

Алгоритм действий по организации парковок (стоянок) для индивидуального автотранспорта

1) Определить собственника земельного участка.

(земельный участок многоквартирного жилого дома или это земли администрации).

Для этого требуется получить выкопировку из топографического плана города Кирово-Чепецка того земельного участка, на котором предполагается размещение парковки (стоянки) (в масштабе 1:500)

(ознакомиться с административным регламентом по предоставлению муниципальной услуги по выдаче выкопировки земельного участка с материалов инвентаризации земель города Кирово-Чепецка Кировской области – можно на официальном сайте муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области: www.k4city.gov-vyatka.ru, раздел «Муниципальные услуги», подраздел «Регламенты муниципальных услуг»).

(«Многофункциональный центр» (МФЦ), ул. Первомайская, д.10, 1 этаж).

Документ на выходе: выкопировка с топографического основы города Кирово-Чепецка М1:500.

2) Разработать проект парковки (стоянки) на основании полученной выкопировки (в проектной организации, имеющей допуск СРО).

Проект должен быть выполнен с соблюдением градостроительных, противопожарных, санитарных и других действующих норм. В проекте указывается:

- привязка места размещения парковки (стоянки), подъездов и проходов к ней;
- места прокладки сетей инженерно – технического обеспечения с обозначением ширины охранной зоны таких сетей;
- состав дорожного покрытия парковки (стоянки) (Постановление администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области № 3382 от 18.12.2012 «Об утверждении типового проекта парковок для легковых автомобилей»).

Документ на выходе: проект парковки (стоянки).

3) Получить согласие собственника земельного участка на устройство парковки (стоянки).

В случае устройства парковки (стоянки) на землях администрации	В случае устройства парковки (стоянки) на территории многоквартирного жилого дома
<p>3.1) Подать заявление о выдаче разрешения на использования земель или земельного участка в администрацию города Кирово-Чепецка с приложением:</p> <ul style="list-style-type: none"> - документа, удостоверяющего личность – для физических лиц, учредительного документа – для юридических лиц, - схемы границ предполагаемых к использованию земель или земельного участка на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ территории; - проекта парковки (стоянки). <p><i>(Данное заявление будет рассмотрено на заседании комиссии по решению вопросов в сфере земельных отношений в муниципальном образовании «Город Кирово-Чепецк» Кировской области)</i></p>	<p>3.1) Провести общее собрание собственников помещений многоквартирного дома по вопросу размещения парковки (стоянки) на части общего имущества жильцов помещений в многоквартирном доме.</p> <p><i>(Положительное решение по данному вопросу, принимается большинством, <u>не менее двух третей голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме. Общее собрание собственников помещений многоквартирного дома должно проводиться в строгом соответствии с Жилищным Кодексом РФ)</u></i></p>
<p style="text-align: center;"><i>Документ на выходе:</i></p> <p>Муниципальный правовой акт о выдаче разрешения на использования земель или земельного участка на территории муниципального образования либо об отказе в выдаче такого разрешения</p>	<p style="text-align: center;"><i>Документ на выходе:</i></p> <p style="text-align: center;">Протокол собрания собственников</p>
	<p>3.2) <u>Подать заявление</u> (в произвольной форме) в администрацию города Кирово-Чепецка <u>о согласовании проекта парковки (стоянки)</u> с приложением проекта парковки (стоянки).</p>
	<p style="text-align: center;"><i>Документ на выходе:</i></p> <p style="text-align: center;">Письменный ответ о согласовании проекта парковки (стоянки)</p>

4) Получить разрешение на осуществление земляных работ перед началом проведения работ по устройству парковки (стоянки).

(ознакомиться с административным регламентом по предоставлению муниципальной услуги можно на официальном сайте муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области: www.k4city.gov-vyatka.ru, раздел «Муниципальные услуги», подраздел «Регламенты муниципальных услуг»).

(«Многофункциональный центр» (МФЦ), ул. Первомайская, д.10, 1 этаж).

Документ на выходе: разрешение на осуществление земляных работ.

5) Выполнить работы по устройству парковки (стоянки) в соответствии с проектом.

6) Закрыть разрешение на осуществление земляных работ.