



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД КИРОВО-ЧЕПЕЦК»
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

12.05.2021

№ 459

г. Кирово-Чепецк

**О заключении концессионного соглашения на иных условиях,
определенных в предложении о заключении концессионного соглашения
от лица, выступающего с инициативой заключения
концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения**

Рассмотрев поданное публичным акционерным обществом «Т плюс» (ИНН 6315376946, ОГРН 1056315070350) предложение о заключении концессионного соглашения с лицом, выступающим с инициативой заключения концессионного соглашения (далее – ПАО «Т плюс»), в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, в соответствии с постановлением администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 12.03.2021 № 236 «О возможности заключения концессионного соглашения в отношении объектов недвижимого имущества (28 объектов тепловых сетей и теплотрасс) на иных условиях», учитывая согласованные условия по результатам переговоров, что подтверждается протоколом урегулирования разногласий в отношении проектов концессионных соглашений в отношении муниципальных тепловых сетей г. Кирово-Чепецка от 04.05.2021, администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Заключение концессионное соглашение в отношении объектов недвижимого имущества (тепловые сети и теплотрассы), право собственности на которые принадлежит муниципальному образованию «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, технологически связанных между собой и предназначенных для осуществления деятельности по предоставлению услуг по теплоснабжению населения и иным потребителям на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, согласно приложению, на иных условиях, чем предложено в предложении о заключении концессионного соглашения и проекте концессионного соглашения, с лицом, выступившим с инициативой о заключении концессионного соглашения – ПАО «Т плюс».

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

Первый заместитель
главы администрации
муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк»
Кировской области

И.А. Гагаринов

Репина Надежда Витальевна, 4-63-69

Приложение к постановлению администрации
муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области
от 12.05.2021 № 459

