



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД КИРОВО-ЧЕПЕЦК»
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.05.2016

№ 488

г. Кирово-Чепецк

**О внесении и утверждении изменений в муниципальную программу
«Управление муниципальным имуществом»**

Руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, на основании постановления администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 31.05.2013 № 520 «О разработке, реализации и оценке эффективности муниципальных программ муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области» (в редакции постановлений администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 27.09.2013 № 1067, от 07.03.2014 № 217, от 18.07.2014 № 1167, от 22.09.2014 № 1525, от 19.06.2015 № 980), администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести и утвердить изменения в муниципальную программу «Управление муниципальным имуществом», утвержденную постановлением администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 12.09.2013 № 1000 (с изменениями и дополнениями, внесенными и утвержденными постановлениями администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 13.02.2014 № 113, от 27.02.2014 № 180, от 11.03.2014 № 221, от 31.03.2014 № 339, от 10.07.2014 № 1134, от 01.08.2014 № 1322, от 24.09.2014 № 1534, от 13.10.2014 № 1629, от 05.11.2014 № 1782, от 10.12.2014 № 1949, от 29.01.2015 № 69, от 10.04.2015 № 392, от 14.04.2015 № 409, от 27.05.2015

№ 637, от 16.07.2015 № 1401, от 17.08.2015 № 1776, от 04.09.2015 № 1948, от 10.09.2015 № 1994, от 12.10.2015 № 2179, от 19.10.2015 № 2230, от 18.12.2015 № 2505, от 27.01.2016 № 57) (далее – Программа), следующие изменения:

1.1. Приложение 3 подпрограммы «Управление и распоряжение зданиями, строениями, сооружениями (помещениями), находящимися в муниципальной собственности и иными объектами муниципальной собственности» к Программе изложить в новой редакции. Приложение № 1.

1.2. Приложение «Перечень мероприятий с объемами и источниками финансирования Подпрограммы «Управление и распоряжение земельными участками, находящимися в муниципальной собственности и распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена» подпрограммы «Управление и распоряжение земельными участками, находящимися в муниципальной собственности, и распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена» к Программе изложить в новой редакции. Приложение № 2.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области Логиновского Д.Г.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава администрации муниципального
образования «Город Кирово-Чепецк»
Кировской области

М.А. Шинкарёв

УТВЕРЖДЕНО
Приложение № 2
к постановлению администрации муниципального
образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской
области от 11.05.2016 № 488

Приложение к Подпрограмме

Перечень мероприятий с объемами и источниками финансирования Подпрограммы
«Управление и распоряжение земельными участками, находящимися в муниципальной собственности и распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена»

Решаемая задача, содержание мероприятия	Источник финансирова ния	Объемы финансирования (тыс.руб).					Всего	Ответственный исполнитель, участники Подпрограммы
		2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год		
Задача 1. Повышение эффективности управления, распоряжения и использования земельных ресурсов на территории муниципального образования								
Мероприятие 1 Межевание (формирование) земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и под объектами муниципальной собственности	Бюджет муниципального образования	1 735,5	1 231,8	1 327,9	3 023,0	3 394,4	10 712,6	Управление архитектуры, строительства и землеустройства (ответственный исполнитель)
Мероприятие 2 Предоставление земельных участков вновь	Бюджет муниципального образования	-	-	-	100,0	100,0	200,0	Управление муниципальным имуществом (ответственный исполнитель)
Мероприятие 3 Создание информационной базы - электронной карты города Кирово-Чепецка с возможностью внесения изменений при проведении кадастровых работ в отношении земельных участков, а также с нанесением объектов недвижимости и транспортной и инженерной инфраструктуры	-	-	-	-	-	-	-	Управление архитектуры, строительства и землеустройства (ответственный исполнитель)

