

## ПРОТОКОЛ № 2

Заседания комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме

г. Кирово-Чепецк

05.02.2018

Комиссия, назначенная Постановлением администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 25.01.2016 № 30 (в ред. № 21 от 12.01.2018) на основании Порядка установления необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме (далее - МКД), утвержденного Постановлением Правительства Кировской области от 09.07.2015 № 48/380.

### ПРИСУТСТВУЮТ ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

КОПОСОВ Денис Валерьевич ЗУЗАНОВА Оксана Валерьевна	- заместитель главы администрации города Кирово-Чепецка, председатель комиссии - начальник управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Кирово-Чепецка, заместитель председателя комиссии
РУБЛЁВА Мария Александровна МАШКИНА Юлия Васильевна	- ведущий эксперт управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Кирово-Чепецка, секретарь комиссии - главный специалист управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Кирово-Чепецка
ПОЛОВИНКИНА Мария Александровна	- ведущий специалист правового управления администрации города Кирово-Чепецка

### ОТСУТСТВУЮТ ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель НКО «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области»	- СИМОНОВ Константин Николаевич
Представитель Государственной жилищной инспекции Кировской области	- (по согласованию)
Директор МКУ «Техцентр» города Кирово-Чепецка	- ПАРФЕНОВ Андрей Владимирович

### ПРИГЛАШЕННЫЕ:

МАЛЬШЕВ Александр Анатольевич	- директор ООО «УК «Чепецкая»
КАМЕНСКИЙ Сергей Александрович	- председатель совета МКД и собственник помещения №17 МКД по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Ленина, д. 26, корп. 4.
ЛОГИНОВА Ирина Алексеевна	- представитель организации, обслуживающей многоквартирный дом, директор МУП ГУЖЭК №6.

## ПОВЕСТКА ЗАСЕДАНИЯ КОМИССИИ:

- 1) Заявление от собственников дома об установлении отсутствия необходимости повторного проведения работ по капитальному ремонту крыши в срок, установленный областной программой «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» утвержденной постановлением Правительства Кировской области» от 21.03.2014 №254/210, по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Ленина, д. 26, корп.4.
- 2) Обращение от НКО «Фонд капитального ремонта общего имущества» по вопросу о целесообразности проведения капитального ремонта пристроя при проведении капитального ремонта фундамента, фасада многоквартирного дома по адресу: г. Кирово-Чепецк, мкр. Каринторф, ул. Ленинская, д. 6, корп. а.

## ЗАСЛУШАНЫ ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ:

Рублёва М.А. Об установлении отсутствия необходимости повторного проведения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома по адресу г. Кирово-Чепецк, ул. Ленина, д. 26, корп. 4 предоставлены следующие документы:

- Копия заявления от председателя совета собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Кирово-Чепецк, улица Ленина, дом №26, корп. 4 Каменского С. А;
- Акт осмотра строительных конструкций № 4 от 02.02.2018;
- Фотографии с осмотра строительных конструкций крыши.

Собираемость по дому 80%. Капитальный ремонт крыши был запланирован региональной программой на 2035-2037 гг.

## ЗАСЛУШАНЫ ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ:

Рублёва М.А. Об установлении целесообразности проведения капитального ремонта пристроя при проведении капитального ремонта фундамента, фасада многоквартирного дома по адресу: г. Кирово-Чепецк, мкр. Каринторф ул. Ленинская, дом № 6, корп. а.:

- Обращение НКО «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» с предложением решить вопрос о целесообразности проведения капитального ремонта фундамента, фасада пристроя;
- Копия рекомендации на основании визуального обследования фундаментов, фасада многоквартирного жилого дома по адресу: г. Кирово-Чепецк, мкр. Каринторф ул. Ленинская, дом № 6, корп. а.;
- Акт от 26.01.2018;
- Фотографии с осмотра данного пристроя.

Собираемость по дому 64%. Капитальный ремонт фундамента и фасада был запланирован региональной программой на 2016-2018 гг.


## ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

1. Установить отсутствие необходимости повторного проведения работ по капитальному ремонту крыши в многоквартирном доме в сроки, установленные программой «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» утвержденной Постановлением Правительства Кировской области» от 21.03.2014 №254/210, по адресу улица Ленина, дом №26, корп. 4 г. Кирово-Чепецка, 1993 года постройки.
2. Установить необходимость проведения капитального ремонта фундамента, фасада данного пристроя совместно с проведением капитального ремонта фундамента,

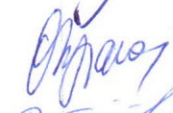
фасада многоквартирного дома по адресу: г. Кирово-Чепецк, мкр. Каринторф, ул.  
Ленинская, дом №6, корп. а.

Председатель комиссии:

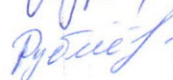
Члены комиссии:



Д.В. Копосов



О.В. Зузанова



М. А. Рублёва



Ю.В. Машкина



М. А. Половинкина