



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД КИРОВО-ЧЕПЕЦК»
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08.11.2013

№ 1296

г. Кирово-Чепецк

Об утверждении Порядка предоставления субсидии ресурсоснабжающим организациям, управляющим организациям, товариществам собственников жилья в целях финансового обеспечения (возмещения) затрат по оснащению многоквартирных домов муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области коллективными (общедомовыми) приборами учета коммунальных ресурсов при условии наличия муниципальной доли в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме, приходящейся на помещения в многоквартирных домах, находящихся в собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 23.11.2009 №261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь статьей 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьей 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктом 81 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 №354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», администрация му-

ниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок предоставления субсидии ресурсоснабжающим организациям, управляющим организациям, товариществам собственников жилья в целях финансового обеспечения (возмещения) затрат по оснащению многоквартирных домов муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области коллективными (общедомовыми) приборами учета коммунальных ресурсов при условии наличия муниципальной доли в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме, принадлежащей на помещения в многоквартирных домах, находящихся в собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области. Прилагается.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области по городскому хозяйству Двинину Н.С.

3. Признать утратившим силу постановление администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области 07.07.2013 №646 «Об утверждении Порядка предоставления субсидии ресурсоснабжающим организациям в целях возмещения затрат по установке коллективных (общедомовых) приборов учета коммунальных ресурсов в многоквартирных домах муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области».

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава администрации
муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк»
Кировской области

В.Г. Жилин

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк»
Кировской области
от 08.11.2013 № 1296

ПОРЯДОК

предоставления субсидии ресурсоснабжающим организациям, управляющим организациям, товариществам собственников жилья в целях финансового обеспечения (возмещения) затрат по оснащению многоквартирных домов муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области коллективными (общедомовыми) приборами учета коммунальных ресурсов при условии наличия муниципальной доли в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме, приходящейся на помещения в многоквартирных домах, находящихся в собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области

1. Настоящий Порядок определяет критерии отбора, цели и условия предоставления субсидии ресурсоснабжающим организациям, управляющим организациям, товариществам собственников жилья в целях финансового обеспечения (возмещения) затрат по оснащению многоквартирных домов муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (далее - муниципальное образование) коллективными (общедомовыми) приборами учета коммунальных ресурсов.
2. Субсидия предоставляется в целях финансового обеспечения (возмещения) затрат ресурсоснабжающих организаций, управляющих организаций, товариществ собственников жилья (далее - Получатель субсидии) по оснащению коллективными (общедомовыми) приборами учета коммунальных ресурсов (далее - приборы учета) в многоквартирных домах муниципального образования в части муниципальной доли финансирования работ в соответствии с долей в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме, приходящейся на помещения в многоквартирных домах, находящихся в собственности муниципального образования (далее - субсидия).

Ресурсоснабжающая организация – организация, которая осуществляет снабжение коммунальными ресурсами и (или) их передачу, и сети инженерно-технического обеспечения которой имеют непосредственное присоединение к сетям, входящим в состав общего имущества многоквартирного дома.

3. Субсидия предоставляется на финансовое обеспечение (возмещение) затрат по выполнению следующих видов работ:
-разработка технических условий на установку приборов учета,

-разработка проектно-сметной документации на монтаж и установку приборов учета,

-приобретение приборов учета (в комплекте или отдельными частями),

-установка (монтаж) приборов учета в соответствии с проектно-сметной документацией.

4. Размер субсидии определяется исходя из размера затрат (общей стоимости работ) по оснащению приборами учета соразмерно доле муниципальной собственности в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме.

5. Главным распорядителем средств бюджета муниципального образования, осуществляющим предоставление субсидии в соответствии с настоящим Порядком, является администрация муниципального образования (далее - Главный распорядитель).

6. Субсидия предоставляется в пределах лимитов бюджетных обязательств и объемов финансирования расходов, утвержденных на эти цели в бюджете муниципального образования с учетом соблюдения Получателем субсидии условий, установленных настоящим Порядком.

7. Условиями предоставления субсидии являются:

- заключение договора о предоставлении субсидии между Главным распорядителем и Получателем субсидии,

- фактическое выполнение Получателем субсидии работ по оснащению коллективными (общедомовыми) приборами учета.

8. Для получения субсидии и заключения договора Получатель субсидии предоставляет Главному распорядителю следующие документы:

а)заявку установленной формы согласно приложению №1 к настоящему Порядку,

б)копию договора с подрядной организацией, выполнившей работы по установке приборов учета (указанный документ не предоставляется в случае, если работы по оснащению приборами учета осуществляются Получателем субсидии самостоятельно),

в) счет (счет-фактуру) на возмещение затрат по установке приборов учета,

г) акты допуска в эксплуатацию приборов учета.

Все документы должны быть заверены руководителем Получателя субсидии.

