета подписывается руководителем ГРБС и заведующим отделом бухгалтерского учета и отчетности и утверждается руководителем ГРБС.

Расчетные листы к бюджетной смете подписываются должностным лицом ГРБС, курирующим направление расходов, заведующим отделом бухгалтерского учета и отчетности и исполнителем, утверждаются руководителем ГРБС.

Изменения в бюджетную смету осуществляются в соответствии с п.3.6. данного Порядка.

Приложение № 1 к Порядку составления, утверждения, внесения изменений, ведения бюджетных смет главного распорядителя бюджетных средств - Администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области и его бюджетополучателей

**Уведомление № _____
о бюджетных ассигнованиях бюджета муниципального образования на 20__ год**

Получателю средств бюджета муниципального образования _____
(полное наименование получателя средств бюджета муниципального образования)

Единица измерения: _____ (тыс. рублей)

Наименование расходов	Рз	ПРз	ЦСР	ВР	ОСГУ	Дополнит. классификация	Объем бюджетных ассигнований на 20__ год
<i>Итого по виду расходов</i>							
<i>Итого по целевой статье расходов</i>							
<i>Итого по подразделу</i>							
<i>Итого по разделу</i>							
ВСЕГО РАСХОДОВ							

Руководитель ГРБС _____
(подпись) (расшифровка подписи)

Исполнитель _____
(подпись) (расшифровка подписи)

" ____ " _____ 20__ г.
(гербовая печать)

Приложение № 2 к Порядку составления, утверждения, внесения изменений, ведения бюджетных смет главного распорядителя бюджетных средств - Администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области и его бюджетополучателей

**Уведомление № _____
о лимитах бюджетных обязательств на 20__ год**

Получателю средств бюджета муниципального образования _____
(полное наименование получателя)

Единица измерения: _____ (тыс. рублей)

Наименование расходов	Рз	ПРз	ЦСР	ВР	ОСГУ	Дополнит. классификация	Объем лимитов бюджетных обязательств на 20__ год
<i>Итого по виду расходов</i>							
<i>Итого по целевой статье расходов</i>							
<i>Итого по подразделу</i>							
<i>Итого по разделу</i>							
ВСЕГО РАСХОДОВ							

Руководитель ГРБС _____
(подпись) (расшифровка подписи)

Исполнитель _____
(подпись) (расшифровка подписи)

" ____ " _____ 20__ г.
(гербовая печать)

Приложение № 7
к Порядку составления, утверждения,
внесения изменений, ведения
бюджетных смет главного распорядителя
бюджетных средств – Администрации
муниципального образования «Город
Кирово-Чепецк» Кировской области и его
бюджетополучателей

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 22.03.2011 № 470

О внесении и утверждении изменений в отдельные муниципальные правовые акты администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области

Согласовано:
Глава администрации муниципального
образования «Город Кирово-Чепецк»
Кировской области

В.Г.Жилин
20 г.

« »

О внесении изменений в расчетные
листы между кодами КОСГУ

Просим внести изменения в расчетные листы бюджетной сметы на 20__ год

КБК		лицевой счет №			Причины изменений
Статья расходов	Исключить из сметы (-)	Статья расходов	Включить в смету(+)		
	Наименование расходов	Сумма, руб.	Наименование расходов	Сумма, руб.	

Отсутствие кредиторской задолженности гарантируем

Руководитель

Главный бухгалтер

Приложение № 8

к Порядку составления, утверждения,
внесения изменений, ведения
бюджетных смет главного распорядителя
бюджетных средств – Администрации
муниципального образования «Город
Кирово-Чепецк» Кировской области и его
бюджетополучателей

Согласовано:
Глава администрации муниципального
образования «Город Кирово-Чепецк»
Кировской области

В.Г.Жилин

«__» _____ 20__ г.

О внесении изменений в расчетные
листы внутри КОСГУ

Просим внести изменения в расчетные листы бюджетной сметы на 20__ год внутри
000 классификации операций сектора государственного управления без изменения общей
суммы утвержденных сметных показателей

КБК		лицевой счет №			Причины изменений
Статья расходов	Исключить из сметы (-)	Включить в смету (+)			
	Наименование расходов	Сумма, руб.	Наименование расходов	Сумма, руб.	

Отсутствие кредиторской задолженности гарантируем

Руководитель

Главный бухгалтер

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести и утвердить в Положение о порядке комплектования детьми муниципальных образовательных учреждений муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, реализующих основную общеобразовательную программу дошкольного образования (далее – Положение), утвержденное постановлением администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 07.05.2009 № 743 (с изменениями, внесенными и утвержденными постановлениями администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 06.05.2010 № 823, от 16.12.2010 № 2510), следующие изменения:

1.1. В пункте 2.6. Положения слова «дети, достигшие 3-летнего возраста на первое сентября текущего года, независимо от места работы родителей (законных представителей)» заменить словами «дети, достигшие 3-летнего возраста на тридцать первое декабря текущего года, независимо от места работы родителей (законных представителей)».

2. Внести и утвердить в состав комиссии по комплектованию муниципальных образовательных учреждений муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, реализующих основную общеобразовательную программу дошкольного образования, утвержденный постановлением администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 06.05.2010 № 823 (с изменениями, внесенными и утвержденными постановлениями администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 17.06.2010 № 1186, от 16.12.2010 № 2510), следующие изменения: слово «бюджетным» заменить словом «казенным».

3. Внести и утвердить в примерное положение об оплате труда работников муниципальных образовательных учреждений муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (далее – примерное положение), утвержденное постановлением главы администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 15.12.2008 № 2299 (с изменениями, внесенными и утвержденными постановлениями администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 13.04.2009 № 562, от 24.01.2011 № 95), следующие изменения:

3.1. В таблице абзаца третьего подпункта 2.2.5.1. примерного положения слово «бюджетные» исключить.

4. Начальнику Управления образованием администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (Семейшев А.Л.) ознакомить с данным постановлением руководителей муниципальных образовательных учреждений муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации муниципального образования Шинкарева М.А.

Глава администрации муниципального
образования «Город Кирово-Чепецк»
Кировской области
В.Г. Жилин

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 23.03.2011 №480

О внесении и утверждении изменений в Устав муниципального унитарного предприятия «Коммунальное хозяйство» города Кирово-Чепецка

В соответствии со статьей 52 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 9 Федерального закона от 14.11.2002 №161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести и утвердить изменения в Устав муниципального унитарного предприятия «Коммунальное хозяйство» города Кирово-Чепецка. Прилагаются.

2. Поручить директору муниципального унитарного предприятия «Коммунальное хозяйство» города Кирово-Чепецка (В.В.Эльс-

кий) зарегистрировать в МРИ ФНС России №7 по Кировской области изменения в Устав муниципального унитарного предприятия «Коммунальное хозяйство» города Кирово-Чепецка и представить в отдел по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области копию изменений в устав.

