

**Экспертиза проекта решения Кирово-Чепецкой городской Думы «Об утверждении перечня недвижимого имущества, предлагаемого к передаче из муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области в собственность субъекта Российской Федерации – Кировская область»**

Контрольно-счетная комиссия муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (далее - КСК) провела экспертизу проекта решения Кирово-Чепецкой городской Думы «Об утверждении перечня недвижимого имущества, предлагаемого к передаче из муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области в собственность субъекта Российской Федерации – Кировская область» (далее - проект решения):

**В результате проведения экспертизы установлено:**

Согласно проекту решения предлагается передать безвозмездно из собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (далее – муниципальное образование) в собственность субъекта Российской Федерации – Кировская область - **нежилое здание, здание гаражи (2 бокса) расположенное по адресу: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, пр-кт Кирова, д. 4а (далее – здание).** Общая площадь здания – 121,9 кв. метров.

Правообладателем здания является муниципальное образование, что подтверждено предоставленной выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости. Регистрация права муниципальной собственности на здание была осуществлена только 28.04.2021 года. Земельный участок под зданием уже находится в собственности субъекта Российской Федерации – Кировская область.

Данное здание, используется Кировским областным государственным бюджетным учреждением здравоохранения «Кирово-Чепецкая городская стоматологическая поликлиника» на основании заключенного договора безвозмездного пользования (копия договора предоставлена).

Частью 1 статьи 50 Федерального закона № 131-ФЗ определен перечень требований к имуществу, которое может находиться в муниципальной собственности, а в случаях возникновения у муниципальных образований права собственности на имущество, не соответствующее требованиям части 1 настоящей статьи, указанное имущество подлежит реперофилитрованию (изменению целевого назначения имущества) либо отчуждению.

В соответствии с абзацем 14 части 11 статьи 154 Федерального закона № 122-ФЗ **находящееся в муниципальной собственности имущество,**

**которое может находиться в федеральной собственности или собственности субъектов Российской Федерации, подлежит безвозмездной передаче в федеральную собственность или собственность субъектов Российской Федерации в случае, если указанное имущество используется федеральными органами государственной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, государственными унитарными предприятиями и государственными учреждениями, созданными Российской Федерацией или субъектами Российской Федерации, для целей, установленных в соответствии с данным Федеральным законом и со ст. 26.11 Федерального закона от 06.10.1999 № 184-ФЗ "Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации".**

При принятии решения, передача помещения из муниципальной собственности в собственность Российской Федерации будет осуществлена администрацией муниципального образования в соответствии с Постановлением Правительства РФ № 374.

#### **По результатам экспертизы:**

Проект решения внесен в Кирово-Чепецкую городскую Думу с соблюдением срока, установленного частью 3 статьи 5 Регламента Думы. Комплект документов, представленных одновременно с проектом решения соответствует требованиям части 1 статьи 21 Регламента Думы.

Проект решения рекомендуется КСК к принятию на очередном заседании Кирово-Чепецкой городской Думы.

**Проект решения принят на очередном заседании Кирово-Чепецкой городской Думы 28.05.2021 года.**