Состав и описание объекта Соглашения

№ пп	Наименование	Местоположение (адрес)	Идентификационные номера			Год ввода	Технические характеристики*								Первоначальная (восстановительная) стоимость на последнюю отчетную дату, руб.	Остаточная стоимость на последнюю отчетную дату, руб.	Дата принятия имущества на баланс Концедента	Право собственности		Протяженность трассы, п.м. / Площадь, м2	Техническое состояние % износа по результатам технического обследования)
			Инв. №	Реестровый №****	Кадастровый номер		Протяженность в однотрубном исчислении, м						способ прокладки	Материал				Право муниципальной собственности (зарегистрировано / не зарегистрировано / не требует регистрации)**)	Результаты регистрации права муниципальной собственности (номер, дата)		
							отопление		ГВС		ХВС										
							диаметр	протяж.	диаметр	протяж.	диаметр	протяж.									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16,00	17,00	18	19	20	21	22
1	тепловая сеть	Кировская область, Кирово-Чепецкий район, г. Кирово-Чепецк, от ТК 5-02-9 до жилых домов по ул. Свердлова 13, 15, 17-34	б/н	б/н	43:42:000000:572	1970	100/70/50/32	1053,8	-	-	-	-	подземная/надземная	сталь	3 000 000,00	3 000 000,00	16.09.2013	зарегистрировано	43-43-03/485/2013-335 от 16.09.2013	527 / 81,42	98,0%
2	тепловая сеть	Кировская область, Кирово-Чепецкий район, г. Кирово-Чепецк, от ТК А1-2 до зданий и жилых домов по ул. Милишейская № 1, по ул. Набережная 2-7	б/н	б/н	43:42:000000:573	1970	50/32	1362,4	-	-	-	-	подземная/надземная	сталь	3 600 000,00	3 600 000,00	16.09.2013	зарегистрировано	43-43-03/485/2013-336 от 16.09.2013	681 / 71,25	98,0%
3	тепловая сеть	Кировская область, Кирово-Чепецкий район, г. Кирово-Чепецк, от ТК А1-3 до жилых домов по ул. Профсоюзная № 11, 13, 14, 16, 18	б/н	б/н	43:42:000000:574	1970	50/32	260	-	-	-	-	подземная/надземная	сталь	680 000,00	680 000,00	16.09.2013	зарегистрировано	43-43-03/485/2013-337 от 16.09.2013	130 / 13,49	98,0%
4	тепловая сеть	Кировская область, Кирово-Чепецкий район, г. Кирово-Чепецк, от ТК А2-2 до зданий и жилых домов по ул. Профсоюзная № 1, 1а, 4, 5, 6, 7, 8, 12	б/н	б/н	43:42:000000:575	1956	80/50/32	718,8	-	-	-	-	подземная/надземная	сталь	1 900 000,00	1 900 000,00	16.09.2013	зарегистрировано	43-43-03/485/2013-338 от 16.09.2013	359 / 37,98	98,5%
5	тепловая сеть	Кировская область, Кирово-Чепецкий район, г. Кирово-Чепецк, от ТК А4-10 до жилых домов по ул. Набережная № 8-12	б/н	б/н	43:42:000000:577	1966	50/32	566	-	-	-	-	подземная/надземная	сталь	1 500 000,00	1 500 000,00	16.09.2013	зарегистрировано	43-43-03/485/2013-339 от 16.09.2013	283 / 29,72	98,2%
6	тепловая сеть	Кировская область, Кирово-Чепецкий район, г. Кирово-Чепецк, от ТК А4-11 до жилых домов по ул. Набережная № 15-18	б/н	б/н	43:42:000000:578	1966	50/32	352,6	-	-	-	-	подземная/надземная	сталь	930 000,00	930 000,00	16.09.2013	зарегистрировано	43-43-03/485/2013-340 от 16.09.2013	177 / 18,5	98,2%
7	тепловая сеть	Кировская область, Кирово-Чепецкий район, г. Кирово-Чепецк, от ТК 14-6 до жилых домов по ул. Песчаная, № 6,7	б/н	б/н	43:42:000000:579	1958	50	151	-	-	-	-	подземная/надземная	сталь	400 000,00	400 000,00	16.09.2013	зарегистрировано	43-43-03/485/2013-341 от 16.09.2013	76 / 8,61	98,4%
8	тепловая сеть	Кировская область, Кирово-Чепецкий район, г. Кирово-Чепецк, от ТК А-11 до жилых домов по ул. Свободы № 7-31б, 43а-43в	б/н	б/н	43:42:000000:580	1966	50/32	2204	-	-	-	-	подземная/надземная	сталь	5 800 000,00	5 800 000,00	16.09.2013	зарегистрировано	43-43-03/485/2013-342 от 16.09.2013	1102 / 107,69	98,2%
9	тепловая сеть	Кировская область, Кирово-Чепецкий район, г. Кирово-Чепецк, от ТК 6-05 до жилых домов по ул. Труда № 25, 27-35а, 37-52, по ул. Свободы № 32-62	б/н	б/н	43:42:000000:581	1961	100/50/32	3274	-	-	-	-	подземная/надземная	сталь	8 800 000,00	8 800 000,00	16.09.2013	зарегистрировано	43-43-03/485/2013-343 от 16.09.2013	1637 / 178,75	98,3%