3. Отделу по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (Релина Н.В.) внести соответствующие изменения в реестр муниципального имущества муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области.

Глава администрации
муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк»
Кировской области
В.Г.Жилин

УТВЕРЖДЁН
постановлением администрации
муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк»
Кировской области
от 23.03.2011 № 480

Дополнения в Устав муниципального унитарного предприятия «Коммунальное хозяйство» города Кирово-Чепецка

Пункт 2.3. Устава:

- управление эксплуатацией жилищного фонда,
- деятельность внутреннего водного грузового транспорта»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 28.03.2011 №510

Об установлении количества процедур пользования 1 водоразборным устройством за 7 дней по результатам опроса граждан

В целях обеспечения утверждения уполномоченным органом нормативов потребления коммунальных услуг по муниципальному образованию «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, в соответствии с Правилами установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 № 306, учитывая результаты опроса граждан проведенного на основании решения Кирово-Чепецкой городской Думы от 11.03.2011 № 4/20 «О проведении опроса граждан» (протокол подсчета результатов опроса граждан от 23.03.2011), администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Рекомендовать уполномоченному органу при утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по муниципальному образованию «Город Кирово-Чепецк» Кировской области применить при расчете нормативов потребления коммунальных услуг следующее количество процедур пользования 1 водоразборным устройством за 7 дней:

- ванна с душем – 1,25
- душ – 6,0
- раковина (умывальник) – 28,0
- мойка кухонная – 25,0
- унитаза – 28,0.

2. Признать утратившим силу постановление администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 09.03.2011 № 370 «Об установлении количества процедур пользования 1 водоразборным устройством за 7 дней по результатам опроса граждан».

Глава администрации
муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк»
Кировской области
В.Г. Жилин

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 28.03.2011 №522

О внесении и утверждении изменений в долгосрочную муниципальную целевую программу «Обеспечение жильем молодых семей муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области в 2011-2015 годах»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 «О федеральной целевой программе «Жилище» на 2011-2015 годы», Уставом муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области ПОСТА-НОВЛЯЕТ:

1. Внести и утвердить следующие изменения в долгосрочную муниципальную целевую программу «Обеспечение жильем молодых семей муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области в 2011-2015 годах», утвержденную постановлением администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 30.08.2010 № 1691 «Об утверждении долгосрочной муниципальной целевой программы «Обеспечение жильем молодых семей муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области в 2011-2015 годах» (далее – Программа):

1.1. Раздел «Важнейшие показатели эффективности Программы» Паспорта Программы изложить в следующей редакции:

Важнейшие показатели эффективности Программы	<p>1. Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия (в том числе с использованием заемных средств) при оказании содействия за счет средств федерального бюджета, бюджета Кировской области и бюджета муниципального образования.</p> <p>2. Доля молодых семей, улучшивших жилищные условия (в том числе с использованием заемных средств) при оказании содействия за счет средств федерального бюджета, бюджета Кировской области и бюджета муниципального образования, в общем количестве молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий.</p> <p>3. Количество квадратных метров жилья, приобретенных за счет средств социальных выплат от общего количества квадратных метров жилья, предусмотренных Программой.</p>
--	---

1.2. Раздел «Объемы и источники финансирования Программы» Паспорта Программы изложить в следующей редакции:

Объемы и источники финансирования Программы	<p>В 2011 – 2015 годах общий объем финансирования Программы составит:</p> <p>за счет всех источников финансирования – 115156,0 тыс. рублей, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - за счет средств федерального бюджета – 17273,4 тыс.руб; - за счет средств бюджета Кировской области – 11515,6 тыс. рублей; - за счет средств бюджета муниципального образования – 11515,6 тыс. рублей; - за счет собственных и заемных средств молодых семей-участников Программы – 7485,14 тыс. рублей. <p>Источники финансирования Программы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - федеральный бюджет; - бюджет Кировской области; - бюджет муниципального образования; - собственные и заемные средства молодых семей-участников Программы.
---	--

1.3. Раздел «Ожидаемые конечные результаты реализации Программы» Паспорта Программы изложить в следующей редакции:

Ожидаемые конечные результаты реализации Программы	<p>1. 65 молодых семей, улучшивших жилищные условия (в том числе с использованием заемных средств) при оказании содействия за счет средств федерального бюджета, бюджета Кировской области и бюджета муниципального образования, в том числе по годам:</p> <ul style="list-style-type: none"> 2011 год – 13 молодых семей; 2012 год – 13 молодых семей; 2013 год – 13 молодых семей; 2014 год – 13 молодых семей; 2015 год – 13 молодых семей. <p>2. Увеличение доли молодых семей, улучшивших жилищные условия (в том числе с использованием заемных средств) при оказании содействия за счет средств федерального бюджета, бюджета Кировской области и бюджета муниципального образования, в общем количестве молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий.</p> <ul style="list-style-type: none"> 2011 год – 13,2%; 2012 год – 15,2%; 2013 год – 18,0%; 2014 год – 22,0%; 2015 год – 28,2%. <p>3. 4100 квадратных метров жилья, приобретенных за счет средств социальных выплат, в том числе по годам:</p> <ul style="list-style-type: none"> 2011 год – 820 кв. м.; 2012 год – 820 кв. м.; 2013 год – 820 кв. м.; 2014 год – 820 кв. м.;
--	---

1.4. Абзац 5 раздела 1 «Характеристика проблемы» Программы заменить абзацем следующего содержания:

«Программа принимается для реализации на территории муниципального образования подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2011 - 2015 годы.»

1.5. Подпункты 1,2 абзаца 4 раздела 2 «Основные цели и задачи Программы, сроки и этапы ее реализации, показатели эффективности.» Программы изложить в следующей редакции:

«1. Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия (в том числе с использованием заемных средств) при оказании содействия за счет средств федерального бюджета, бюджета Кировской области и бюджета муниципального образования.

2. Доля молодых семей, улучшивших жилищные условия (в том числе с использованием заемных средств) при оказании содействия за счет средств федерального бюджета, бюджета Кировской области и бюджета муниципального образования, в общем количестве молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий.»

1.6. Абзацы 2-7 раздела 4 «Обоснование ресурсного обеспечения Программы» Программы изложить в следующей редакции:

«В 2011 – 2015 годах общий объем финансирования Программы составит – 115156,0 тыс.руб., в том числе по годам:

2011 год – 22048,0 тыс.руб., из них:

- средства бюджета муниципального образования – 2204,8 тыс.руб.;

- средства федерального бюджета – 3307,2 тыс.руб.;
- средства бюджета Кировской области – 2204,8 тыс.руб.;
- собственных и заемных средств молодых семей-участников Программы – 14331,2 тыс.руб.

2012 год – 22867,0 тыс.руб., из них:

- средства бюджета муниципального образования – 2286,7 тыс.руб.;

- средства федерального бюджета – 3430,05 тыс.руб.;
- средства бюджета Кировской области – 2286,7 тыс.руб.;
- собственных и заемных средств молодых семей-участников Программы – 14863,55 тыс.руб.

