



**ПРОЕКТ**

**КИРОВО-ЧЕПЕЦКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА  
ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА**

**РЕШЕНИЕ**

от \_\_\_\_\_

г. Кирово-Чепецк

№ \_\_\_\_\_

**О проведении публичных слушаний по проекту изменений № 2 в генеральный план городского округа - муниципальное образование «Город Кирово-Чепецк» Кировской области**

В соответствии со статьей 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 15 Устава муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, Порядком организации и проведения публичных слушаний по проектам муниципальных правовых актов в области градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, утвержденным решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 26.09.2012 № 13/69, Кирово-Чепецкая городская Дума РЕШИЛА:

1. Провести в границах муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области публичные слушания с 07.07.2015 по 07.08.2015 по проекту изменений № 2 в генеральный план городского округа - муниципальное образование «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (далее – проект). Прилагается.

2. Ознакомиться с проектом можно на официальном сайте муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области ([www.k4city.gov-vyatka.ru](http://www.k4city.gov-vyatka.ru)), в информационном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области и в кабинете № 318 здания администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области

по адресу: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д.6, (рабочие дни с 08-00 до 16-00, обед с 12-00 до 12-48).

3. Определить орган, уполномоченный на проведение публичных слушаний, – администрацию муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области.

4. Определить местом сбора предложений и замечаний по проекту кабинет № 420 здания администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области по адресу: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д.6, в рабочие дни с 08-00 до 16-00, обед с 12-00 до 12-48, факс (83361) 4-07-83, а также Интернет - приемную на официальном сайте муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области ([www.k4city.gov-vyatka.ru](http://www.k4city.gov-vyatka.ru)).

5. Подведение итогов публичных слушаний по проекту назначить на 08.08.2015 в 10-00 в помещении актового зала здания администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области по адресу: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д.6.

6. Опубликовать настоящее решение в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, разместить на официальном сайте муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области ([www.k4city.gov-vyatka.ru](http://www.k4city.gov-vyatka.ru)).

Глава муниципального образования  
«Город Кирово-Чепецк»  
Кировской области В.В. Крешетов



**ПРОЕКТ ИЗМЕНЕНИЙ № 2  
В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ГОРОДСКОГО ОКРУГА – МУНИЦИПАЛЬНОГО  
ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД КИРОВО-ЧЕПЕЦК» КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Изменение № 1: В положение о территориальном планировании внести следующие изменения:**

1. По тексту слова «технопарк» в соответствующем падеже заменить словами «бизнес-парк» в соответствующем падеже.

2. В таблицу 1-1 главы 1 раздела 2 внести следующие изменения:

2.1. В строке:

г. Кирово-Чепецк, промышленный район, ул.Лесная, в районе ТЭЦ-3	производственные и коммунально-складские территории – 26,8 га	расчетный срок
---	---	----------------

слова «производственные и коммунально-складские территории» заменить словами «земли промышленности».

3. В таблицу 2-1 главы 2 раздела 2 внести следующие изменения:

3.1. Раздел 1 «Размещение планируемых объектов капитального строительства в научно-исследовательской, производственной и бизнес сферах» изложить в следующей редакции:

Территория планируемого бизнес-парка – 22 га (с восточной стороны улицы Производственной напротив МСУ-58 филиал ОАО «Энергоспецмонтаж»)	Строительство административного здания и обслуживающей инфраструктуры бизнес-парка:	расчетный срок
	Предоставление земельных участков для строительства предприятий в области биотехнологий	расчетный срок
	Предоставление земельных участков для строительства предприятий приборостроения и металлообработки	расчетный срок
	Предоставление земельных участков для строительства предприятий химической промышленности	расчетный срок
	Предоставление земельных участков для строительства предприятий деревообрабатывающей промышленности	расчетный срок
	Предоставление земельных участков для строительства предприятий мебельной промышленности	расчетный срок
	Предоставление земельных участков для строительства торговых учреждений	расчетный срок
	Предоставление земельных участков для размещения офисного здания	расчетный срок
Предоставление земельного участка для строительства предприятия по изготовлению строительных материалов из золошлаковых отходов ТЭЦ	расчетный срок	

3.2. В строке раздела 2 «Размещение планируемых объектов капитального строительства в сфере малого бизнеса и предпринимательства»:

Инва. № подл.	Подпись и дата
Взам. инв. №	Инва. № дубл.
Подпись и дата	Подпись и дата

Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата
------	------	----------	---------	------

участок размером около 1 га, расположенный по улице Лесной (рядом с предприятием МЦ-5) территория технопарка	Предоставление земельных участков для строительства предприятий малого бизнеса и предпринимательства	первая очередь
--	--	----------------

слова «территория технопарка» исключить.