Лица, осуществляющие управление многоквартирными домами, кроме указанных документов предоставляют также решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам:

-оснащения многоквартирного дома приборами учета,

- долевого финансирования работ по оснащению многоквартирного дома приборами учета за счет средств собственников помещений соразмерно их доле в праве общей собственности на общее имущество многоквартирного дома,

-утверждения стоимости работ по оснащению многоквартирного дома приборами учета.

9. По результатам проверки документов Главный распорядитель заключает с Получателем субсидии договор о предоставлении субсидии по форме, указанной в приложении №2 к настоящему Порядку.
 10. Доля муниципальной собственности в общем имуществе многоквартирного дома определяется на дату оформления акта допуска в эксплуатацию прибора учета.
 11. Перечисление субсидии на расчетный счет Получателя субсидии осуществляется в соответствии с заключенным договором.
 12. Средства субсидии носят целевой характер и не могут быть использованы Получателем субсидии на другие цели.
 13. Получатель субсидии несет ответственность за достоверность представляемых документов, обосновывающих и подтверждающих размер финансирования, а также целевое использование полученных средств.
 14. В случае использования средств субсидии не по целевому назначению, а также в случае нарушения условий настоящего Порядка, Получатель субсидии возмещает полученные средства в бюджет муниципального образования в месячный срок со дня получения акта по выявленным нарушениям.
 15. Контроль за выполнением настоящего Порядка осуществляет управление жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования.
 16. Главный распорядитель и органы муниципального финансового контроля осуществляет проверку соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидии Получателем субсидии.
-

Приложение №1
к Порядку предоставления субсидии
ресурсоснабжающим организациям,
управляющим организациям, товариществам
собственников жилья в целях финансового
обеспечения (возмещения) затрат по оснащению
многоквартирных домов муниципального
образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской
области коллективными (общедомовыми)
приборами учета коммунальных ресурсов при
условии наличия муниципальной доли в праве
общей собственности на общее имущество в
многоквартирном доме, приходящейся на
помещения в многоквартирных домах.,
находящихся в собственности муниципального
образования «Город Кирово-Чепецк»
Кировской области

В администрацию муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк» Кировской области

_____ (от кого)

Адрес заявителя: _____
Телефон заявителя _____

ЗАЯВКА

на получение субсидии в целях финансового обеспечения (возмещения) затрат по оснащению многоквартирных домов коллективными (общедомовыми) приборами учета коммунальных ресурсов

Прошу возместить затраты по оснащению коллективными (общедомовыми) приборами учета коммунальных ресурсов в части муниципальной доли финансирования работ в соответствии с долей в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме, приходящейся на помещения многоквартирных домов, находящихся в собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, по следующим многоквартирным домам:

№п/п	Адрес многоквартирного дома	Виды работ	Стоимость работ, руб. (С)	Доля муниципального образования в праве общей собственности на общее имущество МКД в процентах (Д)	Размер субсидии, руб. (Рс)	Объем оплаты собственниками помещений В МКД
------	-----------------------------	------------	---------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------	---------------------------------------------

1	2	3	4	5	гр.6 = гр.4*гр.5/100	гр.7 = гр.4 – гр.6
	Итого:					

Примечание: виды работ должны соответствовать видам работ, указанным в п.3 Порядка.

Руководитель _____ / _____ /
 М.П. (ф.и.о.) (подпись)

Приложение 2
к Порядку предоставления субсидии
ресурсоснабжающим организациям,
управляющим организациям, товариществам
собственников жилья в целях финансового
обеспечения (возмещения) затрат по оснащению
многоквартирных домов муниципального
образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской
области коллективными (общедомовыми)
приборами учета коммунальных ресурсов при
условии наличия муниципальной доли в праве
общей собственности на общее имущество в
многоквартирном доме, приходящейся на
помещения в многоквартирных домах.,
находящихся в собственности муниципального
образования «Город Кирово-Чепецк»
Кировской области

ДОГОВОР
о предоставлении субсидии № _____

г.Кирово-Чепецк

_____ 201 г.

Администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, выступающая от имени муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, в лице главы администрации муниципального образования Жилина Виталия Геннадьевича, действующего на основании Устава муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, далее именуемая «Администрация», с одной стороны,

и ресурсоснабжающая организация (управляющая организация, товарищество собственников жилья) _____

_____, в лице _____, действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем «Получатель субсидии», с другой стороны, вместе именуемые Стороны, в соответствии с Порядком предоставления субсидии ресурсоснабжающим организациям, управляющим организациям, товариществам собственников жилья в целях финансового обеспечения (возмещения) затрат по оснащению многоквартирных домов муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области коллективными (общедомовыми) приборами учета коммунальных ресурсов при условии наличия муниципальной доли в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме, приходящейся на помещения в многоквартирных домах, находящихся в собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, утвержденным постановлением администрации муниципального образования «Город Кирово-

Чепецк» Кировской области от _____ № _____ (далее- Порядок), заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1.«Администрация» предоставляет «Получателю субсидии» субсидию в размере _____ рублей в целях финансового обеспечения (возмещения) затрат «Получателя субсидии» по оснащению коллективными (общедомовыми) приборов учета коммунальных ресурсов в многоквартирных домах муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области в части муниципальной доли финансирования работ в соответствии с долей в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме, приходящейся на помещения в многоквартирных домах, находящихся в собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области.

