

ПРОТОКОЛ № 1

Заседания комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме

г. Кирово-Чепецк

18.03.2019

Комиссия, утвержденная Постановлением администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 25.01.2016 № 30 (в ред. № 558 от 05.06.2018) в соответствии с Порядком установления необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме (далее - МКД), утвержденного Постановлением Правительства Кировской области от 09.07.2015 № 48/380.

ПРИСУТСТВУЮТ ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

КОПОСОВ Денис Валерьевич	- заместитель главы администрации города Кирово-Чепецка, председатель комиссии
ЗУЗАНОВА Оксана Валерьевна	- начальник управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Кирово-Чепецка, заместитель председателя комиссии
МАШКИНА Юлия Васильевна	- главный специалист управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Кирово-Чепецка
ПАРФЕНОВ Андрей Владимирович	- директор МКУ «Техцентр» города Кирово-Чепецка
ПОЛОВИНКИНА Мария Александровна	- главный специалист правового управления администрации города Кирово-Чепецка
РУБЛЁВА Мария Александровна	- ведущий эксперт управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Кирово-Чепецка, секретарь комиссии

ОТСУТСТВУЮТ ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель НКО «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области»	- (по согласованию)
Представитель Государственной жилищной инспекции Кировской области	- (по согласованию)

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

МАЛЬШЕВ Александр Анатольевич	- директор ООО «Чепецкая»
----------------------------------	---------------------------

ПОВЕСТКА ЗАСЕДАНИЯ КОМИССИИ:

Заявление от собственников многоквартирного дома, об установлении необходимости проведения работ по капитальному ремонту системы горячего водоснабжения, системы холодного водоснабжения и водоотведения в 2030-2032гг., а так же проведения капитального ремонта фасада в 2019 году, по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Энгельса, д. 17, 1961 года постройки.

ЗАСЛУШАНЫ:

Рублёва М.А. На основании протокола заседания комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме № 01-2019 от 09.02.2019 г., на котором было рассмотрено заявление от собственников многоквартирного дома по вопросу об установлении необходимости проведения работ по капитальному ремонту системы горячего водоснабжения, системы холодного водоснабжения и водоотведения в 2030-2032гг., а так же проведения капитального ремонта фасада в 2019 году, по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Энгельса, д. 17. Для рассмотрения вопроса были предоставлены следующие документы:

- Заявление собственников многоквартирного дома по ул. Энгельса, д. 17, от 11.03.2019г. о переносе установленного срока капитального ремонта инженерных систем холодного, горячего водоснабжения и водоотведения в многоквартирном доме на более поздний срок. Одновременно принято решение о проведении работ по капитальному ремонту фасада в более ранний срок, чем это предусмотрено программой;
- Копия протокола № 01-2019 от 09 февраля 2019 г. общего собрания собственников помещений многоквартирного дома расположенного по адресу: г. Кирово-Чепецк, г. Кирово-Чепецк, ул. Энгельса, д. 17;
- Акт общего (осеннего) осмотра здания, выданный ООО «УК «ЧЕПЕЦКАЯ» от 19.09.2018г.;
- План работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД № 17 по ул. Энгельса на 2018 год.
- Фотографии фасада МКД по адресу г. Кирово-Чепецк, ул. Энгельса, д. 17.

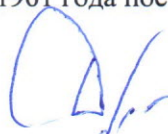





Собираемость по дому 90,98%. Капитальный ремонт фасада запланирован региональной программой на 2030-2032 гг. Капитальный ремонт системы горячего водоснабжения, системы холодного водоснабжения и водоотведения запланирован региональной программой на 2018-2020 гг.

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Установить необходимость проведения работ по капитальному ремонту фасада, системы горячего водоснабжения, системы холодного водоснабжения и водоотведения в многоквартирном доме в сроки, установленные программой «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» утвержденной Постановлением Правительства Кировской области» от 21.03.2014 №254/210, по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Энгельса, д. 17, 1961 года постройки.

Председатель комиссии:

Члены комиссии:

 Д.В. Копосов
 О. В. Зузанова
 Ю.В. Машкина
 А. В. Парфенов
 М. А. Половинкина
 М. А. Рублёва