2013 год – 22867,0 тыс.руб., из них:

- средства бюджета муниципального образования – 2286,7 тыс.руб.;

- средства федерального бюджета – 3430,05 тыс.руб.;
- средства бюджета Кировской области – 2286,7 тыс.руб.;
- собственных и заемных средств молодых семей-участников Программы – 14863,55 тыс.руб.

2014 год – 23687,0 тыс.руб., из них:

- средства бюджета муниципального образования – 2368,7 тыс.руб.;

- средства федерального бюджета – 3553,05 тыс.руб.;
- средства бюджета Кировской области – 2368,7 тыс.руб.;
- собственных и заемных средств молодых семей-участников Программы – 15396,55 тыс.руб.

2015 год – 23687,0 тыс.руб., из них:

- средства бюджета муниципального образования – 2368,7 тыс.руб.;

- средства федерального бюджета – 3553,05 тыс.руб.;
- средства бюджета Кировской области – 2368,7 тыс.руб.;
- собственных и заемных средств молодых семей-участников Программы – 15396,55 тыс.руб.»

1.7. Абзац 2 раздела 5 «Механизм реализации Программы» Программы изложить в следующей редакции:

«Социальные выплаты используются:

- для оплаты цены договора купли-продажи жилого помещения (за исключением средств, когда оплата цены договора купли-продажи предусматривается в составе цены договора с уполномоченной организацией на приобретение жилого помещения экономкласса на первичном рынке жилья);

- для оплаты цены договора строительного подряда на строительство индивидуального жилого дома;

- для осуществления последнего платежа в счет уплаты паевого взноса в полном размере, в случае если молодая семья или один из супругов в молодой семье является членом жилищного, жилищно-строительного, жилищного накопительного кооператива (далее - кооператив), после уплаты которого жилое помещение переходит в собственность этой молодой семьи;

- для уплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного, или жилищного займа на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома;

- для оплаты договора с уполномоченной организацией на приобретение в интересах молодой семьи жилого помещения экономкласса на первичном рынке жилья, в том числе на оплату цены договора купли-продажи жилого помещения (в случаях, когда это предусмотрено договором) и (или) оплату услуг указанной организации.»

1.8. Абзацы 3-6 раздела 5 «Механизм реализации Программы» Программы исключить.

1.9. Абзац 8 раздела 5 «Механизм реализации Программы» Про-

граммы изложить в следующей редакции:

«В целях настоящей Программы под нуждающимися в улучшении жилищных условий понимаются молодые семьи, поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 г., а также молодые семьи, признанные органами местного самоуправления по месту их постоянного жительства нуждающимися в жилых помещениях после 1 марта 2005 г. по тем же основаниям, которые установлены статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации для признания граждан нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, вне зависимости от того, поставлены ли они на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях.»

1.10. Абзацы 9-11 раздела 5 «Механизм реализации Программы» Программы изложить в следующей редакции:

«Условием признания молодой семьи имеющей доходы либо иные денежные средства, достаточные для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, может являться наличие:

- доходов молодой семьи, позволяющих получить кредит (займ) на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома;
- денежных средств на лицевых счетах супругов (супруга) в кредитных и/или других организациях;
- в собственности членов молодой семьи недвижимого имущества и (или) транспортных средств;
- решений кредитных, других организаций и (или) физических лиц о предоставлении кредита (займа);
- средств (части средств) материнского (семейного) капитала;
- строительных материалов для создания индивидуального жилого дома при наличии разрешения на строительство.

Доходы либо иные денежные средства, достаточные для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, могут быть подтверждены молодой семьей на основании одного из следующих документов или нескольких из них:

- документов, подтверждающих доходы супругов за последние шесть месяцев;
- свидетельства о праве собственности на недвижимое имущество, документа, подтверждающего право собственности на транспортное средство супругов (супруга), и документа об оценочной стоимости данного имущества;
- документов, подтверждающих наличие денежных средств на лицевых счетах супругов, одного из супругов в кредитных и/или других организациях;
- государственного сертификата на материнский (семейный) капитал;
- документов, подтверждающих разрешение на создание индивидуального жилого дома, договора (договоров) строительного подряда, акта (актов) выполненных работ или акта сверки кредиторской задолженности;
- документов, подтверждающих наличие в собственности молодой семьи строительных материалов для создания индивидуального жилого дома и документов о рыночной стоимости данного имущества;
- документа, подтверждающего согласие кредитной, иной организации и (или) физического лица на предоставление каждому из супругов либо одному из них кредита (займа).

Документы, подтверждающие доходы молодой семьи, и документы, подтверждающий согласие кредитной, иной организации и (или) физического лица на предоставление каждому из супругов либо одному из них кредита (займа), являются взаимозаменяемыми.»

1.11. Абзацы 14-16 раздела 5 «Механизм реализации Программы» Программы изложить в следующей редакции:

«Социальная выплата предоставляется в размере:

- 30 процентов расчетной (средней) стоимости жилья (13% - софинансирование за счет средств федерального бюджета, 8,5% - за счет средств бюджета Кировской области, 8,5% - за счет средств бюджета муниципального образования) - для молодых семей, не имеющих детей;
- 35 процентов расчетной (средней) стоимости жилья (15% - софинансирование за счет средств федерального бюджета, 10% - за счет средств бюджета Кировской области, 10% - за счет средств бюджета муниципального образования) - для молодых семей, имеющих одного ребенка или более, а также для неполных молодых семей, состоящих из одного молодого родителя и одного ребенка или более.

В случае использования социальной выплаты на уплату последнего платежа в счет оплаты паевого взноса ее размер ограничивается суммой остатка задолженности по выплате остатка пая.

Собственные средства молодых семей для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты (далее - доходы), составляют:

70% расчетной (средней) стоимости жилья - для молодых семей, не имеющих детей;

65% расчетной (средней) стоимости жилья - для молодых семей, имеющих одного ребенка и более, а также для неполных молодых семей, состоящих из одного молодого родителя и одного ребенка и бо-

лее.»

1.12. Абзац 20 раздела 5 «Механизм реализации Программы» Программы изложить в следующей редакции:

«Молодым семьям – участникам Программы при рождении (усыновлении) одного ребенка предоставляется дополнительная социальная выплата в размере 5 процентов расчетной (средней) стоимости жилья за счет средств бюджета Кировской области, в порядке установленном Правительством Кировской области.»

1.13. Пункты «г», «д» абзаца 21 раздела 5 «Механизм реализации Программы» Программы изложить в следующей редакции:

«г) документ, подтверждающий признание молодой семьи нуждающейся в улучшении жилищных условий;

д) документы, подтверждающие признание молодой семьи как семьи, имеющей достаточные доходы либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.»

1.14. Пункт «е» абзаца 21 раздела 5 «Механизм реализации Программы» Программы исключить.

1.15. Пункт «д» абзаца 24 раздела 5 «Механизм реализации Программы» Программы исключить.