Мероприятие 4 Освобождение части земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена (учетные номера 43:42:000070:024/6, место расположение: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, пр. Мира, МКР-6; 43:42:000065:0022/3, место расположение: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. Володарского, МКР-9), путем демонтажа и вывоза 2 торговых киосков в рамках исполнения определений Арбитражного суда Кировской области от 25.03.2016	Бюджет муниципального образования	-	-	8,0	-	-	8,0	Управление муниципальным имуществом (ответственный исполнитель)
Итого по задаче 1:	Бюджет муниципального образования	1 735,5	1 231,8	1 335,9	3 123,0	3 494,4	10 920,6	
Задача 2. Вовлечение земли в хозяйственный оборот, увеличение доходов в бюджет муниципального образования от использования земельных участков, информационное обеспечение рынка земли								
Мероприятие 1 Доставка корреспонденции организациями, имеющими лицензию на оказание услуг почтовой связи	Бюджет муниципального образования	47,0	40,0	-	-	-	87,6	Управление архитектуры, строительства и землеустройства (ответственный исполнитель)
Мероприятие 2 Сопровождение, модернизация автоматизированной программы «Имущество» для осуществления учета земельных участков	Бюджет муниципального образования	49,0	-	60,7	122,1	122,1	353,9	Управление архитектуры, строительства и землеустройства (ответственный исполнитель)
Мероприятие 3 Проведение независимой оценки	Бюджет муниципального образования	107,2	32,9	88,5	97,8	97,8	424,2	Управление архитектуры, строительства и землеустройства (ответственный исполнитель)

Мероприятие 4 Проведение инвентаризации неиспользуемых земель, не вовлеченных в градостроительную и иную деятельность	-	-			-	-	-	Управление архитектуры, строительства и землеустройства (ответственный исполнитель)
Мероприятие 5 Взыскание арендной платы за пользование земельными участками	Бюджет муниципального образования	-	23,0	-	-	-	23,0	Управление муниципальным имуществом (ответственный исполнитель)
Мероприятие 6 Судебная экспертиза по делам об оспаривании кадастровой стоимости земельных участков	Бюджет муниципального образования	-	50,0	-	-	-	50,0	Управление архитектуры, строительства и землеустройства (ответственный исполнитель)
Капитальные вложения в объекты недвижимого имущества муниципального образования								
Мероприятие 7 Покупка земель для муниципальных нужд-увеличение площади городского кладбища (Кирово-Чепецкий район, д. Каркино)	Бюджет муниципального образования	-	100,0	-	-	-	100,0	Управление архитектуры, строительства и землеустройства (ответственный исполнитель)
Итого по задаче 2:	Бюджет муниципального образования	203,2	246,5	149,2	219,9	219,9	1 038,7	
Задача 3. Повышение уровня и качества жизни населения муниципального образования								
Мероприятие 1 Предоставление земельных участков для строительства (для жилищного строительства, для индивидуального жилищного строительства)	Бюджет муниципального образования	40,2		-	-	-	40,2	Управление муниципальным имуществом (ответственный исполнитель)
Итого по задаче 3:	Бюджет муниципального образования	40,2		-	-	-	40,2	
Всего:		1 978,9	1 478,3	1 485,1	3 342,9	3 714,3	11 999,5	
В том числе бюджет муниципального образования		1 978,9	1 478,3	1 485,1	3 342,9	3 714,3	11 999,5	

УТВЕРЖДЕНО
 Приложение № 1
 к постановлению администрации муниципального образования
 "Город Кирово-Чепецк" Кировской области
 от 11.05.2016 № 488

Приложение 3
 к подпрограмме

Перечень мероприятий с объемами и источниками финансирования Подпрограммы «Управление и распоряжение зданиями, строениями, сооружениями (помещениями), находящимися в муниципальной собственности и иными объектами муниципальной собственности»

