



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД КИРОВО-ЧЕПЕЦК»
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.12.2016

№ 1542

г. Кирово-Чепецк

**О внесении и утверждении дополнений в постановление администрации
муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской
области от 29.12.2012 № 3779**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Законом Кировской области от 23.07.2010 № 544-ЗО «О разграничении полномочий органов государственной власти в сфере регулирования торговой деятельности на территории Кировской области» администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести и утвердить изменение в постановление администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 29.12.2012 № 3779 «О размещении нестационарных торговых объектов и объектов бытового обслуживания на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области» (в редакции постановлений от 28.04.2014 № 474, от 30.10.2014 № 1730, от 04.12.2015 № 2420):

1.1. Порядок организации и проведения аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта и заключения

договора на размещение нестационарного торгового объекта в муниципальном образовании «Город Кирово-Чепецк» Кировской области дополнить приложением № 3. Прилагается.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области Логиновского Д.Г.

Глава администрации
муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк»
Кировской области М.А. Шинкарёв

УТВЕРЖДЕНО:
постановлением администрации
муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк»
Кировской области
от 28.12.2016 № 1542

Примерная форма
договора на размещение нестационарного
объекта бытового обслуживания
(с проведением аукциона)

г. Кирово-Чепецк

«__» _____ 20__ г.

Администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, в лице главы администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области _____

действующего на основании Устава муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, именуемая в дальнейшем «Администрация», с одной стороны, и _____

(полное наименование победителя аукциона)

в лице _____,
(должность, Ф.И.О.)

действующего на основании _____,
именуемый(ое) в дальнейшем «Предприниматель», с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», по результатам проведения аукциона на право заключения договора на размещение нестационарных объектов бытового обслуживания и на основании протокола о результатах аукциона от _____ № _____ заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Администрация предоставляет Предпринимателю право разместить нестационарный объект бытового обслуживания _____

(вид и специализация Объекта)

(местоположение Объекта)

в соответствии с согласованным эскизным проектом, являющимся приложением к договору.

1.2. Срок размещения Объекта устанавливается с «__» _____ г. по «__» _____ г. в соответствии с утвержденной схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области.

2. Цена договора и порядок расчетов

2.1. Цена договора устанавливается в размере итоговой цены аукциона, за которую Предприниматель приобрел право на заключение настоящего договора, и составляет _____.
(сумма указывается цифрами и прописью)

2.2. Цена договора, указанная в п. 2.1 настоящего договора, перечисляется Предпринимателем равными частями ежеквартально в соответствии с приложением 1 к настоящему договору путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам: _____.

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Предприниматель имеет право:

3.1.1. Разместить Объект в соответствии с пунктом 1.1 настоящего договора.

3.1.2. Использовать Объект для осуществления торговой деятельности в соответствии с требованиями действующего законодательства.

3.2. Предприниматель обязан:

3.2.1. Своевременно вносить плату за размещение Объекта.

3.2.2. Сохранять вид и специализацию, внешний вид, оформление, местоположение и размеры Объекта в течение установленного периода размещения Объекта.

3.2.3. Обеспечивать функционирование Объекта в соответствии с требованиями настоящего договора, аукционной документации и требованиями действующего законодательства.

3.2.4. Обеспечить соблюдение санитарных норм и правил, вывоз мусора и иных отходов от использования Объекта.

3.2.5. Соблюдать при размещении Объекта требования экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

3.2.6. Использовать Объект способами, которые не должны наносить вред окружающей среде.

3.2.7. Не допускать загрязнения, захламления места размещения Объекта.

3.2.8. При прекращении договора в 3-дневный срок обеспечить демонтаж и вывоз Объекта с места его размещения.

3.2.9. Не допускать передачу прав по настоящему договору третьим лицам без согласования с администрацией муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области.

3.3. Администрация имеет право:

3.3.1. В течение срока действия договора проверять соблюдение Предпринимателем требований настоящего договора в месте размещения Объекта.

3.3.2. Требовать расторжения договора и возмещения убытков в случае, если Предприниматель размещает Объект не в соответствии с его видом, специализацией, периодом размещения и иными условиями настоящего договора.

3.3.3. В случае отказа Предпринимателя демонтировать и вывезти Объект при прекращении договора снос и демонтаж Объекта осуществляются в судебном порядке.

3.4. Администрация обязана предоставить Предпринимателю право на размещение Объекта в соответствии с условиями настоящего договора.

4. Срок действия договора

4.1. Настоящий договор действует с момента его подписания Сторонами и до «___» _____ 20__ г., но не более срока действия утвержденной ы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области.

4.2. Любая из Сторон вправе в любое время отказаться от настоящего договора, предупредив об этом другую Сторону не менее чем за 30 дней до дня окончания договора.

5. Ответственность Сторон

5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

5.2. В случае просрочки уплаты платежей Предприниматель обязан выплатить Администрации пеню в размере 0,1% от суммы долга за каждый день просрочки.

6. Изменение и прекращение договора

6.1. По соглашению Сторон настоящий договор может быть изменен. При этом не допускается изменение существенных условий договора:

1) основания заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта;

2) цена аукциона, за которую победитель аукциона (единственный участник аукциона) приобрел право на заключение договора на размещение нестационарного объекта бытового обслуживания, а также порядок и сроки ее внесения;

3) адрес размещения (местоположение места размещения нестационарного объекта бытового обслуживания), вид, специализация;

4) ответственность Сторон.

6.2. Внесение изменений в настоящий договор осуществляется путем заключения дополнительного соглашения, подписываемого Сторонами.

6.3. Настоящий договор прекращается в случаях:

1) прекращения осуществления торговой деятельности Предпринимателем по его инициативе;

2) ликвидации юридического лица в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации;

3) прекращения деятельности физического лица в качестве индивидуального предпринимателя;

- 4) неоднократного нарушения Предпринимателем существенных условий договора на размещение нестационарного торгового объекта;
- 5) по соглашению Сторон договора.

7. Особые условия договора

7.1. Цена договора, указанная в пункте 2.1 настоящего договора, ежегодно изменяется на коэффициент-дефлятор, установленный постановлением администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области.

8. Заключительные положения

8.1. Любые споры, возникающие по настоящему договору или в связи с ним, разрешаются Сторонами путем ведения переговоров, а в случае недостижения согласия передаются на рассмотрение в Арбитражный суд Кировской области в установленном порядке.

8.2. Настоящий договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, - по одному для каждой из Сторон, один из которых хранится в Администрации не менее 3 лет с момента его подписания Сторонами.

8.3. Приложения к договору составляют его неотъемлемую часть.

Приложение 1 - суммы платежей и сроки их внесения.

Приложение 2 - эскизный проект.

9. Реквизиты и подписи Сторон

Предприниматель	Администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области
Подпись	Подпись

М.П.

М.П.

Приложение 1
к договору на размещение
нестационарного объекта
бытового обслуживания
(с проведением аукциона)
от «__» __ 20__ г. № ____

СУММЫ ПЛАТЕЖЕЙ И СРОКИ ИХ ВНЕСЕНИЯ

Плата по договору за период с _____ до _____
составляет _____,
(сумма прописью)

в том числе по периодам:

Период	Сумма (руб.)	Сроки внесения платы

Предприниматель

Администрация муниципального
образования «Город Кирово-Чепецк»
Кировской области

Подпись

Подпись

М.П.

М.П.