1.16. Абзацы 42-51 раздела 5 «Механизм реализации Программы» Программы заменить абзацами следующего содержания:

«В случае использования социальной выплаты на оплату первоначального взноса при получении жилищного кредита (займа), в том числе ипотечного, на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома распорядитель счета представляет в банк:

а) договор банковского счета;

б) кредитный договор (договор займа);

в) в случае приобретения жилого помещения - договор на жилое помещение, прошедший в установленном порядке государственную регистрацию;

г) в случае строительства индивидуального жилого дома - договор строительного подряда.

Приобретаемое жилое помещение (созданный объект индивидуального жилищного строительства) оформляется в общую собственность всех членов молодой семьи, указанных в свидетельстве.

В случае использования средств социальной выплаты на оплату первоначального взноса по ипотечному жилищному кредиту (займу) допускается оформление приобретенного жилого помещения в собственность одного из супругов или обоих супругов. При этом лицо (лица), на чье имя оформлено право собственности на жилое помещение, представляет в орган местного самоуправления нотариально заверенное обязательство переоформить приобретенное с помощью социальной выплаты жилое помещение в общую собственность всех членов семьи, указанных в свидетельстве, в течение 6 месяцев после снятия обременения с жилого помещения.

В случае направления социальной выплаты в качестве последнего платежа в счет оплаты паевого взноса в полном размере, после чего это жилое помещение переходит в собственность молодой семьи - члена кооператива (или одного из членов молодой семьи - члена кооператива), распорядитель счета должен представить в банк:

а) справку об оставшейся неуплаченной сумме паевого взноса, необходимой для приобретения им права собственности на жилое помещение, переданное кооперативом в его пользование;

б) копию устава кооператива;

в) выписку из реестра членов кооператива, подтверждающую его членство в кооперативе;

г) копию свидетельства о государственной регистрации права собственности кооператива на жилое помещение, которое приобретено для молодой семьи - участницы подпрограммы;

д) копию решения о передаче жилого помещения в пользование члена кооператива.

Банк в течение 5 рабочих дней с даты получения документов осуществляет проверку содержащихся в них сведений.

В случае вынесения банком решения об отказе в принятии для проверки договора на жилое помещение, документов на строительство и справки об оставшейся сумме паевого взноса либо отказе от оплаты расходов на основании этих документов банком вручается соответствующее уведомление в письменной форме с указанием причин отказа. При этом документы, принятые банком для проверки, возвращаются.

Оригиналы договора на жилое помещение, документов на строительство и справки об оставшейся части паевого взноса хранятся в банке до перечисления средств лицу, указанному в них, или до отказа от такого перечисления и затем возвращаются распорядителю счета.»

1.17. Абзацы 54-56 раздела 5 «Механизм реализации Программы» Программы изложить в следующей редакции:

«Перечисление средств с банковского счета лицу, в пользу которого распорядитель счета должен осуществить платеж, осуществляется в безналичной форме в течение 5 рабочих дней со дня поступления средств из местного бюджета для предоставления социальной выплаты на банковский счет.

По соглашению сторон договор банковского счета может быть продлен, если:

а) до истечения срока действия договора банковского счета банк принял договор на жилое помещение, документы на строительство и справку об оставшейся части паевого взноса, но оплата не произведена;

б) в банк до истечения срока действия договора банковского счета представлена расписка органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, о получении им документов для государственной регистрации прав с указанием срока оформления государственной регистрации. В этом случае документ, являющийся основанием для государственной регистрации права собственности на приобретаемое жилое помещение, и правоустанавливающие документы на жилое помещение представляются в банк не позднее 2 рабочих дней после окончания срока, предусмотренного в расписке указанного органа, а принятие банком договора на жилое помещение для оплаты осуществляется в порядке, установленном пунктом 33 настоящих Правил.

Социальная выплата считается предоставленной участнику подпрограммы с даты исполнения банком распоряжения распорядителя счета о перечислении банком зачисленных на его банковский счет средств в счет оплаты приобретаемого жилого помещения, оплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного, или займа на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома, договора с уполномоченной организацией либо уплаты оставшейся части паевого взноса члена кооператива.»

1.18. Раздел 6 «Оценка социально-экономической эффективности Программы» Программы изложить в следующей редакции:

№ п/п	Наименование показателя эффективности	Ед. изм.	Значение показателя в 2010 году	Количественные значения показателей эффективности Программы по годам						Источник получения информации
				2011 год	2012 год	2013 год	2014 год	2015 год	2011-2015 годы	
1.	Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия (в том числе с использованием ипотечных жилищных кредитов и займов) при оказании содействия за счет средств федерального бюджета, бюджета Кировской области и бюджета муниципального образования	чел.	2	13	13	13	13	13	65	Статистическая отчетность
2.	Доля молодых семей, улучшивших жилищные условия (в том числе с использованием ипотечных жилищных кредитов и займов) при оказании содействия за счет средств федерального бюджета, бюджета Кировской области и бюджета муниципального образования, в общем количестве молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий (%)	%	2	13,2	15,2	18,0	22,0	28,2	-	Статистическая отчетность
3.	Количество квадратных метров жилья, приобретенных за счет средств	м ²	108	820	820	820	820	820	4100	Статистическая отчетность

1.19. Приложение №1 к Программе "Перечень мероприятий долгосрочной муниципальной целевой программы "Обеспечение жильем молодых семей в муниципальном образовании "Город Кирово-Чепецк" Кировской области в 2011 - 2015 годах" изложить в следующей редакции. Прилагается.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации муниципального образования М.А.Шинкарева.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава администрации
муниципального образования
"Город Кирово-Чепецк"
Кировской области
В.Г.Жилин

УТВЕРЖДЕН

постановлением
 администрации муниципального образования
 «Город Кирово-Чепецк» Кировской области
 от 28.03.2011 №522

Приложение № 1 к Программе

ПЕРЕЧЕНЬ

мероприятий долгосрочной муниципальной целевой программы

«Обеспечение жильем молодых семей в муниципальном образовании «Город Кирово-Чепецк» Кировской области в 2011 - 2015 годах»

