

ПРОТОКОЛ № 11

заседания комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

г. Кирово-Чепецк

17.11.2016

Комиссия, назначенная Постановлением администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 25.01.2016 № 30 на основании Порядка установления необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного Постановлением Правительства Кировской области от 09.07.2015 № 48/380

В составе членов комиссии:

- | | |
|------------------|---|
| Двинина Н.С. | - заместитель главы администрации города Кирово-Чепецка, председатель комиссии |
| Зузанова О.В. | - начальник управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Кирово-Чепецка, заместитель председателя комиссии |
| Половинкина М.А. | - ведущий специалист правового управления администрации города Кирово-Чепецка |
| Машкина Ю.В. | - главный специалист управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Кирово-Чепецка |
| Карпинская Л.Л. | - заместитель директора МКУ «Техцентр» города Кирово-Чепецка |
| Елсакова Е.К. | - ведущий эксперт управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Кирово-Чепецка |

в целях актуализации Областной программы "Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов в Кировской области" было рассмотрено заявление от Зуевой Светланы Николаевны - представителя собственников многоквартирного дома по адресу пр. Мира, д.19А, г. Кирово-Чепецка, в котором просит перенести выполнение ремонтных работ холодного, горячего водоснабжений и водоотведения с 2016 года на 2019-2021 гг., а проведение капитального ремонта крыши, запланированного на 2019-2021 гг. перенести на 2016-2018 гг. Были предоставлены фотофакты состояния крыши и холодного, горячего водоснабжения и водоотведения.

Слушали: Злобина Александра Евгеньевича – представителя подрядной организации – заместителя директора ООО «Консалтинг», который пояснил, что подрядная организация заключила контракт с НКО «Фонд капитального ремонта общего имущества» на проведение работ по капитальному ремонту в многоквартирном доме по адресу пр. Мира, д.19А, г. Кирово-Чепецка. На

сегодняшний день ведутся работы по проведению капитального ремонта холодного, горячего водоснабжения и водоотведения.

Кудрявцева Николай Викторовича – представителя управляющей организации ООО «ЖЭК-4», который пояснил, что система холодного и горячего водоснабжения и водоотведения данного многоквартирного дома находится в удовлетворительном состоянии. Нормативный срок эксплуатации трубопроводов системы холодного и горячего водоснабжения и водоотведения истек. Текущий ремонт крыши не приносит должного результата, требуется капитальный ремонт крыши.

Зуеву Светлану Николаевну, которая пояснила, что от жильцов верхнего этажа дома постоянно поступают жалобы о протечке крыши. Неоднократно обращались в управляющую организацию, но устранение протечек не принесло эффективного результата, крыша продолжает протекать.

Комиссия приняла решение:

Подтвердить необходимость проведения работ по капитальному ремонту холодного, горячего водоснабжения и водоотведения в многоквартирном доме по адресу пр. Мира, д.19А, г. Кирово-Чепецка, 1960 года постройки, в 2016 году.

Установить необходимость проведения работ по капитальному ремонту крыши в многоквартирном доме по адресу пр. Мира, д.19А, г. Кирово-Чепецка, 1960 года постройки, в 2018 году.

Председатель комиссии:

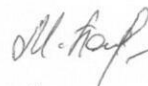


Н.С. Двинина

Члены комиссии:



О.В. Зузанова



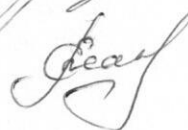
М.А. Половинкина



Ю.В. Машкина



Л.Л. Карпинская



Е.К. Елсакова