



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД КИРОВО-ЧЕПЕЦК»
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.10.2014

№ 1629

г. Кирово-Чепецк

**О внесении и утверждении изменений в муниципальную программу
«Управление муниципальным имуществом»**

Руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, на основании постановления администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 31.05.2013 № 520 «О разработке, реализации и оценке эффективности муниципальных программ муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области» (в редакции постановлений администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 27.09.2013 № 1067, от 07.03.2014 № 217, от 18.07.2014 № 1167, от 22.09.2014 № 1525), администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ**:

1. Внести и утвердить в муниципальную программу «Управление муниципальным имуществом», утвержденную постановлением администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 12.09.2013 № 1000 (с изменениями и дополнениями, внесенными и утвержденными постановлениями администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 13.02.2014 № 113, от 27.02.2014 № 180, от 11.03.2014 № 221, от 31.03.2014 № 339, от 10.07.2014 № 1134, от 01.08.2014 № 1322, от 24.09.2014 № 1534), следующие изменения:

1.1. Таблицу «Объемы и источники финансирования Программы» Паспорта Программы изложить в новой редакции. Приложение № 1.

1.2. В третьем абзаце раздела 6 «Ресурсное обеспечение Программы» Программы цифры «125 825,2» заменить цифрами «123 092,2».

1.3. Таблицу 2 «Объем и источники финансирования Программы по годам реализации» Программы изложить в новой редакции. Приложение № 2.

1.4. Приложение к Программе «Перечень мероприятий с объемами и источниками финансирования Программы «Управление муниципальным имуществом» изложить в новой редакции. Приложение № 3.

1.5. Таблицу «Объемы и источники финансирования Подпрограммы» Паспорта подпрограммы «Управление и распоряжение зданиями, строениями, сооружениями (помещениями), находящимися в муниципальной собственности и иными объектами муниципальной собственности» (далее – Подпрограмма) изложить в новой редакции. Приложение № 4.

1.6. В третьем абзаце раздела 6 «Ресурсное обеспечение Подпрограммы» Подпрограммы цифры «99 261,3» заменить цифрами «96 528,3».

1.7. Таблицу 6 «Объем и источники финансирования Подпрограммы по годам реализации» Подпрограммы изложить в новой редакции. Приложение № 5.

1.8. Приложение 3 к Подпрограмме «Перечень мероприятия с объемами и источниками финансирования Подпрограммы «Управление и распоряжение зданиями, строениями, сооружениями (помещениями), находящимися в муниципальной собственности и иными объектами муниципальной собственности» изложить в новой редакции. Приложение № 6.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области по экономическим вопросам Логиновского Д.Г.

Глава администрации муниципального
образования «Город Кирово-Чепецк»
Кировской области В.Г. Жилин

УТВЕРЖДЕНО

Приложение № 1
к постановлению администрации
муниципального образования «Город
Кирово-Чепецк» Кировской области
от 13.10.2014 № 1629

Объемы и источники финансирования Программы

(тыс.руб)

№	Наименование источника финансирования	Годы реализации Программы				Всего
		2014	2015	2016	2017	
1	Бюджет муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (далее – бюджет муниципального образования)	24 037,1	23 210,1	25 924,2	26 971,7	100 143,1
2	Бюджет Кировской области	2 467,4	1 434,0	1 266,0	1 368,0	6 535,4
3	Внебюджетные источники	3 781,0	4 031,5	4 300,6	4 300,6	16 413,7
	Итого	30 285,5	28 675,6	31 490,8	32 640,3	123 092,2

УТВЕРЖДЕНО

Приложение № 2

к постановлению администрации
муниципального образования «Город
Кирово-Чепецк» Кировской области
от 13.10.2014 № 1629

Таблица 2. Объем и источники финансирования Программы по годам реализации
(тыс.руб.)

№ п/п	Наименование источника финансирования	Годы реализации Программы				Всего
		2014	2015	2016	2017	
1	Бюджет муниципального образования	24 037,1	23 210,1	25 924,2	26 971,7	100 143,1
2	Бюджет Кировской области	2 467,4	1 434,0	1 266,0	1 368,0	6 535,4
3	Внебюджетные источники	3 781,0	4 031,5	4 300,6	4 300,6	16 413,7
	Итого	30 285,5	28 675,6	31 490,8	32 640,3	123 092,2

УТВЕРЖДЕНО
Приложение № 3
к постановлению администрации
муниципального образования «Город
Кирово-Чепецк» Кировской области
от 13.10.2014 № 1629

Приложение к Программе
«Управление муниципальным имуществом»

Перечень мероприятий с объемами и источниками финансирования Программы «Управление муниципальным имуществом»