№ пп	Наименование	Местоположение (адрес)	Идентификационные номера			Год ввода	Технические характеристики*						Первоначальная (восстановительная) стоимость на последнюю отчетную дату, руб.	Остаточная стоимость на последнюю отчетную дату, руб.	Дата принятия имущества на баланс Консидента	Право собственности		Протяженность трассы, п.м. / Площадь, м2	Техническое состояние (% износа по результатам технического обследования)		
			Инв.№	Реестровый №****	Кадастровый номер		Протяженность в однотрубном исчислении, м									способ прокладки	Материал			Право муниципальной собственности зарегистрировано / не зарегистрировано / не требует регистрации**)	Результаты регистрации права муниципальной собственности (номер, дата)
							отопление		ГВС		ХВС										
							диаметр	протяж.	диаметр	протяж.	диаметр	протяж.									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16,00	17,00	18	19	20	21	22
10	тепловая сеть	Кировская область, Кирово-Чепецкий район, г. Кирово-Чепецк, от ТК 3-48А до жилых домов по ул. Пролетарская, № 58, 60, 62, 56, 54, 52, 53, 51, до здания по ул. Кооперативная № 10	б/н	б/н	43:42:000000:582	1958	50	314	-	-	-	-	подземная/надземная	сталь	830 000,00	830 000,00	16.09.2013	зарегистрировано	43-43-03/485/2013-344 от 16.09.2013	157 / 17,9	98,4%
11	тепловая сеть	Кировская область, Кирово-Чепецкий район, г. Кирово-Чепецк, от ТК 3-48-4 до жилых домов по ул. Загородная № 2, 4, 6, до жилого дома по ул. Песчаная № 1	б/н	б/н	43:42:000000:583	1958	50/32	364	-	-	-	-	подземная/надземная	сталь	960 000,00	960 000,00	16.09.2013	зарегистрировано	43-43-03/485/2013-345 от 16.09.2013	182 / 18,09	98,4%
12	тепловая сеть	Кировская область, Кирово-Чепецкий район, г. Кирово-Чепецк, от ТК 3-49-3 до жилых домов по ул. Пролетарская № 64, 66	б/н	б/н	43:42:000000:584	1958	32	74	-	-	-	-	надземная	сталь	190 000,00	190 000,00	16.09.2013	зарегистрировано	43-43-03/485/2013-346 от 16.09.2013	37 / 2,81	98,4%
13	тепловая сеть	Кировская область, Кирово-Чепецкий район, г. Кирово-Чепецк, от ТК 3-49-8 до жилых домов по ул. Кооперативная № 26, 28	б/н	б/н	43:42:000000:585	1958	50	188	-	-	-	-	надземная	сталь	490 000,00	490 000,00	16.09.2013	зарегистрировано	43-43-03/485/2013-347 от 16.09.2013	94 / 10,72	98,4%
14	тепловая сеть	Кировская область, Кирово-Чепецкий район, г. Кирово-Чепецк, от ТК 6-03 до жилых домов по ул. Труда № 1-13	б/н	б/н	43:42:000000:586	1961	50/32	884	-	-	-	-	подземная/надземная	сталь	2 300 000,00	2 300 000,00	16.09.2013	зарегистрировано	43-43-03/485/2013-348 от 16.03.2013	442 / 44	98,3%
15	тепловые сети	Кировская область, г. Кирово-Чепецк, от ТК 2-19 до зданий школы им. А. Некасова и теплицы пр. Лермонтова, 1	б/н	б/н	43:42:000055:3628	1965	50	116	-	-	-	-	надземная	сталь	27 131,29	27 131,29	17.10.2012	зарегистрировано	43-43-03/607/2012-444 от 17.10.2012	58 / 6,61	98,2%
16	тепловая сеть	Кировская область, г. Кирово-Чепецк, по проезду Базовый от ул. Ленина (7 НО-34) до УТ-1	б/н	б/н	43:42:000000:768	1991	150/100	883,6	-	-	-	-	подземная	сталь	194 165,19	194 165,19	20.10.2011	зарегистрировано	43-43-03/499/2011-799 от 20.10.2011	441,8 / 131,85	96,7%
17	теплотрасса	Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. Ленина, в районе д. 26	10103000000007	б/н	43:42:000000:861	1974	150/100/80/65	1461,4	-	-	-	-	подземная/надземная	сталь	892 158,90	0,00	14.06.2017	зарегистрировано	43:42:000000:861-43/003/2017-2 от 14.06.2017	730,7 / 146,14	97,9%
18	Тепловая сеть (торфяная котельная – промзона – баня и лосежка)	Российская Федерация, Кировская обл. г. Кирово-Чепецк мкр. Каринторф, соор.1	б/н	б/н	43:12:000083:772	1983	300/250/125/100/80/50	2219,4	-	-	-	-	подземная/надземная	сталь	486 551,93	486 551,93	19.10.2018	зарегистрировано	43:12:000083:772-43/003/2017-1 от 28.08.2017	1109,7 / 365,46	97,4%
19	Тепловая сеть (ул. Октябрьская (Айна) – ул. Вокзальная – Больничный городок)	Российская Федерация, Кировская обл. г. Кирово-Чепецк мкр. Каринторф, соор.2	б/н	б/н	43:12:000000:967	1989	250/150/100/80/70/50/40	2408	-	-	-	-	подземная/надземная	сталь	466 408,06	466 408,06	19.10.2018	зарегистрировано	43:12:000000:967-43/003/2017-1 от 28.08.2017	1204 / 382,87	96,9%
20	Тепловая сеть (ул. Октябрьская (пекарня) – многоквартирные дома – диспетчерская ЗАО «Вятка-Торф»)	Российская Федерация, Кировская обл. г. Кирово-Чепецк мкр. Каринторф, соор.3	б/н	б/н	43:12:000000:966	1987	100/80/70/50	1210	-	-	-	-	подземная/надземная	сталь	234 366,18	234 366,18	19.10.2018	зарегистрировано	43:12:000000:966-43/003/2017-1 от 28.08.2017	605 / 107,69	97,1%