Мероприятия подпрограммы	Источники финансирования	Объем финансирования, тыс.руб.						Ответственные исполнители, участники подпрограммы
		2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	Всего	
Задача 1. Повышение эффективности использования муниципального имущества								
1.1. Проведение оценки рыночной стоимости муниципального имущества (в том числе при заключении договоров аренды муниципального имущества на новый срок по рыночной стоимости, в целях приватизации)	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Управление муниципальным имуществом (ответственный исполнитель)
	областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	бюджет муниципального образования	187,8	87,2	85,2	159,3	177,0	696,5	
	Прочие источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Итого	187,8	87,2	85,2	159,3	177,0	696,5	
1.2. Содержание муниципального имущества (в том числе общего имущества МКД, услуги по управлению МКД в рамках содержания общего имущества МКД по пустующим и сданным во временное пользование муниципальным помещениям в МКД; взносы на капитальный ремонт общего имущества МКД в части оплаты нежилых помещений в МКД, учитываемых в муниципальной казне муниципального образования, сданных в пользование и свободных от прав третьих лиц; осуществление капитального ремонта объектов недвижимого муниципального имущества; теплоэнергия в горячей воде и сетевой воде по пустующим нежилым помещениям в МКД и нежилым помещениям в зданиях, зданий муниципальной собственности)	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Управление муниципальным имуществом (ответственный исполнитель)
	областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	бюджет муниципального образования	4 939,1	3 625,5	5 422,4	5 760,6	5 760,6	25 508,2	
	Прочие источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Итого	4 939,1	3 625,5	5 422,4	5 760,6	5 760,6	25 508,2	
1.3. Осмотр, вскрытие, разбор, вывоз временных гаражей муниципальной собственности	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Управление муниципальным имуществом (ответственный исполнитель)
	областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	бюджет муниципального образования	177,9	350,5	299,0	0,0	0,0	827,4	
	Прочие источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Итого	177,9	350,5	299,0	0,0	0,0	827,4	
1.4. Прочие мероприятия по управлению муниципальным имуществом (в том числе: уплата транспортного налога по автотранспортной технике, учитываемой в муниципальной казне муниципального образования; уплата госпошлины, НДС при продаже муниципального имущества; установка пожарной сигнализации, оборудования в нежилых помещениях муниципальной собственности; возмещение расходов по установке соответствующих приборов учета в нежилых помещениях муниципальной собственности)	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Управление муниципальным имуществом (ответственный исполнитель)
	областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	бюджет муниципального образования	1 248,8	1 292,2	189,2	223,5	248,3	3 202,0	
	Прочие источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Итого	1 248,8	1 292,2	189,2	223,5	248,3	3 202,0	

Мероприятия подпрограммы	Источники финансирования	Объем финансирования, тыс. руб.						Ответственные исполнители, участники подпрограммы
		2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	Всего	
соответствующим приборам учета в нежилых помещениях муниципальной собственности, проведение обследования железнодорожного моста через р.Чепца, разработку проектной документации по перепланировке нежилых помещений муниципальной собственности)	Итого	1 248,8	1 292,2	189,2	223,5	248,3	3 202,0	
1.5. Приобретение автотранспортной техники	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Управление муниципальным имуществом (ответственный исполнитель)
	областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	бюджет муниципального образования	0,0	4 557,0	4 800,0	0,0	0,0	9 357,0	
	Прочие источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Итого	0,0	4 557,0	4 800,0	0,0	0,0	9 357,0	
1.6. Финансовое обеспечение муниципального бюджетного учреждения "Двуречье" города Кирово-Чепецка Кировской области на выполнение муниципального задания	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	МКУ "Двуречье" города Кирово-Чепецка (участник)
	областной бюджет	1 956,0	1 440,6	0,0	0,0	0,0	3 396,6	
	бюджет муниципального образования	10 509,3	12 289,4	14 339,5	16 167,4	16 492,0	69 797,6	
	Прочие источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Итого	12 465,3	13 730,0	14 339,5	16 167,4	16 492,0	73 194,2	
1.7. Субсидии на иные цели	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	МКУ "Двуречье" города Кирово-Чепецка (участник)
	областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	бюджет муниципального образования	3 241,8	0,0	0,0	0,0	0,0	3 241,8	
	Прочие источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Итого	3 241,8	0,0	0,0	0,0	0,0	3 241,8	
1.8. Поступления от приносящей доход деятельности	внебюджетные источники	3 781,0	4 191,4	0,0	0,0	0,0	7 972,4	
	Итого	3 781,0	4 191,4	0,0	0,0	0,0	7 972,4	
1.9. Разработка рабочей документации на капитальный ремонт входных групп в нежилом помещении муниципальной собственности по просп. Кирова, д. 4	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Управление муниципальным имуществом (ответственный исполнитель)
	областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	бюджет муниципального образования	0,0	0,0	50,0	0,0	0,0	50,0	
	Прочие источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Итого	0,0	0,0	50,0	0,0	0,0	50,0	
Задача 2. Осуществление контроля эффективного использования муниципального имущества								
2.1. Проведение комиссий по анализу эффективности деятельности муниципальных предприятий, рассмотрение и утверждение годовой бухгалтерской отчетности по результатам деятельности муниципальных предприятий за отчетный год	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	бюджет муниципального образования	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Прочие источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
2.2. Проведение обязательных и инициированных собственником аудиторских проверок ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности муниципальных предприятий, анализа кредиторской задолженности								Управление муниципальным имуществом (ответственный исполнитель)