№ п/п	Решаемые задачи	Наименование мероприятия	Источники финансирования	Финансирование (тыс. руб.)						Исполнители
				2011 год	2012 год	2013 год	2014 год	2015 год	Всего	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Предоставление молодым семьям-участникам Программы социальных выплат на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома, создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, дополнительных финансовых средств банков и других организаций, предоставляющих ипотечные жилищные кредиты и займы для приобретения жилья или строительства индивидуального жилья, увеличение строительства жилого фонда муниципального образования	Признание молодых семей нуждающимися в улучшении жилищных условий	Федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	Администрация муниципального образования
			Областной бюджет	-	-	-	-	-	-	
			Бюджет муниципального образования	-	-	-	-	-	-	
			Прочие источники	-	-	-	-	-	-	
			Итого	-	-	-	-	-	-	
2.	Информационно-разъяснительная работа среди населения по освящению цели и задач программы	Федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	Администрация муниципального образования	
		Областной бюджет	-	-	-	-	-	-		
		Бюджет муниципального образования	-	-	-	-	-	-		
		Прочие источники	-	-	-	-	-	-		
		Итого	-	-	-	-	-	-		
3.	Утверждение норматива стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по муниципальному образованию	Федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	Администрация муниципального образования	
		Областной бюджет	-	-	-	-	-	-		
		Бюджет муниципального образования	-	-	-	-	-	-		
		Прочие источники	-	-	-	-	-	-		
		Итого	-	-	-	-	-	-		
4.	Утверждение Положения о комиссии администрации муниципального образования по вопросам предоставления молодым семьям социальных выплат в рамках реализации Программы	Федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	Администрация муниципального образования	
		Областной бюджет	-	-	-	-	-	-		
		Бюджет муниципального образования	-	-	-	-	-	-		
		Прочие источники	-	-	-	-	-	-		
		Итого	-	-	-	-	-	-		
5.	Определение ежегодного объема средств, выделяемых из бюджета муниципального образования на реализацию мероприятий Программы	Федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	Администрация муниципального образования	
		Областной бюджет	-	-	-	-	-	-		
		Бюджет муниципального образования	-	-	-	-	-	-		
		Прочие источники	-	-	-	-	-	-		
		Итого	-	-	-	-	-	-		
6.	Формирование списков молодых семей участников Программы	Федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	Администрация муниципального образования	
		Областной бюджет	-	-	-	-	-	-		
		Бюджет муниципального образования	-	-	-	-	-	-		
		Прочие источники	-	-	-	-	-	-		
		Итого	-	-	-	-	-	-		
7.	Выдача молодым семьям-участникам Программы в установленном порядке свидетельств на право получения социальной выплаты для приобретения	Федеральный бюджет	3307,2	3430,05	3430,05	3553,05	3553,05	17273,4	Администрация муниципального образования	
		Областной бюджет	2204,8	2286,7	2286,7	2368,7	2368,7	11515,6		
		Бюджет муниципального образования	2204,8	2286,7	2286,7	2368,7	2368,7	11515,6		
		Прочие источники	14331,2	14863,55	14863,55	15396,55	15396,55	74851,4		
		Итого	22048,0	22867,0	22867,0	23687,0	23687,0	115156,0		

Об утверждении мероприятий по повышению противопожарной защиты жилого фонда, предприятий и организаций города на весенне-летний период 2011 г.

В соответствии с Федеральными законами: от 21.12.1994 № 69-ФЗ "О пожарной безопасности" (в редакции Федерального закона от 18.10.2007 № 230-ФЗ), от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», правилами пожарной безопасности в Российской Федерации от 30.06.2003 г. (ППБ 01-03) и в связи с наступлением весенне-летнего пожароопасного периода, администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить мероприятия по повышению противопожарной защиты жилого фонда, предприятий, организаций и учреждений, независимо от организационно правовых форм и форм собственности (далее - предприятий) на весенне-летний период 2011 г. Прилагается.

2. Рекомендовать руководителям предприятий обеспечить выполнение мероприятий по повышению противопожарной защиты на подведомственных объектах в весенне-летний пожароопасный период 2011 года.

3. Контроль за выполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования по городскому хозяйству А.В.Абилова.

Глава администрации
муниципального образования
В.Г.Жилин

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 31.03.2011 №552

О внесении и утверждении изменений в долгосрочную муниципальную целевую программу «Развитие муниципальной системы образования муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области на 2011 – 2013 годы»

В соответствии постановлением администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 24.04.2009 № 638 «О разработке, формировании и реализации муниципальных программ на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области» и руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести и утвердить в долгосрочную муниципальную целевую программу «Развитие муниципальной системы образования муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области на 2011 – 2013 годы» (далее – Программа), утвержденную постановлением администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 30.07.2010 № 1500, следующие изменения:

1.1. В пункте 9 раздела 3 Перечня программных мероприятий с источниками и объемами финансирования, приложения к Программе слова «Перепланировка и переоборудование зданий, помещений в коммерческий жилой фонд» заменить словами «Перепланировка и переоборудование нежилых помещений в жилые помещения».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации муниципального образования Шинкарева М.А.

Глава администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк»
Кировской области
В.Г. Жилин

о приватизации здания бухгалтерского архива и земельного участка, расположенных по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Строительная, д. 1а

1) На основании постановления администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 10.03.2011 № 373 «Об условиях приватизации здания бухгалтерского архива и земельного участка, расположенных по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Строительная, д. 1а», администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, выступающая от имени и в интересах муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, объявляет о проведении открытого аукциона.

2) Наименование Имущества:

1. Здание бухгалтерского архива, площадью 1101,5 кв.метров, расположенное по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Строительная, д. 1а, кадастровый номер: 43:42:000025:0006:33:407:001:005385860:0100, этажность: 2 (далее по тексту – здание бухгалтерского архива).

2. Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации здания бухгалтерского архива, общая площадь 1774 ± 15 кв.метров, кадастровый номер: 43:42:000025:0006, адрес объекта: Кировская обл., г. Кирово-Чепецк, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Наименование ориентира – здание, почтовый адрес ориентира – обл. Кировская, г. Кирово-Чепецк, ул. Строительная, д. 1а (далее по тексту – земельный участок).

3) Способ приватизации: продажа Имущества на аукционе. Аукцион является открытым по составу участников.

4) Начальная цена Имущества – 3 335 552 (три миллиона триста тридцать пять тысяч пятьсот пятьдесят два) рубля 00 копеек, в том числе:

1. Начальная цена здания бухгалтерского архива – 1 550 632 (один миллион пятьсот пятьдесят тысяч шестьсот тридцать два) рубля 00 копеек (с НДС).

2. Начальная цена земельного участка – 1 784 920 (один миллион семьсот восемьдесят четыре тысячи девятьсот двадцать) рублей 00 копеек.

5) Предложения о цене Имущества заявляются участниками аукциона открыто в ходе проведения торгов (открытая форма подачи предложений о цене).

6) Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – установлена в размере 1 % начальной цены Имущества, что составляет 33 355 (тридцать три тысячи триста пятьдесят пять) рублей 52 копейки, в том числе:

1. Величина повышения начальной цены здания бухгалтерского архива составляет 15 506 (пятнадцать тысяч пятьсот шесть) рублей 32 копейки.

2. Величина повышения начальной цены земельного участка составляет 17 849 (семнадцать тысяч восемьсот сорок девять) рублей 20 копеек.

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»), является фиксированной и не изменяется в течение всего аукциона.

Условия и сроки платежа:

1. Средством платежа является валюта Российской Федерации.

2. Оплата производится в безналичной форме.

3. Оплата приобретаемого покупателем Имущества производится одновременно, задаток, внесенный покупателем на счет продавца засчитывается в оплату приобретаемого Имущества. Полная оплата приобретаемого на аукционе Имущества производится в порядке, размере и сроки, определенные в договоре купли-продажи.