1.2. Предоставляемая субсидия носит целевой характер и не может быть использована на другие цели. «Получатель субсидии» согласен на проведение «Администрацией» и органом муниципального финансового контроля проверок соблюдения «Получателем субсидии» условий, целей и порядка предоставления субсидии.

1.3.Предоставление субсидии осуществляется за счет средств бюджета муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области.

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. «Получатель субсидии» обязуется:

2.1.1.Для получения субсидии предоставить в администрацию муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области документы, указанные в пункте 8 Порядка.

2.1.2.Предоставлять иные документы и информацию по требованию «Администрации» для осуществления проверки использования «Получателем субсидии» денежных средств на цели, предусмотренные настоящим договором.

2.1.3. В случае нецелевого использования субсидии осуществить возврат субсидии в соответствии с п.14 Порядка.

2.2. «Администрация» обязуется:

2.2.1. Произвести выплату субсидии в срок до 31.12. 20____ г.

3. ПРАВА СТОРОН

3.1. «Получатель субсидии» имеет право:

3.1.1. На своевременное получение субсидии.

3.2. «Администрация» имеет право:

3.2.1. Проводить проверку представленных документов и расчетов.

3.2.2. Осуществлять проверку использования «Получателем субсидии» денежных средств в соответствии с целями, предусмотренными настоящим договором.

4. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

4.1. Настоящий Договор вступает в силу со дня его подписания и действует до исполнения Сторонами обязательств.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. В случае использования субсидии на цели, не связанные с условиями настоящего Договора, «Получатель субсидии» производит возврат субсидии в бюджет муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области.

5.2. Стороны несут ответственность за достоверность и своевременное представление предусмотренных настоящим соглашением расчетов и сведений.

5.3. Условия, не урегулированные в настоящем договоре Сторонами, регулируются действующим законодательством и иными нормативно-правовыми актами.

6. ПОРЯДОК РАССМОТРЕНИЯ СПОРОВ

6.1. Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон.

6.2. Все разногласия и споры по настоящему договору решаются Сторонами путем переговоров.

6.3. В случае невозможности урегулирования возникшего спора путем переговоров спор подлежит рассмотрению в соответствии с законодательством Российской Федерации в Арбитражном суде Кировской области.

7. ФОРС-МАЖОР

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы и если эти обстоятельства повлияли на исполнение настоящего договора:

а) война, массовые волнения и забастовки (кроме забастовок персонала «Управляющей организации»);

б) восстание или гражданская война;

в) обстоятельства непреодолимой силы природного характера (пожар, наводнение, землетрясение, длительные дожди и т.п.).

При этом срок исполнения обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствия, вызванные этими обстоятельствами.

7.2. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по настоящему договору вследствие непредвиденных обстоятельств непреодолимой силы, должна известить другую сторону в письменной форме без промедления о наступлении этих обстоятельств, но не позднее 10 (десяти) дней с момента их наступления. Извещение должно содержать данные о наступлении и характере указанных обстоятельств и о возможных их последствиях. Эта сторона должна также без промедления, не позднее 10 дней, известить другую сторону в письменной форме о прекращении этих обстоятельств.

8. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

8.1. Все изменения и дополнения к настоящему договору считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями сторон.

8.2. В случае изменения законодательства Российской Федерации, издания (отмены) законодательных и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, непосредственно касающихся предмета настоящего договора, Стороны вносят соответствующие изменения или дополнения в настоящий договор путем заключения дополнительных соглашений, а при невозможности его приведения в соответствие с законодательством Российской Федерации - прекращают его действие.

8.3. В случае изменения у одной из Сторон настоящего договора юридического адреса или банковских реквизитов она обязана незамедлительно письменно в течение 5 (пяти) дней информировать об этом другую сторону договора.

8.4. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, предназначенных по одному для каждой из Сторон.

9. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ

«Администрация»

Администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк»

Юридический адрес: 613040, г. Кирово-Чепецк, ул. Первомайская, д. 6

Банковские реквизиты:

УФК по Кировской области

(Финансовое управление администрации города Кирово-Чепецка,

Администрация города Кирово-Чепецка лицевой счет 02403022030)

л/с 03936005012

р/с 40204810400000000049

ИНН 4341007902

КПП 431201001

ГРКЦ ГУ Банка России по Кировской области,

БИК 043304001

«Получатель субсидии»:

Подписи сторон:

«Администрация»

«Получатель субсидии»

Глава администрации
муниципального образования

_____ / В.Г. Жилин /

_____ / _____ /

М.П.

М.П.