

Предварительная экспертиза возможности внесения изменений в решение городской Думы от 29.02.2012 № 2/11 «Об утверждении Порядка управления и распоряжения земельными ресурсами на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк»

Контрольно-счётной комиссией муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (далее – КСК) совместно с организационно-правовым отделом Кирово-Чепецкой городской Думы проведена предварительная экспертиза возможности внесения изменений в решение Кирово-Чепецкой городской Думы от 29.02.2012 № 2/11 «Об утверждении Порядка управления и распоряжения земельными ресурсами на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области» (далее - решение Кирово-Чепецкой городской Думы от 29.02.2012 № 2/11).

Экспертиза проведена на основании обращения ОАО «Кирово-Чепецкий хлебокомбинат» и ООО «Диметра» с вопросом о возможности внесения изменений в решение Кирово-Чепецкой городской Думы от 29.02.2012 № 2/11, в части предоставления преимущественного права субъектам малого и среднего предпринимательства, осуществляющим торговлю социально-значимыми товарами местных производителей в нестационарных объектах, на заключение договора аренды земельного участка, на котором располагается временный объект, под строительство капитального объекта торговли, проектируемого на данном земельном участке

По результатам экспертизы установлено:

1. Принятие решения о предоставлении преимущественного права субъектам малого и среднего предпринимательства, осуществляющим торговлю социально-значимыми товарами местных производителей в нестационарных объектах, на заключение договора аренды земельного участка, на котором располагается временный объект, под строительство приведёт к ограничению, устранению конкуренции и противоречию Федеральному закону от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции».

2. Принятие решения будет необоснованно устанавливать исключения из общего порядка, т.е. выборочно изменять объём прав организаций, а также закреплять административный порядок предоставления права - отказ от конкурсных (аукционных) процедур, что в соответствии с Методикой проведения антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов, утверждённой Постановлением Правительства Российской Федерации от 26.02.2010 № 96, являются коррупциогенными факторами.

3. Принятие проекта решения приведёт к снижению доходов бюджета муниципального образования от аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и на которых расположены нестационарные объекты, осуществляющие торговлю социально значимыми товарами местных производителей, в 7,8 раза (в 2013 году).

По результатам экспертизы дано заключение о незаконности принятия решения, которое направлено главе муниципального образования и на рассмотрение постоянных комиссий Кирово-Чепецкой городской Думы.