7) Размер задатка для участия в аукционе составляет 10% начальной цены Имущества, что составляет 333 555 (триста тридцать три тысячи пятьсот пятьдесят пять) рублей 20 копеек, в том числе:

1. Размер задатка для участия в аукционе составляет 10% начальной цены здания бухгалтерского архива – 155 063 (сто пятьдесят пять тысяч шестьдесят три) рубля 20 копеек.

2. Размер задатка для участия в аукционе составляет 10% начальной цены земельного участка – 178 492 (сто семьдесят восемь тысяч четыреста девяносто два) рубля 00 копеек.

Сумма задатка за здание бухгалтерского архива и земельного участок вносится на р/счет:

Финансовое управление администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (Администрация города Кирово-Чепецка плс 05936005011) ИНН 4312139439, КПП 431201001, р/счет 40302810727310000003, Кировское ОСБ № 8612 г. Киров, БИК 043304609, назначение платежа – «задаток в счет обеспечения оплаты приобретаемых на аукционе здания бухгалтерского архива и земельного участка по ул. Строительная, д. 1а».

Оплата задатка производится в безналичной форме до момента подачи претендентом заявки. Подтверждением оплаты задатка является выписка со счета продавца.

Суммы задатков возвращаются участникам (претендентам) аукциона, за исключением его победителя, в порядке, установленном действующим законодательством.

8) Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Место приема заявок на участие в аукционе - отдел по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д.6 (каб. 428).

Дата начала приема от претендентов заявок на участие в аукци-

оне – 25 марта 2011 года в 8 ч.

Дата окончания приема от претендентов заявок на участие в аукционе – 10 мая 2011 года в 17 ч.

Определение участников аукциона состоится 11 мая 2011 года в 9 ч. 30 мин.

9) Претенденты представляют следующие документы:

- заявку на участие в аукционе установленной формы (2 экз.) (Приложение 2);

- платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение претендентом установленного задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе Имуущества;

- документ, подтверждающий уведомление федерального антимонопольного органа или его территориального органа о намерении приобрести подлежащее приватизации Имуущество;

- опись представленных документов (2 экз.).

Физические лица предъявляют документ, удостоверяющего личность и его копию.

Юридические лица дополнительно представляют следующие документы:

- нотариально заверенные копии учредительных документов;

- решение в письменной форме соответствующего органа управления о приобретении Имуущества (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент);

- сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования в уставном капитале юридического лица.

Индивидуальные предприниматели дополнительно предоставляют следующие документы:

- нотариально заверенную копию свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя;

- нотариально заверенную копию свидетельства о постановке на учет в налоговом органе физического лица по месту жительства на территории РФ;

- выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей.

В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность.

10) В течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона с победителем аукциона заключается договор купли-продажи муниципального имущества.

11) Информация о приватизации Имуущества, образцы типовых документов, правила проведения торгов и иная информация размещена на сайте администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (адрес сайта: www.K4city.gov-vyatka.ru, раздел «Городское хозяйство», подраздел «Муниципальное имущество»).

Кроме того, ознакомиться с вышеуказанной информацией можно в месте подачи заявок на участие в аукционе – в отделе по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (каб. 428).

12) Ограничений участия отдельных категорий физических и юридических лиц в приватизации Имуущества – нет.

13) Победителем аукциона признается участник, номер карточки которого и заявленная им цена были названы аукционистом последними.

14) Дата подведения итогов аукциона – 11 мая 2011 года в 15 ч.

Место подведения итогов аукциона – г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д. 6, зал заседания (1 этаж).

Администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области

Приложение 1 к информационному сообщению о приватизации здания бухгалтерского архива и земельного участка, расположенных по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Строительная, д. 1а

« ____ » _____ 201__ год

_____ ч. _____ мин.

№ _____

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

от _____

(фирменно с наименованием (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона (Претендента))

1. Изучив данные информационного сообщения о приватизации здания бухгалтерского архива и земельного участка, расположенных по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Строительная, д. 1а, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (далее по тексту – информационное сообщение), я (мы), нижеподписавшийся (-шиеся), уполномоченный (-ные) на подписание заявки, согласен (-ны) приобрести следующее Имуущество:

- здание бухгалтерского архива, площадью 11 01,5 кв.метров, расположенное по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Строительная, д. 1а, кадастровый номер: 43:42:000025:0006:33:407:001:005385860:0100, этажность: 2;

- земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации здания бухгалтерского архива, общая площадь 1774 ± 15 кв.метров, кадастровый номер: 43:42:000025:0006, адрес объекта: Кировская обл., г. Кирово-Чепецк, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Наименование ориентира – здание, почтовый адрес ориентира – обл. Кировская, г. Кирово-Чепецк, ул. Строительная, д. 1а.

2. Приобретаемое Имуущество осмотрено, претензий и замечаний нет.

3. В случае, победы на аукционе, я (мы) принимаю (-ем) на себя обязательство заключить договор купли – продажи муниципального имущества в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона.

4. В случае, победы на аукционе, я (мы) согласен (-ны) с тем, что задаток, внесенный мной (нами) на счет «Продавца», засчитывается в счет оплаты приобретаемого Имуущества.

5. В случае, победы на аукционе, я (мы) согласен (-ны) с тем, что, при уклонении или отказе от заключения в установленный срок договора купли-продажи муниципального имущества задаток мне (нам) не возвращается и я (мы) утрачиваю (-ем) право на заключение указанного договора.

Приложение: документы в соответствии с описью на _____ л. в 1 экз.

_____ (подпись, М.П.)

_____ (фамилия, имя, отчество подписавшего заявку, должность)

_____ (дата)

« ____ » _____ 201__ год

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ о приватизации нежилого помещения муниципальной собственности, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Островского, д. 11

1) На основании постановления администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 10.03.2011 № 375 «Об условиях приватизации нежилого помещения муниципальной собственности, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Островского, д. 11», администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, выступающая от имени и в интересах муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, объявляет о проведении открытого аукциона.

2) Наименование Имуущества:
- встроено-присоединенное нежилое помещение № 4, площадью 221,7 кв.метров, кадастровый номер: 43:42:300033:0019:33:407:001:001736920:0100:20004, этаж цокольный. Местонахождение Имуущества: Кировская обл., г. Кирово-Чепецк, ул. Островского, д. 11.

3) Способ приватизации: продажа Имуущества на аукционе. Аукцион является открытым по составу участников.

4) Начальная цена Имуущества – 4 083 000 (четыре миллиона восемьдесят три тысячи) рублей 00 копеек (с НДС).

5) Предложения о цене Имуущества заявляются участниками аукциона открыто в ходе проведения торгов (открытая форма подачи предложений о цене).

6) Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – установлена в размере 1 % начальной цены Имуущества, что составляет 40 830 (сорок тысяч восемьсот тридцать) рублей 00 копеек (с НДС).

