



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД КИРОВО-ЧЕПЕЦК»
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.10.2014

№ 1615

г. Кирово-Чепецк

О внесении изменений в Положение о порядке и условиях проведения капитального ремонта и (или) реконструкции недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, и переданного во временное владение и пользование или во временное пользование, утвержденное постановлением администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 20.12.2011 № 2906

В соответствии с Положением о порядке предоставления во временное владение и пользование или во временное пользование имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, утвержденным постановлением администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 19.12.2013 № 1529, руководствуясь Гражданским кодексом Российской Федерации и Уставом муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести следующие изменения в Положение о порядке и условиях проведения капитального ремонта и (или) реконструкции недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, и переданного во временное владение и пользование или во временное пользование, утвержденное постановлением администрации муниципального образования

«Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 20.12.2011 № 2906 (с изменениями, внесенными и утвержденными постановлением администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 02.03.2012 № 347) (далее по тексту – Положение):

1.1. Пункты 2.2. и 2.3. Положения изложить в следующей редакции:

«2.2. Решение о проведении ремонтных работ принимается администрацией муниципального образования в форме муниципального правового акта.

2.3. Осуществление закупок на выполнение ремонтных работ администрацией муниципального образования осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».».

1.2. В пункте 3.4. Положения слова «и по прилагаемой к настоящему Положению форме» заменить на слова «в форме муниципального правового акта согласно приложению.».

1.3. Приложение к Положению изложить в новой редакции. Прилагается.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области по экономическим вопросам Логиновского Д.Г.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава администрации
муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк»
Кировской области

В.Г. Жилин

Приложение
к постановлению администрации
муниципального образования «Город
Кирово-Чепецк» Кировской области
от 10.10.2014 № 1615



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД КИРОВО-ЧЕПЕЦК»
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____

г. Кирово-Чепецк

**О разрешении провести капитальный ремонт и (или)
реконструкцию недвижимого имущества муниципальной собственности**

Рассмотрев обращение _____
(наименование арендатора)
(далее по тексту – арендатор) о проведении капитального ремонта и (или)
реконструкции (далее по тексту – работы) недвижимого имущества,
находящегося в муниципальной собственности муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк» Кировской области и составляющего
муниципальную казну муниципального образования «Город Кирово-Чепецк»
Кировской области, расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк,
_____, кадастровый номер: _____, общей
площадью _____ кв.метров, (далее по тексту – недвижимое имущество),
переданного на основании договора аренды нежилого помещения (здания)
муниципальной собственности от _____ № _____, для использования под
_____, учитывая решение комиссии по использованию
имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального
образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (протокол от

_____ № _____), администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Разрешить _____ провести работы в
(наименование арендатора)
одном из следующих порядков:

1.1. За счет собственных средств.

1.2. При условии возмещения администрацией муниципального образования арендатору затрат, на условиях, предусмотренных соглашением к договору аренды нежилого помещения (здания) муниципальной собственности.

2. Установить:

2.1. Срок проведения работ с _____ по _____.

2.2. Режим проведения работ с _____ до _____ часов в рабочие дни.

3. Контроль за выполнением арендатором работ осуществляет уполномоченная администрацией муниципального образования организация МКУ «Техцентр» города Кирово-Чепецка.

4. Арендатор обеспечивает:

4.1. Выполнение работ организацией, имеющей допуск СРО _____ (при необходимости).

4.2. Осуществление организацией, выполняющей работы, строительного контроля.

4.3. Освидетельствование скрытых работ с составлением актов. Доставку представителя уполномоченной администрацией муниципального образования организации на объект и с объекта.

4.4. Выполнение работ в соответствии с действующими нормативными документами (СНиП, СП, РД, ПУЭ, ППБ и др.).

4.5. Ведение исполнительной документации в соответствии с РД-11-02-2006.

4.6. Арендатор не менее чем за два дня ставит в известность уполномоченную администрацией муниципального образования

организацию о начале работ с указанием сведений о должностном лице арендатора, ответственного за выполнение работ.

5. По окончании выполнения работ арендатору предоставить в администрацию муниципального образования следующие документы:

5.1. Акт работ, с указанием вида, объема, стоимости выполненных работ, подписанные уполномоченной организацией и уполномоченными представителями администрации муниципального образования, подрядчиком и арендатором.

5.2. Платежные документы, подтверждающие затраты арендатора на выполненные работы (в случае выполнения арендатором работ в порядке, предусмотренном п. 1.2. настоящего решения).

5.3. Техническую документацию, отражающую изменения, возникшие в результате проведения работ.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области по экономическим вопросам Логиновского Д.Г.

Глава администрации
города Кирово-Чепецка

В.Г. Жилин