Наименование Подпрограммы	Источники финансирования	Объем финансирования, (тыс. руб.)					Ответственный исполнитель, соисполнители Программы
		2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	всего	
Управление и распоряжение зданиями, строениями, сооружениями (помещениями), находящимися в муниципальной собственности и иными объектами муниципальной собственности	ВСЕГО:	26 212,2	22 330,8	23 680,3	24 305,0	96 528,3	Отдел по управлению муниципальным имуществом (ответственный исполнитель)
в том числе:	Бюджет муниципального образования	19 963,8	16 865,3	18 113,7	18 636,4	73 579,2	
	Бюджет Кировской области	2 467,4	1 434,0	1 266,0	1 368,0	6 535,4	
	Внебюджетные источники	3 781,0	4 031,5	4 300,6	4 300,6	16 413,7	
Управление и распоряжение земельными участками, находящимися в муниципальной собственности и распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена	Бюджет муниципального образования	3 370,9	2 869,6	3 537,4	3 714,3	13 492,2	Отдел по управлению земельными ресурсами (соисполнитель)
Обеспечение выполнения мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов, содержанию и ремонту муниципальных жилых помещений	Бюджет муниципального образования	702,4	3 475,2	4 273,1	4 621,0	13 071,7	Управление жилищно-коммунального хозяйства (соисполнитель)
Всего:		30 285,5	28 675,6	31 490,8	32 640,3	123 092,2	
в том числе:							
Бюджет муниципального образования		24 037,1	23 210,1	25 924,2	26 971,7	100 143,1	
Бюджет Кировской области		2 467,4	1 434,0	1 266,0	1 368,0	6 535,4	
Внебюджетные источники		3 781,0	4 031,5	4 300,6	4 300,6	16 413,7	

УТВЕРЖДЕНО

Приложение № 4

к постановлению администрации
муниципального образования «Город
Кирово-Чепецк» Кировской области
от 13.10.2014 № 1629

Объемы и источники финансирования Подпрограммы

(тыс.руб)

№ п/п	Наименование источника финансирования	Годы реализации Подпрограммы				Всего
		2014	2015	2016	2017	
1.	Бюджет муниципального образования «Город Кирово- Чепецк» Кировской области (далее – бюджет муниципального образования)	19 963,8	16 865,3	18 113,7	18 636,4	73 579,2
2.	Бюджет Кировской области	2 467,4	1 434,0	1 266,0	1 368,0	6 535,4
3.	Внебюджетные средства	3 781,0	4 031,5	4 300,6	4 300,6	16 413,7
	Итого	26 212,2	22 330,8	23 680,3	24 305,0	96 528,3

УТВЕРЖДЕНО

Приложение № 5
к постановлению администрации
муниципального образования «Город
Кирово-Чепецк» Кировской области
от 13.10.2014 № 1629

Таблица 6. Объем и источники финансирования Подпрограммы по годам реализации

(тыс.руб.)

№	Наименование источника финансирования	Годы реализации Подпрограммы				Всего
		2014	2015	2016	2017	
1	Бюджет муниципального образования	19 963,8	16 865,3	18 113,7	18 636,4	73 579,2
2	Бюджет Кировской области	2 467,4	1 434,0	1 266,0	1 368,0	6 535,4
3	Внебюджетные источники	3 781,0	4 031,5	4 300,6	4 300,6	16 413,7
	Итого	26 212,2	22 330,8	23 680,3	24 305,0	96 528,3

УТВЕРЖДЕНО
 Приложение № 6
 к постановлению администрации
 муниципального образования
 "Город Кирово-Чепецк" Кировской области
 от 13.10.2014 № 162.9

Приложение 3 к Подпрограмме

Перечень мероприятий с объемами и источниками финансирования Подпрограммы «Управление и распоряжение зданиями, строениями, сооружениями (помещениями), находящимися в муниципальной собственности и иными объектами муниципальной собственности»