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»), являющаяся фиксированной и не изменяется в течение всего аукциона.

Условия и сроки платежа:

1. Средством платежа является валюта Российской Федерации.

2. Оплата производится в безналичной форме.

3. Оплата приобретаемого покупателем Имуущества производится одновременно, задаток, внесенный покупателем на счет продавца засчитывается в оплату приобретаемого Имуущества. Полная оплата приобретаемого на аукционе Имуущества производится в порядке, размере и сроки, определенные в договоре купли-продажи.

7) Размер задатка для участия в аукционе составляет 10% начальной цены Имуущества, что составляет 408 300 (четыреста восемь тысяч триста) рублей 00 копеек.

Сумма задатка за нежилое помещение вносится на р/счет:

Финансовое управление администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (Администрация города Кирово-Чепецка л/с 05936005011) ИНН 4312139439, КПП 431201001, р/счет 40302810727310000003, Кировское ОСБ № 8612 г. Киров, БИК 043304609, назначение платежа – «задаток в счет обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе нежилого помещения по ул. Островского, д. 11».

Оплата задатка производится в безналичной форме до момента подачи претендентом заявки. Подтверждением оплаты задатка является выписка со счета продавца.

Суммы задатков возвращаются участникам (претендентам) аукциона, за исключением его победителя, в порядке, установленном действующим законодательством.

8) Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Место приема заявок на участие в аукционе - отдел по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д.6 (каб. 428).

Дата начала приема от претендентов заявок на участие в аукци-

оне – 25 марта 2011 года в 8 ч.

Дата окончания приема от претендентов заявок на участие в аукционе – 10 мая 2011 года в 17 ч.

Определение участников аукциона состоится 11 мая 2011 года в 10 ч.

9) Претенденты представляют следующие документы:

- заявку на участие в аукционе установленной формы (2 экз.) (Приложение 2);

- платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение претендентом установленного задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе Имуущества;

- документ, подтверждающий уведомление Федерального антимонопольного органа или его территориального органа о намерении приобрести подлежащее приватизации Имуущество;

- опись представленных документов (2 экз.);

- Физические лица предъявляют документ, удостоверяющего личность и его копию.

Юридические лица дополнительно представляют следующие документы:

- нотариально заверенные копии учредительных документов; - решение в письменной форме соответствующего органа управления о приобретении Имуущества (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент);

- сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования в уставном капитале юридического лица.

Индивидуальные предприниматели дополнительно предоставляют следующие документы:

- нотариально заверенную копию свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя;

- нотариально заверенную копию свидетельства о постановке на учет в налоговом органе физического лица по месту жительства на территории РФ;

- выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей.

В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность.

10) В течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона с победителем аукциона заключается договор купли-продажи муниципального имущества.

11) Информация о приватизации Имуущества, образцы типовых документов, правила проведения торгов и иная информация размещена на сайте администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (адрес сайта: www.K4city.gov-vyatka.ru, раздел «Городское хозяйство», подраздел «Муниципальное имущество»).

Кроме того, ознакомиться с вышеуказанной информацией можно в месте подачи заявок на участие в аукционе – в отделе по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (каб. 428).

12) Ограничений участия отдельных категорий физических и юридических лиц в приватизации Имуущества – нет.

13) Победителем аукциона признается участник, номер карточки которого и заявленная им цена были названы аукционистом последними.

14) Дата подведения итогов аукциона – 11 мая 2011 года в 16 ч. Место подведения итогов аукциона – г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д. 6, зал заседания (1 этаж).

Администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области

Приложение 2 к информационному сообщению
о приватизации нежилого помещения
муниципальной собственности, расположенного
по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Островского, д. 11

« _____ » 201__ год
_____ ч. _____ мин.
№ _____

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

от _____

(Фирменно-наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона (Претендента))

1. Изучив данные информационного сообщения о приватизации нежилого помещения муниципальной собственности, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Островского, д. 11, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области и составляющего муниципальную казну муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (далее по тексту – информационное сообщение), я (мы), нижеподписавшийся (-шиеся), уполномоченный (-ные) на подписание заявки, согласен (-ны) приобрести следующее Имуущество:

- встроено-присоединенное нежилое помещение № 4, площадью 221,7 кв.метров, кадастровый номер: 43:42:300033:0019:33:407:001:001736920:0100:20004, этаж цокольный.

Местонахождение Имуущества: Кировская обл., г. Кирово-Чепецк, ул. Островского, д. 11.

2. Приобретаемое Имуущество осмотрено, претензий и замечаний нет.

3. В случае, победы на аукционе, я (мы) принимаю (-ем) на себя обязательство заключить договор купли – продажи муниципального имущества в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона.

4. В случае, победы на аукционе, я (мы) согласен (-ны) с тем, что задаток, внесенный мной (нами) на счет «Продавца», засчитывается в счет оплаты приобретаемого Имуущества.

5. В случае, победы на аукционе, я (мы) согласен (-ны) с тем, что, при уклонении или отказе от заключения в установленный срок договора купли-продажи муниципального имущества задаток мне (нам) не возвращается и я (мы) утрачиваю (-ем) право на заключение указанного договора.

Приложение: документы в соответствии с описью на _____ л. в 1 экз.

(подпись, М.П.)

(фамилия, имя, отчество подписавшего заявку, должность)

(дата)

« _____ » _____ 201__ год

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

о приватизации здания культурно-развлекательно-го центра «Восток» и земельного участка, расположенных по адресу: г. Кирово-Чепецк, просп. Кирова, д. 12

1) На основании постановления администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 10.03.2011 № 374 «Об условиях приватизации здания культурно-развлекательно-го центра «Восток» и земельного участка, расположенных по адресу: г. Кирово-Чепецк, просп. Кирова, д. 12», администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, выступающая от имени и в интересах муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, объявляет о проведении открытого аукциона.

2) Наименование Имуущества:

1. Здание культурно-развлекательного центра «Восток», площадью 1530,3 кв.метров, расположенное по адресу: г. Кирово-Чепецк, просп. Кирова, д. 12, кадастровый номер: 43:42:000034:0017:33:407:001:017063330:0100, этажность: 2 (далее по тексту - здание культурно-развлекательного центра «Восток»);

2. Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения здания кинотеатра, общая площадь 2548 кв.метров, кадастровый номер: 43:42:000034:0017, адрес объекта: Кировская обл., г. Кирово-Чепецк, расположен - здание, г. Кирово-Чепецк, просп. Кирова, д. 12 (далее по тексту - земельный участок).

3) Способ приватизации: продажа Имуущества на аукционе. Аукцион является открытым по составу участников.

4) Начальная цена Имуущества - 25 421 000 (двадцать пять миллионов четыреста двадцать одна тысяча) рублей 00 копеек, в том числе:

1. Начальная цена здания культурно-развлекательного центра «Восток» - 15 381 000 (пятнадцать миллионов триста восемьдесят одна тысяча) рублей 00 копеек (с НДС).