Мероприятия подпрограммы	Источники финансирования	Объем финансирования, тыс.руб.						Ответственные исполнители, участники подпрограммы
		2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	Всего	
2.3. Проведение аттестации руководителей муниципальных предприятий	Итого							исполнитель)
2.4. Осуществление ежеквартального мониторинга финансово-хозяйственной деятельности муниципальных унитарных предприятий, в том числе порядок и сроки отчета руководителей предприятий		<i>0,0</i>	<i>0,0</i>	<i>0,0</i>	<i>0,0</i>	<i>0,0</i>	<i>0,0</i>	
2.5. Проведение проверок эффективности использования муниципального имущества, составляющего муниципальную казну, переданного в временное владение и пользование или во временное пользование, и имущества, закрепленного на вещном праве за муниципальными предприятиями и учреждениями								
Задача 3. Организация системы учета и инвентаризации муниципального имущества, предоставления сведений о нем								
3.1. Проведение кадастровых работ	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0		0,0	Управление муниципальным имуществом (ответственный исполнитель)
	областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0		0,0	
	бюджет муниципального образования	48,1	261,1	200,0	200,0	200,0	909,2	
	Прочие источники	0,0	0,0	0,0	0,0		0,0	
	Итого	48,1	261,1	200,0	200,0	200,0	909,2	
3.2. Осуществление проектных работ по сетям ливневой канализации города Кирово-Чепецка	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0		0,0	Управление муниципальным имуществом (ответственный исполнитель)
	областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0		0,0	
	бюджет муниципального образования	0,0	0,0	1 180,0	0,0	0,0	1 180,0	
	Прочие источники	0,0	0,0	0,0	0,0		0,0	
	Итого	0,0	0,0	1 180,0	0,0	0,0	1 180,0	
Задача 4. Создание условий для пополнения бюджета муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от использования муниципального имущества								
4.1. Взыскание арендной платы в сроки, установленные договорами аренды муниципального имущества и предъявления пени должникам за несвоевременное внесение арендной платы (100% должникам) посредством выставления претензий, исковых заявлений	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Управление муниципальным имуществом (ответственный исполнитель)
	областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	бюджет муниципального образования	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Прочие источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
4.2. Переоформление договоров безвозмездного пользования посредством заключения договоров аренды муниципального имущества								Управление муниципальным имуществом (ответственный исполнитель)
4.3. Ежегодное применение коэффициента-дефлятора при расчете размера арендной платы на очередной финансовый год								
4.4. Участие в ежегодном рассмотрении итогов деятельности открытого акционерного общества "Кировоблгаз" и получение дивидендов								
	Всего:	26 089,8	28 094,9	26 565,3	22 510,8	22 877,9	126 138,7	
	в том числе:							
	бюджет муниципального образования:	20 352,8	22 462,9	26 565,3	22 510,8	22 877,9	114 769,7	
	бюджет Кировской области:	1 956,0	1 440,6	0,0	0,0	0,0	3 396,6	
	внебюджетные источники	3 781,0	4 191,4	0,0	0,0	0,0	7 972,4	

Мероприятия подпрограммы	Источники финансирования	Объем финансирования, тыс. руб.					Ответственные исполнители, участники подпрограммы
		2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	
