

**Экспертиза проекта решения Кирово-Чепецкой городской Думы «О внесении и
утверждении дополнений в прогнозный план приватизации имущества,
находящегося в муниципальной собственности, на 2013 г. и на плановый период
2014-2015 г.» (октябрь)**

Контрольно-счётной комиссией муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области проведена экспертиза проекта решения Кирово-Чепецкой городской Думы «О внесении и утверждении дополнений в список (прогнозный план) приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, на 2013 год и на плановый период 2014-2015 годы» (октябрь)

Контрольно-счётной комиссией муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (далее – КСК) проведена экспертиза проекта решения Кирово-Чепецкой городской Думы «О внесении и утверждении дополнений в список (прогнозный план) приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, на 2013 год и на плановый период 2014-2015 годы» (далее - проект решения).

Проектом решения предусмотрено дополнить список (прогнозный план) приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, на 2013 год и плановый период 2014-2015 годы (далее – план приватизации на 2013 год) 3-мя объектами:

- нежилое помещение № 1, расположенное по адресу: г.Кирово-Чепецк, ул. 60 лет Октября, д. 3/3 (подвал);

- нежилое помещение расположенное по адресу: г.Кирово-Чепецк, пр-т Мира, д.5, помещение 2;

- линия электропередач (6 КВ) от центрального посёлка до второго посёлка микрорайона Каринторф города Кирово-Чепецка (далее – линия электропередач).

По результатам экспертизы установлено:

1. Согласно проекту решения планируется включение в план приватизации на 2013 год линии электропередач, которая в настоящее время закреплена на праве хозяйственного ведения за МУП «Коммунхоз». Приватизация линии электропередач планируется в рамках мероприятий по предупреждению банкротства МУП «Коммунхоз» в соответствии с постановлением Администрации г.Кирово-Чепецка от 13.12.2012 № 3349 «Об утверждении плана мероприятий по предупреждению банкротства МУП «Коммунальное хозяйство» города Кирово-Чепецка».

Статьёй 295 ГК РФ определены права собственника в отношении имущества, находящегося в хозяйственном ведении. Разъяснениями, отражёнными в пункте 5 Постановления Пленума Верховного Суда Российской Федерации от 29.04.2010 № 10, Пленума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации № 22 «О некоторых вопросах, возникающих в судебной практике при разрешении споров, связанных с защитой права собственности и других вещных прав», определено, что поскольку в федеральном законе, не предусмотрено иное, собственник, передав во владение унитарному предприятию

имущество, не вправе распоряжаться таким имуществом независимо от наличия или отсутствия согласия предприятия.

Таким образом, в соответствии с действующим законодательством и с учётом сложившейся судебной практики, Администрация г.Кирово-Чепецка, не вправе распоряжаться имуществом закреплённым на праве хозяйственного ведения за МУП «Коммунхоз», а, следовательно, не может принимать решение о передаче в аренду (продаже) электросетей. Для реализации плана мероприятий по предупреждению банкротства МУП «Коммунхоз» в части продажи электросетей мкр. Каринторф Администрации г.Кирово-Чепецка следовало до 01.07.2013 изъять линию электропередач у МУП «Коммунхоз» как имущество, которое не служит для осуществления деятельности, цели, предмет и виды которой определены уставом МУП «Коммунхоз», и приступить к процедуре приватизации линии электропередач в соответствии с законодательством о приватизации.

2. Нарушения юридической техники.

По результатам экспертизы проекта решения, КСК рекомендовала:

1. В связи с тем, что Администрация г.Кирово-Чепецка не вправе распоряжаться линией электропередач до момента её изъятия из хозяйственного ведения МУП «Коммунхоз», исключить из проекта решения указанный объект.

2. Устранить нарушения юридической техники.

3. В дальнейшем при включении в план приватизации имущества, закреплённого на праве хозяйственного ведения за муниципальными унитарными предприятиями, руководствоваться требованиями ГК РФ, законодательства о приватизации, Федерального закона от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях».

Рекомендации КСК выполнены. Решение принято на очередном заседании Кирово-Чепецкой городской Думы 30.10.2013.