№ пп	Наименование	Местоположение (адрес)	Идентификационные номера			Год ввода	Технические характеристики*								Первоначальная (восстановительная) стоимость на последнюю отчетную дату, руб.	Остаточная стоимость на последнюю отчетную дату, руб.	Дата принятия имущества на баланс Концедента	Право собственности		Протяженность трассы, п.м. / Площадь, м2	Техническое состояние (% износа по результатам технического обследования)
			Инв.№	Реестровый №****	Кадастровый номер		Протяженность в однотрубном исчислении, м						способ прокладки	Материал				Право муниципальной собственности (зарегистрировано / не зарегистрировано / не требует регистрации)**	Реквизиты регистрации права муниципальной собственности (номер, дата)		
							отопление		ГВС		ХВС										
							диаметр	протяж.	диаметр	протяж.	диаметр	протяж.									
21	Тепловая сеть (баня ц/поселка – ул. Советская – ул. Октябрьская – Водозабор)	Российская Федерация, Кировская обл. г.Кирово-Чепецк мкр. Каринторф, соор.4	б/н	б/н	43:12:000000:971	1985	150/100/80/50	2354	-	-	-	-	подземная/надземная	сталь	455 948,75	455 948,75	19.10.2018	зарегистрировано	43:12:000000:971-43/003/2017-1 от 07.09.2017	1177 / 254,23	97,2%
22	Тепловая сеть (баня ц/поселка – ул. Кооперативная – ул. Ленинская – ул. Участковая)	Российская Федерация, Кировская обл. г.Кирово-Чепецк мкр. Каринторф, соор.5	б/н	б/н	43:12:000000:968	1985	150/125/100/80/50	4664	-	-	-	-	подземная/надземная	сталь	903 375,08	903 375,08	19.10.2018	зарегистрировано	43:12:000000:968-43/003/2017-1 от 28.08.2017	2332 / 620,31	97,2%
23	наружная теплотрасса	Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. Созонтова, сооружение 3	б/н	б/н	43:42:000051:345	1954	30/50/70/80/100	1484	-	-	-	-	надземная	сталь	1,00	1,00	29.10.2019	зарегистрировано	43:42:000051:345-43/003/2019-2 от 29.10.2019	742 / 132,08	98,5%
ИТОГО в муниц. собственности МО:							28567,00	-	-	-	-			35 040 106,38	34 147 947,48			14283,50 / 2677,06	98,1%		