Мероприятия подпрограммы	Источники финансирования	Объем финансирования, тыс.руб.					Ответственные исполнители, участники подпрограммы
		2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	Всего	
Задача 1. Повышение эффективности использования муниципального имущества							
1.1. Затраты на проведение оценки рыночной стоимости муниципального имущества, в том числе при заключении договоров аренды муниципального имущества на новый срок по рыночной стоимости	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Отдел по управлению муниципальным имуществом (ответственный исполнитель)
	областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	бюджет муниципального образования	197,9	178,0	169,0	177,0	721,9 [✓]	
	Прочие источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Итого	197,9	178,0	169,0	177,0	721,9	
1.2. Содержание общего имущества МКД, услуги по управлению МКД в рамках содержания общего имущества МКД по пустующим и сданным во временное пользование муниципальным помещениям в МКД	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	бюджет муниципального образования	936,9	608,3	800,0	800,0	3 145,2 [✓]	
	Прочие источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Итого	936,9	608,3	800,0	800,0	3 145,2	
1.3. Содержание объектов недвижимого муниципального имущества (ремонт объектов, входящих в титульный список)	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	бюджет муниципального образования	1 560,3	1 683,6	3 105,4	3 294,7	9 644,0 [✓]	
	Прочие источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Итого	1 560,3	1 683,6	3 105,4	3 294,7	9 644,0	
1.4. Затраты по теплоэнергии в горячей воде и сетевой воде по пустующим нежилым помещениям в МКД и нежилым помещениям в зданиях, зданий	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Отдел по управлению муниципальным имуществом (ответственный исполнитель)
	областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	бюджет муниципального образования	802,7	722,4	686,3	720,6	2 932,0 [✓]	
	Прочие источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Итого	802,7	722,4	686,3	720,6	2 932,0	
1.5. Материально-техническое обеспечение деятельности органов местного самоуправления муниципального образования	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	бюджет муниципального образования	614,7	706,5	711,5	716,8	2 749,5 [✓]	
	Прочие источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Итого	614,7	706,5	711,5	716,8	2 749,5	

Мероприятия подпрограммы	Источники финансирования	Объем финансирования, тыс.руб.					Ответственные исполнители, участники подпрограммы
		2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	Всего	
	Итого	614,7	706,5	711,5	716,8	2 749,5 ✓	
1.6. Организация и содержание вахты в многоквартирном жилом доме по ул.Первомайская, д.15/4, жилые помещения которого включены в специализированный жилищный фонд муниципального образования	областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	бюджет муниципального образования	666,8	729,7	733,2	736,9	2 866,6	
	Прочие источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Итого	666,8	729,7	733,2	736,9	2 866,6 ✓	
1.7. Содержание недвижимого и особо ценного движимого имущества, закрепленного на праве оперативного управления за МБУ «Двуречье» города Кирово-Чепецка учредителем, или приобретенного за счет средств, выделенных на приобретение такого имущества	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	бюджет муниципального образования	1 615,0	1 626,3	1 766,2	1 887,7	6 895,2	МБУ «Двуречье» города Кирово-Чепецка (участник)
	Прочие источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
Итого	1 615,0	1 626,3	1 766,2	1 887,7	6 895,2 ✓		
федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
1.8. Уплата налогов МБУ "Двуречье" города Кирово-Чепецка	областной бюджет	297,4	0,0	0,0	0,0	297,4	
	бюджет муниципального образования	0,0	284,7	278,7	270,0	833,4	
	Прочие источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Итого	297,4	284,7	278,7	270,0	1 130,8 ✓	
1.9. Учет муниципального жилищного фонда и организации сбора за найм муниципальных жилых помещений	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	бюджет муниципального образования	584,2	632,1	638,7	645,6	2 500,6	
	Прочие источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Итого	584,2	632,1	638,7	645,6	2 500,6 ✓	
1.10. Предоставление в пользование транспортных средств с экипажем органам местного самоуправления и муниципальным учреждениям муниципального образования	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	бюджет муниципального образования	3 896,7	3 976,4	4 061,5	4 150,8	16 085,4	
	Прочие источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Итого	3 896,7	3 976,4	4 061,5	4 150,8	16 085,4 ✓	
1.11. Обслуживание и содержание движимого и недвижимого муниципального имущества, закрепленного на праве оперативного управления за МБУ "Двуречье" города Кирово-Чепецка	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	бюджет муниципального образования	2 168,3	2 164,4	2 229,4	2 297,7	8 859,8	
	Прочие источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Итого	2 168,3	2 164,4	2 229,4	2 297,7	8 859,8 ✓	
1.12. Работы по оформлению пакета документов для передачи в собственность граждан жилых помещений муниципального жилого фонда муниципального образования и формированию архивных дел муниципального жилого фонда муниципального образования	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	бюджет муниципального образования	265,9	309,2	310,9	312,7	1 198,7	
	Прочие источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Итого	265,9	309,2	310,9	312,7	1 198,7 ✓	МБУ «Двуречье» города Кирово-Чепецка (участник)
федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		

