



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД КИРОВО-ЧЕПЕЦК»
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.05.2013

№ 519

г. Кирово-Чепецк

Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков в составе земель населенных пунктов и средних значений удельных показателей кадастровой стоимости земельных участков из состава земель населенных пунктов по муниципальному образованию «Город Кирово-Чепецк» Кировской области по состоянию на 01.01.2012

В целях исполнения Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», постановления Правительства Российской Федерации от 08.04.2000 № 316 «Об утверждении Правил проведения государственной кадастровой оценки земель», Закона Кировской области от 03.11.2011 № 80-ЗО «О некоторых вопросах государственной кадастровой оценки в Кировской области», администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить результаты определения кадастровой стоимости земельных участков в составе земель населенных пунктов на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (Приложение №1).

2. Утвердить средние значения удельных показателей кадастровой стоимости земельных участков из состава земель населенных пунктов по кадастровым кварталам и по муниципальному образованию «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (Приложение № 2).

3. Обеспечить передачу утвержденных результатов кадастровой стоимости земельных участков в составе земель населенных пунктов на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 18.08.2008 № 618 «Об информационном взаимодействии при ведении государственного кадастра недвижимости».

4. Обеспечить передачу в течение 5 дней постановления с приложением и одного экземпляра отчета об определении кадастровой стоимости земельных участков в составе земель населенных пунктов на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области в электронном виде в фонд данных федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (109028, г.Москва, ул.Воронцово поле, 4а).

5. Опубликовать в течение 10 рабочих дней с момента издания постановление с приложением в официальных средствах массовой информации и на официальном сайте муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области в телекоммуникационной сети Интернет.

Глава администрации
муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк»
Кировской области

В.Г. Жилин

**Таблица для проведения экспертизы расчета КС ЗУ
Обобщенные показатели результатов расчета кадастровой стоимости земельных участков**

№ п/п	Наименование муниципального района, городского округа	Наименование населенного пункта	Количество ЗУ	Показатель	УПКСЗ по видам разрешенного использования																		
					1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	17			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21			
1	- Город Кирово-Чепецк	кв-л Поповщина	1	Минимальное значение	-	-	-	17,94	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
				Среднее взвешенное по площади значение	-	-	-	17,94	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
				Максимальное значение	-	-	-	17,94	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	- Город Кирово-Чепецк	мкр Каринторф	1106	Минимальное значение	1 377,50	49,51	983,39	17,94	1 263,33	-	1 912,25	-	103,07	-	-	-	103,07	0,64	1,02	1 912,25			
				Среднее взвешенное по площади значение	1 377,50	49,51	983,39	17,94	1 263,33	-	1 912,25	-	103,07	-	-	-	103,07	0,64	1,02	1 912,25			
				Максимальное значение	1 377,50	49,51	983,39	17,94	1 263,33	-	1 912,25	-	103,07	-	-	-	103,07	0,64	1,02	1 912,25			
3	- Город Кирово-Чепецк	г Кирово-Чепецк	13430	Минимальное значение	1 377,50	49,51	983,39	17,94	1 263,33	94,62	1 912,25	159,67	103,07	-	97,65	-	103,07	0,64	1,02	1 912,25			
				Среднее взвешенное по площади значение	2 472,09	379,82	1 779,33	54,20	1 930,30	95,21	2 513,60	159,67	429,86	-	97,65	-	103,07	0,64	1,02	1 912,25			
				Максимальное значение	3 649,04	1 024,97	2 917,80	197,53	2 856,31	97,52	3 369,53	159,67	750,62	-	97,65	-	103,07	0,64	1,02	1 912,25			
	Итого по муниципальному району, городскому округу		14537	Минимальное значение	1 377,50	49,51	983,39	17,94	1 263,33	94,62	1 912,25	159,67	103,07	-	97,65	-	103,07	0,64	1,02	1 912,25			
				Среднее взвешенное по площади значение	2 435,65	262,87	1 726,09	52,09	1 905,84	95,21	2 508,59	159,67	420,82	-	97,65	-	103,07	0,64	1,02	1 912,25			
				Максимальное значение	3 649,04	1 024,97	2 917,80	197,53	2 856,31	97,52	3 369,53	159,67	750,62	-	97,65	-	103,07	0,64	1,02	1 912,25			

**Средние значения УПКСЗ, руб./кв.м.
- Город Кирово-Чепецк**

№ п/п	Наименование населенного пункта	Количество ЗУ	Среднее для населенного пункта	Номера видов разрешенного использования																
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	17	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	
1	кв-л. Поповщина	1	17,94	-	-	-	17,94	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2	мкр. Каринторф	1106	184,06	1 377,50	49,51	983,39	17,94	1 263,33	-	1 912,25	-	103,07	-	-	-	103,07	0,64	1,02	1 912,25	
3	г. Кирово-Чепецк	13430	377,82	2 622,80	373,05	1 839,43	55,58	2 063,11	96,07	2 516,18	159,67	299,14	-	97,65	-	103,07	0,64	1,02	1 912,25	
	Итого по муниципальному району, городскому округу	14537	363,06	2 498,27	256,02	1 819,72	55,19	2 032,24	96,07	2 454,24	159,67	286,65	-	97,65	-	103,07	0,64	1,02	1 912,25	