

ПРОТОКОЛ № 10

заседания комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта
общего имущества в многоквартирном доме

г. Кирово-Чепецк

05.08.2020

Комиссия, состав и порядок деятельности которой утвержден постановлением администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 25.01.2016 № 30 (в ред. № 189 от 21.02.2020), на основании Порядка установления необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме (далее - МКД), утвержденного Постановлением Правительства Кировской области от 09.07.2015 № 48/380.

ПРИСУТСТВУЮТ ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

ДАНИЛОВ Павел Владимирович	- заместитель главы администрации города Кирово-Чепецка, председатель комиссии
ЗУЗАНОВА Оксана Валерьевна	- начальник управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Кирово-Чепецка
ПАРФЕНОВ Андрей Владимирович	- директор МКУ «Техцентр» города Кирово-Чепецка
КУЗНЕЦОВ Алексей Анатольевич	- ведущий специалист управления архитектуры строительства и землеустройства
ВЛАСОВА Людмила Геннадьевна	- ведущий эксперт управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Кирово-Чепецка

ОТСУТСТВУЮТ ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

по согласованию	- представитель НКО «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области»
по согласованию	- представитель Государственной жилищной инспекции Кировской области

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

ПЕТРАКОВА Алена Вадимовна	- юрисконсульт ООО УК «АЛЬТЕРНАТИВА»
КРЕМЛЁВА Оксана Викторовна	- ведущий специалист правового управления администрации города Кирово-Чепецка
МАШКИНА Юлия Васильевна	- главный специалист управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Кирово-Чепецка

ПОВЕСТКА ЗАСЕДАНИЯ КОМИССИИ:

1) Заявление собственников многоквартирного дома по вопросу установления необходимости проведения работ по капитальному ремонту крыши на более ранний период (в 2021-2022гг.), по отношению к срокам, установленным областной программой «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов в Кировской области», утвержденной постановлением Правительства Кировской области от 21.03.2014 № 254/210, по адресу: г. Кирово-Чепецк, кв.-л Пригородный, ул. Мелиораторов, д. 11.

ЗАСЛУШАНЫ:

Власова Л.Г.: об установлении необходимости проведения работ по капитальному ремонту крыши на более ранний период (в 2021-2022гг.), по отношению к срокам, установленным областной

программой «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» утвержденной постановлением Правительства Кировской области» от 21.03.2014 № 254/210, по адресу: г. Кирово-Чепецк, кв.-л Пригородный ул. Мелиораторов, д. 11.

предоставлены следующие документы:

- заявление собственников МКД по вопросу установления необходимости проведения работ по капитальному ремонту крыши на более ранний период (в 2021-2022гг.), по отношению к срокам, установленным областной программой «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов в Кировской области», утвержденной постановлением Правительства Кировской области» от 21.03.2014 № 254/210, по адресу: г. Кирово-Чепецк, кв.-л Пригородный ул. Мелиораторов, д. 11;
- копия протокола общего собрания собственников помещений МКД, № 11, кв.-л Пригородный, ул. Мелиораторов в городе Кирово-Чепецке;
- копия заключения по результатам обследования скатной крыши ТЗ 001/16;
- копия акта общего весеннего осмотра МКД, по адресу: г. Кирово-Чепецк, кв.-л Пригородный ул. Мелиораторов, д. 11;
- копия акта осмотра технического состояния МКД, по адресу: г. Кирово-Чепецк, кв.-л Пригородный ул. Мелиораторов, д. 11;
- копия технической инвентаризации основных строений МКД, по адресу: г. Кирово-Чепецк, кв.-л Пригородный ул. Мелиораторов, д. 11;
- фото.

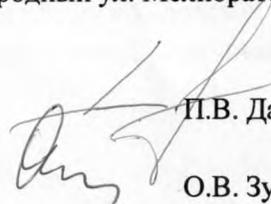
Собираемость платы за капитальный ремонт по дому 68,53 %. Капитальный ремонт крыши был запланирован региональной программой на 2026г.

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Установить необходимость проведения капитального ремонта крыши в 2021-2022гг. в МКД, расположенном по адресу: г. Кирово-Чепецк, кв.-л Пригородный ул. Мелиораторов, д. 11.

Председатель комиссии:

Члены комиссии:

 П.В. Данилов

 О.В. Зузанова

 А.А. Кузнецов

 А.В. Парфенов

 Л.Г. Власова