Мероприятия подпрограммы	Источники финансирования	Объем финансирования, тыс.руб.					Ответственные исполнители, участники подпрограммы
		2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	Всего	
1.13. Субсидии на иные цели	областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	бюджет муниципального образования	4 248,8	0,0	0,0	0,0	4 248,8 ✓	
	Прочие источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Итого	4 248,8	0,0	0,0	0,0	4 248,8 ✓	
1.14. Работы по выполнению функций по созданию, ведению, актуализации базы данных получателей субсидии на оплату жилых помещений и коммунальных услуг и начисление субсидий на оплату жилых помещений и коммунальных услуг	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	областной бюджет	2 170,0	1 434,0	1 266,0	1 368,0	6 238,0 ✓	
	бюджет муниципального образования	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Итого	2 170,0	1 434,0	1 266,0	1 368,0	6 238,0 ✓	
1.15. Работы по обеспечению мер социальной поддержки инвалидов, не пользующихся лифтом в жилом фонде	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	бюджет муниципального образования	16,9	21,1	21,3	21,5	80,8 ✓	
	Итого	16,9	21,1	21,3	21,5	80,8 ✓	
1.16. Работы по обслуживанию движимого и недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования, и закрепленного на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями муниципального образования	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	бюджет муниципального образования	680,8	1 839,0	1 841,6	1 844,4	6 205,8 ✓	
	Итого	680,8	1 839,0	1 841,6	1 844,4	6 205,8 ✓	
1.17. Затраты по разбору и вывозу временных гаражей муниципальной собственности	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Отдел по управлению муниципальным имуществом (ответственный исполнитель)
	областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	бюджет муниципального образования	203,0	191,3	0,0	0,0	394,3 ✓	
	Итого	203,0	191,3	0,0	0,0	394,3 ✓	
1.18. Прочие расходы по управлению муниципальным имуществом (в том числе: транспортный налог; госпошлина, НДС при продаже муниципального имущества; установка пожарной сигнализации, оборудования в нежилых помещениях муниципальной собственности; возмещение расходов по установке соответствующих приборов учета в нежилых помещениях муниципальной собственности)	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Отдел по управлению муниципальным имуществом (ответственный исполнитель)
	областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	бюджет муниципального образования	1 404,1	635,5	560,0	560,0	3 159,6 ✓	
	Итого	1 404,1	635,5	560,0	560,0	3 159,6 ✓	
Поступления от приносящей доход деятельности	внебюджетные источники	3 781,0	4 031,5	4 300,6	4 300,6	16 413,7 ✓	МБУ "Двуречье" города Кирово-Чепецка (участник)
	Итого	3 781,0	4 031,5	4 300,6	4 300,6	16 413,7 ✓	
Задача 2. Осуществление контроля эффективного использования муниципального имущества							
2.1. Проведение комиссий по анализу эффективности деятельности муниципальных предприятий, рассмотрение и утверждение годовой бухгалтерской отчетности по результатам деятельности муниципальных предприятий за отчетный год	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	бюджет муниципального образования	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Прочие источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	

Мероприятия подпрограммы	Источники финансирования	Объем финансирования, тыс.руб.					Ответственные исполнители, участники подпрограммы
		2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	Всего	
2.2. Проведение обязательных и инициированных собственником аудиторских проверок ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности муниципальных предприятий, анализа кредиторской задолженности	Итого	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Отдел по управлению муниципальным имуществом (ответственный исполнитель)
2.3. Проведение аттестации руководителей муниципальных предприятий							
2.4. Осуществление ежеквартального мониторинга финансово-хозяйственной деятельности муниципальных унитарных предприятий, в том числе порядок и сроки отчета руководителей предприятий							
2.5. Проведение проверок эффективности использования муниципального имущества, составляющего муниципальную казну, переданного в временное владение и пользование или во временное пользование, и имущества, закрепленного на вещном праве за муниципальными предприятиями и учреждениями							
Задача 3. Организация системы учета и инвентаризации муниципального имущества, предоставления сведений о нем							
3.1. Затраты на проведение технической инвентаризации	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Отдел по управлению муниципальным имуществом (ответственный исполнитель)
	областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	бюджет муниципального образования	100,8	556,8	200,0	200,0	1 057,6	
	Прочие источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Итого	100,8	556,8	200,0	200,0	1 057,6	
Задача 4. Создание условий для пополнения бюджета муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от использования муниципального имущества							
4.1. Взыскание арендной платы в сроки, установленные договорами аренды муниципального имущества и предъявления пени должникам за несвоевременное внесение арендной платы (100% должникам) посредством выставления претензий, исковых заявлений	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Отдел по управлению муниципальным имуществом (ответственный исполнитель)
	областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	бюджет муниципального образования	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Прочие источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
Итого	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
4.2. Переоформление договоров безвозмездного пользования посредством заключения договоров аренды муниципального имущества							
4.3. Ежегодное применение коэффициента-дефлятора при расчете размера арендной платы на очередной финансовый год							
4.4. Участие в ежегодном рассмотрении итогов деятельности открытого акционерного общества "Кировоблгаз" и получение дивидендов							
Всего:		26 212,2	22 330,8	23 680,3	24 305,0	96 528,3	
в том числе:							
бюджет муниципального образования:		19 963,8	16 865,3	18 113,7	18 636,4	73 579,2	
бюджет Кировской области:		2 467,4	1 434,0	1 266,0	1 368,0	6 535,4	
внебюджетные источники		3 781,0	4 031,5	4 300,6	4 300,6	16 413,7	