2. Начальная цена земельного участка - 10 040 000 (десять миллионов сорок тысяч) рублей 00 копеек.

5) Предложения о цене Имуущества заявляются участниками аукциона открыто в ходе проведения торгов (открытая форма подачи предложений о цене).

6) Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») - установлена в размере 1% начальной цены Имуущества, что составляет 254 210 (двести пятьдесят четыре тысячи двести десять) рублей 00 копеек, в том числе:

1. Величина повышения начальной цены здания культурно-развлекательного центра «Восток» составляет 153 810 (сто пятьдесят три тысячи восемьсот десять) рублей 00 копеек.

2. Величина повышения начальной цены земельного участка составляет 100 400 (сто тысяч четыреста) рублей 00 копеек.» Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»), является фиксированной и не изменяется в течение всего аукциона.

Условия и сроки платежа:

1. Средством платежа является валюта Российской Федерации.

2. Оплата производится в безналичной форме.

3. Оплата приобретаемого покупателем Имуущества производится одновременно, задаток, внесенный покупателем на счет продавца засчитывается в оплату приобретаемого Имуущества. Полная оплата приобретаемого на аукционе Имуущества производится в порядке, размере и сроки, определенные в договоре купли-продажи.

7) Размер задатка для участия в аукционе составляет 10% начальной цены Имуущества, что составляет 2 542 100 (два миллиона пятьсот сорок две тысячи сто) рублей 00 копеек, в том числе:

1. Размер задатка для участия в аукционе составляет 10% начальной цены здания культурно-развлекательного центра «Восток» - 1 538 100 (один миллион пятьсот тридцать восемь тысяч сто) рублей 00 копеек.

2. Размер задатка для участия в аукционе составляет 10% начальной цены земельного участка - 1 004 000 (один миллион четыре тысячи) рублей 00 копеек.

Сумма задатка за здание культурно-развлекательного центра «Восток» и земельный участок вносится на р/счет:

Финансовое управление администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (Администрация города Кирово-Чепецка л/с 05936005011) ИНН 4312139439, КПП 431201001, р/счет 40302810727310000003, Кировское ОСБ № 8612 г. Киров, БИК 043304609, назначение платежа - «задаток в счет обеспечения оплаты приобретаемых на аукционе здания культурно-развлекательного центра «Восток» и земельного участка по просп. Кирова, д. 12».

Оплата задатка производится в безналичной форме до момента подачи претендентом заявки. Подтверждением оплаты задатка является выписка со счета продавца.

Суммы задатков возвращаются участникам (претендентам) аукциона, за исключением его победителя, в порядке, установленном действующим законодательством.

8) Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Место приема заявок на участие в аукционе - отдел по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д.6 (каб. 428).

Дата начала приема от претендентов заявок на участие в аукционе - 25 марта 2011 года в 8 ч.

Дата окончания приема от претендентов заявок на участие в аукционе - 10 мая 2011 года в 17 ч.

Определение участников аукциона состоится 11 мая 2011 года в 9 ч.

9) Претенденты представляют следующие документы:

- заявку на участие в аукционе установленной формы (2 экз.) (Приложение 2);

- платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение претендентом установленного задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе Имуущества;

- документ, подтверждающий уведомление федерального антимонопольного органа или его территориального органа о намерении приобрести подлежащее приватизации Имуещение;

- опись представленных документов (2 экз.).

Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность и его копию.

Юридические лица дополнительно представляют следующие документы:

- нотариально заверенные копии учредительных документов;

- решение в письменной форме соответствующего органа управления о приобретении Имуущества (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент);

- сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования в уставном капитале юридического лица.

Индивидуальные предприниматели дополнительно предоставляют следующие документы:

- нотариально заверенную копию свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя;

- нотариально заверенную копию свидетельства о постановке на учет в налоговом органе физического лица по месту жительства на территории РФ;

- выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей.

В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность.

10) В течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона с победителем аукциона заключается договор купли-продажи муниципального имущества.

11) Информация о приватизации Имуущества, образцы типовых документов, правила проведения торгов и иная информация размещена на сайте администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (адрес сайта: www.K4city.gov-vyutka.ru, раздел «Городское хозяйство», подраздел «Муниципальное имущество»).

Кроме того, ознакомиться с вышеуказанной информацией можно в месте подачи заявок на участие в аукционе - в отделе по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (каб. 428).

12) Ограничений участия отдельных категорий физических и юридических лиц в приватизации Имуущества - нет.

13) Победителем аукциона признается участник, номер карточки которого и заявленная им цена были названы аукционистом последними.

14) Дата подведения итогов аукциона - 11 мая 2011 года в 14 ч. Место подведения итогов аукциона - г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д. 6, зал заседания (1 этаж).

Администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области

Приложение 1 к информационному сообщению о приватизации здания культурно-развлекательного центра «Восток» и земельного участка, расположенных по адресу: г. Кирово-Чепецк, просп. Кирова, д. 12

« » 201_ год
ч. мин.
№ _____

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

от _____

(Фирма, наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортное данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер банковского счета фирмы) (Претендент)

1. Изучив данные информационного сообщения о приватизации здания культурно-развлекательного центра «Восток» и земельного участка, расположенных по адресу: г. Кирово-Чепецк, просп. Кирова, д. 12, нахожусь в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (далее по тексту - информационное сообщение), я (мы), нижеподписавшийся (-шаяся), уполномоченный (-ные) на подписание заявки, согласен (-ны) приобрести следующее Имуещение:

- здание культурно-развлекательного центра «Восток», площадью 1530,3 кв.метров, расположенное по адресу: г. Кирово-Чепецк, просп. Кирова, д. 12, кадастровый номер: 43:42:000034:0017:33:407:001:017063330:0100, этажность: 2.

- земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения здания кинотеатра, общая площадь 2548 кв.метров, кадастровый номер: 43:42:000034:0017, адрес объекта: Кировская обл., г. Кирово-Чепецк, расположен - здание, г. Кирово-Чепецк, просп. Кирова, д. 12.

2. Приобретаемое Имуещение осматрено, претензий из азначеный нет.

3. В случае, победы на аукционе, я (мы) принимаю (-ем) на себя обязательство заключить договор купли - продажи муниципального имущества в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона.

4. В случае, победы на аукционе, я (мы) согласен (-ны) с тем, что задаток, внесенный мной (нами) на счет «Продавца», засчитывается в счет оплаты приобретаемого Имуущества.

5. В случае, победы на аукционе, я (мы) согласен (-ны) с тем, что, при укчении или отказе от заключения в установленный срок договора купли-продажи муниципального имущества задаток мне (нам) не возвращается и я (мы) утрачиваю (-ем) право на заключение указанного договора.

Приложение: документы в соответствии с описью на _____ л. в 1 экз.

(подпись, МП) (фамилия, имя, отчество подписавшего заявку, должность) (дата)

« » 201_ год