3.3. В строке раздела 3 «Размещение планируемых объектов капитального строительства в сфере жилищного строительства»:

по ул. Братьев Васнецовых (район хлебозавода), 21-й микрорайон	многоквартирный жилой дом (5-9 этажей)	первая очередь
--	--	----------------

слова «(район хлебозавода)» исключить.

3.4. В строке пункта 6.1 «Размещение планируемых объектов капитального строительства в сфере услуг и торговли» раздела 6 «Размещение планируемых объектов капитального строительства социально-бытового назначения»:

на пересечении ул.Ленина и ул.Калинина (севернее ул.Калинина, восточнее ул.Ленина)	Предоставление земельного участка для строительства торгового учреждения	первая очередь
--	--	----------------

слова «севернее ул. Калинина, восточнее ул. Ленина» заменить словами «южнее ул. Калинина, западнее ул. Ленина».

3.5. В строке пункта 6.1 «Размещение планируемых объектов капитального строительства в сфере услуг и торговли» раздела 6 «Размещение планируемых объектов капитального строительства социально-бытового назначения»:

ул. Ленина (пересечение ул. Ленина и ул. 60 лет Октября, западнее ул. Ленина, севернее ул. 60 лет Октября, новый проектируемый район)	Предоставление земельного участка для строительства торгово-развлекательного центра	расчетный срок
---	---	----------------

слова «торгово-развлекательного центра» заменить словами «центра культурного развития».

3.6. В строке пункта 6.1 «Размещение планируемых объектов капитального строительства в сфере услуг и торговли» раздела 6 «Размещение планируемых объектов капитального строительства социально-бытового назначения»:

проспект Мира (восточнее пр. Мира, 200 м на юго-запад от пересечения пр. Мира и ул. Речной)	Предоставление земельного участка для строительства учреждения общественного питания	первая очередь
---	--	----------------

слова «юго-запад» заменить словами «северо-запад».

3.7. Строку пункта 6.1 «Размещение планируемых объектов капитального строительства в сфере услуг и торговли» раздела 6 «Размещение планируемых объектов капитального строительства социально-бытового назначения»:

10-й проектируемый микрорайон	Предоставление земельного участка для строительства торгового центра	расчетный срок
-------------------------------	--	----------------

исключить.

3.8. Строку в пункте 6.2 «Размещение планируемых объектов капитального строительства в сфере коммунального обслуживания населения» раздела 6 «Размещение планируемых объектов капитального строительства социально-бытового назначения»:

10-й проектируемый микрорайон	Строительство бани-сауны на 20 мест	расчетный срок
-------------------------------	-------------------------------------	----------------

исключить.

3.9. Строку в пункте 6.6 «Размещение планируемых объектов капитального строительства в области физической культуры и спорта» раздела 6 «Размещение планируемых объектов капитального строительства социально-бытового назначения»:

Подпись и дата	
Инв. № дубл.	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	Лист
					4

исключить.

**Изменение № 2: в графические материалы к Положению о территориальном планировании внести следующие изменения:**

1. «Схема планируемых границ функциональных зон» изложить в новой редакции. Прилагается.

2. «Схема зон планируемого размещения объектов капитального строительства федерального, регионального и местного значения» изложить в новой редакции. Прилагается.

3. «Схема зон с особыми условиями использования территории» изложить в новой редакции. Прилагается.

4. «Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и воздействия их последствий» изложить в новой редакции. Прилагается.

5. «Схема развития транспортной инфраструктуры» изложить в новой редакции. Прилагается.

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Инов. № дубл.	Подпись и дата						Лист
					Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	5